

SMLOUVA

o zajištění servisu a oprav silnoproudých el. rozvodů a zařízení a příslušenství

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 an. občanského zákoníku

I.

Smluvní strany

Objednatel: Domov pro seniory Bukov, příspěvková organizace

Sídlo: Za Vozovnou 783/1, 400 01 Ústí nad Labem

Zastoupená: Mgr. Lucií Mráčkovou MBA., ředitelkou organizace

IČ: 44555661

(dále jen *objednatel*)

a

Zhotovitel: Petr Štrympl, SAGUARO

Sídlo: Červený vrch 2122/7, 40011, Ústí nad Labem

IČO: [REDAKCE]

DIČ: C [REDAKCE]

Bankovní spojení: 215185102/0300

(dále jen *zhotovitel*)

uzavírají tuto **smlouvu o zajištění servisu a oprav silnoproudých el. rozvodů a zařízení a příslušenství**

II.

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je vytvoření rámce právního vztahu mezi objednatel a zhotovitelem při jejich budoucí spolupráci v oblasti zajištění **servisu a oprav silnoproudých el. rozvodů a zařízení a příslušenství** objektu objednatele prostřednictvím činnosti zhotovitele.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provádět servis a opravy silnoproudých el. rozvodů a zařízení a příslušenství, v případě nutnosti oprav závad dle požadavků objednatele.
2. Adresa objektu: **Domov pro seniory Bukov, p.o., Za Vozovnou 783/1, Ústí nad Labem.**
3. Poskytování výše uvedených služeb musí splňovat veškeré požadavky stanovené příslušnými právními předpisy, profesními či stavovskými předpisy a technickými normami.
4. Objednatel si ve smyslu ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost jednostranné změny závazků vyplývajících z této smlouvy.

IV.

Rozsah činnosti zhotovitele a povinnosti objednatele

1. Zhotovitel se zavazuje provádět odborný servis a opravy v časovém rozsahu obvyklém pro danou činnost a vždy na základě výzvy objednatele a odsouhlasené cenové nabídky v případě, že plnění bude obsahovat mimo práce i dodávku potřebného materiálu.

V. Ceny, platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají odměnu zhotovitele na částku 550,- Kč bez DPH za jednu hodinu činnosti zhotovitele dle této smlouvy.
2. Odměna za poskytování služeb (včetně DPH) je sjednána jako maximální a nepřekročitelná s výjimkou zákonné změny sazby DPH.
3. Objednatel se zavazuje uhradit za řádné a včasné poskytnutí služeb dle této smlouvy zhotoviteli odměnu, a to vždy za každý kalendářní měsíc, kdy činnosti zhotovitele byly podle této smlouvy prováděny. Zhotovitel objednateli vystaví daňový doklad – fakturu se splatností 15 dní.
4. Zhotovitele je povinen k daňovému dokladu – faktuře povinen přiložit objednatelům odsouhlasený soupis provedených činností za uplynulé účtované období s detailním jednotkovým rozpisem odměny včetně množství jednotek a jejich jednotkových cen.
5. Cena služeb zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním smlouvy, a to zejména veškeré náklady na dopravu, vyhotovování tisků a kopií, telefonní služby, úplatu za poskytnutí licence k právním duševního vlastnictví a jakékoli další případné poplatky související s plněním této smlouvy.
6. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností se stanoví, že zhotovitel je povinen uhradit jakékoli dodatečné náklady nebo jakékoli dodatečné poplatky přímo související s plněním této smlouvy bez toho, že by tím zhotoviteli vznikl vůči objednateli jakýkoli dodatečný finanční nárok.

VII. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve okamžikem zveřejnění v registru smluv a její trvání je sjednáno na dobu 12ti měsíců popřípadě do vyčerpání částky 110.000,- Kč bez DPH dle toho, která skutečnost nastane dříve. Zhotovitel poskytuje souhlas s uveřejněním této smlouvy v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“). Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
2. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně, výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Zhotovitel není oprávněn Smlouvu vypovědět.

VIII. Další ujednání

Zhotovitel a objednatel se touto smlouvou dohodli, že:

1. Objednatel předá zhotoviteli „Organizační pokyny“ a „Bezpečnostní předpisy“ stanovené pro pohyb externích pracovníků v objektu. Zhotovitel v přiměřeném rozsahu zajistí seznámení svých zaměstnanců, kteří budou práce v objektu zajišťovat.
2. Ekologické zásady, stanovené zákonnými normami budou zhotovitelem dodržovány nejen po celém vlastním pracovním místě, ale i mimo pracoviště v ohraničeném prostoru objektu uživatele dle přílohy č.1. Objednatel vyžaduje striktní dodržování zákona 125/97 Sb. „O odpadech a nakládání s nimi“.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž každý má platnost originálu. Každá strana obdrží jeden stejnopis smlouvy.

2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany jen na základě oboustranné dohody, a to pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako tato smlouva.
3. Forma písemnosti je dodržena i tehdy, byl-li úkon předpokládaný touto smlouvou učiněn faxovým podáním, či na elektronickou adresu druhého účastníka smlouvy.
4. Osobami oprávněnými jednat **za zhotovitele** jsou:
 - ve věcech obchodních a technických: Petr Štrympl, tel.: 737 510 207, saguaro@email.cz
5. Osobami oprávněnými jednat **za objednatele** jsou:
 - ve věcech obchodních: Mgr. Lucie Mráčková, MBA
 - ve věcech technických: Ing. Vojtěch Lončák
 - ve věcech administrativních: Jana ZajíčkováUvedené osoby jsou rovněž oprávněny jednat za objednatele i v dílčích věcech.
6. Práva a povinnosti smluvních stran přecházejí na případné právní nástupce smluvních stran a smluvní účastníci se zavazují své případné právní nástupce informovat o existenci této smlouvy.

V Ústí nad Labem, dne2023

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....

Petr Štrympl

(jednatel spol. SAGUARO)

.....

Mgr. Lucie Mráčková MBA.

(ředitelka organizace)