

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: SML/1024/2023

Číslo smlouvy zhotovitele:


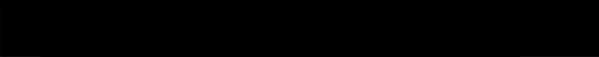

I.

Smluvní strany

1. Statutární město Přerov

Se sídlem: Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Zastoupené: JUDr. Vladimírem Lichnovským, náměstkem primátora, na
základě pověření dle bodu 15. usnesení Rady města Přerova č.
437/15/3/2023 ze dne 5. 4. 2023
IČ: 00301825
DIČ: CZ00301825
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo transparentního účtu: 27-1884482379/0800

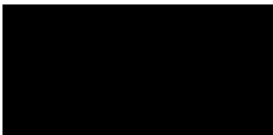
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

 odbor řízení projektů a investic, oddělení investic
tel. 
e-mail 

(dále jen „objednatel“)

a

2. ZJS – Realizace staveb s.r.o.

Se sídlem: Kratochvílova 41, 750 02 Přerov
Zastoupena: 
ve věcech smlouvy
ve věcech technických
ve věcech stavby
IČ: 286 11 942
DIČ: CZ 28611942
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 225 021 5329/0800
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka
44443

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie, a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
6. Tato veřejná zakázka bude spolufinancována z Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen IROP“).
7. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce IROP (IROP 2021-2027), a zavazuje se plnit ustanovení v nich uvedená, která se vztahují k dodavatelům, a to v průběhu zadávacího řízení, při a po uzavření smlouvy a po dobu realizace předmětu plnění.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu **„Modernizace odborných učeben, kabinetů a zázemí pro školní družiny základních škol v Přerově (stavba) – ZŠ Boženy Němcové“** (dále jen „dílo“), v rozsahu dle:
 - projektové dokumentace zpracované společností build&build s.r.o., Chudenická 1059/30, 102 00 Praha 10 – Hostivař, IČ: 06097529;
 - soupisu dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr.
2. Součástí díla je také:
 - a) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné,
 - b) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné,
 - c) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li potřebné,

- d) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
 - e) zajištění vytýčení obvodu staveniště,
 - f) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,
 - g) likvidace veškerého odpadu a demontovaného materiálu, jeho odvoz a uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,
 - h) dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
 - i) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
 - j) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
 - k) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,
 - l) zabezpečení bezpečného pohybu chodců přes, a podél staveniště,
 - m) udržování stavbou dotčených ploch, veřejných komunikací, zeleně a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - n) zajištění ochrany proti šíření nadměrného hluku,
 - o) zajištění opatření pro omezení prašných emisí ze stavební činnosti,
 - p) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
 - q) zajištění zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky o dokumentaci staveb č. 62/2013 Sb., v tištěné a elektronické podobě.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla plnit požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.
 4. Objednatelem poskytnutá projektová dokumentace nenahrazuje realizační a výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování realizační a výrobní dokumentace, zajistí je zhotovitel na své náklady.
 5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN. Zhotovitel je dále povinen naplňovat ekologické požadavky a požadavky na trvale udržitelný rozvoj, a to zejména prostřednictvím využívání materiálů, technických a ostatních prostředků a výrobních technologií s žádnou nebo nízkou mírou dopadů na životní prostředí. V případě použití obalů pak používat obaly vyrobené ze

snadnorecyklovatelného materiálu nebo materiálu z obnovitelných zdrojů, nebo se musí jednat o obalový systém pro opakované použití.

6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
7. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s prováděním díla, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
8. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
9. Případné změny smlouvy budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky k této smlouvě o dílo a budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku ke smlouvě je administrace změny závazku v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění.
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi, a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou. Objednatel prohlašuje, že byla vydána příslušná stavebně právní povolení nezbytná k zahájení a realizaci díla.
11. Zhotovitel se v souvislosti s realizací předmětu plnění zavazuje dodržovat zásadu „významně nepoškozovat“ environmentální cíle (Do no significant harm, DNSH) dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852, a to v souladu s požadavky poskytovatele dotace. Dodavatel se v souvislosti s realizací projektu zavazuje poskytnout objednateli součinnost v rámci vyplnění Zprávy o plnění zásady DNSH.
12. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci právního vztahu vzniklého na základě této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtě
Zahájení realizace: dnem protokolárního předání a převzetí staveniště, předpoklad 30. 6. 2023
Ukončení realizace: do 53-ti dnů ode dne předání staveniště, nejpozději však do 22. 8. 2023
a nejpozději první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla vyzvat objednatele k jeho převzetí.
2. Místem plnění je: Základní škola Přerov, Boženy Němcové 101/16, 750 02 Přerov I – Město.
3. V případě, že osoba vykonávající za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na

stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.

4. K posunu termínu dokončení realizace díla dle této smlouvy může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle dle harmonogramu postupu stavebních prací (příloha č. 2 této smlouvy) a znemožňují dodržení technologických postupů. O existenci těchto nepříznivých klimatických podmínek učiní zhotovitel zápis ve stavebním deníku a osoba vykonávající technický dozor stavebníka posoudí objektivní charakter důvodu přerušení prací a zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě odsouhlasení přerušení prací se objednatel se zhotovitelem dohodnou na aktualizaci harmonogramu realizace prací a zároveň zhotovitel doloží odůvodnění vlivu nepříznivých klimatických podmínek na konkrétní technický úkon v dané technologii postupu a harmonogramu prací. V předmětné dohodě oba účastníci smlouvy prohlásí, že nedochází k posunu lhůty ukončení realizace díla stanovené v odst. 1 tohoto článku.
5. V případě, že dojde vlivem nepředvídatelných odolností k posunu termínu lhůty ukončení realizace díla uvedeného v odst. 1 tohoto článku, požádá zhotovitel o prodloužení termínu lhůty ukončení realizace díla a na základě této žádosti bude mezi stranami uzavřen dodatek ke smlouvě, kterým se termín lhůty realizace ukončení díla podle odst. 1 tohoto článku smlouvy posouvá o nezbytně nutnou dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl práce na díle provádět.
6. Dojde-li při postupu podle stavebních prací podle této smlouvy nebo v souvislosti s ním k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit. Pokud z tohoto důvodu dojde k přerušení stavebních prací, neocitá se zhotovitel v prodlení s plněním díla.
7. Zhotovitel dále není v prodlení s plněním díla v případě přerušení prací, které nastane z důvodů uvedených v čl. III odst. 9 nebo v čl. X odst. 3 této smlouvy.

V.

Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem¹:

Cena bez DPH	1 941 760,84 Kč
Sazba DPH	21 %
Výše DPH	407 769,78 Kč
Celková cena včetně DPH	2 349 530,62 Kč

¹ Cena dle oceněného soupisu prací a dodávek; 2 desetinná místa

Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V daném případě souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se příjemce (tj. objednatel) nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH), a proto nebude ze strany poskytovatele (tj. zhotovitele) uplatněn režim přenesení daně podle § 92a citovaného zákona. Poskytovateli plnění vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň. Příjemce plnění na vyžádání poskytne poskytovateli čestné prohlášení o účelu použití.

Smluvní strany se dohodly na tom, že příjemce zdanitelného plnění je oprávněn uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona o DPH, pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup) skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona o DPH, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Smluvní strany se rovněž dohodly na tom, že v případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty uplatní a zaplatí částku ve výši daně z přidané hodnoty správci daně poskytovatele zdanitelného plnění, bude tato úhrada považována za splnění závazku příjemce zdanitelného plnění uhradit relevantní část sjednané ceny.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze postupem dle ustanovení čl. III odst. 9 této smlouvy, a to:
 - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil v souladu se zákonem o veřejných zakázkách formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových

cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Pokud budou vícepráce tvořit položky, které nebyly uvedeny v položkovém rozpočtu, tak jejich jednotkové ceny budou stanoveny cenovou soustavou URS nebo RTS. Jednotkové ceny těchto položek nepřevyší maximální ceny v soustavě URS nebo RTS.

VI. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH a náležitosti stanovené § 435 odst. 1 občanského zákoníku (dále jen „faktura“).
3. Fakturace bude prováděna měsíčně s tím, že splatnost faktur je **30 dnů**. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je v souladu s ustanovením §21 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH den převzetí díla nebo jeho dílčí části.
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text stavební práce na zakázce, **„Modernizace odborných učeben, kabinetů a zázemí pro školní družiny základních škol v Přerově (stavba) – ZŠ Boženy Němcové“**, registrační číslo projektu (*bude sděleno během realizace*),
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 1 této smlouvy informovat objednatele),
 - d) zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - e) v případě, že bude akce financovaná v rámci dotačního programu, pak informaci o projektu,
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - h) soupis provedených prací schválený objednatelem,
 - i) přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá bez výhrad, nebo s výhradami.
5. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny dle čl. V odst. 1 této smlouvy. Překročí-li zhotovitel některou fakturou hodnotu 90% ze sjednané ceny, je objednatel oprávněn uhradit pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze 90% ze sjednané ceny. Na zbývající část faktury přesahující hodnotu 90% ze sjednané ceny nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení.

Zádržné (pozastávka):

 - a) Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po protokolárním předání a převzetí díla.

- b) Pokud Objednatel převezme dílo s výhradami podle čl. XII odst. 3 této smlouvy, bude zádržné uhrazeno až po odstranění všech vad.
 - c) Zádržné bude uhrazeno objednatel zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o „Konečnou fakturu“.
6. Fakturované částky nebudou na daňových dokladech zaokrouhlovány a budou uváděny s přesností na haléře.
 7. Po splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy) zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem a v členění dle položek platné Rozpočtové skladby pro obec, města, dobrovolné svazky obcí a kraje a v souladu s pokynem Ministerstva financí č. D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
 8. Nebude-li dodavatel fakturovat prostřednictvím elektronické faktury odpovídající evropskému standardu, provede dodavatel doručení faktur osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
 9. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za část díla,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
 10. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
 11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.
 12. Za nesprávně vystavené daňové doklady a tím i nutnost případného podání dodatečného přiznání a pozdní úhrady daně bude na zhotoviteli uplatněna sankce ve výši repo sazba + 15 % bodu za každý den prodlení s úhradou daně podle § 252 z. č. 280/2009 Sb. daňový řád.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Při podpisu této smlouvy je objednatel povinen protokolárně předat zhotoviteli jedno vyhotovení projektové dokumentace dle čl. III odst. 1 smlouvy. Stavební povolení, popř. jiná rozhodnutí, opatření nebo vyjádření dotčených orgánů vztahující se ke stavbě podle této smlouvy budou zhotoviteli předány nejpozději v den předání staveniště podle čl. IX této smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobě vykonávající technický dozor stavebníka, případně dalším pověřeným osobám.
3. Zhotovitel je povinen objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.

Současně je zhotovitel povinen ve stejném termínu osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou potřebné pro zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Zhotovitel je dále povinen předat před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele.

Zhotovitel je povinen během realizace stavby bezodkladně nahlásit písemně změnu všech výše uvedených údajů osobě vykonávající technický dozor stavebníka pro provedení aktualizace plánu BOZP.

4. Dílo nebo jeho část je provedeno, je-li ukončeno a protokolárně předáno. Objednatel převezme dílo bez výhrad, nebo s výhradami poté, co se s dílem řádně seznámil. Pokud je to k řádnému provedení díla nebo jeho části třeba, je dílo dokončeno až úspěšným provedením dohodnutých zkoušek a předáním zápisu o jejich provedení.
5. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV odst. 2, této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.
6. Vlastníkem díla (věcí, které jsou předmětem stavebních úprav i věcí v rámci díla nově zhotovených) je objednatel. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla nebo jeho části objednatelem podle odst. 4 tohoto článku smlouvy. Pokud bylo dílo objednatelem převzato s výhradami, přechází nebezpečí škody na díle až odstraněním poslední z takto vyhrazených vad.

VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

IX. Staveniště

1. Staveniště ve stavu umožňujícím provádění díla bude předáno na základě písemné výzvy zaslané objednatelem. Za písemnou výzvu se považuje také výzva zaslaná na adresu Kratochvílova 41, 750 02 Přerovči datovou schránkou (5pwkgyv).
2. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu uvedeném ve výzvě s tím, že výzva musí být zhotoviteli doručena v přiměřené lhůtě před termínem předání staveniště. O předání a převzetí staveniště bude mezi objednatelem a zhotovitelem vždy sepsán zápis.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude zhotovitel odebírat výše uvedená média od objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr.
6. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
7. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od splnění díla nebo jeho části (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení stavenišť, a za bezpečnost provozu v prostoru stavenišť.
9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
10. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy.

X. Provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli nápravu v přiměřené lhůtě. Pokud zhotovitel tento požadavek nesplní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit podle čl. XVI odst. 2 písm. b) smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají

právním předpisům ČR,

- b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - e) před zahájením díla zpracovat a objednateli předat aktualizovaný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli. Harmonogram a jeho případné aktualizace musí být vždy předem odsouhlaseny objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle čl. III odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.
5. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hluchost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
6. Zhotovitel se zavazuje, že při frézování, broušení a řezání betonových výrobků bude používat výhradně bezprašné technologie, a to např. lámačku dlažby, rozbrušovací pilu na betonové výrobky s vodní lázní apod.
7. Zhotovitel oznámí 21 pracovních dní předem objednateli termín zvláštního užívání komunikací, bude-li toto potřebné a předá objednateli úplnou kopii předmětného souhlasu (rozhodnutí) dle čl. III odst. 2 této smlouvy, včetně případných příloh (podmínek).
8. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
9. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.

10. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, tj. za realizaci díla pouze zaměstnanci/pracovníky, kteří jsou pro danou činnost kvalifikovaní, prokazatelně zdravotně způsobilí, proškolení z dotčených platných předpisů BOZP, PO a OŽP v rozsahu potřebném pro dohodnutou činnost a splňují i veškeré další předpoklady a požadavky pro výkon příslušného druhu práce, mají povolení k pobytu na území ČR a pracovní povolení pro místo provádění díla nebo jsou držiteli zelené karty a jsou zhotovitelem vybaveni řádným pracovním oděvem, všemi předepsanými prostředky osobní ochrany a ochrannými pracovními pomůckami, včetně reflexních vest, dále odpovídá za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
12. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
13. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
14. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.
V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
15. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.
16. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
17. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.

18. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
19. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
20. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), zejména povinnost dodržování plánu BOZP na staveništi.
21. Přehled částí veřejné zakázky, které zhotovitel hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů vč. jejich identifikačních údajů, případně prohlášení zhotovitele o tom, že k plnění veřejné zakázky poddodavatele využít nehodlá, tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
22. Pokud zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, musí tato plnit část předmětu plnění v rozsahu, v jakém jiná osoba kvalifikaci za zhotovitele prokázala.
23. Zhotovitel je povinen předložit objednateli identifikační údaje poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, kteří nebyli identifikováni před podpisem smlouvy, a kteří se do plnění veřejné zakázky zapojí následně. Tito poddodavatelé musí být písemně identifikováni před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Změnu v osobě jakéhokoliv z poddodavatelů provede prodávající pouze s předchozím souhlasem objednatele. Souhlas se změnou poddodavatele musí být učiněn písemnou formou. Poddodavatele, kterým prodávající prokazoval splnění kvalifikace v příslušném zadávacím řízení veřejné zakázky, je prodávající oprávněn změnit pouze ve výjimečných případech. Souhlas se změnou takového poddodavatele objednatel nevydá do doby, než zhotovitel předloží potřebné doklady prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení veřejné zakázky.
24. V případě využití poddodavatelů zajistí prodávající řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá zhotovitele k provedení závazků vyplývajících ze smlouvy, a to vždy nejpozději do 15 dnů od obdržení platby ze strany kupujícího za konkrétní plnění (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Nesplnění povinností prodávajícího dle tohoto ujednání smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy s možností odstoupení objednatele od této smlouvy. Odstoupení od této smlouvy je v takovém případě účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
25. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci plnění této smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům podílejícím se na plnění smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní

podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení smlouvy i u svých poddodavatelů. Nesplnění povinností prodávajícího dle tohoto ujednání smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy s možností odstoupení objednatele od této smlouvy. Odstoupení od této smlouvy je v takovém případě účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

XI.

Stavební deník, deník víceprací a méněprací

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
2. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a objednatel jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající autorský dozor projektanta.
3. Zhotovitel umožní vyjmout osobě vykonávající technický dozor stavebníka prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
4. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od osoby vykonávající technický dozor stavebníka je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

DENÍK VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ

5. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem a objednatelem.
6. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

XII.

Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy k jeho převzetí v místě provádění díla.
2. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato na základě shodných prohlášení stran v protokolu o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) termín vyklizení staveniště,
 - e) datum ukončení záruky na dílo,
 - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,

- h) seznam převzaté dokumentace,
 - i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá bez výhrad, nebo s výhradami zjevných vad,
 - j) datum a místo sepsání protokolu,
 - k) seznam případných ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují,
 - l) lhůtu pro odstranění drobných vad podle písm. k) tohoto odstavce,
 - m) jména a podpisy zástupců objednatele, osoby vykonávající technický dozor stavebníka a zhotovitele.
3. Pokud objednatel dílo převezme s výhradou zjevných vad, je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat. Pro odstranění těchto vad platí ustanovení čl. XIII této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je nezbytné pro řádné provedení díla.
5. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k užívání díla zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

XIII.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost v délce **60 měsíců**.
4. Záruční doba běží ode dne předání díla podle čl. VII odst. 4 této smlouvy.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
- a) e-mail: [REDACTED] nebo
 - b) adresu: Kratochvílova 41, 750 02 Přerov
- Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do **7 dnů** ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady

na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.

XIV.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem minimálně **3 000 000,- Kč**. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopie pojistných smluv/certifikátu na požadovaná pojištění při podpisu této smlouvy.

XV.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,1 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. V případě porušení povinnosti použití účtu zveřejněného v registru plátců dle čl. VI. odst. 4 písm. d) této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **3000,-Kč** za každý zjištěný případ.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 3000,-Kč** za každý prokazatelně zjištěný případ.
5. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady podle čl. XIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 2000,-Kč** za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 6 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 5000,-Kč** za každý zjištěný případ.
7. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník případně projektová dokumentace a doklady dle čl. X odst. 8 této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce

na staveništi, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3000,-Kč** za každý zjištěný případ.

8. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 11 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3000,-Kč** za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v čl. X odst. 21 této smlouvy a objednatel zjistí, že předmětnou část plnění provádí jiný poddodavatel, než kterým zhotovitel prokazoval splnění části kvalifikace, nebo ji zhotovitel provádí sám, případně zhotovitel neplní objednatelům určenou významnou činnost sám, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
10. Při nesplnění povinnosti podle čl. X odst. 22 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,- Kč** za každý jednotlivě zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady ve lhůtě uvedené v čl. XII odst. 2 písm. l) této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05%** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
12. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
13. Zánik závazku pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
14. Smluvní pokuta je splatná do 10-tikalendářních dnů od jejího vyúčtování zhotoviteli. Pokud byl v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
15. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

XVI. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - d) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ uvedeným v ust. § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla z důvodu odstoupení jedné ze smluvních stran nebo na základě vzájemné dohody, jsou smluvní strany povinny

vypořádat svá vzájemná práva a povinnosti takto:

- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla; tento soupis předloží objednateli k odsouhlasení;
- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených dodávek, služeb a stavebních prací, přičemž ocenění bude provedeno dle nabídkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy, a předloží objednateli k odsouhlasení konečnou dílčí fakturu;
- c) zhotovitel je povinen provést zabezpečení díla na dobu přerušení prací a předat ve stanovené lhůtě nedokončené dílo objednateli na základě oběma stranami odsouhlaseného předávacího protokolu.

XVII.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato smlouva o dílo a právní vztahy s ní související se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou smluvními stranami řešeny především smírnou cestou. Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu České republiky.
3. Tato smlouva bude podepsána elektronicky oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Zhotovitel je v průběhu realizace díla povinen zajistit **součinnost pro vzájemnou technickou a časovou koordinaci** dodavatelem vybavení odborných učeben, který je zadavatelem zadáván současně v samostatném zadávacím řízení, a to tak, aby byla zajištěna kvalita prováděných stavebních prací a dodávek a zároveň, aby byly dodrženy termíny dokončení v souladu se zadávacími podmínkami jednotlivých veřejných zakázek.
5. Přílohou č. 1 smlouvy jsou oceněné soupisy dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem
Přílohou č. 2 smlouvy je harmonogram postupu stavebních prací
Přílohou č. 3 smlouvy je poddodavatelské schéma
6. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje obsažené a touto smlouvou neupravené v:
 - zadávacích podkladech pro zadávací řízení z 5. 4. 2023
 - nabídce zhotovitele z 12.5.2023
 - zápisu o předání a převzetí staveništějimiž jsou smluvní strany této smlouvy povinny se řídit, a kterými jsou zejména při plnění této smlouvy vázány.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu do 31. 12. 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji prodávající použít.

9. Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
10. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
11. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), má zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v poddodavatelské smlouvě zajistit, aby byl poddodavatel jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly zavázán k povinnosti podle odstavce 7 a 8 tohoto článku smlouvy.
12. Příprava, realizace a financování akce se bude provádět podle vyhlášky č. 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku ve znění vyhlášky č. 11/2010 Sb.
13. Objednatel informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) zhotovitele, že bude v souvislosti s plněním této Smlouvy zpracovávat jeho osobní údaje, jeho statutárních orgánů a kontaktních osob a dále třetích osob, u nichž je zpracování nezbytné pro poskytování plnění na základě této Smlouvy. Zpracování osobních údajů bude Správcem prováděno pouze v rozsahu nezbytném pro plnění této Smlouvy a po dobu nezbytnou pro plnění této Smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů Správcem včetně zásad tohoto zpracování jsou k dispozici na webových stránkách Správce dostupných z: <https://www.prerov.eu/cs/magistrat/o-magistratu/povinne-informace-dle-zakonu-gdpr/ochrana-osobnich-udaju-gdpr/>
14. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými či pověřenými a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí kupující.
15. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy včetně jejích příloh není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí se zveřejněním jejího textu za účelem plnění zákonných povinností, které smluvním stranám vyplývají z právních předpisů o svobodném přístupu k informacím (zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
16. Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada sjednané ceny díla bude objednatelem zaplacená prostřednictvím transparentního účtu, tzn., že veřejnosti budou dostupné informace v jaké výši, komu a za jakým účelem byly finanční prostředky z rozpočtu města uhrazeny.
17. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně

a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

18. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Přerova na její 20. schůzi konané dne 29. 5. 2023, usnesením č. 588/20/6/2023 (doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů).

V Přerově

V Přerově dne 23.6.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
JUDr. Vladimír Lichnovský, náměstek primátora

.....
Jaroslav Zavadil, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: BB_06

Stavba: Modernizace ZŠ Boženy Němcové v Přerově - stavební část

KSO: CC-CZ:

Místo: Datum: 23.03.2023

Zadavatel: IČ:

Statutární město Přerov DIČ:

Zhotovitel: IČ:

DIČ:

Projektant: IČ:

build&build s.r.o. DIČ:

Zpracovatel: IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			1 941 760,84
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 941 760,84	407 769,78
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	2 349 530,62
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: BB_06

Stavba: Modernizace ZŠ Boženy Němcové v Přerově - stavební část

Místo: Datum: 23.03.2023

Zadavatel: Statutární město Přerov Projektant: build&build s.r.o.

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 941 760,84	2 349 530,62	
SOBN	ZŠ Boženy Němcové	1 941 760,84	2 349 530,62	STA
1	Stavební část	1 394 618,84	1 687 488,80	Soupis
2	Elektroinstalace	547 142,00	662 041,82	Soupis

Nutná koordinace profesí, koordinace s dodavatelem interiérového vybavení. Ceny jsou za kompletní dodávku včetně dopravy, montáže, koordinace a potřebných revizí.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace ZŠ Boženy Němcové v Přerově - stavební část

Objekt:

SOBN - ZŠ Boženy Němcové

Soupis:

01 - Stavební část

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Přerov

Zhotovitel:

Projektant:

build&build s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23.03.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 394 618,84

DPH základní
snížená

Základ daně
1 394 618,84
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
292 869,96
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 687 488,80

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace ZŠ Boženy Němcové v Přerově - stavební část

Objekt: SOBN - ZŠ Boženy Němcové

Soupis: **01 - Stavební část**

Místo:

Zadavatel: Statutární město Přerov

Zhotovitel:

Datum: 23.03.2023

Projektant: build&build s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 394 618,84

HSV - Práce a dodávky HSV	569 178,61
1 - Zemní práce	522,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	27 362,79
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	305 814,13
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	143 292,88
997 - Přesun sutě	80 594,44
998 - Přesun hmot	11 592,37
PSV - Práce a dodávky PSV	817 440,23
713 - Izolace tepelné	16 052,96
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	15 021,14
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	21 373,48
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	90 610,97
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	32 575,88
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	5 520,00
763 - Konstrukce suché výstavby	3 440,66
766 - Konstrukce truhlářské	31 306,50
771 - Podlahy z dlaždic	39 097,90
772 - Podlahy z kamene	20 036,53
776 - Podlahy povlakové	137 604,54
781 - Dokončovací práce - obklady	84 940,88
783 - Dokončovací práce - nátěry	5 964,99
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	70 799,09

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	243 094,71
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	8 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	1 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace ZŠ Boženy Němcové v Přerově - stavební část
 Objekt: SO01 - ZŠ Boženy Němcové
 Soupis: **01 - Stavební část**

Místo: Statutární město Přerov
 Zadavatel: Statutární město Přerov
 Zhotovitel:

Datum: 23.03.2023
 Projektant: build&build s.r.o.
 Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 394 618,84

D	HSV		Práce a dodávky HSV				569 178,61	
D	1		Zemní práce				522,00	
1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2	6,000	87,00	522,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/113106123 VV "1.26" VV 6		6,000			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				27 362,79	
2	K	317142412	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 75 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm	kus	1,000	605,00	605,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/317142412 VV "1.08" VV 1		1,000			
3	K	317142422	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 100 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm	kus	3,000	630,00	1 890,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/317142422 VV "1.05, 1.06, 1.08" VV 3		3,000			
4	K	342272215	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 75 mm	m2	2,866	633,00	1 814,18	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/342272215 VV "1.08" VV 1,4*3,49 VV -1*2,02 VV Součet		4,886 -2,020 2,866			
5	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	31,494	732,00	23 053,61	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/342272225 VV "1.05, 1.06, 1.08" VV (1,9+1,52+1,52+1,7+1,7+1,7)*3,49 VV -0,6*1,97*3 VV Součet		35,040 -3,546 31,494			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				305 814,13	
6	K	611325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štučky 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	170,900	300,00	51 270,00	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/611325417					
	VV		"0,08"					
	VV		64,8		64,800			
	VV		"1.05, 1.06, 1.08"					
	VV		16,7		16,700			
	VV		"1.11"					
	VV		23,3		23,300			
	VV		"1.12"					
	VV		66,1		66,100			
	VV		Součet		170,900			
7	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	3,500	553,00	1 935,50	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612135101					
	VV		50*0,07		3,500			
8	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	68,720	250,00	17 180,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612142001					
	VV		nové stěny					
	VV		2,866*2		5,732			
	VV		31,494*2		62,988			
	VV		Součet		68,720			
9	K	612321131	Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	68,720	175,00	12 026,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612321131					
	VV		nové stěny					
	VV		2,866*2		5,732			
	VV		31,494*2		62,988			
	VV		Součet		68,720			
10	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky šuku 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	399,238	285,00	113 782,83	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612325417					
	VV		"0,08"					
	VV		35,8*3,49		124,942			
	VV		"1.05, 1.06, 1.08"					
	VV		25,2*3,49		87,948			
	VV		"1.11"					
	VV		21,6*3,275		70,740			
	VV		"1.12"					
	VV		35,3*3,275		115,608			
	VV		Součet		399,238			
11	K	632451103	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 5 do 10 mm	m2	110,600	250,00	27 650,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/632451103					
	VV		P3					
	VV		21,2		21,200			
	VV		P2					
	VV		89,4		89,400			
	VV		Součet		110,600			
12	K	632451234	Potěr cementový samonivelační litý tř. C 25, tl. přes 45 do 50 mm	m2	110,600	530,00	58 618,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/632451234					
	VV		P3					
	VV		21,2		21,200			
	VV		P2					
	VV		89,4		89,400			
	VV		Součet		110,600			
13	K	632451292	Potěr cementový samonivelační litý Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky přes 50 mm tř. C 25	m2	221,200	37,00	8 184,40	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/632451292					
	VV		P3					
	VV		21,2*2		42,400			
	VV		P2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		89,4*2				178,800	
	VV		Součet				221,200	
14	K	632481213	Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylénové fólie	m2	110,600	19,80	2 189,88	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/632481213					
	VV		P3					
	VV		21,2		21,200			
	VV		P2					
	VV		89,4		89,400			
	VV		Součet		110,600			
15	K	783923161	Penetrační nátěr betonových podlah pórovitých (např. z cihelné dlažby, betonu apod.) akrylátový	m2	110,600	59,20	6 547,52	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783923161					
	VV		P3					
	VV		21,2		21,200			
	VV		P2					
	VV		89,4		89,400			
	VV		Součet		110,600			
16	K	632681115	Vyspravení betonových podlah rychletuhnoucím polymerem s možností okamžitého zatížení, průměr vysprávký přes 200 do 500 mm a tl. do 50 mm	kus	10,000	643,00	6 430,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/632681115					
	VV		"1.11"					
	VV		5		5,000			
	VV		"1.12"					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		10,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				143 292,88	
17	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	400,000	74,00	29 600,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/949101112					
18	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	250,000	110,00	27 500,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/952901111					
19	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	30,729	126,00	3 871,85	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/962031132					
	VV		"1.05, 1.06, 1.08"					
	VV		(1,4+1,4+2,6+1,1+0,705+0,8+0,8)*3,49		30,729			
	VV		Součet		30,729			
20	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	10,610	3 450,00	36 604,50	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/965042141					
	VV		"1.05, 1.06, 1.08"					
	VV		16,7*0,1		1,670			
	VV		"1.11"					
	VV		23,3*0,1		2,330			
	VV		"1.12"					
	VV		66,1*0,1		6,610			
	VV		Součet		10,610			
21	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm	m	50,000	299,00	14 950,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/974031132					
22	K	977151111	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru do 35 mm	m	1,000	1 890,00	1 890,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/977151111					
23	K	977151113	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 40 do 50 mm	m	1,000	2 370,00	2 370,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/977151113					
24	K	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 100 do 110 mm	m	1,000	3 510,00	3 510,00	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/977151119					
25	K	978011141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	170,900	38,00	6 494,20	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/978011141					
	VV		"0.08"					
	VV		64,8		64,800			
	VV		"1.05, 1.06, 1.08"					
	VV		16,7		16,700			
	VV		"1.11"					
	VV		23,3		23,300			
	VV		"1.12"					
	VV		66,1		66,100			
	VV		Součet		170,900			
26	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	399,238	29,00	11 577,90	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/978013141					
	VV		"0.08"					
	VV		35,8*3,49		124,942			
	VV		"1.05, 1.06, 1.08"					
	VV		25,2*3,49		87,948			
	VV		"1.11"					
	VV		21,6*3,275		70,740			
	VV		"1.12"					
	VV		35,3*3,275		115,608			
	VV		Součet		399,238			
27	K	R01	Demontáž dveří, včetně likvidace	kus	9,000	210,00	1 890,00	
	VV		"0.08"					
	VV		1		1,000			
	VV		"1.05, 1.06, 1.08"					
	VV		4		4,000			
	VV		"1.26"					
	VV		1		1,000			
	VV		"1.11"					
	VV		1		1,000			
	VV		"1.12"					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		9,000			
28	K	766662811	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000	49,20	344,40	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766662811					
	VV		"0.08"					
	VV		1		1,000			
	VV		"1.05, 1.06, 1.08"					
	VV		4		4,000			
	VV		"1.11"					
	VV		1		1,000			
	VV		"1.12"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		7,000			
29	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	5,516	252,00	1 390,03	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/968062455					
	VV		"1.05, 1.06, 1.08"					
	VV		4*0,7*1,97		5,516			
	VV		Součet		5,516			
30	K	R02	Demontáž oken, včetně likvidace	kus	2,000	650,00	1 300,00	
	VV		"1.12"					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 997			Přesun sutě					80 594,44
31	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	46,087	850,00	39 173,95	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013211					
32	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	46,087	314,00	14 471,32	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501					
33	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	459,100	13,70	6 289,67	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509					
VV			45,91*10		459,100			
34	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	45,910	450,00	20 659,50	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013631					
D 998			Přesun hmot					11 592,37
35	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	31,501	368,00	11 592,37	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998011002					
D PSV			Práce a dodávky PSV					817 440,23
D 713			Izolace tepelné					16 052,96
36	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	110,600	49,60	5 485,76	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/713121111					
VV			P3					
VV			21,2		21,200			
VV			P2					
VV			89,4		89,400			
VV			Součet		110,600			
37	M	28375907	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 30mm	m2	116,130	90,00	10 451,70	CS ÚRS 2022 02
VV			110,6*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		116,130			
38	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,105	1 100,00	115,50	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998713101					
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					15 021,14
39	K	721140802	Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových do DN 100	m	5,000	402,50	2 012,50	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/721140802					
VV			"1,08"					
VV			5		5,000			
VV			Součet		5,000			
40	K	721174025	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 110	m	5,000	494,00	2 470,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/721174025					
41	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	10,000	403,00	4 030,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/721174043					
42	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	10,000	518,00	5 180,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/721174045					
43	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	25,000	52,00	1 300,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/721290111					
VV			25		25,000			
44	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,037	774,00	28,64	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998721101					
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				21 373,48	
45	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	15,000	454,00	6 810,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/722174022					
	VV		15		15,000			
46	K	722174023	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2	m	15,000	520,00	7 800,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/722174023					
	VV		15		15,000			
47	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	30,000	86,00	2 580,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/722181222					
	VV		30		30,000			
48	K	722240123	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 25	kus	6,000	431,00	2 586,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/722240123					
49	K	722290215	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	30,000	52,00	1 560,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/722290215					
	VV		30		30,000			
50	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,054	694,00	37,48	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998722101					
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				90 610,97	
51	K	465R	Přesunutí stávajícího pisoáru do nové pozice	kus	2,000	4 429,00	8 858,00	
	P		<i>Poznámka k položce: pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr</i>					
52	K	466R	Přesunutí stávajícího umyvadla do nové pozice	kus	1,000	2 645,00	2 645,00	
	P		<i>Poznámka k položce: umyvadelové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min</i>					
53	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	2,000	598,00	1 196,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725110811					
	VV		"1.05, 1.06, 1.08"					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
54	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	3,000	7 884,40	23 653,20	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725112022					
	P		<i>Poznámka k položce: WC, zahmující soupravy, mísy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru</i>					
55	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	3,000	483,00	1 449,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725210821					
	VV		"0.08"					
	VV		1		1,000			
	VV		"1.05, 1.06, 1.08"					
	VV		1		1,000			
	VV		"1.12"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
56	K	725211617	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 600 mm	soubor	1,000	4 198,00	4 198,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725211617					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"1.08"					
	VV		1		1,000			
57	K	725211661	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur do desky zápusťná, šířky umyvadla 550 až 560 mm	soubor	2,000	5 043,00	10 086,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725211661					
	VV		"0.08"					
	VV		1		1,000			
	VV		"1.12"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
58	K	725291712	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla krakorcová, délky 834 mm	soubor	2,000	4 038,00	8 076,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725291712					
59	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla krakorcová sklopná, délky 834 mm	soubor	1,000	5 031,00	5 031,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725291722					
60	K	725531101	Elektrické ohřívače zásobníkové beztlakové přepadové objem nádrže (příkon) 5 l (2,0 kW)	soubor	2,000	6 882,00	13 764,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725531101					
	VV		"0.08"					
	VV		1		1,000			
	VV		"1.12"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
61	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	3,000	3 852,00	11 556,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725822613					
	P		<i>Poznámka k položce: umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min</i>					
62	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,123	803,00	98,77	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998725101					
	D	726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				32 575,88	
63	K	726131041	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výšky 1120 mm	soubor	2,000	9 027,00	18 054,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/726131041					
64	K	726131043	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výšky 1120 mm pro tělesně postižené	soubor	1,000	12 616,00	12 616,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/726131043					
65	K	726191001	Ostatní příslušenství instalačních systémů zvukoizolační souprava pro WC a bidet	soubor	3,000	288,00	864,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/726191001					
66	K	726191002	Ostatní příslušenství instalačních systémů souprava pro předstěnovou montáž	soubor	3,000	333,00	999,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/726191002					
67	K	998726111	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,053	809,00	42,88	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998726111					
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				5 520,00	
68	K	735151821	Demontáž otopných těles panelových stavební délky do 1500 mm	kus	3,000	920,00	2 760,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735151821					
	VV		"0.08"					
	VV		3		3,000			
69	K	735192923	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles panelových dvouřadých do 1500 mm	kus	3,000	920,00	2 760,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735192923					
	VV		"0.08"					
	VV		3		3,000			
	D	763	Konstrukce suché výstavby				3 440,66	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
70	K	763121424	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 87,5 mm, profil 75	m2	4,700	717,00	3 369,90	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763121424					
		VV	"1.06c a 1.06d"					
		VV	0,9*1,5*2		2,700			
		VV	"1.08"					
		VV	1*2		2,000			
		VV	Součet		4,700			
71	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,061	1 160,00	70,76	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998763301					
	D	766	Konstrukce truhlářské				31 306,50	
72	K	D1	Dveře D1 - renovace 900x1970mm dle tabulky dveří	kus	2,000	1 600,00	3 200,00	
73	K	D2	Dveře D2 - renovace 1800x3250mm dle tabulky dveří	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	
74	K	D3	Dveře D3 - renovace 800x1970mm dle tabulky dveří	kus	1,000	1 600,00	1 600,00	
75	K	D4	Dveře D4 - renovace 750x1970mm dle tabulky dveří	kus	1,000	1 600,00	1 600,00	
76	K	D5	Dveře D5 - terasové 800x3275mm, plastové dle tabulky dveří	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	
77	K	O1	Okno O1 - plastové 2400x2550mm dle tabulky oken	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
78	K	O2	Okno O2 - plastové 2700x2550mm dle tabulky oken	kus	1,000	3 600,00	3 600,00	
79	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 2000 mm	kus	3,000	79,00	237,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766441822					
		VV	"0.08"					
		VV	3		3,000			
80	K	766441825	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 2000 mm	kus	5,450	88,00	479,60	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766441825					
		VV	"1.12"					
		VV	2,725*2		5,450			
		VV	Součet		5,450			
81	K	766694123	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	3,000	185,00	555,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766694123					
		VV	"0.08"					
		VV	3		3,000			
82	M	60794106	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm	m	6,000	678,00	4 068,00	CS ÚRS 2022 02
		VV	"0.08"					
		VV	2*3		6,000			
83	M	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	6,000	50,60	303,60	CS ÚRS 2022 02
		VV	"0.08"					
		VV	6		6,000			
84	K	766694124	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 2600 do 3600 mm	kus	2,000	165,00	330,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766694124					
		VV	"1.12"					
		VV	2		2,000			
85	M	60794001	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 700mm	m	5,825	873,00	5 085,23	CS ÚRS 2022 02
		VV	"1.12"					
		VV	2,725		2,725			
		VV	3,1		3,100			
		VV	Součet		5,825			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
86	M	60794121X	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 700mm	kus	4,000	60,00	240,00	
	VV		"1.12"					
	VV		4		4,000			
87	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,107	1 010,00	108,07	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998766101					
	D	771	Podlahy z dlaždic				39 097,90	
88	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	21,200	15,70	332,84	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/771111011					
	VV		P3					
	VV		21,2		21,200			
89	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	21,200	58,00	1 229,60	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/771121011					
	VV		P3					
	VV		21,2		21,200			
90	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	16,700	148,00	2 471,60	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/771571810					
	VV		"1.05, 1.06, 1.08"					
	VV		16,7		16,700			
	VV		Součet		16,700			
91	K	771574115	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	21,200	720,00	15 264,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/771574115					
	VV		P3					
	VV		21,2		21,200			
92	M	59761605	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 22 do 25ks/m2	m2	23,320	460,00	10 727,20	CS ÚRS 2022 02
	VV		21,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		23,320			
93	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	21,200	407,00	8 628,40	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/771591112					
	VV		P3					
	VV		21,2		21,200			
94	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,642	692,00	444,26	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998771101					
	D	772	Podlahy z kamene				20 036,53	
95	K	772521160	Kladení dlažby z kamene do malty z nejvýše dvou rozdílných druhů pravoúhlých desek nebo dlaždic ve skladbě se pravidelně opakujících, tl. přes 50 do 70 mm	m2	6,000	1 290,00	7 740,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/772521160					
	VV		"1.26"					
	VV		6		6,000			
96	M	58384653	deska dlažební kamenná protiskluzná 150x150mm, tl 60mm	m2	6,240	1 820,00	11 356,80	CS ÚRS 2022 02
	VV		6*1,04 'Přepočtené koeficientem množství		6,240			
97	K	998772101	Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,258	747,00	939,73	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998772101					
	D	776	Podlahy povlakové				137 604,54	
98	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	124,900	15,70	1 960,93	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776111311					
	VV		P2					
	VV		89,4		89,400			
	VV		"0.08"					
	VV		6,5*3		19,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		"1.12"					
	VV		16		16,000			
	VV		Součet		124,900			
99	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	124,900	40,00	4 996,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776121112					
	VV		P2					
	VV		89,4		89,400			
	VV		"0.08"					
	VV		6,5*3		19,500			
	VV		"1.12"					
	VV		16		16,000			
	VV		Součet		124,900			
100	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	89,400	142,00	12 694,80	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776201812					
	VV		"1.11"					
	VV		23,3		23,300			
	VV		"1.12"					
	VV		66,1		66,100			
	VV		Součet		89,400			
101	K	776211111	Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních	m2	35,500	205,00	7 277,50	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776211111					
	VV		"0.08"					
	VV		6,5*3		19,500			
	VV		"1.12"					
	VV		16		16,000			
	VV		Součet		35,500			
102	M	69751063	koberce zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 800g/m2, R ≤ 100MQ, zátěž 33, útlum 25dB, hořlavost Bfl S1	m2	39,050	871,00	34 012,55	CS ÚRS 2022 02
	VV		35,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		39,050			
103	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	89,400	174,00	15 555,60	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776221111					
	VV		P2					
	VV		89,4		89,400			
104	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	98,340	414,00	40 712,76	CS ÚRS 2022 02
	VV		89,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		98,340			
105	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	78,700	159,00	12 513,30	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776411111					
	VV		"0.08"					
	VV		6,5+3+3		12,500			
	VV		"1.12"					
	VV		5,3+4		9,300			
	VV		"1.11"					
	VV		21,6		21,600			
	VV		"1.12"					
	VV		35,3		35,300			
	VV		Součet		78,700			
106	M	28411007	lišta soklová PVC 15x50mm	m	80,274	30,00	2 408,22	CS ÚRS 2022 02
	VV		78,7*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		80,274			
107	K	776421312	Montáž lišt přechodových šroubovaných	m	16,500	161,00	2 656,50	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776421312					
	VV		"0.08"					
	VV		6,5		6,500			
	VV		"1.12"					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		16,500			
108	M	55343116	profil přechodový Al narážecí 40mm stříbro, zlato, champagne	m	16,830	154,00	2 591,82	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			16,5*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		16,830			
109	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,401	560,00	224,56	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998776101					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				84 940,88	
110	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	40,442	7,34	296,84	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781111011					
			VV "0.08"					
			VV 1,2*1,5		1,800			
			VV "1.06c"					
			VV (0,9+0,9+1,52+1,52)*2		9,680			
			VV -0,6*1,97		-1,182			
			VV "1.06d"					
			VV (0,9+0,9+1,52+1,52)*2		9,680			
			VV -0,6*1,97		-1,182			
			VV "1.05a"					
			VV (0,5+0,5+0,9)*2		3,800			
			VV "1.08"					
			VV (1,6+1,6+1,6+1,6)*2		12,800			
			VV -1*2		-2,000			
			VV "1.05b"					
			VV 1,91*2		3,820			
			VV "1.12"					
			VV (1,475+0,75)*1,45		3,226			
			VV Součet		40,442			
111	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	40,442	60,70	2 454,83	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781121011					
			VV "0.08"					
			VV 1,2*1,5		1,800			
			VV "1.06c"					
			VV (0,9+0,9+1,52+1,52)*2		9,680			
			VV -0,6*1,97		-1,182			
			VV "1.06d"					
			VV (0,9+0,9+1,52+1,52)*2		9,680			
			VV -0,6*1,97		-1,182			
			VV "1.05a"					
			VV (0,5+0,5+0,9)*2		3,800			
			VV "1.08"					
			VV (1,6+1,6+1,6+1,6)*2		12,800			
			VV -1*2		-2,000			
			VV "1.05b"					
			VV 1,91*2		3,820			
			VV "1.12"					
			VV (1,475+0,75)*1,45		3,226			
			VV Součet		40,442			
112	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	40,442	450,00	18 198,90	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781131112					
			VV "0.08"					
			VV 1,2*1,5		1,800			
			VV "1.06c"					
			VV (0,9+0,9+1,52+1,52)*2		9,680			
			VV -0,6*1,97		-1,182			
			VV "1.06d"					
			VV (0,9+0,9+1,52+1,52)*2		9,680			
			VV -0,6*1,97		-1,182			
			VV "1.05a"					
			VV (0,5+0,5+0,9)*2		3,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		"1.08"					
	VV		(1,6+1,6+1,6+1,6)*2		12,800			
	VV		-1*2		-2,000			
	VV		"1.05b"					
	VV		1,91*2		3,820			
	VV		"1.12"					
	VV		(1,475+0,75)*1,45		3,226			
	VV		Součet		40,442			
113	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	104,249	110,00	11 467,39	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781471810					
	VV		"0.08"					
	VV		2,7*3,49		9,423			
	VV		"1.05, 1.06, 1.08"					
	VV		25,2*3,49		87,948			
	VV		"1.12"					
	VV		2,1*3,275		6,878			
	VV		Součet		104,249			
114	K	781474120	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 85 do 100 ks/m2	m2	40,442	785,00	31 746,97	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781474120					
	VV		"0.08"					
	VV		1,2*1,5		1,800			
	VV		"1.06c"					
	VV		(0,9+0,9+1,52+1,52)*2		9,680			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		"1.06d"					
	VV		(0,9+0,9+1,52+1,52)*2		9,680			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		"1.05a"					
	VV		(0,5+0,5+0,9)*2		3,800			
	VV		"1.08"					
	VV		(1,6+1,6+1,6+1,6)*2		12,800			
	VV		-1*2		-2,000			
	VV		"1.05b"					
	VV		1,91*2		3,820			
	VV		"1.12"					
	VV		(1,475+0,75)*1,45		3,226			
	VV		Součet		40,442			
115	M	59761627	obklad keramický hladký přes 85 do 100ks/m2	m2	44,486	385,00	17 127,11	CS ÚRS 2022 02
	VV		40,442*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44,486			
116	K	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	23,100	136,00	3 141,60	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781494511					
	VV		"0.08"					
	VV		1,2+1,5+1,5		4,200			
	VV		"1.06c"					
	VV		2+2		4,000			
	VV		"1.06d"					
	VV		2+2		4,000			
	VV		"1.05a"					
	VV		2+2		4,000			
	VV		"1.08"					
	VV		2+2		4,000			
	VV		"1.12"					
	VV		2*1,45		2,900			
	VV		Součet		23,100			
117	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,733	692,00	507,24	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998781101					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 783			Dokončovací práce - nátěry					5 964,99
118	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	7,500	177,00	1 327,50	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783306805					
			VV zárubně					
			VV "0.08"					
			VV (2+2+1)*0,3		1,500			
			VV "1.11 a 1.12"					
			VV (2+2+1)*0,3*4		6,000			
			VV Součet		7,500			
119	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	7,500	128,00	960,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783314101					
			VV zárubně					
			VV "0.08"					
			VV (2+2+1)*0,3		1,500			
			VV "1.11 a 1.12"					
			VV (2+2+1)*0,3*4		6,000			
			VV Součet		7,500			
120	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,000	127,00	1 143,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783317101					
			VV zárubně					
			VV "0.08"					
			VV (2+2+1)*0,3*2		3,000			
			VV "1.11 a 1.12"					
			VV (2+2+1)*0,3*4		6,000			
			VV Součet		9,000			
121	K	783606807	Odstranění nátěrů z otopných těles deskových opálením s obroušením	m2	6,300	142,00	894,60	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783606807					
			VV "0.08"					
			VV (0,9+0,9+0,15+0,15)*1*3		6,300			
122	K	783614121	Základní nátěr otopných těles jednonásobný deskových syntetický	m2	6,300	71,30	449,19	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783614121					
			VV "0.08"					
			VV (0,9+0,9+0,15+0,15)*1*3		6,300			
123	K	783617127	Krycí nátěr (email) otopných těles deskových dvojnásobný syntetický	m2	6,300	189,00	1 190,70	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783617127					
			VV "0.08"					
			VV (0,9+0,9+0,15+0,15)*1*3		6,300			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					70 799,09
124	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	570,138	30,00	17 104,14	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784121001					
			VV stěny					
			VV "0.08"					
			VV 35,8*3,49		124,942			
			VV "1.05, 1.06, 1.08"					
			VV 25,2*3,49		87,948			
			VV "1.11"					
			VV 21,6*3,275		70,740			
			VV "1.12"					
			VV 35,3*3,275		115,608			
			VV strop					
			VV "0.08"					
			VV 64,8		64,800			
			VV "1.05, 1.06, 1.08"					
			VV 16,7		16,700			
			VV "1.11"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		23,3		23,300			
	VV		"1.12"					
	VV		66,1		66,100			
	VV		Součet		570,138			
125	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	638,858	15,00	9 582,87	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784181101					
	VV		strop					
	VV		"0.08"					
	VV		64,8		64,800			
	VV		"1.05, 1.06, 1.08"					
	VV		16,7		16,700			
	VV		"1.11"					
	VV		23,3		23,300			
	VV		"1.12"					
	VV		66,1		66,100			
	VV		stěny					
	VV		"0.08"					
	VV		35,8*3,49		124,942			
	VV		"1.05, 1.06, 1.08"					
	VV		25,2*3,49		87,948			
	VV		68,72		68,720			
	VV		"1.11"					
	VV		21,6*3,275		70,740			
	VV		"1.12"					
	VV		35,3*3,275		115,608			
	VV		Součet		638,858			
126	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	638,858	60,00	38 331,48	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784211101					
	VV		strop					
	VV		"0.08"					
	VV		64,8		64,800			
	VV		"1.05, 1.06, 1.08"					
	VV		16,7		16,700			
	VV		"1.11"					
	VV		23,3		23,300			
	VV		"1.12"					
	VV		66,1		66,100			
	VV		stěny					
	VV		"0.08"					
	VV		35,8*3,49		124,942			
	VV		"1.05, 1.06, 1.08"					
	VV		25,2*3,49		87,948			
	VV		68,72		68,720			
	VV		"1.11"					
	VV		21,6*3,275		70,740			
	VV		"1.12"					
	VV		35,3*3,275		115,608			
	VV		Součet		638,858			
127	K	R4681017	M+D dekorační vyřezávaný polep	m2	16,516	350,00	5 780,60	
	VV		"0.08"					
	VV		5,45*3,49/100*40		7,608			
	VV		"1.12"					
	VV		6,8*3,275/100*40		8,908			
	VV		Součet		16,516			
	D	786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				243 094,71	
128	K	786623013	Montáž venkovních žaluzií do okenního nebo dveřního otvoru, ovládaných motorem, upevněných na rám nebo do žaluziové schránky, plochy přes 4 do 6 m2	kus	5,000	2 950,00	14 750,00	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/786623013					
	VV		"0.08"					
	VV		3		3,000			
	VV		"1.12"					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		5,000			
129	M	55342530	žaluzie Z-90 ovládaná základním motorem včetně příslušenství plochy do 5,0m2	m2	26,775	4 650,00	124 503,75	CS ÚRS 2022 02
	VV		"0.08"					
	VV		1,8*2,55*3		13,770			
	VV		"1.12"					
	VV		2,4*2,55		6,120			
	VV		2,7*2,55		6,885			
	VV		Součet		26,775			
130	K	786623041	Montáž venkovních žaluzií žaluziové schránky, délky přes 1300 do 2400 mm	kus	5,000	1 650,00	8 250,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/786623041					
	VV		"0.08"					
	VV		3		3,000			
	VV		"1.12"					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		5,000			
131	M	28376731	kryt podomítkový PUR s izolací XPS 30 mm včetně kotvení pro žaluzii plochy do 6,0m2 š do 2,0m	kus	5,000	9 860,00	49 300,00	CS ÚRS 2022 02
132	K	R8465	M+D Vntířní zatemňovací rolety na dálkové ovládání, do kastlíku, vodící lišty a příslušenství	kus	5,000	9 250,00	46 250,00	
	VV		"0.08"					
	VV		3		3,000			
	VV		"1.12"					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		5,000			
133	K	998786101	Přesun hmot pro stínění a čalounické úpravy stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky (hloubky) do 6 m	t	0,032	1 280,00	40,96	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998786101					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				8 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				1 000,00	
134	K	012002000	Vytyčení, zameření stavby	kpl	1,000	500,00	500,00	
135	K	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	kpl	1,000	500,00	500,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				5 000,00	
136	K	030001000.1	Zařízení staveniště (Zajištění vody, elektro, vytápění objektu po dobu stavby, ostraha, oplocení staveniště, stavební buňky a pod.)	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
D	VRN4		Inženýrská činnost				1 000,00	
137	K	045002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
D	VRN9		Ostatní náklady				1 000,00	
138	K	090001000.1	Posudky, měření, kontrolní a revizní zkoušky stávajících a nově vybudovaných konstrukcí a objektů	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace ZŠ Boženy Němcové v Přerově - stavební část

Objekt:

SOBN - ZŠ Boženy Němcové

Soupis:

02 - Elektroinstalace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Přerov

Zhotovitel:

Projektant:

build&build s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23.03.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

547 142,00

DPH základní
snížená

Základ daně

547 142,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

114 899,82

0,00

Cena s DPH

v CZK

662 041,82

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace ZŠ Boženy Němcové v Přerově - stavební část

Objekt: SOBN - ZŠ Boženy Němcové

Soupis: **02 - Elektroinstalace**

Místo:

Zadavatel: Statutární město Přerov

Zhotovitel:

Datum: 23.03.2023

Projektant: build&build s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

547 142,00

90 - Přípočty

12 420,00

97 - Prorážení otvorů

860,00

M21 - Elektromontáže

427 298,00

M22 - Montáž sdělovací a zabezp.tech

72 190,00

M65 - Elektroinstalace

10 224,00

VN - Vedlejší náklady

24 150,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Modernizace ZŠ Boženy Němcové v Přerově - stavební část

Objekt:

SOBN - ZŠ Boženy Němcové

Soupis:

02 - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 23.03.2023

Zadavatel:

Statutární město Přerov

Projektant: build&build s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

547 142,00

D	90	Přípočty					12 420,00	
1	K	905 R02	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Uprava stavajiciho rozvadece	h	12,000	690,00	8 280,00	
2	K	900 R23	HZS, elektromontér v tarifní třídě 6	h	6,000	690,00	4 140,00	

D	97	Prorážení otvorů					860,00	
3	K	970031035R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného d 35-39 mm	m	5,000	172,00	860,00	

D	M21	Elektromontáže					427 298,00	
4	K	211010002RT2	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva, HM 8, včetně dodávky hmoždinky	kus	80,000	23,00	1 840,00	
5	K	210010002RU3	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 20 mm, včetně dodávky Super Monoflex 1220	m	75,000	66,00	4 950,00	
6	K	210010301RT1	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KP 68/2	kus	95,000	74,00	7 030,00	
7	K	210010322RT1	Krabice rozvodná KR 97, se zapojením, kruhová, včetně dodávky KR 97/5 s víčkem	kus	10,000	299,00	2 990,00	
8	K	210010321RT1	Krabice univerzální KU a odbočná KO se zapoj.,kruh, vč.dodávky krabice KU 68-1903	kus	22,000	190,00	4 180,00	
9	K	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	45,000	37,00	1 665,00	
10	K	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	10,000	41,00	410,00	
11	K	210110001RT2	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí, včetně dodávky spínače	kus	4,000	391,00	1 564,00	
12	K	210110051RT6	Ovladač zapuštěný s doutnavkou, vč. dodávky strojku, doutnavky, rámečku a krytu	kus	6,000	443,00	2 658,00	
13	K	210111014RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE), včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	51,000	351,00	17 901,00	
14	K	210111013RT9	Zásuvka s přepětovou ochranou - provedení 2P+PE, vč. dodávky	kus	10,000	1 148,00	11 480,00	
15	K	210110062RT3	Infrapasivní spínač osvětlení, měření osvětlení + DALI vč dodávky	kus	3,000	2 622,00	7 866,00	
16	K	210110062RT3.1	Infrapasivní spínač osvětlení, vč dodávky	kus	9,000	1 380,00	12 420,00	
17	K	210120452R00	Jistič vzduchový 3pólový do 25 A s krytem	kus	2,000	793,00	1 586,00	
18	K	35822002315R	Jistič do 80 A 3 pól. charakterist. B, LTN-25B-3	kus	2,000	575,00	1 150,00	
19	K	210190002R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 50 kg	kus	2,000	2 875,00	5 750,00	
20	K	35712201R2	Skříň rozvaděčová R134, viz výkres 6	kus	1,000	32 775,00	32 775,00	
21	K	35712201R3	Skříň rozvaděčová R111, viz výkres 7	kus	1,000	32 775,00	32 775,00	
22	K	210201514R00	Svítilno LED bytové stropní závěsné 4 upevňov.body, montáž	kus	32,000	788,00	25 216,00	
23	K	348360105R28	B Závěsné/přisazené, LED svítidlo, matná ALDP mříž, UGR<19, 1 x LED, 41W, 5350lm, Ra80, 4000K	kus	20,000	2 266,00	45 320,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	348360105R29	C LED liniové svítidlo, ASYMETRICKÁ OPTIKA,1500mm, 1 x LED, 37W, 5800lm, Ra80, 4000K	kus	2,000	2 335,00	4 670,00	
25	K	348360105R29.1	D Přisazené 600mm, opálový PMMA kryt, , LED 840, driver 700 mA, 30W, 4000lm	kus	6,000	2 128,00	12 768,00	
26	K	348360105R29.2	E Přisazené kryt opál PMMA, IP44, prům. 375mm, , 6x12 LED 840, 27W, 2700lm	kus	6,000	1 782,00	10 692,00	
27	K	210800214RT2	Kabel bezhalogenový CXKH 3 x 1,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu CXKH-R	m	360,000	86,00	30 960,00	
28	K	210800244RT2	Kabel bezhalogenový CXKH 5 x 1,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu CXKH-R	m	286,000	97,00	27 742,00	
29	K	210800215RT2	Kabel bezhalogenový CXKH 3 x 2,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu CXKH-R	m	450,000	94,00	42 300,00	
30	K	210800211RT2	Kabel bezhalogenový CXKH 2 x 1,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu CXKH-R	m	130,000	78,00	10 140,00	
31	K	210800247RT2	Kabel bezhalogenový CXKH 5 x 6 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu CXKH-R	m	95,000	190,00	18 050,00	
32	K	210800004RT1	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky CYY 6 ZE/ZL	m	350,000	85,00	29 750,00	
33	K	210220321RT1	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku, včetně dodávky svorky + Cu pásku	kus	85,000	220,00	18 700,00	

D M22 Montáž sdělovací a zabezp.tech 72 190,00

34	K	220261662R00	Zhotovení drážky ve zdi cihlovém	m	65,000	58,00	3 770,00	
35	K	220261664R00	Hrubá výplň drážky	m	65,000	110,00	7 150,00	
36	K	220261665R00	Začištění drážky, konečná úprava	m	90,000	110,00	9 900,00	
37	K	222280215RT1	Kabel UTP kat.6 v trubkách, VČ KABELU	m	350,000	69,00	24 150,00	
38	K	222290005R00	Zásuvka 1xRJ45 UTP kat.6 pod omítkou, VČ DODÁVKY	kus	10,000	523,00	5 230,00	
39	K	222370101R00	Reproduktor skříňkový nástěnný, VČ DODÁVKY	kus	9,000	1 610,00	14 490,00	
40	K	222370101Rt5	Regulátor hlasitosti	kus	3,000	1 495,00	4 485,00	
41	K	222271001R00	Reproduktorové kabely do 2x1,5 volně uložené	m	45,000	67,00	3 015,00	

D M65 Elektroinstalace 10 224,00

42	K	650101921R00	Montáž nouzového svítidla stropního přisazeného	kus	7,000	575,00	4 025,00	
43	K	34828414R	N1 LED nouzové svítidlo,, 3W LED 325 lm STANDARD IP20 1h , svítící při výpad	kus	2,000	1 547,00	3 094,00	
44	K	34828430R	N1P LED nouzové svítidlo s piktoqramem, 1W 110 lm , modul s baterií s dobou nouzového svíc	kus	3,000	1 035,00	3 105,00	

D VN Vedlejší náklady 24 150,00

45	K	005231010R	Revize	Soubor	1,000	7 475,00	7 475,00	
46	K	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,000	5 175,00	5 175,00	
47	K	005231020R	Individuální a komplexní vyzkoušení	Soubor	1,000	5 750,00	5 750,00	
48	K	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,000	5 750,00	5 750,00	

**Harmonogram prací zakázky "Modernizace odborných učeben, kabinetů a zázemí pro školní družiny základních škol v Přerově (stavba)
– ZŠ Boženy Němcové“**

Druh prací / Počet dní	10	20	30	40	50	53
Zahájení prací	█					
Bourací práce, oškrábání maleb, přípravné práce	█	█	█	█	█	█
Svislé konstrukce		█	█	█	█	█
Úpravy povrchů vnitřní		█	█	█	█	█
Elektroinstalace		█	█	█	█	█
Zdravoinstalace		█	█	█	█	█
Vytápění		█	█	█	█	█
Rolety / žaluzie					█	█
Podlahy				█	█	█
Výmalba, nátěry					█	█
Montáž zařiz. předmětů ZTI					█	█
Montáž elektro zásuvek, vypínačů, osvětlení					█	█
Závěrečný úklid						█
Předání stavby objednateli						█

SEZNAM PODDODAVATELŮ

pro zakázku na stavební práce

Modernizace odborných učeben, kabinetů a zázemí pro školní družiny základních škol v Přerově (stavba) – ZŠ Boženy Němcové

Tento formulář slouží k poskytnutí údajů požadovaných zadavatelem.

Uchazeč: ZJS – Realizace staveb s.r.o.
IČ: 286 11 942
se sídlem: Kratochvílova 41, 750 02 Přerov

Údaje o poddodavatelích

(specifikace částí veřejné zakázky, které má uchazeč v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům)

Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Obchodní firma nebo název subdodavatele příp. jméno a příjmení	
Sídlo subdodavatele resp. bydliště	
Identifikační číslo subdodavatele	09810463
Stručný popis části plnění veřejné zakázky, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavatel	Práce ZTI, ústřední vytápění

Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Obchodní firma nebo název subdodavatele příp. jméno a příjmení	SKEL s.r.o.
Sídlo subdodavatele resp. bydliště	Jateční 16, Přerov 750 02
Identifikační číslo subdodavatele	25359690
Stručný popis části plnění veřejné zakázky, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavatel	Elektromontáže

Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Obchodní firma nebo název subdodavatele příp. jméno a příjmení	Stojan interier s.r.o.
Sídlo subdodavatele resp. bydliště	Čechy 47, 151 15 Domaželice u Přerova
Identifikační číslo subdodavatele	27811581
Stručný popis části plnění veřejné zakázky, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavatel	Stínící technika

V Přerově dne 12.5.2023

.....
Jaroslav Zavadil