

# Servisní smlouva – smlouva o dílo

na údržbu elektrických zařízení, zajištění servisu, školení, opravě, údržbě a kontrole elektrického zařízení LDP, dieselagregátu, NO, požárních ucpávek pro objekt CSP, Na Pláni 1343, Město Ústí nad Orlicí

## I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel :

Město Ústí nad Orlicí, se sídlem Sychrova č. p. 16 v Ústí nad Orlicí, PSČ 562 24, IČO: 00279 676, DIČ: CZ00279676, zastoupené při sjednávání této smlouvy správcem bytového fondu Města Ústí nad Orlicí (dle plné moci ze dne 12. 6. 2023), firmou **TEPVOS, spol. s r. o.** se sídlem Královéhradecká 1566, Ústí nad Orlicí, PSČ 562 01, zastoupenou jednatelem firmy Ing. Václavem Knejpem, IČO: 25945793, společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 16762

IČO pro fakturaci: 00279676

DIČ pro fakturaci: CZ 00279676

Bankovní spojení:



Zhotovitel :

ELEKTRO SYCHRA s.r.o.  
Jilemnického 233  
562 01 Ústí nad Orlicí

IČO : 15030938

DIČ: CZ 15030938

Bankovní spojení:



## II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění této smlouvy je zajišťování pravidelného servisu a provádění revizí na dodaných el. zařízeních. Servisní firma se zavazuje, že bude provádět pravidelný servis, který je v souladu s normami ČSN 34 2710 a podnikových norem dodavatelů zařízení a odstraňovat na zařízení poruchy, které se během provozu vyskytnou. Termíny pravidelných revizí bude firma evidovat a jejich provedení projedná předem s objednatelem.

## III. DRUH SERVISNÍHO ÚKONU

Údržba el. zařízení obsahuje 4 dílčí úkony

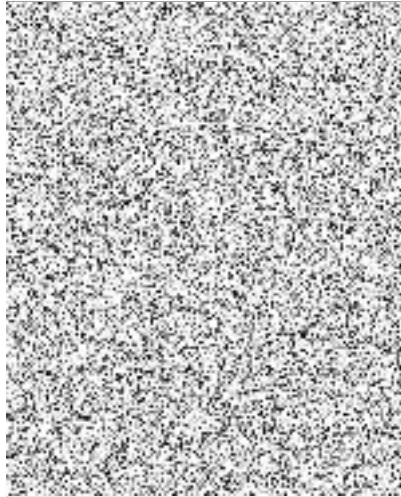
1. Pravidelné revize dle ČSN 34 2710 (1x ročně kontrola provozuschopnosti, 1x za ½ roku zkouška činnosti požárních hlásičů. Shodují-li se termíny zkoušky činnosti LDP s termínem pravidelné jednorozhodní kontroly provozuschopnosti, pak tato kontrola provedení zkoušky činnosti nahrazuje.)
2. Pravidelná revize pro nouzové osvětlení 1x za rok.
3. Pravidelná revize dieselagregátu 1x za rok. Dolití nafty, která se bude počítat dle skutečných litrů a ceny PHM v daném roce. Při revizi se bude provádět kontrola rozvaděče, prověření automatiky a regulace, startovací baterie. Na závěr bude provedena provozní a zátěžová zkouška zařízení. Revize nenahrazuje pravidelný servis stanovený dodavatelem dieselagregátu, který si uživatel musí zajistit.
4. Pravidelná revize požárních ucpávek 1x za rok. Opravy a doplnění poškozených ucpávek se bude účtovat dle použitého materiálu.

#### IV. LHŮTY PLĚNÍ

1. Termín pravidelných revizí je dle výše uvedených norem

#### VI. CENA

1. Cena
  - Pravidelná revize LDP roční
  - Pravidelná revize LDP pololetní
  - Opravy LDP - všední den
  - Opravy LDP - víkendy, svátky
  - Revize nouzového osvětlení
  - Revize požárních ucpávek
  - Revize dieselagregátucestovné



2. K uvedené ceně bude zhotovitel účtovat daň z přidané hodnoty ve výši dle daňových předpisů v době fakturace.
3. V případě, že zákazník neuhradí fakturu za předchozí prohlídku či nesplní jiné pohledávky dodavatele, nebudou servisní prohlídky v pravidelných termínech ani opravy vykonávány.

#### VII. Záruční opravy

1. Náklady na vadné náhradní díly v době záruky, nese zhotovitel.
2. Záruka se nevztahuje na škody způsobené vyšší mocí, jako například úderem blesku, požárem nebo zaviněním třetí osobou. Tyto škody jsou hrazeny zákazníkem v plném rozsahu.
3. Pokusí-li se zákazník nebo třetí osoba o odstranění nastalé poruchy bez vědomí a souhlasu dodavatele, bude porucha odstraněna pouze na jeho náklady.

#### VIII. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou, s platností od 1. 7. 2023, s šestiměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní doba začíná běžet prvním kalendářním dnem následujícího měsíce po převzetí výpovědi.  
Zmocněná nebo pověřená osoba k výkonu služby /plnění smluvních ujednání/
2. Závazky z této smlouvy se mohou vzájemně upřesňovat, doplňovat a měnit formou písemných dodatků, jejichž návrhy mohou podávat obě strany.
3. V ostatních věcech platí pro závazkové vztahy z této smlouvy o dílo příslušná ustanovení § 2586 a násl. zák. 89/2012 Sb. v platném znění, občanského zákoníku.
4. Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Nájemce bere na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, Městem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, PSČ 562 24 Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Ústí nad Orlicí dne: 19. 06. 2023

Razítko objednatele:



Podpis



Razítko zhotovitele:

Podpis:

