

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

Kupující: Aquavparku Kyjov s.r.o.
Adresa: Masarykovo náměstí 30/1,697 01 Kyjov
IČO: 17082331
DIČ: CZ17082331
Bankovní spojení: 123-7144760297/0100
Zastoupený: Daniel Čmelík, jednatel společnosti
(dále jen „kupující“)

Dodavatel: Relaxsolution s.r.o.
Adresa: Komořanská 2065/9, 143 00 Praha 4
IČO: 04556224
DIČ: CZ04556224
Bankovní spojení: 2300891684/2010
Zastoupený: Ing. Radek Steinhaizl, jednatel
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka C 249603
(dále jen „dodavatel“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Touto smlouvou se dodavatel zavazuje, že pro kupujícího realizuje dodávku nábytku na krytou část objektu aquacentra Aquavparku v Kyjově, a to v rozsahu dle Přílohy č. 1 této smlouvy a to včetně dopravy (dále jen „předmět smlouvy“), a umožní kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu smlouvy, a kupující se zavazuje, že předmět smlouvy převezme a zaplatí dodavateli kupní cenu za podmínek sjednaných v této smlouvě.

3. TERMÍNY A MÍSTO DODÁNÍ

- 3.1. Termín dodání: nejpozději do 15.08.2023.
3.2. Místo dodání: Aquavparku v Kyjově, ulice Mezivodí

4. KUPNÍ CENA

- 4.1. Kupní cena je nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady potřebné k dodání předmětu smlouvy a veškeré vedlejší náklady související s realizací předmětu smlouvy.
4.2. Součástí ceny není montáž podnoží noh stolů a desek stolů, kterou provede kupující sám.
4.3. Smluvní strany se v souladu se zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na kupní ceně za řádně dodaný předmět smlouvy, která činí:

1.358.405,- Kč (bez DPH)
1.643.670,- Kč (včetně DPH)

- 4.4. Sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění.



5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Kupující neposkytuje zálohy.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly na hrazení kupní ceny dle této smlouvy na základě faktury, která bude vystavena po dodání předmětu smlouvy v rozsahu dle Přílohy č.1 smlouvy. Nedílnou součástí faktury je oboustranně podepsaný předávací protokol.
- 5.3. Splatnost faktury je 30 dnů od data prokazatelného doručení faktury do sídla kupujícího. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne prokazatelného odeslání.
- 5.4. Kupující není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
- 5.5. Faktura dodavatele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o dani z přidané hodnoty v platném znění.
- 5.6. Faktura, která nebude obsahovat předepsané náležitosti, bude dodavateli vrácena k doplnění bez jejího proplacení. V takové případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opravené faktury.
- 5.7. Je-li oprávněnost fakturované částky kupujícím zpochybněna, je kupující povinen tuto skutečnost do 5 kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu dodavateli s uvedením důvodu nesprávnosti. Dodavatel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Dodavatel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.
- 5.8. Požádá-li kupující písemně dodavatele o prodloužení splatnosti faktury, je dodavatel povinen této žádosti vyhovět za podmínky, že žádost o prodloužení neobsahuje lhůtu prodloužení delší jak 30 dnů.
- 5.9. Kupní cena je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu dodavatele.
- 5.10. Dodavatel v případě, že je plátcem DPH, jako poskytovatel zdanitelného plnění, souhlasí s použitím zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH, a to v případě, že kupujícímu vznikne ručitelská povinnost ve smyslu § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

6. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

- 6.1. O předání a převzetí předmětu smlouvy bude sepsán protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že protokol o předání a převzetí předmětu smlouvy vyhotoví dodavatel. Protokol o předání a převzetí předmětu smlouvy bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.
- 6.2. K příjemce předmětu smlouvy je dodavatel povinen kupujícímu předat technické listy či katalogové listy nebo výkresovou dokumentaci prokazující požadované parametry, návod k použití v českém jazyce, záruční listy, příslušné certifikáty, prohlášení o shodě, atesty osvědčující, že předmět smlouvy je vyroben v souladu s platnými hygienickými a bezpečnostními normami a ČSN, příp. další dokumenty dle požadavku kupujícího.
- 6.3. Nedoloží-li dodavatel sjednané doklady, nepovažuje se předmět smlouvy za schopný předání.

7. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 7.1. Dodavatel nese nebezpečí škody na předmětu smlouvy až do doby protokolárního předání a převzetí předmětu smlouvy po uskutečnění návozu nábytku do místa plnění v Aquavparku v Kyjově za podmínek této smlouvy. Okamžikem zaplacením faktury za předmět díla dle Přílohy č.1 se kupující stává vlastníkem předmětu smlouvy.



8. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 8.1. Dodavatel poskytuje kupujícímu záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, budou prosty jakýchkoliv vad. Dodavatel prohlašuje, že dodaný předmět smlouvy bude funkční minimálně po dobu trvání záruční doby. Dodavatel nenese odpovědnost za poškození předmětu smlouvy třetí osobou či za poškození způsobené vyšší mocí.
- 8.2. Předmět smlouvy má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a bezvadnému užívání předmětu smlouvy k účelu, ke kterému je určen, ať už se jedná o vady zjevné či skryté.
- 8.3. Záruční doba na předmět smlouvy jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy dle odstavce 6.1 této smlouvy, a uplyne 24 měsíců ode dne předání a převzetí předmětu smlouvy. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže kupující předmět smlouvy užívat pro vady, za které odpovídá dodavatel. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení nábytku vzniklého provozem.

9. REKLAMACE

- 9.1. Jestliže kupující zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného předmětu smlouvy nebo jeho části, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně dodavateli (reklamace). V reklamaci budou shledané vady popsány. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 9.2. Dodavatel potvrdí kupujícímu přijetí reklamace a do 7 pracovních dnů od obdržení reklamace začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Odstranění vad bude provedeno na vlastní náklady dodavatele. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém kupující potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 9.3. V případě, že dodavatel do 7 pracovních dnů nezačne odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je kupující oprávněn vadu po předchozím oznámení dodavateli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady dodavatele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a dodavatel je povinen nahradit kupujícímu náklady s tím spojené.
- 9.4. Dodavatel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu kupujícím, jestliže dodavatel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a kupující na jejich dodržení písemně trval.

10. SMLUVNÍ SANKCE

- 10.1. Kupující zaplatí dodavateli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené kupujícímu, smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý den prodlení.
- 10.2. Dodavatel zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním předmětu smlouvy oproti termínu dokončení předmětu smlouvy dle této smlouvy.
- 10.3. Dodavatel zaplatí kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamovaných vad v záruční době ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou vadu a kalendářní den prodlení.
- 10.4. Dodavatel zaplatí kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady.
- 10.5. Smluvní strany sjednávají splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.



11. ZÁNİK SMLOUVY

- 11.1. Tato smlouva zanikne řádným a včasným splněním závazku.
- 11.2. Tato smlouva může zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 11.3. Tato smlouva může také zaniknout odstoupením od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy.
- 11.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany dodavatele se považuje nesplnění povinností daných touto smlouvou.
- 11.5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany kupujícího se považuje prodlení s úhradou odměny delší než 30 dnů.
- 11.6. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.
- 11.7. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, zavazují se smluvní strany provést vzájemné vypořádání svých závazků z předmětné smlouvy a uhradit si dosud poskytnutá plnění.

12. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 12.1. Dodavatel prohlašuje, že vůči němu není ke dni podpisu této smlouvy zahájeno insolvenční řízení ani prohlášen konkurs na jeho majetek, ani mu není známa žádná skutečnost, pro kterou by mohlo být takové řízení zahájeno. Dodavatel dále prohlašuje, že žádným soudem, rozhodcem či správním orgánem není vedeno řízení, jehož předmětem by byl předmět smlouvy, ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, pro které by soudní, rozhodčí či správní řízení mohlo být zahájeno.
- 12.2. Veškerá prohlášení učiněná smluvními stranami v této smlouvě jsou úplná a pravdivá. V případě nepravdivosti či neúplnosti kteréhokoliv prohlášení některé smluvní strany se tato smluvní strana zavazuje uhradit druhé smluvní straně náhradu škody, která jí neúplností či nepravdivostí prohlášení vznikla.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami.
- 13.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude uveřejněna kupujícím prostřednictvím registru smluv.
- 13.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.
- 13.4. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy a nedílné součásti smlouvy:

- Příloha č. 1 – specifikace Nabídka na nábytek_11.5.2023

V Kyjově dne: 20.6.2023



V *Pruze* dne 16/6/2023

Dodavatel:

