



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo dárce: **16/SML4249**
Číslo obdarovaného:

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2055 a násl. Zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Dárce:

Ústecký kraj

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

Zástupce pro věcná jednání:

E-mail/telefon:

(dále jen „dárce“)

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Oldřichem Bubeníčkem, hejmanem Ústeckého kraje
70892156
CZ70892156
Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

a

Obdarovaný:

Město Štětí

Sídlo:

Zastoupené:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

(dále jen „obdarovaný“)

Mírové náměstí 163, 411 08 Štětí
Mgr. Tomášem Ryšánkem, starostou města
00264466
CZ00264466
MONETA Money Bank, a.s., pobočka Štětí
číslo účtu: [REDACTED]

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

DAROVACÍ SMLOUVU:

I. Předmět daru

1. Dárce je na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zák. č. 157/2000 Sb.) Min. dopravy a spojů ČR -3796/2001 -5-KM ze dne 1.10.2001, vklad práva povolen rozhodnutím č.j. Z-664/2002-506 a dále na základě Smluv o bezúplatném převodu podle § 22 odst. 2 zák. č. 219/200 Sb. ze dne 26. 5. 209 a ze dne 7. 10. 2011, vklady práva povoleny rozhodnutím č.j. V-3414/2009-506 a č. V-6560/2011-506 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, výlučným vlastníkem těchto nemovitých věcí:

- pozemek: p.č. 60 o výměře 1779 m², druh: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 474/1 o výměře 6129 m², druh: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 790/1 o výměře 9127 m², druh: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 798/4 o výměře 516 m², druh: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

vše v katastrálním území Štětí I., obec Štětí, zapsané na listu vlastnictví č. 1552 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrální pracoviště Litoměřice.

2. Geometrickými plány pro rozdělení pozemku č. 1569-677/2013 ze dne 13. 12. 2013, č. 1570-677/2013 a č. 1571-677/2013 ze dne 16. 1. 2014 a č. 1572-677/2013 ze dne 24. 1. 2014 byly z původních pozemků odděleny tyto pozemky:

- **parc. č. 60/2 o výměře 178 m²**
- **parc. č. 60/3 o výměře 121 m²**
- **parc. č. 60/4 o výměře 16 m²**
- **parc. č. 60/5 o výměře 5 m²**
- **parc. č. 474/5 o výměře 4006 m²**
- **parc. č. 790/7 o výměře 1525 m²**
- **parc. č. 790/8 o výměře 18 m²**
- **parc. č. 798/17 o výměře 100 m²**
- **parc. č. 798/18 o výměře 92 m²**

v k.ú. **Štětí I.**, které jsou předmětem daru. Geometrické plány jsou nedílnou součástí této Darovací smlouvy.

(dále jako „předmět daru“).

3. Předmět daru je předán k hospodaření příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

II. Účetní hodnota daru

Účetní hodnota převáděných nemovitých věcí dle účetní evidence dárce:

k.ú. Štětí I.

Pozemek p.č. 60/2 , ostatní plocha, ost. komunikace	12.460,- Kč
Pozemek p.č. 60/3 , ostatní plocha, ost. komunikace	8.470,- Kč
Pozemek p.č. 60/4 , ostatní plocha, ost. komunikace	1.120,- Kč
Pozemek p.č. 60/5 , ostatní plocha, ost. komunikace	350,- Kč
Pozemek p.č. 474/5 , ostatní plocha, ost. komunikace	280.420,- Kč
Pozemek p.č. 790/7 , ostatní plocha, ost. komunikace	88.221,25 Kč

Pozemek p.č. 790/8, ostatní plocha, ost. komunikace
Pozemek p.č. 798/17, ostatní plocha, ost. komunikace
Pozemek p.č. 798/18, ostatní plocha, ost. komunikace

1.041,30 Kč
7.000,- Kč
6.440,- Kč

Celkem:

405.522,55 Kč

III. Projevy vůle

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k předmětu daru popsaném v článku I. bod 2. této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak, jak stojí a leží a obdarovaný předmět daru popsaný v článku I. bod 2. této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak, jak stojí a leží přijímá od dárce do svého výlučného vlastnictví.

IV. Prohlášení smluvních stran

1. Dárce prohlašuje, že seznámil obdarovaného se stavem předmětu daru včetně jeho příslušenství a součástí a že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva, ani jiné právní vady. Dále dárce prohlašuje, že je oprávněn nakládat s předmětem daru, a taktéž prohlašuje, že jeho smluvní volnost není nijak omezena.
2. Dárce prohlašuje, že k pozemkovým parcelám č. 474/1 a č. 790/1 v k.ú. Štětí I. jsou zřízena věcná břemena ve prospěch Města Štětí a společností Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Praha 3 – Žižkov a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV - Podmokly.
3. Obdarovaný prohlašuje, že si předmět daru řádně prohlédl, že mu je jeho stav dobře znám a že nabývá předmět daru ve stavu, v jakém se ke dni převodu nachází.

V. Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato darovací smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
2. V případě, že příslušný katastrální úřad přeruší řízení o povolení vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany poskytnout si navzájem součinnost směřující k odstranění veškerých vad podání, jež byly důvodem přerušení tohoto řízení. Pakliže i přes odpovídající úsilí smluvních stran bude řízení o povolení vkladu práva vlastnického na základě této darovací smlouvy zastaveno, popř. příslušný katastrální úřad zamítne vklad vlastnického práva, smluvní strany výslovně ujednaly, že uzavřou do deseti dnů od právní moci takového rozhodnutí na základě této smlouvy darovací smlouvu ohledně nemovitých věcí, jež jsou předmětem této darovací smlouvy, za podmínek uvedených v této smlouvě a podají nový návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Ty skutečnosti a údaje obsažené v této darovací smlouvě, jež byly důvodem pro zastavení řízení, resp. pro zamítnutí vkladu vlastnického práva pro obdarovaného, budou v takovém případě opraveny tak, aby na základě takto opravené smlouvy mohl být proveden vklad vlastnického práva pro obdarovaného.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají rozvazovací podmínku, pokud důvodem pro pravomocné rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o zastavení řízení, event. pravomocné rozhodnutí o zamítnutí vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, budou skutečnosti takové povahy, že nebude moci být sepsána opravená darovací smlouva dle předchozího odstavce tak, že právní mocí tohoto rozhodnutí zaniká platnost

a účinnost této darovací smlouvy a smluvní strany si bez zbytečného odkladu vrátí poskytnutá plnění a ponесou si své náklady.

VI. Nabytí vlastnictví

1. Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětu daru zápisem do veřejného seznamu, a to vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice.
2. Na základě této smlouvy podají smluvní strany společný návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí. Správní poplatek za podání tohoto návrhu zaplatí obdarovaný, a to tak, že v den podpisu této darovací smlouvy předá dárce kolek v hodnotě 1.000,- Kč, který bude vylepen na návrh.
3. Na základě této darovací smlouvy zapíše Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice změnu vlastnického práva k předmětu daru podle této smlouvy.

VII. Ostatní ujednání

Smluvní strany se dohodly na tom, že obdarovaný má ode dne podpisu této darovací smlouvy právo vstupu a užívání předmětu daru.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Dárce tímto potvrzuje, že:
 - a) záměr kraje darovat předmět daru byl dle § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn dne 11. 6. 2016 po dobu 31 dnů před projednáním v Zastupitelstvu Ústeckého kraje na úřední desce krajského úřadu;
 - b) o poskytnutí daru a zároveň o převodu nemovitých věcí bylo rozhodnuto Zastupitelstva Ústeckého kraje usnesením č. 38/31Z/2016 ze dne 5. 9. 2016.
2. Obdarovaný tímto potvrzuje, že :
přijetí daru nemovitých věcí bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Štětí č. 2016/12/301 ze dne 15. 9. 2016.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy upravujícími hospodaření územních samosprávných celků.
5. Tato smlouva je provedena ve třech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
6. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede dárce, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána obdarovanému do datové schránky ID fypbba8.

IX.
Podpisy smluvních stran

Dárce i obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem dne

Ve Štětí dne

.....
Dárce
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček, hejtman Ústeckého kraje

.....
Obdarovaný
Město Štětí
Mgr. Tomáš Ryšánek, starosta města Štětí

Přílohy:

Příloha č. 1 - Geometrický plán č. 1569-677/2013

Příloha č. 2 - Geometrický plán č. 1570-677/2013

Příloha č. 3 - Geometrický plán č. 1571-677/2013

Příloha č. 4 - Geometrický plán č. 1572-677/2013

	Datum	Jméno a příjmení	Funkce a odbor	Podpis
Zpracovatel	8.8.2016	Bc. Daniela Macháčová	referent MAJ	
Vedoucí odboru		Mgr. Ing. Jindřich Šimák	vedoucí MAJ	
Číslo příslibu / správce rozpočtu		-----		
Právně posouzeno		standardní smlouva		
Předchozí souhlas dle kompetence		-----		
Zveřejněno v registru smluv				
ID záznam uveřejnění smlouvy				
Odkaz na usnesení orgánu kraje	Usnesení č.: 38/31Z/2016 ze dne: 5. 9. 2016			