

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů:

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 5623053100 (ORG 2086)

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 23/01/03/OIMMB/ZB

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno

sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 111246222/0800

zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

podpisem této smlouvy pověřen:

Ing. Tomáš Pivec, MBA vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna,
Kounicova 67, 601 67 Brno

(dále jen „objednatel“)

ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a.s.

se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice

IČO: 60733098

DIČ: CZ60733098

zastoupena Ing. [REDACTED] [REDACTED] generálním ředitelem, na základě plné moci
pověření zaměstnanci:

Ing. [REDACTED] [REDACTED] technický ředitel

Ing. [REDACTED] [REDACTED] vedoucí střediska realizace inženýrských staveb

Ing. [REDACTED] [REDACTED] samostatný technik

1100 - středisko realizace inženýrských staveb

(dále jen „technický zástupce objednatele“)

a

Zhotovitel: Ateliér DPK, s.r.o.

se sídlem Šumavská 416/15, Ponava, 602 00 Brno

IČO: 253 48 817

DIČ: CZ 253 48 817

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 7296010217/0100

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 27689

zastoupen Ing. Petrem Soldánem, jednatelem společnosti

II. Předmět smlouvy

1. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí:

- A. vypracování projektové dokumentace pro územní (dále „DÚR“).
- B. vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (dále „DSP“) v podrobnosti projektové dokumentace pro provedení stavby (dále „PDPS“), která bude sloužit současně k zajištění stavebního povolení i pro výběr zhotovitele stavby.
- C. inženýrská činnost (dále „IČ“).
- D. autorský dozor v průběhu realizace stavby (dále „AD“).

2. Stavbou se pro účely této smlouvy rozumí:

Výstavba komunikace propojující ulici Jihlavskou s ulicí Labskou a Vltavskou v Brně-Starém Lískovci v rámci akce s názvem **„Západní brána – propojení Jihlavská – Labská“**.

3. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy v rozsahu a za podmínek dále ujednaných v této smlouvě. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za podmínek dále uvedených.
4. Zhotovitel se zavazuje, že provede předmět díla na základě schváleného Investičního záměru (dále „IZ“) „Západní brána – propojení ulic Jihlavská a Labská“ z roku 2021. Řešené území je oproti IZ „Západní brána – propojení ulic Jihlavská a Labská“ rozšířeno o křižovatku ulic Labská x Vltavská x U Penzionu. Řešené území je vymezeno v příloze č. 1 této smlouvy
5. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně. Dílo je provedeno řádně, je-li úplně a bezvadně ukončeno a je-li řádně a včas předáno. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Zhotovitel je povinen konzultovat provádění díla s objednatelem.

III. Podrobné vymezení předmětu smlouvy

1. V rámci díla bude provedeno dále následující:

- průzkumy a studie,
- zhotovení dokumentace pro územní řízení,
- dokumentace pro vydání stavebního povolení v podrobnosti projektové dokumentace pro provedení stavby,
- inženýrská činnost pro získání podkladů pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení,
- soupis prací (dále „SP“).

2. Předmět plnění této smlouvy bude obsahem žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení. Předmět plnění této smlouvy bude zároveň sloužit jako podklad pro ocenění stavby zhotovitelem při zadání zakázky na stavební práce.

3. Dílo bude zpracováno v souladu:

- obecně závaznými předpisy,

- dle §15 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů,
- písemnými pokyny objednatele,
- aktuálně účinnou směrnicí a vyhláškou Ministerstva dopravy pro dokumentaci staveb pozemních komunikací,
- aktuálně účinnými Technickými kvalitativními podmínkami ministerstva dopravy pro dokumentaci staveb pozemních komunikací
- technickými normami vztahující se k materiálům a činnostem projektovaným na základě této smlouvy.

IV. Projektová dokumentace k územnímu rozhodnutí (DÚR)

1. DÚR bude dělena na stavební objekty dle předpokládaných budoucích vlastníků.
2. V rámci DÚR budou předány i související dokumenty:
 - průzkumy a studie (viz odst. č. 11 tohoto článku),
 - plán organizace výstavby,
 - kalkulace ceny po objektech.
3. DÚR bude předána ve dvou stádiích: koncept DÚR a konečná DÚR. Rozdíl mezi konceptem DÚR a konečnou DÚR spočívá pouze v tom, že v konečné DÚR jsou zpracovány připomínky objednatele ke konceptu DÚR a výsledky inženýrské činnosti.
4. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o výsledcích inženýrské činnosti; zhotovitel je povinen navrhnout objednateli způsob zpracování požadavků vzniklých z inženýrské činnosti; objednatel se k návrhu vyjádří a případně udělí písemné pokyny, jak požadavky zpracovat.
 - seznam dokladů o jednání s orgány státní správy a s účastníky stavebního řízení
 - stanoviska, souhlasy, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy předepsané zvláštními předpisy a zpracování jejich připomínek a rozhodnutí do projektové dokumentace.

Stanoviska vlastníků všech přímo dotčených nemovitostí a staveb na nich stojících a objednatelem odsouhlasených sousedních nemovitostí a staveb na nich stojících budou zařazena v příloze projektové dokumentace „Pozemky“.

5. Koncept DÚR bude objednateli předán 2 x v listinné podobě a elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude koncept DÚR zapsán ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu. V případě, že koncept nebude obsahovat všechny části sjednané touto smlouvou nebo vykazuje podstatné rozporů vzhledem k podkladům uvedeným v čl. II. odst. 5 této smlouvy, platí, že koncept DÚR není dokončen, tudíž částí díla koncept DÚR není provedena.
6. Objednatel se ke konceptu DÚR písemně vyjádří do 14 pracovních dnů od jeho obdržení. Pokyny uvedené ve vyjádření jsou pro zhotovitele závazné.

7. Konečná DÚR bude objednateli předána 6 x v tištěné podobě a zároveň i elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude DÚR zapsána ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném prepisovatelném formátu, textová část *.doc nebo *.docx, *.xls nebo *.xlsx, výkresová část ve formátu *.dwg. Výkresy musí být strukturovány tak, aby umožňovaly standardní práci ve smyslu obecných zvyklostí, tj. zejména rozvržení do hladin, používání samostatných hladin pro kóty, texty a šrafy apod. Barvy musí odpovídat tištěnému výstupu. Pokud se zpracovatel bude ve výkazu výměr odkazovat na digitální výkres, musí být uvedená výměra z výkresu čitelná (pospojované délky, obvody ploch) a uložena do jedné hladiny pod názvem např. VÝMĚRY. Jednotlivé plochy, délky výměry musí být zde popsány textem. Výkresy vytvořené programem Microstation mohou být ve formátu *.dgn. Odhad nákladů bude zapsán ve formátu *.pdf a *.xls.
8. Před předáním konečné DÚR bude technickým zástupcem objednatele provedena kontrola úplnosti dokumentace. O kontrole bude sepsán protokol podle vzoru objednatele.
9. Bude-li při kontrole úplnosti dokumentace shledána úplnou, předá zhotovitel objednateli na závěr kontroly úplnosti 6 vyhotovení konečné DÚR v tištěné podobě a dva nosiče CD či DVD. O této skutečnosti bude sepsán záznam v protokolu o kontrole úplnosti dokumentace. Při té příležitosti bude sepsán předávací protokol. Tímto předáním je část díla DÚR, průzkumy a studie provedena.
10. Zhotovitel je povinen zařadit (kopie dokumentů o průzkumech a studiích) do dokladové části projektové dokumentace tištěné verze. Zhotovitel je dále povinen zařadit obrazy dokumentů o průzkumech a studiích na elektronický nosič dat, na kterém bude předávána konečná DÚR.
11. Předmětem plnění průzkumů a studií, které jsou součástí DÚR budou následující položky:
 - geologický průzkum,
 - dendrologický průzkum,
 - ověření existence a polohy inženýrských sítí,
 - hluková studie,
 - výškopisné a polohopisné zaměření stávajícího stavu,
 - záborový elaborát,
 - podklady pro vynětí ze ZPF.
12. Zhotovitel je povinen vytvářet či zajistit vytvoření průzkumů a studií tak, aby průzkumy a studie odpovídaly požadavkům stanoveným právním řádem. Průzkumy a diagnostiky budou zhotoveny osobou oprávněnou k provádění diagnostických průzkumů dle Metodického pokynu Systém jakosti v oboru pozemních komunikací (MP SJ-PK) č.j. 20840/2001-120 ve znění pozdějších změn. Zhotovitel je povinen vytvářet průzkumy a studie tak, aby bylo zajištěno naplnění účelu této smlouvy.
13. Zhotovitel je povinen objednateli předat originály dokumentů o průzkumech a studiích. O předání originálů dokumentů se sepíše protokol. Originály dokumentů o průzkumech a studiích budou předány společně s konceptem DÚR.

V. Dokumentace pro vydání stavebního povolení v podrobnosti projektové dokumentace pro provedení stavby (DSP v podrobnosti PDPS)

1. DSP v podrobnosti PDPS bude dělena na stavební objekty, mj. i dle předpokládaných budoucích vlastníků.
2. V rámci DSP v podrobnosti PDPS budou předány i související dokumenty:
 - zásady organizace výstavby,
3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o výsledcích inženýrské činnosti; zhotovitel je povinen navrhnout objednateli způsob zpracování požadavků vzniklých z inženýrské činnosti; objednatel se k návrhu vyjádří a případně udělí písemné pokyny, jak požadavky zpracovat.
4. Konečná DSP v podrobnosti PDPS bude objednateli předána 6 x v tištěné podobě a zároveň i elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude DSP v podrobnosti PDPS zapsána ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část *.doc nebo *.docx, *.xls nebo *.xlsx, výkresová část ve formátu *.dwg). Výkresy musí být strukturovány tak, aby umožňovaly standardní práci ve smyslu obecných zvyklostí, tj. zejména rozvržení do hladin, používání samostatných hladin pro kóty, texty a šrafy apod. Barvy musí odpovídat tištěnému výstupu. Pokud se zpracovatel bude ve výkazu výměr odkazovat na digitální výkres, musí být uvedená výměra z výkresu čitelná (pospojované délky, obvody ploch) a uložená do jedné hladiny pod názvem např. VÝMĚRY. Jednotlivé plochy, délky výměry musí být zde popsány textem. Tato hladina může být v konečném výkresu zmražená, resp. vypnutá. Výkresy vytvořené programem Microstation mohou být ve formátu *.dgn).
5. Před předáním DSP v podrobnosti PDPS (dále také „dokumentace“) bude technickým zástupcem objednatele provedena kontrola úplnosti dokumentace. O kontrole bude sepsán protokol podle vzoru objednatele.
6. Bude-li při kontrole úplnosti tato dokumentace shledána úplnou, předá zhotovitel objednateli na závěr kontroly úplnosti šest vyhotovení konečné dokumentace (paré č.1-6) v tištěné podobě a dva nosiče CD či DVD. O této skutečnosti bude sepsán záznam v protokolu o kontrole úplnosti dokumentace. Neúplná dokumentace nebude převzata.
7. Záborový elaborát bude obsahovat textovou a grafickou část. Textová část musí obsahovat zejména soupis všech nemovitých věcí dotčených stavbou s uvedením minimálně těchto údajů: parcelní číslo, katastrální území, jméno a bydliště vlastníka (název a sídlo, IČO), celkovou výměru pozemku, druh a využití pozemku, číslo listu vlastnictví, výměru plochy trvalého záboru zaokrouhlenou na celá čísla, výměru plochy dočasného záboru zaokrouhlenou na celá čísla, v případě, že je pozemek dotčen v rámci stavby úpravou, přeložkou či výstavbou inženýrské sítě bude u pozemku uvedeno i číslo stavebního objektu dle DÚR/DSP. Grafická část musí být v měřítku alespoň 1:500, bude v ní vyznačena barevně odlišně plocha trvalého záboru (trvalý zábor bez výkupu – světle žlutá, trvalý zábor s výkupem – fialová) a dočasného záboru (do jednoho roku – světle modrá, nad jeden rok – světle zelené) pozemků a průběh úprav, přeložek a výstaveb inženýrských sítí přerušovanou čarou s popisem čísla stavebního objektu.

8. Zhotovitel je povinen zařadit kopie dokumentů o průzkumech a studiích do dokladové části projektové dokumentace tištěné verze. Zhotovitel je dále povinen zařadit obrazy dokumentů o průzkumech a studiích na elektronický nosič dat, na kterém bude předávána DSP v podrobnosti PDPS.
9. Zhotovitel je povinen vytvářet či zajistit vytvoření průzkumů a studií tak, aby průzkumy a studie odpovídaly požadavkům stanoveným právním řádem. Zhotovitel je povinen vytvářet průzkumy a studie tak, aby bylo zajištěno naplnění účelu této smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli předat originály dokumentů o průzkumech a studiích. O předání originálů dokumentů se sepíše protokol. Originály dokumentů o průzkumech a studiích budou předány společně s DSP v podrobnosti PDPS.
10. Rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby bude v souladu s příslušnou přílohou k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

VI. Inženýrská činnost (IČ)

1. Inženýrská činnost spočívá v zajištění veškerých podkladů pro přípravu žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení včetně předvyplněné elektronické podoby jednotlivých žádostí.
2. Inženýrská činnost spočívá zejména v zajištění potřebných dokladů k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení:
 - 2.1 veškerých rozhodnutí dotčených orgánů,
 - 2.2 zajištění stanoviska, zda záměr stavby může ovlivnit předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (ŽP),
 - 2.3 stanovisek (i negativních) vlastníků dotčených nemovitostí a staveb na nich,
 - 2.4 stanovisek vlastníků veškeré dotčené veřejné technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení stavby,
 - 2.5 stanovisek vlastníků veškeré dotčené veřejné dopravní infrastruktury k možnosti a způsobu napojení stavby,
 - 2.6 podklady pro získání souhlasu s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu,
 - 2.7 vyjádření dalších účastníků řízení a dotčených územně samosprávných celků,
 - 2.8 veškerých podkladů vedoucích k získání územního rozhodnutí a stavebního povolení.
3. Veškerá vyjádření a stanoviska budou vydána na jméno objednatele.
4. Výsledky inženýrské činnosti budou předány samostatně v DSP v podrobnosti PDPS 1x v originále, 3x v kopii v každém paré dokumentace a 2x na CD ve formátu *.pdf. Skenování dokumentů do *.pdf bude nebarevné ve standardní kvalitě. Tímto ustanovením není dotčena povinnost zhotovitele vypracovat dokladovou část projektové dokumentace. Tímto předáním je část díla - IČ pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení provedena.

5. Inženýrská činnost dále zahrnuje technickou pomoc adresovanou objednateli, případně objednateli určeným osobám, jež je potřebná pro:

- 5.1 pro získání souhlasu vlastníka přímo dotčené nemovitosti či stavby na ní s realizací stavby, eventuálně pro získání potřebných práv nezbytných k realizaci stavby na dotčené nemovitosti či stavbě na ní (zejména poskytnutí / upřesnění údajů týkajících se způsobu a rozsahu dotčení příslušných nemovitostí, zhotovení situace s tabulkou určenou pro udělení souhlasu vlastníka, zhotovení odpovídajícího výřezu ze záborového elaborátu / situačního výkresu a příprava jakéhokoliv dalšího relevantního podkladu potřebného k jednání s dotčeným vlastníkem a eventuálně i pro přípravu potřebných smluv či dohod),
- 5.2 pro přípravu smluv či dohod týkajících se dotčené veřejné technické a dopravní infrastruktury (zejména poskytnutí / upřesnění potřebných údajů týkajících se způsobu a rozsahu dotčení příslušné veřejné technické nebo dopravní infrastruktury, zhotovení výřezu ze záborového elaborátu / situačního výkresu a příprava jakéhokoliv dalšího relevantního podkladu potřebného k jednání s vlastníkem či správcem dotčené veřejné technické nebo dopravní infrastruktury či s dalšími dotčenými subjekty a pro přípravu potřebných smluv či dohod).

Uvedená technická pomoc bude poskytována na základě výslovného pokynu objednatele, případně objednatelem určené osoby. Na předání výsledků technické pomoci se nepoužije ustanovení odst. 4 tohoto článku, předání proběhne způsobem určeným objednatelem, případně objednatelem určenou osobou, a nebude-li způsob předání určen, pak se má za to, že má být výsledek požadované technické pomoci předán stejným způsobem, jako byl učiněn pokyn k poskytnutí technické pomoci.

VII. Soupis prací (SP)

1. Zhotovitel je povinen vyhotovit soupis stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen soupis prací) tak, aby soupis prací byl způsobilým podkladem pro ocenění navrhované stavby v rámci procesu zadávání zakázky na stavební práce a aby byl vyhotoven s použitím Oborového třídníku stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen v soupisu prací stanovit v přímé návaznosti na DSP v podrobnosti PDPS podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci stavební veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků objednatele. Zhotovitel je povinen činit tak, aby SP obsahoval položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu a provozního souboru.
3. Pro sestavení soupisu prací v požadovaných podrobnostech je možné použít odkaz na cenovou soustavu, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací. Soupis prací

jednoho stavebního nebo inženýrského objektu může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu.

4. Soupis prací bude vypracován dle cenové soustavy RTS nebo URS nebo UNICA.
5. Položka soupisu musí obsahovat alespoň: a) pořadové číslo položky, b) číselné zařazení položky, pokud je možné danou položku zařadit, s označením cenové soustavy, pokud je použita, c) popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací, dodávky nebo služby, s případným odkazem na jiné dokumenty, zejména technické a cenové podmínky, d) měrnou jednotku, e) množství v měrné jednotce, f) výkaz výměr k uvedenému množství.
6. Zhotovitel je povinen vypracovat soupis prací s výkazem výměr. Výkazem výměr se rozumí vymezení množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu prací. Zhotovitel uvede v soupisu prací postup výpočtu celkové výměry s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace tak, aby umožnil kontrolu celkové výměry. Zhotovitel je dále povinen vypracovat soupis prací s technickými specifikacemi. Soupis prací nesmí obsahovat atributy položek.
7. V oceněném soupisu prací bude uvedena cenová úroveň aktuální ke dni předání hotového soupisu prací.
8. Součástí soupisu prací budou i veškeré nezbytné a objednatel požadované vedlejší náklady a ostatní náklady jako samostatná část soupisu prací.
9. Soupis prací (oceněný) bude předán k připomínkám při předání DSP v podrobnosti PDPS a to 2 x v tištěné podobě a 2 x elektronicky na CD či DVD. Elektronicky bude soupis prací předán ve formátu *.pdf a zároveň i ve formátu *.xml a zároveň i ve formátu *.xls.
10. Soupis prací (oceněný i neoceněný) bude předán 2x v tištěné podobě (paré č. 1 a 2), a 2x elektronicky na CD či DVD při předání konečné DSP v podrobnosti PDPS. Elektronicky bude soupis prací předán ve formátu *.pdf a zároveň i ve formátu *.xml a zároveň i ve formátu *.xls.

VIII. Autorský dozor (AD)

1. Zhotovitel se zavazuje k realizaci autorského dozoru v rozsahu a obsahu dle smlouvy o dílo v následujících termínech:
 - 1.1 termín zahájení autorského dozoru je stanoven na den zahájení vlastních stavebních prací zhotovitele stavby na stavbě
 - 1.2 objednatel předem informuje zhotovitele o datu zahájení vlastních stavebních prací zhotovitelem stavby.
2. Dodatečné projekční práce k projektové dokumentaci pro provedení stavby jsou předmětem plnění pouze na základě předchozího písemného pokynu objednatele.
3. Místem výkonu autorského dozoru bude místo stavby. Písemnosti související s výkonem autorského dozoru vyhotovené zhotovitelem budou objednateli předávány dle dohody.

4. Osoba pověřená AD je oprávněna k veškerému právnímu jednání dle této smlouvy, není však oprávněna uzavírat dodatky k této smlouvě.
5. Autorský dozor bude ukončen ke dni vydání kolaudačního souhlasu k předmětné stavbě. O ukončení autorského dozoru bude sepsán zápis mezi objednatelem a zhotovitelem projektové dokumentace. Zápis o ukončení autorského dozoru vypracuje zhotovitel. Den podpisu zápisu je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

IX. Další podmínky realizace díla

1. Zhotovitel zajistí provedení díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a životního prostředí (ŽP); dále zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami a jejich proškolení příslušnými právními předpisy.
2. Zhotovitel v této oblasti vyvine veškerou nezbytnou součinnost s koordinátorem BOZP objednatele. Koordinátor BOZP objednatele bude zván na výrobní výbory pořádané zhotovitelem k předmětné dokumentaci.
3. Zhotovitel se zavazuje při plnění z této smlouvy spolupracovat s technickým zástupcem objednatele, kontaktní osoba: Ing. [REDACTED] [REDACTED] středisko realizace inženýrských staveb, Brněnské komunikace, a.s. tel. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
4. Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírání žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

X. Čas a místo plnění

1. Dílo bude zahájeno: bez zbytečného odkladu ode dne nabytí účinnosti této smlouvy
2. Zhotovitel předá dílo: projektová dokumentace – koncept DÚR do 180 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy,
projednání DÚR zahájeno po výzvě objednatele,
projektová dokumentace – DÚR do 120 dnů po výzvě objednatele (součástí PD musí být i souhlasná stanoviska a vyjádření pro územní řízení)
projektová dokumentace – DSP v podrobnosti PDPS do 120 dnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí a na výzvu objednatele
soutěžní práce a kontrolního rozpočtu – do 30 dnů od nabytí právní moci stavebního povolení a na výzvu objednatele.

3. Lhůty plnění dle odst. 2. tohoto článku mohou být prodlouženy v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět. Za nepředvídatelnou okolnost se považuje i skutečnost, že činnost orgánů státní správy, správců, či vlastníků dotčených pozemků trvá déle, než je obvyklé. Zhotovitel je povinen do 15 kalendářních dnů od vzniku takové nepředvídatelné okolnosti písemně požádat objednatele o uzavření dodatku k této smlouvě za účelem změny lhůty plnění, pokud tak ve stanovené lhůtě neučiní, platí, že nepředvídatelná a neodvratitelná okolnost nevyvolala potřebu změny lhůty plnění. Avšak ani při prokázání vzniku nepředvídatelných a zároveň neodvratitelných okolností vzniklých nezávisle na vůli zhotovitele však nemá zhotovitel na uzavření dodatku k této smlouvě o dílo a prodloužení lhůty k plnění právní nárok.
4. Místem předání projektové dokumentace DÚR, DSP v podrobnosti PDPS a SP je sídlo technického zástupce objednatele.

XI. Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, je dohodnuta jako nejvýše přípustná a činí:

cena celkem bez DPH.....	1.985.000 Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>416.850 Kč</u>
cena celkem vč. DPH	2.401.850 Kč

2. Uvedená cena je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu díla odsouhlasených oběma smluvními stranami nebo pokud v průběhu provádění díla dojde ke změně sazeb daně z přidané hodnoty.
3. Cena zahrnuje i veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení díla.
4. Objednatelem budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce.
5. Cenová kalkulace díla tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

XII. Platební podmínky

1. Cena bude hrazena na základě pěti faktur s náležitostmi daňového dokladu. První faktura bude vystavena při odevzdání konceptu DÚR, faktura bude vystavena na částku ve výši 500.000 Kč bez DPH. Druhá faktura bude vystavena při odevzdání DÚR se všemi doklady a to ve výši 465.000 Kč bez DPH. Třetí faktura bude vystavena po odevzdání DSP v podrobnosti PDPS včetně soupisu prací a to ve výši 800.000 Kč bez DPH. Čtvrtá faktura bude vystavena po nabytí právní moci stavebního povolení, a to ve výši 175.000 Kč bez DPH. Přílohami faktur bude kopie protokolu o kontrole úplnosti dokumentace a předávací protokol. Pátá faktura bude vystavena po ukončení autorského dozoru, a to ve výši 45.000 Kč bez DPH. Zhotovitel se zavazuje dodat faktury na adresu sídla technického zástupce objednatele.

2. Dílčí fakturu k úhradě výkonu autorského dozoru zhotovitel vystaví v zákonné lhůtě ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, kterým je den podpisu zápisu o ukončení autorského dozoru.
3. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
4. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
5. Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
6. Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo objednávky, číslo smlouvy objednatele a číselný kód Klasifikace produkce (CZ-CPA).
7. Zálohové platby ani úhrada přiměřené části ceny díla se nesjednávají, a to ani v případě, provádí-li se dílo po částech nebo se značnými náklady.
8. V případě, že zhotovitel získá v době průběhu zdanitelného plnění rozhodnutím správce daně status nespolehlivého plátce v souladu s ustanovením § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), uhradí objednatel DPH z poskytnutého plnění dle § 109a zákona o DPH přímo příslušnému správci daně namísto zhotovitele a následně uhradí zhotoviteli sjednanou cenu za poskytnuté plnění poníženou o takto zaplacenou daň. Objednatel tuto skutečnost využití „zvláštního způsobu zajištění daně“ písemně oznámí zhotoviteli do pěti dnů od úhrady a zároveň připojí kopii dokladu o uhrazení DPH včetně identifikace úhrady podle § 109a zákona o DPH.
9. Smluvní strany souhlasí ve smyslu ust. § 26 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, že faktury mohou být vystavovány i v elektronické podobě.

XIII. Vlastnické právo k dílu

1. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele okamžikem převzetí díla. Objednatel nenese nebezpečí škody na díle po dobu svého prodlení.

XIV. Plnění předmětu smlouvy

1. Zhotovitel je povinen naplňovat předmět smlouvy s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a činit tak, aby navrhované řešení naplňovalo kritéria

hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti vynakládání veřejných prostředků. Zhotovitel zodpovídá plně za dodržování zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, zejména za dodržení § 159 tohoto zákona, tj. odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a za proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

2. Zhotovitel je povinen naplňovat předmět smlouvy prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednatele informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s plněním předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost při vynaložení odborné a potřebné péče zjistit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli ke kontrole součinnost.
6. Zhotovitel je povinen zvát objednatele a další relevantní subjekty na výrobní výbory. První výrobní výbor bude svolán nejpozději do 45 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy a bude se konat v sídle technického zástupce objednatele. Výrobní výbory budou svolávány minimálně 2x v průběhu zpracování DÚR (závěrečný před odevzdáním konceptu DÚR), nedohodnou-li se strany jinak. Samostatný výrobní výbor bude svolán na projednání DSP/PDPS do 30 dnů od výzvy objednatele k zahájení prací na DSP/PDPS. Další výrobní výbory mohou být svolány dle aktuální potřeby v průběhu zpracování PD. Termín výrobního výboru určí objednatel s přihlédnutím k návrhu zhotovitele. Z výrobních výborů budou vyhotoveny zápisy. Veškeré zápisy si strany předají po jejich vyhotovení; kopie všech zápisů budou zároveň objednateli předány spolu s výsledky inženýrské činnosti.
7. Zhotovitel je v odůvodněných případech povinen předložit či odevzdat i předmět smlouvy v rozpracovanosti; za odůvodněný případ se zejména považuje prokázání provedení marných prací, nutnost vyhotovení dalšího průzkumu či studie apod.
8. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s touto smlouvou, je povinen nabídku předložit. Poměr nabídkové ceny nových prací vůči kontrolní ceně stanovené na základě sazebníku UNIKA přitom nesmí překročit poměr v této smlouvě sjednané ceny vůči kontrolní ceně stanovené na základě aktuálního sazebníku UNIKA. Dodatečné práce lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou součástí této smlouvy, platí, že je provádí na svůj náklad.
9. Zhotovitel je povinen být přítomen a poskytnout součinnost při projednávání výsledku plnění dle této smlouvy v řízení o stavebním povolení.

XV. Závazky z vad a zajištění závazků

1. Zhotovitel je povinen k náhradě případné újmy na majetku nebo na zdraví zapříčiněné činností zhotovitele při plnění této smlouvy, nebo způsobené v důsledku vadného plnění. Za újmu se považuje i nevyplacená výše schválené dotace.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti újmám způsobeným jeho činností na majetku a zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn alespoň do výše odpovídající možné výši újmy. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
3. Práva objednatele z vady díla
 - 3.1 Vady plnění jsou odchylky od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti k využití předmětu plnění k naplnění účelu této smlouvy.
 - 3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.
 - 3.3 Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí lhůty pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí se prodlužuje na 10 let.
 - 3.4 Objednatel je povinen reklamovat vady písemně. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit do 10 pracovních dnů od uplatnění oprávněné reklamace a to bezplatně.
 - 3.5 V případě zjištěných vad DSP v podrobnosti PDPS nebo SP v průběhu zadávacího řízení na stavební práce je lhůta pro odstranění vad 3 pracovní dny na základě písemné výzvy objednatele.
 - 3.6 Smluvní strany sjednávají, že vady díla může objednatel vytknout zhotoviteli kdykoliv ve lhůtě dvou let počítané od převzetí díla objednatelem. Jedná-li se o skrytou vadu, prodlužuje se lhůta k jejímu vytknutí na pět let od převzetí díla objednatelem. Přitom platí, že objednatel není povinen vady vytýkat bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nýbrž kdykoli v průběhu této sjednané lhůty (tedy i vytknutí vady, které nebylo učiněno bez zbytečného odkladu poté, kdy objednatel vadu zjistil či zjistit měl, je včasné, bylo-li zároveň učiněno v tímto odstavcem sjednané lhůtě).
 - 3.7 Převzetí díla objednatelem bez výhrad nemá vliv na pozdější možnost uplatnění jakýchkoli vad díla objednatelem, ani objednatele nezavazuje práv z vadného plnění ani možnosti domáhat se u soudu uspokojení těchto práv; ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.
4. Smluvní pokuty:
 - 4.1 Objednatel může uplatnit následující smluvní pokuty až do výše:

- nedodržení termínů plnění	1.000,- Kč denně
- nedodržení termínu pro odstranění vady	1.000,- Kč denně
- nedodržení termínu pro odstranění jednotlivé vady zjištěné v zadávacím řízení a neodstraněné ve lhůtě dle odst. 3 bodu 3.5 tohoto článku	5.000,- Kč denně
- za jednotlivou vadu DSP v podrobnosti PDPS, díky které nebude možné získat územní rozhodnutí nebo stavební povolení (např. chybějící stavební objekt)	10.000,- Kč

- za jednotlivou vadu soupisu prací nebo jednotlivý nesoulad soupisu prací s projektovou dokumentací 1.000,- Kč
 - za jednotlivou vadu záborového elaborátu 2.000,- Kč
 - výrobní výbor není v souladu s touto smlouvou svolán 2.000,- Kč
- 4.2 Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům objednatele. Smluvní pokuty jsou započitatelné i proti nesplatným pohledávkám.
- 4.3 Smluvní pokuty budou hrazeny na základě výzvy objednatele. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu případně vzniklé újmy. Náhradu újmy lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
- 4.4 Sjednané smluvní pokuty/úroky z prodlení zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma.
- 4.5 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
5. Úrok z prodlení
- 5.1 Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.
6. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku po dobu 5 let ode dne převzetí příslušné části díla. Pro práva z vadného plnění se použijí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

XVI. Další ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele ihned na nesprávnost jeho pokynů nebo podkladů, jinak odpovídá objednateli za újmu tím způsobenou.
3. Zhotovitel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel poskytuje na základě této smlouvy objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít, a to ke všem způsobům užití díla dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, v neomezeném rozsahu a k poskytnutí těchto oprávnění ve stejném rozsahu třetím osobám, to vše bez nároku zhotovitele na jakékoliv finanční protiplnění.
5. Zhotovitel není oprávněn dílo poskytnout jiným osobám než objednateli.
6. Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

7. Zhotovitel se zavazuje koordinovat svůj postup s DÚR Rekonstrukce křižovatky I/23 x II/602 na ulici Jihlavská – Akademická, Jihlavská – Netroufalky.

XVII. Licenční ujednání

1. Ochrana autorských práv se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory díla vymezeného touto smlouvou oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti; zejména je oprávněn všechny tyto části plnění jako autorské dílo užít ke všem známým způsobům užití a udělit objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy.
3. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění užívat dílo vymezené touto smlouvou ke splnění účelu a předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě a zároveň dílo upravovat, doplňovat a vystavovat (dále jen „licence“) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem objednatele užívat dílo vymezené touto smlouvou se rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování, úpravy a rozmnožování objednatelem či třetí osobou. Objednatel licenci udělenou na základě této smlouvy přijímá převzetím plnění dle této smlouvy.
4. Zhotovitel poskytuje licence dle této smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že zhotovitel nesmí poskytnout licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle této smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat dílo vymezené touto smlouvou ve výše uvedené formě způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli.
5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je objednatel oprávněn užívat práv z licence. Práva z licence poskytnuté touto smlouvou, přecházejí při zániku objednatele na jeho právního nástupce.
6. Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za licenci dle tohoto článku smlouvy je již zahrnuta v ceně za poskytování plnění dle smlouvy.

XVIII. Ukončení smluvního vztahu

1. Tuto smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran, nebo odstoupením některé smluvní strany od smlouvy.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí mít písemnou formu, jinak je neplatná.
3. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem doručení druhé smluvní straně. V odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.
4. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, pokud je konkrétní porušení povinnosti zhotovitelem jako podstatné sjednané v této smlouvě nebo v případě splnění zákonných podmínek podstatného porušení smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 odst. 1 občanského zákoníku.
5. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele považují zejména:
 - 5.1 prodlení zhotovitele s předáním kompletní projektové dokumentace delším než 30 dnů,
 - 5.2 nedodržení některé povinnosti zhotovitele vyplývající z licenčních ujednání dle čl. XVIII. smlouvy,
 - 5.3 ostatní případy podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele výslovně v této smlouvě označené jako podstatného porušení smlouvy. V případě ukončení smluvního vztahu dohodou nebo odstoupením od smlouvy zhotovitel provede soupis všech jím vykonaných činností a úkonů vedoucích ke splnění jeho závazků dle této smlouvy, a to od začátku zahájení prací na díle do doby ukončení smlouvy, oceněných stejným způsobem, jako byla sjednána cena dle této smlouvy (dále jen „soupis provedených prací“);
6. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel od této smlouvy nemůže odstoupit z důvodů vymezených v ustanovení § 2595 občanského zákoníku a ani v případě nepodstatného porušení smlouvy ze strany objednatele dle ustanovení § 1978 občanského zákoníku. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit pouze v následujících případech, které se považují za podstatné porušení smlouvy:
 - 6.1 úpadek objednatele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů,
 - 6.2 prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů.
7. Na zhotovitelem předané a objednatelům převzaté plnění dle soupisů se i po ukončení této smlouvy vztahují licenční ujednání, ujednání o záruce z této smlouvy včetně odpovědnosti za vady, smluvní pokuty a náhrady škody za vadné plnění k objednatelům převzaté části plnění na základě soupisů.

XIX. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
3. Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neužijí § 2606, § 2609 a §§ 2620 – 2622 Zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
4. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 tohoto zákona).
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
7. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
8. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
9. Tato smlouva bude uzavřena pouze elektronicky, přičemž podepisující smluvní strana je povinna zaslat bez zbytečného odkladu tento elektronický originál druhé smluvní straně. Toto ustanovení se vztahuje i na případné dodatky.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Vymezení řešeného území

Příloha č. 2: Kalkulace ceny

Příloha č. 3: Plná moc

Příloha č. 4: Práva a povinnosti stran při zpracování osobních údajů

Příloha č. 5: Hlavní projektant

Doložka:

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/034 dne 31.05.2023.

V Brně dne.....

V Brně dne

Za objednatele

Za zhotovitele

Ing.
Tomáš
Pivec

Digitálně
podepsal Ing.
Tomáš Pivec
Datum: 2023.06.23
08:13:31 +02'00'

.....
Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

Petr
Soldán

Digitálně
podepsal Petr
Soldán
Datum:
2023.06.14
11:14:54 +02'00'

.....
Ing. Petr Soldán
Ateliér DPK, s.r.o.
jednatel společnosti



Příloha č. 2

Kalkulace ceny

Položka	Cena v Kč bez DPH
Průzkumy a studie celkem *	
z toho geologický průzkum	60.000,- Kč
z toho dendrologický průzkum	20.000,- Kč
z toho ověření existence a polohy inženýrských sítí	5.000,- Kč
z toho hluková studie	80.000,- Kč
z toho výškopisné a polohopisné zaměření stávajícího stavu	60.000,- Kč
z toho záborový elaborát	***
z toho podklady pro vynětí ze ZPF	***
z toho plán organizace výstavby	***
z toho plán bezpečnosti a ochrany zdraví	***
DÚR celkem	695.000,- Kč
DPS v podrobnosti PDPS celkem	865.000,- Kč
Soupis prací celkem	80.000,- Kč
Inženýrská činnost celkem	75.000,- Kč
Autorský dozor	45.000,- Kč
Cena celkem bez DPH	1.985.000,- Kč,-

* Celková cena za průzkumy a studie bude celá rozpočtena do níže uvedených položek.

Příloha č. 3

Plná moc

Zmocnitel

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

zastoupený Ing. Tomášem Pivcem, MBA, vedoucím Odboru investičního MMB

IČ: 60733098

DIČ: CZ60733098

zmocňuje

Zmocněnce

Ateliér DPK, s.r.o.

se sídlem Šumavská 416/15, 602 00 Brno

IČO: 253 48 817

Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 27689

Zastoupen Ing. Petrem Soldánem, jednatelem společnosti

k jednání s fyzickými i právnickými osobami, orgány státní správy a samosprávy za účelem získání podkladů, dokladů a stanovisek potřebných pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu:

Západní brána – propojení Jihlavská-Labská

Zmocněnec je oprávněn jednat s fyzickými i právnickými osobami svým jménem. Doklady a stanoviska musí být vydány na jméno zmocnitele.

Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc v rozsahu této plné moci jiné osobě; takovou osobou může být pouze zaměstnanec zmocněnce.

V Brně, dne

Ing.

Tomáš

Pivec

Digitálně podepsal

Ing. Tomáš Pivec

Datum: 2023.06.23

08:14:39 +02'00'

Ing. Tomáš Pivec, MBA

vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

Zmocnění přijímám

V Brně, dne

Petr

Soldán

Digitálně

podepsal Petr

Soldán

Datum: 2023.06.14

11:15:19 +02'00'

jednatel společnosti

Příloha č. 4

Práva a povinnosti stran při zpracování osobních údajů

Zhotovitel jako zpracovatel osobních údajů je podpisem smlouvy o dílo oprávněn pro objednatele jako správce osobních údajů zpracovávat osobní údaje, k nimž získá přístup při poskytování služeb podle této smlouvy o dílo.

Zpracováním osobních údajů se rozumí i prosté vedení osobních údajů v systémech dodaných a spravovaných zpracovatelem.

I.

Prohlášení správce - objednatele

1. Správce prohlašuje, že je správcem osobních údajů podle příslušných právních předpisů.
2. Správce prohlašuje, že osobní údaje jsou správcem získávány a zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, jsou přesné, odpovídají stanovenému účelu a jsou v rozsahu nezbytném pro naplnění stanoveného účelu.
3. Správce dále prohlašuje, že je oprávněn pověřit zpracovatele ke zpracování osobních údajů ve smluvně stanoveném rozsahu, za smluvně stanoveným účelem a na dobu ve smlouvě stanovenou.

II.

Oprávnění ke zpracování údajů

1. Správce opravňuje zpracovatele po dobu účinnosti smlouvy o projektové přípravě ke zpracování osobních údajů v souvislosti s plněním povinností uvedených ve smlouvě o projektové přípravě, a to v rozsahu
 - a. pro obstarání souhlasných stanovisek vlastníků nemovitostí a vodovodních či kanalizačních přípojek dotčených stavbou,
 - b. pro evidenci údajů o vlastnicích nemovitostí nebo staveb na nich dotčených stavbou,
 - c. pro evidenci údajů o vlastnicích sousedních nemovitostí nebo staveb na nich, jejichž vlastnické právo může být prováděním stavby dotčeno.
2. Osobní údaje specifikované v odstavci 1. tohoto článku je zpracovatel oprávněn zpracovávat za účelem plnění povinností podle smlouvy o projektové přípravě.
3. Zpracovatel bude zpracovávat osobní údaje zejména tím, že při provádění prací podle smlouvy o projektové přípravě, bude mít k těmto osobním údajům přístup v elektronické i v papírové podobě.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Správce se zavazuje poskytnout zpracovateli součinnost nezbytnou pro plnění smlouvy o projektové přípravě.
2. V případě, že subjekt údajů podá správci žádost, v níž uplatňuje některé z práv subjektů údajů, se správce zavazuje takovou žádost vyřídit bez zbytečného odkladu.
3. Nastane-li z jakéhokoli důvodu nutnost změny dohodnutých, zavazuje se správce neprodleně o této skutečnosti zpracovatele informovat.
4. Zpracovatel je povinen postupovat při plnění smlouvy o projektové přípravě v souladu s platnými právními předpisy, s odbornou péčí, řídit se pokyny správce a jednat v souladu se zájmy správce. Zpracovatel je povinen upozornit správce písemně, bez zbytečného odkladu na případnou nevhodnost pokynů správce či na jejich rozpor s platnými právními předpisy či povinnostmi vyplývajících pro správce z platných právních předpisů nebo rozhodnutí soudů, rozhodčích orgánů či správních orgánů.

5. Zpracovatel se zavazuje:

- a. zpracovávat osobní údaje v podobě přesně tak, jak je získá od správce,
- b. zpracovávat pouze osobní údaje odpovídající stanovenému účelu a v rozsahu nezbytném pro naplnění stanoveného účelu,
- c. zpracovávat osobní údaje v souladu s účelem, ke kterému byly shromážděny,
- d. nesdružovat osobní údaje, které byly získány, k rozdílným účelům,
- e. uchovávat osobní údaje pouze po dobu, která je nezbytná k účelu jejich zpracování.

6. Zpracovatel je dále povinen zajistit přiměřené/odpovídající technické a organizační zabezpečení ochrany osobních údajů a přijmout taková opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, zpracováním, jakož i k jinému zneužití těchto osobních údajů.

7. Zpracovatel se zavazuje chránit osobní údaje před přístupem neoprávněných osob zamezením přístupu neoprávněných osob do prostor, v nichž zpracovatel poskytuje své služby v souladu se smlouvou.

8. Zpracovatel se zavazuje neposkytnout bez předchozího písemného souhlasu správce třetím osobám osobní údaje, které obdržel od správce, ani je jinak nezneužít.

9. Zpracovatel se zavazuje zajistit mlčenlivost svých zaměstnanců, kteří při výkonu své činnosti přicházejí do styku s osobními údaji podle této smlouvy.

10. Zpracovatel se zavazuje, že ochrana osobních údajů poskytnutých správcem bude zajištěna v souladu s platnými právními předpisy.

11. Informační povinnost správce ve vztahu k subjektům údajů, jejichž osobní údaje jsou zpracovávány, bude plněna zpracovatelem. Za tímto účelem si zpracovatel nechá potvrdit subjektem osobních údajů skutečnost, že tento subjekt byl v okamžiku získání osobních údajů zpracovatelem seznámen s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle smlouvy o projektové přípravě s tím, že bližší informace o zpracování osobních údajů lze získat na internetových stránkách statutárního města Brna (www.bрно.cz), na internetových stránkách společnosti Brněnské komunikace a.s. (www.bkom.cz) nebo na kontaktních místech.

V Brně dne
Za objednatele

Ing.
Tomáš
Pivec

Digitálně podepsal
Ing. Tomáš Pivec
Datum: 2023.06.23
08:15:14 +02'00'

.....
Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

V Brně dne
Za zhotovitele

Petr
Soldán

Digitálně podepsal Petr Soldán
Datum: 2023.06.14 11:15:36
+02'00'

.....
Ing. Petr Soldán
jednatel společnosti

Příloha č. 5

Hlavní projektant

Hlavním projektantem je: Ing. Petr Soldán,

tel.: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] email: [REDACTED]