

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: SD/00549/2023

č. zhotovitele: 07/2023

Uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění.

1.

Smluvní strany

Objednatel: Město Tábor
Žižkovo náměstí 2/2, 390 01 Tábor
IČO: 00253014
DIČ: CZ00253014

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Eliška Pospíšilová, vedoucí odboru investic a strukturálních fondů

(Dále jen objednatel)

Zhotovitel: Elektroprof a.s.
Zenklova 32/28, 180 00 Praha 8 Libeň
IČO: 25175203
DIČ: CZ25175203

Zastoupená: xxxxxxxx xxxxxx, předsedou představenstva
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spisová složka B 10798

(Dále jen zhotovitel)

2.

Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je: dodávka a montáž klimatizační jednotky prostoru rozvodny NN, VZT jednotky pro odvětrání místnosti transformátoru objektu DPS Centra pro seniory včetně pronájmu motorgenerátoru pro zachování základních elektroinstalačních funkcí objektu DS

2.2. zhotovitel se zavazuje:

- Nést odpovědnost za bezpečnost práce a požární ochranu svých zaměstnanců
- Zhotovit dílo v termínu, rozsahu a podmínek sjednaných v této smlouvě, v kvalitě odpovídající příslušným normám
- Proškolit své pracovníky ve věci BOZP a požární ochrany

3.

Termíny a plnění

3.1. Termíny a plnění

- Termín zahájení prací: 16.6.2023
- Termín dokončení díla: 17.6.2023

Termínem předání díla se rozumí protokolární předání a převzetí díla dle kapitoly 6 této smlouvy o dílo

3.2. Po celou dobu plnění předmětu Smlouvy povede Zhotovitel o průběhu provádění Díla stavební deník (dále jen „Deník“), který bude Objednateli trvale přístupný, a to v místě Stavby, nedomluví-li se Smluvní strany na jiném místě. Do Deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění vzniklých odchylek a další rozhodné a důležité údaje pro posouzení hospodárnosti celé akce. Nebude-li druhá Smluvní strana reagovat na zápis v Deníku do dvou pracovních dnů, bude tento projev považován za její souhlasné stanovisko s tímto zápisem.

4.

Cena za dílo

4.1. Cena za předmět smlouvy v rozsahu článku 2 této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran dle cenové nabídky a rozpočtu v příloze smlouvy:

- Cena bez DPH 277 606,90,- CZK bez DPH

DPH bude účtováno dle platných zákonů v době realizace

4.2. Smluvní strany se dohodly, že tato cena je pevná, limitní a může být změněna jen v případě změny rozsahu díla

4.3. Cenu díla je možné měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě odsouhlaseným smluvními stranami

5.

Platební podmínky

5.1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury, která bude vystavena na základě písemného protokolu o splnění díla.
po odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.

5.2. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od doručení

5.3. Zhotovitel má ke zhotovované věci vlastnické právo až do okamžiku úplného zaplacení díla.

6.

Předání díla

6.1. Objednatel převezme dílo v souladu s touto smlouvou od zhotovitele po jeho dokončení písemným protokolem

6.2. Po dokončení díla vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla. O průběhu předání sepíše zástupci smluvních stran zápis, v němž objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá nebo nepřejímá. V případě nepřevzetí objednatel v zápise uvede případné vady a nedodělky bránící převzetí.

6.3. Za den splnění díla se považuje den převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků

7.

Zabezpečení stavby

7.1. Zhotovitel je majitelem zhotoveného díla až do jeho odevzdání objednateli. Do této doby nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

8.

Kvalitativní podmínky

- 8.1. Práce budou prováděny dle ČSN platných v době realizace stavby.
- 8.2. Objednatel se zavazuje provádět technický dozor.
- 8.3. Podmínkou odevzdání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, závaznými normami a projektovou dokumentací. Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla.

9.

Penalizace

- 9.1. Za nedodržení doby plnění ze strany zhotovitele a za neuhrazení faktury objednatelem v dohodnutém termínu je stanoveno penále 0,05% za každý den prodlení.

10.

Záruční lhůty

- 10.1. Zhotovitel ručí objednateli zárukou 60 měsíců na veškeré provedené elektroinstalační práce, záruční doba na dodaný materiál je dána výrobcem dodaného materiálu – dle záručního listu.
- 10.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět v době jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
- 10.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zajistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 10.4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezprostředně po jejím zjištění písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle čl. 11 této smlouvy.

11.

Ostatní ujednání

- 11.1. Obě Smluvní strany jsou zproštěny v přiměřeném rozsahu smluvních závazků, pokud jejich plnění brání vyšší moc. Za vyšší moc pro účely této Smlouvy bude považována zejména živelná pohroma a válečný konflikt v místě Staveniště nebo v místě sídla Zhotovitele. V tomto případě je možno plnění dotčených smluvních závazků Smluvní strany zastavit na dobu nezbytně nutnou na základě písemného oznámení druhé Smluvní straně.

Oprávněné osoby smluvních stran pro účely jednání ve věcech této Smlouvy jsou:

Na straně zhotovitele:

Za věci obchodní a technické:

x. xxxxxx xxx

tel: xxxx xxx xxx xxx

e-mail: xxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx

Na straně objednatele:

Za věci smluvní: Ing. Eliška Pospíšilová, tel. xxx xxx xxx,

e-mail: xxxxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx

Technický dozor investora: xxx. xxxxxx xxxxxx, TEMI engineering spol.s r.o.

tel. xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx

- 11.2. Právo zápisu do Deníku mají oprávněné osoby, případně jím pověřené osoby za Objednatele a Zhotovitele

11.3. Obě Smluvní strany se dohodly, že společné počítačové prostředí, ve kterém si budou předávat dokumenty v elektronické podobě, bude postaveno na použití následujícího software s níže uvedenými čísly verzí:

WORD for Windows 2003 nebo vyšší, EXCEL for Windows 2003 nebo vyšší, Adobe Reader
Obě smluvní strany budou chránit svoji výpočetní techniku rezidentními antivirovými programy. Zhotovitel umožní Objednateli kontrolu digitálně zpracované dokumentace na svém zařízení.

12.

Závěrečná ustanovení

12.1 Smlouva může být měněna pouze formou písemných, číslovaných dodatků po vzájemné dohodě obou Smluvních stran. Zápisy v Deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu Smlouvy ani nezakládají nárok na změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke Smlouvě. Předloží-li některá ze Smluvních stran návrh na změnu Smlouvy formou písemného dodatku, je druhá Smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15-ti kalendářních dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

12.2. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou vždy písemně reagovat, a to do 2 pracovních dnů od doručení těchto připomínek. Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této Smlouvy ze strany Objednatele právo na pozastavení prací na Dílu až do odstranění důvodů takové pozastávky. Pozastavení prací je Zhotovitel povinen sdělit Objednateli písemně předem. V takovém případě je Zhotovitel povinen učinit také veškerá opatření pro zabránění škod na majetku Objednatele.

12.3. Případné spory z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve pokusit vyřešit smírně. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že v případě řešení sporů soudní cestou. Pro zamezení jakýchkoli pochyb Smluvní strany konstatují, že pro řešení sporů sjednávají výlučnou jurisdikci českých soudů.

12.4. Dnem doručení písemností odeslaných na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u provozovatele poštovních služeb a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl. Ustanovení tohoto odstavce se nevztahuje na doručování odstoupení od Smlouvy.

12.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž objednatel se zavazuje toto uveřejnění zajistit.

12.6. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě. Dodatek bude opatřen uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran (tzn. zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem ve smyslu § 6 odst. 2 zákona č.297/2016 Sb.)

Příloha: položkový rozpočet prací

V Táboře dne: 12.6.2023

V Táboře dne: 12.6.2023

.....
Za objednatele:
Ing. Eliška Pospíšilová

.....
Za zhotovitele:
xxxxx xxx

CNT9230034/R1
Město Tábor

Žižkovo náměstí 2/2, 390 01 Tábor

Centrum pro seniory, objekt DPS

klimatizace rozvodny NN, odvětrání místnosti transformátoru

poř.číslo	popis položky		montáž	montáž celkem	materiál	materiál celkem	celkem
741 Elektromontáž silnoproud							277 606,90 Kč
741.1 Rozvodna NN							96 775,00 Kč
1.001	Venkovní klimatizační jednotka <i>standartní CAC inverter, chladiivo R32</i>	1 ks	2 625,00 Kč	2 625,00 Kč	34 320,00 Kč	34 320,00 Kč	36 945,00 Kč
1.002	Vnitřní multisplitová jednotka <i>multisplitová jednotka vnitřní</i>	1 ks	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč	16 720,00 Kč	16 720,00 Kč	19 720,00 Kč
1.003	Rozvody potrubí <i>Měděné potrubí s tepelnou izolací, pomocné tvarovky</i>	15 m	1 125,00 Kč	16 875,00 Kč	759,00 Kč	11 385,00 Kč	28 260,00 Kč
1.004	Konzole pro venkovní jednotku	1 ks	600,00 Kč	600,00 Kč	1 485,00 Kč	1 485,00 Kč	2 085,00 Kč
1.005	Drobný instalační materiál <i>Konzole, objímky, upevňovací kotvy, nosné profily atd.</i>	1 kpl	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	2 640,00 Kč	2 640,00 Kč	4 140,00 Kč
1.006	Stavební prostupy, kotvení <i>Připojení elektro, plnění media, nastavení</i>	1 kpl	1 575,00 Kč	1 575,00 Kč	- Kč	- Kč	1 575,00 Kč
1.007	Uvedení do provozu <i>Připojení elektro, plnění media, nastavení</i>	1 kpl	4 050,00 Kč	4 050,00 Kč	- Kč	- Kč	4 050,00 Kč
741.2 Odvětrání místnosti transformátoru							101 677,20 Kč
2.001	Diagonální potrubní ventilátor <i>TD 2000/315 3V N8 IP44</i>	2 ks	3 150,00 Kč	6 300,00 Kč	12 650,00 Kč	25 300,00 Kč	31 600,00 Kč
2.002	Zpětná klapka pro kruhová potrubí <i>RSK 315 ED</i>	2 ks	900,00 Kč	1 800,00 Kč	715,00 Kč	1 430,00 Kč	3 230,00 Kč
2.003	Ochranná mřížka ventilátoru	4 ks	900,00 Kč	3 600,00 Kč	709,50 Kč	709,50 Kč	4 309,50 Kč
2.004	Potrubní oblouk s těsněním <i>OLG 90° 315 oblouk s těsněním D 315</i>	4 ks	900,00 Kč	3 600,00 Kč	722,70 Kč	722,70 Kč	4 322,70 Kč
2.005	Ālmyč hluku <i>MAA 315/900 ED</i>	2 ks	2 625,00 Kč	5 250,00 Kč	5 192,00 Kč	5 192,00 Kč	10 442,00 Kč
2.006	Regulace teploty dvoustupňová	1 ks	1 575,00 Kč	1 575,00 Kč	5 115,00 Kč	5 115,00 Kč	6 690,00 Kč

<i>Prostorová regulace teploty</i>								
2.007	Rozvaděč elektro RVZT	1	ks	3 375,00 Kč	3 375,00 Kč	8 459,00 Kč	8 459,00 Kč	11 834,00 Kč
<i>Napájení a spínání ventilátorů</i>								
2.008	Drobný instalační materiál	1	kpl	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč	4 059,00 Kč	4 059,00 Kč	10 059,00 Kč
<i>Profily, montážní pěny, kabelové soubory, trasy</i>								
2.009	Jádrové vrtání	1	kpl	- Kč	- Kč	14 190,00 Kč	14 190,00 Kč	14 190,00 Kč
<i>Jádrové vrtání nosnou konstrukcí budovy</i>								
2.010	Uvedení do provozu	1	kpl	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	- Kč	- Kč	5 000,00 Kč
<i>nastavení, funkční zkouška</i>								

OST Ostatní								79 154,70 Kč
--------------------	--	--	--	--	--	--	--	---------------------

3.001	Doprava	1	kpl	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	- Kč	- Kč	2 000,00 Kč
3.002	Výpočet tepelných ztrát	8	hod	550,00 Kč	4 400,00 Kč	- Kč	- Kč	4 400,00 Kč
<i>Výpočet tepelných ztrát rozvaděčů NN, rozvaděče kompenzace, transformátoru VN, simulace provozních stavů</i>								
3.003	koordinace profesí	15	hod	525,00 Kč	7 875,00 Kč	- Kč	- Kč	7 875,00 Kč
3.004	Pronájem náhradního generátoru	1	kpl	- Kč	- Kč	39 035,70 Kč	39 035,70 Kč	39 035,70 Kč
<i>Náhradní motorgenerátor CAT o výkonu 140kW + služby (doprava na místo a odvoz, pronájem na 2 dny)</i>								
3.005	Palivo DG	560	litr	- Kč	- Kč	29,90 Kč	16 744,00 Kč	16 744,00 Kč
<i>1 hodina provozu = 40 litrů PHM</i>								
3.006	provizorní připojení generátoru	4	hod	450,00 Kč	1 800,00 Kč	- Kč	- Kč	1 800,00 Kč
<i>připojení a odpojení motorgenerátoru, přepojení stávajícího rozvaděče RH, odskoušení směru otáčení, přepojení</i>								
3.007	Výchozí revizní zpráva	1	kpl	- Kč	- Kč	7 300,00 Kč	7 300,00 Kč	7 300,00 Kč

poznámky:							
------------------	--	--	--	--	--	--	--

- výkon chladicí jednotky byl stanoven za základě výpočtu tepelných ztrát rozvaděčů NN a rozvaděče kompenzace
- ventilace místnosti transformátoru vypočtena na základě tepelných ztrát suchého transformátoru VN 22/0,4 kV