

## Smlouva o ubytování

uzavřená dle ust. § 2326 a následujících Nového občanského zákoníku

### Janáčkova akademie múzických umění

IVU Centrum Astorka, Novobranská 691/3, 662 15 Brno

IČ: 62156462; DIČ: CZ62156462

zastoupená: MgA. Ondřej Vodička, ředitel

(dále jen ubytovatel)

a

### Charismatická obnova, z.s.

Národní 139/8, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO: 70839409

bankovní spojení: 2600027951/2010 (Fio Banka)

zastoupená: Jiří Šmerda, koordinátor KCHK (na základě plné moci předsedkyně a statutární

zástupkyně spolku Ing. Bc. Pavly Petráškové)

(dále jen objednatel)

uzavírají tuto

## Smlouvu o ubytování

### I.

#### Předmět ubytování

- Ubytovatel prohlašuje, že je provozovatelem IVU Centra Astorka se sídlem na Novobranské 691/3, 662 15 Brno.
- Ubytovatel dále prohlašuje, že je oprávněn v těchto prostorech poskytovat ubytovací služby v rámci své činnosti.
- Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ubytování v objednaném rozsahu (dle zaslaných jmenných seznamů), včetně veškerého příslušenství, a to na stanovenou dobu.
- Objednatel má právo užívat prostor vyhrazený mu k ubytování, jakož i společné prostory ubytovacího zařízení a využívat služby s ubytováním spojené.
- Ubytovatel odevzdá objednateli prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu, který je způsobilý pro jejich řádné užívání a zajistí mu nerušený výkon práv spojených s ubytováním.

### II.

#### Doba, cena a úhrada ubytování

- Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to s platností ode dne podpisu do **10. července 2023**, přičemž ubytovací kapacita je rezervována pro období od

- 5. července 2023 do 9. července 2023** (termín konání *Katolické charismatické konference 2023*).
- Jednotková speciální cena za noc a obsazené lůžko činí **400,- Kč**. Celková cena ubytování (předpokládaná dle objednané kapacity) činí 147.600,- Kč (bude upřesněno při vyúčtování dle reálného stavu).
  - Úhrada za ubytování bude provedena po ukončení ubytování na základě vystavených faktur.

### III.

#### Odstoupení od smlouvy

- Objednatel může smlouvu vypovědět před uplynutím ujednané doby.
- Ubytovatel může před uplynutím ujednané doby smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, porušuje-li ubytovaný i přes výstrahu hrubě své povinnosti ze smlouvy, anebo dobré mravy.

### IV.

#### Závěrečná ustanovení

- Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Nového občanského zákoníku.
- Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu.
- Smlouva byla uzavřena za svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 20. června 2023

V Brně dne 22. června 2023

.....  
MgA. Ondřej Vodička  
ubytovatel

.....  
Jiří Šmerda  
objednatel