

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění, na akci:

„Servis elektro-mechanických pohybových systémů v areálu Pražského hradu“

Smluvní strany:

Správa Pražského hradu

se sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1

právní forma: příspěvková organizace

Zřizovací listina č.j. 401.495/93 z 19.4.1993

zastoupena: ...

IČO: 49366076

DIČ: CZ49366076

bankovní spojení: ...

číslo účtu: ...

plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

STRONG tech s.r.o.

se sídlem: č.p. 106, 330 11 Hromnice

zastoupena: ...

IČO: 29115302

DIČ: CZ29115302

bankovní spojení: ...

číslo účtu: ...

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni,

pod spisovou značkou oddíl C, vložka 25920

plátce DPH

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Preambule

Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby vyhlášenou pod názvem „Servis elektro-mechanických pohybových systémů v areálu Pražského hradu“ v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných

zakázek, v platném znění, pod č.j. SPH 765/2023. Podmínky výběrového řízení a nabídka zhotovitele jsou závazné po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a v otázkách výslovně neuvedených touto smlouvou se smluvní strany budou řídit těmito dokumenty.

I. **Předmět plnění**

1. Předmětem plnění je závazek zhotovitele provádět pro objednatele dílo, tj. provádět pravidelné servisní práce (dále také jen „paušální činnost“) na elektro-mechanických systémech objednatele, které jsou blíže specifikované v příloze č. 1 této smlouvy a poskytovat další služby (dále také jen „mimopaušální činnost“) za účelem udržování dobrého technického stavu a provozuschopnosti technologií v objektech objednatele, které jsou specifikovány níže a které se nacházejí v areálu Pražského hradu.

- a) V rámci **paušální činnosti** bude zhotovitel provádět pravidelné servisní prohlídky jednotlivých technologií v rozsahu a četnosti specifikovaném v příloze č. 2 této smlouvy, při těchto pravidelných prohlídkách zhotovitel odstraní drobné závady zjištěné při prohlídkách. Drobnými závadami se rozumí seřízení systémů, dotažení, promazání, výměna šroubů, apod (viz. specifikace uvedená dále v smlouvě). Zhotovitel si zajistí potřebný spojovací materiál k provedení paušální činnosti, který bude zahrnut v ceně paušální činnosti. Součástí paušální činnosti je také vypracování servisní a revizní zprávy k jednotlivým technologiím.
- b) V rámci **mimopaušální činnosti** bude dodavatel provádět zejména opravy a odstraňování havárií, závad a poruch technologií nahlášených objednatelem či zjištěných při provádění pravidelných prohlídek nebo jejichž vhodnost či nutnost provedení se zjistí při pravidelné prohlídce. V rámci těchto mimopaušálních činností se zhotovitel zavazuje odstranit tyto závady, včetně dodání materiálu a výměny náhradního dílu. Pro provedení mimopaušálních činností si zhotovitel zajistí materiál i případné nutné náhradní díly. Náhradní díly a materiál budou účtovány v dle ceníku, který je součástí této smlouvy jako příloha č. 3 nebo pokud nejsou specifikovány v příloze č. 3 této smlouvy v cenách na trhu v místě a čase obvyklých. Smluvní strany se zavazují postupovat při plnění mimopaušální činnosti dle článku III. této smlouvy.

Bližší specifikace prováděných prací je také uvedena v příloze č. 1 této smlouvy – nabídkovém rozpočtu zhotovitele ze dne 27.4.2023 (dále jen „nabídkový rozpočet“) a dále byla uvedena v rámci výběrového řízení evidovaného u objednatele pod č.j. SPH 765/2023.

vše ve smlouvě dále označováno jako „**dílo**“.

Objednatel klade velký důraz na nutnost té nejvyšší jakosti prováděných prací vzhledem k významu jedinečnosti Pražského hradu, národní kulturní památky a sídla prezidenta republiky.

2. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami výběrového řízení a zhotovitelem předloženou nabídkou. Veškeré dokumenty k výběrovému řízení jsou uloženy u objednatele pod č.j. SPH 765/2023.

3. Zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že se v rámci výběrového řízení seznámil se všemi podklady poskytnutými objednatelem ve výběrovém řízení, že jsou mu známy a že jim porozuměl.

4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k provádění předmětu plnění dle této smlouvy a zavazuje se, že svoji odbornou způsobilost bude udržovat v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy.

5. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo prostřednictvím odborně způsobilých osob - techniků. V případě, že k poskytování činností dle této smlouvy je třeba odborná způsobilost dle § 6, § 7 a § 8 nařízení vlády č. 194/2022 Sb., o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních, je zhotovitel povinen provést činnosti prostřednictvím osob – techniků, které jsou držitelem příslušného platného oprávnění. Zhotovitel je také povinen zajistit, aby příslušné osoby, které zajišťují v rámci plnění díla montáž a opravy elektrických zařízení, měli také příslušné oprávnění na montáž a opravy elektrických zařízení vydané Technickou inspekcí ČR.

6. Za řádně a včas provedené a řádně předané dílo se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli cenu stanovenou v této smlouvě.

II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provádět paušální činnost v četnosti uvedené v příloze č. 2 této smlouvy, a to vždy v měsíci dubnu a říjnu příslušného kalendářního roku v závislosti na druhu technologie, nebude-li objednatelem požadováno jinak.

2. Termín jednotlivé paušální činnosti (pravidelné servisní prohlídky) bude zhotovitelem písemně (postačí elektronicky na email objednatele uvedený v článku VI. odst. 3 této smlouvy) oznámen zástupci objednatele alespoň 3 pracovní dny předem. Termín provedení paušální činnosti musí být ze strany objednatele písemně odsouhlasen, provedení paušální činnosti podléhá státně-reprezentačnímu provozu areálu Pražského hradu a zhotovitel se toto zavazuje respektovat.

3. V případě potřeby provedení mimopaušální činnosti se zhotovitel zavazuje dostavit se do sídla objednatele do 24 hodin (včetně sobot, neděl a svátků) od nahlášení potřeby provedení mimopaušální činnosti k posouzení rozsahu a závažnosti zásahu. Nahlášení požadavku mimopaušální činnosti bude objednatelem provedeno telefonicky na telefonní číslo... zhotovitele následně bezodkladně potvrzeno emailem na email zhotovitele ... Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu potvrdit přijetí požadavku objednatele zasláním potvrzení o přijetí požadavku na výše uvedený email objednatele. Lhůta 24 hodin se počítá od odeslání emailu objednatele s požadavkem na mimopaušální činnost.

4. Zhotovitel se zavazuje provést mimopaušální činnost ve sjednané době uvedené v objednávce dle článku III. této smlouvy.

5. Místem plnění díla je sídlo objednatele – Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1 (areál národní kulturní památky). Jednotlivá místa plnění jsou specifikována v příloze č. 1 této smlouvy.

6. V areálu Pražského hradu je možné práce vykonávat od pondělí do pátku od 7,00 do 17,00 hodin a to v době otevření areálu Pražského hradu pro veřejnost, nebude-li dohodnuto mezi smluvními stranami jinak. Vzhledem k místu plnění a charakteru prostor a skutečnosti, že v areálu Pražského hradu bude probíhat návštěvníkový provoz, je zhotovitel povinen dbát zvýšené opatrnosti a je povinen maximálně dbát na zajištění a bezpečnost provádění díla a dodržovat podmínky provozu (bližší podrobnosti jsou vymezeny ve vnitřní směrnici objednatele Doprním řádu, se kterým se zhotovitel seznámil v rámci výběrového řízení na zhotovitele díla, což stvrzuje podpisem této smlouvy).

III.

Mimopaušální činnost

1. Po dostavení se do sídla objednatele dle článku II, odst. 3 této smlouvy zhotovitel posoudí nutnost a rozsah zásahu na dotčené technologii a zpracuje předběžnou cenovou kalkulaci zásahu, kterou předloží objednateli bez zbytečného odkladu. Na základě této cenové kalkulace objednatel rozhodne o provedení či neprovedení zásahu na technologii.
2. V případě provedení zásahu na technologii objednatel vystaví objednávku na provedení mimopaušální činnosti, kterou zašle na email zhotovitele uvedený v článku II. odst. 3 této smlouvy. V objednávce bude objednatel specifikovat min. tyto informace – specifikace technologie, které se objednávka týká, předmět plnění (popis zásahu), termín splnění, specifické podmínky provádění, celkovou cenu bez DPH.
3. Zhotovitel se zavazuje akceptovat objednávku objednatele do následujícího pracovního dne od jejího odeslání objednatel, popř. se zavazuje informovat objednatele o jejím neakceptování.
4. Akceptovaná objednávka bude objednatelem uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany tímto berou na vědomí, že teprve uveřejněním akceptované objednávky v registru smluv je objednávka účinná, není-li v souladu s tímto zákonem stanoveno jinak, a teprve poté je možné započít vykonávat příslušnou mimopaušální činnost.

IV.

Cena díla

1. **Celková roční cena paušální činnosti v rozsahu a četnosti specifikované v článku I. a v příloze č. 1 a 2 této smlouvy činí 103.020,- Kč bez DPH (slovy: jednototřítisícdevacet korun českých).** K uvedené ceně bude připočteno DPH v platné zákonné výši.

Bližší specifikace celkové roční ceny paušální činnosti je uvedena v příloze č. 3 této smlouvy. V uvedených cenách jednotlivých servisních prohlídek jsou zahrnuty veškeré náklady související s jejich provedením (nikoliv však výhradně doprava, spojovací materiál, šrouby a další potřebný materiál k odstranění zjištěných drobných závad, náklady na používání přístrojů, služby, náklady na obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, apod.). Uvedené ceny jsou sjednány jako ceny pevné a nepřekročitelné a nejvýše přípustné.

2. **Smluvní strany sjednávají maximální cenu za provedení mimopaušálních činností ve výši 640.000,- Kč bez DPH (slovy: šestsetčtyřicettisíc korun českých) za dobu trvání této smlouvy.**

Cena jednotlivých úkonů, popř. i náhradních dílů a materiálů v rámci mimopaušální činnosti je uvedena v rámci přílohy č. 3 této smlouvy. Uvedené ceny jsou sjednány jako ceny pevné a nepřekročitelné a nejvýše přípustné. Ceny zahrnují i dopravu, ztrátový čas, náklady na používání přístrojů, služby, náklady na obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, apod. To neplatí pro ceny náhradních dílů a materiálů neuvedené v příloze č. 2 této smlouvy, tyto ceny budou stanoveny jako ceny v čase a místně obvyklé na trhu.

Zhotovitel předloží na žádost objednatele daňové doklady k jednotlivým náhradním dílům a materiálům neuvedeným v příloze č. 2 této smlouvy.

V.

Fakturační podmínky

1. Cena za provedení pravidelných servisních prohlídek – paušální činnost dle článku I. odst. 1 smlouvy bude hrazena na základě řádného daňového dokladu vystaveného zhotovitelem do 14 dní od splnění každé servisní prohlídky jednotlivé technologie, přílohou daňového dokladu bude kopie potvrzeného montážního listu pro každou prováděnou servisní prohlídku. Zálohy objednatel neposkytuje.

2. Cena za provedení mimopaušální činnosti dle článku I. odst. 1 smlouvy bude uhrazena na základě řádného daňového dokladu vystaveného zhotovitelem do 14 dní od splnění jednotlivého úkonu specifikovaného v dílčí objednávce dle článku III. této smlouvy. Přílohou daňového dokladu bude kopie montážního listu, ve kterém bude specifikován počátek a konec provádění mimopaušální činnosti. Zálohy objednatel neposkytuje.

3. Každý daňový doklad bude vystaven se všemi zákonnými náležitostmi, a je-li zhotovitel plátcem DPH včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost zhotovitele, na který má být platba poukázána a který je zároveň registrován v Registru plátců DPH dle § 96 zákona o DPH. Splatnost daňového dokladu se stanovuje na 21 dní od doručení objednateli. Pokud nebude daňový doklad splňovat zákonné náležitosti v případě, že je zhotovitel plátcem DPH také včetně čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost registrovaného v Registru plátců DPH, nebo nebude vystaven na základě objednatelem odsouhlaseného montážního listu, má objednatel právo na jeho vrácení, přičemž splatnost nového daňového dokladu bude opět stanovena na 21 dní. Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na daňovém dokladu, který je zároveň registrován v Registru plátců DPH. V případě, že je zhotovitel plátcem DPH, není objednatel oprávněn uhradit cenu díla na jiný bankovní účet než ten, který je registrován v Registru plátců DPH.

Jsou-li předmětem díla práce a služby spadající do režimu přenesení daňové povinnosti (§92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), je zhotovitel povinen vystavit fakturu za provedení díla na základě platné právní úpravy zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a objednatel je oprávněn v takovém případě uhradit zhotoviteli cenu bez DPH a výši DPH odvést dle platných právních předpisů.

4. Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty, úroky z prodlení, nenahrazené náklady na likvidaci zhotovitelem včas neodstraněných závad, škod a náhrady škod, a to přímo proti fakturované částce.

5. Daňové doklady vystavené zhotovitelem v elektronické podobě bude objednatel přijímat na e-mailu – ...

VI.

Podmínky a způsob provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provádět paušální činnost ve stanoveném intervalu a odsouhlasených dílčích termínech jednotlivých prohlídek stanovených za podmínek uvedených v článku II. této smlouvy. Mimopaušální činnosti se zhotovitel zavazuje provádět ve sjednaných termínech uvedených v dílčích objednávkách.

2. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Nebezpečí škody na zhotovené věci (na předmětu díla) přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění díla. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění dle této smlouvy s odbornou péčí.

3. Zhotovitel je vázán pokyny objednatele v plném rozsahu. Pro případ nevhodných pokynů či příkazů bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zejména § 2594 a násl.

Kontaktní osoba odpovědná za technické věci a osobou vykonávající technický dozor objednatele je zaměstnanec Správy Pražského hradu (dále jen SPH) ... (dále jen TDS), tel.: ..., e-mail: ...

Kontaktní osoba za zhotovitele je ..., tel.: ..., e-mail: ...

Změnu kontaktní osoby oznámí smluvní strana druhé smluvní straně písemným oznámením s uvedením účinnosti takové změny.

4. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s maximální šetrností k objektům i prostředí Pražského hradu a sousedících nemovitých věcí, to znamená udržovat příslušné pracoviště, okolí i přístupové trasy v čistém, upraveném stavu, pracoviště protiprašně uzavřít, bude-li to nezbytné, a případná nezbytná znečištění průběžně odstraňovat. Způsob a vzhled zakrytí příslušného pracoviště musí být předem odsouhlasen objednatelem. Každý pracovník a každé zařízení bude po celou dobu práce či výskytu v místě plnění viditelně označen/o názvem či logem zhotovitele (tj. u poddodavatelů označením generálního zhotovitele). **Označení bude jednotné pro všechny pracovníky.**

5. Všichni pracovníci zhotovitele pohybující se v areálu Pražského hradu jsou povinni podrobit se identifikační kontrole na vyžádání zástupce objednatele případně na vyžádání příslušníků bezpečnostních složek (Hradní stráž, Útvar pro ochranu prezidenta republiky).

6. Zhotovitel se zavazuje, že veškerá činnost při provádění díla bude prováděna tak, aby nedošlo k poškození ani ohrožení stávajících architektonických a historických prvků.

7. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy řádně seznámil s níže uvedenými interními předpisy, které se zavazuje při provádění díla v místě plnění dodržovat:

- Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany
- Směrnice vedoucího Kanceláře prezidenta republiky (dále jen KPR) č. 071115 o režimu vstupu do objektů a prostor KPR a SPH
- Rozhodnutí vedoucího Kanceláře prezidenta republiky č. 151121, kterým se upravuje režim vstupu pro veřejnost do areálu Pražského hradu
- Dopravní řád – vybraná ustanovení
- Směrnice č. 01/02/2018 o zpracování osobních údajů
- Směrnice č. 01/01/2017 ustanovující systém řízení a prevence rizik.

S výše uvedenými řídicími akty i se všemi dalšími, které budou zhotoviteli předány jako závazné, je zhotovitel povinen seznámit své zaměstnance a třetí subjekty (zejména poddodavatele), které se budou podílet na plnění díla a mají se zhotovitelem smluvní vztah a zavázat je k jejich dodržování. V případě změny některého vnitřního předpisu či vydání nového vnitřního předpisu se zhotovitel zavazuje upravit způsob provádění díla v souladu se zněním takového vnitřního předpisu a řídit se jím, a to od okamžiku, kdy bude s novým předpisem či změnou vnitřního předpisu seznámen.

8. Jakékoli přepojení či práce, se kterými souvisí nutná odstávka vody, elektřiny a dalších energií či obdobných služeb, bude provedeno výhradně v nočních hodinách po předchozím nahlášení minimálně pět pracovních dní předem a předchozím odsouhlasení konkrétního termínu objednatelem (data i času).

9. V rámci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je zhotovitel povinen plnit m.j. tyto povinnosti:

- a) Řádně seznámit pracovníky, kteří se budou podílet na provádění díla, s příslušnými bezpečnostními, požárními, hygienickými a ekologickými předpisy, jejichž znalost je nutná k řádnému a bezpečnému provedení díla.
- b) Dodržovat pracovně-právní předpisy (zejména nikoliv však výhradně zákoník práce a zákon o zaměstnanosti – v platném znění), bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy.
- c) Používat při provádění díla přístroje, stroje a zařízení, jejichž stav odpovídá požadavkům příslušných technických a bezpečnostních předpisů a jsou na nich prováděny pravidelné kontroly a revize dle požadavků příslušných technických a bezpečnostních předpisů, popř. požadavků od výrobce.
- d) V případě nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení, ihned přerušit práci, upozornit ihned objednatele a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce musí být zhotovitelem proveden zápis.
- e) Respektovat při provádění díla ochranná pásma inženýrských sítí uložených pod zemí a nad zemí.
- f) Zajistit pro své pracovníky vybavení osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizik, kterým budou vystaveni při provádění díla a kontrolovat jejich používání. Dále je povinen vybavit všechny osoby, které s jeho vědomím vstupují na pracoviště osobními ochrannými pracovními prostředky odpovídající ohrožení, které pro tyto osoby z provádění díla vyplývá. Za bezpečnost a ochranu zdraví těchto osob v prostoru staveniště odpovídá zhotovitel v plné míře.
- g) Odpovídat za pořádek a čistotu na svém příslušném pracovišti a neznečišťovat prostory užívané společně s objednatelem nebo jinými zhotoviteli. Zhotovitel musí v případě znečištění okamžitě uvedené prostory uklidit. Zhotovitel nesmí v těchto prostorách ani dočasně bez vědomí a bez předchozího souhlasu objednatele skladovat ani odkládat žádný materiál, suť ani předměty.
- h) Vykonávat veškeré odborné práce pouze těmi svými pracovníky nebo pracovníky svých poddodavatelů, majícími příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
- i) Nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.
- j) Smluvní strany se před zahájením prací prokazatelně vzájemně informují o rizicích.
- k) Proškolit všechny pracovníky v oblasti bezpečnosti práce.

10. Zhotovitel je povinen na základě zákona č. 133/1985 Sb., v platném znění, zajistit požární asistenční hlídku při provádění požárně nebezpečných prací minimálně v rozsahu daném touto právní normou. Povolení k provádění požárně nebezpečných prací v areálu Pražského hradu vydává pověřený referent BOZP a PO SPH tel.: ...

11. Vykonává-li zhotovitel při provádění prací činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím a zvýšeným nebezpečím vzniku požáru (viz dále), je povinen v dostatečném předstihu před zahájením prací určit podmínky požární bezpečnosti dle vnitřního předpisu objednatele Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany. Opatření, vyplývající z výše uvedeného vnitřního předpisu je zhotovitel povinen předložit pověřenému referentovi BOZP a PO SPH v dostatečném předstihu před zahájením prací k vyhodnocení. Pověřený referent BOZP a PO SPH stanovuje v písemném zápisu podmínky provádění těchto prací a zhotovitel je povinen se těmito podmínkami řídit. Pověřený zástupce zhotovitele pak po celou dobu provádění prací vystavuje denní příkazy k provádění prací se zvýšeným požárním nebezpečím, resp. zvýšeným nebezpečím vzniku požáru, ve kterých konkretizuje požárně bezpečnostní opatření k prováděným pracím. Denní příkazy vystavuje na formulářích, které obdrží od pověřeného referenta BOZP a PO SPH. Specifikace činností se zvýšeným požárním nebezpečím je uvedena

v příloze č. 4 výše uvedeného vnitřního předpisu. V případě pochybnosti o zařazení provozovaných činností, rozhoduje o začlenění pověřený referent BOZP a PO SPH tel.: ...

12. Zhotovitel je povinen při provádění díla způsobem touto smlouvou stanoveným dodržovat ČSN, ČSN EN, případně určené normy, které se tímto stanovují za závazné, rozhodnutí, stanoviska, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací, platné právní předpisy ČR a přímo použitelné předpisy EU. Pokud porušením smluvních povinností, ČSN, ČSN EN, případně určených norem, rozhodnutí, stanovisek, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací či právních předpisů ČR a/či přímo použitelných předpisů EU vznikne jakákoli škoda, hradí ji v plném rozsahu.
13. Provádění díla bude podřízeno státně – reprezentačnímu provozu Pražského hradu. To znamená, že zhotovitel není oprávněn uplatňovat finanční požadavky na úhradu nákladů za prostoje, pokud dojde např. k přesunutí termín pravidelné servisní prohlídky technologie.
14. Zhotovitel se zavazuje pracoviště, na kterém bude provádět plnění dle této smlouvy, uvést po skončení prací do původního stavu a v souladu s platnými právními předpisy zlikvidovat odpad vzniklý při jeho činnosti.
15. Zhotovitel se zavazuje **nejpozději do 5 dnů od účinnosti smlouvy** předložit **jmenný seznam pracovníků** určených k provádění díla v místě plnění, který bude vycházet ze seznamu pracovníků uvedených v nabídce zhotovitele podané do výběrového řízení evidovaného u objednatele pod č.j. SPH 765/2023. Zhotovitel se zavazuje zajistit pro provádění díla odborně způsobilé osoby v souladu s požadavkem objednatele na odbornou způsobilost těchto osob uvedeným ve výběrovém řízení evidovaném u objednatele pod č.j. SPH 765/2023. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo výhradně v souladu s předloženým seznamem pracovníků. Zhotovitel se zavazuje, že provede příslušnou část předmětu díla těmi pracovníky, které uvede v tomto seznamu, a že je seznámí s dalšími řídicími akty a pokyny objednatele k provádění díla. V průběhu provádění díla se zhotovitel zavazuje při jakékoliv změně na seznamu pracovníků předložit objednateli seznam nový, aktualizovaný. Aktualizace seznamu bude objednateli předložena nejméně 2 pracovní dnů před účinností takové změny. Půjde-li o změnu v osobě pracovníka, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval část kvalifikace ve výběrovém řízení evidovaném u objednatele pod č. j. SPH 765/2023, předloží zhotovitel společně s aktualizovaným seznamem také platné doklady prokazující splnění kvalifikace zhotovitele v příslušném rozsahu.
16. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli **seznam všech poddodavatelů**, kteří se budou podílet na plnění smlouvy a který bude vycházet ze seznamu poddodavatelů uvedených v nabídce zhotovitele podané do výběrového řízení evidovaném u objednatele pod č.j. SPH 765/2023, **popř. prohlášení, že poddodavatele nebude pro plnění dle této smlouvy využívat**, a to **nejpozději do 5 dnů od účinnosti smlouvy**. V seznamu zhotovitel uvede identifikační údaje každého poddodavatele a specifikuje, jakou část díla bude daný poddodavatel provádět. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo výhradně v souladu s předloženým seznamem poddodavatelů. V případě změny poddodavatele, popř. zapojení poddodavatele dosud neprovádějícího plnění dle této smlouvy, se zhotovitel zavazuje o takové změně informovat objednatele nejméně 2 pracovní dny před účinností takové změny a předložit objednateli nový, aktualizovaný seznam poddodavatelů. Půjde-li o změnu v osobě poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval část kvalifikace (v rámci a za podmínek stanovených ve výběrovém řízení evidovaném u objednatele pod č.j. SPH 765/2023), předloží společně s oznámením o změně a aktualizovaným seznamem poddodavatelů také platné doklady prokazující splnění kvalifikace zhotovitele v příslušném rozsahu a čestné prohlášení poddodavatele dle přílohy č. 7 Písemné výzvy uveřejněné v rámci výběrového řízení evidovaného u objednatele pod č.j. SPH 765/2023. Zhotovitel bude při provádění díla řádně

koordinovat práce svých poddodavatelů a odpovídá objednateli v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli tak, jako by tyto části provedl sám. Porušení této povinnosti zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.

17. Zhotovitel či osoby, prostřednictvím kterých dílo provádí, jsou povinni chovat se tak, aby v souvislosti s jejich činností, vyplývající z této smlouvy, nedošlo k ohrožení či/a poškození dobrého jména objednatele, prezidenta republiky, Kanceláře prezidenta republiky nebo Pražského hradu a/či zámku Lány.
18. Každá jednotlivá činnost v rámci plnění této smlouvy (paušální i mimopaušální činnosti) je splněna řádným provedením, přezkoušením a předáním technologie v provozuschopném stavu objednateli. O předání a převzetí technologie bude sepsán montážní list, který zástupci smluvních stran podepíší. Kopie vystaveného montážního listu potvrzeného zástupci obou stran, bude podkladem pro vystavení daňového dokladu.
19. Osobní údaje, popř. i jiné (např. nikoliv však výhradně RZ vozidel pro zajištění vjezdu do areálu Pražského hradu, apod.) předané zhotovitelem objednateli na základě této smlouvy zpracovává objednatel pouze po dobu a za účelem naplnění této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje informovat své zaměstnance nebo osoby, jejichž osobní údaje předává, o zpracování těchto údajů objednatelem v rozsahu daném touto smlouvou. Pokud platná legislativa bude vyžadovat písemné souhlasy se zpracováním osobních údajů, zavazuje se zhotovitel tyto souhlasy obstarat a na vyžádání je objednateli předat. Všeobecné nakládání a zpracovávání osobních údajů vyplývá z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a dále pak z vnitřních předpisů objednatele – Směrnice č. 01/02/2018 o zpracování osobních údajů.
20. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla dle této smlouvy dodržovat platné právní předpisy zejména nikoliv však výhradně v oblasti bezpečnosti práce, požárních předpisů, hygieny a ekologie, v oblasti pracovně-právní a z nich vyplývající povinnosti. V případě, že bude zhotovitel využívat poddodavatelského plnění pro zajištění předmětu dle této smlouvy, je zhotovitel povinen hradit řádně a včas pohledávky vzniklé v souvislosti s řádným plněním povinností poddodavatelů.

VII.

Odpovědnost za škody

1. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu, majetkovou i nemajetkovou, vzniklou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli v souvislosti s prováděním díla třetími osobami (zaměstnanci, poddodavateli či dalšími osobami), stejně, jako by ji způsobil sám.

Zhotovitel se povinnosti k náhradě škody nemůže zprostit. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se pro účely stanovení rozsahu náhrady škody vzniklé v důsledku porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy nepoužije.

2. Škody, za které odpovídá podle odst. 1 tohoto článku zhotovitel, odstraní zhotovitel na vlastní náklady ve lhůtě do 14 kalendářních dní od zjištění škody, nebude-li sjednáno jinak. V případě, že tak neučiní nebo odstranění nebude možné, je povinen náhradu škody uhradit objednateli v plné výši a v neomezeném rozsahu, a to do 30 kalendářních dnů od doručení vyúčtování zpracovaného objednatelem.

VIII.

Sankce, odstoupení od smlouvy

1. Pro případ nedodržení smluvního termínu splnění dílčí části díla dle článku II. z jiných, nežli objednatelem vyvolaných příčin, sjednává se smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ jakéhokoliv porušení povinností stanovených touto smlouvou ze strany zhotovitele, není-li touto smlouvou stanovena pokuta jiná, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč (slovy: pětisíc korun českých) za každý případ porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pětset korun českých) za každou vadu a i započatý den prodlení.
4. Pro případ prodlení zhotovitele s náhradou škody podle článku VII. odst. 2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuty nemají vliv na případnou náhradu škody v plné výši a smluvní strany tak mezi sebou vylučují použití ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
6. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny díla se sjednává úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění, z dlužné částky za každý den prodlení.
7. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, neprovádí-li zhotovitel dílo v souladu s touto smlouvou, a to ani po písemném upozornění objednatele ve lhůtě jím určené k nápravě nebo nepostupuje-li zhotovitel při plnění smlouvy s odbornou péčí. Neplnění těchto povinností zhotovitelem se považuje za podstatné porušení smlouvy. Dále je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nepředloží-li zhotovitel ve lhůtě uvedené v této smlouvě některý z dokladů dle článku VI. odst. 15 a 16 této smlouvy. Objednatel je rovněž oprávněn od této smlouvy odstoupit, zjistí-li, že zhotovitel jednal v rozporu s ustanovením článku X. odst. 6 této smlouvy.
8. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, je-li objednatel v prodlení s proplacením faktury delším než 60 kalendářních dní nebo neposkytuje-li součinnost, a to ani po písemném upozornění zhotovitele ve lhůtě jím určené k nápravě. Neplnění těchto povinností se považuje za podstatné porušení smlouvy.
9. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, když projev vůle oprávněné strany odstoupit od smlouvy je doručen druhé straně.
10. Objednatel si vyhrazuje právo v případě podstatného porušení smlouvy, zejména nedodržení pokynů objednatele, lhůt stanovených v této smlouvě, či provádění díla prostřednictvím osob, které nebyly ze strany objednatele odsouhlaseny ve smyslu ustanovení článku VI. této smlouvy, nedodržení doporučených postupů příslušných organizací a institucí požadovat okamžité zastavení prací a/či odstoupit od smlouvy.
11. Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty, úroky z prodlení, nenahrazené náklady na odstranění zhotovitelem včas neodstraněných škod a náhrady škod přímo proti fakturované částce.

IX.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Dílo má vady, jestliže není provedeno způsobem touto smlouvou stanoveným, neodpovídá technickým normám (ČSN, ČSN EN, případně určeným normám), stanoveným za závazné, rozhodnutím, stanoviskům, vyjádřením a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací a právním předpisům ČR a přímo aplikovatelným předpisům EU. Za vadu jsou dále považovány takové vady materiálů a výrobků, případně nekvalitně provedené práce, které znamenají estetické, i když ne funkční snížení úrovně díla.
2. Zhotovitel poskytuje záruku **na provedené servisní prohlídky (paušální činnost) v délce tři měsíce od jejich provedení, délka záruční doby na provedené mimopaušální činnosti činí šest měsíců od jejich provedení, přičemž na výměnu náhradních dílů, které byly vyměněny při provedené opravě bude záruční doba činit 24 měsíců od provedení jejich výměny.**
3. Případné vady díla uplatněné u zhotovitele za trvání záruční doby odstraní zhotovitel zdarma v době objednatelem stanovené nebo v době smluvními stranami dohodnuté. Vzhledem k charakteru místa plnění souhlasí zhotovitel, aby objednatel provedl nebo zajistil provedení nezbytných oprav na náklady zhotovitele, aniž tím dojde k narušení záruk.
4. Objednatel se zavazuje vady, které se vyskytnou v záruční době uplatnit přímo u zhotovitele, a bude tak učiněno písemně (i emailem) na adrese sídla zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy, nebo e-mailem na adrese ..., nebo v rámci datové zprávy odeslané zhotoviteli do jeho datové schránky, dle volby objednatele.
5. Po čas záruční doby odpovídá zhotovitel objednateli za veškeré vady zhotoveného díla, ledaže prokáže, že vady byly způsobeny neodbornými zásahy objednatele nebo třetí osoby.

X.

Závěrečná ujednání

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly výslovně za tímto účelem označeny, nezpřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby, než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy objednateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Zhotovitel je povinen k ochraně tohoto obchodního tajemství zavázat i osoby, které použije k provedení díla. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v uvedeném znění, může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.
2. Smluvní strany sjednávají, že si budou písemnosti dle této smlouvy zasílat na kontakty, které jsou pro konkrétní jednání uvedené v této smlouvě či na adresu sídla smluvní strany. Smluvní strany také sjednávají, že si mohou platně zasílat jakákoli písemná právní jednání dle této smlouvy i do příslušné datové schránky formou datové zprávy (je třeba aktivace služby poštovní datová zpráva). Takové doručení, je-li v souladu s platnými právními předpisy, se považuje za platné doručení písemnosti dle této smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že se na doručení písemností dle této smlouvy uplatní příslušné domněnky doby dojití dle § 573 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a dle § 18a zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn, a to především v souladu s obecnými pojistnými podmínkami pojištění odpovědnosti za škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činností v rámci smlouvy; toto pojištění musí být způsobilé krýt vzniklou škodu v okamžiku, kdy škodní událost nastala a byla oznámena jako událost pojistná. Smluvní strany mezi sebou vylučují limitaci náhrady škody, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli škodu v plné výši, i když pojistná smlouva bude krýt pouze část nákladů souvisejících se škodou. Zhotovitel se zároveň zavazuje udržovat tuto pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu provádění díla, a to i v případě, že dojde ke změně v rozsahu či povaze díla. Na vyžádání objednatelem se zhotovitel zavazuje předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu, popř. pojistný certifikát o uzavřené platné pojistné smlouvě, splňující podmínky tohoto odstavce bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 kalendářních dnů.

4. Smluvní strany mohou smlouvu kdykoli vypovědět i bez udání důvodu. Výpověď musí být písemná. Výpovědní doba se sjednává v délce čtrnácti kalendářních dnů a začíná běžet prvním kalendářním dnem měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď druhé smluvní straně doručena.

5. V případě ukončení smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat nejdéle ve lhůtě jednoho měsíce, přičemž zhotovitel především předá objednateli veškerá plnění sjednaná dle této smlouvy, která do ukončení platnosti smlouvy provedl či zhotovil, pokud mu byla nebo bude za tato plnění poskytnuta objednatелеm úhrada plynoucí z této smlouvy, či mají být poskytnuta objednateli bezplatně. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré nedoplatky za uskutečněná plnění zhotovitele, na které mu dle této smlouvy vznikne při ukončení smlouvy nárok.

6. Zhotovitel není oprávněn postoupit či převést práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

7. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu čtyř let od účinnosti smlouvy. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti pak dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. **Smluvní strany sjednávají, že vyčerpáním maximální částky pro mimopaušální činnost ve výši 640.000,- Kč bez DPH (slovy: šestsetčtyřicettisíc korun českých) dochází k ukončení plnění této části smlouvy, tj. ve smyslu poskytování mimopaušální činnosti, paušální činnost bude zhotovitel dále poskytovat do doby skončení trvání smlouvy.**

8. Smluvní strany berou na vědomí, že každá dílčí objednávka na mimopaušální činnost dle této smlouvy a její potvrzení bude uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, teprve okamžikem uveřejnění v registru smluv jsou akceptované objednávky účinné.

9. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené, se budou řídit příslušným ustanovením právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 a § 1766 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

10. Ukončením smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu újmy (i nemajetkové), na zaplacení smluvních pokut a další sankční nároky (např. úroky z prodlení).

11. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění, byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.

12. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech. Po podpisu obdrží objednatel dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.

13. V případě soudního sporu mezi smluvními stranami, strany sjednávají místně příslušným soud objednatele dle jeho sídla v Praze.

14. Smlouva je uzavřena podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění smlouvy, popř. i její změny, v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím podpisu objednatel. Objednatel v registru smluv uveřejní i jakoukoliv změnu uzavřené smlouvy.

Příloha č. 1 – Fotodokumentace - specifikace jednotlivých technologií

Příloha č. 2 - Ceník paušální činnosti

Příloha č. 3 – Ceník mimopaušální činnosti

V Praze dne

Pražský hrad dne

.....

.....

STRONG tech s.r.o.
za zhotovitele

Správa Pražského hradu
za objednatele