



## DODATEK Č. 3

### ke Smlouvě o dílo na zhotovení stavby „Výměna oken v budově Žerotínovo náměstí 3, Brno a rekonstrukce světlíků na střeše budovy Žerotínovo náměstí 3, Brno“

(dále jen „*Dodatek č. 3*“)

#### Smluvní strany

<b>Název:</b>	Jihomoravský kraj
Zastoupený:	Mgr. Janem Grolichem, hejtmanem
Sídlo:	Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
IČO:	70888337
DIČ:	CZ70888337
ID datové schránky:	x2pbqzq
Kontaktní osoba:	Mgr. Martin Koníček, vedoucí odboru kancelář ředitele Krajského úřadu Jihomoravského kraje
Telefon:	541 651 261
E-mail:	<a href="mailto:konicek.martin@jmk.cz">konicek.martin@jmk.cz</a>

#### (dále jen „objednatel“)

<b>Název:</b>	WELLCO Brno s.r.o.
Zastoupený:	██████████, jednatel
Se sídlem:	Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno
IČO:	25337009
DIČ:	CZ25337009
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s
Číslo účtu:	1014030379/5500
ID datové schránky:	5crbt9a

osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v odd. C, č. vl ožky 26670

Kontaktní osoba:	██████████, jednatel
Telefon:	████████████████████
E-mail:	████████████████████

#### (dále jen „zhotovitel“ nebo „WELLCO Brno s.r.o.“)

uzavírají ke Smlouvě o dílo na zhotovení stavby „Výměna oken v budově Žerotínovo náměstí 3, Brno a rekonstrukce světlíků na střeše budovy Žerotínovo náměstí 3, Brno“, uzavřené mezi uvedenými



smluvními stranami dne 20. 8. 2021 dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Smlouva*“), v souladu s článkem XX. odst. 5. Smlouvy tento Dodatek č. 3.

Smlouva byla uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky, která byla zadána v souvislosti s realizací projektu s názvem „**Výměna oken v budově Žerotínovo náměstí 3, Brno**“ a „**Rekonstrukce světlíků na střeše budovy Žerotínovo náměstí 3, Brno**“, reg. č. **CZ.05.5.18/0.0/0.0/19\_121/0012056**. Tento projekt je realizován v rámci Operačního programu životního prostředí 2014-2020, v rámci 121. Výzvy Ministerstva životního prostředí, prioritní osy 5 – Energetické úspory, specifického cíle 5.1 – „Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie“. Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie – Fondu soudržnosti.

### I. Účel Dodatku

1. Účelem Dodatku č. 3 je sjednání rozsahu dodatečných stavebních prací, které jsou nezbytné k realizaci stavby „Výměna oken v budově Žerotínovo náměstí 3, Brno a rekonstrukce světlíků na střeše budovy Žerotínovo náměstí 3, Brno“ tak, jak vyplývá z obsahu Změnového listu, který je nedílnou součástí Dodatku č. 2.
2. V daném případě se jedná o přípustnou změnu závazku ze smlouvy vyplývající z ustanovení § 222 odst. 4 a 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

### II. Předmět Dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně Dodatku č. 3 Smlouvy takto:

1. **Článek IV. Cena díla, odst. 1**, který zní:

*„Cena díla dle této smlouvy se sjednává na částku 41 150 868,82 Kč bez DPH. Sjednaná cena díla je cenou za poskytnutí celého plnění zhotovitele dle této smlouvy.“*

se nahrazuje textem

*„Cena díla dle této smlouvy se sjednává na částku **40 956 241,82 Kč bez DPH**. Sjednaná cena díla je cenou za poskytnutí celého plnění zhotovitele dle této smlouvy.“*

### III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 3 výslovně nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení jsou určena objednateli a dvě vyhotovení zhotoviteli.
3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 je:  
Příloha č. 1 – Změnový list č. 3.
4. Tento Dodatek č. 3 podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.



5. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona o registru smluv.
6. Smluvní strany se s obsahem Dodatku č. 3 seznámily a souhlasí s ním.

Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření Dodatku č. 3 bylo schváleno Radou Jihomoravského kraje v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na 102. schůzi konané dne 14. 6. 2023 usnesením č. 7016/23/R102.

V Brně dne 22.06.2023

V Brně dne 15.06.2023

---

objednatel  
zastoupený  
Mgr. Janem Grolichem  
hejtmanem

---

zhotovitel  
zastoupený  
[REDACTED]  
jednatelem



<b>ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5 – REKAPITULAČNÍ LIST</b>		číslo ZL: 3	
Zhotovitel:	WELLCO Brno s.r.o.		
Investor:	Jihomoravský kraj	Datum: 10. 5. 2023	
Název akce:	„Výměna oken v budově Žerotínovo náměstí 3, Brno a rekonstrukce světlíků na střeše budovy Žerotínovo náměstí 3, Brno“		
<b>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</b>			
	Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	MNP+VCP bez DPH
<b>OZ 3.01</b> – Doplnění konzol			
<b>OZ 3.02</b> – Oplechování soklu			
<b>OZ 3.03</b> – Změna tloušťky polykarbonátu			
<b>OZ 3.04</b> – Krycí lišty a likvidace odpadu			
<b>Celkem</b>	<b>- 437 650,74 Kč</b>	<b>243 024,00 Kč</b>	<b>-194 626,74 Kč</b>
Počet připojených listů specifikací: 16	Počet připojených výkresů: 0		
Cena méněprací bez DPH:  <b>- 437 651,00 Kč</b>	Cena víceprací bez DPH:  <b>243 024,00 Kč</b>		
Výsledná cena změny bez DPH:  <b><u>-194 627,00 Kč</u></b>	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:  <b><u>Beze změny termínu dokončení díla</u></b>		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:		
Datum: 21.06.2023	Datum: 15.06.2023		