

DODATEK č. 2

KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 94 153 2 169 4

uzavřené dne 21.10.2013 (dále jen „Smlouva“)

mezi:

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.

sídlo: Boženy Němcové 552/32, Chomutov, PSČ 430 01
jednatel: Bc. RADEK HOLUŠA, jednatel společnosti
IČ: 47308095
DIČ: CZ473080095
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 17102441/0100
firma je zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466

(dále jen „Objednatel“)

a

Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o.

sídlo: Praha 4, Chodov, Líbalova 2348/1, PSČ 149 00
jednatel: Ing. Igorem Berounem, jednatelem společnosti
IČ: 07868821
DIČ: CZ07868821
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: 1387549392/2700
zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 308965

jako právní nástupce původního Zhotovitele:

JOHNSON CONTROLS INTERNATIONAL, spol. s r.o.

Sídlo: Líbalova 2348/1, 149 00 Praha 4 - Chodov
jednatel: Ing. Igorem Berounem, jednatelem společnosti
bankovní spojení: UniCreditBank č.ú.: 2106869109/2700
IČ: 43871143
DIČ: CZ43871143
zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 7333,

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně také jen „smluvní strany“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se smluvní strany dohodly na změně Smlouvy takto:

I.

Smluvní strany se v důsledku prodeje části závodu společnosti JOHNSON CONTROLS INTERNATIONAL, spol. s r.o., do jejichž práv a povinností vstoupila s účinností od 1.4.2019 společnost Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o., mění subjekt zhotovitele následujícím způsobem:

Zhotovitel: Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o.
Sídlo: Líbalova 2348/1, 149 00 Praha 4 – Chodov
Zastoupený: Ing. Igorem Berounem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: UniCreditBank č.ú.: 1387549392/2700
IČO: 07868821
DIČ: CZ07868821
Zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 308965

Společnost Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o. převzala veškerá práva a povinnosti sjednaná se společností JOHNSON CONTROLS INTERNATIONAL, spol. s r.o., se sídlem Líbalova 2348/1, Praha 4, Chodov, PSČ: 149 00, IČ: 43871143, DIČ: CZ43871143, vyplývající ze Smlouvy.

II.

1. Článek 3.0. Lhůty plnění, hlášení poruch, odstavec 3.4. se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

3.4. *Poruchy (servisní podpora na zavolání) budou nahlášeny Objednatel na telefonní číslo nepřetržité servisní pohotovosti a následně budou potvrzeny na e-mail. Objednatel při hlášení poruchy vždy uvede své Zákaznické číslo. Kontaktní údaje, telefonny, e-maily a Zákaznické číslo je uvedené v příloze č. 3 Smlouvy.*

2. Článek 4.0. Cena plnění, odstavec 4.1. se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

4.1. *Cena za plnění specifikované v bodech 2.1. této Smlouvy činí:*

- *za servisní prohlídku vč. evidenční prohlídky chladiv* 14 933,- Kč.
- *za servisní prohlídku bez evidenční prohlídky chladiv* 12 440,- Kč.

Ceny uvedené v článku 4.1. Smlouvy jsou bez DPH, které bude účtováno v zákonné sazbě.

3. Článek 4.0. Cena plnění, odstavec 4.2. se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

4.2. *Cena za plnění specifikované v bodě 2.2. Smlouvy bude vypočtena, podle aktuálního ceníku Zhotovitele, jako součin hodinových sazeb a skutečně odpracovaného počtu hodin a cestovné. K této ceně se připočte cena použitých náhradních dílů.*

4. Článek 4.0. Cena plnění, odstavec 4.4. se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

4.4. *Ceny uvedené v bodě 4.1. Smlouvy se budou automaticky upravovat v závislosti na míře inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem, vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen, a to za období od poslední změny ceny. Výchozí měsíc pro zohlednění inflace je měsíc uzavření Smlouvy. Zhotovitel může takto upravit cenu nejdříve po 12 měsících účinnosti Smlouvy a ne častěji než 1x ročně.*

5. Článek 4.0. Cena plnění, odstavec 4.8. se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

4.8. Každý daňový doklad musí obsahovat vedle náležitostí stanovených v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů i číslo Smlouvy. Objednatel je oprávněn vrátit daňové doklady před uplynutím lhůty splatnosti, nebudou-li obsahovat náležitosti uvedené v této Smlouvě. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opraveného daňového dokladu Objednateli.

6. Článek 6.0. Záruky, náhrada škody, odstavec 6.1. se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

6.1. Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s platnou právní úpravou pojištěn pro případ, že by v důsledku jeho vadného plnění této Smlouvy vznikla Objednateli nebo třetí osobě škoda. Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s činností Zhotovitele má limit odškodnění 1 000 000,- USD. Smluvní strany sjednávají, že celková výše odpovědnosti Zhotovitele za porušení povinností vzniklých na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou (zejména včetně smluvních pokut, odpovědnosti za vady a odpovědnosti za jakoukoli újmu na straně Objednatele či třetích stran) je limitována částkou odpovídající sjednané odměně Zhotovitele (ceně Díla/Služeb bez DPH) podle této smlouvy za 24 měsíců. Toto omezení platí i pro náhradu nemajetkové újmy a pro náhradu škody ve zvláštních případech podle § 2920 a násl. občanského zákoníku. Zhotovitel odpovídá s omezením za škody, které jsou na základě smluvního účelu použití dodaného předmětu díla typické a předvídatelné. Zhotovitel neodpovídá za jakékoli nepřímé, vedlejší, náhodné nebo následné škody, jako např. ztrátu smluvních vztahů nebo obchodních příležitostí, ušlý zisk, ztrátu dat, nebo ztrátu z produkce. Dále Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku vyšší moci, jednání Objednatele nebo jiné třetí osoby mimo kontrolu Zhotovitele, či v důsledku nedostatečné součinnosti, ke které byl Objednatel povinen. Omezení výše náhrady újmy se nevztahuje na újmu způsobenou člověku na jeho přirozených právech, nebo na újmu způsobenou úmyslně nebo z hrubé nedbalosti.

7. Článek 8.0. Ostatní ujednání, odstavec 8.5. se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

8.5. Pověření pracovníci Objednatele:

Jméno:	Funkce:	Telefon / e-mail:
pan xxx	- Vedoucí ZS	telxxx e-mail: xxx

O případné změně pověřených pracovníků Objednatele bude Zhotovitel písemně informován Objednatelem na e-mail: **be-cz-servis@jci.com**.

8. Článek 8.0. Ostatní ujednání, odstavec 8.6. se ruší a to bez náhrady.

9. Článek 9.0. Závěrečná ustanovení, odstavec 9.2. se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

9.2. Smlouvy se uzavírá na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta je 3-měsíční a počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi.

10. Článek 9.0. Závěrečná ustanovení se rozšiřuje o body 9.6., 9.7., 9.8., 9.9. a 9.10. následujícího znění:

9.6. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající ze závazkového vztahu konstituovaného touto Smlouvou se v plném rozsahu řídí pravidly obsaženými v této Smlouvě a ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platném, a to od okamžiku jeho účinnosti.

9.7. Tato Smlouva platí jako celek a je nedělitelná. Veškeré změny nebo doplňky této Smlouvy je možné provést pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.

9.8. Bude-li kterékoliv z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo nevymahatelné, nebudou tím zbývající ustanovení nijak dotčena. Smluvní strany tímto sjednávají, že neplatné nebo nevymahatelné ustanovení nahradí platným a vymahatelným, svým obsahem nejbližším nahrazovanému ustanovení.

- 9.9. *Projev vůle smluvních stran, pro který je touto Smlouvou vyžadována písemná forma, se považuje za doručený druhé smluvní straně třetí den po jeho prokazatelném odeslání na poslední známou adresu sídla druhé smluvní strany. Za prokazatelné odeslání se považuje předložení podacího lístku či obdobného dokladu.*
- 9.10. *Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a že nebyla uzavřena za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.*
11. Příloha č. 3 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novou Přílohou č. 3, která je součástí tohoto dodatku.
12. Příloha č. 4 Smlouvy se ruší a to bez náhrady.

III.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany tímto dodatkem výslovně sjednávají, že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé po nabytí účinnosti zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se budou řídit tímto zákonem.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu, každý s platností originálu.
4. Podmínky tohoto Dodatku č. 2 se vztahují na plnění smluvních stran s účinností od 1.7.2023.

za Objednatele:

.....
Bc. Radek Holuša
jednatel společnosti
KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.

za Zhotovitele:

.....
Ing. Igor Beroun
jednatel společnosti
**Johnson Controls Building
Solutions, spol. s r.o.**

.....
Ing. Tomáš Novotný
ředitel úseku servisu
**Johnson Controls Building
Solutions, spol. s r.o.**

V Chomutově dne 6.6. 2023.

V Praze dne 13.6 2023.

Příloha č. 3 Smlouvy

**KONTAKT NA ÚSEK SERVISU CHLAZENÍ
POBOČKA PRAHA:**

servisní koordinátorka Praha (v pracovní dny od 8,00 do 16,30 hod.)

mob: xxx

e-mail: xxx

xxx

vedoucí oddělení - servis chlazení:

xxx

obchodní inženýr:

xxx

ředitel úseku servisu:

xxx

Telefonní číslo nepřetržité servisní pohotovosti xxx

E-mail: xxx

Zákaznické číslo: 15169

Poruchy budou hlášeny objednatelem na telefonní číslo nepřetržité servisní pohotovosti a vždy budou následně potvrzeny na e-mail: xxx, při hlášení poruchy je potřeba uvést Zákaznické číslo.