

Pojistná smlouva

Pojištění podnikatele a právnických osob **ProfiPlán** číslo 4886743291

Pojistitel

Generál Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generál, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále jen „pojišťovna“)

Pojišťovací zprostředkovatel

Samostatný zprostředkovatel (SZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

IČO

. K+K Broker spol. s r.o.

60701021

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

Masarykovo náměstí 2

Kyjev

697 01

e-mail

telefon

Správce pojistné smlouvy

Tuto pojistnou smlouvu má ve správě K+K Broker spol. s r.o., IČO: 60701021, ziskatelské číslo: 632860208.

Pojistník

obchodní firma

IČO

TEPLO Kyjev, spol. s r.o., dále jen TEPLO Kyjev, spol. s r.o.

25315897

zapsán

v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

Svatoborská 27/4

Kyjev

697 01

Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka.

přítele DPH

NE

Pojištěný je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.

Doba pojištění

počátek pojištění **00:00 hod. 16.06.2023**

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Přehled pojištění

pořadové číslo	Název pojištění	Datum účinnosti	Pojistné*
1	Živelní pojištění	16.06.2023	60 349 Kč
2	Pojištění obecné odpovědnosti	16.06.2023	25 040 Kč

* Pojistné po zaplacení, slevách / přírůzích dle vyučování pojistného.

Celkové roční pojistné

89 389 Kč

Pojistník se zavazuje ponechat tuto pojistnou smlouvu v platnosti minimálně 5 let a za to je mu poskytnuta sleva na pojistném ve výši 15,00 %. Pokud pojistník svými úkony nebo porušením povinností způsobí zánik pojistné smlouvy dříve než 15.06.2026, zavazuje se uhradit částku odpovídající výši poskytnuté slevy za dobu trvání pojištění od 16.06.2023.

Není-li dále ujednáno jinak, ujednává se, že pokud pojistná částka předmětu pojištění v době pojistné události není nižší o více jak 15 procent než jeho pojistná hodnota, pojišťovna pro tento předmět neuplatní podpojištění ve smyslu § 2654 zákona č. 89/2012 Sb., není-li dále ujednáno jinak.

Vylučka z pojištění týkající se nakažlivých nemocí

Ujednává se, že pro Živelní pojištění se všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020, A. Společná ustanovení, články 1 Obecné vylučka z pojištění doplňují o následující vylučka:

Pojištění se nevztahuje na jakékoli škody, újmy a finanční ztráty vzniklé z příčiny nebo v souvislosti:

- s nakažlivou nemocí nebo se skutečnou či domnělou hrozbou či strachem z ní, nebo
- s nakažlivou nemocí a s tím spojený zásah státní či úřední moci, zejména co do nařízení zavřít provozu a provozovny z důvodu omezení nebo zastavení šíření takové nakažlivé nemoci, nebo
- kombinaci výše uvedeného.

Za nakažlivou nemoc se pro tyto účely považuje jakákoliv nemoc, která se může přenášet jakoukoliv látkou nebo činitelem z organismu na organismus, kde:

- látka nebo činitele zahrnují mimo jiné viry, bakterie, parazity nebo jiné organismy nebo jeho variace, živou i neživou;
- přímý i nepřímý způsob přenosu zahrnuje mimo jiné přenos vzduchem, tělními tekutinami, přenos přes různé povrchy nebo předměty, přenos pevným, kapalným nebo plynným skupenstvím nebo přenos mezi organismy;
- nemoc, látka nebo činitele mohou způsobit škodu na zdraví nebo ohrožení lidského zdraví a lidského blaha, nebo mohou způsobit či vyvolat škodu, poškození nebo znehodnocení majetku, nebo ztrátu jeho obchodovatelnosti, prodejnosti, či ztrátu jeho užití.

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

Kód produktu: MDZ.01 / 2

Pojištění živelní se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen VPPMO-P), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění staveb DPPSP-P-02/2020 (dále jen DPPSP-P), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění movitých věcí DPPMP-P-02/2020 (dále jen DPPMP-P) a ujednáními této pojistné smlouvy.

1.1. Odpovědi pojištěníka na dotazy pojišťovny

1. Bylo některé z pojišťovaných míst pojištění postiženo povodní nebo záplavou více než 1x v posledních 10 letech?

NE

2. Jsou pojišťované stavby v provozuschopném stavu ve smyslu pojistných podmínek?

ANO

Pokud NE, uveďte, o kterou položku se jedná.

3. Jsou pojišťované stavby provozovány v souladu s obecně platnými předpisy ve smyslu pojistných podmínek?

ANO

Pokud NE, popište využití stavby.

4. Je některá z pojišťovaných budov v rekonstrukci nebo ve výstavbě?

NE

Pokud ANO, uveďte popis budovy.

5. Jsou na pojišťovaných stavbách instalovány fotovoltaické elektrárny (FVE)?

NE

Pokud ANO, uveďte popis FVE.

6. Je některý z předmětů pojištění či jeho součástí poškozen?

NE

Pokud ANO, uveďte popis věci.

7. Jsou pojišťované věci pojištěny jiným pojištěním?

NE

Pokud ANO, uveďte popis věci a pojišťovnu.

1.2. Předmět pojištění, pojistné částky

Pojištění pod jednotlivými položkami (Pol. č.) se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v tabulce níže.

Pokud je u příslušné položky uvedeno pojištění prvního rizika, je částka ve sloupci "Pojistná částka / Limit 1. rizika" limitem plnění prvního rizika.

Pojištění staveb

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění	Počet NP *)	Pojistná částka / Limit 1. rizika
N01	Budovy kotelárny dle Přílohy č. 1.	1	20 000 000 Kč

*) NP = nadzemní podlaží

Pojištění movitých věcí

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění	Pojistná částka / Limit 1. rizika
M01	Soubor movitého technologického vybavení výměňkových stanic na místech dle Přílohy č. 2.	43 022 000 Kč

Pojištění nákladů

Pol. č.	Specifikace pojištěných nákladů	Limit 1. rizika
N90	Náklady na odstranění, uklád, přesun, likvidaci a jiné náklady – 1. riziko	50 000 Kč

1.3. Pojistná nebezpečí, limity a sublimity plnění, spoluúčasti

Ujednává se, že dále jsou sjednány limity maximálního ročního plnění (MRP) pro jednotlivá pojistná nebezpečí nebo skupiny pojistných nebezpečí sjednaných tímto pojištěním.

Pojištěná pojistná nebezpečí	Spoluúčast *)	Pojistná částka FLEXA / Limit MRP	Pojistné
Požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla, aerodynamický třesk, kof (FLEXA)	5 000 Kč	63 072 000 Kč	51 652 Kč
Vichřice, krupobíjí	5 000 Kč	20 000 000 Kč	21 727 Kč
Zemětřesení	5 000 Kč	8 000 000 Kč	915 Kč
Sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, sesouvání nebo zřícení sněhových lavin, pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů, tíha sněhu nebo námrazy	5 000 Kč	8 000 000 Kč	7 132 Kč
Voda vytékající z vodovodních zařízení, zamrzání vody ve vodovodním potrubí	5 000 Kč	5 000 000 Kč	6 209 Kč
Povodeň, záplava	5%, min. však částka 5 000 Kč	5 000 000 Kč	7 478 Kč
Atmosférické srážky	1 000 Kč	100 000 Kč	0 Kč
Přepětí	1 000 Kč	500 000 Kč	14 912 Kč

*) Je-li sjednána spoluúčast v %, rozumí se tím procenta z pojistného plnění

1.4. Pojistné

Roční pojistné celkem

109 725 Kč

Obchodní sleva 30,00 % a Sleva za dlouhodobost 15,00 %, tj.

49 376 Kč

Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení

60 349 Kč

1. 5. Místo pojištění

Poř. č.	Poř. č.	Místo pojištění
1	M01, N90	katastrální území Kyjov
2	N01, N90	parc. č. 2542, katastrální území Kyjov
3	N01, N90	parc. č. 2543, katastrální území Kyjov
4	N01, N90	parc. č. 2625, katastrální území Kyjov
5	N01, N90	parc. č. 2630, katastrální území Kyjov
6	N01, N90	parc. č. 2618, katastrální území Kyjov
7	N01, N90	parc. č. 2533, katastrální území Kyjov
8	N01, N90	parc. č. 4407, katastrální území Kyjov
9	N01, N90	Kyjov, Sídliště Zahradní 1182/3, 697 01

1. 6. Zvláštní ujednání

1. 6. 1. Ujednání pro náklady na odstranění, úklid, přesun, likvidaci a jiné náklady

Ujednává se, že pojišťovna mimo rámec horní hranice pojistného plnění sjednané pro předmět pojištění (poř. č. N90) nahradí po pojistné události okolnostem přiměřené a účelné vynaložené zvýšené náklady na opravu, odstranění a likvidaci poškozeného nebo zničeného předmětu pojištění, úklid místa pojištění, přesun na skládku, zřízení staveniště.

1. 6. 2. Ujednání o ochraně před bleskem

Ujednává se, že ochrana před bleskem pro stavby nebo zařízení pojištěná touto pojistnou smlouvou musí splňovat právní a normativní předpisy platné na území České republiky.

1. 6. 3. Ujednání o škodách vzniklých menší než 20l lícem vodou.

Pojištění se nevztahuje na škody, jejichž příčinou byla povodeň nebo záplava vzniklá v souvislosti s touto povodní, pro které kulminační průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřený správním orgánem příslušného povodí odpovídá menší než 20leté povodňové vlně. Pojištění se dále nevztahuje na škody vzniklé v místě pojištění, které bylo postíženo povodní nebo záplavou více než 1x za posledních 10 let.

1. 6. 4. Ujednává se, že nedílnou součástí tohoto pojištění jsou také Smluvní ujednání k Pojištění majetku a odpovědnosti ProřPřán na příloze RNMD02/2021.

1. 6. 5. Ujednává se, že výměňková stanice, která je umístěna v suterénu hlavní budovy rozestavěné stavby, která je součástí projektu "modernizace stávajícího městského koupaliště a novostavba plaveckého bazénu Kyjov" není v době sjednání tohoto pojištění zkolautována. Na základě dohody, která je uzavřena mezi spol. Metrostav DIZ s.r.o., IČ 25021915, a Tepló Kyjov, spol. s.r.o., IČ 25315897 která tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy bude výměňková stanice zprovozněna ještě před dokončením rozestavěné stavby a to pro potřeby rozestavěné stavby a pro potřeby provozovatele letní části areálu koupaliště, tj. společnosti Aquaparku Kyjov, s.r.o., IČ 17082331. Pro pojistné nebezpečí přispějí je pro tuto výměňkovou stanici stanoven limit MRP ve výši 100.000,-Kč.

2. POJIŠTĚNÍ OBECNĚ ODPOVĚDNOSTI

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen „VPPMO-P“) a ujednáními této pojistné smlouvy.

2. 1. Odpovědi pojištěníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů z podnikatelské činnosti, na kterou se vztahuje pojištění a které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

36 000 000

V souladu s článkem 5 odst. 1 písm. a VPPMO-P se ujednává, že zvýšení příjmů je pojištěný povinen oznámit pojišťovně pouze v případě, že došlo k jejich zvýšení o více než 10 % ve srovnání s údaji uvedenými při sjednávání pojištění.

2. 2. Pojištěný předmět činnosti

2. 2. 1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného TEPLÓ Kyjov, spol. s r.o. nahradit škodu či újmu vzniklou jinému v souvislosti s činností vykonávanými na základě: výpis z živnostenského rejstříku ze dne 7. 6. 2023, výpis z obchodního rejstříku ze dne 7. 6. 2023, který je nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohu.

Pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu vzniklou v souvislosti s těmito činnostmi:

Výroba drážních hnacích vozidel a drážních vozidel na bráze tramvajové, trolejbusové a lanové a železničního parku, Hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem, Vývoj, výroba, opravy, úpravy, přeprava, nákup, prodej, půjčování, uschovávání, znehodnocování a ničení zbraní a střílna, Nákup a prodej, půjčování, vývoj, výroba, opravy, úpravy, uschovávání, skladování, přeprava, znehodnocování a ničení bezpečnostního materiálu, Provádění pyrotechnického průzkumu, Výzkum, vývoj, výroba, ničení, nákup, prodej a skladování výbušnin a munice, zpracování a zneškodňování výbušnin, znehodnocování a deloborace munice a provádění trhacích prací, i když jsou uvedeny v příslušném oprávnění.

2. 3. Princip pojištění

2. 3. 1. Ujednává se, že předpokladem vzniku práva na pojistné plnění jsou podmínky stanovené v článku 21 bodu 2 VPPMO-P. Pojišťovna poskytne pojistné plnění v rozsahu ujednaném ke dni vzniku škody či újmy (loss occurrence).

2. 4. Rozsah pojištění

2. 4. 1. Pojištění se sjednává pro pojistné nebezpečí uvedené v článku 21 bodu 1, 2, 4, 5, 6 a 7 VPPMO-P (základní rozsah) a dále uvedených doložek.

Rozsah pojištění / pojistné nebezpečí	Limit / sublimit pojistného plnění	Spoluúčast	Územní rozsah
Základní rozsah včetně povinnosti nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem	10 000 000 Kč	5 000 Kč	Česká republika
Doložka V70 Čistě finanční škody	1 000 000 Kč	5 000 Kč	Česká republika
Doložka V723 Věci převzaté a užívané	5 000 000 Kč	2 000 Kč	Česká republika
Doložka V99 Škody na životním prostředí	1 000 000 Kč	2 000 Kč	Česká republika

Rozsah pojištění / pojistné nebezpečí	Limit / sublimit pojistného plnění	Spoluúčast	Územní rozsah
Doložka V103 Mezejetková propojenost	10 000 000 Kč	5 000 Kč	Česká republika
Doložka V111 Regresní náhrady	5 000 000 Kč	5 000 Kč	Česká republika
Doložka V112 Nemajetková újma	1 000 000 Kč	5 000 Kč	Česká republika

2. 5. Smluvní ujednání, doložky

2. 5. 1. Pojištění se dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit částku finanční škodu či nemajetkovou újmu (pokud se nejedná o újmu na zdraví) související s jakýmkoli kybernetickým incidentem, nebo jakýmkoli kybernetickým útokem, nebo poškozením, zničením či ztrátou dat, nebo omezením či ztrátou možnosti užívat data. Tato výlučka se nevztahuje na škodu na hmotné věci či újmu na zdraví nebo usmrcení.

Kybernetickým incidentem se rozumí jakýkoli omyl či opomenutí týkající se přístupu k jakémukoli počítačovému systému, jeho provozu či užívání, nebo jakákoliv částečná či úplná nepřístupnost či selhání počítačového systému, nemožnost přístupu k němu, jeho provozu či užívání. Kybernetickým útokem se rozumí jakékoliv úmyslné neoprávněné jednání kterékoli osoby či hrozba takového jednání týkající se přístupu k jakémukoli počítačovému systému, jeho provozu či užívání.

Data se rozumí jakákoliv informace v digitální podobě, bez ohledu na způsob, jakým je používána nebo zobrazována (text, obrázky, kresby, video či software). Počítačovým systémem se rozumí jakýkoli počítač, hardware, software, komunikační systém, elektronické zařízení (včetně chytrých telefonů, notebooků, tabletů, nositelné elektroniky), servery, datová úložiště, cloudy nebo jednočipové počítače a podobná zařízení, a to bez ohledu na to, kdo je jejich vlastníkem, provozovatelem či uživatelem.

2. 5. 2. Doložka V70 Čisté finanční škody

Odchylně od článku 21 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odčizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává i pro povinnost pojištěného nahradit škodu způsobenou v souvislosti se zpracováním osobních údajů.

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že došlo ke vzniku škody na území ujednaném v pojistné smlouvě a v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností či vztahy z této činnosti vyplývajícími, a to včetně škody způsobené vadou výrobku.

Ujednává se, že pojištění čistých finančních škod v rozsahu této doložky se vztahuje i na případ povinnosti pojištěného k náhradě čistě finanční škody:

- a) nastalé v důsledku vady výrobku;
 - b) nastalé v důsledku montáže, umístění nebo položení vadných výrobků vyrobených pojištěným;
 - c) spočívající v nákladech na montáž, umístění nebo položení bezvadných náhradních výrobků náhradou za vadné; musí se vždy jednat o náklady vynaložené třetí osobou;
 - d) nastalé v důsledku toho, že věc vzniklá spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným, anebo vzniklá v důsledku dalšího zpracování a opravy tohoto vadného výrobku, je vadná;
 - e) spočívající v ušlém zisku, který je následkem přerušení provozu třetí osoby, kdy k přerušení provozu došlo v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.
- Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:
- a) vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti;
 - b) vzniklou odchodem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen;
 - c) vzniklou obchodováním s cennými papíry;
 - d) způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obecního nebo státního;
 - e) vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách;
 - f) vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek;
 - g) vzniklou v souvislosti se správou datových schránek třetích osob;
 - h) způsobenou určením nesprávné ceny (rozpočtu) díla nebo zpracováním chybných podkladů pro určení této ceny.

V případě škody způsobené vadným výrobkem se pojištění dále nevztahuje na ušlý zisk vzniklý jinak, než následkem přerušení provozu třetí osoby v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.

2. 5. 3. Doložka V723 Věci převzaté a užívání

Odchylně od ustanovení článku 23 bodu 2 písm. a a b VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pokud není uvedeno v této pojistné smlouvě jinak, pojištění v rozsahu této doložky se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou v rámci činnosti kurýrní (roznáškové) služby.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škody:

- a) vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybnou obsluhou;
- b) vzniklé na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv;
- c) vzniklé ztrátou nebo odčizením hmotné movité věci;
- d) vzniklé na letadlech nebo sportovních létajících zařízeních;
- e) vzniklé na zvířatech.

2. 5. 4. Doložka V99 Škody na životním prostředí

Odchylně od ustanovení článku 23 bodu 3 písm. a VPPMO-P se pojištění vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí.

Pojištitelna poskytuje pojistné plnění pouze v rozsahu přiměřených nákladů na zamezení, odstranění, neutralizování jakéhokoliv úniku, výtoků, šíření nebo vypouštění nebezpečných chemických látek, látek obsažených ve směsi nebo předmětu a chemické směsi, ke kterému došlo následkem škodní události.

Vedle obecných výluk z pojištění uvedených ve VPPMO-P se pojištění v rozsahu této doložky dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu;

- a) vzniklou držbou či manipulací pojištěného s vojenskými prostředky, ať již v období války či mimo něj;
- b) vzniklou působením elektrických nebo magnetických polí nebo elektromagnetických záření;
- c) vzniklou poškozením přirozeného stavu nebo podmínek půdy, vzduchu, ovzduší, jakéhokoli vodního toku nebo vodních ploch, flory nebo fauny, pokud tento majetek není ve vlastnictví žádné fyzické nebo právnické osoby;
- d) vzniklou nenáhlým, dlouhodobým, pozvolným působením nebezpečných látek nebo běžným vlivem provozu na okolí;
- e) zapříčiněnou v době před počátkem pojištění, včetně tzv. staré ekologické zátěže;
- f) vzniklou v důsledku špatného technického stavu, nedostatečné nebo vadně provedené údržby nebo porušení obecně závazných norem a opatření vydaných k tomu oprávněnými orgány, pokud toto porušení bylo nebo muselo být známo pojištěnému, statutárním orgánu nebo kompetentním řídicím pracovníkům pojištěného před vznikem škodní události;
- g) u které nemohla být možnost jejího vzniku odhalena v době, kdy nastala škodní událost, protože to tehdejší stav vědeckých a technických poznatků neumožňoval.

Pojištník a pojištěný, nad rámec povinností stanovených v článku 5 VPPMO-P, má tyto povinnosti:

- a) povinnost oznámit pojišťovně, že nastala škodní událost ve smyslu článku 5 bodu 1 písm. f VPPMO-P, je pojištník nebo pojištěný povinen spířit do 2 pracovních dnů ode dne, kdy se o jejím vzniku dozvěděl nebo se mohl dozvědět. Pokud tak neučiní, vystavuje se pojištěný nebezpečí sankce uvedené v článku 5 bodu 4 VPPMO-P (právo pojišťovny plnění z pojistné smlouvy odmítnout).
- b) pojištěný má povinnost dohodnout se a pojišťovnou požádat o nastala škodní událost, na osobě odborníka který bude přizván k provádění prací na odstraňování následků škodní události a o případnému vypracování znaleckého posudku. Pokud tak pojištěný neučiní a povolí odborníka bez souhlasu pojišťovny, náklady na něj pojišťovna neuhradí.

2. 5. 5. Doložka V103 Majetková propojenost

Ujednává se, že odchýlně od článku 23 bodu 6 VPPMO-P jsou v rozsahu pojištěných nebezpečí sjednaných touto pojistnou smlouvou pojištěný i povinnost pojištěných nahradit škodu či újmu vzniklou osobě, která je ve významném vztahu k pojištěnému.

2. 5. 6. Doložka V111 Regresní náhrady

Ujednává se, že pojištěný se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době inváze pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

2. 5. 7. Doložka V112 Nemajetková újma

Odchylně od článku 21 bodu 1 a článku 23 bodu 7 písm. b VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit:

- a) nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení;
- b) nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu názvu nebo pověsti právnické osoby.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

- a) způsobenou úrazkou, pamůvkou, sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním;
- b) vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 23 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

2. 5. 8. Zvláštní ujednání

2. 5. 8. 1. Pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu vzniklou zaměstnanci ve smyslu ustanovení § 267 zákoníku práce se sjednává spoluúčast ve výši 500 Kč.

2. 6. Pojistné

Roční pojistné celkem

52 800 Kč

Obchodní sleva 30,00 % a Sleva za dlouhodobost 15,00 %, tj.

23 760 Kč

Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení

29 040 Kč

Společná a závěrečná ustanovení

1. Pojištník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mluvením dle příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojištník souhlas uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.
2. Pojištník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdílených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na www.generallceska.cz/ochrana-osobnich-udaju a dále na obchodních místech pojišťovny. Pojištník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
3. Odpovědi pojištníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojištník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
4. Pojištník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje, že:
 - pojišťovně/pojišťovnicím zprostředkovatelé před uzavřením této pojistné smlouvy sdělil všechny své pojistné cíle, potřeby a požadavky, tyto byly řádné a úplně zaznamenány a žádné další
 - pojištění odpovídá jeho pojistným požadavkům a jeho pojistnému zájmu a zároveň prohlašuje, že mu byly pojištěteli/pojišťovnicím zprostředkovateli úplně, jasně, srozumitelně a vyčerpávajícím způsobem všechny jeho dotazy ke sjednávání pojištění,
 - jsou všechny jeho uvedené odpovědi na písemné dotazy pravdivé a úplné, současně potvrzuje, že v případě, kdy odpovědi nenapsal vlastnoručně, ověřil jejich správnost a tyto odpovědi jsou pravdivé a úplné,
 - bude plnit povinnosti uvedené v pojistné smlouvě a v pojistných podmínkách a je si vědom, že v případě porušení ho mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).
5. Pojištník bere na vědomí, že byla-li pojistná smlouva uzavřena formou obchodu na dálku, má právo bez udání důvodu odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě třinácti dnů ode dne jejího uzavření nebo ode dne, kdy mu byly sděleny pojistné podmínky, pokud k tomuto sdělení dojde na jeho žádost po uzavření smlouvy. V těchto případech vrátí pojišťovna pojištníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třinácti dnů ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné; pňtom má právo odečíst si, co již z pojištění plnila. Bylo-li však pojistné plnění vyplaceno ve výši přesahující výši zaplaceného pojistného, vrátí pojištník, popřípadě pojištěný, pojišťovně částku zaplaceného pojistného plnění, která přesahuje zaplacené pojistné.
6. Pojištník bere na vědomí, že se může s případnou stížností obrátit přímo na pojišťovnu, může využít adresu pro doručování Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno nebo elektronickou schránku: stiznosti@generallceska.cz. Nedochozí-li se pojištník s pojišťovnou jinak, stížnosti se vyřizují písemnou formou. V případě, že není pojištník spokojen a vyřizování stížností, a vyřizování nespočítá nebo neoddržel reakci na svoji stížnost, může se obrátit na kanclář občudsmána Generali České pojišťovny a.s. Se stížností se lze také obrátit na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1 (www.cnb.cz).
7. Smluvní strany se dohodly, že pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) povinen uveřejnit pojištník, a to ve lhůtě

Společná a závěrečná ustanovení

a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník je povinen bezodkladně informovat pojišťovnu o zaslání smlouvy správcí registru smluv zprávou do datové schránky. Pojistník je povinen zajistit, aby byly ve zveřejňovaném znění smlouvy skryty veškeré informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o zveřejnění přístupů informací nezveřejňují (především se jedná o osobní údaje a obchodní tajemství pojišťovny, přičemž za obchodní tajemství pojišťovna považuje zejména údaje o pojistných částkách; o zabezpečení majetku; o bonifikaci za škodní průběh; o obratu klienta, ze kterého je stanovena výše pojistného; o sjednaných limitech/sublimitacích plnění a výši spoluúčasti; o sazbách pojistného; o malusu/ bonusu). Nezajistí-li pojistník uveřejnění této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) podle předchozího odstavce ani ve lhůtě 30 dní ode dne jejího uzavření, je oprávněna tato smlouva (vč. všech jejích dodatků) uveřejnit pojišťovna. V takové případě pojistník výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Je-li pojistník osobou odlišnou od pojištěného, pojistník potvrzuje, že pojištěný dal výslovný souhlas s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Uveřejnění nepředstavuje porušení povinnosti mlčenlivosti pojišťovny.

8. Pojistník nebo některý z pojištěných nespíňuje v souvislosti s pojistným odvětvím uvedeným v části B bodu 3, 8, 9, 10, 13 nebo 16 přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 2 ze 3 níže uvedených limitů:
- čistý obrát min. 12 800 000 EUR (cca 320 000 000 Kč),
 - úhm rizikavy min. 6 200 000 EUR (cca 155 000 000 Kč),
 - průměrný roční stav zaměstnanců min. 250.

Dokumenty k pojistné smlouvě

Předsmílní dokumenty:

- Informační dokument o pojistném produktu
- Předsmílní informace

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem všech těchto dokumentů řádně seznámil a je srozuměn s tím, že poskytl důležité informace o povaze uzavíraného pojištění a řádu upozornění na významná ustanovení pojistných podmínek.

Dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy

Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou následující dokumenty:

- VPPMO-P-02/2020
- DPPMP-P-02/2020, DPPSP-P-02/2020
- Seznam administrativních poplatků
- výpis z živnostenského rejstříku
- výpis z obchodního rejstříku

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem uvedených dokumentů, tvořících nedílnou součást pojistné smlouvy, řádně seznámil a je srozuměn s tím, že se smluvní vztah řídí rovněž těmito dokumenty, z nichž pro strany vyplývají práva a povinnosti (dokumenty mají stejnou právní závaznost, jako je závaznost pojistné smlouvy). Jako pojistník dále seznámí pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Dále pojistník potvrzuje, že mu výše uvedené dokumenty, tj. předsmílní dokumenty a dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy způsobem, který si zvolil.

Souhlas s elektronickou komunikací při jednání o uzavření pojistné smlouvy

Chcete dostávat informace raději e-mailem?

- ANO
- NE, souhlas neuděluji.

Tato volba se týká všech pojistníkem sjednaných smluv, i do budoucna. Je jí možné kdykoliv změnit.

Souhlas s elektronickou komunikací během trvání pojištění

Chcete dostávat informace raději e-mailem?

- ANO
- NE, souhlas neuděluji.

Tato volba se týká všech pojistníkem sjednaných smluv, i do budoucna. Je jí možné kdykoliv změnit.

Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky.

Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník, jeden pojišťovna a jeden pojišťovací zprostředkovatel.

Smluvní strany prohlašují, že si pojišťovna před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vůle, určitě a srozumitelně. Že nebyla uzavřena v řízení ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

datum uzavření pojistné smlouvy

15. 6. 2023

místo

Brno

TEPLO Kyjov, spol. s r.o.

Osoba zastupující pojistníka
Miroslav Tychtá, jednatel



Podpis (razítka) osoby zastupující pojistníka



Podpis zástupce Generali České pojišťovny a.s. oprávněného k uzavření této smlouvy

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026

POJISTKA

Pojištění majetku a odpovědnosti
podnikatele a právnických osob **ProfiPlán**
potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. 4886743291

 Pojistník

Název	TEPLO Kyjov, spol. s r.o.
Adresa	Svatoborská 27/4, Kyjov, 697 01
Stát	ČESKÁ REPUBLIKA
IČO	25315897

Živelní pojištění

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda nebo jiná skutečnost uvedená v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva, Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 a Doplnkové pojistné podmínky pro pojištění movitých věcí DPPSP-P-02/2020 a Doplnkové pojistné podmínky pro pojištění staveb DPPMP-P-02/2020.

Pojištění obecné odpovědnosti

Pojistná událost

Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo újmu uvedenou v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění	10 000 000 Kč
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí	5 000 Kč

Počátek a doba pojištění

Sjednané pojištění je účinné od 0:00 hod dne 16. 6. 2023.

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.



Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 16. 6. 2023

S pozdravem

Generali Česká pojišťovna a.s.

ředitel správy pojištění

V tomto dokumentu bychom Vás rádi stručně seznámili s tím, jak nakládáme s Vašimi osobními údaji při sjednávání a změnách pojištění. Podrobnosti naleznete na www.generalicecka.cz v sekci Osobní údaje, nebo Vám je rádi poskytneme na vyžádání ve všech našich obchodních místech.



Kdo je správcem Vašich údajů?

Správcem Vašich osobních údajů je Generali Česká pojišťovna a.s., IČO 452 72 956, se sídlem Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1.

Jaké údaje o Vás zpracováváme?

Zpracováváme následující osobní údaje:

- Vaše **identifikační a kontaktní údaje** (e-mailová adresa a telefonní číslo nejsou povinné údaje s výjimkou sjednání pojištění na internetu nebo distančním způsobem, pokud nám je však poskytnete, bude naše komunikace rychlejší a efektivnější),
- **sociodemografické údaje** (např. věk, povolání),
- **údaje z naší vzájemné komunikace**,
- **údaje o využívaných produktech a službách**,
- **údaje o platební morálce, bonitě a důvěryhodnosti**,
- **platební údaje** (např. údaj o zaplaceném nebo dlužném pojistném, číslo účtu apod.),
- **biometrické údaje** obsažené v biometrickém podpisu,
- další **specifické údaje** potřebné k realizaci sjednaného produktu.

Proč zpracováváme Vaše osobní údaje a co nás k tomu opravňuje?

• Pro přípravu a uzavření smlouvy

Poskytnutí údajů je zcela dobrovolné. Pokud nám však nesdělíte údaje nezbytné pro sjednání pojištění, nemůžeme připravit nabídku pojištění ani s Vámi pojistnou smlouvu (příp. dodatek) uzavřít. Z těchto důvodů potřebujeme znát Vaše identifikační údaje v rozsahu jméno, příjmení, rodné číslo (datum narození) a adresa bydliště. V případě fyzické osoby podnikatele potřebujeme znát též identifikační číslo, bylo-li přiděleno.

Můžeme Vás také požádat o poskytnutí dalších potřebných údajů dle charakteru Vámi zvoleného produktu. Příklad: údaje o pojišťovaném majetku či vztazích, povolání, příjmech, rizikovém chování, provozovaných sportech, znalostech a zkušenostech v oblasti investic.

• Pro plnění smlouvy

Zpracovávat Vaše osobní údaje musíme rovněž kvůli řádné správě pojistných smluv včetně jejich změn, likvidaci pojistných událostí, poskytování asistenčních služeb a naší vzájemné komunikaci. Zpracováváme i další údaje podle toho, jaké produkty využíváte a jaké osobní údaje jste nám sdělili či které jsme zjistili například při likvidaci pojistné události.

• Pro plnění právní povinnosti

Některé právní předpisy nám přímo ukládají povinnost zpracovávat Vaše osobní údaje a vybrané údaje předávat dalším subjektům. Jedná se zejména o předpisy upravující distribuci pojištění, pojišťovnictví či opatření proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu. Také jsme povinni poskytnout součinnost soudům, orgánům činným v trestním řízení, správci daně, České národní bance jako orgánu dohledu, exekutorům apod.

• Pro ochranu našich oprávněných zájmů či oprávněných zájmů třetí strany

Osobní údaje zpracováváme z důvodu těchto oprávněných zájmů:

- vyhodnocování a řízení rizik,
- řízení kvality poskytovaných služeb a vztahů se zákazníky,
- příprava nezávazné nabídky či kalkulace výše pojistného, pokud následně nedojde k uzavření smlouvy,
- příprava, sjednání a plnění smluv sjednaných ve Vaš prospěch,
- zajištění a soupojištění,
- vnitřní administrativní účely (např. interní evidence, reporting),
- ochrana našich právních nároků (např. při vymáhání dlužného pojistného nebo jiných našich pohledávek, dále v rámci soudních řízení či řízení před orgány mimosoudního řešení sporů, před Českou národní bankou či dalšími orgány veřejné moci),
- prevence a odhalování pojistného podvodu a dalšího protiprávního jednání (např. využití registru platebních informací REPI),
- přímý marketing,
- určení, výkon nebo obhajoba právních nároků (např. Váš biometrický podpis můžeme zpracovávat prostřednictvím technologie pro rozpoznávání biometrických prvků v tomto podpisu obsažených, jako je rychlost, tlak aj. V případě sporu pak prokazujeme, že jste skutečně měli v úmyslu smlouvu či jiný dokument podepsat, a že podpis je skutečně Váš).

Dochází k automatizovanému rozhodování?

Ano, někdy u nás dochází k automatizovanému rozhodování, včetně profilování.

Automatizované rozhodování je proces, kdy k rozhodnutí dospějeme výhradně bez zapojení lidí. Často k němu dochází právě tehdy, když s námi komunikujete na internetu. Uplatňujeme jej hlavně při vypracování nabídky pojištění a při procesu online sjednání pojistné smlouvy. Funguje to tak, že náš online sjednávací program na základě Vámi zadaných údajů a dalších dostupných informací vyhodnotí, za jakých podmínek Vás pojistíme. Současně vypočítá pojistné, případně pojistnou částku. Tyto procesy směřují ke zvýšení rychlosti a jednoduchosti sjednání a správy pojištění a celkově ke zlepšení našich služeb.

Nechcete, abychom Vaše osobní údaje při sjednání pojištění takto zpracovávali?

Pak místo online sjednavačů využijte naše obchodní místa, kde s Vámi podmínky sjednání pojištění rádi projednáme osobně.

Mohu žádat přezkoumání člověkem?

Ano, v případě automatizovaného rozhodování, včetně profilování, můžete požádat o jeho přezkoumání člověkem.

Komu Vaše osobní údaje předáváme?

Vaše údaje předáváme v odůvodněných případech a pouze v nezbytném rozsahu těmto kategoriím příjemců:

- **naším zajišťovatelům a soupojišťovatelům,**
- **jiným pojišťovnám** za účelem prevence a odhalování pojistného podvodu a dalšího protiprávního jednání,
- **naším smluvním partnerům,** např. jiným společnostem ze skupiny Generali v rámci outsourcingu, distributorům, asistenčním službám, samostatným likvidátorům pojistných událostí, lékařům, znalcům, smluvním servisům, poskytovatelům poštovních služeb, callcentrům, advokátům,
- **jiným subjektům,** pokud nám právní předpisy ukládají povinnost údaje předat nebo je to nutné pro ochranu našich oprávněných zájmů (např. soudům, exekutorům, Policii ČR, České kanceláři pojistitelů),
- v omezeném rozsahu **akcionářům** v rámci reportingu.

Předáváme osobní údaje i do zahraničí?

V odůvodněných případech a v nezbytně nutném rozsahu můžeme Vaše osobní údaje předat i do zahraničí, v rámci Evropské unie nebo mimo ni. Může se to týkat také údajů o zdravotním stavu.

Jak dlouho budou Vaše údaje u nás uloženy?

Jednali jsme o nabídce pojištění, ale ke sjednání pojištění nedošlo?

Vaše osobní údaje budeme uchovávat do konce druhého kalendářního roku od naší poslední komunikace.

Sjednali jsme pojištění?

Vaše osobní údaje zpracováváme po dobu trvání pojistné smlouvy a také po dobu trvání soudních sporů a jiných řízení. Po ukončení smlouvy, soudního sporu či jiného řízení uchováváme Vaše osobní údaje po dobu trvání promlčecí lhůty, kdy je možné uplatnit jakýkoliv nárok z ukončené smlouvy. Uchováváme je maximálně 15 let a dále po dobu 1 roku po našem uplynutí promlčecí lhůty jakéhokoli nároku s ohledem na ochranu našich právních nároků. Kromě toho zpracováváme Vaše osobní údaje též v případě pokračujícího nebo opakovaného finančního plnění z uzavřené smlouvy (např. při vyplácení pojistného plnění formou renty).

Pokud nám to ukládá právní předpis, archivujeme po zákonem stanovenou dobu dokumenty, v nichž jsou obsaženy Vaše údaje.

Jaká máte práva v souvislosti se zpracováním osobních údajů?

Máte **právo na přístup** k osobním údajům, které o Vás zpracováváme, **právo na opravu** nepřesných či neúplných údajů a **právo podat stížnost** u Úřadu pro ochranu osobních údajů, Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7, www.uoou.cz. Za určitých podmínek máte dále **právo na výmaz** osobních údajů, které se Vás týkají, nebo **na omezení** jejich zpracování a **na přenositelnost** svých údajů. Máte právo kdykoli bezplatně vznést námitku proti zpracování Vašich osobních údajů, které provádíme z důvodů našich oprávněných zájmů, včetně profilování, nebo za účelem přímého marketingu. Máte také **právo na přezkoumání automatizovaného rozhodnutí**, které pro Vás mělo podstatné důsledky.

Jak můžete kontaktovat našeho pověřence pro ochranu osobních údajů?

Našeho pověřence pro ochranu osobních údajů můžete se svými žádostmi a dotazy kontaktovat na adrese: **Generali Česká pojišťovna a.s., Na Pankráci 1720/123, 140 00 Praha 4,**

Příloha RNMD02/2021 k PS č.

4	8	8	6	7	4	3	2	9	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Pokud je to ve Zvláštním ujednání pojistné smlouvy výše uvedeného čísla ujednáno, pojištění se řídí také dle uvedenými ujednáními.

Ujednává se, že pokud jsou níže uvedené smluvní ujednání v rozporu s příloženými pojistnými podmínkami nebo ujednáními v pojistné smlouvě a pokud je v pojistné smlouvě sjednáno pojištění předmětu pojištění, rizika, doložky nebo pojistného nebezpečí, kterých se týkají, pak mají tato smluvní ujednání přednost před ustanoveními v příložených pojistných podmínkách nebo pojistné smlouvě. Pokud je však pro klienta výhodnější řídit se ujednáními v pojistné smlouvě, použije se v případě pojistné události toto ujednání.

Prokázaný pojistný zájem

Pojišťovna na základě jemu dostupných informací získaných v souvislosti s uzavřením pojistné smlouvy považuje pojistný zájem pojistníka za prokázaný.

A. POJIŠTĚNÍ MAJETKU

Ujednává se, že je-li v pojistné smlouvě sjednáno pojištění majetku dle DPPMP-P-02/2020 (dále jen „DPPMP-P“) nebo OPPSP-P-02/2020 (dále jen „OPPSP-P“), vztahují se k tomuto pojištění také níže uvedená smluvní ujednání pro pojištění majetku.

POJIŠTĚNÍ MOVITÝCH VĚCÍ A STAVEB

Článek A01. Tolerance podpojištění

Ujednává se, že pokud pojistná částka v době pojistné události není nižší o více jak 15 procent než částka odpovídající pojistné hodnotě pojištěné věci nebo souboru věcí, pojišťovna pro toto pojištění neuplatní podpojištění.

Článek A02. Plnění pojistovny bez odpočtu opotřebení

Pokud je předmět pojištění pojištěn na novou cenu, pak v případě zrušení poškozeného nebo zničeného předmětu pojištění vyplácí pojišťovna částku odpovídající přiměřeným nákladům na zrušení v době pojistné události sníženou o cenu případných zbytků bez odpočtu opotřebení.

Článek A03. Cizí věci užívané – automatické pojištění v případě přechodu vlastnictví na pojištěného

Ujednává se, že pojištěné cizí věci, které pojištěný užívá na základě leasingových, nájemních či jiných smluv, jsou v případě převodu do vlastnictví pojištěného automaticky pojištěny v rozsahu sjednané pojistné smlouvy.

Článek A04. Pojištění movitých věcí na území České republiky

Ujednává se, že mimo místa pojištění uvedená v pojistné smlouvě jsou místem pojištění pro předměty pojištění dle DPPMP-P také místa na území České republiky. Toto pojištění se sjednává s limitem plnění ve výši součtu pojistných částek předmětů pojištění nejvýše však 200 000 Kč.

Článek A05. Spoluúčast – pojistná událost na více předmětech pojištění

V případě pojistné události na více pojištěných předmětech (z téže příčiny) odečte pojišťovna pouze jednu spoluúčast, a to nejvyšší sjednanou, pokud není pro pojištěného výhodnější odečtení spoluúčasti z jednotlivých předmětů pojištění, když se pojistná událost týká. Toto se vztahuje také na případy, kdy pojistná událost nastane z téže příčiny na více místech pojištění.

Článek A06. Náraz vozidla, pád stromu

Ujednává se, že pojištění pro případ poškození nebo zničení předmětu pojištění nárazem vozidla nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů se vztahuje i na součásti poškozeného předmětu pojištění nebo součásti tohož souboru jako předmět pojištění.

Článek A07. Katastrofická rizika – časové vymezení 1 pojistné události

Ujednává se, že škody způsobené pojistným nebezpečím „záplava nebo povodeň“ a nastalé z jedné příčiny během 72 hodin se hodnotí jako jedna pojistná událost a z tohoto titulu se odečítá pouze jedna spoluúčast, pro pojistné nebezpečí „višňovice nebo krupobití“ platí časová lhůta 48 hodin. Toto se vztahuje také na případy, kdy pojistná událost nastane z téže příčiny na více místech pojištění.

Článek A08. Vodovodní škody – potrubí

Ujednává se, že pojištění pojistným nebezpečím „zamrzání vody ve vodovodních potrubích“ (článek 2 bod 1 písm. i DPPSP-P) se vztahuje také na škody způsobené zamrzutím vody ve vodovodním či kanalizačním potrubí a v zařízeních připojených na tato potrubí (včetně nákladu na odstranění závady a škod na těchto zařízeních), pokud tato zařízení slouží výhradně k provozu budovy a spolupůsobilci příčinou škody nebyla korozí nebo jejich opotřebením.

Článek A09. Vodovodní škody – sprinklery

Ve smyslu článku 20 bodu 35 VPPMO-P se za vodu vytékající z vodovodních zařízení považuje i voda vytékající z řádně instalovaných klimatizačních nebo samočinných hasících zařízení (sprinklery, drončery, apod.).

Článek A10. Nepřímý úder blesku

Ujednává se, že pro účely tohoto pojištění se za přímý úder blesku považuje i dočasné přepětí v elektroinstalacích nebo komunikační síti, k němuž došlo v důsledku působení blesku na tato vedení. Limit maximálního ročního plnění je pro tyto případy stanoven ve výši 100 000 Kč.

Článek A11. Ztráta předmětu pojištění v důsledku pojistné události

Ujednává se, že pojišťovna poskytne plnění i v případě ztráty předmětu pojištění v přímé souvislosti s pojistnou událostí, která byla způsobena živelním pojistným nebezpečím pojištěným touto pojistnou smlouvou.

Článek A12. Pojištění staveb, na kterých jsou prováděny stavební úpravy

Pojištění budov, hal a jiných staveb (dále jen staveb) se vztahuje také na škody vzniklé v důsledku pojištěných pojistných nebezpečí na stavbách, na kterých jsou prováděny stavební úpravy, včetně těch, k nimž je třeba stavební povolení. Pojištění se vztahuje také na stavby v rekonstrukci nebo ve výstavbě, pokud k těmto stavbám přešlo nebezpečí škody na pojištěného, jakž i na věcech v takové stavbě umístěných, a to vše za předpokladu, že ke škodě nedošlo bezprostředně v důsledku stavební montážní činnosti. Maximální limit plnění je pro toto pojištění sjednán ve výši 10 % ze sjednané pojistné částky.

Článek A13. Vodné, stočné

Pojištění se sjednává pro případ ztráty vody způsobené nežádoucím a hihlým únikem vody z vodovodního zařízení v přímé souvislosti s nastalou pojistnou událostí z pojistného nebezpečí „voda vytékající z vodovodních zařízení“. Pojišťovna poskytne pojistné plnění za finanční újmu vzniklou ztrátou vody, kterou je pojištěný prokazatelně povinen uhradit třetí osobě. Ujednává se, že vyplacená pojistná plnění ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku jsou v úhrnu omezeny částkou 30 000 Kč.

Článek A14. Věci v automobilu

Ujednává se, že pokud je předmět pojištění, s výjimkou předmětů uvedených v článku 4 bodu 1 DPPMP-P z provozních důvodů přeřazen automobilem, za místo pojištění se, odchýlí od místa pojištění uvedeného v pojistné smlouvě, považuje i vnitřní prostor vozidla nacházejícího se na území České republiky. Ujednává se, že limit plnění z jedné pojistné události za věci umístěné v automobilu je omezen částkou ve výši 200 000 Kč.

V případě, že v pojistné smlouvě je sjednáno pojištění odcizení, pak pojišťovna z tohoto pojištění poskytne plnění do limitu 100 000 Kč za podmínky, že předmět pojištění se v době pojistné události prokazatelně nacházel v uzavřeném nebo nákladovém prostoru nebo v uzavřené schránce či jiné uzavřené a uzamčené vozidlo tak, aby nebyl zvenku vidět. Dále se ujednává, že pokud nebude vozidlo umístěno na nepřetržitě hlídaném parkovišti, v uzamčené garáži nebo na plochém areálu firmy, pojišťovna bude plnit pouze v případě, pokud dojde k pojistné události odcizením prokazatelně v době mezi 6.00 až 22.00 hod.

Článek A15. Znovupojištění věci v případě ukončení její výroby

Pojišťovna v případě zničení nebo ztráty předmětu pojištění uhradí náklady na pořízení zařízení s lepšími technickými parametry, pokud se zařízení srovnatelných parametrů již nevyrábí. V tomto případě pojišťovna uhradí plnění odpovídající ceně zařízení, jehož parametry se nejvíce blíží předmětu pojištění. Za odpovídající cenu zařízení pro jednotlivou věc se považuje částka, která nepřevyšuje cenu původního zařízení o více než 20 %. Roční limit pojistného plnění pro tyto věci náklady se sjednává ve výši 500 000 Kč.

Článek A16. Přeprava cenin a peněz

Odchylně od článku 6 DPPMP-P se pro přepravu cenin a peněz ujednává dále uvedené limity plnění, které odpovídají uvedenému způsobu zabezpečení v době pojistné události:

- 100 000 Kč jestliže přepravu cenin a peněz provádí alespoň jedna osoba, ceniny a peníze jsou uloženy v uzavřené tašce nebo vnitřní kapse oděvu osoby provádějící přepravu;
- 250 000 Kč jestliže přepravu cenin a peněz provádí alespoň 2 osoby vybavené obranným sprejem nebo paralizátorem, ceniny a peníze jsou uloženy v uzavřené tašce nebo kufříku nebo vnitřní kapse oděvu osoby provádějící přepravu (řidič motorového vozidla se považuje za osobu provádějící přepravu).

Článek A17. Ohnivzdorné objekty a cernosti

Odchylně od článku 5 bodu 19 DPPMP se ujednává, že pojišťovna uhradí škodu vzniklou na cernostech i v případě, kdy nebyly uloženy v ohnivzdorném objektu. Pro plnění dle tohoto ujednání se vztahuje roční limit plnění 100 000 Kč.

POJIŠTĚNÍ SKEL

Ujednává se, že je-li v pojistné smlouvě sjednáno pojištění skel, vztahují se k tomuto pojištění také níže uvedené smluvní ujednání pro pojištění skel.

Článek A18. Součásti skla

Pojištění se vztahuje i na nalepené neodnímatelné snímáče zabezpečovacích zařízení, nalepené fólie, nálepy, malby nebo jiné výtvarky, jsou-li součástí pojištěného skla.

Článek A19. Rozšíření krytí – vnější součásti

Pojištění se vztahuje i na vnější osvětlení, světelné reklamy a světelné nálepy včetně jejich elektrické instalace a nosné konstrukce.

POJIŠTĚNÍ PŘERUŠENÍ PROVOZU

Ujednává se, že je-li v pojistné smlouvě sjednáno pojištění přerušení provozu dle DPPMP-P-02/2020, vztahují se k tomuto pojištění také níže uvedené smluvní ujednání pro pojištění přerušení provozu.

Článek A20. Dodavatel – média

Ujednává se, že finanční ztráta způsobená přerušením provozu pojištěného se hraadí rovněž v případě, že vícená škoda vzniká na majetku dodavatele některým z pojistných nebezpečí, proti němuž je pojištěno přerušení provozu pojištěného a v důsledku této škody došlo k přerušení nebo omezení provozu pojištěného. Pojištění dle tohoto ujednání se vztahuje na škody v důsledku výpadku dodávky elektrického proudu, plynu nebo vody. Toto pojištění se sjednává s limitem plnění ve výši 500 000 Kč.

Článek A21. Přerušení provozu v důsledku úředního zásahu

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na finanční ztrátu, způsobenou přerušením provozu pojištěného v důsledku úředního zásahu z hygienických nebo bezpečnostních důvodů, které nastalo v souvislosti s působením některého ze

sjednaných pojistných nebezpečí pro přerušení provozu. Úředním zásahem se rozumí opatření nebo rozhodnutí vydané orgánem veřejné správy v souvislosti s působením sjednaného pojistného nebezpečí dle předchozí věty. Pojištění se však nevztahuje na případy, kdy k zásahu došlo v souvislosti s porušením nebo zanedbáním povinností ze strany pojištěného. Pojištění v rozsahu tohoto bodu se sjednává s limitem maximálního ročního plnění (limit MRP) ve výši 1 000 000 Kč a dobou ručení 3 měsíce.

B. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Ujednává se, že je-li v pojistné smlouvě sjednáno pojištění odpovědnosti, vztahují se k tomuto pojištění také níže uvedené smluvní ujednání pro pojištění odpovědnosti.

Článek B01. Jurisdikce – rozšíření pojistného krytí

Pojištění se vztahuje na případy nároků na náhradu škody či újmy vzniklé podle právního řádu kteréhokoli státu světa, výjma USA a Kanady. Toto ujednání platí pouze za předpokladu, že není sjednáno širší územní rozsah než svět bez USA a Kanady.

Článek B02. Neúmyslné vývozy

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu škody či újmy způsobené vadným výrobkem pojištěného na území celého světa výjma USA a Kanady, pokud pojistník nebo výrobce v době uvedení výrobku na trh nevěděl nebo nemohl vědět o jeho vývozu. Toto ujednání se použije pouze v případě, že výrobek vyvezl spotřebitel mimo rámec své podnikatelské činnosti.

Článek B03. Čisté finanční škody – pokuty, penále

Pojištění v rámci čistých finančních škod se vztahuje i na povinnost nahradit škodu spočívající v pokutě či penále, které byly uloženy třetí osobě v důsledku jednání pojištěného.

Článek B04. Čisté finanční škody – výrobek II.

Připojištění čistých finančních škod se vztahuje i na povinnost pojištěného k náhradě čisté finanční škody vzniklé v důsledku vady výrobku, vadně poskytnuté služby nebo vadně vykonané práce. Je-li v důsledku těchto příčin způsobena škoda spočívající v nákladech poškozeného na nevyžádaný odběr kapalniny (například náklady na vodné a stočné, atd.) nebo na náhradu kapalniny samotné při jejím odčerpání, odkapání, vypaření, apod., považují se takové náklady za čistou finanční škodu. Přířna takto vzniklé újmy není považována za ztrátu věci.

Článek B05. Vada výrobku – základní software

Za neodnírou součástí výrobku se považuje také nahraný základní software nebo operační systém (tj. základních dat), který dodal pojištěný současně s výrobkem. Je-li přířna způsobené újmy ve vadě základního softwaru, nepovažuje se takto způsobená újma za újmu způsobenou poskytnutím softwaru.

Článek B06. Činnosti nezapsané v obchodním rejstříku – rozšíření pojistného krytí

Pojištění se sjednává pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu vzniklou v souvislosti s činnostmi, které jsou uvedeny ve výpisu z obchodního rejstříku či v jiném oprávnění, na které pojištěná smlouva odkazuje. Dále se pojištění sjednává i pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu vzniklou v souvislosti s činnostmi, pro jejichž výkon se živnostenská či jiné oprávnění nevyžaduje.

Článek B07. Změna výuky smluvních pokut

Pojištění se vztahuje i na smluvní pokutu mající charakter paušalizované náhrady škody, kterou je pojištěný povinen uhradit. Pojišťovna však tuto smluvní pokutu uhradí pouze v rozsahu, v jakém smluvní pokuta nahrazuje právo poškozeného na náhradu škody. Pro účely tohoto bodu se neuplatní výuka z pojištění uvedená v článku 23 bodu 6 písm. a VPPMO-P.

Článek B08. Související odborné služby

Pojištění se vztahuje i na újmy způsobené pojištěným při poskytování poradenství, konzultačních, servisů, designu a jiných odborných služeb vykonávaných v rámci pojištěné podnikatelské činnosti pojištěného.

Článek B09. Osoby absolvující praxi u pojištěného

Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného k náhradě újmý způsobené osobami, které v rámci přípravy k povolání absolvují praktické vyučování či vykonávají dobrovolnickou činnost u pojištěného. Pojištění se dále vztahuje i na újmý způsobené těmito osobám.

Článek B10. Rozšíření rozsahu – regresy ze škod na užívaných vozidlech

Připojištění doložky V723 věci užívané s převzaté vč. škod na převzatých motorových vozidlech se vztahují i na regresní nároky pojištěven z havarijního pojištění užívaných vozidel, uplatněné vůči pojištěnému.

Článek B11. Odpovědnost za subdodávky

Z pojištění odpovědnosti sjednaného dle VPPMO-P bude uhrazena škoda či újma, kterou je povinen nahradit dle platných právních předpisů:

- subdodavatel pojištěného, pokud je výslovně uveden jako další pojištěný na pojistné smlouvě, nebo

- pojištěný jako generální dodavatel, pokud v důsledku jednání subdodavatele při plnění závazku pojištěného vznikla škoda či újma přímému smluvnímu partnerovi pojištěného.

V rozsahu uvedeném v článku 25 bodu 8 VPPMO-P se pojištění vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu z titulu ručení za svého subdodavatele, pokud pojištěný subdodavatele nepečlivě vybíral nebo na něj nedostatečně dohlížel.

Článek B12. Informační povinnost – Holding

Pro účely zjišťování, zda bude uplatněna některá z výluk či omezení rozsahu pojištění krytí vztahující se k osobě pojištěného (např. výluka škod na věcech, které pojištěný užívá), nebude jakékoliv jednání jednoho pojištěného nebo informace známá jednomu pojištěnému přisuzována jinému pojištěnému. Žádná informace uvedená v dotazníku pro toto pojištění nebo informace známá jednomu pojištěnému nebude pro účely odmítnutí nebo snížení pojistného plnění přisuzována jinému pojištěnému.

SEZNAM MOVITÝCH VĚCÍ – Technologické vybavení výměňkových stanic

MÍSTO POJIŠTĚNÍ	VS	POJISTNÁ ČÁSTKA	POZNÁMKA
Mezi Mlaty parc. č. 2032/3, Kyjov	1	1 306 198 Kč	
Kollárova parc. č. 2790, Kyjov	2	1 306 198 Kč	
Brandlova parc. č. 4401, Kyjov	3	1 197 840 Kč	
Brandlova č.p. 92, Kyjov	3/1	1 070 007 Kč	
Brandlova č.p. 93, Kyjov	3/2	1 070 007 Kč	
Brandlova č.p. 94, Kyjov	3/3	1 070 007 Kč	
Tyršova č.p. 142, Kyjov	3/4	1 070 007 Kč	
Tyršova č.p. 143, Kyjov	3/5	1 070 007 Kč	
Tyršova č.p. 144, Kyjov	3/6	1 070 007 Kč	
Sídlíště u Vodojemu parc. č. 2542, Kyjov	4 – K2	1 190 945 Kč	
Sídlíště u Vodojemu parc. č. 2543, Kyjov	4 – K3	1 190 945 Kč	
Sídlíště u Vodojemu parc. č. 2625, Kyjov	4 – K4	1 190 945 Kč	
Sídlíště u Vodojemu parc. č. 2630, Kyjov	4 – K5	1 190 945 Kč	
Sídlíště u Vodojemu parc. č. 2618, Kyjov	4 – K6	1 190 945 Kč	
Sídlíště u Vodojemu parc. č. 2533, Kyjov	4 – K7	1 190 945 Kč	
Sídlíště Za Stadionem parc. č. 339, Kyjov	5	1 237 046 Kč	
Sídlíště Zahradní parc. č. 1281/2, Kyjov	10	1 190 945 Kč	
Lidická č.p. 532, Kyjov	11-1	694 117 Kč	
Lidická č.p. 535, Kyjov	11-2	694 117 Kč	
Lidická č.p. 540, Kyjov	11-3	694 117 Kč	
Lidická č.p. 984, Kyjov	11-4	694 117 Kč	
Radnice, Masarykovo náměstí č.p. 30/1, Kyjov	14	983 490 Kč	
MKS, Masarykovo náměstí 34/3, Kyjov	15	968 519 Kč	
Jungmannova č.p. 717, Kyjov	16	1 217 575 Kč	
Jungmannova č.p. 1172, Kyjov	17	1 100 620 Kč	
Stadion, Mezivodí č.p. 2233/2a, Kyjov	21	1 843 609 Kč	
ZŠ Seifertovo náměstí č.p. 920/7, Kyjov	20	1 938 635 Kč	
MŠ Sídlíště Za Stadionem č.p. 1224/27, Kyjov	19	983 490 Kč	
DPS třída Palackého 67/7, Kyjov	18	971 763 Kč	
Švabinského 1136 (kotelna)	6	4 347 532 Kč	

	VS	INDEXOVANÁ CENA	POZNÁMKA
Sídlisté M. Švabinského č.p. 1136, Kyjov	6/1	1 188 965 Kč	
Sídlisté M. Švabinského č.p. 1139, Kyjov	6/2	1 188 965 Kč	
Sídlisté M. Švabinského č.p. 1142, Kyjov	6/3	1 188 965 Kč	
Riegrova 385/25, Kyjov		463 532 Kč	
Městské koupaliště, Mezivodí, parc. č. 77, Kyjov		1 600 000 Kč	
Dispečink – řídicí centrum, Masarykovo náměstí 34/3, Kyjov		455 237 Kč	
CELKEM:		43 021 304 Kč	

Poznámka: provoz výměňkové stanice „Městské koupaliště“ bude dočasně probíhat v nezkolaudované a nepředané stavbě – viz. dohoda.

D o h o d a

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi stranami:

Metrostav DIZ s.r.o.

jménem společnosti „Společnost Metrostav - DIZ Bazén Kyjov“
sídlo: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
zastoupená: Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem
IČ / DIČ: 25021915 / CZ 25021915

bankovní spojení:
číslo účtu.:

a

TEPLO Kyjov, spol. s r.o.

zastoupená: Miroslavem Tychtlém, jednatelem společnosti
sídlo: Svatoborská 27, 697 01 Kyjov
IČ/ DIČ: 25315897 / CZ25315897

bankovní spojení:
číslo účtu.:

I.

1. Společnost Metrostav DIZ s.r.o., je na základě Smlouvy o zpracování projektové dokumentace, zajištění dalších záležitostí a o provedení stavby ze dne 28. 7. 2021 ve znění dodatků č. 1 až 3, jejímž předmětem je provedení projektové, přípravné a inženýrské činnosti a provedení výstavby Stavby dle čl. 1. odst. 1.1.43 výše uvedené smlouvy v Areálu koupaliště v Kyjově, zhotovitelem této stavby, která v době uzavření této dohody není dokončena a stále probíhá (dále jen „rozestavěná stavba“).

Areálem koupaliště v Kyjově se dle uvedené smlouvy rozumí následující nemovité věci, včetně součástí a příslušenství, ve vlastnictví města Kyjova, určené k realizaci projektu „MODERNIZACE STÁVAJÍCÍHO MĚSTSKÉHO KOUPALIŠTĚ A NOVOSTAVBA KRYTÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU KYJOV“:

- pozemky par. č. 77, 1645, 1646, 70/1, 847/2, 847/19, 847/26, 847/17, 847/16, 920/8, 847/21, 847/20, 847/22, 940/2, st.1097, vše zapsané na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Nětčice u Kyjova, obec Kyjov,
 - pozemky par. č. 279, 2505/7, 281/1, 280/1, vše zapsané na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Kyjov, obec Kyjov.
2. Společnost TEPLO Kyjov, spol. s r.o., je vlastníkem výměňkové stanice, tj. zdroje pro vytápění a ohřev teplé vody s instalovaným výkonem pro vytápění 700 kW a pro ohřev

teplé vody 840 kW. Tato výměňková stanice je napojena na přípojku horkovodu DN 125 a je umístěna v suterénu hlavní budovy rozestavěné stavby v místnosti označené v PD č. 018.

II.

1. Společnost Metrostav DIZ s.r.o. souhlasí s tím, aby výměňková stanice specifikovaná v článku I. této dohody byla společností TEPLŮ Kyjov, spol. s r.o., zprovozněna ještě před dokončením rozestavěné stavby a to pro potřeby rozestavěné stavby a pro potřeby provozovatele letní části areálu koupaliště, tj. společnosti Aquavparku Kyjov, s.r.o., IČ 17082331, která byla předána objednateli, tj. městu Kyjov, IČ 00285030, již v roce 2022.
2. Za tímto účelem umožní společnost Metrostav DIZ s.r.o. zaměstnancům společnosti TEPLŮ Kyjov, spol. s r.o., přístup k výměňkové stanici k provádění její obsluhy, údržby a případných oprav v rozsahu nezbytném pro zajištění jejího řádného provozu.

Datum zprovoznění výměňkové stanice:

3. Na dodávku tepla pro potřeby rozestavěné stavby bude mezi stranami této dohody ke dni zprovoznění výměňkové stanice uzavřena smlouva o dodávce tepelné energie.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda, práva a povinnosti smluvních stran a právní poměry z ní vyplývající se řídí českým právním řádem, a v jeho rámci zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží jedno.
3. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem dohody souhlasí, že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Kyjov

.....

.....

ZMOCNĚNÍ

Na základě vzájemné dohody mezi

společnost: **K+K Broker** SPOL. S R.O.,
IČO: 60 70 10 21
se sídlem: Masarykovo nám. 2, 697 01 KYJOV

a

firma: **TEPLO KYJOV, spol. s r.o.**
IČO: 253 15 897
se sídlem: Svatoborská 27, 697 01 Kyjov
zastoupená: panem Miroslavem Tychtlem – jednatelem společnosti

se společností dle
§ 31 Občanského zákoníku
uděluje

následující

PLNÁ MOC

Rozsah zmocnění

Společnost je oprávněna zastupovat firmu ve věcech pojištění v tomto rozsahu:

- a) shromažďovat podklady pro pojištění firmy
- b) jednat jménem firmy s pojišťovnami
- c) zprostředkovat uzavření pojistných smluv a změny v pojistných smlouvách
- d) spolupracovat s pojišťovnami při likvidaci pojistných událostí

V Kyjově dne 31.12.1999

razítko a podpis osoby oprávněné
jednat jménem firmy

Záznam z jednání - neživotní pojištění

podle § 79 zákona č. 170/2018 Sb., o distribuci pojištění a zajištění

Klient

Název firmy: TEPLO Kyjov, spol. s r.o.
IČ: 25315897
Sídlo: Svatoborská 27/4,
69701 Kyjov
Zastoupen(a): Níže podepsané oprávněné osoby

Pojišťovací zprostředkovatel (dále jen "zprostředkovatel")

Samostatný zprostředkovatel: Pojišťovací makléř

Název: K+K Broker spol. s r.o.
IČ: 60701021
Sídlo: Masarykovo náměstí 2/36,
69701 Kyjov
Telefon:
E-mail:

Vázaný zástupce samostatného zprostředkovatele

**Název /
Jméno a
příjmení:** Jiří Pospíšil
IČ: 44108770
Sídlo: Sobůlky 327/, 69701 Sobůlky
**Kontaktní
adresa:** Sobůlky 327/, 69701 Sobůlky
Telefon:
E-mail:

Osoba jednající s klientem: Vázaný zástupce

Jméno a příjmení:
Telefon:
E-mail:

Požadavky, cíle a potřeby klienta

Klient požaduje: sjednání pojištění

Cílem tohoto jednání je zjistit potřebu pojistné ochrany klienta v oblasti:

Pojištění majetku a přerušení provozu

- Živelní pojištění - vyjmenovaná nebezpečí / all risks

Odpovědnost, stažení výrobku, D&O, ekologická újma

- Pojištění "provozní" odpovědnosti

Podrobné informace k požadavkům, cílům a potřebám klienta

Klientovy požadavky, cíle a potřeby byly zjištěny na základě osobní komunikace. Klient požaduje pojistit provést aktualizaci pojištěných míst a aktualizaci stávajících pojistných částek sjednaných PS č. 1124621994. Dále aktualizovat pojištění Odpovědnosti za škodu. Klient osobně převzal předmluvní dokumenty, informace o zpracování osobních údajů a základní informace o samostatném zprostředkovateli a zprostředkování pojištění.

- **Klient nesdělil další informace než výše uvedené týkající se jeho požadavků, potřeb a cílů. V souvislosti s tím zprostředkovatel klienta upozorňuje, že byl případnými chybějícími informacemi ovlivněn při doporučení pojistného produktu a nastavení vhodných parametrů pojištění (např. pojistných částek a limitů pojistného plnění).**

Doporučení zprostředkovatele a důvody, na kterých zprostředkovatel zakládá doporučení

Klientovi byla předložena nabídka od pojistitele Generali České pojišťovny, u které je dosud pojištěn. Doporučujeme provést navýšení limitů pojištění u rizik vichřice, krupobití na 20 mil. Kč, Zemětřesení 8 mil. Kč, Sesuv půdy ... na 8 mil. Kč, povodeň, záplava 5 mil. Kč a vodovodní škody 5 mil. Kč. Úpojištění odpovědnosti navýšení limitu na 10 mil. Kč.

Zprostředkovatel tímto doporučením neposkytuje radu ve smyslu § 78 zákona č. 170/2018 Sb. o distribuci pojištění a zajištění.

Vysvětlení dopadů sjednání pojištění včetně souvisejících rizik

Sjednáním pojištění vznikají pojištníkovi, pojištěnému, případně oprávněné osobě, práva a povinnosti vyplývající z právních předpisů, pojistných podmínek nebo pojistné smlouvy. Podrobnější informace jsou k nalezení v pojistné smlouvě a pojistných podmínkách.

Případné další dopady sjednání pojištění

Na pojištění rizika povodeň, záplava se vztahuje spoluúčast na škodě ve výši 5%, min. 5 tis. Kč, ostatní spoluúčast je 5 tis. Kč a pro riziko atmosférické srážky a přepětí je spoluúčast 1 tis. Kč. Pro pojištění výměňkové stanice na "Městském koupališti" bylo zpracováno ujednání, kterým pojistitel bere na vědomí pojištění v rozestavěné budově. limit pojištění přepětí je snížen na 100 tis. Kč.

Případné nesrovnalosti mezi nabízeným pojištěním a požadavky klienta

Klient nemá zájem o pojištění samotných rozvodů tepla (rozvody v majetku společnosti Teplo Kyjov)

Rozhodnutí klienta ke sjednání pojištění

Klient souhlasí se sjednáním pojištění podle doporučení zprostředkovatele.

Případné doplňující vyjádření klienta ke sjednání pojištění

Žádné není

Doplňující informace o zprostředkovateli

Samostatný zprostředkovatel je při sjednání tohoto pojištění odměňován:

- provizí od pojistitele, která je stanovena procentem z pojistného příslušné pojistné smlouvy a je již zahrnuta ve výši pojistného.

Prohlášení klienta

Klient prohlašuje, že:

- porozuměl všem informacím v tomto záznamu z jednání a v dokumentech, které jsou jeho nedílnou součástí, a že mu tak veškeré informace byly zprostředkovatelem poskytnuty srozumitelně a přesně. Klient potvrzuje, že byl informován o tom, že předmětem jednání byla pouze pojištění označená v dokumentu jako potřeby klienta, obsahu jednotlivých pojištění rozumí a byl informován o možnosti jednat o jiných pojištěních v rámci oddělených jednání se zprostředkovatelem;
- obdržel od zprostředkovatele **Informace o zpracování osobních údajů a Základní informace o samostatném zprostředkovateli a zprostředkování pojištění;**
- veškeré jím uvedené a výše zaznamenané **požadavky, cíle a potřeby jsou pravdivé a přesné** a byly zprostředkovatelem zaznamenány v tomto dokumentu úplně a srozumitelně a že tento dokument je pravdivým a přesným záznamem z jednání o sjednávání pojištění a je schopen posoudit, zda navrhované pojištění odpovídá jeho potřebám, požadavkům a cílům;
- si je **vědom případných nesrovnalostí mezi jeho zaznamenanými požadavky a sjednávaným pojištěním**, které mu byly zprostředkovatelem jasně a srozumitelně vysvětleny a souhlasí se sjednáním pojištění za předložených podmínek;
- si je vědom toho, že údaje, které během jednání zamlčel, či z jakéhokoli jiného důvodu nesdělil, nemohou být v záznamu a v následném doporučení zohledněny a že takový chybějící údaj může ovlivnit doporučení ohledně vhodného pojistného produktu, případně může dojít k odmítnutí zprostředkování pojištění zprostředkovatelem;
- mu bylo **sjednávané pojištění vysvětleno**, byly mu zodpovězeny všechny položené dotazy a že výše placeného pojistného odpovídá jeho možnostem a schopnosti dlouhodobě dostát dobrovolně přijatému závazku;
- obdržel s dostatečným předstihem před uzavřením pojistné smlouvy jedno vyhotovení tohoto záznamu z jednání a veškeré dokumenty související se sjednáváním pojištění - informace o pojistiteli a obecné informace o pojištění, informace o neživotním pojištění (IPID).

V případě, že pojištění nebude sjednáno podpisem pojistné smlouvy, klient potvrzuje převzetí tohoto záznamu z jednání a dalších informací úhradou první splátky pojistného, případně elektronickou autorizací dokumentu.

Tento záznam z jednání je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží klient a 1 zprostředkovatel.

Dne 15.06.2023

Uvedte titul, jméno, příjmení a funkci
osoby