

SMLOUVA O DÍLO**MŠ K. Čapka - výměna elektroinstalace + instalace EPS-real.**

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Město Krnov

se sídlem Městský úřad Krnov, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

IČO: 002 96 139

DIČ: CZ 002 96 139

Oprávněná osoba: Ii

Kontaktní osoby: Ii 4

E

R **osobní údaje**

P

Ii

9

Bankovní spojení: K

Číslo účtu: 7 _____, _____

Profil zadavatele: <https://zakazky.krnov.cz>

na straně objednatele

a

2. NH stavby s.r.o.

se sídlem Palkovice 158, 739 41

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl C, vložka 68418

IČO: 28980697

DIČ: CZ28980697

Jednající: P

Bankovní spojení: K

Číslo účtu: 1 **osobní údaje**

Kontaktní osoba: P

Telefon, e-mail: 6 cz

na straně zhotovitele

I.**Preamble**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že **identifikační údaje** uvedené ve smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn na základě příslušných právních předpisů k podnikání v oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, přičemž toto jeho oprávnění není žádným způsobem omezeno a že je dle příslušných právních předpisů postačující k provedení díla dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jakékoli změny v rozsahu svého oprávnění k podnikání týkající se provádění díla dle této smlouvy oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že si řádně prostudoval zadávací podmínky a po jejím prostudování prohlašuje, že je plně odborně způsobilý provést řádně dílo dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že provedení díla v níže sjednaném rozsahu a za podmínek této smlouvy není plněním nemožným.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy s pojistnou částkou

minimálně ve výši 5 mil. Kč. Pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen kdykoliv objednateli na jeho požádání předložit k nahlédnutí. Pojistná smlouva tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a nedílnou součást této smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou provést svým jménem, na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo „**Rekonstrukce MŠ K. Čapka - výměna elektroinstalace + instalace EPS-real.**“ (dále jen také jako dílo), a to na pozemcích objednatele vymezených v projektové dokumentaci citované v odst. 2 tohoto článku a závazek objednatele za řádně a včas zhotovené a předané bezvadné dílo zaplatit zhotoviteli dle podmínek této smlouvy níže sjednanou cenu díla.
2. Rozsah předmětu díla je konkrétně vymezen úplnou Projektovou dokumentací zhotovenou R **osobní údaje** y, která tvoří Přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy a dále zadávacími podmínkami zadávacího řízení.
3. Objednatel předal projektovou dokumentaci citovanou v předchozím odstavci a vypracovanou v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. zhotoviteli po podpisu této smlouvy, a to v jednom (1) vyhotovení. Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost předané projektové dokumentace. Zhotovitel prohlašuje, že projektovou dokumentaci přijal od objednatele kompletní, že ji považuje za plně dostačující pro zhotovení celého díla bez nároků na jakékoliv vícepráce s výhradou těch, které nebyly součástí předané projektové dokumentace a jejichž provedení je nutné k řádnému a úplnému dokončení předmětu smlouvy nebo které vyplynou z dodatečných písemných požadavků objednatele.
4. Provedením díla se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.
5. Předmět smlouvy může být rozšířen o další práce a činnosti, výhradně však na základě požadavku objednatele (více práce). Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje vždy realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami, tento dodatek musí obsahovat také dohodu o ceně víceprací, nemusí ale obsahovat dohodu o prodloužení termínu pro dokončení díla v souvislosti s prováděním víceprací, tato může být uzavřena až následně, postupem popsáním v odstavci 7. této části smlouvy.
6. V případě požadavku objednatele na provedení víceprací je zhotovitel povinen posoudit, zda je schopen požadované vícepráce provést v termínu pro dokončení díla dle čl. III. odst. 2. Pokud zhotovitel v souvislosti s požadovanými vícepracemi nepožádá objednatele o prodloužení termínu dokončení díla má se za to, že zhotovitel je schopen provést celé dílo včetně víceprací v termínu dle čl. III. odst. 2. V takovém případě také zhotovitel není v budoucnu oprávněn požadovat prodloužení termínu pro dokončení díla v souvislosti s provedením víceprací nebo namítat neplnění termínu pro dokončení díla v souvislosti s takto provedenými vícepracemi.
7. Pokud zhotovitel požádá o prodloužení termínu pro dokončení díla dle čl. III. odst. 2 v souvislosti s požadovanými vícepracemi, je povinen svůj požadavek na prodloužení termínu objektivizovat tak, že u každé položky rozpočtu víceprací vyjádří časovou náročnost na její realizaci v souladu s metodikou ÚRS nebo RTS a to na základě normohodin (Nh) profesí a strojů. Takto objektivně vyjádřená časová náročnost pro realizaci víceprací bude podkladem pro jednání o uzavření dodatku smlouvy, kterým bude termín pro dokončení díla případně prodloužen.
8. Stejně podmínky jak jsou uvedeny v odstavci 5. této části smlouvy platí i v případě méně prací s tím, že zhotovitel je povinen respektovat písemné rozhodnutí zadavatele o neprovedení určené části prací okamžitě a předmět díla bude o tyto méně práce upraven v nejbližším uzavíraném dodatku smlouvy, nejpozději bude takový dodatek uzavřen před předáním díla.
9. Zhotovitel se dále zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí i všechna plnění a veškeré práce či další činnosti, byť nejsou v této smlouvě uvedené, pokud jejich provedení je nebo se

stane nezbytným k provedení díla. Jedná se o vybudování, provoz a demontáž staveniště, zajištění a obstarání veškerých nezbytných stanovisek, vyjádření, rozhodnutí, souhlasů dotčených orgánů a organizací, resp. účastníků správních řízení, zajištění záborů, vytýčení inženýrských sítí, jakož i místní a správní poplatky vč. poplatků za zábory či zvláštní užívání komunikací a ploch potřebných pro realizaci díla, práce spojené se sledováním vlivů stavby a případnými nutnými či potřebnými průzkumy, vypracování provozního řádu a dokumentace skutečného provedení stavby vč. zaměření stavby a zpracování geometrického plánu.

10. Vlastníkem díla i v době jeho provádění je objednatel.
11. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. Je investorem na stavbu určen koordinátor BOZP. Zhotovitel je povinen dbát pokynů a nařízení koordinátora týkajících se BOZP, umožnit mu kontrolu BOZP na staveništi a zápisy do SD. Nedodržení plnění požadavků koordinátora k nápravě porušení BOZP na stavbě bude ze strany objednatele sankcionována smluvní pokoutou.
12. Nedílnou součástí díla jsou dále:
 - a) zajištění a zabezpečení vytýčení veškerých inženýrských sítí příp. vnitřních rozvodů (při realizaci stavby uvnitř stávajících objektů), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
 - b) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN popř. jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolu, a dále zkoušek nutných pro uvedení dodaných zařízení do provozu,
 - c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla jako jsou revize, skládkovné apod.,
 - d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - e) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací, veřejných ploch a jiná dopravní opatření včetně úhrady vyměřených poplatků, nájemného a náhrad za omezení užívání komunikace,
 - g) průběžné čištění objektů a jeho okolí,
 - h) uvedení zařízení do trvalého provozu,
 - i) dokumentace, atesty a protokoly pro předávací řízení,
 - j) zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - k) zajištění přístupů a příjezdů k nemovitostem po dohodě s vlastníky (veškeré případné škody na nemovitostech a porostech při provádění stavby hradí zhotovitel),
 - l) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - m) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavebních sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ust. zákona č. 541/2020 Sb., Zákon o odpadech, v platném znění,
 - n) uvedení všech povrchů dotčených dílem do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - o) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků pro předávací a přejímací řízení (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění),
 - p) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - q) drobné práce technicky náležející k řádnému a kvalitnímu provedení díla.

III.

Doba a místo plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo dle jím zpracovaného harmonogramu, který tvoří přílohu č. 5 a nedílnou součástí této smlouvy a veřejné zakázky „**Rekonstrukce MŠ K. Čapka - výměna elektroinstalace + instalace EPS-real.**“.
2. Smluvní strany sjednávají pro zahájení a dokončení díla takto:

Termín zahájení díla: do 5 dnů od podpisu smlouvy a předání staveniště (předpoklad 06/2023)
Termín ukončení díla: do 25. 8. 2023

Vyklizené a vyčištěné staveniště je zhotovitel povinen objednateli písemným zápisem předat, nestane-li se tak již v rámci přejímacího řízení, nejpozději do tří dnů ode dne předání díla.

- Objednatel předá zhotoviteli staveniště písemným zápisem podepsaným oběma smluvními stranami na základě písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště. K převzetí staveniště bude zhotovitel vyzván objednatelem 3 pracovní dny předem, nejpozději do 10 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Zhotovitel je povinen staveniště v této lhůtě převzít a zahájit práce na díle okamžitě po převzetí staveniště.
- V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel bez odkladu práce na díle. O tuto dobu přerušení prací se posunou termíny tím dotčené.
- Bude-li toto přerušení prací trvat déle než tři měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce v plném rozsahu. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
- Místo plnění je vymezeno v projektové dokumentaci citované v čl. II, odst. 2, této smlouvy.

IV.

Cena díla

- Cena za řádně provedené a předané dílo specifikované v čl. II. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

cena celkem bez DPH KRITÉRIUM HODNOCENÍ	1.366.000,00 Kč
21% DPH	286.860,00 Kč
CENA CELKEM VČETNĚ 21% DPH	1.652.860,00 Kč

slovy: jeden milion tři sta šedesát šest tisíc korun českých bez DPH

Tato smluvní cena zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním zadávacích podmínek.

- Ke sjednané smluvní ceně se připočítává procentní sazba daně z přidané hodnoty dle platného zákona o dani z přidané hodnoty, platná v době vyúčtování ceny provedených prací. V případě, že dojde v průběhu realizace předmětu smlouvy ke změnám sazeb DPH, zhotovitel tuto skutečnost zohlední při fakturaci. Změnu sazby DPH není třeba upravovat smluvním dodatkem k této smlouvě o dílo.
- Cena sjednaná dle odst. 1 tohoto článku je stanovena jako nejvýše přípustná, překročitelná pouze za podmínek dohodnutých v této smlouvě. Aplikace ust. § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku pro vztahy založené touto smlouvou je vyloučena, a to také s odkazem na článek XII. bod 5. této smlouvy.
- Cena byla zhotovitelem stanovena na základě tzv. oceněného slepého rozpočtu, tedy výkazu výměr a specifikace prací a dodávek požadovaných objednatelem. Tento rozpočet včetně zhotovitelem doplněných cen jednotlivých položek, je úplný a závazný, tvoří Přílohu č. 3 a nedílnou součást této smlouvy.
- Veškeré náklady na dodávku medií nutných k provádění díla (např.: elektrická energie, voda) se zhotovitel zavazuje obstarat na svůj náklad a na své nebezpečí, přičemž náklady na tato veškerá média jsou zahrnuta v ceně díla ve smyslu tohoto článku.
- Cenu díla lze měnit pouze:
 - Odečtením všech nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méně

práci neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených podle položkového rozpočtu nebo smlouvy.

- b) Započtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu.
- Náklady na dodatečné stavební práce budou účtovány na základě odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo smlouvy a množství odsouhlaseného objednatelem,
 - Náklady na dodatečné práce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány v cenové úrovni podle aktuálního ceníku RTS či ÚRS, jinak dle dohody smluvních stran.
 - Dodatečné práce, které nelze jednoznačně specifikovat ani položkou dle Sborníku cen stavebních prací příslušného roku (pololetí) zpracovaného obchodní společností RTS a.s. Brno a ÚRS CZ a.s. budou oceněny cenou vycházející z transparentního základu např. z ofertního řízení provedeného objednatelem, tedy poptáním ceny jednotlivých složek u výrobců či subdodavatelů.
 - V případě sporu o výši ceny některé dodatečné práce je zhotovitel povinen práce provést za cenu vypočtenou objednatelem s tím, že se může následně domáhat doplatku ceny díla po zadavateli, a to na základě znaleckého posudku.
- c) Pokud se při realizaci díla vyskytly skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem
7. Nárok na zaplacení více prací dle předchozího bodu 6. vzniká zhotoviteli pouze za předpokladu, že na jejich provedení bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek ke smlouvě v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny díla bude uskutečňována měsíčně postupně dle rozsahu poskytnutého dílčího plnění zhotovitele pro objednatele. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu dni kalendářního měsíce a tento den je dnem zdanitelného plnění. Faktury se budou vystavovat na základě provedených prací dle soupisu těchto prací odsouhlaseného smluvními stranami. Soupis prací bude prováděn souhrnně vždy za práce skutečně provedené za uplynulý kalendářní měsíc. Zhotovitel nejpozději do tří (3) kalendářních dnů od skončení kalendářního měsíce zašle objednateli soupis těchto prací s tím, že objednatel nebo technický dozor stavby tento soupis schválí s připojením podpisu ve lhůtě do sedmi (7) kalendářních dní od jeho přijetí nebo v téže lhůtě vrátí tento soupis s výhradami. Odsouhlasením a podpisem soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu vzniká zhotoviteli právo uplatnit vůči objednateli nárok na úhradu ceny dílčího plnění daňovým dokladem (dále jen „faktura“). Zhotovitel se zavazuje nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění vystavit a doručit daňový doklad objednateli. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o DPH.
2. Splatnost řádné faktury se sjednává na dobu 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),

- c) obchodní firmu nebo název, sídlo nebo místo podnikání, IČO a DIČ zhotovitele,
 - d) název, sídlo, IČO a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akcí likviduje (odbor investic a správy majetku),
 - e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) přesný název projektu,
 - h) přílohou faktury musí být soupis skutečně provedených prací podepsaný objednatelem nebo technickým dozorem stavby, včetně měsíčního zjišťovacího protokolu označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
3. V případě, že bude zhotovitelem vystavována pouze jedna faktura, na díle budou vady nebo nedodělky a zhotovitel dílo převezme s výhradou, uhradí objednatel zhotoviteli fakturu maximálně do výše 90 % ceny díla (celkové včetně DPH) s tím, že částka rovnající se 10 % ceny díla včetně DPH slouží jako zádržné (pozastávka). Po odstranění všech vad a nedodělků bude objednatelem zádržné (pozastávka) uhrazena na základě faktury, v níž bude uvedeno, že se jedná o konečnou fakturu. Podmínka uvedené v odst. 2 tohoto článku tím není dotčena.
 4. Zhotovitel je oprávněn měsíčně vystavovat daňové doklady (dále jen „faktura“), kterými vyúčtuje provedené práce max. do výše 90 % z celkové ceny díla. Po ukončení přejímacího řízení podle této smlouvy zhotovitel provede závěrečné vyúčtování a vystaví konečnou fakturu na cenu díla. Objednatel je povinen uhradit zadržanou část v termínu do 15 dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel má možnost nahradit zádržné bankovní zárukou.
 5. Datum zdanitelného plnění konečné faktury je datum předání díla bez vad a nedodělků.
 6. Platby budou provedeny bezhotovostně.
 7. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděných prací po celou dobu provádění díla kdykoli fyzickou kontrolou na staveništi prováděnou oprávněnými zástupci objednatele i kontrolou stavebního či materiálového deníku. Zhotovitel je povinen provedení takové kontroly nejen umožnit, ale také poskytnout k ní veškerou potřebnou součinnost.
 8. Zhotovitel je povinen doručit fakturu vždy osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
 9. V případě, že zhotovitel fakturou bude požadovat úhradu prací nebo dodávek, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu dílčího plnění nebo faktura nebude obsahovat některou zákonnou nebo smlouvou požadovanou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez jejího zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
 10. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu z oprávněných důvodů dle předchozího odstavce zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti k úhradě dílčího plnění. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.
 11. Pro účely této smlouvy se má za to, že dnem zaplacení je den odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu – plní svoji povinnost zaplatit.
 12. Objednatel je oprávněn pozdržet úhradu dílčího plnění v případě, že zhotovitel bezdůvodně nebo neoprávněně v rozporu s touto smlouvou přerušil práce na provádění díla nebo dílo provádí v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami soutěže nebo písemnými pokyny objednatele.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli v místě provádění díla a v termínu pro provedení díla.
2. Za dokončené se považuje dílo, pokud bude předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu. Objednatel tak nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
3. O přejímacím řízení jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat a podepsat protokol, v jehož

závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. V případě předání a převzetí Díla s vadami a nedodělky (s výhradami ve smyslu §2605 Obč. zák.) bude součástí tohoto protokolu soupis těchto vad a nedodělků s uvedením lhůty pro jejich odstranění. Zhotovitel se zavazuje vyrozumět objednatele o ukončení díla a připravenosti k provedení přejímacího řízení zápisem ve stavebním deníku ve lhůtě 5 dnů před datem přejímacího řízení. V případě, že se objednatel nedostaví k řádně oznámenému přejímacímu řízení, má se za to, že dílo bylo předáno okamžikem, kdy byl zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k přejímacímu řízení nedostavil.

4. V případě převzetí díla s vadami a nedodělky se Zhotovitel zavazuje tyto vady a nedodělky odstranit nejpozději ve lhůtě dvaceti (20) kalendářních dní od předání a převzetí Díla, nebude-li v protokolu dle odst. 3 tohoto článku dohodnuta kratší lhůta, a v téže lhůtě prokázat objednateli takové odstranění vad a nedodělků na základě dodatečné přejímky, ohledně které bude sepsán dodatek k protokolu o předání a převzetí díla uvedeného v odst. 3 tohoto článku smlouvy. Lhůta pro odstranění v případě nevhodných klimatických podmínek může být prodloužena.
5. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) datum vydání a čísla stavebních povolení,
 - e) datum zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - f) prohlášení objednatele, že dílo přijímá nebo nepřijímá s odůvodněním,
 - g) datum a místo sepsání zápisu,
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - i) seznam převzaté dokumentace,
 - j) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
 - k) termín vyklizení staveniště,
 - l) datum ukončení záruky na dílo,
6. Zhotovitel zároveň při přejímacím řízení předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě (3x v tištěné podobě).
7. Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
8. V případě, že objednatel dokončené dílo nepřevzme, uvede v zápise důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíše smluvní strany dodatek k předmětnému protokolu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že předmět smlouvy nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přijímá.
9. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí předmětu smlouvy ve lhůtě 5 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
10. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocněni k přejímání a předávání předmětu smlouvy, budou uvedeni ve stavebním deníku.

VII.

Způsob provádění díla

1. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním díla, případně požadované orgány státní správy, které se týkají předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla uvést všechny vedlejší pozemky či stavby, které byly zhotovitelem eventuelně při provádění díla dle této smlouvy dotčeny, do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich majitelům.
3. Součástí díla je rovněž zajištění či provedení všech prací nutných k provedení díla, potřebných měření, materiálů, pomůcek, přístrojů, osvědčení, atestů a zkoušek materiálu včetně příslušných

- znaleckých posudků, dokumentace skutečného provedení a geodetické zaměření sítí (3× v tištěné podobě, 1× v digitální podobě), geometrický plán (3× v tištěné podobě a 1× digitální podobě), veškerých předepsaných bezpečnostních opatření, veškerých poplatků a odvodů nutných pro provedení smluvních výkonů zhotovitele, zajištění splnění podmínek stanovených dotčenými správními orgány, pokud se týkají smluvních výkonů zhotovitele dále i veškeré další vedlejší výkony zhotovitele, které jsou potřebné pro řádné a odborné provedení předmětu díla, jeho přejímky a příp. kolaudaci.
4. Pokud to bude v rámci provádění díla nutné, pak je zhotovitel povinen zajistit povolení ke všem nutným či potřebným uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a kácení zeleně, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. podle zadávací dokumentace stavby a uvedení do původního stavu vč. následného předání správci či jiné oprávněné osobě. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod.
 5. Zhotovitel je povinen umožnit výkon funkce technického dozoru a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
 6. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
 7. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod vzniklých při provádění díla nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
 8. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla objednateli předat kompletní technické a provozní návody a předpisy v českém jazyce (2× v tištěné a 2× v digitální formě), které jsou potřebné pro budoucí řádné provozování a údržbu všech technických a provozních zařízení.
 9. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu provádění díla přístup a příjezd k sousedícím nemovitostem, a to včetně jejich případného zásobování.
 10. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka, pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
 11. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
 12. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám a na svůj náklad zajistit v souladu s právními předpisy bezpečné uložení či likvidaci všech druhů odpadů vzniklých při provádění díla.
 13. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
 14. Zhotovitel je povinen plnit všechny povinnosti a respektovat doporučení vyplývající ze stavebního povolení k provádění stavby (díla) či z jiných rozhodnutí vydaných příslušnými správními orgány v průběhu provádění díla a týkající se prováděného díla, pokud tím nebude porušeno zadání veřejné zakázky.
 15. Zhotovitel je povinen zajistit vytyčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců a to před zahájením jakýchkoli stavebních prací na předmětném díle.
 16. Zhotovitel je povinen prokazatelně písemně vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. Provedení kontroly objednatel potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě, že se objednatel na řádnou výzvu zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací bez předchozí omluvy nedostaví, může zhotovitel zakrýt předmětné práce a pokračovat v provádění díla. Pokud však tato písemná výzva zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací nebude objednateli prokazatelně doručena a objednatel se z toho důvodu nedostaví ke kontrole, má objednatel právo žádat po zhotoviteli přerušení všech prací a odkrytí všech neoprávněně zakrytých částí díla k provedení kontroly, vše na výlučný náklad a nebezpečí zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn pokračovat v provádění díla až po ukončení kontroly dotčených neoprávněně zakrytých prací.
 17. Zhotovitel je povinen 3 pracovní dny předem prokazatelně písemně oznámit správcům inženýrských sítí a zástupci objednatele zahájení práce v ochranném pásmu či křížení těchto sítí

ke kontrole průběhu prací a ve stejné lhůtě po dokončení prací a před zpětným zásypem sítí je povinen tyto správce a zástupce objednatele vyzvat k převzetí provedených prací a kontrole dotčených sítí. Tyto skutečnosti správce dotčených sítí a zástupce objednatele potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě nedodržení povinnosti zhotovitele provést řádnou výzvu dle předchozí věty jsou správci sítí či objednatel oprávněni postupovat obdobně dle předchozího odstavce a zhotovitel je povinen na svůj náklad a nebezpečí umožnit dodatečnou kontrolu dotčených sítí i včetně příp. jejich opětovného odkrytí. Zhotovitel je povinen před zakrytím dotčených sítí v případě potřeby zajistit na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.

18. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které danou podmínku splňují.
19. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
20. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů či nevhodnost realizace vyžadovaných prací či navrhovaných postupů. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů, které se budou konat pravidelně jednou týdně.
21. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
22. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
23. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci pouze ve výjimečných případech s písemným souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
24. Smluvní strany se dohodly, že změna jiných osob (poddodavatelů) může být provedena pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele formou dodatku ke smlouvě o dílo. Poddodavatelské schéma s uvedením všech poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci díla, tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.

Zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou ve věcech stavby je stavbyvedoucí:

osobní údaje n

Stavbyvedoucí je zhotovitelem pověřen řízením prací při provádění díla a je zhotovitelem zmocněn ke všem úkonům souvisejícím s prováděním předmětu díla, koordinací prací poddodavatelů, prováděním soupisu provedených prací, prováděním zápisu do stavebního deníku a řešením všech technických problémů při provádění díla. Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost stavbyvedoucího na stavbě, a to v pracovní dny v rozsahu min. 2 hodin.

25. Dodávku energií a přístup na stavenišť, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se stavenišťem, jeho existencí a vlivem na okolí. Výše spotřeby vody a energií bude zjištěna pomocí podružného měření vody a elektřiny, které zajistí na své náklady zhotovitel. Evidence spotřeby bude uvedena ve stavebním deníku při předání stavby zhotoviteli jako počáteční stav a při předání hotového díla jako stav konečný. Zhotovitel uhradí náklady vlastníku stavby či provozovateli.

VIII.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a dle podmínek příslušných právních předpisů, zejména § 157 Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb. (viz znění Vyhlášky 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška 499/2006 Sb.), o dokumentaci staveb. Autorizovaný stavbyvedoucí bude zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které vyplývají z této smlouvy a příslušné vyhlášky, a údaje které pokládá zhotovitel za důležité pro řádné provádění díla.

2. Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a provádět zápisy objednatel nebo pracovník k tomu objednatelem pověřený. Pověřený pracovník objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky). Žádným zápisem ve stavebním deníku není možné změnit obsah této smlouvy. Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za závazný podklad pro smluvní úpravy smlouvy a jako důkazní prostředek pro případ sporu.
3. Stavební deník musí obsahovat zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací stavby,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a jejich případných dodatků uzavřených smluvními stranami.
4. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis zhotovitele musí být podepsán autorizovaným stavbyvedoucím.
5. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací, jejich kvalitu a rozsah provedených prací
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci stavby a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby.
6. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do předání dokončeného díla objednateli a odstranění poslední vady, uvedené v předávacím protokolu. (Ostatní vady se řeší jako reklamace v záruční době v duchu SOD.) Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
7. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci první průpis denních záznamů ze stavebního deníku průběžně při provádění kontrolní činnosti.
8. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník více-prací a méně-prací, který odděleně bude sloužit jako podklad k případnému dodatku ke smlouvě. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení více-prací nebo méně-prací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatelem a generálním projektantem. Režim tohoto deníku se řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.
9. Stavební deník musí být umístěn stále na stavbě spolu s příslušnou PD tak, aby byl přístupný k provedení zápisů kontrolními orgány.

IX.

Záruka za dílo, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, za kolaudační vady a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené stavební práce 60 měsíců a na technologie použité a zabudované do díla poskytuje zhotovitel záruku za jakost ve stejném rozsahu, v jakém ji poskytují výrobci příslušných materiálů a technologií, nejméně však 24 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout po předání díla bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se vada na provedeném díle při kolaudačním řízení a v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal bez dalšího určení způsobu odstranění uplatněné vady toto písemné oznámení (dále jen „reklamaci“), má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

6. Zhotovitel je povinen neprodleně po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. Zhotovitel je povinen nastoupit dle podmínek této smlouvy k odstranění reklamované vady a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
8. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním vady do 5 kalendářních dní ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady do 24 hodin ode dne oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele započít s odstraněním uplatněné vady v termínu stanoveném v předchozích dvou větách tohoto odstavce, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů po započítí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení jsou smluvní strany povinny respektovat technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
9. Provedenou opravu uplatněné vady zhotovitel objednateli předá písemným zápisem.
10. Zhotovitel je povinen zabezpečit v případě potřeby na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.
11. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

X.

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka zhotovovaného předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů všech odpadů vzniklých při provádění díla, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla, jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel odpovídá po dobu provádění díla za stav a provoz všech stavebních objektů a provozních souborů a provoz zařízení staveniště a rovněž odpovídá za prokazatelné škody vzniklé jejich provozováním.
6. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem v důsledku porušení povinností zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 6. tohoto článku, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

XI.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,1% z ceny díla včetně DPH, za každý i započatý den prodlení se splněním termínu dokončení a předáním díla bez vad a nedodělků a nedodělků. Za předání díla se pro účel tohoto smluvního ujednání považuje den podpisu protokolu podle článku VI. bodu 3. této smlouvy.
2. V případě, že zhotovitel nesplní oprávněný požadavek koordinátora BOZP k nápravě porušení BOZP na stavbě ani v dodatečné třídenní lhůtě po upozorňujícím zápisu objednatele ve stavebním deníku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý takovýto případ.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní

pokutu ve výši 5.000,00 Kč, za každý i započatý den prodlení zhotovitele.

4. V případě, že zhotovitel neodstraní objednatelům zjištěný nedostatek v pořádku na staveništi ani v dodatečně třídní lhůtě po upozorňujícím zápisu objednatelů ve stavebním deníku, je zhotovitel povinen zaplatit objednatelům smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý takovýto prokazatelně zjištěný případ.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění vad uvedených v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednatelům smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení a každou neodstraněnou vadu.
6. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednatelům smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení a každou neodstraněnou vadu.
7. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednatelům smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč za vadu a den prodlení.
8. V případě porušení povinnosti zhotovitele vymezené v čl. I odst. 4 je zhotovitel povinen zaplatit objednatelům smluvní pokutu ve výši 200.000,00 Kč za takové to porušení smlouvy.
9. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok objednatelů na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
10. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
11. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
12. Vznikne-li Objednatelům porušením povinnosti Zhotovitele zajištěné smluvní pokutou dle této smlouvy škoda, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednatelům tuto škodu v plné výši vedle smluvní pokuty, a to i pokud tato škoda převyšuje sjednanou smluvní pokutu. Zhotovitel je povinen splnit povinnosti zajištěné smluvní pokutou i po jejím zaplacení. Smluvní pokuta dle této smlouvy bude vyúčtována samostatnou fakturou a započtena s pohledávkami Zhotovitele, bude-li toto započtení možné.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
2. Smluvní strany vylučují ve vztahu k pohledávkám vzniklým z této smlouvy aplikaci § 1987 odst. 2 Občanského zákoníku a souhlasí s tím, že i nejistá a/nebo neurčitá pohledávka je způsobilá k započtení.
3. Tato smlouva představuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Odpověď strany této smlouvy, která podle § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku obsahuje dodatek nebo odchylku oproti nabídce, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Zhotovitel na sebe přebírá podle § 1765 Občanského zákoníku riziko změny okolností.
6. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdanlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 Občanského zákoníku. Pro případ, že kterékoliv

ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

7. Smluvní strany vylučují aplikaci následujících ustanovení Občanského zákoníku na tuto smlouvu: §557, §1740 odst. 2, §1743 a § 1805 odst. 2 Občanského zákoníku.
8. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a to pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
9. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
10. V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, nebo dokumentace a věcí, které k provedení díla od objednatele obdržel, příp. které získal při provádění díla, a uhradit objednateli případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
11. Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
12. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění.
13. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Města Krnova (www.krnov.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
14. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
15. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, apod.) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
16. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
17. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
18. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že tato smlouva z jakéhokoli důvodu nebude vyhotovena v elektronické podobě, bude vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
19. Doložka platnosti právního úkonu:
K uzavření této smlouvy o dílo dala souhlas Rada města Krnova svým usnesením č. 667/16/RM/2023 ze dne 12.06.2023 .

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

1. Projektová dokumentace (**v rámci předložení nabídky není potřeba vkládat**)
2. Doklad o pojištění odpovědnosti z provozní činnosti zhotovitele **předloží pouze vybraný dodavatel**
3. Oceněný položkový rozpočet
4. Přehled poddodavatelů

Za objednatele:

V Krnově dne

elektronicky podepsáno
Ing. Tomáš Hradil
starosta města

Za zhotovitele:

Ve Frenštátě p.R. dne

elektronicky podepsáno
Pavel Hložek
jednatel NH stavby s.r.o.

**Pavel
Hložek**

Digitálně podepsal Pavel
Hložek
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-28980697,
o=NH stavby s.r.o., ou=1,
cn=Pavel Hložek, sn=Hložek,
givenName=Pavel,
serialNumber=P403549
Datum: 2023.06.22 17:50:17
+02'00'

Pojistka

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464, člen Skupiny Generali,
zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026

Potvrzujeme, že pojistník

PVC OKNA s.r.o.

Nová Ves ev. č. 139, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČO 26844168
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C 28186

má uzavřenou pojistnou smlouvu č. 706-59435-28

Pojištění odpovědnosti

Oprávněnými osobami z tohoto pojištění jsou:

- **PVC OKNA s.r.o.**
Nová Ves č.ev. 139, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, Česká republika, IČO 26844168
- **PAV trade s.r.o.**
Bezručova 990, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, Česká republika, IČO 28567234
- **NH stavby s.r.o.**
č.p. 158, 739 41 Palkovice, Česká republika, IČO 28980697

Pojistná událost

Pojistnou událostí je vznik povinnosti nahradit škodu nebo újmu uvedenou v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2018.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává:

Pojistná nebezpečí	Limit pojistného plnění (v Kč)	Spoluúčast (v Kč)	Územní rozsah
Základní rozsah	20 000 000	1 000	Evropa

Sjednané doložky:

Přehled doložek – pojistná nebezpečí	Sublimit pojistného plnění (v Kč)	Spoluúčast (v Kč)	Územní rozsah
Doložka 70 – finanční škody	1 000 000	1 000	Evropa
Doložka 723 – věci převzaté a užívané	1 000 000	1 000	Evropa
Doložka 84 – křížová odpovědnost	10 000 000	1 000	Evropa
Doložka 111 – regresní náhrady	10 000 000	1 000	Evropa

Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od **23. 4. 2019** do **22. 4. 2024**.

Pojišťovna potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

V Ostravě, dne



Digitálně podepsal
Martina Huserová
Datum: 2023.01.03
16:24:08 +01'00'

Martina Huserová

Útvar korporátního obchodu

Rekapitulace

Zakázka: 2020/1
Investor: Město Krnov, IČ: 00296139
Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov
Objekt: MŠ K. ČAPKA - NOVÉ ELEKTRICKÉ ROZVODY
PAVILON "A", PAVILON "B" + KRČEK A PAVILON "C"
Systém: Souhrnná rekapitulace

Poř.	Název	MJ	Množství	Cena
1.	D.1.4.a Silnoproudá elektrotechnika	kpl	1,00	ČK
2.	D.1.4.b Slaboproudá elektrotechnika	kpl	1,00	ČK
3.	Ostatní práce	kpl	1,00	ČK
4.	Stížené pracovní prostředí (částečné práce za provozu) 1,0%	kpl	1,00	ČK
5.	Inženýrská činnost 1,5%	kpl	1,00	obchodní tajemství
6.	Vedení prací 2,0%	kpl	1,00	ČK
7.	Mimostaveništní doprava 1,5%	kpl	1,00	ČK
8.	Přesun dodávek 1,5%	kpl	1,00	ČK
9.	GZS 1,0%	kpl	1,00	ČK
Celkem bez DPH				1 366 000,00 Kč
DPH 21%				286 860,00 Kč
Celkem vč. DPH				1 652 860,00 Kč

**Pavel
Hložek**

Digitálně podepsal Pavel Hložek
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-28980697, o=NH
stavby s.r.o., ou=1, cn=Pavel
Hložek, sn=Hložek,
givenName=Pavel,
serialNumber=P403549
Datum: 2023.06.05 09:01:54 +02'00'

D.1.4.a SLN

Zakázka: 2020/1
Investor: Město Krnov, IČ: 00296139
Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov
Objekt: MŠ K. ČAPKA - NOVÉ ELEKTRICKÉ ROZVODY
PAVILON "A", PAVILON "B" + KRČEK A PAVILON "C"
System: D.1.4.a Silnoproudá elektrotechnika

Poř.	Název	MJ	Množství	
1.1	D.1.4.a Silnoproudá elektrotechnika	kpl	1,00	624 077,00
	Cena D.1.4.a celkem bez DPH			624 077,00

POZOR: převzít z dílčího rozpočtu!

Zakázka: 2020/1
Investor: Město Krnov, IČ: 00296139
Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov
Objekt: MŠ K. ČAPKA - NOVÉ ELEKTRICKÉ ROZVODY
PAVILON "A", PAVILON "B" + KRČEK A PAVILON "C"
Systém: D.1.4.b Slaboproudá elektrotechnika

Poř.	Název	MJ	Množství	
1.1	D.1.4.b Slaboproudá elektrotechnika	kpl	1,00	387 179,00
	Cena D.1.4.b celkem bez DPH			387 179,00

POZOR: převzít z dílčího rozpočtu!

Zakázka: 2020/1

Investor: Město Krnov, IČ: 00296139
Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov

Objekt: MŠ K. ČAPKA - NOVÉ ELEKTRICKÉ ROZVODY
PAVILON "A", PAVILON "B" + KRČEK A PAVILON "C"

Systém: Ostatní práce

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
	Ostatní práce					
1	Čištění vnitřních ploch oken a dveří dvojitých nebo zdvojených po provedení malířských prací	m2	390,00			0
2	Oškrábání staré malby v místnostech výšky do 5,00m	m2	1 250,00			0
3	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00m	m2	1 250,00			0
4	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m	m2	1 250,00			0
5	Příplatek k cenám 1x maleb ze směsi za mokra otěruvzdorných za barevnou malbu tónovanou přípravky	m2	800,00			0
6	Vyčištění budov občanské výstavby při výšce podlaží do 5m zametením a omytím hladkých podlah	m2	450,00	obchodní tajemství		0
7	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	84,00			0
8	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	44,00			0
9	Stavební přípomocce - zazdívká otvorů pl do 1 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	kus	2,00			8
10	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 5,00 m	m2	240,00			0
11	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	450,00			0
12	lepenka vlnitá dvouvrstvá C1102, role š. 100 cm	m2	520,00			0
13	Stěhování nábytku a jiného zařízení	hod	20,00			0
	Cena ostatní práce celkem bez DPH					245 808,08

Zakázka: 2020/1

Investor: Město Krnov, IČ: 00296139
Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov

Objekt: MŠ K. ČAPKA - NOVÉ ELEKTRICKÉ ROZVODY
PAVILON "A", PAVILON "B" + KRČEK A PAVILON "C"

System: D.1.4a Rekapitulace - silnoproudá elektrotechnika

Poř.	Název	MJ	Množství	Cena
1.	KT - Kabelové trasy	kpl		33
2.	SP - Silnoproudé instalace	kpl		17
3.	SV - Svítidla	kpl		00
4.	Vypracování dokumentace skutečného provedení	kpl		00
	SP celkem bez DPH			624 077,00 Kč
	DPH 21%			131 056,17
	SP celkem vč. DPH			755 133,17 Kč

Pavel
Hložek

Digitálně podepsal Pavel Hložek
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-28980697, o=NH
stavby s.r.o., ou=1, cn=Pavel Hložek,
sn=Hložek, givenName=Pavel,
serialNumber=P403549
Datum: 2023.06.05 09:03:07 +02'00'

Zakázka: 2020/1
Investor: Město Krnov, IČ: 00296139
Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov
Objekt: MŠ K. ČAPKA - NOVÉ ELEKTRICKÉ ROZVODY
PAVILON "A", PAVILON "B" + KRČEK A PAVILON "C"
System: KT - Kabelové trasy

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
	Elektroinstalační materiál					
1	trubka ohebná DN25	m	100,00			30
2	trubka ohebná DN32	m	40,00			30
3	Krabice KP68	ks	151,00			30
4	Krabice kruhová odbočná s víčkem KO97V	ks	8,00			30
	Kabelové soubory					
5	CYKY-J 3x1,5	m	580,00			30
6	CYKY-J 4x1,5	m	5,00			35
7	CYKY-J 5x1,5	m	210,00			30
8	CYKY-J 7x1,5	m	58,00			34
9	CYKY-J 3x2,5	m	570,00			30
10	CYKY-J 5x2,5	m	12,00			30
11	CYKY-J 5x6	m	56,00			16
12	CYKY-J 5x10	m	23,00			10
13	H07V-K(U) 6	m	80,00			30
14	H07V-K 10	m	25,00			30
15	H07V-K 16	m	45,00			30
	Jiné práce					
16	Průraz ve zdivu cihel. tl. 15cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	10,00			30
17	Průraz ve zdivu cihel. tl. 30cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	13,00			30
18	Průraz ve zdivu cihel. tl. 45cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	21,00			30
19	Vysekání kapsy v cihl. zdi, krabice do 100x100x50 mm	ks	159,00			30
20	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 30 mm, š. do 30 mm	m	260,00			30
21	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 30 mm, š. do 70 mm	m	180,00			30
22	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 30 mm, š. do 100 mm	m	70,00			30
23	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 50 mm, š. do 150 mm	m	32,00			30
24	Vyplnění a omítnutí drážky hl. 30 mm, š. do 30 mm	m	260,00			30
25	Vyplnění a omítnutí drážky hl. 30 mm, š. do 70 mm	m	180,00			30
26	Vyplnění a omítnutí drážky hl. 30 mm, š. do 100 mm	m	70,00			30
27	Vyplnění a omítnutí drážky hl. 50 mm, š. do 150 mm	m	32,00			30
28	Vys. výklenků v cih. pro rozvaděč do 0,25 m2, hl 150mm	m3	0,20			30
29	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	2,42			30
30	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,42			30
31	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	12,12			30
32	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,42			30
	Ostatní					
33	Rekognoskace a úpravy stávajících elektroinstalací	hod	8,00			30
34	Přidružený materiál k úpravám stáv. elektroinstalací	kpl	1,00			38
35	Demontáž stávajících elektroinstalací	hod	28,00			30
36	Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	4,00			30
37	HZS	hod	18,00			30
	Cena KT celkem bez DPH					238 545,83

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Zakázka: 2020/1
Investor: Město Krnov, IČ: 00296139
Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov
Objekt: MŠ K. ČAPKA - NOVÉ ELEKTRICKÉ ROZVODY
PAVILON "A", PAVILON "B" + KRČEK A PAVILON "C"
System: SP - Silnoproudé instalace

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
	Rozvaděče a příslušenství					
1	Rozvaděč RA1	kpl	1,00			0
2	Rozvaděč RA2	kpl	1,00			0
	Instalační materiál					
3	Zásuvka 400V/32A 5P nástěnná	ks	1,00			5
4	Zásuvka bílá 2P+T bezšroubová s clonkami	ks	86,00			2
5	Zas. bílá 2P+T bezšr., IP44 s víčkem, komplet.	ks	22,00			2
6	Spínač ř.1	ks	16,00			2
7	Přepínač ř.6	ks	10,00			0
8	Přepínač ř.6+6	ks	8,00			0
9	Klapka jednoduchá bílá	ks	26,00			3
10	Klapka dělená bílá	ks	8,00			2
11	Spínač ř.1 IP44 bílý kompletní	ks	3,00			9
12	Přepínač ř.6 IP44 bílý kompletní	ks	6,00			0
13	1_rameček bílý	ks	38,00			2
14	2_rameček bílý	ks	30,00			0
15	5_rameček bílý	ks	6,00			5
16	EPS 3 Svorkovnice ekvipotenciální v krabici KO100E	ks	2,00			3
17	Svorka na potrubí typ Bernard	ks	6,00			0
	Ostatní					
18	Zapojení stávajících ventilátorů	ks	2,00			0
19	Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	5,00			0
20	Provedení vých. elektrorevize, vyprac. reviz. zprávy	hod	20,00			0
21	HZS	hod	5,00			0
	Cena SP celkem bez DPH					122 913,17

obchodní tajemství

Zakázka: 2020/1
Investor: Město Krnov, IČ: 00296139
Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov
Objekt: MŠ K. ČAPKA - NOVÉ ELEKTRICKÉ ROZVODY
PAVILON "A", PAVILON "B" + KRČEK A PAVILON "C"
System: SV - Svítidla

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
	Svítidla včetně zdrojů					
1	Svítidlo nástěnné LED IP44 s pohybovým čidlem, opálový difuzor	ks	5,00			
2	Svítidlo stropní LED IP44, opálový difuzor	ks	1,00			
3	Svítidlo nástěnné LED IP44, opálový difuzor	ks	4,00			
4	"1" - Interiérové LED svítidlo bezrámečkového designu, mikroprizmatický difuzor, 20W, Ra80, 4000K, vyzařovací plocha 406 cm2, IP20/40 (20W, 3240lm)	ks	6,00			
5	"2" - Interiérové LED svítidlo bezrámečkového designu, mikroprizmatický difuzor, 26W, Ra80, 4000K, vyzařovací plocha 798 cm2, IP20/40 (26W, 4583lm)	ks	3,00			obchodní tajemství
6	"3" - Interiérové LED svítidlo bezrámečkového designu, opálový difuzor, 32W, Ra80, 4000K, vyzařovací plocha 1320 cm2, IP44 (32W, 3700lm)	ks	11,00			
7	"4" - Průmyslové LED svítidlo s účinností 94% a saténovým difuzorem, hliníkový chladič, 31W, Ra80, 4000K, vyzařovací plocha 1270 cm2, IP66 (31W, 4560lm)	ks	6,00			
8	"6" - Interiérové LED svítidlo bezrámečkového designu, mikroprizmatický difuzor, 30W, Ra80, 4000K, vyzařovací plocha 1800 cm2, IP20/40 (30W, 4931lm)	ks	6,00			
9	"10" - Interiérové LED svítidlo bezrámečkového designu, mikroprizmatický difuzor, spotřeba 31W, Ra80, 4000K, vyzařovací plocha 3600 cm2, IP20/40 (33W, 5914lm)	ks	24,00			obchodní tajemství
10	"11" - Interiérové LED svítidlo bezrámečkového designu, mikroprizmatický difuzor, spotřeba 31W, Ra80, 4000K, vyzařovací plocha 3600 cm2, IP20/40 (44W, 7644lm)	ks	4,00			
11	"N1" - nouzové přisazené svítidlo, optika koridor, auto test (5W, 250lm)	ks	2,00			
12	"N2" - nouzové přisazené svítidlo, optika open area, auto test (5W, 250lm)	ks	8,00			
13	Přidružený materiál (svorky apod.)	set	1,00			
	Ostatní					
14	Demontáže a likvidace stávajících svítidel	hod	6,00			
15	Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	4,00			
16	HZS	hod	10,00			
	Cena SV celkem bez DPH					255 118,00

Zakázka: 2020/1
Investor: Město Krnov, IČ: 00296139
Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov
Objekt: MŠ K. ČAPKA - NOVÉ ELEKTRICKÉ ROZVODY
PAVILON "A", PAVILON "B" + KRČEK A PAVILON "C"
Systém: Rozvaděč RA1

	Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
		Rozvaděče a příslušenství					
	1	Rozvodnice zápusťná 72M EI15DP1	ks	1,00			10
	2	SPD T2 TNS	ks	1,00			10
	3	jistič 6k 16B-3	ks	1,00			10
	4	jistič 6k 25B-3	ks	2,00			10
	5	jistič 6k 10B-1	ks	6,00			10
	6	jistič 6k 16B-1	ks	12,00			10
	7	Spínač páčkový 63-3	ks	1,00			10
	8	Proudový chránič 6k 40-4-030AC	ks	3,00			10
	9	Proudový chránič 6k 10B-1N-030AC	ks	3,00			10
	10	Proudový chránič 6k 16B-1N-030AC	ks	2,00			10
	11	Řadová svorka šedá, 2,5mm ²	ks	26,00			10
	12	Řadová svorka modrá, 2,5mm ²	ks	5,00			10
	13	Řadová svorka šedá, 6mm ²	ks	6,00			10
	14	drobný materiál (svorky, lišty, vydrátování, atd.)	set	1,00			10
		Cena celkem bez DPH					30 720,00

obchodní tajemství

Zakázka: 2020/1
Investor: Město Krnov, IČ: 00296139
Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov
Objekt: MŠ K. ČAPKA - NOVÉ ELEKTRICKÉ ROZVODY
PAVILON "A", PAVILON "B" + KRČEK A PAVILON "C"
Systém: Rozvaděč RA2

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
Rozvaděče a příslušenství						
1	Rozvodnice zápustná 72M EI15DP1	ks	1,00			00
2	SPD T2 TNS	ks	1,00			00
3	jistič 6k 16B-3	ks	2,00			00
4	jistič 6k 10B-1	ks	6,00			00
5	jistič 6k 16B-1	ks	10,00			00
6	Spínač páčkový 40-3	ks	1,00			00
7	Proudový chránič 6k 40-4-030AC	ks	2,00			00
8	Proudový chránič 6k 10B-1N-030AC	ks	3,00			00
9	Proudový chránič 6k 16B-1N-030AC	ks	2,00			00
10	Řadová svorka šedá, 2,5mm ²	ks	27,00			00
11	Řadová svorka modrá, 2,5mm ²	ks	5,00			00
12	drobný materiál (svorky, lišty, vydrátování, atd.)	set	1,00			00
obchodní tajemství						
Cena celkem bez DPH						30 220,00

Zakázka: 2020/1

Investor: Město Krnov, IČ: 00296139
Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov

Objekt: MŠ K. ČAPKA - NOVÉ ELEKTRICKÉ ROZVODY
PAVILON "A", PAVILON "B" + KRČEK A PAVILON "C"

System: D.1.4b Rekapitulace - slaboproudá elektrotechnika

Poř.	Název	MJ	Množství	Cena
1.	KT - Kabelové trasy	kpl	1,00	0
2.	SK - Strukturovaná kabeláž	kpl	1,00	0
3.	EZS - Elektronická zabezpečovací signalizace	kpl	1,00	0
4.	DT - Domácí telefon	kpl	1,00	0
5.	STA - Společná televizní anténa	kpl	1,00	0
6.	Vypracování dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00	0
SLP celkem bez DPH				387 179,00 Kč
DPH 21%				81 307,59
SLP celkem vč. DPH				468 486,59 Kč

obchodní tajemství

Pavel

Hložek

Digitálně podepsal Pavel Hložek
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-28980697, o=NH
stavby s.r.o., ou=1, cn=Pavel
Hložek, sn=Hložek,
givenName=Pavel,
serialNumber=P403549
Datum: 2023.06.05 09:05:08
+02'00'

Zakázka: 2020/1
Investor: Město Krnov, IČ: 00296139
Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov
Objekt: MŠ K. ČAPKA - NOVÉ ELEKTRICKÉ ROZVODY
PAVILON "A", PAVILON "B" + KRČEK A PAVILON "C"
System: KT - Kabelové trasy

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
	Elektroinstalační materiál					
1	Trubka ohebná PVC DN16	m	140,00)
2	Trubka ohebná PVC DN20	m	220,00)
3	Trubka ohebná PVC DN25	m	100,00)
4	Krabice KP68	ks	8,00)
5	Krabice kruhová odbočná s víčkem KO97V	ks	4,00)
	Kabelové soubory					
6	Kabelová příchytka plastová	ks	20,00)
	Jiné práce					
7	Průraz ve zdivu cihel. tl. 15cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	2,00)
8	Průraz ve zdivu cihel. tl. 30cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	13,00)
9	Průraz ve zdivu cihel. tl. 45cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	2,00)
10	Vysekání kapsy v cihl. zdi, krabice do 100x100x50 mm	ks	12,00)
11	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 30 mm, š. do 30 mm	m	240,00)
12	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 30 mm, š. do 70 mm	m	110,00)
13	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 30 mm, š. do 100 mm	ks	80,00)
14	Vyplnění a omítnutí drážky hl. 30 mm, š. do 30 mm	m	240,00)
15	Vyplnění a omítnutí drážky hl. 30 mm, š. do 70 mm	m	110,00)
16	Vyplnění a omítnutí drážky hl. 30 mm, š. do 100 mm	ks	80,00)
17	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	1,09)
18	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,09)
19	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	5,47)
20	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,09)
	Výkopy					
21	Ruční výkop rýhy 35/90cm, hornina 4	m	28,00)
22	Zřiz. lože, kryt cihla 35cm podél, šterkopisek 5cm	m	28,00)
23	Zakrytí výstraž. folií šíř. 22cm	m	28,00)
24	Ruční zához rýhy 35/90cm, hornina 4	m	28,00)
	Ostatní					
25	Demontáž stávajících elektroinstalací	hod	3,00)
26	Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	4,00)
27	HZS	hod	8,00)
	Cena KT celkem bez DPH					114 051,00

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Zakázka: 2020/1
Investor: Město Krnov, IČ: 00296139
Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov
Objekt: MŠ K. ČAPKA - NOVÉ ELEKTRICKÉ ROZVODY
PAVILON "A", PAVILON "B" + KRČEK A PAVILON "C"
System: SK - Strukturovaná kabeláž

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
	Připojné místo					
1	Keystone modul 6 UTP 110 IDC zapojení 568B	ks	12,00			0
2	maska nosná, 2x pozice keystone, univerzální, černá	ks	6,00			0
3	Kryt zásuvky komunikační	ks	6,00			0
	Rozvaděč					
4	Plechový 19" rozvaděč, 18U, 600x400mm, skleněné dvířka	ks	1,00			0
5	napájecí panel, 5x230V, přepětová ochrana	ks	1,00			0
6	Patchpanel, 24port, kat 6	ks	3,00			0
7	Patchpanel, 25port, kat 3	ks	1			0
8	Síťový NVR multiplexer pro 8 IP kamer, PoE, připojení 8 audio/video signálů po IP, komprese H.264, MJPEG, záznamová rychlost 64Mbps, rozlišení až 8MPx, až 2 HDD 4TB, 4 alarmové vstupy, 3 alarmové výstupy, výstup pro monitor HDMI a VGA, 2x USB, 1x TCP/IP 10/100/1000Base, 8x TCP/IP 10/100Base PoE, PoE+, e-SATA pro disková pole, 1U 19" rack mount, napájení 230VAC, spotřeba max. 166W (2x HDD, PoE ON), disky nejsou součástí dodávky	ks	1,00			0
9	19" Organizér, plastový kanál, 1U	ks	1,00			0
10	Krabice IP65 plastová, vč. příslušenství a kotvicích prvků na stožár STA, 200x200x100mm	ks	2,00			0
	IP kamery apod.					
11	Vnitřní bezpečnostní IP kamera s rozlišením 720P	ks	2,00			0
	Telefonní ústředna					
12	Telefonní ústředna, 6 státních linek, 16 vnitřních + 2 digitální, karta 16 ti analogových poboček, digitální TP KX-DT521, 1x karta ISDN 2 vč. Montáže, oživení, zaškolení obsluhy	ks	1,00			0
13	Analogový telefonní přístroj s displejem	ks	8,00			0
	Kabely					
14	U/UTP instalační kabel Cat.6	m	420,00			0
15	U/UTP instalační kabel Cat.6 outdoor	m	30,00			0
16	Patchcord 1m kat.6	ks	12,00			0
	Ostatní					
17	Měření vývodu SK kat.6 vč. protokolů	ks	12,00			0
18	HZS	hod	3,00			0
19	Spolupráce s ostatními profesemi	hod	2,00			0
20	Oživení systému	hod	2,00			0
	Cena SK celkem bez DPH					119 740,00

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Zakázka: 2020/1

Investor: Město Krnov, IČ: 00296139
Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov

Objekt: MŠ K. ČAPKA - NOVÉ ELEKTRICKÉ ROZVODY
PAVILON "A", PAVILON "B" + KRČEK A PAVILON "C"

System: PZTS - Poplachový zabezpečovací a tišňový systém

	Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
		Hardware PZTS					
	1	Sběrníková ústředna se zabudovaným GSM komunikátorem, v krytu	ks	1,00			0
	2	Akumulátor 12V/18Ah	ks	1,00			0
	3	Sběrníková LCD klávesnice vč. krytu	ks	1,00			0
	4	Sběrníková venkovní čtečka bezkontaktních RFID čipů	ks	1,00			0
	5	Sběrníkový modul pro obsluhu elektrického zámku, včetně baterií	ks	1,00			0
	6	Sběrníkové PIR čidlo nástěnné, dosah 12m	ks	11,00			0
	7	Sběrníkový kombinovaný detektor kouře a teploty	ks	11,00			0
	8	Rozboč. krabice, 12 svorek, Tamper, Plastová, bílá	ks	5,00			0
	9	Sběrníková siréna vnitřní	ks	2,00			0
		Kabely EZS					
	10	Instalační kabel 2x2x24 AWG (0,5 mm) pro sběrníkové systémy	m	120,00			0
		Ostatní					
	11	HZS	hod	4,00			0
	12	Oživení systému	kpl	2,00			0
		Cena EZS celkem bez DPH					55 948,00

obchodní tajemství

Zakázka: 2020/1
Investor: Město Krnov, IČ: 00296139
Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov
Objekt: MŠ K. ČAPKA - NOVÉ ELEKTRICKÉ ROZVODY
PAVILON "A", PAVILON "B" + KRČEK A PAVILON "C"
System: DT - Domácí telefon

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
	Materiál					
1	Videotelefon barevný, stolní, 7"	ks	1,00			0
2	Videotelefon barevný, nástěnný, 7"	ks	1,00			0
3	Audiotelefon	ks	2,00			0
4	Videorozbočovač DT	ks	1,00			0
5	Napájecí zdroj videosystému 0,6A 2DIN,2V	ks	1,00			0
6	Video uzel DT 6DIN	ks	1,00			0
7	Instalační krabice nástěnná (na vstupní branku)	ks	1,00			0
8	Instalační krabice do zdi	ks	1,00			0
9	Rám + šasi	ks	2,00			0
10	Stříška proti dešti	ks	2,00			0
11	Jednotka 8TLAČ.	ks	2,00			0
12	Kryt venkovní jednotky, kov	ks	2,00			0
13	Jednotka audio/video, včetně širokoúhlé kamery	ks	2,00			0
14	Konfigurátor	ks	3,00			0
15	Krabice odbočná s víčkem VLK 80	ks	1,00			0
16	Elektrický zámek, nízkoodběrový, 12V	ks	1,00			0
17	Drobný spojovací a instalační materiál	set	1,00			0
18	Kabel kroucený pár pevný 2x1	m	90,00			0
	Ostatní					
19	Úprava dveří pro osazení zámku	hod	4,00			0
20	Přidružený materiál k úpravě dveří	kpl	1,00			0
21	Oživení systému	hod	2,00			0
22	HZS	hod	3,00			0
23	Spolupráce s ostatními profesemi	hod	2,00			0
	Cena DT celkem bez DPH					70 370,00

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Zakázka: 2020/1
Investor: Město Krnov, IČ: 00296139
Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov
Objekt: MŠ K. ČAPKA - NOVÉ ELEKTRICKÉ ROZVODY
PAVILON "A", PAVILON "B" + KRČEK A PAVILON "C"
System: STA - Společná televizní anténa

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
	Antény					
1	Širokoásmová anténa pro příjem DBV-T	ks	2,00			0
2	Stožár, 3m, vč kotvení na stěnu	ks	1,00			0
3	Výložník na stožár sta	ks	2,00			0
	Pasivní komponenty					
4	Rozbočovač STA se zesilovačem, 2x In, 4xOut	ks	1,00			0
5	Rovaděč STA, plastový, povrchová montáž min. 40x30x10cm	ks	1,00			0
6	Přístroj zásuvky anténní televizní, rozhlasové a satelitní - koncové,0.5 dB	ks	2,00			0
7	Kryt zásuvky anténní, s vylamovacím otvorem	ks	2,00			0
	Kabely					
8	Koaxiální kabel 75ohm	m	80,00			0
9	F-konektory	ks	4,00			0
	Ostatní					
11	HZS	hod	2,00			0
12	Oživení systému	hod	2,00			0
13	Spolupráce s ostatními profesemi	hod	2,00			0
	Cena STA celkem bez DPH					19 570,00

obchodní tajemství

Seznam poddodavatelů

v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce:

„Rekonstrukce MŠ K. Čapka - výměna elektroinstalace + instalace EPS-real.“

Obchodní jméno poddodavatele:	-
IČ:	-
DIČ:	-
Sídlo (místo podnikání / bydliště) poddodavatele:	-
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	-
Přehled věcného rozsahu plnění:	-

Uchazeči NH stavby s.r.o., IČ: 28980697 v době podání nabídky nejsou známi žádní poddodavatelé, které by chtěl využít k realizaci Veřejné zakázky.

Ve Frenštátě p.R., dne 5.6.2023

**Pavel
Hložek**

Digitálně podepsal Pavel Hložek
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-28980697,
o=NH stavby s.r.o., ou=1, cn=Pavel
Hložek, sn=Hložek, givenName=Pavel,
serialNumber=P403549
Datum: 2023.06.05 09:16:31 +02'00'

.....
Pavel Hložek, jednatel NH stavby s.r.o.