

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, spis. zn. B 20059,

zastoupena

název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7,

Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6

(dále jen "pronajímatel")

a

Gyncare MUDr. Michael Švec s.r.o.

IČO: 29122562

DIČ: CZ29122562

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, spis. zn. C 26729

Slovanská 2696/114, 326 00 Plzeň

Zastoupen:



TSKAX001598T

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 1/21/4563/427

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

(dále jen „smlouva“)

Článek I. Předmět Dodatku

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě na
parkovací ploše **Garážový komplex Letná** pro parkovací stání č. [redacted] kterým se mění:

☐ RZ vozidla

Původní RZ

Nová RZ

Přidaná RZ

☐ doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:

původní termín: od do

nový termín: od do

☐ rozsah předmětu nájmu:

Původní počet míst

Nový počet míst

Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která
tvoří jeho nedílnou součást.

☐ výše (sazba) nájemného:

původní nájemné

nová sazba: Kč/1 parkovací místo/ měsíc

☐ následující skutečnosti, uvedené v Čl. smlouvy

☐ původní tabulka se ruší a nahrazuje novou

☒ ostatní skutečnosti: **Změna parkovacího místa**

Původní parkovací místo: [redacted]

Nové parkovací místo: č. [redacted]

- 2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: **změna parkovacího místa**

Článek II. Výše nájemného

- 1) ☒ Změny uvedené v čl. I. odst. 1) nemají vliv na výši nájemného, nájemné zůstává beze změny.

- 2) ☐ Změny uvedené v čl. I. odst. 1) mají vliv na výši nájemného, nájemné se mění, jak je uvedeno
níže.

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem Kč ☐ bez DPH ☐ včetně DPH ☐ měsíčně ☐ ročně ☐ celkem, přičemž nájemné je:

☐ v plné výši uhrazeno.

☐ splatné k běžného kalendářního roku.

☐ je splatné v **pravidelných splátkách** po Kč dle splátkového kalendáře, vždy k **15. Dni** v měsíci běžného kalendářního roku.

☐ celkové nové nájemné:,- Kč

uhrazeno k:,- Kč

přeplatek:,- Kč

nedoplatek:,- Kč

☐ účtárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši,- Kč

☐ převodem na č. ú.:

☐ na adresu:

☐ Původní splátkový kalendář ze dne na budoucí plnění se tímto ruší.

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahuje variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven ve 3 autorizovaných stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

V Praze dne 18.05. 2023

Za pronajímatele:

Hlavní město Praha zastoupené

Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Za nájemce:

Gyncare MUDr. Michael Švec s.r.o.