

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Vymezení pojmů:

- a) Objednatel je zadavatel veřejné zakázky po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky „Výměna plynových kotlů“ (dále jen „veřejná zakázka“).
- b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- c) Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo, příspěvková organizace

Sídlo: náměstí Komenského 945/4, 669 75 Znojmo

zastoupený: RNDr. Jiřím Peroutkou, ředitelem

Autorský dozor: Ing. Lukáš Navrkal

Technický dozor stavebníka: Ing. Aleš Čeleda

bankovní spojení: 1580968329/0800

IČ: 49438867 DIČ: -

Daňový režim: neplátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: STAVOMONTÁŽE EDS Brno, s.r.o.

Sídlo: Pražákova 69, 639 00 Brno

zastoupený: Ing. Ivan Peštál, jednatel

oprávněn jednat ve věcech technických Jaroslav Procházka, stavbyvedoucí

bankovní spojení: Česká spořitelna, č. ú. 2032157319/0800

IČ: 15548562 DIČ: CZ15548562

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: C 937 vedená u Krajského soudu v Brně

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad, na své nebezpečí a v době sjednané v této smlouvě dílo spočívající ve zhotovení stavby „Výměna plynových kotlů“ včetně souvisejících dodávek a služeb (dále jen „dílo“) a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši dohodnuté v čl. V této smlouvy.
2. Předmět díla je vymezen:
 - projektovou dokumentací, zpracovanou v březnu 2023 projekční organizací Atelier GNS s.r.o. pod názvem „Rekonstrukce kotelny“,
 - položkovým rozpočtem.
3. Součástí předmětu díla je též:
 - vybudování, bezpečný provoz a následné odstranění zařízení staveniště,
 - zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (ve dvou výtiscích a 1x digitálně na USB disku ve formátech .pdf, a otevřených formátech .dwg, .docx, .xlsx),
 - provedení všech obecně závaznými předpisy, projektovou dokumentací a smlouvou předepsaných zkoušek, vč. zabezpečení revizí a atestů ve smyslu technických norem, vztahujících se k prováděnému předmětu díla,
 - další práce, činnosti a úkony související s prováděním díla (např. zajištění povolení k zvláštnímu užívání komunikací a veřejných ploch, dopravních opatření, povolení dočasného umístění či přemístění dopravních značek, náklady na energie vč. osazení podružného měření apod.),
 - odvoz a uložení vybouraných hmot na řízené skládce, včetně úhrady poplatku za jejich uložení,
 - ochrana povrchů stávajících stavebních konstrukcí před poškozením v důsledku probíhající stavební činnosti,
 - zábor veřejného prostranství,
 - průběžný úklid staveniště.

Náklady na výše uvedené činnosti jsou součástí ceny díla.

4. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Objednatel potvrzuje podpisem této smlouvy svou odpovědnost za správnost a úplnost předané projektové dokumentace.

5. Objednatel předal a zhotovitel převzal příslušnou dokumentaci dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, před podpisem této smlouvy o dílo.

Článek III.

Místo provedení díla, podklady a součinnost objednatele

1. Místem provedení díla je budova náměstí Komenského 945/4, Znojmo.

Objednatel předal zhotoviteli k provedení díla následující podklady, doklady a projektovou dokumentaci dle článku II odst. 2 této smlouvy, a to ve 2 vyhotoveních.

3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a zhotovitel převzít staveniště prosté práv třetích osob, a to na základě předchozího písemného pokynu objednatele zhotoviteli, nejpozději však do 5 pracovních dnů od data zahájení realizace díla podle čl. IV odst. 2 této smlouvy. O předání a převzetí staveniště sepiší smluvní strany protokol.

4. Nejpozději při předání staveniště podle odst. 3. tohoto článku předá objednatel zhotoviteli informace nezbytné pro řádné užívání staveniště, a to zejména:

- a) určení přístupových cest,
- b) určení bodů pro napojení odběrných míst vody a elektrické energie.

5. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro plnění jeho závazků podle této smlouvy, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, resp. které pro něj jakožto stavebníka vyplývají z příslušných právních předpisů, vydaných povolení či jiných dokumentů, týkajících se prováděné stavby, zúčastňovat se jednání, na nichž je účast objednatele nezbytná či žádoucí, a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla.

Článek IV.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat objednateli ve lhůtě 75 po sobě jdoucích kalendářních dnů od data zahájení realizace díla.

2. Realizace díla podle odstavce 1 bude zahájena datem předání písemného pokynu objednatele zhotoviteli k zahájení prací.

3. Časový harmonogram provádění díla zpracovaný zhotovitelem, respektující zadávací požadavky objednatele, je uveden v příloze č. 2 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást. Harmonogram začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla, včetně lhůty pro vyklizení staveniště.

Článek V.

Cena díla

1. Cena díla, stanovená podle položkového rozpočtu, který je přílohou č.1 této smlouvy, se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH: 3.023.871 Kč

DPH (21%): 635.013 Kč

cena včetně DPH: 3.658.884 Kč

(slovy: třímilionyšestsetpadesátosmtisícsmsetosmdesátčtyři koruny české).

2. Cena uvedená v odst. 1 je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele předložené v rámci výběrového řízení. Tato dohodnutá cena Díla Zhotovitele pro Objednatele podle této Smlouvy obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla (jak projektové dokumentace, tak i stavebních prací), vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek stanovených zadavatelem (objednatelem) v rámci výběrového řízení.

3. Cenu díla podle odst.1 lze měnit v případě, jestliže:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla podle čl. II. této smlouvy;
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla podle čl. II. této smlouvy o dílo;
- c) při realizaci díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla;
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelům;
- e) dojde ke změně sazby DPH.

4. V případě dodatečných prací, které přímo nesouvisí s rekonstrukcí kotelny, bude jejich jednotková cena odvozena z cenové soustavy RTS, a.s. v aktuální cenové hladině.

Článek VI.

Platební podmínky

1. Cena díla bude objednatelům hrazena průběžně na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „**faktur**“), vystavovaných zhotovitelem v měsíčním intervalu. Fakturovány budou práce provedené za příslušný kalendářní měsíc provádění díla, zjištěné (vykázané) k poslednímu dni každého měsíce (tento den je datem uskutečnění zdanitelného plnění). Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů následujícího měsíce oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb provedených za uplynulý měsíc. Objednatel je povinen provést kontrolu předloženého oceněného soupisu a vrátit jej zhotoviteli (se svým stanoviskem) nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne jeho obdržení.

2. Po odsouhlasení oceněného měsíčního soupisu provedených stavebních prací dodávek a služeb objednatelem zhotovitel vystaví a doručí objednateli nejpozději do 12. dne měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění fakturu.

3. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat Zákonu č. 563/1991 Sb. o účetnictví, Zákonu č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty (mít náležitosti daňového dokladu), přičemž musí obsahovat:

- a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
- b) identifikační údaje objednatele (vč. IČ, DIČ a údaje o zápisu v OR nebo jiné evidenci),
- c) identifikační údaje zhotovitele (vč. IČ, DIČ a údaje o zápisu v OR nebo jiné evidenci),
- d) označení uzavřené smlouvy (číslo, datum),
- e) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
- f) popis a rozsah předmětu plnění,
- g) datum vystavení a odeslání faktury,
- h) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- i) datum splatnosti,
- j) výši částky bez DPH a včetně DPH celkem,
- k) případné částky odpočitatelné od celkové fakturované sumy pro účely zjištění částky k proplacení,
- l) částku k proplacení,
- m) jméno a podpis oprávněné osoby.

Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis provedených prací, dodávek a služeb podle odst. 1.

4. Objednatel je povinen zaplatit fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale tato úhrada bude provedena po termínu, který je na přijaté faktuře uveden jako datum splatnosti.

5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli vystavenou fakturu, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 3. tohoto článku nebo údaje v ní obsažené (vč. přílohy) jsou věcně či cenově nesprávné. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Uvedené se vztahuje i na nesprávné cenové, množství nebo kvalitativní údaje v soupisu provedených prací odsouhlaseném objednatelem. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti ne kratší než 15 dnů. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním objednatele podle tohoto odstavce není objednatel v prodlení.

6. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

7. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohové platby.

8. Objednatel je povinen hradit měsíční faktury vystavené zhotovitelem až do dosažení 90 % celkové ceny díla bez DPH. Proplacení zbývajících 10 % z ceny díla (zádržné pro zajištění závazku za řádné

dokončení díla ve sjednaném termínu) bude vázáno na předání a převzetí dokončeného díla a odstranění případných drobných vad vážnoucích na díle k datu jeho předání a převzetí. Objednatel uvolní zádržné nejpozději do 15 dnů od data předání a převzetí dokončeného díla bez vad, nebo do 15 dnů od data odstranění drobných vad vážnoucích na díle k datu jeho předání a převzetí.

9. Prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 90 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

10. Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů umožnit výkon kontroly všech dokladů vztahujících se k realizaci předmětu plnění veřejné zakázky.

11. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma sjednané pozastávky) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí.

Článek VII.

Staveniště a zařízení staveniště

1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy souvisejících s předmětem plnění dle této smlouvy.

2. Stavební práce budou prováděny z části za nepřerušného provozu uživatele objektu. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla zachovat bezpečný přístup osob do objektu. Prostor prováděných prací, včetně transportních tras stavebního materiálu, bude provozním nebo stavebně bezpečnostním opatřením oddělen od přístupových tras do objektu tak, aby nemohlo dojít k ohrožení bezpečnosti osob, pohybujících se v budově a v přístupových trasách k budově.

3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí technické infrastruktury, předané mu objednatelem, a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

4. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami s respektováním požadavků a podmínek uvedených v předané projektové dokumentaci a v příslušných rozhodnutích, předaných mu objednatelem. Zhotovitel zajistí v přiměřeném rozsahu, v rámci zařízení staveniště, podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

5. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i připojení na odběrná místa potřebných médií určená objednatelem a jejich rozvod po staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa a náklady na jím spotřebované energie uhradit.

6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a průběžně ze staveniště odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Lešení bude po celou dobu realizace díla kryto ochrannými sítěmi.

7. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápise o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak (zejména z důvodu potřeby ponechání zařízení, nutných pro provedení odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla). Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou; náklady s tím spojené uhradí zhotovitel ve lhůtě do 15 dnů od jejich vyúčtování objednatelem.

Článek VIII.

Provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zavazuje se však respektovat upozornění a pokyny objednatele, týkající se možného porušování smluvních povinností zhotovitele při provádění díla.

2. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí od něj převzatých nebo pokynů mu objednatelem k provedení díla daných, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli.

3. Veškeré odborné práce podle této smlouvy musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel na vyžádání objednatele předloží bezodkladně (nejpozději do 3 pracovních dnů) doklad o kvalifikaci pracovníků provádějících odborné práce.

Zhotovitel při zahájení stavby určí osobu stavbyvedoucího, která zabezpečuje odborné vedení stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zajistí, aby jméno a příjmení stavbyvedoucího bylo uvedeno v protokolu o předání a převzetí staveniště a bylo zapsáno do stavebního deníku s rozsahem jeho oprávnění a odpovědnosti. V případě personální změny ve výkonu této funkce zabezpečí zhotovitel bez zbytečného odkladu příslušnou změnu tohoto zápisu.

Zhotovitel je povinen průběžně předávat objednateli reálný seznam všech svých poddodavatelů, včetně údajů o jejich podílu na akci. Změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech

a se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.

Pokud zhotovitel neurčil osobu stavbyvedoucího, nebo do této funkce ustanovil osobu nemající pro tuto činnost oprávnění podle zákona č.360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo nepředává objednateli reálný seznam všech svých poddodavatelů, je objednatel oprávněn pozastavit provádění díla, a to až do doby sjednání nápravy ze strany zhotovitele. Tímto jednostranným úkonem objednatel není dotčen smluvní termín dokončení díla podle čl. IV této smlouvy.

4. Zhotovitel je povinen dodržovat příslušné právní předpisy a relevantní ustanovení českých technických norem přejímajících evropské normy.

5. Zhotovitel se zavazuje, že k provádění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci ve smyslu zák. č. 22/1997 Sb. či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů. Na vyzvání objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, doloží soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů, užitých k provedení díla.

6. Zhotovitel při provádění díla provede potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů, řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí, problematiku odpadového hospodářství apod.

7. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy. Odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na staveništi zdržují; je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.

8. V prostoru provádění stavebních prací se mohou kromě zaměstnanců a poddodavatelů zhotovitele pohybovat pouze zástupci objednatele a osoby vykonávající technický a autorský dozor a koordinátor bezpečnosti práce, všichni při povinnosti dodržovat bezpečnostní pravidla a právní předpisy. Mimo prostor provádění stavebních prací musí pracovníci zhotovitele respektovat probíhající provozní činnost objednatele a nesmí tento provoz jakýmkoliv způsobem narušovat.

9. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané stavebním zákonem a příslušnými prováděcími předpisy. Stavební deník bude po dobu provádění stavby uložen u zhotovitele. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, resp. jím pověřeným pracovníkům technického nebo autorského dozoru, příp. koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi kdykoliv do stavebního deníku nahlédnout, případně do něj činit záznamy. Povinnost vést stavební deník končí dnem dokončení stavby, resp. dnem odstranění vad stavby, resp. dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení. Poté zhotovitel předá bez zbytečného odkladu originál stavebního deníku objednateli.

10. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru jsou povinni se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel, jím pověřená osoba vykonávající funkci

technického dozoru, nebo jiné osoby působící na stavbě na straně objednatele a mající oprávnění k zápisům do stavebního deníku (např. autorský dozor, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi), musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

11. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru jsou oprávněni kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, jsou oprávněni písemně požadovat, aby zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil nedostatky vzniklé vadným prováděním díla. Neučiní-li tak zhotovitel ani v dodatečně lhůtě 30 dnů od data obdržení písemného požadavku na sjednání nápravy, jedná se o hrubé porušení jeho povinnosti, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

12. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku (nebo jinou prokazatelnou formou) nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele práce na svůj náklad odkrýt. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

13. Minimálně jednou za čtrnáct dní bude za účelem kontroly průběhu provádění díla objednatel organizovat kontrolní dny za účasti zhotovitele a jím pověřených pracovníků technického a autorského dozoru, či jiných osob, působících při výstavbě pro objednatele ve smyslu příslušných právních předpisů (např. koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Konání kontrolního dne je povinen objednatel oznámit nejméně 5 pracovních dnů předem. Z kontrolního dne pořizuje objednatel zápis, který předá všem zúčastněným.

14. Zhotovitel je povinen se účastnit případných kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 a násl. stavebního zákona, podle dohody s objednatelem k nim vytvořit podmínky a zajistit potřebné podklady a spolupráci.

15. Zjistí-li zhotovitel při provádění prací nepředvídané nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.

16. Nebezpečí škody na díle nese po dobu jeho provádění zhotovitel. Přejedání vlastnického práva ke zhotovovanému dílu na vlastníka stávajících nemovitých věcí (Jihomoravský kraj) se řídí ustanovením § 2599 odst. 2 občanského zákoníku. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí dokončeného díla.

17. Zhotovitel má povinnost být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi, včetně případných škod způsobených jeho pracovníky, resp. pracovníky subdodavatelů do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, nejméně však na částku 10 mil. Kč, a to po celou

dobu provádění díla. Doklady o tomto pojištění zhotovitel předložil objednateli před podpisem podpisu smlouvy o dílo.

18. Zhotovitel bere na vědomí, že dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je zakázáno plnit veřejné zakázky

- a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,
- b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům nebo orgánům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenech a) nebo b).

Totéž platí pro všechny poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, kteří se podílí na plnění předmětné veřejné zakázky více než 10 % hodnoty této zakázky.

Nerespektování výše uvedeného Nařízení Rady ze strany zhotovitele bude objednatelem považováno za podstatné porušení smlouvy bránící jejímu řádnému plnění.

Článek IX.

Předání a převzetí díla, užívání stavby

1. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k odevzdání, a současně vyzve objednatele k převzetí díla.

2. Objednatel se zavazuje nejpozději k datu stanoveném zhotovitelem podle odst. 1 tohoto článku zahájit řízení o předání a převzetí díla (dále též přejímací řízení), řádně v něm pokračovat a dokončené dílo převzít. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek, předepsaných zvláštními právními předpisy, platnými technickými normami, projektovou dokumentací a touto smlouvou, včetně předání příslušných dokladů. K přejímacímu řízení objednatel přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta.

3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, dokumentující jeho řádné provedení:

- a) dokumentaci skutečného provedení díla ve dvou vyhotoveních,
- b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- c) výsledky prověření prací a konstrukcí v průběhu provádění díla zakrytých, včetně příslušných zápisů a dokladů,
- d) originál stavebního deníku,
- e) ostatní doklady stanovené právními předpisy a technickými normami.

Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

4. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany oboustranně podepsaný zápis, ve kterém mj. uvedou:

- a) údaje o zhotoviteli, o poddodavatelích zhotovitele a objednateli,

- b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
- c) zhodnocení jakosti provedeného díla,
- d) dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
- e) seznam předaných dokladů a dokumentace,
- f) seznam případných drobných vad s termínem jejich odstranění
- g) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá,
- h) soupis nákladů na dílo,
- ch) dohodu obsahující ujednání o termínu, od kterého začíná běžet záruční lhůta díla.

5. Objednatel převezme dokončené dílo, pouze je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků, příp. na něm vážnou pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

6. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu schopném předání a převzetí, objednatel dílo nepřevzme a v zápise uvede důvody odmítnutí převzetí díla. Po odstranění nedostatků, pro které dílo nebylo převzato, zhotovitel vyzve objednatele k opakovanému přejímacímu řízení, přičemž je povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném přejímacím řízení.

Článek X.

Odpovědnost za vady díla, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí, a dále za vady díla zjištěné po dobu záruční lhůty, a to jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.

3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím podkladů předaných mu objednatelem nebo dodržením jeho nevhodných pokynů v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit, nebo na tuto skutečnost písemně upozornil a objednatel na jejich použití či dodržení trval.

4. Záruční lhůta zhotovitele na kvalitu díla se sjednává v délce 60 měsíců.

5. Běh záruční lhůty začíná dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla. V případě, že objednatel řádně nabídnuté dílo v rozporu se svými povinnostmi nepřevzal, začíná záruční doba běžet dnem, kdy měl objednatel povinnost dílo převzít.

6. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

7. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení záruky za celé dílo.

8. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamace se považuje za včas uplatněnou, byla-li nejpozději v poslední den záruční lhůty doručena zhotoviteli.

9. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí objednatel uvést, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud opravitelná není, je oprávněn požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění, nebo přiměřenou slevu z ceny díla.

10. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, kdy reklamaci obdržel, zda ji uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.

11. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění oprávněně reklamované vady, nejpozději však do 15 dnů po obdržení reklamace, není-li dohodnuto jinak. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle čl. XI. této smlouvy. V případě, že nedojde mezi objednatel a zhotovitelem k dohodě o termínu odstranění oprávněně reklamované vady, platí, že vada bude odstraněna nejpozději ve lhůtě 30 dnů od termínu započetí oprav.

12. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 15 dnů po obdržení reklamace nebo v dohodnutém termínu, nebo neodstraní-li vadu ve lhůtě podle odst.11, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

13. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vad a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení k odstranění vady, ani s dohodnutým termínem pro odstranění vady.

14. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

Článek XI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla sjednaného v čl. IV. odst. 1 této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (včetně DPH) za každý i započatý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení v případě, že k němu došlo z důvodů okolností na straně objednatele, nebo při působení vyšší moci.

2. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednaném termínu vadu ze zápisu z přejímacího řízení dokončeného díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

3. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednaném termínu vadu reklamovanou v záruční době, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

4. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady v termínu podle čl. X. odst. 11 nebo v termínu jinak dohodnutém, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den, o který nastoupí později.

5. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, a není-li sjednán, pak ve lhůtě do 15 dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

6. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury, u níž byly fakturované práce odsouhlaseny v souladu s ustanovením čl. VI odst.2, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1% z částky, s níž je objednatel v prodlení.

7. V případě prodlení zhotovitele s plněním finančních závazků vůči svým poddodavatelům podle ustanovení odst.11 čl. VI této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1% z částky, s níž je zhotovitel vůči svému poddodavateli v prodlení.

8. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno porušení povinnosti strany povinné, ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.

9. Strana povinná uhradí straně oprávněné vyúčtovanou smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

10. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý opakovaný případ.

11. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinnou stranou, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

Článek XII.

Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují okolnosti, které objektivně znemožňují některé ze smluvních stran dočasně či trvale plnit některou z povinností podle této smlouvy, nejsou závislé na vůli smluvních stran a ani nemohou být smluvními stranami ovlivněny či překonány, přičemž smluvní strany nemohly s vynaložením odborné péče takovou okolnost zjistit ani předvídat před uzavřením smlouvy.

2. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné okolnosti smluvní strany považují zejména válečný či ozbrojený konflikt, akty či hrozby terorismu, občanské nepokoje, povstání, mobilizaci, přírodní katastrofy (např. povodně, přílivové vlny, požáry, výbuchy, zemětřesení), masivní výpadek

elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo, epidemie nebo jinak významné události, v jejichž důsledku bude smluvní strana z faktických důvodů, ze zákona či na základně opatření orgánu veřejné moci nucena zastavit, přerušit či podstatně omezit plnění smluvních povinností.

3. Pokud v důsledku vyšší moci nemůže smluvní strana plnit své smluvní povinnosti, je povinna o tom informovat druhou smluvní stranu neprodleně poté, co se o vzniku této okolnosti dozvěděla nebo se mohla dozvědět s vynaložením odborné péče. Současně je taková smluvní strana povinna specifikovat smluvní povinnosti, v jejichž plnění jí v důsledku vyšší moci je nebo bude bráněno, a prokázat příčinnou souvislost mezi překážkou vyšší moci a neplněním smluvní povinnosti.

4. Smluvní strana, které vyšší moc zabránila v řádném a včasném plnění smluvní povinnosti, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé smluvní straně z důvodu, že smluvní strana odvolávající se na vyšší moc není schopna plnit svou povinnost.

5. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky vyšší moci dovolává, nebo překážka vzniklá v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smluvní povinnosti, ani překážka, kterou byla tato smluvní strana podle této smlouvy povinna překonat.

6. Brání-li smluvní straně v řádném a včasném splnění smluvní povinnosti vyšší moc a tato smluvní strana splnila své povinnosti podle této smlouvy, je oprávněna se domáhat prodloužení lhůty ke splnění smluvní povinnosti o dobu prokázaného trvání překážky vyšší moci. Smluvní strany se zavazují o změně doby plnění uzavřít písemný dodatek k této smlouvě. Má-li se však lhůta ke splnění smluvní povinnosti prodloužit v důsledku překážky vyšší moci o více než 30 dnů oproti původně sjednanému termínu, má smluvní strana, na jejíž straně překážka vyšší moci není, právo od smlouvy odstoupit.

7. Brání-li smluvní straně v řádném a včasném splnění smluvní povinnosti vyšší moc a tato smluvní strana splnila své povinnosti podle odstavce 3. tohoto článku smlouvy, nemá druhá smluvní strana po dobu trvání překážky vyšší moci právo uplatňovat smluvní pokuty či úroky z prodlení podle této smlouvy.

Článek XIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.

2. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit v těchto případech podstatného porušení smlouvy:

a) prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,

b) nepředložení dokladů zhotovitele o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

c) pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, objednatel sjednání nápravy podle čl. VIII. odst. 11 této smlouvy požadoval a zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstranil nedostatky vzniklé tímto vadným prováděním, nebo po uplynutí této lhůty neprestal dílo provádět nevhodným způsobem,

d) pokud zhotovitel neurčil osobu stavbyvedoucího, disponující oprávněním podle zákona č.360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo provádí odborné práce pracovníky bez příslušné kvalifikace.

3. Oprávněná smluvní strana je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení příslušné smluvní povinnosti dozvěděla. V oznámení o odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje s výslovným odvoláním na příslušné ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

4. Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

5. Odstoupí-li objednatel od smlouvy na základě ujednání z ní vyplývajících, sjednávají se povinnosti smluvních stran takto:

a) objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště,

b) objednatel umožní přístup zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti v souvislosti s ukončením prací,

c) zhotovitel do 15 dnů od data odstoupení od smlouvy vyhotoví soupis všech provedených prací a uskutečněných dodávek a služeb, oceněný podle způsobu, kterým byla stanovena cena díla,

d) zhotovitel oceněný soupis provedených prací, dodávek a služeb předá objednateli k odsouhlasení,

e) objednatel se vyjádří k oceněnému soupisu prací, dodávek a služeb nejpozději do 5 dnů od jeho obdržení,

f) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí provedených prací na stavbě,

g) objednatel je povinen do 15 dnů od obdržení vyzvání zahájit přebírání prací a sepsat zápis o předání a převzetí, podepsaný oprávněnými zástupci obou stran,

h) zhotovitel odveze svůj nezabudovaný nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů po předání a převzetí prací objednatelem podle písm. g) tohoto bodu,

i) zhotovitel provede (s použitím oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, zpracovaného a odsouhlaseného podle předchozích ustanovení tohoto odstavce) finanční vyčíslení všech provedených prací, dodávek a služeb, všech dosud vyúčtovaných prací, dodávek a služeb, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje konečnou fakturu, ve které budou uplatněny zbývající (dříve neuplatněné) finanční nároky vůči objednateli ke dni odstoupení od smlouvy,

j) objednatel uhradí konečnou fakturu ve lhůtě splatnosti podle čl. VI. této smlouvy.

6. Výše uvedeným ujednáním není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dále dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neužijí ustanovení § 1921, § 1963 odst. 1, § 1976, § 1978, § 2112, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2611, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2622, § 2629 odst. 1 a § 2630 odst. 1 občanského zákoníku.
2. Technický dozor stavebníka u předmětné stavby nebude provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
3. Objednatel na svůj náklad stanoví osobu koordinátora bezpečnosti práce.
4. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným obecným soudem.
5. Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných a číslovaných dodatků.
6. Tato smlouva se sepisuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu, že si tuto smlouvu přečetly a s celým jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede Objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
10. Tato smlouva má 16 stran a dvě přílohy, které jsou její nedílnou součástí.

Přílohy:

č. 1 – Položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)

č.2 – Harmonogram stavebních prací

Ve Znojmě dne

V Brně dne 14.6.2023



Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo,
příspěvková organizace
RNDr. Jiří Peroutka, ředitel
za objednatele



STAVOMONTÁŽE EDS Brno, s.r.o.
Ing. Ivan Peštál, jednatel
za zhotovitele

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **GNS/N013 GYMNÁZIUM ZNOJMO - REKONSTRUKCE KOTELNY**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **STAVOMONTÁŽE EDS Brno s.r.o.**
Pražákova 69 639 00 Brno

IČO: **15548562**

DIČ: **CZ15548562**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			63 649,40
PSV			2 410 888,97
MON			499 333,00
Vedlejší náklady			30 000,00
Ostatní náklady			20 000,00
Celkem			3 023 871,37

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 023 871,37 CZK
Základní DPH	21 %	635 013,00 CZK

Zaokrouhlení

-0,37 CZK

Cena celkem s DPH

3 658 884,00 CZK

v _____ dne _____



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	50 000,00	10 500,00	60 500,00	2
00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	0,00	50 000,00	10 500,00	60 500,00	2
	Stavební objekt			0,00		
SO01.1	REKONSTRUKCE KOTELNY	0,00	2 973 871,37	624 512,99	3 598 384,36	98
D.1.1.	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ vč. D.1.2 - STAVEBNĚ - KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ	0,00	130 884,02	27 485,64	158 369,66	4
D.1.1.600	MĚŘENÍ A REGULACE	0,00	499 333,00	104 859,93	604 192,93	17
D.1.4.300	PLYNOVOD	0,00	141 062,35	29 623,09	170 685,44	5
D.1.4.500	VYTÁPĚNÍ	0,00	2 202 592,00	462 544,32	2 665 136,32	73
Celkem za stavbu		0,00	3 023 871,37	635 012,99	3 658 884,36	100

Popis stavby: GNS/N013 - GYMNAZIUM ZNOJMO - REKONSTRUKCE KOTELNY

Popis objektu: 00 - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Popis rozpočtu: 00 - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Popis objektu: SO01.1 - REKONSTRUKCE KOTELNY

Popis rozpočtu: D.1.1. - ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ vč. D.1.2 - STAVEBNĚ - KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

Popis rozpočtu: D.1.1.600 - MĚŘENÍ A REGULACE

Popis rozpočtu: D.1.4.300 - PLYNOVOD

Popis rozpočtu: D.1.4.500 - VYTÁPĚNÍ

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
00	Poznámka - NENACEŇOVAT !!!	HSV			0,00	0
2_ZT	Základy pro technologie	HSV			1 776,16	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 148,00	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			12 963,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			6 089,76	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			13 268,62	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			12 880,23	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			603,53	0
713	Izolace tepelné	PSV			14 576,47	0
730_02	D + M Strojovna	PSV			774 852,00	26
730_03	D + M Regulace	PSV			71 158,00	2
730_04	D + M Odkouření	PSV			123 117,00	4
730_05	D + M Expanzní automat	PSV			297 108,00	10
730_06	D + M Úprava a doplňování vody	PSV			153 351,00	5
730_07	D + M Větrání kotelny	PSV			4 800,00	0
730_08	D + M Čerpadla	PSV			170 575,00	6
730_09	D + M Armatury přírubové	PSV			31 979,00	1
730_10	D + M Armatury závitové	PSV			66 577,00	2

730_11	D + M Potrubí	PSV			123 516,00	4
730_12	D + M Izolace a nátěry	PSV			95 046,00	3
730_13	D + M Ventily a pohony	PSV			65 203,00	2
730_14	Demontáže	PSV			79 810,00	3
730_ON	Ostatní náklady	PSV			145 500,00	5
735_2	D + M Vnitřní domovní plynovod	PSV			119 350,00	4
735_3	Demontáže	PSV			4 579,00	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			348,86	0
784	Malby	PSV			14 898,76	0
799	Ostatní	PSV			17 133,35	1
799_X1	Interiérové obklady	PSV			37 410,53	1
M+R_1	1- Periferie rozvaděč RMRK	MON			47 347,00	2
M+R_2	2- Rozvaděč RMRK	MON			191 484,00	6
M+R_3	3- Služby	MON			122 688,00	4
M+R_4	4- Montážní materiál	MON			71 717,00	2
M+R_5	5- Ostatní	MON			66 097,00	2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			11 920,10	0
VN	Vedlejší náklady	VN			30 000,00	1
ON	Ostatní náklady	ON			20 000,00	1
Cena celkem					3 023 871,37	100

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	GNS/N013	GYMNÁZIUM ZNOJMO - REKONSTRUKCE KOTELNY
O:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY
R:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				30 000,00		
1	005121020R	Provoz zařízení staveniště	sada	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 23/ I
Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.								
2	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	sada	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.								
Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.								
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	sada	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.								
Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.								
Díl: ON		Ostatní náklady				20 000,00		
4	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	sada	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 23/ I
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
5	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	sada	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS 23/ I
Náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho části, v rozsahu obchodních podmínek.								
6	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	sada	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní

Náklady na nepřetržitou ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).

7	ON_001	Dílenská dokumentace	sada	1,00000	3 000,00	3 000,00	Vlastní
Celkem					50 000,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GNS/N013	GYMNÁZIUM ZNOJMO - REKONSTRUKCE KOTELNY
O:	SO01.1	REKONSTRUKCE KOTELNY
R:	D.1.1.	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ vč. D.1.2 - STAVEBNĚ - KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

P.Č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 00		Poznámka - NENACEŇOVAT !!!				0,00		
1	00	Poznámka - NENACEŇOVAT !!!		0,00000		0,00		Vlastní

POLOŽKY VLASTNÍ VYTVOŘENY INDIVIDUÁLNÍ KALKULACÍ DLE OBOROVÉHO KALKULAČNÍHO VZORCE S NASTAVENÍM REŽII A MÍRY ZISKU DLE RTS S INDIVIDUÁLNÍMI VSTUPY MATERIÁLŮ A VÝKONŮ, KTERÉ NEOBSAHUJÍ KMENOVÉ POLOŽKY CENÍKŮ RTS. :

Platí pro celou stavbu :

- a) veškeré položky na přípravu, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... zahrnout do jednotlivých jednotkových cen. :
- b) součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řady, manuály a revize v českém jazyce. Za komplexní vyzkoušení se považuje bezporuchový provoz po dobu minimálně 96 hod. :
- c) součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení :
- d) součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby :
- e) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla, včetně ztrátového a prořezů :
- f) součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod. :
- g) součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb :
- h) součástí jednotkových cen jsou i vícenásledky související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd. :

h)pokud se v dokumentaci vyskytují obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu a zadavatel připouští použití i jiného, kvalitativně či technologicky obdobného řešení, které splňuje minimál :

Nedílnou součástí výkazu výměr (slepého rozpočtu) je projektová dokumentace !! :

Zpracovatel nabídky je povinen prověřit specifikace a výměry uvedené ve výkazu výměr. :

V případě zjištěných :

rozdílů má na tyto rozdíly upozornit ve lhůtě pro podání nabídek :

prostřednictvím žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Následné změny výměr v průběhu realizace nebudou akceptovány. :

Díl: 2_ZT		Základy pro technologie	1 776,16					
2	278382551R00	Základy pod stroje nebo technologická zařízení z betonu železového, C 25/30 , objemu do 5 m3, složitost 1	m3	0,03066	7 450,00	228,42	801-5	RTS 23/ I

s bedněním, odbedněním, bez úpravy povrchu, včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

D.1.1.103, D.1.1.102 :

0,07*0,2*2,19

0,03066

3	278361821RSS	Výztuž základů pod stroje ze svařovaných sítí	t	0,00175	22 710,00	39,74		Vlastní
---	--------------	---	---	---------	-----------	-------	--	---------

D.1.1.103, D.1.1.102 :

0,2*2,19*18,48/6*1,3/1000

0,00175

4	380932111R00	Vlepení výztuže D 6 mm do vrtu v betonu 2složkovou epoxidovou hmotou	m	2,00000	754,00	1 508,00		Vlastní
---	--------------	--	---	---------	--------	----------	--	---------

D.1.1.103, D.1.1.102 :

0,25*8

2,00000

Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce	4 148,00					
5	310236261RT1	Zazdívka otvorů o ploše přes 0,0225 m2 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými o tloušťce zdi přes 450 do 600 mm	kus	2,00000	661,00	1 322,00	801-4	RTS 23/ I

včetně pomocného pracovního lešení

D.1.1.103, D.1.1.102 :

2

2,00000

6	310237261RT1	Zazdívka otvorů o ploše přes 0,09 m2 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými o tloušťce zdi přes 450 do 600 mm	kus	2,00000	1 413,00	2 826,00	801-4	RTS 23/ I
---	--------------	---	-----	---------	----------	----------	-------	-----------

včetně pomocného pracovního lešení

D.1.1.103, D.1.1.102 :

2

2,00000

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					12 963,00		
7	612434113RT1	Omítkový sanační systém pro vnitřní zdivo sanační podhoz tl. 4 mm, sanační omítka tl. 20 mm, sanační omítka štuková tl. 2,5 mm,	m2	12,84000	825,00	10 593,00	801-4	RTS 23/ I

D.1.1.103, D.1.1.102 :

sanační omítka :

1,5*2*4,28

12,84000

8	612401291XX	Omítka malých ploch vnitřních stěn na dozdvíčkách, s použitím suché maltové směsi, vč. perlinky a tmele	m2	10,00000	237,00	2 370,00		Vlastní
---	-------------	---	----	----------	--------	----------	--	---------

lomální opravy stávajících omítek :

D.1.1.103, D.1.1.102, TZ :

10,0

10,00000

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					6 089,76		
9	941955004R00	Lešení lehké pracovní pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m	m2	28,59040	213,00	6 089,76	800-3	RTS 23/ I

D.1.1.103, D.1.1.102 :

6,68*4,28

28,59040

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					13 268,62		
10	952901221R00	Vyčištění budov a ostatních objektů průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespálou podlahou - zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přilehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání jakékoliv výšky podlaží	m2	28,59040	115,00	3 287,90	801-1	RTS 23/ I

D.1.1.103, D.1.1.102 :

6,68*4,28

28,59040

11	95_03	Zakrývání stávajících prostor folií	m2	57,18080	56,50	3 230,72		Vlastní
----	-------	-------------------------------------	----	----------	-------	----------	--	---------

D.1.1.103, D.1.1.102 :

6,68*4,28*2

57,18080

12	95-01	Zednické výpomoci pro řemesla (nezahrnuté v rozpočtech profesí a samostatných položkách)	hod	5,00000	450,00	2 250,00		Vlastní
----	-------	--	-----	---------	--------	----------	--	---------

13	95-02	Práce malého rozsahu, nevyrozměřitelné detaily	hod	5,00000	500,00	2 500,00		Vlastní
----	-------	--	-----	---------	--------	----------	--	---------

14	95-02m	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily - materiál	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
Díl: 96		Bourání konstrukcí	12 880,23					
15	971035561R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na maltu cementovou, plochy do 1 m2, tloušťky do 600 mm	m3	0,28405	3 330,00	945,89	801-3	RTS 23/ I
základovém nebo nadzákladovém,								
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).								
D.1.1.103, D.1.1.102 :								
0,475*0,4*0,65*2*1,15								
0,28405								
16	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrábáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	51,43040	102,00	5 245,90	801-3	RTS 23/ I
D.1.1.103, D.1.1.102 :								
6,68*4,28								
28,59040								
D.1.1.103, D.1.1.102 :								
sanační omítka :								
1,5*2*4,28								
12,84000								
lomální opravy stávajících omítek :								
D.1.1.103, D.1.1.102, TZ :								
10,0								
10,00000								
17	978023411R00	Vysekání, vyškrábání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	51,43040	86,30	4 438,44	801-3	RTS 23/ I
D.1.1.103, D.1.1.102 :								
6,68*4,28								
28,59040								
D.1.1.103, D.1.1.102 :								
sanační omítka :								
1,5*2*4,28								
12,84000								
lomální opravy stávajících omítek :								
D.1.1.103, D.1.1.102, TZ :								
10,0								
10,00000								
18	99-01	Bourací práce nezměřitelné	hod	5,00000	450,00	2 250,00		Vlastní
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	603,53					
19	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,	t	1,42511	423,50	603,53	801-4	RTS 23/ I
oborů 801, 803, 811 a 812								
Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :								

2,3,4,5,6,7,8,9,10,15, :

Součet : 1,42511

1,42511

Díl: 713		Izolace tepelné	14 576,47					
20	713134211R00	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana na stěny s přelepením spojů, bez dodávky fólie	m2	28,59040	83,80	2 395,88	800-713	RTS 23/ I

D.1.1.103, D.1.1.102 :

6,68*4,28

28,59040

21	67352224R	fólie izolační střešní hydroizolační; paropropustná; plošná hmotnost 100 g/m2; sd od 0,02 m	m2	32,87896	360,50	11 852,87	SPCM	RTS 23/ I
----	-----------	---	----	----------	--------	-----------	------	-----------

D.1.1.103, D.1.1.102 :

6,68*4,28*1,15

32,87896

22	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	142,48750	2,30	327,72	800-713	RTS 23/ I
----	--------------	--	---	-----------	------	--------	---------	-----------

Díl: 767		Konstrukce zámečnické	348,86					
23	Z/01	D + M ocelová pozinkovaná větrací mřížka 200/200mm vč. kotevního rámečku, kompletně dle výkresu D.1.1.102	ks	3,00000	116,00	348,00		Vlastní

24	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	0,00054	1 598,00	0,86	800-767	RTS 23/ I
----	--------------	---	---	---------	----------	------	---------	-----------

Díl: 784		Malby	14 898,76					
25	784124112RX0	Malba na sanační systém 2 x vč. penetrace	m2	12,84000	89,70	1 151,75		Vlastní

D.1.1.103, D.1.1.102 :

sanační omítka :

1,5*2*4,28

12,84000

26	784450020RA0	Malby z malířských směsí disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	10,00000	92,90	929,00	AP-PSV	RTS 23/ I
----	--------------	---	----	----------	-------	--------	--------	-----------

lomální opravy stávajících omítek :

D.1.1.103, D.1.1.102, TZ :

10,0

10,00000

27	784950030RAA	Oprava maleb z malířských směsí	m2	92,54880	138,50	12 818,01	AP-PSV	RTS 23/ I
----	--------------	---------------------------------	----	----------	--------	-----------	--------	-----------

Oškrabání, jednonásobné mydlení, částečné vyhlazení malířskou masou jednonásobné, malba dvojnásobná, bez pačokování, jednobarevná s bílým stropem.

D.1.1.103, D.1.1.102 :

6,68*4,28

28,59040

4,28*(5,3*2+6,68)

73,95840

lomální opravy stávajících omítek :

D.1.1.103, D.1.1.102, TZ :

-10,0

-10,00000

Díl: 799_X1		Interiérové obklady					37 410,53		
28	342266111RZ1	Obklad stěn cementotřískovými deskami na ocelovou konstrukci, bez dodávky desky	m2	28,59040	987,00	28 218,72		Vlastní	

vč. dodávky nosného roštu :

D.1.1.103, D.1.1.102 :

6,68*4,28

28,59040

29	59590736R	deska cementotřísková l = 3 350 mm; š = 1 250 mm; tl. 10,0 mm; povrch hladký	m2	28,59040	321,50	9 191,81	SPCM	RTS 23/ I
----	-----------	--	----	----------	--------	----------	------	-----------

D.1.1.103, D.1.1.102 :

6,68*4,28

28,59040

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						11 920,10	
30	979086112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě, ,	t	3,63972	48,50	176,53	832-1	RTS 23/ I	

bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním

Včetně:

- při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,

- při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle,

- při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

15,16,17, :

Součet : 3,63972

3,63972

31	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,63972	264,00	960,89	801-3	RTS 23/ I
----	--------------	--	---	---------	--------	--------	-------	-----------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

15,16,17, :

Součet : 3,63972

3,63972

32	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	69,15471	25,00	1 728,87	801-3	RTS 23/ I
----	--------------	--	---	----------	-------	----------	-------	-----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

15,16,17, :

Součet: : 69,15471

69,15471

33	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	3,63972	369,50	1 344,88	801-3	RTS 23/ I
----	--------------	---	---	---------	--------	----------	-------	-----------

Včetně případného složení na staveništní deponii.

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

15,16,17, :

Součet: : 3,63972

3,63972

34	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	54,59582	41,20	2 249,35	801-3	RTS 23/ I
----	--------------	---	---	----------	-------	----------	-------	-----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

15,16,17, :

Součet: : 54,59582

54,59582

35	979990105R00	Poplatek za skládku za uložení, cihelné výrobky, , skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	3,63972	1 500,00	5 459,58	801-3	RTS 23/ I
----	--------------	---	---	---------	----------	----------	-------	-----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

15,16,17, :

Součet: : 3,63972

3,63972

Celkem						130 884,02		
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GNS/N013	GYMNÁZIUM ZNOJMO - REKONSTRUKCE KOTELNY
O:	SO01.1	REKONSTRUKCE KOTELNY
R:	D.1.1.600	MĚŘENÍ A REGULACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M+R_1		1- Periferie rozvaděč RMRK				47 347,00		
1	TE00	Čidlo teploty venkovní, odporové, IP64 vč. příslušenství	ks	1,00000	972,00	972,00		Vlastní
2	T01,T11,TV6	Čidlo teploty stonkové, odporové, l=120mm,IP65 vč. jímky nerez G1/2" l=100mm	ks	3,00000	1 188,00	3 564,00		Vlastní
3	TV15,TV78	Čidlo teploty příložné, odporové, IP54 vč. příslušenství	ks	7,00000	972,00	6 804,00		Vlastní
4	T.TUV	Čidlo teploty stonkové, odporové, l=240mm,IP65 vč. jímky nerez G1/2" l=220mm	ks	1,00000	1 350,00	1 350,00		Vlastní
5	TP99	Čidlo teploty prostorové, odporové, IP54 vč. příslušenství	ks	1,00000	864,00	864,00		Vlastní
6	TPR2	Čidlo teploty prostorové, odporové, IP20	ks	1,00000	648,00	648,00		Vlastní
7	P11	Čidlo tlaku kapaliny (H2O)do potrubí , rozsah 0-6 bar, výstup 0-10V,24V DC, G1/2" vč. odběru	ks	1,00000	6 480,00	6 480,00		Vlastní
8	QAH1.1, QAH1.2	Snímač úniku plynu CH4, Napájení: 24 VDC,Výstup relé: porucha čidla,I.stupeň, II.stupeň,, vč.kalibračního listu, Krytí: IP 54	ks	2,00000	4 860,00	9 720,00		Vlastní
9	QAH2	Snímač úniku plynu CO (0-150ppm), Napájení: 24 VDC,Výstup relé: porucha čidla,I.stupeň, II.stupeň,, vč.kalibračního listu, Krytí: IP 54	ks	1,00000	4 860,00	4 860,00		Vlastní
10	LSAH1	Snímač zaplavení s reléovým výstupem, napájení 24V DC, vč.sondy DS	ks	1,00000	961,00	961,00		Vlastní
11	TAH.TV2	Regulátor teploty příložný na potrubí, 20-90°C, jednoobvodový, IP54 Tmax=60°C	ks	1,00000	648,00	648,00		Vlastní

12	TSAH.TV1	Regulátor teploty příložený na potrubí, 40-100°C, jednoobvodový, IP54 Tmax=90°C	ks	1,00000	648,00	648,00	Vlastní
13	K1	Kaskádový regulátor kotlů, vč.čidel teploty ,součást K1, dodávka ÚT pouze zapojení	soubor	1,00000	540,00	540,00	Vlastní
14	K1, K2	Plynový kotel, zapojení napájení, ovládání a signalizace , kotlové čerpadla MČ1-2, dodávka ÚT pouze zapojení	ks	2,00000	216,00	432,00	Vlastní
15	EV.HUP	Havarijní uzávěr plynu 230V AC, dodávka ÚT pouze zapojení	ks	1,00000	216,00	216,00	Vlastní
16	YV x	Třícestný ventil+servopohon 24 V AC, 0-10V, dodávka ÚT pouze zapojení	ks	7,00000	324,00	2 268,00	Vlastní
17	MČ.xx	motor čerpadla 230V zapojení napájení , sig.chodu, dodávka ÚT pouze zapojení	ks	11,00000	324,00	3 564,00	Vlastní
18	EV10	dvojcestný uzavírací ventil se servopohonem 24V, zapojení napájení , sig.polohy OTV/ZAV, dodávka ÚT pouze zapojení	ks	1,00000	324,00	324,00	Vlastní
19	ADZ12	Čerpadlový expanzní automat, zapojení napájení , sig.poruchy dodávka ÚT pouze zapojení	ks	1,00000	540,00	540,00	Vlastní
20	VZT	VZT Kuchyň připojení signálu požadavku na topení do MaR pouze zapojení	ks	1,00000	324,00	324,00	Vlastní
21	TOV11	Teplovodní ohřívač pro kotelnu 230V zapojení napájení , sig.chodu, dodávka ÚT	ks	1,00000	540,00	540,00	Vlastní
22	FVE	Zajištění blokování FVE při teplotě 90°C v zásobníku TV, beznapěťový kontakt na svorkách v rozvaděči, MaR	soubor	1,00000	1 080,00	1 080,00	Vlastní
Díl: M+R_2		2- Rozvaděč RMRK				191 484,00	
23	RMRK	Rozvaděč oceloplechový, vxšxh = 2000+100x800x300 mm, IP54/20, montážní panel,podstavec 100 mm, vč., vybavení, nutného příslušenství a kompletního vydrátování	soubor	1,00000	106 380,00	106 380,00	Vlastní

jištění,relé,trafa,osvětlení,přepěťové ochrany, ovládací a signalizační prvky, vodiče, označení a další nutné přísl. Zapojení řídicího systému

24	PLC+I/O	Podcentrála ř.s.pro AI=15,AO=8,DI=28,DO=20, CPU+ I/O moduly a další nutné příslušenství, vč., ovládacího grafického dotykového displeje 7"na dveře rozvaděče, Webserver	soubor	1,00000	70 200,00	70 200,00	Vlastní
25	GD-04K	Universální GSM komunikátor a ovladač 4xDI vč. adaptéru napájení 12V DC	ks	1,00000	10 260,00	10 260,00	Vlastní
SIM kartu si dodá uživatel vč.tarifu							
26	GD-04A	Zálohovací modul bateriový pro GSM komunikátor 12V DC	ks	1,00000	3 780,00	3 780,00	Vlastní
27	AN-81	Externí anténa pro GSM komunikátor včetně propojovacího kabelu	ks	1,00000	864,00	864,00	Vlastní
Díl: M+R_3		3- Služby	122 688,00				
28	SW	Zpracování uživatelských programů pro zařízení MaR (PLC+I/O), zobrazování stavů a měření v ovládacím, panelu.	DB	71,00000	540,00	38 340,00	Vlastní
29	Ož_pr_zk	Oživení a provedení zkoušek zařízení MaR, testy zařízení měření a regulace 1:1	DB	71,00000	594,00	42 174,00	Vlastní
30	Dotykový displej W	Aplikace Webserver pro ovládání a monitoring zařízení MaR z dotykového grafického displeje a, vzdáleného PC po LAN, možnost zobrazování a nastavování parametrů pro regulaci kotelny, změny	DB	71,00000	594,00	42 174,00	Vlastní
nastavení teplot, časů, možnost ručního provozu atd., tvorba obrazovek, parametrizace, archiv,nastavení pro koncového uživatele							
Díl: M+R_4		4- Montážní materiál	71 717,00				
31	Pol__0031	Kabel stíněný JYTY-O 2x1	m	165,00000	43,00	7 095,00	Vlastní
32	Pol__0032	Kabel stíněný JYTY-O 4x1	m	150,00000	50,00	7 500,00	Vlastní
33	Pol__0033	Kabel stíněný JYTY-O 7x1	m	12,00000	59,00	708,00	Vlastní
34	Pol__0034	Kabel silový CYKY-O 2x1,5	m	30,00000	32,00	960,00	Vlastní
35	Pol__0035	Kabel silový CYKY-J 3x1,5	m	135,00000	50,00	6 750,00	Vlastní
36	Pol__0036	Kabel silový CYKY-J 5x1,5	m	20,00000	66,00	1 320,00	Vlastní

37	Pol__0037	Kabel silový CYKY-J 3x2,5	m	15,00000	64,00	960,00	Vlastní
38	Pol__0038	Kabel silový CYKY-J 5x2,5	m	10,00000	67,00	670,00	Vlastní
39	Pol__0039	Ochranné pospojení - vodič CY6 ZŽ, vč. příslušenství	m	25,00000	76,00	1 900,00	Vlastní
40	Pol__0040	Svorkovnice ekvipotenciální EVP-SK s krytem	ks	1,00000	540,00	540,00	Vlastní
41	Pol__0041	Kabelový žlab drátěný 50/50 mm, vč. víka, konzol a příslušenství pro upevnění	m	10,00000	524,00	5 240,00	Vlastní
42	Pol__0042	Kabelový žlab drátěný 62/50 mm, vč. víka, konzol a příslušenství pro upevnění	m	20,00000	524,00	10 480,00	Vlastní
43	Pol__0043	Kabelový žlab drátěný 100/50 mm, vč. přepážky, víka, konzol a příslušenství pro upevnění	m	8,00000	594,00	4 752,00	Vlastní
44	Pol__0044	Kabelový žlab drátěný 200/50 mm, vč. přepážky, víka, konzol a příslušenství pro upevnění	m	8,00000	810,00	6 480,00	Vlastní
45	Pol__0045	El.instalační trubka PE 23, vč. upevnění	m	10,00000	43,00	430,00	Vlastní
46	Pol__0046	Odbočná hranatá krabice se svorkovnicí Wago 75x75x36 s vývodkami, IP44	ks	10,00000	308,00	3 080,00	Vlastní
47	SB001	XAL-K178F Vypínací tlačítko ve skřínce, IP54, barva rudá, kontakt NC, vývodka, nápis. VYPNUTÍ KOTLŮ	ks	3,00000	1 134,00	3 402,00	Vlastní
48	Pol__0048	Dvozásuvka na povrch 230V,16A, IP44	ks	1,00000	270,00	270,00	Vlastní
49	XS01	Zásuvková skříň, 16A/400V/5P, 2x 16A/230V, IP54	ks	1,00000	9 180,00	9 180,00	Vlastní
Díl: M+R_5		5- Ostatní				66 097,00	
50	Pol__0050	Testy zařízení měření a regulace 1:1	soubor	1,00000	8 640,00	8 640,00	Vlastní
51	Pol__0051	Uvedení do provozu, zaškolení obsluhy vč. návodu k obsluze	soubor	1,00000	6 480,00	6 480,00	Vlastní
52	Pol__0052	Spolupráce s profese ÚT na tvorbě software MaR	soubor	1,00000	4 860,00	4 860,00	Vlastní
53	Pol__0053	Dílenská/dodavatelská projektová dokumentace vč. skutečného stavu zajišťuje zhotovitel zakázky	soubor	1,00000	3 780,00	3 780,00	Vlastní

54	Pol__0054	Revize elektrického zařízení MaR+PRS	soubor	1,00000	9 180,00	9 180,00	Vlastní
55	Pol__0055	Montáž (veškeré práce pro komplexně funkční dílo)	soubor	1,00000	1,00	1,00	Vlastní
56	Pol__0056	Stavební přípomoc	soubor	1,00000	2 700,00	2 700,00	Vlastní
57	Pol__0057	Demontáž starého zařízení MaR a PRS	soubor	1,00000	4 860,00	4 860,00	Vlastní
58	Pol__0058	Odpojení 14 ks el. zásobníkových ohříváčů	ks	14,00000	324,00	4 536,00	Vlastní
59	Pol__0059	Likvidace odpadů po montáži, úklid staveniště	soubor	1,00000	6 480,00	6 480,00	Vlastní
60	Pol__0060	VRN, doprava, přesun, zařízení staveniště apod.	soubor	1,00000	9 180,00	9 180,00	Vlastní
61	Pol__0061	Jiné materiály, neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů, a praxe dodavatele, uveďte podrobný technický popis a cenovou kalkulaci	soubor	1,00000	5 400,00	5 400,00	Vlastní

Celkem						499 333,00	
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GNS/N013	GYMNÁZIUM ZNOJMO - REKONSTRUKCE KOTELNY
O:	SO01.1	REKONSTRUKCE KOTELNY
R:	D.1.4.300	PLYNOVOD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 735_2		D + M Vnitřní domovní plynovod				119 350,00		
1	Pol__0002	regulátor tlaku plynu CSB 404 IT, pružina 21 mbar, 100kPa/2 kPa + šroubení	ks	1,00000	23 928,00	23 928,00		Vlastní
2	Pol__0003	Samočinný uzavírací ventil SVG036-03-100, DN 100, závitový, přetlak plynu 0-36 kPa, bez proudu, zavřeno	ks	1,00000	34 041,00	34 041,00		Vlastní
3	Pol__0004	kulový kohout plyn DN 100, přírubový	ks	2,00000	10 672,00	21 344,00		Vlastní
4	Pol__0005	kulový kohout plyn DN 50	ks	2,00000	1 195,00	2 390,00		Vlastní
5	Pol__0006	kulový kohout plyn DN 20	ks	4,00000	296,00	1 184,00		Vlastní
6	Pol__0007	kulový kohout plyn DN 15, VZORKOVACÍ	ks	2,00000	268,00	536,00		Vlastní
7	Pol__0008	filtr plynový závitový DN 50	ks	2,00000	3 012,00	6 024,00		Vlastní
8	Pol__0009	manometr 0-6 kPa, trojcestný kohout, přivařovací smyčka	ks	4,00000	2 069,00	8 276,00		Vlastní
9	Pol__0010	manometr 0-600 kPa, trojcestný kohout, přivařovací smyčka	ks	1,00000	1 117,00	1 117,00		Vlastní
10	Pol__0011	přímé šroubení DN 32	ks	2,00000	267,00	534,00		Vlastní
11	Pol__0012	ocelová trubka závitová DN 20	m	8,00000	563,00	4 504,00		Vlastní
12	Pol__0013	ocelová trubka závitová DN 50	m	2,00000	574,00	1 148,00		Vlastní

13	Pol__0014	ocelová trubka DN 65	m	8,00000	646,00	5 168,00	Vlastní
14	Pol__0015	ocelová trubka DN 100	m	6,00000	1 079,00	6 474,00	Vlastní
15	Pol__0016	uchycení potrubí	kpl	1,00000	1 290,00	1 290,00	Vlastní
16	Pol__0017	nátěr základní + dvojnásobný email žlutý pro potrubí do DN 100	m	24,00000	58,00	1 392,00	Vlastní
Díl: 735_3		Demontáže				4 579,00	
17	Pol__0018	regulátor Alz-6U BD	kpl	1,00000	361,50	361,50	Vlastní
18	Pol__0019	přípojky kotlů DN65 - 4m, armatury	kpl	2,00000	1 154,00	2 308,00	Vlastní
19	Pol__0020	kulový kohout DN100, přírubový	ks	2,00000	355,50	711,00	Vlastní
20	Pol__0021	havarijní uzávěr plynu DN 100	ks	1,00000	355,50	355,50	Vlastní
21	Pol__0022	potrubí do DN 100	m	6,00000	140,50	843,00	Vlastní
Díl: 799		Ostatní				17 133,35	
22	Pol__0023	revize plyn	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00	Vlastní
23	Pol__0024	doprava a přesun hmot	kpl	1,00000	1 633,35	1 633,35	Vlastní
24	Pol__0025	dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00000	4 800,00	4 800,00	Vlastní
25	Pol__0026	požární dohled po svařování, 8 hod.	kpl	1,00000	5 600,00	5 600,00	Vlastní
26	Pol__0027	Prostupy konstrukcemi a drážky pro potrubí	kpl	1,00000	3 600,00	3 600,00	Vlastní
Celkem						141 062,35	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GNS/N013	GYMNÁZIUM ZNOJMO - REKONSTRUKCE KOTELNY
O:	SO01.1	REKONSTRUKCE KOTELNY
R:	D.1.4.500	VYTÁPĚNÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 730_02		D + M Strojovna				774 852,00		
1	Pol__0002	Stacionární kondenzační kotel o výkonu 300 kW při spádu 50/30 °C (280 kW při spádu 80/60, °C)Minimální výkon 25,7 kW při spádu 50/30 °C (23,2 kW při spádu 80/60 °C) – modulace 1:6Min.-max.	kpl	1,00000	270 098,00	270 098,00		Vlastní

příkon 47,6 – 285,7 kW

Výměník tepla ze slitiny Al-Si

Integrovaný předsměšovací hořák, normovaný emisní faktor dle EN15502 - CO 18 mg/kWh, NOx 39 mg/kWh

Připojovací tlak plynu 17-25 mbar

Max. výstupní teplota až 95 °C

Max. provozní tlak 6 bar

Max. ?T výstup-zpátečka je 50 K při plném výkonu

Elektrický příkon min/max – 48/336 W

Hmotnost 283 kg (minimální transportní 200 kg), levé provedení, záruka 5 let Stacionární kondenzační kotel Logano plus KB372-300, levé provedení, 7736603002

2	Pol__0003	Stacionární kondenzační kotel o výkonu 300 kW při spádu 50/30 °C (280 kW při spádu 80/60, °C)Minimální výkon 25,7 kW při spádu 50/30 °C (23,2 kW při spádu 80/60 °C) – modulace 1:6Min.-max.	kpl	1,00000	270 098,00	270 098,00		Vlastní
---	-----------	--	-----	---------	------------	------------	--	---------

příkon 47,6 – 285,7 kW

Výměník tepla ze slitiny Al-Si

Integrovaný předsměšovací hořák, normovaný emisní faktor dle EN15502 - CO 18 mg/kWh, NOx 39 mg/kWh

Připojovací tlak plynu 17-25 mbar

Max. výstupní teplota až 95 °C

Max. provozní tlak 6 bar

Max. ?T výstup-zpátečka je 50 K při plném výkonu

Elektrický příkon min/max – 48/336 W

Hmotnost 283 kg (minimální transportní 200 kg), pravé provedení, záruka 5 let Stacionární kondenzační kotel Logano plus KB372-300, pravé provedení, 7736602996

3	Pol__0004	Plynový filtr 5/4" pro KB372-150 až 300 kW	kpl	2,00000	3 464,00	6 928,00	Vlastní
83179086							
4	Pol__0005	Pojistná skupina 4-6 bar pro 150 až 300 kW, obsahuje manometr, odvzdušňovací ventil, připojení R1, 1/4"	kpl	2,00000	8 328,00	16 656,00	Vlastní
8732908163							
5	Pol__0006	Pojistný ventil přírubový DN32/50, pružinový, zatřídění D/G/H, otevírací tlak 4 bar	kpl	2,00000	17 243,00	34 486,00	Vlastní
82643566							
6	Pol__0007	Sada pro připojení expanzní nádoby na kotel, vč. vypouštění, 1 1/4"	kpl	2,00000	1 106,00	2 212,00	Vlastní
7736602647							
7	Pol__0008	Expanzní nádoba Buderus Logafix 50 l / 6 bar, stříbrná	kpl	2,00000	2 024,00	4 048,00	Vlastní
7738323768							
8	Pol__0009	Servisní kohout k expanzní nádobě OVE, 3/4"	kpl	2,00000	555,00	1 110,00	Vlastní
82567096							
9	Pol__0010	Propojovací sada DN65/DN80 pro 2xKB372-300, vč. kotlových čerpadel Magna3 40-80 F, zpětných klapek,, uzávěrů a izolace	kpl	1,00000	129 639,00	129 639,00	Vlastní
7736604090							
10	Pol__0011	Sada termohydraulického rozdělovače pro 2x KB372-300, vč. izolace a jímky, připojení DN80	kpl	1,00000	28 743,00	28 743,00	Vlastní
7736604090							
11	Pol__0012	Neutralizační zařízení NE0.1, vč. Granulátu	kpl	1,00000	10 834,00	10 834,00	Vlastní
7747300103							
Díl: 730_03		D + M Regulace				71 158,00	
12	Pol__0013	Regulační přístroj Logamatic 5313, možnost napojení přes ModBus TCP/IP, vč. čidla venkovní teploty,, v základu odvládnání ohřev TV	ks	2,00000	31 680,00	63 360,00	Vlastní
7736602048							

13	Pol__0014	Konektor pro připojení kotlových čerpadel 0-10 V	ks	2,00000	693,00	1 386,00	Vlastní
		89094252					
14	Pol__0015	Kaskádový modul FM-CM až pro 4 kotle, vč. čidla do THR	ks	1,00000	6 412,00	6 412,00	Vlastní
		7736602089					
Díl: 730_04		D + M Odkouření				123 117,00	
15	Pol__0016	Sada pro vertikální odkouření DN200 pro KB372	ks	2,00000	3 125,00	6 250,00	Vlastní
		7736602653					
16	Pol__0017	Koleno 87°, revizní, DN200	ks	2,00000	4 422,00	8 844,00	Vlastní
		87090886					
17	Pol__0018	Trubka revizní DN200, plast, délka 600 mm	ks	2,00000	3 132,00	6 264,00	Vlastní
		7738113125					
18	Pol__0019	Koleno 30°, DN200	ks	2,00000	2 388,00	4 776,00	Vlastní
		87090320					
19	Pol__0020	Sada šachty DN200, obsahuje provětrávací průchodku do šachty s krytem, patní koleno s montážní, lištou, 6 rozpěrných držáků, nerezovou trubku vyústění a nerezový horní kryt šachty	ks	2,00000	9 213,00	18 426,00	Vlastní
		7738113214					
20	Pol__0021	Plastový rozpěrný křížový držák, k zajištění pevné nebo flexi trubky odvodu spalin D125-200 v šachtě, , sada obsahuje 3 ks	ks	4,00000	383,00	1 532,00	Vlastní
		7738113135					
21	Pol__0022	Trubka DN200, délka 1000 mm	ks	3,00000	1 459,00	4 377,00	Vlastní
		7738113123					
22	Pol__0023	Trubka DN200, délka 2000 mm	ks	24,00000	2 152,00	51 648,00	Vlastní
		7738113124					
23	Pol__0024	montáž spalinových cest	kpl	1,00000	21 000,00	21 000,00	Vlastní
Díl: 730_05		D + M Expanzní automat				297 108,00	

24	Pol__0025	Řídící jednotka čerpadlového expanzního automatu s jedním čerpadlem a dotykovým ovládáním, ControlTouch.Délka (mm): 730; Šířka (mm): 470; Výška (mm): 920; Hmotnost (kg): 33; DN připojení: 2	kpl	1,00000	102 092,00	102 092,00		Vlastní
x G 1; Reflex Variomat VS 2-1/60								
25	Pol__0026	Základní nádoba čerpadlového expanzního automatu.Výška (mm): 1810; Průměr (mm): 740; Hmotnost (kg):, 96,8; Objem (l): 600; DN připojení: G 1; Barva: šedá	kpl	1,00000	57 171,00	57 171,00		Vlastní
Základní nádoba VG 600								
26	Pol__0027	Připojovací souprava G 1 634-740 Pro propojení čerpadlové jednotky se základní nádobou.Hmotnost, (kg): 2;	kpl	1,00000	3 463,00	3 463,00		Vlastní
Připojovací souprava G 1 634-740								
27	Pol__0028	Uvedení do provozu jednokompresorového automatu.	kpl	1,00000	7 590,00	7 590,00		Vlastní
Uvedení do provozu UPR 1								
28	Pol__0029	rozdělovač, DN 200, PN6, l=4400mm,11 odbočných hrdel, konzoly, izolace min. vlnou s al polepem 80mm, , dílenská výroba	kpl	1,00000	37 100,00	37 100,00		Vlastní
29	Pol__0030	sběrač, DN 200, PN6, l=4400mm,11 odbočných hrdel, konzoly, izolace min. vlnou s al polepem 80mm,, dílenská výroba	kpl	1,00000	37 100,00	37 100,00		Vlastní
30	Pol__0031	ODLUČOVAČ NEČISTOT A KALÚ vertikální , PŘIPOJENÍ DN 125	kpl	1,00000	35 776,00	35 776,00		Vlastní
REFLEX Odlučovač nečistot Exdirt V D 125 V F1, 6 bar								
31	Pol__0032	Magnetická vložka pro odlučovače nečistot.	kpl	1,00000	6 952,00	6 952,00		Vlastní
Reflex Exferro D 125 /168,3								
32	Pol__0033	Teplovodní ohřívač vzduchu,základní žaluzie, výkon 15 kW, průtok vzduchu 2200 m3/h, připojení3/4",, 230V, IP44, Tm 80/60°C, Vz 20°C, konzola	kpl	1,00000	9 864,00	9 864,00		Vlastní
KA15-Z-1: Teplovodní ohřívač vzduchu Kalormax základní žaluzie, výkon 15 kW, průtok vzduchu 2200 m3/h, připojení 3/4", 230V, IP44, Tm 80/60°C, Vz 20°C, konzola, 4heat, s.r.o.								
Díl: 730_06 D + M Úprava a doplňování vody						153 351,00		
33	Pol__0034	Oddělovací člen s kontaktním vodoměrem pro přímé doplňování z rozvodu pitné vody do topných soustav, asoustav chladicí vody.Šířka (mm): 293; Výška (mm): 230; Hmotnost (kg): 1,7; DN připojení: R 1/2,	ks	1,00000	14 284,00	14 284,00		Vlastní

R 1/2; Fillset FKV

34	Pol__0035	kulový kohout DN 20	ks	3,00000	260,00	780,00	Vlastní
35	Pol__0036	vypouštěcí kohout DN 15	ks	2,00000	131,00	262,00	Vlastní
36	Pol__0037	filtr hrubých nečistot DN 20	ks	1,00000	1 687,00	1 687,00	Vlastní
37	Pol__0038	tlakoměr typ 312, rozsah 0-600 kPa, trojcestný kohout, přivařovací smyčka	ks	1,00000	1 117,00	1 117,00	Vlastní
38	Pol__0039	pojistný ventil DN 15, otevírací tlak 400 kPa	ks	1,00000	499,00	499,00	Vlastní
39	Pol__0040	vypuštění otopné soustavy (12 m3), proplach k odstranění mech. Nečistot	kpl	1,00000	36 382,00	36 382,00	Vlastní
40	Pol__0041	Předčištění - obsahuje jednorázové naplnění, jednorázové dávkování neutrálních dispergátorů - 6 kg, (objem soustavy 12 m3), doprava, práce	kpl	1,00000	10 235,00	10 235,00	Vlastní
dle nabídky FIPEKO							
41	Pol__0042	Proplach a finální ošetření - obsahuje:- proplach pomocí přenosné reverzní osmózy, antiscalant-, Inhibitor 30 kg- práce a doprava	kpl	1,00000	38 065,00	38 065,00	Vlastní
dle nabídky FIPEKO							
42	Pol__0043	zásobní nádrž z ušlechtilé oceli o objemu 100l, membránové čerpadlo, 2x digitální manometr	kpl	1,00000	48 000,00	48 000,00	Vlastní
dle nabídky FIPEKO							
43	Pol__0044	kanystr 20 l s osmotickou vodou a inhibítorem	ks	6,00000	340,00	2 040,00	Vlastní
dle nabídky FIPEKO							
Díl: 730_07 D + M Větrání kotelny					4 800,00		
44	Pol__0045	přívod větracího vzduchu, spiro potrubí fí 400	bm	8,00000	600,00	4 800,00	Vlastní
Díl: 730_08 D + M Čerpadla					170 575,00		
45	Pol__0046	ELEKTRONICKÉ OBĚHOVÉ ČERPADLO, 230V, 50Hz, 84W, S FCÍ AUTOADAPT, VELIKOST 25-60 NASTAVENÍ KONST., TLAK, PŘEDPOKLÁDANÝ PRAC. BOD Q=2,2m3/h, H=40kPa s modulem pro ovládání a signalizaci	ks	1,00000	13 940,00	13 940,00	Vlastní

ČERPADLO GRUNDFOS MAGNA 3 25-60, 230V, 50Hz, 84W

46	Pol__0047	ELEKTRONICKÉ OBĚHOVÉ ČERPADLO, 230V, 50Hz, 84W, S FCÍ AUTOADAPT, VELIKOST 25-60 NASTAVENÍ PROP. TLAK, , PŘEDPOKLÁDANÝ PRAC. BOD Q=2,46m3/h, H=50kPa s modulem pro ovládání a signalizaci	ks	1,00000	13 940,00	13 940,00		Vlastní
ČERPADLO GRUNDFOS MAGNA 3 25-60, 230V, 50Hz, 84W								
47	Pol__0048	ELEKTRONICKÉ OBĚHOVÉ ČERPADLO, 230V, 50Hz, 34W, S FCÍ AUTOADAPT, VELIKOST 25-60 NASTAVENÍ PROP. TLAK,, PŘEDPOKLÁDANÝ PRAC. BOD Q=0,7m3/h, H=45kPa s modulem pro ovládání a signalizaci	ks	1,00000	5 745,00	5 745,00		Vlastní
ČERPADLO GRUNDFOS ALPHA 2 25-60, 230V, 50Hz, 34W								
48	Pol__0049	ELEKTRONICKÉ OBĚHOVÉ ČERPADLO, 230V, 50Hz, 171W, S FCÍ AUTOADAPT, VELIKOST 32-100 NASTAVENÍ PROP., TLAK, PŘEDPOKLÁDANÝ PRAC. BOD Q=4,5m3/h, H=60kPa s modulem pro ovládání a signalizaci	ks	1,00000	19 373,00	19 373,00		Vlastní
ČERPADLO GRUNDFOS MAGNA 3 32-100, 230V, 50Hz, 171W								
49	Pol__0050	ELEKTRONICKÉ OBĚHOVÉ ČERPADLO PŘÍRUBOVÉ, 230V, 50Hz, 359W, S FCÍ AUTOADAPT, VELIKOST 40-100F, NASTAVENÍ PROP. TLAK, PŘEDPOKLÁDANÝ PRAC. BOD Q=7,75m3/h, H=65kPa s modulem pro ovládání a	ks	1,00000	29 872,00	29 872,00		Vlastní
signalizaci ČERPADLO GRUNDFOS MAGNA 3 40-100F, 230V, 50Hz, 359W								
50	Pol__0051	ELEKTRONICKÉ OBĚHOVÉ ČERPADLO PŘÍRUBOVÉ, 230V, 50Hz, 427W, S FCÍ AUTOADAPT, VELIKOST 40-120F, NASTAVENÍ PROP. TLAK, PŘEDPOKLÁDANÝ PRAC. BOD Q=11,2m3/h, H=75kPa s modulem pro ovládání a	ks	1,00000	33 726,00	33 726,00		Vlastní
signalizaci ČERPADLO GRUNDFOS MAGNA 3 40-120F, 230V, 50Hz, 427W								
51	Pol__0052	ELEKTRONICKÉ OBĚHOVÉ ČERPADLO, 230V, 50Hz, 34W, S FCÍ AUTOADAPT, VELIKOST 25-60 NASTAVENÍ KONST., TLAK, PŘEDPOKLÁDANÝ PRAC. BOD Q=0,9m3/h, H=25kPa s modulem pro ovládání a signalizaci	ks	1,00000	5 745,00	5 745,00		Vlastní
ČERPADLO GRUNDFOS ALPHA 2 25-60, 230V, 50Hz, 34W								
52	Pol__0053	ELEKTRONICKÉ OBĚHOVÉ ČERPADLO, 230V, 50Hz, 171W, S FCÍ AUTOADAPT, VELIKOST 32-100 NASTAVENÍ PROP., TLAK, PŘEDPOKLÁDANÝ PRAC. BOD Q=3,45m3/h, H=50kPa s modulem pro ovládání a signalizaci	ks	1,00000	19 373,00	19 373,00		Vlastní
ČERPADLO GRUNDFOS MAGNA 3 32-100, 230V, 50Hz, 171W								
53	Pol__0054	ELEKTRONICKÉ OBĚHOVÉ ČERPADLO, 230V, 50Hz, 34W, S FCÍ AUTOADAPT, VELIKOST 25-60 NASTAVENÍ KONST., TLAK, PŘEDPOKLÁDANÝ PRAC. BOD Q=0,6m3/h, H=25kPa s modulem pro ovládání a signalizaci	ks	1,00000	5 745,00	5 745,00		Vlastní
ČERPADLO GRUNDFOS ALPHA 2 25-60, 230V, 50Hz, 34W								

54	Pol__0055	ELEKTRONICKÉ OBĚHOVÉ ČERPADLO, 230V, 50Hz, 267W, VELIKOST 40-80F NASTAVENÍ KONST. TLAK., PŘEDPOKLÁDANÝ PRAC. BOD Q=8,6m3/h, H=40kPa s modulem pro ovládání a signalizaci	ks	1,00000	23 116,00	23 116,00		Vlastní
----	-----------	--	----	---------	-----------	-----------	--	---------

ČERPADLO GRUNDFOS MAGNA 1 40-80F, 230V, 50Hz, 267W

Díl: 730_09	D + M Armatury přírubové	31 979,00
--------------------	---------------------------------	------------------

55	Pol__0056	mezipřírubová uzavírací klapka DN65, protipříruby	ks	3,00000	1 416,00	4 248,00		Vlastní
----	-----------	---	----	---------	----------	----------	--	---------

56	Pol__0057	mezipřírubová uzavírací klapka DN80, protipříruby	ks	3,00000	1 556,00	4 668,00		Vlastní
----	-----------	---	----	---------	----------	----------	--	---------

57	Pol__0058	mezipřírubová zpětná klapka DN 65, protipříruby	ks	1,00000	1 402,00	1 402,00		Vlastní
----	-----------	---	----	---------	----------	----------	--	---------

58	Pol__0059	mezipřírubová zpětná klapka DN 80, protipříruby	ks	1,00000	1 735,00	1 735,00		Vlastní
----	-----------	---	----	---------	----------	----------	--	---------

59	Pol__0060	filtr přírubový DN 65	ks	1,00000	2 144,00	2 144,00		Vlastní
----	-----------	-----------------------	----	---------	----------	----------	--	---------

60	Pol__0061	filtr přírubový DN 80	ks	1,00000	2 733,00	2 733,00		Vlastní
----	-----------	-----------------------	----	---------	----------	----------	--	---------

61	Pol__0062	ruční regulační ventil DN 65	ks	1,00000	12 011,00	12 011,00		Vlastní
----	-----------	------------------------------	----	---------	-----------	-----------	--	---------

62	Pol__0063	protipříruby DN 80	ks	2,00000	359,00	718,00		Vlastní
----	-----------	--------------------	----	---------	--------	--------	--	---------

63	Pol__0064	protipříruby DN 125	ks	4,00000	580,00	2 320,00		Vlastní
----	-----------	---------------------	----	---------	--------	----------	--	---------

Díl: 730_10	D + M Armatury závitové	66 577,00
--------------------	--------------------------------	------------------

64	Pol__0065	kulový kohout DN 50	ks	11,00000	985,00	10 835,00		Vlastní
----	-----------	---------------------	----	----------	--------	-----------	--	---------

65	Pol__0066	kulový kohout DN 40	ks	3,00000	708,00	2 124,00		Vlastní
----	-----------	---------------------	----	---------	--------	----------	--	---------

66	Pol__0067	kulový kohout DN 32	ks	6,00000	510,00	3 060,00		Vlastní
----	-----------	---------------------	----	---------	--------	----------	--	---------

67	Pol__0068	kulový kohout DN 25	ks	13,00000	358,00	4 654,00		Vlastní
----	-----------	---------------------	----	----------	--------	----------	--	---------

68	Pol__0069	vypouštěcí kohout, DN 15	ks	26,00000	131,00	3 406,00		Vlastní
----	-----------	--------------------------	----	----------	--------	----------	--	---------

69	Pol__0070	vyvažovací ventil DN 20, měřicí vsuvky, bez vypouštění	ks	2,00000	2 107,00	4 214,00		Vlastní
----	-----------	--	----	---------	----------	----------	--	---------

70	Pol__0071	vyvažovací ventil DN 32, měřicí vsuvky, bez vypouštění	ks	1,00000	2 178,00	2 178,00		Vlastní
----	-----------	--	----	---------	----------	----------	--	---------

71	Pol__0072	vyvažovací ventil DN 40, měřicí vsuvky, bez vypouštění	ks	2,00000	3 631,00	7 262,00	Vlastní
72	Pol__0073	vyvažovací ventil DN 50, měřicí vsuvky, bez vypouštění	ks	1,00000	4 449,00	4 449,00	Vlastní
73	Pol__0074	automatický odvzdušňovací ventil DN 15	ks	6,00000	302,00	1 812,00	Vlastní
74	Pol__0075	filtr závitový DN 25	ks	3,00000	431,00	1 293,00	Vlastní
75	Pol__0076	filtr závitový DN 32	ks	1,00000	598,00	598,00	Vlastní
76	Pol__0077	filtr závitový DN 40	ks	1,00000	793,00	793,00	Vlastní
77	Pol__0078	filtr závitový DN 50	ks	3,00000	1 215,00	3 645,00	Vlastní
78	Pol__0079	zpětný ventil závitový DN 25	ks	3,00000	622,00	1 866,00	Vlastní
79	Pol__0080	zpětný ventil závitový DN 32	ks	1,00000	860,00	860,00	Vlastní
80	Pol__0081	zpětný ventil závitový DN 40	ks	1,00000	1 094,00	1 094,00	Vlastní
81	Pol__0082	zpětný ventil závitový DN 50	ks	2,00000	1 488,00	2 976,00	Vlastní
82	Pol__0083	teploměr do potrubí TR 60-60, rozsah 0-120 °C, jímka 65 mm, návarek G15	ks	21,00000	344,00	7 224,00	Vlastní
83	Pol__0084	tlakoměr typ 312, rozsah 0-600 kPa, trojcestný kohout, přivařovací smyčka	ks	2,00000	1 117,00	2 234,00	Vlastní
Díl: 730_11		D + M Potrubí	123 516,00				
84	Pol__0086	Ocelová trubka závitová běžná, včetně fitinek DN 50	m	40,00000	599,00	23 960,00	Vlastní
85	Pol__0087	Ocelová trubka závitová běžná, včetně fitinek DN 40	m	12,00000	493,00	5 916,00	Vlastní
86	Pol__0088	Ocelová trubka závitová běžná, včetně fitinek DN 32	m	20,00000	441,00	8 820,00	Vlastní
87	Pol__0089	Ocelová trubka závitová běžná, včetně fitinek DN 25	m	44,00000	389,00	17 116,00	Vlastní
88	Pol__0090	Ocelová trubka závitová běžná, včetně fitinek DN 20	m	8,00000	317,00	2 536,00	Vlastní

89	Pol__0091	ocelová trubka bezešvá DN 65, včetně fitinek	m	20,00000	646,00	12 920,00	Vlastní
90	Pol__0092	ocelová trubka bezešvá DN 80, včetně fitinek	m	8,00000	847,00	6 776,00	Vlastní
91	Pol__0093	ocelová trubka bezešvá DN 100, včetně fitinek	m	8,00000	1 079,00	8 632,00	Vlastní
92	Pol__0094	ocelová trubka bezešvá DN 125, včetně fitinek	m	30,00000	1 228,00	36 840,00	Vlastní
Díl: 730_12		D + M Izolace a nátěry				95 046,00	
93	Pol__0095	potrubní pouzdra z minerální vlny s hliníkovou fólií 133x80 Rockwool PIPO ALS	m	30,00000	880,00	26 400,00	Vlastní
94	Pol__0096	potrubní pouzdra z minerální vlny s hliníkovou fólií 108x80 Rockwool PIPO ALS	m	8,00000	686,00	5 488,00	Vlastní
95	Pol__0097	potrubní pouzdra z minerální vlny s hliníkovou fólií 89x50 Rockwool PIPO ALS	m	10,00000	449,00	4 490,00	Vlastní
96	Pol__0098	potrubní pouzdra z minerální vlny s hliníkovou fólií 76x50 Rockwool PIPO ALS	m	26,00000	425,00	11 050,00	Vlastní
97	Pol__0099	potrubní pouzdra z minerální vlny s hliníkovou fólií 60x40 Rockwool PIPO ALS	m	40,00000	279,00	11 160,00	Vlastní
98	Pol__0100	potrubní pouzdra z minerální vlny s hliníkovou fólií 49x40 Rockwool PIPO ALS	m	12,00000	201,00	2 412,00	Vlastní
99	Pol__0101	potrubní pouzdra z minerální vlny s hliníkovou fólií 42x30 Rockwool PIPO ALS	m	20,00000	176,00	3 520,00	Vlastní
100	Pol__0102	potrubní pouzdra z minerální vlny s hliníkovou fólií 35x30 Rockwool PIPO ALS	m	44,00000	169,00	7 436,00	Vlastní
101	Pol__0103	potrubní pouzdra z minerální vlny s hliníkovou fólií 35x30 (izolace stávajícího rozvodu do VZT, strojovny) Rockwool PIPO ALS	m	110,00000	169,00	18 590,00	Vlastní

102	Pol__0104	základní nátěr potrubí pod izolaci do DN 125	m	190,00000	18,00	3 420,00	Vlastní
103	Pol__0105	dvojnásobný nátěr vrchní, potrubí do Dn 32	m	20,00000	54,00	1 080,00	Vlastní
Díl: 730_13		D + M Ventily a pohony				65 203,00	
104	Pol__0106	třícestný ventil závitový, DN 20, kvs 2,5, s pohonem, ovládání 0-10 V DC, napájení 24V AC (ovládací, napětí konzultovat s MaR)	ks	2,00000	5 587,00	11 174,00	Vlastní
105	Pol__0107	třícestný ventil závitový, DN 25, kvs 6,3, s pohonem, ovládání 0-10 V DC, napájení 24V AC (ovládací, napětí konzultovat s MaR)	ks	1,00000	5 540,00	5 540,00	Vlastní
106	Pol__0108	třícestný ventil závitový, DN 32, kvs 10, s pohonem, ovládání 0-10 V DC, napájení 24V AC (ovládací, napětí konzultovat s MaR)	ks	2,00000	5 767,00	11 534,00	Vlastní
107	Pol__0109	třícestný ventil závitový, DN 40, kvs 16, s pohonem, ovládání 0-10 V DC, napájení 24V AC (ovládací, napětí konzultovat s MaR)	ks	1,00000	6 887,00	6 887,00	Vlastní
108	Pol__0110	třícestný ventil závitový, DN 50, kvs 25, s pohonem, ovládání 0-10 V DC, napájení 24V AC (ovládací, napětí konzultovat s MaR)	ks	1,00000	8 271,00	8 271,00	Vlastní
109	Pol__0111	kulový kohout DN50, s el. pohonem, 24V AC, ON/OFF	ks	1,00000	21 797,00	21 797,00	Vlastní
Díl: 730_14		Demontáže				79 810,00	
110	Pol__0112	kotel ocelový Viessmann Paromatr Simplex 405 kW	kpl	2,00000	5 965,00	11 930,00	Vlastní
111	Pol__0113	tlakový hořák	kpl	2,00000	1 609,00	3 218,00	Vlastní
112	Pol__0114	rozdělovač, sběrač DN 200, 4,5 m	kpl	2,00000	787,50	1 575,00	Vlastní
113	Pol__0115	hydraulický vyrovnávač tlaků typ VI,	kpl	1,00000	731,00	731,00	Vlastní
114	Pol__0116	čerpadla , armatury (9 topných větví, do DN 100)	kpl	1,00000	19 197,00	19 197,00	Vlastní
115	Pol__0117	demontáž potrubí do DN 150 včetně izolace	m	140,00000	140,50	19 670,00	Vlastní
116	Pol__0118	vzt potrubí v kotelně	kg	40,00000	199,00	7 960,00	Vlastní

117	Pol__0119	kouřovod DN 300	bm	6,00000	241,50	1 449,00	Vlastní
118	Pol__0120	ostatní strojní zařízení (bezexpanzní doplňovací systém, úprava vody,...)	kg	200,00000	68,10	13 620,00	Vlastní
119	Pol__0121	otopná litinová tělesa včetně armatur	kpl	2,00000	230,00	460,00	Vlastní
Díl: 730_ON Ostatní náklady					145 500,00		
120	Pol__0122	doprava a přesun hmot	kpl	1,00000	46 200,00	46 200,00	Vlastní
121	Pol__0123	revize spalinových cest	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00	Vlastní
122	Pol__0124	Topná a tlaková zkouška	kpl	1,00000	43 200,00	43 200,00	Vlastní
123	Pol__0125	montážní a úpevňovací materiál	kpl	1,00000	9 500,00	9 500,00	Vlastní
124	Pol__0126	požární dohled po svařování, 8 hod.	kpl	1,00000	5 600,00	5 600,00	Vlastní
125	Pol__0127	přenosné lešení h=4m	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00	Vlastní
126	Pol__0128	prostupy a drážky	kpl	1,00000	7 200,00	7 200,00	Vlastní
127	Pol__0129	uvedení do provozu	kpl	1,00000	12 000,00	12 000,00	Vlastní
128	Pol__0130	dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00000	4 800,00	4 800,00	Vlastní
129	Pol__0131	popisné štítky větví a výstražné cedule	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00	Vlastní
130	Pol__0132	zaškolení obsluhy	kpl	1,00000	8 000,00	8 000,00	Vlastní
Celkem					2 202 592,00		