



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění předpisů pozdějších na zhotovení stavby s názvem:

„Herní plocha s povrchem SmartSoft“

I. Smluvní strany

- 1.1. Zhotovitel:** **4soft, s.r.o.**
sídlo: Tanvald, Šumburk nad Desnou, Krkonošská 625, PSČ 468 41
zastoupen:
ve věcech smluvních: Mgr. Michalem Kubínem a Mgr. Dušanem Šmídem, jednatelem
ve věcech technických: Ing. Radkem Prouzou, koordinátorem staveb, tel. 737 154 150
IČO: 287 03 324
DIČ: CZ287 03 324
zapsáný v: obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 27601
e-mail: info@4soft.cz
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Tanvald
č. účtu: 43-4960250267/0100

dále jen jako „zhotovitel“,

a

- 1.2. Objednatel:** **Mateřská škola, Mariánské Lázně, Hlavní 440, příspěvková organizace**
sídlo: Hlavní 440, Mariánské Lázně, 353 01
zastoupen:
ve věcech smluvních: Bc. Vladimírou Paločkovou - ředitelkou
ve věcech technických: Bc. Vladimírou Paločkovou - ředitelkou
IČO: 70997578
tel: 725 411 687
e-mail: 3.matskola@gmail.com

objednatel není plátce DPH

dále jen jako „objednatel“,

objednatel a zhotovitel dále společně jen jako „smluvní strany“.

II. Předmět smlouvy a místo plnění

- 2.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele níže specifikované dílo a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v realizaci herní plochy s povrchem SmartSoft, a to v rozsahu a v podobě dle grafického návrhu a cenové nabídky, které tvoří přílohu č. 1 a č. 2 této smlouvy (dále též jen jako „dílo“).

- 2.3 Dílo bude provedeno na adrese **Hlavní 440/37, Mariánské Lázně, 353 01, GPS: 49.9625875N, 12.7012267E**, a jak je také místo provádění díla blíže vymezeno v grafickém návrhu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále též jen jako „**staveniště**“). Staveniště je místem plnění díla dle této smlouvy.

III. Lhůty provádění díla a předání staveniště

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje za splnění níže sjednaných podmínek provést dílo do **31. 8. 2023**.
- 3.2. Objednatel je povinen nejpozději ke dni předání staveniště zhotoviteli zajistit jeho stavební připravenost a řádně připravené staveniště předat zhotoviteli **nejpozději do dne 31. 7. 2023**, nebude-li po uzavření této smlouvy se zástupcem zhotovitele pro technické záležitosti dojednan termín jiný. Zhotovitel není povinen staveniště od objednatele převzít a zahájit práce na díle, nebude-li nejpozději ke dni předání staveniště řádně zajištěna jeho stavební připravenost.
- 3.3. Jestliže zhotovitel od objednatele staveniště převezme i přesto, že by ke dni předání staveniště nebyla řádně zajištěna jeho stavební připravenost, tak tím (a) není dotčena povinnost zajistit bezodkladně řádnou stavební připravenost staveniště (viz odst. 3.4 této smlouvy), nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak a (b) není tím dotčeno ustanovení odst. 3.5 této smlouvy, tedy, že o dobu prodloužení s řádným zajištěním stavební připravenosti staveniště se prodlužuje termín dokončení díla.
- 3.4. Řádným zajištěním stavební připravenosti staveniště dle této smlouvy se rozumí, že objednatel nejpozději ke dni předání staveniště zhotoviteli řádně zajistí:
- (a) podkladní vrstvy pro zhotovení díla; podkladní vrstvy budou objednatelem připraveny dle technických požadavků zhotovitele (dále též jen „**podkladní vrstvy**“); uvedená povinnost pro objednatele neplatí, jestliže předmětem díla dle této smlouvy je i provedení podkladních vrstev zhotovitelem a jejich zhotovení bylo oceněno v cenové nabídce zhotovitele, jež tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, a
 - (b) vytyčení existujících inženýrských sítí na staveništi vč. jejich zakreslení/výkresu (dále též jen „**vytyčení**“), které je přílohou č. 4 této smlouvy, a
 - (c) vyklizení staveniště, tj. zajistí, aby se v prostoru staveniště nenacházel zejména stavební materiál, stroje, či jiné překážky jakkoli omezující možnost provádět dílo (dále též jen „**vyklizení**“), a
 - (d) bezproblémový přístup na staveniště, a to jak pro pracovníky či subdodavatele zhotovitele, tak pro příjezd techniky, jako např. bagru, nákladního auta, kolového víceúčelového nakladače typu UNC (dále též jen „**přístup**“); uvedená povinnost pro objednatele neplatí, jestliže ještě před podáním cenové nabídky písemně informoval zhotovitele o problematickém přístupu vč. uvedení konkrétního popisu, v čem je přístup problematický, a
 - (e) rovinatost a svažitost podkladních vrstev a/nebo terénu na staveništi, a to tak, aby rovinatost nepřesahovala +/- 6 mm měřeno 4 m latí a svažitost nepřesahovala 3% (dále též jen „**rovinatost terénu**“); uvedená povinnost objednatele neplatí v případě, že zhotovitel vykonal před předložením cenové nabídky, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, osobní prohlídku staveniště a zajištění rovinatosti terénu bylo v cenové nabídce zhotovitele oceněno, a
 - (f) všechna potřebná vyjádření a doklady pro řádné a legální provedení díla, a to zejména všechna potřebná pravomocná rozhodnutí či souhlasy příslušných správních orgánů (dále též jen „**doklady**“); vyžaduje-li dílo tyto doklady, tj. zejména vyžaduje-li provádění díla pravomocné územní rozhodnutí (příp. územní souhlas), a/nebo stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru předá objednatel zhotoviteli tyto dokumenty nejpozději při předání staveniště; v případě, že objednatel tyto doklady při předání staveniště zhotoviteli nepředá, pak se má pro účely této smlouvy za to, že ke zhotovení díla žádné takové doklady nejsou potřeba a dílo lze provádět bez těchto dokladů; jestliže by se však následně ukázalo, že tomu tak ve skutečnosti není, a tedy, že dílo je prováděno neoprávněně, tj. bez potřebného soukromoprávního či veřejnoprávního povolení, rozhodnutí, souhlasu či jiného obdobného dokladu, pak objednatel v takovém případě odpovídá zhotoviteli za veškerou majetkovou či nemajetkovou újmu, která by zhotoviteli z takového důvodu vznikla.

- 3.5. Smluvní strany sjednávají, že termín pro dokončení díla dle odst. 3.1. této smlouvy prodlužuje o dobu, kdy:
- (i) objednatel bude v prodlení s řádným předáním staveniště, a/nebo
 - (ii) objednatel bude v prodlení s řádným zajištěním stavební připravenosti staveniště ve smyslu odst. 3.4. této smlouvy, tj. kdy bude v prodlení s řádným zajištěním (a) podkladních vrstev a/nebo (b) vytyčení a/nebo (c) vyklizení a/nebo (d) přístupu a/nebo (e) rovinatosti terénu a/nebo (f) dokladů, a/nebo
 - (iii) objednatel bude v prodlení s úhradou, byť jen části ceny díla a/nebo jakékoli smluvní sankce vyúčtované zhotovitelem dle této smlouvy, a/nebo
 - (iv) nebylo možné z důvodů (a) vyšší moci (viz odst. 7.5 této smlouvy) a/nebo (b) nevhodných klimatických podmínek (déšť a/nebo mrholení, teplota během instalace povrchu nižší než 6°C a během vyzrávání nižší než 2°C po celý den), provádět dílo, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy.
- 3.6 O předání a převzetí staveniště bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran pro zastupování ve věcech smluvních a/nebo technických, popř. jinou osobou pověřenou příslušenou smluvní stranou (dále jen „**protokol o předání staveniště**“). V předávacím protokolu o předání staveniště bude zachycena stavební připravenost staveniště ve smyslu odst. 3.4 této smlouvy ke dni předání. Převzme-li zhotovitel staveniště i přesto, že ke dni předání staveniště nebude řádně zajištěna jeho stavební připravenost, tak zástupci smluvních stran uvedou v předávacím protokolu dodatečný termín, do které bude řádná stavební připravenost staveniště zajištěna.

IV. Cena díla

- 4.1 Cena díla dle cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou č. 2 této smlouvy činí:
- | | |
|----------------------|-----------------------|
| Cena bez DPH: | 265 678,00 Kč, |
| DPH 21%: | 55 792,38 Kč, |
| Cena s DPH: | 321 470,38 Kč. |
- 4.2 Objednatel je oprávněn požadovat před započítím s prováděním díla nebo v průběhu provádění díla změnu díla (tj. zejména rozšíření rozsahu díla či změnu standardu výrobků a materiálů), tato změna však musí být v rámci příslušným stavebním úřadem vydaných rozhodnutí/povolení či souhlasů s provedením stavby, jinak je objednatel povinen si sám na vlastní náklady zařídit změnu těchto dokumentů či vydání dokumentů nových (dále též jen „**nové dokumenty**“). Zhotovitel v případě, že si objednatel vyžádá změnu díla:
- (a) bez zbytečného odkladu provede ocenění požadované změny dle jednotkových cen uvedených v cenové nabídce zhotovitele, jež tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, a není-li taková práce či dodávka uvedena v cenové nabídce, pak dle jednotkových cen v místě a čase obvyklých, a
 - (b) připraví dodatek k této smlouvě či novou smlouvu o dílo, která bude řešit objednatelům požadovanou změnu díla vč. úpravy ceny díla dle ocenění provedeného postupem dle písm. (a) tohoto ujednání, a tento dodatek předloží k odsouhlasení objednateli, a
 - (c) je oprávněn přerušit práce na provádění díla až do předání nových dokumentů s vyznačenou doložkou právní moci, je-li jich pro provádění stavby třeba a/nebo do uzavření dodatku k této smlouvě o dílo či nové smlouvy o dílo dle písm. (b) tohoto ujednání; o dobu přerušení provádění díla dle tohoto ustanovení se prodlužuje termín dokončení díla uvedený v čl. 3.1 této smlouvy.
- 4.3 Objednatel bere na vědomí, že cenová nabídka a cena díla uvedená v odst. 4.1 byla stanovena na základě podkladů předaných objednatelem, a tedy nelze zaručit její úplnost a závaznost, přičemž cenová nabídka vychází z předpokladu běžného podloží na staveništi, tj. běžné zeminy, není-li v cenové nabídce uvedeno jinak. V případě, že by zhotovitel po zahájení prací zjistil, že je podloží v místě realizace díla tvořeno navážkou různého druhu materiálu (např. stavební suť apod.), skalnatým podložím, betonovým či asfaltovým podkladem apod., má zhotovitel právo na zvýšení ceny díla z důvodu vyššího úsilí spojeného s jeho realizací (zejména se ztíženými podmínkami při realizaci instalace herních prvků), ledaže jej objednatel před podáním cenové nabídky písemně upozornil na nevhodnou skladbu podloží s uvedením skladby podloží. Zjistí-li zhotovitel po zahájení prací nevhodnost podloží, aniž byl na tuto skutečnost před podáním cenové nabídku

objednatel p ísemn ě upozorn ěn, tak je povinen o t ěto skute ěnosti bez zbyte ěn ěho odkladu informovat objednatel e a sou ěasn ě je opr ěvn ěn p řerušit prov ěd ěn ě prac ě na d ěle. Zhotovitel v takov ěm p řipad ě rovn ěž bez zbyte ěn ěho odkladu p ředlo ž ě objednatel ěi n ěv řh dodatku k t ěto smlouv ě, jim Ź bude řešeno zvyš ěn ě ceny d ěla z d śvodu nevhodn ěho podlo ž ě, p ř ěem Ź nav Źš ěn ě ceny bude ocen ěno d le jednotkov ěch cen uveden ěch v cenov ě nab ědce zhotovitel e, a nen ě-li takov ě prac ě ěi dod ěvka uvedena v cenov ě nab ědce zhotovitel e, pak d le jednotkov ěch cen v m ěst ě a ěas ě obvykl ěch. A Ź do uzav ř ěn ě dodatku nem ě zhotovitel povinnost pokračovat v prov ěd ěn ě d ěla a o dobu od p řeruš ěn ě prov ěd ěn ě d ěla a Ź do uzav ř ěn ě dodatku se prodl Źžuje term ěn pro dokon ěn ěn ě d ěla uveden ě v odst. 3.1 t ěto smlouvy.

- 4.4 Smluvn ě strany sjedn ěv ěj ě, Źe jednotkov ě ceny uveden ě v nab ědce zhotovitel e, a tedy i cenu d ěla je zhotovitel opr ěvn ěn po uzav ř ěn ě t ěto smlouvy zvyš ět/sn ěž ět i v t ěchto p ř ěpadech:
- (i). z m ěna daňov ěch p ředpis Ź, kter ě maj ě vliv na cenu d ěla;
 - (ii). objednatel em dodate ěn ě po Źadovan ě prac ě ve vyš ěš ěi kvalit ě/kvantit ě;
 - (iii). objednatel em dodate ěn ě po Źadovan ě dod ěvky materi ělu a/nebo vybaven ěi ve vyš ěš ěi kvalit ě/kvantit ě;
 - (iv). podstatn ě z m ěna term ěnu realizace d ěla z d śvodu na stran ě objednatel e;
 - (v). nep ředv ědan ě n ěklady souvisej ěc ě s prov ěd ěn ěm p ředm ětu d le t ěto smlouvy, kter ě vznikly nikoliv na stran ě zhotovitel e, nap ř. opat ř ěn ěi vypl Źvaj ěc ě z dodate ěn ěho p ř Źzkumu staven ěš ě, nebezpe ěn ě n ělezy, archeologick ě n ělezy a dal š ěi vlivy a skute ěnosti, kter ě nebylo mo Źno ke dni podpisu t ěto smlouvy zhotovitel em p ředpokl ědat.

V. Platebn ě podm ěnky

- 5.1 Objednatel se zavazuje zaplatit cenu d ěla zhotovitel ěi na z ěklad ě daňov ěho dokladu – faktury se splatn ěst ěi ětrn ěc ět (14) dn Ź, kter ě bude vystavena zhotovitel em objednatel ěi po p řed ěn ěm d ěla objednatel ěi postupem d le bodu VII. t ěto smlouvy.
- 5.2 D ělo **nespad ě** do re Źimu p řenesen ě daňov ě povinnosti p ř ě poskytnut ěi stavebn ěch nebo mont ěžn ěch prac ěi ve smyslu ustanoven ěi § 92e z ěkona ě. 235/2004 Sb., o DPH, ve zn ěn ěi pozd ěj š ěch p ředpis Ź. Daň z p řidan ě hodnoty proto **bude** śt ěv ěna a p ř ěslu Źnou daň z p řidan ě hodnoty je povinen p ř ěznat a vy śt ěv ěvat **zhotovitel**.
- 5.3 Dnem uskute ěn ěn ěi zdaniteln ěho pln ěn ěi je den podpisu p řed ěv ěc ěho protokolu o p řed ěn ěm a p řevzet ěi d ěla.
- 5.4 Ka Źd ěy daňov ě doklad - faktura (z ělohov ěy, d ěl ěc ěi nebo kone ěn ěy) vystaven ěy zhotovitel em mus ě m ět n ěležitosti d le z ěkona o DPH v platn ěm zn ěn ěi. Nav ěc bude obsahovat: ěislo t ěto smlouvy a den jej ěho uzav ř ěn ěi, n ězev d ěla, lh śtu splatn ěst ěi, bankovn ě spojen ěi zhotovitel e, podpis a pop ř. raz ětko.
- 5.5 Smluvn ě strany sjedn ěv ěj ě, Źe vlastnick ě p ř ěvo k d ělu nebo jeho jednotliv ěm ě ěstem a/nebo p ř ěslu Źenstv ěi a/nebo materi ělu p řech ěz ěi na objednatel e a Ź śpln ěm zaplacen ěm ceny d ěla d le t ěto smlouvy.

VI. Prohl ěšen ě, p ř ěva a povinnosti smluvn ěch stran

- 6.1 Objednatel prohla Źuje a u j ěš ět Źuje zhotovitel e, Źe:
- (a) disponuje dostate ěn ěmi finan ěn ěmi p řost ředky k śhrad ě v š ěch sv ěch z ěvazk Ź z t ěto smlouvy;
 - (b) nem ě daňov ě nedoplatky ani nen ěi v platebn ěi neschopn ěst ěi ěi v śpadku a na jeho majetek nebylo ke dni podpisu t ěto smlouvy zah ějeno insolven ěn ěi ěi exekucn ěi r ězen ěi a d le jeho v ědom ěi tato situace nehroz ěi;
 - (c) m ě zaji Źš ěn ěa ve Źker ě soukromopr ěvn ěi i ve řejnopr ěvn ěi p ěvolen ěi a opr ěvn ěn ěi p ř ět řebn ěa k prov ěd ěn ěm d ěla (je-li jim k prov ěd ěn ěm d ěla t řeba), zejm ěna jsou spln ěny v š ěchny podm ěnky dan ě z ěvazn ěmi p ř ěvn ěmi p ředpisy pro realizaci d ěla, a to p ředev š ěm (nikoliv v š ěk v ślu ěn ě) z hlediska dod ř ěn ěi ustanoven ěi z ěkona ě. 183/2006 Sb., o śzemn ěm pl ěnov ěn ěi a stavebn ěm ř ědu (stavebn ě z ěkon) v platn ěm zn ěn ěi; smluvn ě strany pro vylou ěn ěi v š ěch pochybn ěst ěi v śslovn ě sjedn ěv ěj ě a prohla Źuj ě, Źe naopak nen ěi povinnosti zhotovitel e jakkol ěi zji Źš ěv ět ěi prov ěřovat, zda d ělo p ř ět řebuje ěi nep śt řebuje jak ěkol ěi soukromopr ěvn ěi ěi ve řejnopr ěvn ěi p ěvolen ěi, opr ěvn ěn ěi ěi rozhodnut ěi, ani nen ěi povinnosti zhotovitel e takov ě doklady jakkol ěi zaji Źš ěv ět ěi se na jejich zaji Źš ěn ěi p ěd ělet, pop ř. kontrolovat jejich spr ěvn ěst.

- 6.2 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla prostřednictvím svého technického dozoru.
- 6.3 Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že:
- (a) k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání; zhotovitel je oprávněn provést dílo i s pomocí jiných osob (zejména subdodavatelů), avšak v takovém případě odpovídá za jejich výběr;
 - (b) bude na staveništi udržovat pořádek a zajistí viditelné vyznačení staveniště; smluvní strany však tímto výslovně sjednávají, že je povinností objednatele zajistit, aby **do vyznačeného prostoru staveniště (místa provádění stavby) nevystupovaly třetí osoby, a to po celou dobu provádění díla; zejména poté, co zhotovitel položí povrch SmartSoft je objednatel povinen důsledně zajistit a zabezpečit, aby po dobu min. 24 hodin nevstoupila na staveniště (na aplikovaný povrch SmartSoft) žádná třetí osoba (např. děti, zaměstnanci jiných společností apod.)**, jinak objednatel odpovídá v plné míře za poškození díla a veškeré škody tím způsobené, a tedy smluvní strany tímto vylučují aplikaci ust. § 2624 Občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto smlouvou;
 - (c) po dokončení díla vyklidí a předá staveniště zpět objednateli; pozemky, jejichž úpravy nejsou předmětem této smlouvy, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do původního stavu bez zazelenění;
 - (d) bude dodržovat podmínky vztahující se k provádění díla stanovené příslušným stavebním úřadem pro stavebníka dle dokladů předaných objednatelem zhotoviteli při předání staveniště.

VII. Dokončení díla, předání a převzetí díla

- 7.1 Objednatel se zavazuje převzít dílo od zhotovitele nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne, kdy mu zhotovitel oznámí dokončení díla a vyzve jej k jeho převzetí, přičemž v oznámení uvede zhotovitel i konkrétní termín předání díla, tj. schůzky na staveništi za účelem předání díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Jestliže však objednatel neposkytne zhotoviteli součinnost při předání díla, tj. zejména nereaguje-li na oznámení zhotovitele o dokončení díla a výzvu k jeho předání a/nebo nesjedná-li objednatel se zhotovitelem v době pěti (5) pracovních dnů ode dne oznámení o dokončení díla prokazatelně jiný (náhradní) termín předání díla než uvedený zhotovitelem v oznámení o dokončení díla a/nebo nedostaví-li se objednatel ve zhotovitelem v oznámení uvedeném či ve sjednaném (náhradním) termínu k převzetí díla, platí, že dílo je objednateli předáno bez vad a nedodělků uplynutím pěti (5) pracovních dnů ode dne, kdy zhotovitel oznámil objednateli, že dílo je dokončeno a vyzval jej k jeho převzetí dle tohoto ujednání (dále též jen „**fikce převzetí**“). V takovém případě se nevyhotovuje písemný protokol o předání díla a zhotoviteli fikcí převzetí vzniká právo vyúčtovat objednateli cenu díla, jak je sjednáno v článku IV. a V. této smlouvy.
- 7.2 Zhotovitel předá a objednatel převezme dokončené dílo, či případně jeho jednotlivé ucelené části, na základě písemného předávacího protokolu sepsaného oběma smluvními stranami, který bude obsahovat zejména prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá (dále též jen „**protokol o předání díla**“). Předchozí větou není dotčeno ujednání odst. 7.1 této smlouvy, dle kterého se v případě fikce převzetí protokol o předání díla neseписuje. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo s vadami (s výhradou), bude součástí protokolu o předání díla i soupis těchto vad, s uvedením termínů jejich odstranění. Objednatel však není oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují (dále též jen „**drobné vady**“). Odmítne-li objednatel dílo převzít, uvede vždy písemně přímo do protokolu o předání díla důvody pro odmítnutí. Odmítne-li však objednatel převzít dílo bez uvedení důvodů nebo odmítne-li dílo převzít z důvodu existence drobných vad, platí, že dílo bylo předáno okamžikem, kdy objednatel takto odmítl dílo převzít. V takovém případě nemusí být protokol o předání díla objednatelem podepsán a zhotovitel má právo vyúčtovat objednateli cenu díla, jak je sjednáno v článku IV. a V. této smlouvy.
- 7.3 Zhotovitel předá objednateli při předání díla prohlášení o shodě na daný typ povrchu dle ČSN EN 1177.
- 7.4 Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem jeho dokončení, a objednatel je v takovém případě povinen od zhotovitele dílo převzít výše specifikovaným způsobem i před tímto termínem.

- 7.5 Smluvní strany se zprošťují odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků dle této smlouvy, jestliže by se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc smluvní strany pro účely této smlouvy považují objektivně nepředvídatelné a neodvratitelné okolnosti či události, které mohou mít vliv na stanovený termín zhotovení díla dle této smlouvy, a které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být odvráceny ani s vynaložením úsilí k zabránění nebo zmírnění následků, které lze na zhotoviteli spravedlivě požadovat, jako např. živelné pohromy, stávky, válečný stav, občanská válka či občanské nepokoje, mobilizace, povstání, pandemie nemoci a/nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události, vč. nepřízně počasí. Nastanou-li okolnosti vyšší moci, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.

VIII. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v okamžiku jeho předání objednateli. Zjevné vady je objednatel povinen vytknout zhotoviteli při převzetí díla, a to zápisem do protokolu o předání díla. V případě, že nastane tzv. fikce převzetí, je objednatel povinen vytknout zhotoviteli zjevné vady nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne oznámení zhotovitele o dokončení díla.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje za dále uvedených podmínek objednateli **záruční dobu v délce šedesát (60) měsíců** na povrch SmartSoft a je-li předmětem díla dle této smlouvy i zhotovení podkladních vrstev pro povrch SmartSoft, tak poskytuje uvedenou záruku v délce šedesát (60) měsíců i na jím zhotovené podkladní vrstvy (dále též jen „záruka“). **Záruka dle předchozí věty se naopak nevztahuje na součásti/komponenty a příslušenství díla (dále též jen „komponenty“), které zhotovitel sám nevyrábí, a na které jejich výrobce poskytuje záruční dobu kratší. Záruční podmínky pro povrch SmartSoft vč. podmínek údržby povrchu a seznam komponentů s kratší záruční dobou vč. uvedení délky záruční doby bude objednateli předán při předání díla (dále jen „záruční podmínky a podmínky údržby“).** Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla nebo jednotlivých ucelených částí díla.
- 8.3 V případě, že objednatel neposkytne zhotoviteli součinnost potřebnou k předání díla, jak je uvedeno v odst. 7.1 této smlouvy a/nebo jestliže neoprávněně odmítne dílo převzít, tj. bezdůvodně odmítne dílo převzít, popř. odmítne převzít dílo vykazující drobné vady, pak se záruka dle odst. 8.2 neuplatní, a tedy v takovém případě zhotovitel objednateli záruku neposkytuje.
- 8.4 Zhotovitel výslovně uvádí, že za vadu díla nemohou být označovány jeho vlastnosti. Zhotovitel proto výslovně upozorňuje objednatele zejména na specifické vlastnosti povrchu SmartSoft a specifika instalace tohoto povrchu, jak jsou uvedeny v dokumentu označeném jako: „*Specifika instalace a vlastností povrchu SmartSoft*“ (dále jen „**specifikace povrchu**“), který tvoří přílohu č. 3 smlouvy a objednatel podpisem pod touto smlouvou stvrzuje, že se s tímto dokumentem před podpisem smlouvy seznámil a nemá vůči němu žádných výhrad.
- 8.5 Zhotovitel zaručuje, že po záruční dobu bude mít dílo vlastnosti stanovené ČSN EN 1177 a touto smlouvou, s přihlédnutím k běžnému opotřebení, a to za předpokladu dodržování záručních podmínek a podmínek údržby uvedených v bodě 8.2 a podmínek platnosti záruky uvedených níže v odst. 8.6 této smlouvy.
- 8.6 Zhotovitel stanoví tyto podmínky platnosti záruky za jakost a odpovědnosti za vady a způsob uplatnění záruky a odpovědnosti za vady díla:
- (i). Záruka ani odpovědnost za vady díla se nevztahuje na:
 - (a) zjevné vady, které jsou zřejmé již při převzetí díla objednatel, pakliže objednatel tyto zjevné vady neuvedl v protokolu o předání a převzetí díla.
 - (b) zhoršení vlastností díla nebo na poškození díla, které po jeho převzetí (popř. fikci převzetí) způsobil objednatel, provozovatel nebo vlastník díla (např. nedostatečnou údržbou), popřípadě jakákoli třetí osoba (zejména uživatelé díla), nebo které bylo způsobeno neodvratitelnými událostmi (např. živelní pohromy atd.).
 - (c) zhoršení vlastností díla nebo na poškození díla způsobené vadami částí stavby, které nejsou předmětem díla dle této smlouvy (např. vady podloží, podkladové vrstvy atd.) nebo které mají

původ v nevhodných pokynech objednatele či v nesprávných dokladech předaných objednatelem.

- (d) běžné opotřebení díla, tj. zejména běžné opotřebení povrchu SmartSoft a komponentů.
- (ii). Objednatel je povinen se řídit při užívání a údržbě díla záručními podmínkami a podmínkami údržby, přičemž v případě porušení uvedených podmínek se práva ze záruky dle této smlouvy neuplatní.
- (iii). Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady podrobně popsány a dále musí být uvedeno, jakým způsobem se projevují. Objednatel rovněž uvede své požadavky na způsob odstranění vady a připojí též vhodné dokumenty, jimiž prokáže existenci vady (např. fotografie, videozáznam, odborné posouzení).
- (iv). Záruku za jakost může objednatel u zhotovitele uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.
- 8.7 Podmínky odstraňování vad:
- (i). Zhotovitel se zavazuje, že nastoupí na odstranění běžných vad díla, za které odpovídá, nejpozději do deseti (10) pracovních dní od doručení oznámení (reklamace) objednatele, a to za předpokladu, že v dané době nebude existovat překážka, která by odstranění vady bránila, tj. zejména jestliže by zde existovala některá z překážek uvedených v odst. 3.5, bod (iv) této smlouvy. V takovém případě zhotovitel nastoupí k odstranění běžné vady díla nejpozději do deseti (10) pracovních dní ode dne, kdy překážka odpadla.
- (ii). V případě vad havarijního charakteru (tj. vad, které zcela brání užívání díla jako celku), za které zhotovitel odpovídá, zahájí zhotovitel jejich odstraňování bez zbytečného odkladu, a to za předpokladu, že v dané době nebude existovat překážka, která by odstranění vady bránila, tj. zejména jestliže by zde existovala některá z překážek uvedených v odst. 3.5, bod (iv) této smlouvy. V takovém případě zhotovitel nastoupí k odstranění havarijní vady díla bezodkladně poté, kdy překážka odpadla.
- (iii). Poté, kdy zhotovitel dle bodu (i) a/nebo (ii) tohoto odst. 8.7 nastoupí k odstranění vady díla, sjednají smluvní strany termín, do kdy bude vada odstraněna.
- 8.8 Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel uplatnil reklamaci u zhotovitele neoprávněně, tzn. ukáže-li se že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a/nebo že se nejedná o vadu díla, a tedy, že se na ni nevztahuje záruka a/nebo odpovědnost za vady díla, popř. ukáže-li se že vadu způsobil nevhodným užíváním a/nebo nerespektováním záručních podmínek a podmínek údržby díla objednatel a/nebo třetí osoby, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady a škody zhotoviteli vzniklé při vyřizování a popř. odstraňování takovéto neoprávněně reklamace.

IX. Smluvní sankce, náhrada újmy

- 9.1 Pokud se zhotovitel z důvodu svého zavinění dostane do prodlení s termínem dokončení díla dle článku III. odst. 3.1. této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH dle odst. 4.1 této smlouvy za každý den prodlení s dokončením díla, a to až do výše 20% celkové ceny díla bez DPH.
- 9.2 Pro případ prodlení objednatele s úhradou zhotovitelem dle této smlouvy vystaveného daňového dokladu, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou, a to až do výše 20% celkové ceny díla bez DPH.
- 9.3 Pro případ, že objednatel nepředá zhotoviteli řádně a včas staveniště dle odst. 3.2 článku III. této smlouvy a/nebo nezajistí-li objednatel ke dni předání staveniště řádnou stavební připravenost staveniště dle odst. 3.4 článku III. této smlouvy, aniž by zhotovitele alespoň tři (3) dny před termínem předání staveniště písemně informoval, že staveniště nebude ke dni předání připraveno k převzetí, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 15.000 Kč.
- 9.4 Objednatel rovněž odpovídá zhotoviteli za veškerou majetkovou i nemajetkovou újmu, která by zhotoviteli vznikla v důsledku nesplnění či porušení jakékoli povinnosti objednatele dle této smlouvy a/nebo v případě, že

by se ukázalo jako nepravdivé jakékoli prohlášení objednatele učiněné v této smlouvě a/nebo na jejím základě. V takovém případě je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškerou způsobenou újmu, a to na základě jeho písemné výzvy. Uhrazením smluvní pokuty objednatelem dle této smlouvy není dotčeno právo zhotovitele domáhat se náhrady způsobené újmy.

- 9.5 Smluvní pokuty dle této smlouvy se stávají splatné ve lhůtě stanovené v písemné výzvě druhé smluvní strany k jejich úhradě, která však nesmí být kratší než deset (10) dnů od doručení této výzvy na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

X. Odstoupení od smlouvy

10.1 Objednatel je oprávněn, vedle dalších případů uvedených případně na jiných místech této smlouvy, od této smlouvy odstoupit v případech, kdy:

- (i). zhotovitel i přes opakované písemné upozornění objednatele provádí dílo v rozporu s touto smlouvou,
- (ii). bylo se zhotovitelem zahájeno insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.

10.2 Zhotovitel je oprávněn, vedle dalších případů uvedených na jiných místech této smlouvy a/nebo v právních předpisech, od této smlouvy odstoupit v případech, kdy:

- (i). se objednatel dostane do prodlení s předáním staveniště delším než deset (10) dnů oproti termínu sjednanému v odst. 3.2 této smlouvy, a/nebo
- (ii). nezajistí ani po výzvě zhotovitele řádnou stavební připravenost staveniště dle odst. 3.4 této smlouvy,
- (iii). se dostane do prodlení delšího než pět (5) dnů s úhradou jakéhokoli daňového dokladu vystaveného zhotovitelem objednateli dle této smlouvy a/nebo se dostane do prodlení s úhradou jakékoli sankce vyúčtované zhotovitelem dle této smlouvy,
- (iv). nepředá ani po písemné výzvě zhotoviteli všechna vyjádření a doklady potřebné pro řádné provedení díla, a to zejména všechna rozhodnutí či souhlasy vydané příslušným správním orgánem (stavebním úřadem) s vyznačenou doložkou právní moci,
- (v). v rozporu s čl. VII. bezdůvodně odmítne převzít dílo a/nebo odmítne převzít dílo vykazující drobné vady, popř. neposkytne součinnost potřebnou k předání a převzetí díla, tj. zejména nedostaví-li se v rozporu s odst. 7.1 této smlouvy k převzetí díla,
- (vi). se jakékoli prohlášení či ujištění objednatele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé,
- (vii). vstoupí do likvidace nebo je s objednatelem zahájeno insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo v němž byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, a/nebo bylo-li vůči objednateli zahájeno exekuční řízení.

10.3 Odstoupení od této smlouvy lze učinit pouze písemně a zaslat na adresu druhé smluvní strany doporučeným dopisem s využitím provozovatele poštovních služeb. Odstoupení od smlouvy nabývá právního účinku dnem písemného doručení oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. Smluvní strany výslovně sjednávají, že případné odstoupení od této smlouvy má účinky od okamžiku doručení oznámení o odstoupení do budoucna (tzv. ex nunc). Smluvní strany jsou povinny nejpozději do jednoho (1) měsíce od nabytí účinnosti odstoupení vyrovnat písemnou dohodou vzájemně poskytnutá plnění na základě této smlouvy.

10.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se smluvních pokut, úroků a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a v jejích přílohách.

XI. Autorská práva, obchodní tajemství a mlčenlivost

11.1. Grafický návrh, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a cenová nabídka, která tvoří přílohu č. 2, zobrazuje-li části grafického návrhu, jsou chráněny autorskými právy zhotovitele. Veškerá majetková práva k těmto

autorským dílům je oprávněn vykonávat zhotovitel. Objednatel je oprávněn využít tato autorská díla na základě této smlouvy pouze pro účely spojené s realizací a užitím díla dle této smlouvy. Jakékoli jiné užití (např. pozměňování, rozmnožování, zpracování atd.) těchto autorských děl bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele je zakázáno.

- 11.2. Objednatel bere na vědomí, že veškeré cenové, obchodní a technické údaje poskytnuté objednateli před uzavřením této smlouvy, jakož i uvedené v této smlouvě vč. jejích příloh a/nebo poskytnuté po uzavření této smlouvy jsou obchodním tajemstvím zhotovitele (dále též jen „**důvěrné informace**“), a tedy se zavazuje tyto informace a údaje chránit a zachovávat o nich mlčenlivost (dále též jen „**povinnost mlčenlivosti**“).
- 11.3. Objednatel se zavazuje, že veškeré důvěrné informace, které mu budou poskytnuty, nesdělí ani jinak nezpřístupní třetím osobám, ledaže by to objednateli ukládal právní předpis, ani je nepoužije v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. Povinnost zachovávat závazek mlčenlivosti ve vztahu k důvěrným informacím trvá po celou dobu existence smluvního vztahu mezi stranami, tak i po jeho skončení do té doby, nežli se důvěrné informace stanou veřejně známými, aniž by objednatel porušil své povinnosti podle této smlouvy.
- 11.4. Pro případ, že objednatel poruší autorská práva zhotovitele, jak jsou specifikována v odst. 11.1. této smlouvy a/nebo poruší povinnost mlčenlivosti, jak je uvedena v odst. 11.2. této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 30.000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení.

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovným ustanovením této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 12.3. Objednatel a zhotovitel souhlasně prohlašují, že plnění jedné ze smluvních stran není v hrubém nepoměru k tomu, co poskytuje druhá smluvní strana a pokud jsou některá plnění v hrubém nepoměru, vyplývá důvod tohoto nepoměru ze zvláštního vztahu mezi smluvními stranami. Objednatel v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 občanského zákoníku na sebe přebírá nebezpečí změny okolností, jež by mohly v budoucnu nastat.
- 12.4. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými vzestupně očíslovanými dodatky ke smlouvě podepsanými oběma smluvními stranami. Forma ústních dodatků je tímto smluvními stranami vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 12.5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že zhotovitel je oprávněn postoupit svá práva a/nebo povinnosti z této smlouvy na třetí osobu, a to i bez předchozího souhlasu objednatele. Smluvní strany rovněž sjednávají, že objednatel nemá právo započíst bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele jakoukoli svoji pohledávku vůči jakékoli pohledávce zhotovitele z této smlouvy a objednatel rovněž není oprávněn postoupit bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele ani jakoukoli svoji pohledávku vůči zhotoviteli na třetí osobu.
- 12.6. Je-li touto smlouvou vyžadována písemná forma oznámení, sdělení či jiného jednání, pak smluvní strany pro účely této smlouvy sjednávají, že takové jednání musí být učiněno a doručeno druhé smluvní straně, a to některým z následujících způsobů:
- a) osobně druhé smluvní straně v listinné podobě anebo
 - b) prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb doporučeným dopisem zaslaným na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, přičemž smluvní strany sjednávají, že zásilka odeslaná druhé smluvní straně dle tohoto ujednání se má za doručenu třetí (3) pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, tak patnáctý (15) pracovní den po odeslání; smluvní strany rovněž výslovně sjednávají, že zásilka se má dle tohoto ujednání za doručenu i tehdy, jestliže by strana přijímající přijetí zásilky zmařila, a to např. tím, že by zásilku odmítla převzít a/nebo by se adrese

uvedené v záhlaví této smlouvy nenacházela, aniž by druhé smluvní straně sdělila jinou adresu, na které se nachází a kde poštu přebírá anebo

- c) elektronicky (a to i bez zaručeného elektronického podpisu) emailovou zprávou odeslanou z emailové adresy odesílající smluvní strany na emailovou adresu druhé smluvní strany (příjemce) anebo
- d) elektronicky zprávou odeslanou z datové schránky odesílající smluvní strany do datové schránky druhé smluvní strany (příjemce).

Adresy a/nebo emailové adresy pro doručení dle písm. b) a/nebo c) tohoto ujednání této smlouvy mohou být měněny i jednostranným písemným sdělením, které musí být doručeno druhé smluvní straně některým z výše uvedených způsobů.

- 12.7. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden výtisk. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se tímto zavazuje řádně realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem, a to bezodkladně po jejím uzavření, nejpozději však do patnácti (15) dnů ode dne jejího uzavření. Smluvní strany se dohodly, že objednatel odpovídá zhotoviteli za veškerou újmu, která by zhotoviteli vznikla v důsledku nikoli včasného a/nebo řádného uveřejnění smlouvy v registru smluv.
- 12.8. V případě, že by některé ustanovení této smlouvy bylo z jakýchkoliv důvodů neplatné nebo neúčinné, nezpůsobuje neplatnost/neúčinnost ostatních částí smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě toto ustanovení jiným, odpovídajícím svým obsahem účelu neplatného/neúčinného ustanovení.
- 12.9. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou si vědomy všech právních důsledků touto smlouvou vyvolaných, souhlasí se všemi jejími ustanoveními, s nimiž se podrobně seznámily, a na důkaz své svobodné a pravé vůle připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

V Tanvaldu dne 20.6.2023

V Mariánských Lázních dne 22/6.2023

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Mgr. Michal Kubín - jednatel

Bc. Vladimíra Paločková - ředitelka

Seznam příloh:

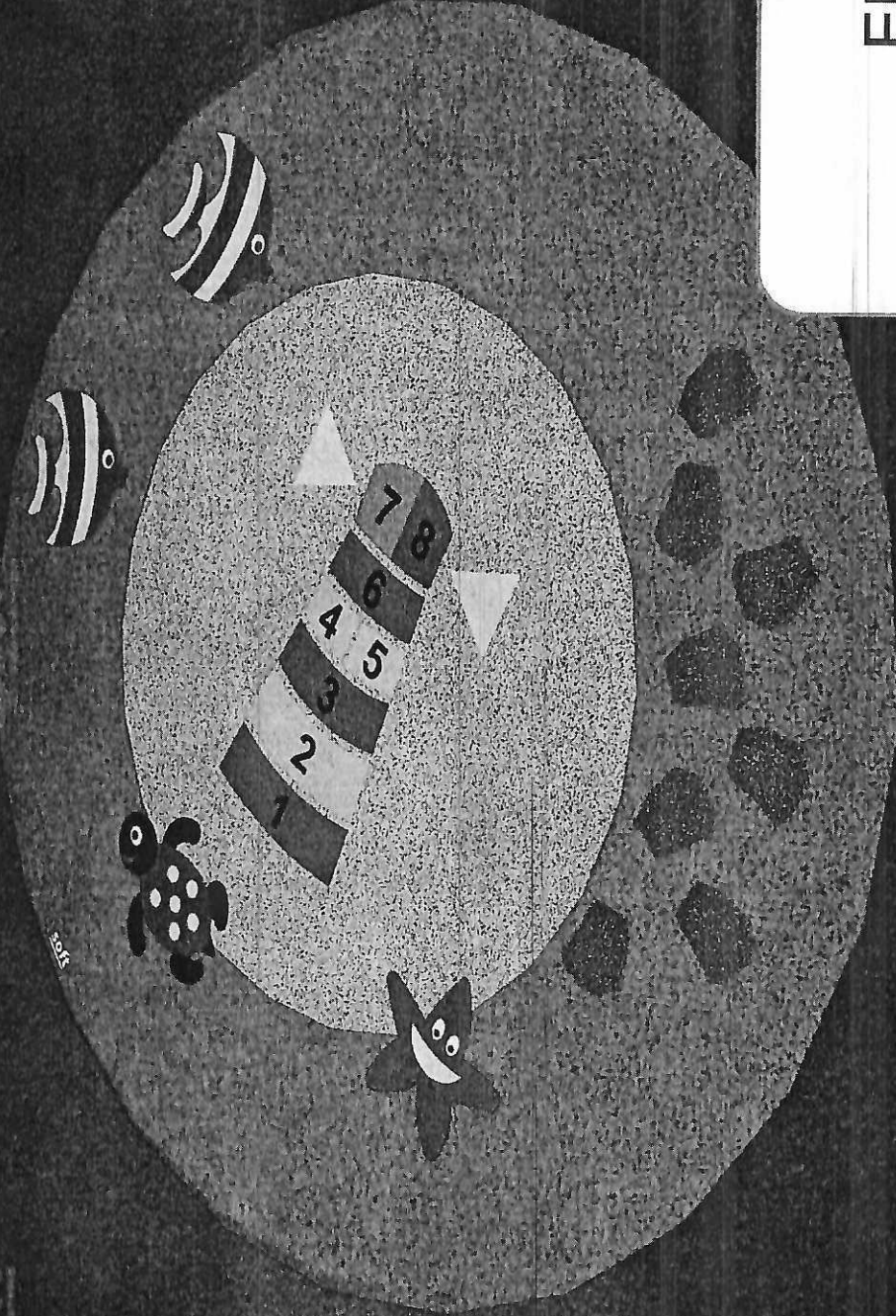
- Příloha č. 1 - grafický návrh plochy verze O1-10123-VF ze dne 10. 5. 2023
- Příloha č. 2 - cenová nabídka č O1-10123-VF ze dne 11. 5. 2023
- Příloha č. 3 - „Specifika instalace a vlastností povrchu SmartSoft“
- Příloha č. 4 – vytyčení inženýrských sítí

01-10123-VF - kreslil FB

Datum zhotovení návrhu: 10. květen 2023

4soft

www.4soft.cz



EPDM plocha Mariánské Lázně

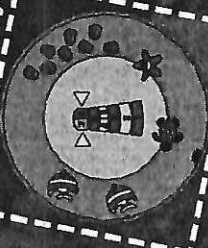
Obchodní zástupce:
Martin Kouba, +420 608 109 289, kouba@4soft.cz

4soft, s.r.o. Krkonošská 625, 468 41 Tanvald,
Česká republika, VAT: CZ287 03 324



892/50

místo realizace objektu



892/19

892/10

680/6

680/7

brána cca 2,5m

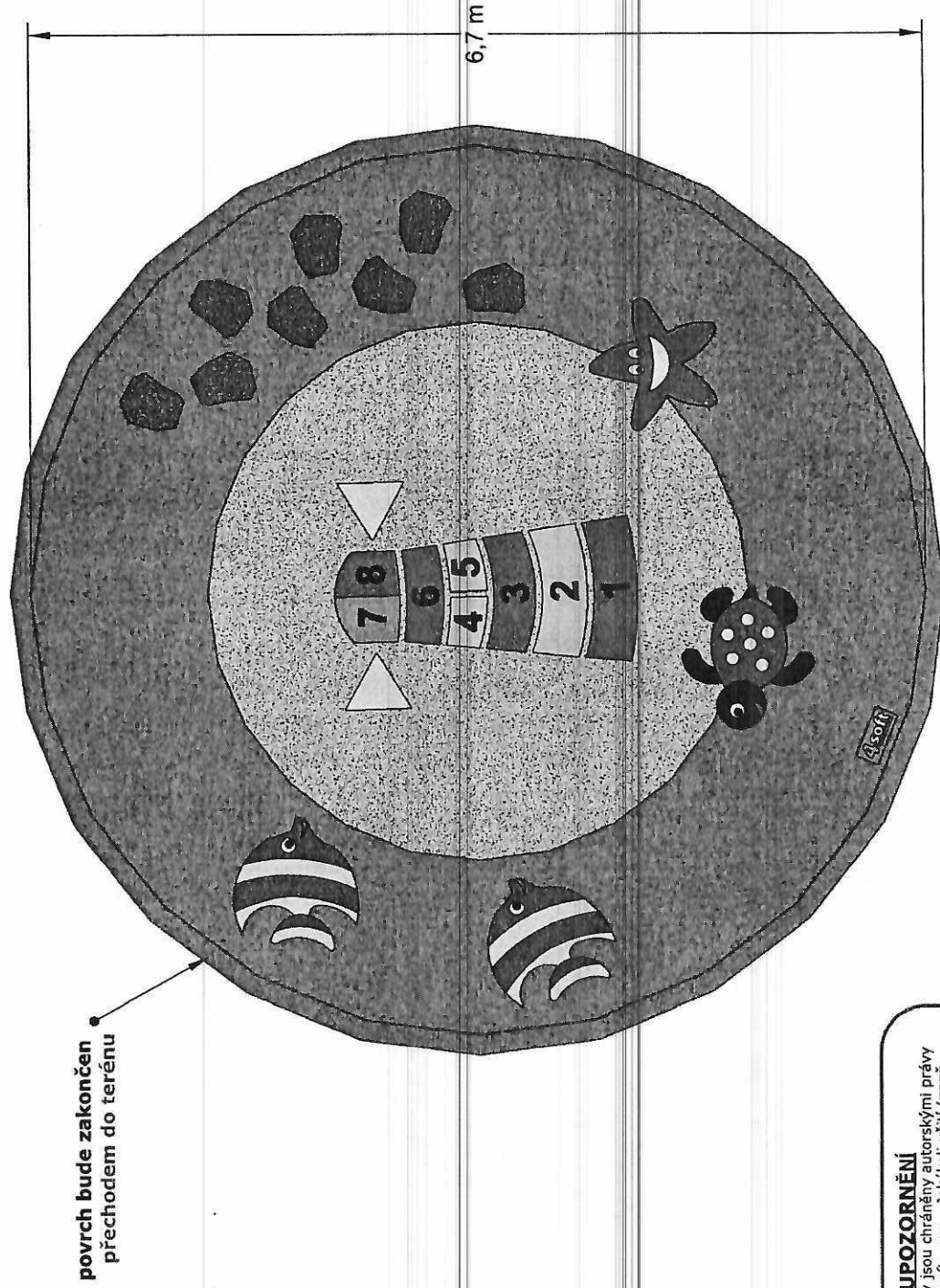
příjezd na plochu

příjezd na plochu

UPOZORNĚNÍ

Grafické návrhy jsou chráněny autorskými právy společnosti 4soft, s.r.o.. Jakékoli užití (např. kopírování, rozměňování atd.) těchto autorských děl bez předchozího písemného souhlasu společnosti 4soft, s.r.o. je zakázáno.

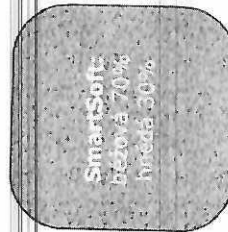
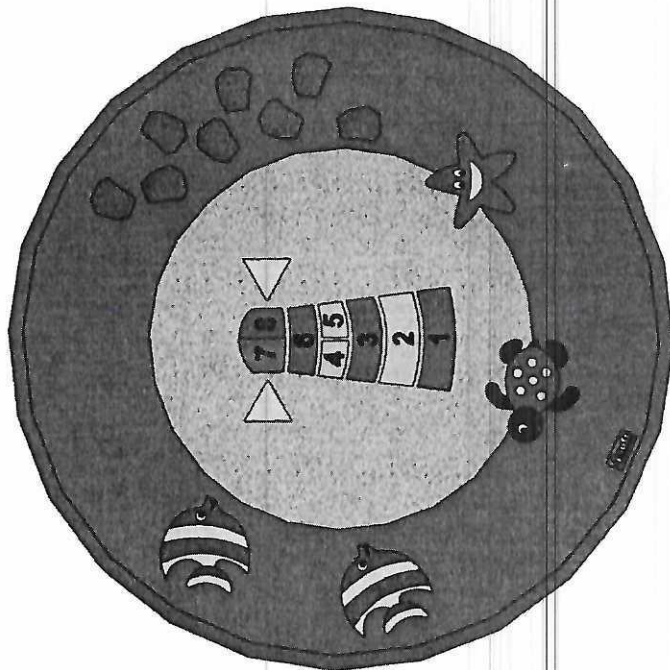
Výměra EPDM plochy: **40 m²**



UPOZORNĚNÍ

Grafické návrhy jsou chráněny autorskými právy společnosti 4soft, s.r.o.. Jakékoli užití (např. kopírování, rozměňování atd.) těchto autorských děl bez předchozího písemného souhlasu společnosti 4soft, s.r.o. je zakázáno.

Veškerá grafika je provedena z celo-barveného EPD
Barevnost granulátu je ilustrační.

Výměra EPDM plochy: **40 m²**

SmartSoft®
světle modrá 70%
tmavě modrá 30%



SmartSoft®
světle modrá 70%
tmavě modrá 30%

UPOZORNĚNÍ

Grafické návrhy jsou chráněny autorskými právy společnosti 4soft, s.r.o.. Jakékoli užití (např. kopírování, pozměňování atd.) těchto autorských děl bez předchozího písemného souhlasu společnosti 4soft, s.r.o. je zakázáno.

ItemCode	Nazev	Quantity
C1-02A-09	Mořská hvězda	1
C1-06A-05	Želva-1	1
C1-11A-54UV	Ryba-5	2
D4-03A-05	Nepravidelný tvar - kámen - brown	8
F7-01A-20	Maják s čísly - Velký	1

Veškerá grafika je provedena z celo-barveného EPDM.
Barevnost granulátu je ilustrační.


4soft, s.r.o.
 Krkonošská 625
 468 41, Tanvald
 IČO: 28703324
 DIČ: CZ28703324

Cenová nabídka



LUNA PROGRESS s.r.o.
 Nebahovy 40
 38301

Mariánské L. - Herní plocha s povrchem SmartSoft

Varianta:		č. nabídky:		01-10123-VF		
obchodník: Martin Kouba tel: 608 109 289 email:kouba@4soft.cz		datum:		11.05.2023		
pol.	název položky	mj.	p.j.	jed.cena	celkem	
1	vytyčení stavby - rozměření ploch	kpl	1	880,00 Kč	880,00 Kč	
2	RUČNÍ sejmutí drnu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m	m2	40	157,00 Kč	6 280,00 Kč	
3	RUČNÍ odkopávky a prokopávky 150mm v požadovaném tvaru - přerovnání a úprava pláně - koef.1,3 s přemístěním do 50 m	m3	8	1 419,00 Kč	11 352,00 Kč	
4	Přistavení kontejneru	kpl.	1	4 950,00 Kč	4 950,00 Kč	
5	nakládka drnu a výkopku na kontejner + odvoz do 10km vč.skládkovného - koef.1,3	m3	13	1 584,00 Kč	20 592,00 Kč	
6	NÁKUP A DOVOZ - štěrková podkladní vrstva pod umělý povrch - 21cm - (180mm štěrkokodř 0-32mm + 30mm štěrkokodř 0-4mm) koef. 1,15	m3	10	1 551,00 Kč	15 510,00 Kč	
7	ROVNÁNÍ A HUTNĚNÍ - štěrková podkladní vrstva pod umělý povrch - 21cm - (180mm štěrkokodř 0-32mm + 30mm štěrkokodř 0-4mm)	m2	40	352,00 Kč	14 080,00 Kč	
8	MANIPULACE - rozvážení štěrku po ploše z lokální deponie	m3	10	385,00 Kč	3 850,00 Kč	
9	Nákup a dovoz ornice - terénní úpravy kolem obrubníků/ukončení povrchu	m3	3	2 728,00 Kč	8 184,00 Kč	
10	Rozhrnutí a rovnání ornice - terénní úpravy kolem obrubníků/ukončení povrchu	m2	10	216,00 Kč	2 160,00 Kč	
11	Osetí travním semenem - terénní úpravy kolem obrubníků/ukončení povrchu	m2	10	64,00 Kč	640,00 Kč	
12	bezpečný polyuretanový povrch SmartSoft EPDM 35mm (25mm SBR + 10mm EPDM)- HIC 1,60m v dané barevnosti		m2	40	2 277,00 Kč	91 080,00 Kč
13	C1-02A-09 Mořská hvězda	Grafika z celoprobarevného EPDM (nejedná se o nástřík)	ks	1	3 009,00 Kč	3 009,00 Kč

14	C1-06A-05 Želva-1	Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřik)	ks	1	4 346,00 Kč	4 346,00 Kč
15	C1-11A-54UV Ryba-5	Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřik)	ks	2	3 414,00 Kč	6 828,00 Kč
16	D4-03A-05 Nepřavidelný tvar - kámen - brown	Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřik)	ks	8	790,00 Kč	6 320,00 Kč
17	F7-01A-20 Maják s čísly - Velký	Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřik)	ks	1	8 956,00 Kč	8 956,00 Kč

doprava a režie spodní stavba

24 970,00 Kč

doprava a režie umělý povrch (doprava osob, materiálu, ubytování, odvoz a likvidace odpadu)

31 691,00 Kč

Cena celkem bez DPH

265 678,00 Kč

DPH 21%

55 792,38 Kč

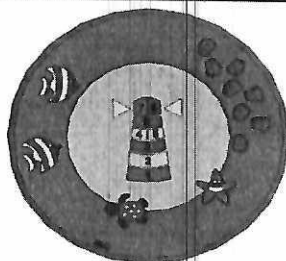
Cena celkem vč. DPH

321 470,38 Kč

Navržená Barevnost:



Grafický návrh:



Ostatní důležité sdělení k nabídce:

Platnost cenové nabídky je 1 měsíc od data jejího vyhotovení.

Cenová nabídka odpovídá navrženému řešení, přesnému místu realizace, barevnosti dle grafického návrhu, případně textovému popisu. V případě jakékoliv změny je nutné nabídku aktualizovat.

Objednatel

potvrzuje, že místo realizace je dostupné pro menší stavební techniku. Pokud není upřesněno jinak.

Objednatel prohlašuje, že na místě realizace předmětu díla nevedou žádné inženýrské sítě. V případě, že tomu tak není, Objednatel zašle Zhotoviteli výkres inženýrských sítí a zajistí jejich vytýčení tak, aby se zamezilo kontaktu s nimi. V případě, že tuto informaci Objednatel Zhotoviteli neposkytne před zahájením výkopových prací, je Objednatel plně odpovědný za veškeré škody na majetku a zdraví způsobené vlivem neinformovanosti o výskytu inženýrských sítí v místě realizace.

V nabídce

Zhotovitele, v případě provádění zemních prací, je kalkulováno s běžným podložím v místě realizace, tj. s běžnou zeminou. V případě, že bude při zahájení realizace zjištěno, že je místo realizace tvořeno navážkou různého druhu materiálu (beton, stavební suť, apod.), skalnatým podložím, betonovým podkladem či asfaltem atd., má Zhotovitel nárok na úhradu víceprací spojených se ztíženými podmínkami při realizaci, pokud s tímto nebylo již počítáno v nabídce na základě upozornění Objednatel.

Povrch SmartSoft - důležité informace.

Po instalaci povrchu SmartSoft, respektive během jeho vyzrávání, může docházet k výskytu specifického zápachu. Ten se vyskytuje zejména při teplém a slunečném počasí. Zápach není zdraví škodlivý a během krátké doby postupně odezní. V závislosti na počasí se tato doba pohybuje mezi 14-45 dny od pokládky. Změna barevnosti nového povrchu krátce po jeho instalaci. Polyuretanové pojivo reaguje na UV záření. Během tvrdnutí pojiva a při jasném slunečním počasí dochází k změně barvy EPDM povrchu, případně se na povrchu tvoří tmavší skvrny. Na některých barvách jsou tyto změny viditelné více než na jiných. (krémová, šedá, světle modrá, světle zelená). Tato „flekatost“ povrchu je dočasná, projevující se zejména krátce po jeho instalaci. V závislosti na intenzitě slunečního záření (cca 10-30 dnů) tato barevná nejednotnost povrchu definitivně zmizí. K opakování toho jevu již nedochází. Nejedná se o závadu.

U pryžových povrchů vč. povrchu SmartSoft, může docházet postupem času k jeho drobnému smršťování. Spáry mezi povrchem a obrubou nejsou považovány za závadu.

Drobné nerovnosti v povrchu, zejména u napojení barev a grafických komponentů nejsou považovány za závadu. Jedná se o technologickou spáru.

Tyto drobné odchylky nejsou brány jako závada.

Cenová nabídka, která zobrazuje části grafického návrhu, je autorským dílem a je chráněn autorskými právy společnosti 4soft, s.r.o. (dále jen „4soft“). Veškerá majetková práva k těmto autorským dílům je oprávněna vykonávat společnost 4soft. Údaje obsažené v cenové nabídce (množství a ceny za jednotlivé položky) jsou rovněž chráněny jako obchodní tajemství společnosti 4soft. Jakékoli užití (např. kopírování, pozměňování, rozšiřování atd.) autorských děl a/nebo obchodního tajemství společnosti 4soft bez jejího předchozího písemného souhlasu je zakázáno. Tento grafický návrh a cenovou nabídku je možno použít pouze pro interní potřeby zákazníka, a to pouze pro účely posouzení a vyhodnocení obchodní nabídky společnosti 4soft. Upozorňujeme, že v případě neoprávněného užití autorského díla se lze domáhat dle § 40 zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona. V případě zájmu o užití tohoto grafického návrhu a/nebo cenové nabídky, či některé její části pro jiné účely, než pouze pro posouzení a vyhodnocení obchodní nabídky společnosti 4soft nás proto kontaktujte na e-mailové adrese: info@4soft.cz.

Nabídku vypracoval:

Jana Jandová

1. SPECIFIKA INSTALACE POVRCHU SMARTSOFT

Instalace umělého bezpečnostního povrchu SmartSoft musí být provedena:

- (a) instalace musí být provedena pouze **za vhodných klimatických podmínek**; povrch SmartSoft nelze pokládat za nevhodných klimatických podmínek, tj. v dešti nebo mrholení a teplotě pod 6°C. Po dobu 24 hodin po pokládce nesmí klesnout teplota vzduchu pod 2°C.
- (b) **po dobu instalace povrchu je nutné, aby objednatel zamezil přístupu nezainteresovaných osob, dětí a zvířat** na staveniště; povrch SmartSoft je pochozí po min. 24 hodinách od pokládky. V případě přerušení prací musí být plochy zabezpečeny. Uživatelé mohou mít umožněn přístup až po předání zařízení objednavateli/provozovateli.

Důležitá upozornění pro instalaci povrchu SmartSoft:

- (a) Povrch SmartSoft není samonosný. Leží vždy celou svou vahou na připraveném podkladu (šterkovém nebo pevném). V případě, že dojde během času **ke zvinění podkladového povrchu** nebo k lokálnímu propadnutí, nejedná se o vadu povrchu, ale o vadu podkladu.
- (b) **Tolerance rovinatosti povrchu:** Norma EN 14877:2013, která se týká povrchu sportovišť, povoluje nerovnost +/- 6 mm při měření 4 m dlouhou latí, přičemž mohou být 4 místa s nerovností až +8mm na hodnoceném celku. Případné nerovnosti povrchu v rámci uvedené normy tedy nejsou vadou instalace/vadou povrchu SmartSoft.

2. SPECIFICKÉ VLASTNOSTI POVRCHU SMARTSOFT

Zhotovitel upozorňuje na tyto specifické vlastnosti povrchu SmartSoft:

- (a) **Možný zápach gumy:** Po instalaci povrchu SmartSoft, zejména během jeho vyzrávání, může docházet k výskytu specifického zápachu gumy. Zápach není zdraví škodlivý a může se vyskytovat zejména při teplém a slunečném počasí.
- (b) **Možná změna barevnosti po instalaci povrchu:** Polyuretanové pojivo reaguje na UV záření. Během tvrdnutí pojiva a při jasném slunečném počasí dochází ke změně barvy EPDM povrchu, případně se na povrchu tvoří tmavší skvrny. Na některých barvách jsou tyto změny viditelné více než na jiných (zejména krémová, šedá, světle modrá, světle zelená). Tato „**skvrnitost**“ povrchu je **dočasná**, projevující se zejména krátce po jeho instalaci. V závislosti na intenzitě slunečního záření (cca 10 - 60 dnů od instalace povrchu) tato barevná nejednotnost postupně mizí (u povrchů realizovaných v období od 21.9. do 21.12., tj. v podzimním období se může „skvrnitost“ projevit až v jarních měsících). Po ustálení barevnosti již k opakování popsání jevu nedochází.



- (c) **Barevná stálost:** působením UV na EPDM materiál dochází ke změně barevnosti až ke stupni 3 na stupnici šedi (dle EN 20105 – A02).
- (d) **Drobné smršťování povrchu:** U všech pryžových povrchů vč. povrchu SmartSoft může docházet postupem času k drobnému smršťování. Mohou tak vznikat drobné spáry. Popsaný jev je způsoben technickými vlastnostmi, zejména spodní recyklované gumy, kdy stárnutím dochází ke zmenšování jejího objemu. Společnost 4soft, s.r.o. upravuje ukončení EPDM povrchu tak, aby se popsáný jev minimalizoval, avšak zcela zabránit mu nelze. Spáry kolem obrubníků do 2 cm nejsou proto považovány za závadu povrchu.
- (e) **Drobné praskliny ve spojích jednotlivých barev a grafických prefabrikátů do velikosti 2 mm** nejsou považovány za závadu. Jedná se technologickou spáru.
- (f) **Uvolňování granulí v malé míře**, což je dáno strukturou povrchu, přičemž malému uvolňování nelze technologicky zabránit.

Potvrzuji, že jsem se obsahem tohoto dokumentu seznámil:

Mateřská škola, Mar. Lázně, Hlavní 440
příspěvková organizace
353 01 Mar. Lázně, Hlavní 440
IČO: 709 97 578, tel.: 725 411 887
3matskola@gmail.com

za MŠ Hlavní, Mariánské Lázně
Bc. Vladimíra Paločková - ředitelka

Příloha č. 4 – Vytyčení sítí



Červená – podzemní vedení NN

Fialová – telekomunikace

Zelená – parovod

Čárkovaně – ochranná pásma