

Service smlouva

na provádění pravidelného servisu 2 ks zdvihacích zařízení uvedených v tabulce č. 1 této smlouvy ve správě objednatele dle požadavků norem ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007

uzavřená v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedeného dne, měsíce a roku (dále jen „smlouva“)

mezi

ČR - Česká správa sociálního zabezpečení,

se sídlem: Křížová 1292/25, 225 08 Praha 5
statutární zástupce: Mgr. František Boháček, ústřední ředitel
zastoupená: Ing. Zuzanou Krupičkovou, ředitelkou pracoviště České správy sociálního zabezpečení Ústí nad Labem
Kontaktní adresa: Revoluční 3289/15, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 00006963
DIČ: neplátce DPH
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 10006-77920411/0710
ID DS: 8erd26w

dále jen „objednatel“

a společností **RST VÝTAHY v.o.s.**
se sídlem Masarykova 325/74, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 622 453 17
DIČ: CZ62245317
zapsanou u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka A 5572
zastoupenou [redacted] – společníkem firmy
Bankovní spojení: 3763290257/0100
ID DS: wyqyd6i

dále jen „zhotovitel“

(Objednatel a zhotovitel jsou dále v této Smlouvě také společně označováni jako „smluvní strany“ a jednotlivě také jako „smluvní strana“.)

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Účelem této smlouvy je odborné provádění servisní činnosti a údržby výtahů dle ČSN 27 4002, ČSN 27 4007
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k provádění služeb, které jsou předmětem této smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy o dílo je odborné provádění servisní činnosti a údržby výtahů dle ČSN 27 4002, ČSN 27 4007, obsahující:
 1. Odborné prohlídky (1 x za 3 měsíce)
 2. Odborné zkoušky (1 x za 3 roky)
 3. Opravy

4. Mazání
5. Čištění
6. Nepřetržitá pohotovostní služba
7. Vyprošťování osob a nákladů
8. Proškolení a zácvik
9. Zajištění provádění inspekčních prohlídek

- 2.2 Servisní činnost a údržba výtahů zahrnutá do paušální částky zahrnuje tyto činnosti:
1. Provádění pravidelných odborných prohlídek (ČSN 274002)
 2. Odstraňování poruchových stavů výtahů (bez výměny materiálu)
 3. Odstraňování porevzních oprav (bez výměny materiálu)
 4. Mazání výtahu dle mazacího plánu
 5. Čištění výtahu
 6. Telefon ve výtahu – paušální částka

Specifikace činností a údržby zahrnutých do paušální částky je přílohou číslo 1. smlouvy.

- 2.3 Rozsah prací, které nejsou zahrnuty do paušální částky:

1. Zajištění, provádění inspekčních prohlídek
2. Provádění odborných zkoušek výtahu
3. Odstranění závad, které jsou způsobeny špatnou obsluhou, krádeží nebo vandalismem
4. Provádění oprav způsobené opotřebením dílů a oprav uvedených v protokolech z odborných prohlídek a odborných zkoušek (tyto opravy budou prováděny vždy na základě konzultace s objednatelem anebo na základě vystavené objednávky)
5. Odstranění poruch, které vyžadují použití speciálního nářadí nebo dílenskou opravu a opravy při kterých bude nutná výměna náhradního dílu (netýká se oprav které spadají do záruční lhůty)
6. Práce zednické, zámečnické, lakýrnické, sklenářské a další pro zabezpečení spolehlivého a bezpečného provozu výtahu
7. Rozšířené čištění (tj. čištění ohrazení, vodítek, závěsů klece a mechanismů ŠD a KD)
8. Pohotovostní služba včetně vyproštění osob a nákladů

III.

Servisní činnost a údržba

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit:
1. Dodržování termínů prováděných odborných prohlídek, provozních prohlídek a zkoušek
 2. Odstraňování závad, které vyplynou z provedených odborných prohlídek a zkoušek
 3. Odstraňování provozních poruch nejpozději do 6 hodin v pracovních dnech od 7.00 hod. do 15.00 hod. po nahlášení na servisní dispečink [REDACTED]
 4. Odstraňování provozních poruch v pracovních dnech od 15.00 hod. -7.00 hod., soboty, neděle a svátky provádíme do 24 hod. od nahlášení na servisní dispečink [REDACTED]
 5. Vyprošťování osob nebo nákladů do 30 min. od nahlášení na servisní centrálu, nebo pohotovostní dispečink [REDACTED]
 6. Provádění oprav uvedených v článku II., bod 2.3 a oprav, které souvisejí s bezpečným provozem výtahu - bude provedeno na základě vystavené objednávky, nebo se souhlasem objednatele

**IV.
Cena
Způsob úhrady**

Tabulka č.1 – Kalkulace čtvrtletní paušální ceny za práce uvedené v čl. II, bod 2.2

Umístění výtahu	typ	Nosnost (kg)	Celková čtvrtletní částka v Kč	
			bez DPH	s DPH 21%
Revoluční 13, Ústí n.L.	LC MAXI	1050 G	4.740,-	5.735,40
Revoluční 13, Ústí n.L.	LC MAXI	650 G	4.140,-	5.009,40
Cena celkem			8.880,-	10.744,80

Tabulka č. 2 – Kalkulace cen prací uvedených v čl. II, bod 2.3

Popis činnosti a kalkulace cen uvedených v čl. 2	Cena DPH	bez DPH	Sazba DPH	Cena s DPH
Práce mimo paušál uvedené pod body 3 až 7 (uvedená cena je za 1 hod. práce)	450,-		21 %	544,50
Pohotovostní výjezd uvedený pod bodem 8 (uvedená cena je za 1 hod. práce)	550,-		21%	665,50
Odborná zkouška uvedená pod bodem 2 (uvedená cena je za 1 ks odborné zkoušky – 1 x za 3 roky)	3.500,-		21 %	4.235,-
Inspekční prohlídka uvedená pod bodem 1 (uvedená cena je za 1 ks inspekční prohlídky– 1 x za 6 let)	4.200,-		21 %	5.082,-
Doprava bude fakturována za 1 km ve výši	19,-		21 %	23,-

**V.
Platební podmínky**

- 5.1 V souladu s ustanovením zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“) sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění na základě této smlouvy. Dílčí plnění převzaté objednatelem se považuje za samostatné zdanitelné plnění. Zálohové platby nejsou přípustné.
- 5.2 Je-li zhotovitel plátcem DPH, podkladem pro úhradu ceny poskytovaných služeb bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými předpisy. Není-li zhotovitel plátcem DPH, podkladem pro úhradu ceny poskytovaných služeb bude faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými předpisy. Faktura bude vystavena po převzetí poskytnuté služby.
- 5.3 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu – daňový doklad pouze po úplném a řádném dokončení objednaných služeb.

- 5.4 Lhůta splatnosti faktury se sjednává v délce 14 kalendářních dní od data doručení objednateli, není-li na faktuře – daňovém dokladu uvedena doba delší.
- 5.5 Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury zpět zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.
- 5.6 Povinnost zaplatit cenu za službu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VI.

Kvalita poskytovaných služeb, práva z vadného plnění, záruka za jakost, nebezpečí škody, Sankce

- 6.1 Zhotovitel je povinen provádět služby dle článku II. a III. této smlouvy v dohodnutém termínu a způsobem, postupem a technologiemi předepsanými výrobcem za současného dodržení právních předpisů a technických norem ČR a EU, za použití dílů stanovených, resp. doporučených výrobcem/používat vždy originální náhradní díly výrobce.
- 6.2 Zhotovitel je povinen řídit se při provádění prací dle této smlouvy pokyny objednatele.
- 6.3 Pro případ prodlení s poskytnutím služby dle čl. II., bod 2.3 této smlouvy sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení. U položky č. 8. - Pohotovostní služba včetně vyproštění osob a nákladů sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každých 30 minut prodlení. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši.
- 6.4 Pro případ prodlení se zaplacením ceny za poskytnuté služby sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
- 6.5 Záruční doba na materiál, montážní práce a opravy prováděné firmou RST VÝTAHY v.o.s., jsou v rámci záruční lhůty 60 měsíců. Tyto záruční termíny začínají platit od data uvedení výtahu do provozu tj. od 30. 5. 2023. Opravy a dodávka materiálu v této záruční době se nevztahuje na práce, které jsou způsobeny neodborným zásahem, vandalismem či krádeží.

VII.

Ostatní ujednání a záruky

- 7.1 Zhotovitel je povinen dodržovat zásady BOZP a PO.
- 7.2 Zhotovitel je povinen předávat výsledky a zápisy z prováděné servisní činnosti objednateli.
- 7.3 Zhotovitel si vyhrazuje právo na zvýšení ceny za servisní činnost o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Toto zvýšení ceny je Zhotovitel oprávněn navrhnout nejpozději do 30 kalendářních dnů od vyhlášení přírůstku průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok Českým statistickým úřadem.
- 7.4 Zhotovitel prohlašuje, že je přihlášen k zákonnému pojištění odpovědnosti zaměstnavatel pro případ úrazu nebo nemoci z povolání dle vyhlášky MF ČR 125/1993 Sb. u pojišťovny Kooperativa a zároveň má uzavřenou pojistnou smlouvu u České pojišťovny pro pojištění podnikatelských rizik.

**VIII.
Doba trvání smlouvy**

- 8.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 8.2 Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah vzájemnou dohodou obou smluvních stran.
- 8.3 Tento smluvní vztah lze ukončit výpovědí bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě výpovědi je zhotovitel povinen řádně a včas dokončit všechny služby, které byly objednatelem objednány do konce výpovědní doby.

**IX.
Závěrečná ustanovení**

- 9.1 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemně formou vzestupně číslovaných dodatků podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.2 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 9.3 Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Uveřejnění provede objednatel.
- 9.4 V ostatních věcech výslovně neupravených touto smlouvou se vztahy mezi smluvními stranami řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 9.5 Budou-li některá ustanovení této smlouvy neúčinná nebo se stanou neúčinnými, zůstává platnost ostatních ustanovení této smlouvy nedotčena. Smluvní strany se zavázaly, že bez zbytečného odkladu neúčinné ustanovení této smlouvy nahradí takovým účinným ustanovením, které bude co nejvíce odpovídat smyslu neúčinného ustanovení a účelu této smlouvy.
- 9.6 Jakékoliv spory, které vzniknou mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou, a nebudou vyřešeny smírem, budou řešeny před věcně a místně příslušným obecným soudem ČR. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 9.7 Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že souhlasí s jejím obsahem, a že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

V Ústí nad Labem dne 14-06-2023

.....
Ing. Zuzana Krupková
ředitelka pracoviště ČSSZ Ústí nad Labem
za objednatele

V Ústí nad Labem dne 06-06-2023

.....
ST VÝTAHY v.o.s.
za zhotovitele

Specifikace činností a údržby zahrnutých do paušální částky

A. Stroj

- odmaštění a vyčištění stroje
- seřízení brzdy
- vystředění el. motoru
- kontrola oleje v převodovce a el. motoru

B. Elektrické přístroje ve strojovně

- oprava stykačů, relé, jističů, usměrňovačů, kondenzátorů, transformátorů, usměrňovacích diod, varistorů a odporů
- oprava hlavního vypínače
- oprava osvětlení strojovny

C. Zařízení a el. instalace v šachtě

- seřízení a oprava snímačů
- seřízení spínačů
- oprava nárazníků a doosedů
- seřízení a opravy omezovače rychlosti a jeho závaží

D. Nosné prostředky

- vyrovnání a seřízení
- nakonzervování nosných prostředků

E. Šachetní uzávěry

- Seřízení spínačů DÚ a seřízení kontaktů
- seřízení a promazání dveřních uzávěr

F. Šachetní dveře a kabinové dveře

- seřízení spínačů ŠD
- celkové seřízení ŠD + KD
- seřízení pohonu KD
- seřízení dovíračů ŠD

G. Venkovní přivolávače a signalizace

- seřízení a oprava přivolávačů
- oprava tlačítek, krytů (netýká se úmyslného poškození a krádeže)

H. Klec

- oprava osvětlení
- vymezení vůle klece
- oprava a vyčištění tlačítek v kleci
- výměna osvětlení kabiny (zářivky, žárovky) netýká se úmyslného poškození a krádeže

I. Čištění výtahu

- čištění prohlubně výtahové šachty
- čištění stropu kabiny