

## SMLOUVA O DÍLO č. **000100 00 17**

### Smluvní strany

#### Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Sokolovská 217/42, 190 22, Praha 9.  
zastoupená: Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva  
JUDr. Janem Blechou, místopředsedou představenstva  
IČO: 00005886  
DIČ: CZ00005886 (plátce DPH)  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Rytířská 29, 110 00 Praha 1  
číslo účtu: 1930731349/0800  
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 847  
(dále jen „Objednatel“)

a

#### Schindler CZ, a.s.

se sídlem: Řevnická 170/4, 155 21, Praha 5  
k podpisu smlouvy společně pověřenými pracovníky útvarů na základě plné moci  
dle příloh č. 2 a č. 3 Smlouvy:  
Vedoucí oddělení administrativní podpory NI/MOD [redacted]  
Vedoucí obchodního oddělení NI [redacted]  
*ve věcech realizace jedná:*  
Vedoucí oddělení realizací NI/MOD - [redacted] nebo pověřený montážní mistr  
montáže [redacted]  
*ve věcech prodeje jedná:*  
Vedoucí obchodního oddělení NI - [redacted] e-mail:  
[redacted]  
IČO: 27127010  
DIČ: CZ27127010 (plátce DPH)  
bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]  
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 9174  
tel.: [redacted]  
fax.: [redacted]  
(dále jen „Zhotovitel“)

Zhotovitel a Objednatel společně dále jen jako „Smluvní strany“.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

## Čl. 1 Základní ustanovení

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje, že pro Objednatele provede dílo uvedené v čl. 2 Smlouvy a Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu ve lhůtách a za podmínek touto Smlouvou stanovených.

## Čl. 2 Předmět Smlouvy

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je dílo v rozsahu projektové dokumentace DPS „Zrušení výstupu do objektu Perlová 5, Můstek B“ (Metroprojekt Praha a.s., 01/2016), tj. dodávka technické – projektové dokumentace eskalátoru, demontáž, stavební práce a ostatní činnosti, úprava zdvihu a následná montáž eskalátoru a prodloužení eskalátoru ve stanici metra Palmovka, roh ulic na Žertvách a Ronkova podle stavební dokumentace dodané Objednatelem (dále jen „Dílo“) v rozsahu položkového rozpočtu (dále jen „Technická specifikace“), který jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
- 2.2 Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se výslovně uvádí, že cena není určena odkazem na rozpočet. Podrobný položkový rozpočet slouží pouze pro účely fakturace a oceňování případných víceprací a méněprací. Vícepráce, které v něm nemají svůj ekvivalent, se ocení dle cen obvyklých v místě a čase plnění. Zhotovitel je povinen akceptovat jakýkoliv požadavek Objednatele na redukci prací a dodávek podle této smlouvy, pokud nebyly dosud provedeny.

## Čl. 3 Místo a doba plnění

- 3.1 Místo plnění této Smlouvy je:

- a) podchod stanice metra Můstek B, ul. Perlová 5, Praha 1 a
- b) výstup z vestibulu metra Palmovka B, roh ulic Na Žertvách a Ronkova, Praha 8

- 3.2 Realizaci Díla v místě podle bodu 3.1 a) zahájí Zhotovitel neprodleně po podpisu smlouvy a předání staveniště, tuto část Díla dokončí **nejpozději do 20. 7. 2017**.  
Realizaci Díla v místě podle bodu 3.1 b) zahájí Zhotovitel do 3 měsíců od doručení výzvy Objednatele. Objednatel se zavazuje předat s výzvou k zahájení činnosti na této části Díla Zhotoviteli stavební dokumentaci Zhotovitel je povinen se k této dokumentaci závazně vyjádřit ve lhůtě 7 dnů po obdržení.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje, podle předložené stavební dokumentace dle předchozího odstavce vyhotovit do 4 (čtyř) týdnů ode dne jejího obdržení *Dispoziční výkres prodloužení eskalátoru*. Objednatel se zavazuje vyjádřit k Dispozičnímu výkresu do 7 (sedmi) dnů od jeho doručení Objednateli.
- 3.4 Zhotovitel se zavazuje zadat doplňující díl eskalátorů do výroby bez zbytečného odkladu po předání stavební dokumentace Objednatelem dle bodu 3.2 Smlouvy.
- 3.5 Harmonogram pro plnění části Díla podle bodu 3.1 b) bude sestaven a odsouhlasen oběma stranami po výzvě k realizaci a v koordinaci se související akcí Rekonstrukce pohyblivých schodů PA/východ formou písemného dodatku ke Smlouvě. Montáž eskalátorů musí být dokončena do 2 týdnů od zahájení montáže. Pokud k uzavření dodatku nedojde, nebude část Díla podle bodu 3.1 b) této Smlouvy realizována. Objednatel může jednostranně změnit sjednaný termín oproti harmonogramu max. o pět dní.
- 3.6 Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli Dílo dle termínů uvedených výše. Termíny realizace jsou platné a závazné za předpokladu doručení podepsané Smlouvy do sídla Zhotovitele nejpozději do 20. 4. 2017. Zhotovitel je oprávněn prodloužit lhůtu plnění o dobu odpovídající době prodlení s doručením Smlouvy.

- 3.7 Objednatel touto Smlouvou prohlašuje, že je oprávněn udělit a uděluje Zhotoviteli právo vstupu do nemovitostí, ve kterých bude prováděno Dílo.
- 3.8 Při porušení smluvních povinností Objednatele, které brání Zhotoviteli v plnění Smlouvy, je Zhotovitel oprávněn přerušit plnění Smlouvy a přiměřeně prodloužit sjednané doby plnění. Zhotovitel po tuto dobu není v prodlení. Nové termíny plnění Zhotovitel neprodleně písemně oznámí Objednateli.
- 3.9 Při výskytu překážky vyšší moci, kterou Zhotovitel není objektivně schopen ovlivnit, je Zhotovitel oprávněn přiměřeně prodloužit sjednané doby plnění s ohledem na vzniklou překážku. Toto ustanovení neplatí, pokud se překážka vyšší moci týká toliko subdodavatele Zhotovitele. Za vyšší moc se nepovažují běžné povětrnostní vlivy, ani změny v dodavatelské struktuře Zhotovitele.

## Čl. 4 Cena Díla

- 4.1 Cena Díla se sjednává dohodou ve výši: **4.556.822,96 Kč bez DPH**  
(slovy: čtyřmilionpětsetpadesátšesttisícosmsetdvacetdvakorunčeských a 96 haléřů bez DPH).  
Cena je nezávislá na inflaci, tj. žádná ze smluvních stran nemůže požadovat úpravu ceny z důvodu změny míry inflace.  
Na Dílo bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2 Případné vícepráce je Zhotovitel oprávněn provést na základě podepsaného dodatku ke Smlouvě.
- 4.3 Pokud dojde z důvodu na straně Objednatele k přerušení prací na výrobě či montáži, má Zhotovitel právo vyúčtovat a Objednatel povinnost zaplatit s tím spojené prokazatelné náklady. Za důvod na straně Objednatele nelze považovat neuzavření dodatku podle bodu 3.5 této Smlouvy.
- 4.4 Při změně Technické specifikace provedené a odsouhlasené oběma Smluvními stranami se strany dohodnou na nové ceně Díla a na nových termínech plnění. Nová cena Díla a nové termíny plnění budou stanoveny dodatkem ke Smlouvě.
- 4.5 Pokud v době od sjednání Smlouvy do termínu pro dokončení Díla dojde ke změnám právních předpisů či závazných norem, které si vyžádají změnu Díla, je Zhotovitel povinen navrhnout tomu odpovídající změnu předmětu Smlouvy a změnu ceny, případně i termínu dokončení Díla, zároveň ale musí respektovat správní rozhodnutí, která stanovují podmínky pro provedení Díla. O dobu projednávání takového návrhu s Objednatelem se automaticky prodlužuje sjednaný termín dokončení Díla.

## Čl. 5 Platební podmínky

- 5.1 Platba za Dílo bude provedena na základě dílčích faktur - daňových dokladů (dále jen „**Faktura**“), vystavené Zhotovitelem v zákonné lhůtě ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „**DUZP**“).  
K cenám bude účtována DPH dle předpisů platných v době fakturace.
- 5.2 Faktura musí splňovat náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy v té době účinnými, přičemž ke dni uzavření Smlouvy se takovými předpisy rozumí ZDPH (zejména § 29 a násl.), dále zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví (zejména § 11) a občanský zákoník (zejména § 435). Smluvní strany dále sjednávají, že na Faktuře musí být vždy uvedeny tyto údaje:
- (a) splatnost;

- (b) číslo této Smlouvy;
- (c) číslo objednávky;
- (d) IČO Objednatele a Zhotovitele;
- (e) razítko a podpis oprávněné osoby;
- (f) bankovní spojení Zhotovitele;
- (g) číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA;
- (h) výše zádržného.

Přílohou faktury musí být rovněž i kopie předávacího protokolu a odsouhlasený soupis prací, jako její nedílná součást.

5.3 Z každé faktury požaduje Objednatel zádržné ve výši 10% z fakturované částky. První část zádržného ve výši 5% z fakturované částky bude uhrazena po kolaudaci Díla, druhá část ve výši 5% bude uhrazena po uplynutí záruční doby na poslední předané části Díla a po odstranění všech případných vad a případných nedodělků. Druhá část zádržného může být dle rozhodnutí Zhotovitele nahrazena originálem bankovní záruky vystavené ve prospěch Objednatele na polovinu zádržného s platností do skončení záruční doby. Pokud nebude předán originál bankovní záruky vystavené ve prospěch Objednatele, nemůže být zádržné uvolněno. Bankovní záruka musí obsahovat minimálně tyto údaje a náležitosti:

- obchodní firma (název) společnosti, za kterou je bankovní záruka poskytnuta,
- obchodní firma (název) výstavce bankovní záruky,
- identifikace smlouvy mezi Zhotovitelem a Objednatelem, za jejíž splnění je záruka vystavena,
- výše bankovní záruky na částku odpovídající 5 % fakturované částky,
- datum platnosti bankovní záruky (od data žádosti o uvolnění zádržného do konce pětileté záruční doby),
- neodvolatelnost bankovní záruky po dobu její platnosti,
- prohlášení, že výstavce bankovní záruky se zavazuje vyplatit peníze na základě první písemné výzvy příjemce, ve které příjemce prohlásí, že Zhotovitel nesplnil své smluvní závazky z předmětné smlouvy ve vztahu k odstraňování vad v záruční době,
- název příjemce bankovní záruky (Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, se sídlem Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22, IČ: 00005886),
- bezpodmínečnost a neodvolatelnost plnění na první výzvu příjemce bankovní záruky.

5.4 Objednatel neposkytuje zálohy.

## Čl. 6 Uplatnění DPH

6.1 Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem Objednateli dodáno ve formě dílčích plnění dle § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

6.2 Smluvní strany sjednaly rozsah a lhůty dílčích plnění dle článku 6.1 následovně:

- I. První dílčí plnění: dokončení Díla v rozsahu čl. 3.1 a)  
DUZP: Datum protokolárního předání a převzetí ucelené části Díla.
- II. Druhé dílčí plnění: Výroba a navezení komponent eskalátoru na místo plnění dle bodu 3.1 b) a zahájení jeho montáže;  
DUZP: Datum zahájení montáže.
- III. Třetí dílčí plnění: Předání kompletně dokončeného Díla a dokumentace pro jeho kolaudaci.  
DUZP: Datum předání Díla.

- 6.3 Objednatel je povinen přiznat výši daně podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.
- 6.4 Zhotovitel odpovídá za správné zařazení stavebních a montážních prací dle číselného kódu klasifikace produkce CZ CPA 41 až 43 platného od 1. ledna 2008.

## Čl. 7 Smluvní pokuty

- 7.1 Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny Díla (bez DPH) za každý den prodlení, při nesplnění sjednané doby montáže nebo při prodlení s předáním části Díla. Ujednáním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením smluvní pokutou utvrzené povinnosti v plné výši.
- 7.2 Maximální výše smluvních pokut je limitována 10% ceny Díly (bez DPH).





## Čl. 8 Splnění předmětu Smlouvy, přejímací řízení, záruka a všeobecné dodací podmínky

- 8.1 Dílo je provedeno vydáním prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a po úspěšném provedení předepsaných zkoušek ve smyslu § 2607 občanského zákoníku, o čemž se sepíše protokol.
- 8.2 Objednatel není povinen převzít Dílo, které bude vykazovat vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 8.3 Dílo je možné předat i před sjednaným termínem plnění.
- 8.4 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla ve smyslu ust. § 2113 a násl. Občanského zákoníku. Podmínkou platnosti záruky dodaného eskalátoru je používání eskalátoru v souladu s Technickými podmínkami výrobce, které Zhotovitel předá Objednateli, jsou dodržování návodů na používání eskalátoru a užívání eskalátoru k účelu, pro který byl projektován a dodán. Záruční doba činí 24 (dvacet čtyři) měsíců od předání Díla, nejpozději však od provedení zkoušky dle bodu 8.1 Smlouvy.
- 8.5 Po dobu provádění oprav záruční doba neběží. Toto ujednání neplatí, pokud oprava záruční vady netrvala déle než 1 den.
- 8.6 Vady zjištěné a reklamované v záruční době Zhotovitel odstraní bezodkladně bezplatně dle svého rozhodnutí opravou nebo výměnou vadného dílu. Vadné díly vyměněné v rámci záruční opravy přecházejí zpět do vlastnictví Zhotovitele a musí být, pokud není ujednáno jinak, do dvou měsíců vráceny Zhotoviteli.
- 8.7 Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení dílů uvedených v této Smlouvě, na škody vzniklé v důsledku vandalizmu, nedodržení provozních předpisů, nadměrného přetížení, použití nevhodných provozních prostředků (např. mazadel), chybných stavebních prací neprovedených Zhotovitelem a vyšší moci.
- 8.8 Při škodách, za které odpovídá, poskytne Zhotovitel náhrady na odškodnění způsobených škod. Zhotovitel neručí za škody, které vznikly proto, že Objednatel uvedl eskalátor do provozu ještě před úspěšným provedením zkoušky eskalátoru dle bodu 8.1 Smlouvy nebo ho používá v rozporu písemnými pokyny Zhotovitele, které Zhotovitel předal Objednateli nejpozději při předání Díla.
- 8.9 Pokud Objednatel oznámí Zhotoviteli vadu, u níž se ukáže, že za ni Zhotovitel nenese odpovědnost, je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli náklady vzniklé s reklamačním řízením.
- 8.10 Zhotovitel nenese odpovědnost za vady Díla mající povahu v materiálu dodaném Objednatelem.



- 8.11 Zhotovitel je dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. v platném znění původcem odpadů vznikajících při provádění Díla, kromě odpadů kovových (včetně jejich slitin) a zařízení tyto prvky obsahující, jejich vlastníkem je Objednatel.

## Čl. 9 Společná a závěrečná ustanovení

- 9.1 Veškerá práva k duševnímu vlastnictví vztahující se k Dílu, včetně řídicího programového vybavení umožňujícího běžný provoz, údržbu a opravy Díla („*řídicí programové vybavení*“) zůstávají majetkem Zhotovitele. Zhotovitel tímto uděluje Objednateli nevýhradní licenci k použití řídicího programového vybavení výhradně k provozu Díla pro jeho vlastní účely. Objednatel nemá právo pořizovat kopie, upravovat či jakkoliv jinak nakládat s řídicím programovým vybavením. Licence stejného rozsahu bude Zhotovitelem bezodkladně poskytnuta případnému novému vlastníkovvi části Díla. Cena těchto licencí je zahrnuta v ceně Díla.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly, že k převodu vlastnického práva k Dílu dojde až po úplném zaplacení ceny Díla dle bodu 4.1 Smlouvy.
- 9.3 Zhotovitel může pověřit plněním Smlouvy třetí osobu pouze po písemné dohodě s Objednatelem. I v tomto případě však Zhotovitel odpovídá Objednateli tak, jakoby plnil sám.
- 9.4 Smluvní strany se dohodly, že vzájemné pohledávky vzniklé dle této Smlouvy se vylučují ze zákonné možnosti jednostranného zápočtu. Stejně tak se z možnosti zápočtu vůči pohledávkám z této Smlouvy vylučují pohledávky z jiných právních vztahů obou Smluvních stran či pohledávky některou ze Smluvních stran převzaté.
- 9.5 Smluvní strany se dohodly, že veškerá oznámení, výzvy, notifikace, sdělení apod. podle této Smlouvy musí být písemné a zasláné doporučeně prostřednictvím poštovní přepravy na adresu sídla příslušné Smluvní strany nebo zaslány z e-mailové adresy příslušné Smluvní strany uvedené v této Smlouvě na e-mailovou adresu druhé Smluvní strany uvedenou v této Smlouvě. Pokud dojde ke změně těchto adres u některé ze Smluvních stran, je tato Smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé Smluvní straně tuto změnu, a to způsobem dle tohoto bodu Smlouvy.
- 9.6 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Zhotovitel dále bere na vědomí, že Objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a bere na vědomí, že veškeré informace obsažené v této Smlouvě (včetně případných příloh, změn a dodatků) budou bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 9.7 Pověřené osoby za Objednatele jsou:  
Ve věcech smluvních:  
  
Ve věcech technických:  

- 9.8 Oprávněné osoby Zhotovitele pro zápis do montážního deníku a předání Díla:  
pověřený montážní mistr:  telefon: 

- 9.9 Objednatel souhlasí s možností bezúplatného pořízení, zpracování a použití obrazových záznamů zařízení Schindler pro účely propagačních materiálů společnosti Schindler CZ, a.s.
- 9.10 Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 9.11 Tato Smlouva je podepsána ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z toho jedno obdrží Zhotovitel a jedno Objednatel. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně očíslovanými dodatky.
- 9.12 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem této Smlouvy.

**Přílohy:**

- Příloha č. 1 - Položkový rozpočet  
Příloha č. 2 - Plná moc – Power of Attorney  
Příloha č. 3 - Plná moc – Power of Attorney




V Praze dne .....

Za Objednatele

V Praze dne .....

Za Zhotovitele

.....  
**Mgr. Martin Gillar**  
**předseda představenstva**  
Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost

.....  
  
**vedoucí oddělení administrativní  
podpory NI/MOD**  
Schindler CZ, a.s.

.....  
**JUDr. Jan Blecha**  
**místopředseda představenstva**  
Dopravní podnik hl. m. Prahy  
akciová společnost

.....  
  
**vedoucí obchodního oddělení  
nových instalací**  
Schindler CZ, a.s.