



SMLOUVA O DÍLO

Č. smlouvy zhotovitele:
Č. smlouvy objednatele: 2752/ŘAS/2023/H

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami smlouva o dílo tohoto obsahu:

Název díla:
„Demontáž šachtice SRT z PS 161 a provedení hydro-izolace“

článek I.
Smluvní strany

1. Objednatel:

Havířovská teplárenská společnost, a.s.

sídlo: Konzumní 298/6a, Šumbark, 736 01 Havířov

IČ: 619 74 706, DIČ: CZ61974706

veden v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1113

zastoupen: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

dispečink: 596 415 313

zmocnění osob k jednání a podpisu:

1.1. osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Ing. [REDACTED]

1.2. osoba oprávněná jednat ve věcech technických a plnění díla:

[REDACTED]

e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

GSM: [REDACTED]

(dále též „objednatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

2. Zhotovitel:

Danuše Kmeťová

Sídlo: Ostrava-Přívoz Hlučínská 187/68 702 00

IČ: 06896103 DIČ: zhotovitel není plátcem DPH

Zastoupen: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

zmocnění osob k jednání a podpisu:

2.1. osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

[REDACTED]

2.2. osoba oprávněná jednat ve věcech technických a plnění díla:

[REDACTED]

(dále též „zhotovitel“ nebo obecně „smluvní strana“)

článek II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje dodat pro Objednatele Dílo specifikované v čl. III. této smlouvy a Objednatel se zavazuje Dílo převzít dle podmínek stanovených v čl. V. této smlouvy a za dodání tohoto Díla se zavazuje zaplatit cenu dle čl. IV. této smlouvy.

článek III. SPECIFIKACE DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele práci na klíč: Demontáž šachtice SRT z PS 161 a provedení hydro-izolace. Jedná se o tyto práce:
Kompletní demontáž šachtice SRT z PS 161, likvidace vzniklých odpadů, provedení hydro-izolace na objektu zimního stadionu v šíři původní šachtice + 1 m navíc na každou stranu, zásyp včetně JTÚ,
Zabezpečení výkopu a dodržení platných legislativních standardů.
Odběr elektrické energie zajistí zhotovitel.
Podrobnější popis prací:
 - odkopání hlíny kolem šachtice
 - vybourání železobetonových panelů + šachtice z cihel
 - vybourání podlahy + (boky)
 - vyspárování stěny z čela
 - hrubování stěny
 - nánosy penetrace izolace
 - nalepení izolace (IPA)
 - zásyp (šterkem dle domluvy podle tloušťky)
 - kompletní zásyp hlínou celé šachtice nebo dle domluvy
2. Adresa provedení Díla (dále též „místo plnění“):
U objektu víceúčelové zimní haly. Adresa: Těšínská 1296/2a, 736 01 Havířov, Podlesí

článek IV. CENA A FAKTURACE

1. Cena za provedení Díla je stanovena za kompletní dodání Díla dle předmětu smlouvy a specifikace Díla a jsou v ní obsaženy veškeré náklady Zhotovitele.
2. Cena za dodávku Díla „Demontáž šachtice SRT z PS 161 a provedení hydro-izolace“:

Cena bez DPH: 58.400,-- Kč
Zhotovitel není plátcem DPH.

3. Tato smluvní, nejvýše přípustná cena, obsahující veškeré náklady na realizaci Díla, zahrnuje:
 - a) veškeré náklady zhotovitele nutné k provedení řádného a včasného Díla dle této smlouvy, které s ohledem na svou odbornou způsobilost mohl nebo měl zhotovitel při návrhu ceny za Dílo předvídat, včetně dopravy do místa plnění a likvidaci vzniklého dopadu, poplatků apod.
 - b) provedení prací a dodávek na Díle v kvalitě a druhu určených materiálů a konstrukčních systémů.

4. Daňový doklad bude vystaven ve lhůtě do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Cena za Dílo je splatná na základě daňového dokladu – faktury vystavené Zhotovitelem poté, co došlo k předání Díla dle čl. II. této smlouvy Objednateli; splatnost daňového dokladu – faktury je 30 dnů od data vystavení faktury.
6. Objednatel je povinen cenu za Dílo zaplatit Zhotoviteli bezhotovostním převodem na platební účet Zhotovitele uvedený v daňovém dokladu – faktuře. Objednatel je povinen platbu specifikovat způsobem uvedeným v daňovém dokladu - faktuře, pokud nebude specifikace platby v daňovém dokladu uvedena, je povinen platbu specifikovat variabilním symbolem, kterým bude číslo daňového dokladu - faktury.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle zákona o účetnictví nebo dle požadavků Objednatele nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je Objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí Objednatel důvod a datum vrácení. Vrátí-li Objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně k opravě, přestává běžet původní lhůta splatnosti, a tato následně pokračuje po opětovném doručení nově vyhotovené opravené faktury.
9. Fakturace Díla proběhne po protokolárním předání díla (viz článek V.).

článek V.

DOBA PROVEDENÍ DÍLA, MÍSTO PROVÁDĚNÍ a PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést kompletní Dílo do xx týdnů od předání staveniště.
2. Objednatel není povinen Dílo převzít, pokud vykazuje zjevné vady a nedodělky, a to i v případě, pokud se tyto objeví v již akceptovaných částech Díla. V případě zjištění vad a nedodělků Díla, uvede Objednatel v předávacím protokolu seznam vad a nedodělků. Objednatel určí termíny k jejich odstranění. V případě, že nebude Dílo převzato, osoby odpovědné za předání a převzetí Díla se písemně dohodnou na náhradním termínu předání. Tato dohoda nemá vliv na právo Objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu předání Díla.
3. Smluvní strany jsou povinny o předání Díla vyhotovit protokol o předání a převzetí, podepsaný oběma smluvními stranami.

článek VI.

DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel zajistí a sdělí Zhotoviteli osobu, která bude zprostředkovatelem pro zajištění doplňujících informací k předmětu Smlouvy.
2. V případě potřeb Objednatele na zpracování dalších požadavků nad rámec této Smlouvy zašle Objednatel samostatnou objednávku na zpracování konkrétního požadavku s jasnou specifikací, kterou Zhotovitel ocení a pošle Objednateli k odsouhlasení nebo bude podepsán dodatek k této Smlouvě.
3. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s potřebnou péčí a obstarat vše, co je k provedení Díla potřeba, pokud z této Smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že potřebné musí obstarat Objednatel.
4. Smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou smluvní stranu o všech překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto Smlouvou.

článek VII.
ZÁRUKA ZA JAKOST A ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této Smlouvě.
2. Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku v délce ■■■ měsíců.
4. Zjištění vady je Objednatel povinen bezodkladně písemně reklamovat u Zhotovitele. V reklamaci musí Objednatel vady popsat, dále uvést své požadavky na vypořádání reklamace a případně připojit vhodné důkazní prostředky.
5. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu Díla jeho opravou nejpozději do ■■■ dnů od jejího oznámení Objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
6. Po odstranění vad bude mezi smluvními stranami neprodleně sepsán protokol. Vada je považována za odstraněnou nejdříve podepsáním protokolu o odstranění reklamované vady oběma smluvními stranami.

článek X.
SKONČENÍ SMLOUVY

1. Tuto Smlouvu lze ukončit na základě dohody smluvních stran a na základě odstoupení.
2. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této Smlouvy v případech stanovených právními předpisy a touto Smlouvou.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) Zhotovitel bezdůvodně zastaví či přeruší dodávku zboží bez souhlasu Objednatele na dobu delší než 14 dnů,
 - b) Zhotovitel poruší povinnosti stanovené mu touto Smlouvou,
 - c) Zhotovitel neposkytne Objednateli potřebnou součinnost pro řádné předání Díla.
4. Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) Objednatel bude více jak 14 dnů v prodlení s placením ceny za Dílo,
 - b) Objednatel neposkytne Dodavateli potřebnou součinnost k předání Díla a bude v prodlení s touto součinností více jak 14 dnů,
 - c) ve vztahu k Objednateli bude zahájeno insolvenční řízení.

článek XI.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o jakýchkoli okolnostech významných pro plnění této smlouvy, především o veškerých změnách týkajících se podmínek platebního styku, o změnách osob pověřených určitými činnostmi, změnách adres apod.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnou formou, číslovanými dodatky smlouvy s tím, že podmínkou platnosti změny nebo doplnění smlouvy je podpis dodatku smlouvy oprávněnými osobami smluvních stran, a to na téže listině. Podpis nemůže být nahrazen mechanickými prostředky. Obě smluvní strany opatří dodatky smlouvy též otiskem razítka své obchodní firmy nebo jména. Případné dodatky smlouvy se vyhotovují ve dvou stejnopisech s platností originálu a budou tvořit nedílnou součást této smlouvy.

3. Práva, závazky a vzájemná plnění smluvních stran, jež souvisejí s Předmětem Díla dle této smlouvy a jež nejsou uvedena v této smlouvě, se řídí příslušnými platnými obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Pokud jakékoli ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným nebo neúčinným, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Ostatní ustanovení v takovém případě zůstávají v platnosti a místo neplatných nebo neúčinných ustanovení smlouvy se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů, přičemž smluvní strany budou usilovat o nahrazení neplatného či nevymahatelného závazku novým platným závazkem, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku (Salvatorní klauzule).
5. Zhotovitel, pod sankcí absolutní neplatnosti takového jednání, nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit (např. postoupení dluhu, postoupení smlouvy) svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy nebo celou smlouvu třetí osobě.
6. Smluvní strany této smlouvy jsou zcela způsobilé posoudit obsah a účel práv a právních povinností vyplývajících pro ně z této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že není v rámci této smlouvy stranou slabší a že si je zcela vědom významu ustanovení této smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Autentičnost této smlouvy stvrzují svým vlastnoručním podpisem a otiskem razítka.
8. Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv, je objednatel povinen text této smlouvy uveřejnit, a to dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále též „ZRS“). Zhotovitel je proto objednateli povinen písemně sdělit, a to ke dni podpisu této smlouvy, které údaje obsažené v této smlouvě považuje v kontextu ZRS za obchodní tajemství. V případě, že tak zhotovitel neučiní, nenese objednatel odpovědnost za případnou újmu, která může vzniknout a platí, že tato smlouva neobsahuje žádné informace mající charakter obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 Občanského zákoníku.
10. Tato smlouva je platná ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami, nebo dnem zveřejnění v registru smluv, podléhá-li tomuto zveřejnění, a to dle toho, který okamžik nastane později. Nabude-li tato smlouva účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, pak se smluvní strany dohodly, že ujednání obsažená v této smlouvě se použijí i na právní poměry ze smlouvy, vzniklé mezi smluvními stranami ode dne podpisu oběma smluvními stranami do okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy.

V Havířově dne:

V dne:

.....
[redacted]
ředitel společnosti
(za objednatele)

.....
[redacted]
(za zhotovitele)