

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemků

číslo O800220201

uzavřená dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany:

Pronajímatel:

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: XX
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
Zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „pronajímatel“

Nájemce:

Klub vodních motoristů Děčín, z.s.

se sídlem: Kladenská 317/17, Děčín III-Staré Město, 405 02 Děčín
zastoupený: Ing. Pavlem Dudou, předsedou
IČO: 68298374
Zápis v rejstříku: Spolkový rejstřík vedený Krajským soudem v Ústí n. L., oddíl L, vložka 2916

není plátcem DPH

dále jen „nájemce“

Smluvní strany se po vzájemné dohodě rozhodly změnit následující ujednání Smlouvy o nájmu pozemků číslo O800220201 ze dne 14. 11. 2022 (dále jen „**předmětná smlouva**“) tímto dodatkem č. 1 takto:

I.

1. Znění článku 2 bod 2 předmětné smlouvy se mění takto:

Nájemce bude pronajímané pozemky dočasně užívat jako pozemky pro umístění plovacího zařízení, tvořeného podélným molem s osmi rameny. Molo je ke břehu kotveno pomocí ocelových lan. Přístup na plovací molo je pomocí tří lávek. Výše uvedené bude sloužit k **nepodnikatelskému účelu** pro individuální rekreaci členů spolku a sportovní činnost mládeže registrované u Českého svazu vodního motorismu. Vývaziště bude sloužit pro vyvážení **dvanácti evidovaných plavidel a dvou plavidel nepodléhajících evidenci** (dále jen „vývaziště“).

Na stavební parcele č. 391 se nachází stavba ev. č. 51, která je v majetku nájemce, sloužící k drobným opravám kotvených lodí a ukládání zavazadel členů spolku.

III.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

IV.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jejím uveřejněním včetně metadat, případných dodatků a odvozených dokumentů v plném rozsahu souhlasí. Pronajímatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv, s čímž je nájemce srozuměn. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství.

V.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

VI.

Smluvní strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že nájemcem uhrazené nájemné za rok 2023 bude odpovídat součtu poměrné části nájemného ve výši sjednané v čl. 4 odst. 1 předmětné smlouvy, v původním znění, za užívání pronajímaných pozemků od 1. 1. 2023 do dne předcházejícího nabytí účinnosti tohoto dodatku a poměrné části nájemného ve výši dle čl. I. odst. 2 tohoto dodatku za období užívání pronajímaných pozemků ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku do 31. 12. 2023.

Příloha:

1. Kopie snímku katastrální ortofotomapy s vyznačením rozsahu nájmu, včetně vyčíslení výměry
2. Stanovisko správce toku ze dne 25. 4. 2023, č. j.: PLa/Bo/2023/017790

V Roudnici nad Labem dne

V Děčíně dne

.....
za pronajímatele

XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
za nájemce

Ing. Pavel Duda
předseda