

Neuznatelné náklady

číslo ZL	název ZL	méněpráce	vícepráce
Obj. 010 - z			
ZL 100	Sanace zdiva 1.PP - elektrorozvodna		55 564,66 Kč
ZL 101	Ostatní a vedlejší náklady k ZL 100		2 522,64 Kč
Celkem odst. 6		0,00 Kč	58 087,30 Kč
Obj. 010			
ZL 102	Předkolaudační úklid		673 059,18 Kč
ZL 103	Ostatní a vedlejší náklady k ZL 102		30 556,87 Kč
Celkem odst. 5		0,00 Kč	703 616,05 Kč
Obj. 010			
ZL 104	Doplnění parapetních žlabů a zásuvek		126 821,38 Kč
ZL 105	Úprava zázemí recepce		231 796,28 Kč
ZL 106	Dodatečné stavební úpravy	226 242,50 Kč	382 275,82 Kč
ZL 107	Ostatní a vedlejší náklady k ZL 104 - 106		23 365,16 Kč
Celkem odst. 4		226 242,50 Kč	764 258,64 Kč
Celkem odst. 4, 5 a 6		226 242,50 Kč	1 525 961,99 Kč

výsledná cena	absolutní hodnota změny	OOZ č.	datum změny (OOZ)
zákon o ZVZ, § 222, odst.6 - nepředvídatelné práce			
55 564,66 Kč	55 564,66 Kč		
2 522,64 Kč	2 522,64 Kč		
58 087,30 Kč	58 087,30 Kč		

9 - zákon o ZVZ, § 222, odst.5 - dodatečné práce			
673 059,18 Kč	673 059,18 Kč		
30 556,87 Kč	30 556,87 Kč		
703 616,05 Kč	703 616,05 Kč		

10 - zákon o ZVZ, § 222, odst.4 - ostatní změny			
126 821,38 Kč	126 821,38 Kč		
231 796,28 Kč	231 796,28 Kč		
156 033,32 Kč	608 518,32 Kč		
23 365,16 Kč	23 365,16 Kč		
538 016,14 Kč	990 501,14 Kč		
1 299 719,49 Kč	1 752 204,49 Kč		

zdůvodnění změny

V průběhu prací bylo zjištěno, že v místnosti budoucí elektrorozvodny je vysoká vlhkost, která přesahuje potřebné parametry pro využití místnosti pro provoz slaboproudých zařízení. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o provedení sanace zdiva, která vlhkost sníží na přijatelnou hodnotu pro provoz slaboproudých zařízení.

Změnový list OVN obsahuje vedlejší a ostatní náklady generálního zhotovitele stavby, které mu vznikly v rámci provedení prací nad rámec původního zadání, uvedených ve změnovém listu ZL 100

V průběhu kompletace a odstraňování vad a nedodělků stavby bylo zjištěno, že předkokolaudační (finalní) úklid stavby není součástí dodávky stavby. S ohledem na možnosti poškození díla před předáním stavby a kolaudací bylo rozhodnuto, že tyto práce provede GZ. Jedná se o práci, kterou nebylo možné s ohledem na budoucí záruky díla zadat jinému zhotoviteli (např. úklidové firmě) nebo provést vlastními silami.

Změnový list OVN obsahuje vedlejší a ostatní náklady generálního zhotovitele stavby, které mu vznikly v rámci provedení prací nad rámec původního zadání, uvedených ve změnovém listu ZL 102

Na základě dodatečného požadavku investora bylo po upřesnění požadavků uživatelů provedeno doplnění parapetních žlabů a zásuvek ve výzkumných i administrativních místnostech

Na základě dodatečného požadavku investora byly provedeny úpravy v prostoru nové recepce v 1.NP.

Práce provedené na základě dodatečného požadavku investora po upřesnění doplňujících požadavků od uživatelů.

Změnový list OVN obsahuje vedlejší a ostatní náklady generálního zhotovitele stavby, které mu vznikly v rámci provedení prací nad rámec původního zadání, uvedených ve změnových listech ZL 104-106