



S2023024

**SMLOUVA č 3/2023
O VYUŽITÍ REKLAMNÍCH PLOCH
(celoplošná – sólo kloubový trolejbus č. 66)**

Pronajímatel:

Dopravní podnik města Hradce Králové, a.s.

Společnost je zapsána v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1625, den zápisu 1. dubna 1997

Adresa sídla: Pouchovská 153/52, Věkoše, 500 03 Hradec Králové

IČO: 25267213 DIČ: CZ25267213

Bankovní spojení: Komerční banka HK, č.ú.: 656020207/0100

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

Zastoupený: [redacted]

(dále jen **pronajímatel**)



a

Nájemce:

AmRest s.ro.

Společnost je zapsána v OR vedeném u Městského soudu v Praze C 84710

Adresa sídla: Walterovo náměstí 329/3, Jinonice, 158 00 Praha 5

IČO: 26476215 DIČ: CZ 26476215

Bankovní spojení: 1000547000/3500

Kontaktní osoba pro věcná jednání: [redacted]

[redacted]
(dále jen **nájemce**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s §1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jakož i dalšími právními předpisy tuto smlouvu o využití reklamních ploch.

I. Předmět smlouvy

Podle dohodnutých obchodních a technických podmínek si nájemce u pronajímatele objednává využití reklamních ploch **typ „celopolep vč. oken„** na karoserii vozidla **sólo kloubový trolejbus SOR TNB 18 evidenční číslo 66**, provozovaného pronajímatelem na pravidelných linkách městské hromadné dopravy v Hradci Králové a dopravně připojených obcí, a pronajímatel nájemci sjednané využití reklamních ploch umožní.

II. Provedení a grafické řešení

1. Karoserie vozidla bude polepena samolepicí fólií v barevném provedení podle grafického návrhu, který je předem schválen nájemcem i pronajímatelem. Reklama nesmí být v rozporu s platnými právními předpisy České republiky, zejména zák. č. 40/1995 Sb. o regulaci reklamy v platném znění, zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a zák. č. 121/2000 Sb., autorský zákon. Pronajímatel má právo odmítnout nebo požadovat úpravu reklamního sdělení či motivu, který je v rozporu s etickými, morálními a profesními normami respektovanými pronajímatelem, zejména Etickým kodexem reklamy vydaným Radou pro reklamu. Dále si vyhrazuje právo odmítnout reklamní grafické řešení polepu, pokud nebude souhlasit s obsahem kampaně nebo kampaně, která by mohla poškodit jeho obchodní zájmy či vyvolat veřejné pohoršení a současně si pronajímatel vyhrazuje právo odmítnout reklamní kampaň nebo reklamní plnění, která jsou konkurenční k jeho službám a to zejména k zajišťování veřejné dopravy na území města Hradec Králové a dopravně připojených obcí či jsou shodná s jeho předmětem podnikání.
2. Podle tohoto grafického návrhu - řešení budou přeneseny na karoserii reklamní znaky nájemce.
3. Barevné provedení podkladového laku vozidla: barva bílá, červená a žlutá.
4. Celoplošná reklama musí zachovat kontrastní viditelnost povinných provozních údajů (pronajímatel je ve smyslu Silničního zákona, povinen označit každé své vozidlo, obchodním jménem a dalšími zákonnými nebo provozními informacemi – evidenční číslo vozu, logo pronajímatele, apod.) na

povrchu vozidla, musí zachovat předepsanou barvu živých částí elektrického zařízení pod napětím a výstražných tabulek, nesmí zakrývat svítliny, zrcátka, odrazky, vnější ovládače a zasklení vozidla (chráněný prostor). Povolené okenní plochy mohou být polepeny pouze folií s atestem Ministerstva dopravy pro použití na nouzové východy.

III. Doba využití reklamních ploch

1. Nájemce je na základě této smlouvy oprávněn využívat reklamní plochy po dobu 12 měsíců, a to od 1.5.2023 do 30.4.2024, přičemž se vzhledem k provozním podmínkám pronajímatele bude považovat za splnění smlouvy, pokud bude vozidlo s reklamou zařazeno v provozu minimálně po 80 % provozních dnů v rámci období sjednaném v tomto odstavci.
2. Nájemce má přednostní právo na prodloužení doby využívání reklamních ploch po skončení platnosti a účinnosti této smlouvy, pokud pronajímatele vyzve k takovému prodloužení minimálně 30 dní před skončením doby sjednané v odst. 1 tohoto článku. Prodloužení doby využití musí být následně mezi smluvními stranami sjednáno písemně, za vzájemně dohodnutých podmínek.

IV. Úhrada finančních prostředků

1. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli za využívání reklamních ploch celkovou částku [REDAKCE], a to za celou dobu využívání reklamních ploch dle článku III. odst. 1.
2. Tato částka bude hrazena postupně, přičemž měsíčně bude hrazena vždy částka [REDAKCE] DPH, na základě daňových dokladů (faktur) vystavených pronajímatelem, které budou obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dnem zdanitelného plnění bude vždy poslední den příslušného měsíce a roku. Řádně vystavený daňový doklad je podkladem pro úhradu cen za využívání reklamních ploch poskytnutých dle této smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů, je nájemce oprávněn fakturu pronajímateli do tří pracovních dnů od doručení navrátit s konkrétními výhradami k vystavené faktuře a uhradit až opravenou fakturu. Faktura (daňový doklad) může mít listinnou nebo elektronickou podobu. Dle dohody stran je na rozhodnutí příslušné Smluvní strany, zda bude faktury vystavovat v listinné nebo elektronické podobě. Smluvní strany tímto ve smyslu § 26 odst. 3 zákona o DPH souhlasí s vystavením (použitím) daňového dokladu v elektronické podobě.
3. Nájemce si na vlastní náklady zajistí zhotovení grafického návrhu, výrobu reklamního polepu a jeho umístění na vozidlo. Dále se zavazuje po skončení spolupráce dle této smlouvy odstranit na své náklady reklamní polep z vozidla a uhradit případnou opravu poškození laku vzniklou prokazatelně při sundávání polepu, resp. při uvádění vozidla do původního stavu po skončení provozování reklamy. Odstranění reklamního polepu si nájemce může za úplatu objednat u pronajímatele, přičemž případné podmínky této služby sjednají smluvní strany mimo tuto smlouvu (info: při použití dílenských prostor pro instalaci nebo odstranění grafiky uhradí subjekt, který toto realizuje, cenu za pronájem prostor ve výši 100 Kč + DPH za každou i započatou hodinu).
4. Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně uvádějí, že v případě ukončení této smlouvy před uplynutím doby sjednané v článku III. odst. 1 bude pronajímateli uhrazena pouze poměrná část celkové odměny dle odst. 1 tohoto článku, a to pouze za ty měsíce, v nichž užívání reklamních ploch dle této smlouvy trvalo.

V. Fakturace a platby

1. Veškeré úhrady finančních závazků vyplývajících z této smlouvy provede nájemce v dohodnutých termínech a ve sjednané výši na bankovní účet pronajímatele č. 656020207/0100 u KB v Hradci Králové.
2. Nájemce se zavazuje provést úhradu při platbě fakturou do termínu splatnosti uvedeného na faktuře. Při nedodržení termínu splatnosti se účtuje smluvní pokuta ve výši 0,1 % z fakturované

částky za každý den prodlení. Splatnost faktur je 14 dnů od doručení řádně vystavené faktury nájemci.

3. Pronajímatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že nájemce podstatně porušuje své povinnosti vyplývající z článku IV. této smlouvy, zejména je-li v prodlení s úhradou sjednané odměny o více jak 30 dnů. Právní účinky odstoupení od této smlouvy vzniknou dnem doručení písemného odstoupení nájemci a pronajímatel je poté oprávněn na náklady nájemce provést demontáž umístěného propagačního a reklamního materiálu z vozidla. Nájemce v tomto případě nemá nárok na jakoukoliv finanční kompenzaci vzniklých možných škod či jiné újmy.
4. V případě stanovení místního poplatku z reklamních zařízení či jakéhokoliv obdobného poplatku ho hradí pronajímatel.
5. Součástí dohodnuté ceny dle článku IV. je i běžná očista reklamních ploch v rámci strojního mytí, a to v hlavní mycí dny: pondělí, středu a pátek, v zimě dle klimatických podmínek (poklesne-li venkovní teplota pod -2°C, nedochází k mytí vozů).
6. Pokud ke dni platby nebude mít pronajímatel zveřejněný bankovní účet na webových stránkách u svého správce daně, nebo bude vyžadovat platbu na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo Českou republiku, pronajímatel souhlasí s tím, aby nájemce převedl daň (DPH) přímo na účet jeho správce daně a tímto způsobem mu uhradil část ceny představující daň (DPH).
7. Obě strany potvrzují, že v době uzavření smlouvy ani jeden z nich není dle § 106a z. č. 235/2004 Sb., o DPH, zveřejněn na webových stránkách správce daně jako tzv. nespolehlivý plátc. Pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění uvedeného na faktuře nebo ke dni poskytnutí úplaty bude pronajímatel zveřejněn na webových stránkách správce daně jako nespolehlivý plátc, pronajímatel souhlasí s tím, aby nájemce převedl daň (DPH) přímo na účet jeho správce daně a tímto způsobem mu uhradil část ceny představující daň (DPH). Smluvní strany se dohodly, že v případě, že pronajímatel bude ručit v souladu s § 109 z. č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění za nezaplacenou DPH, je oprávněn požadovat po smluvním partnerovi úhradu DPH, vyplývající z transakce. Pronajímatel je povinen o provedení úhrady DPH dle tohoto odstavce vydat poskytovateli zdanitelného plnění písemný doklad. Pronajímatel má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že poskytovatel zdanitelného plnění bude v průběhu trvání této smlouvy prohlášen za nespolehlivého plátce.

VI. Provozní podmínky a další ujednání

1. Autobus s reklamními znaky nájemce bude nasazován pravidelně i nepravidelně na pravidelných linkách MHD v Hradci Králové. Nájemce bere na vědomí, že z technicko-provozních důvodů nelze stanovit konkrétní číslo linky, spoje a trasu, kde bude reklama provozována.
2. Poškození nebo zničení reklamy zaviněním třetích osob samo o sobě neopravňuje nájemce k odstoupení od smlouvy, nebude-li splněna ještě jiná podmínka pro vznik práva nájemce na odstoupení od smlouvy.
3. Nájemce byl seznámen s možností poškození nebo zničení reklamních prostředků při dopravních nehodách, vandalskými činy apod., a pronajímatel je povinen nájemce o takovém případném poškození vyzkoušet, a to bez zbytečného odkladu po jeho zjištění. Dále nájemce bere na vědomí, že vozidlo může být odstaveno pro poruchy a závady, za účelem běžných a nezbytných oprav, provedení přípravy na technickou prohlídku a předepsaných servisních prohlídek.
4. V případě poškození reklamního prostředku či instalované reklamy při dopravní nehodě zabezpečí pronajímatel na své náklady urychlenou obnovu (výrobu a instalaci) v potřebném rozsahu. V ostatních případech poškození reklamy pronajímatel umožní obnovu nájemci.
5. Ve všech případech dle tohoto článku (s výjimkou běžných a nezbytných oprav a prohlídek vozidla) se doba pronájmu bezplatně prodlouží o dobu, po kterou reklama nemohla plnit sjednaný účel, tedy být řádně, bez vad a bez poškození umístěna na vozidle, které je v řádném provozu anebo po vzájemné dohodě smluvních stran bude vystaven dobropis a pronajímatel vrátí nájemci ekvivalentní částku za výpadek provozování reklamy (odstávka vozu musí být delší než 1 měsíc). Dobropis bude vystaven na konci trvání reklamní smlouvy.

6. V případě, že si nájemce vyžádá během období smlouvy změnu reklamního polepu na voze, je povinen požádat pronajmatele minimálně ve lhůtě 7 dní předem o odstávku vozu. V případě, že o tuto odstávku nepožádá v této lhůtě, je pronajmatel oprávněn zákazníkovi v případě odstávky vozu účtovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
7. V případě, že některá ze smluvních stran v průběhu sjednané doby pronájmu zanikne nebo vytvoří nový právní subjekt, přecházejí veškerá práva i povinnosti vyplývající z této smlouvy na právního nástupce, respektive na nově vytvořený právní subjekt.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu s hodnotou plnění vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, jakož i všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strana DPmHK, a.s. se zavazuje, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění - uveřejněním smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy, případných dohod a to v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. (5) zákona o registru smluv do registru smluv.
9. Tuto smlouvu lze dle dohody smluvních stran ukončit následovně:
 - písemnou dohodou smluvních stran uzavřenou v listinné podobě;
 - uplynutím doby sjednané v článku III. odst. 1 této smlouvy;
 - písemným odstoupením ze strany pronajmatele dle článku V. odst. 3 této smlouvy;
 - písemným odstoupením ze strany nájemce v případě, kdy pronajmatel poruší jakoukoliv svou povinnost dle odst. 1., 3., 4., 5. a 7. tohoto článku smlouvy a dle odst. 7 článku V.
 - písemným odstoupením v případech stanovených zákonem.

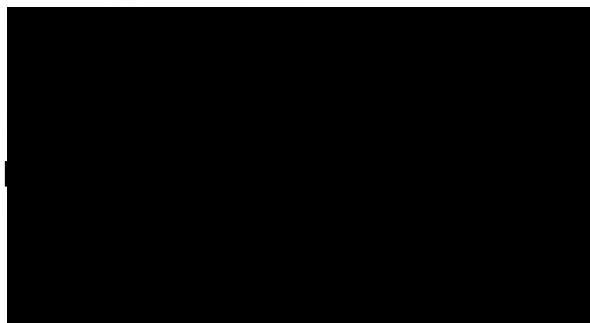
VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá strana obdrží po jednom výtisku.
2. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být učiněny pouze v písemné formě a listinné podobě číslovanými dodatky a musí být podepsány oběma smluvními stranami.
3. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem uvedení vozidla s reklamou do provozu.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu o provozování reklamy pozorně přečetly, je jim znám její obsah, uzavřely ji svobodně, vážně, bez nátlaku, za nápadně nevýhodných podmínek a proto níže na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují oprávnění zástupci své podpisy.
5. Není-li v této smlouvě sjednáno jinak, řídí se tato smlouva a vztahy z ní vzniklé příslušnými právními předpisy ČR, především zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákonem č. 266/1994 Sb., dražního zákona.
6. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednává jako místně příslušný obecný soud podle sídla pronajmatele.

V Hradci Králové dne: 15.4.2023

V Praze dne 15.4.2023

Za pronajmatele:



pe:





POWER OF ATTORNEY	PLNÁ MOC
The undersigned company AmRest s.r.o. having its registered office at Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha 5 – Jinonice, ID No. 264 76 215, registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague, Section C, Entry 84710, represented by Daniel del Río Benitez and Santiago Joaquin Gallo Perez, executives (hereinafter "AmRest")	Níže podepsaná společnost AmRest s.r.o. se sídlem Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha 5 – Jinonice, IČ 264 76 215, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložce 84710, zastoupena Daniel del Río Benitez a Santiago Joaquin Gallo Perez, jednatelem (dále jen „AmRest“)
(L)	(L)
hereby grants a power of attorney in favor of the following individuals:	tímto udělujeme plnou moc následujícím osobám:
LEVEL 1/ÚROVEŇ 1	
<i>Group A/Skupina A</i>	
Pavel Škvára, born on/nar. 22.04.1972, residing at/bytem Komorňanská 2066/7, 143 00 Praha 4	
Thomas Lacek, born on/nar. 30.7.1975, residing at/bytem 51-647 Wrocław, ul. Olszewskiego 159 m.2, Polská republika	
Petr Adamec, born on/nar. 11.09.1979, residing at/bytem Hovorčovická 26, 182 00 Praha 8	
<i>Group B/Skupina B</i>	
Eduardo Zamarripa, born on/nar. 04.09.1973, residing at/bytem 28.046 6a Planta, Madrid, Paseo de la Castellana 163, Španělské království	
Mateusz Markiewicz, born on/nar. 19.05.1973, residing at/bytem 00-564 Warszawa, ul. Koszykowa 14/12, Polská republika	
<i>Group C/Skupina C</i>	
Mauricio Gárate Meza, born on/nar. 11.10.1974, residing at/bytem 28001 calle Castelló 48, 2ºB, Madrid, Španělské království	
Michał Lewandowski, born on/nar. 25.10.1975, residing at/bytem 53-206 Wrocław, ul. Rymarska 30/5, Polská republika	
Verónica Rizzo, born on/nar. 15.03.1978, residing at/bytem Paseo de la Castellana, 163, 10th Floor, Madrid, Španělské království	
LEVEL 2/ÚROVEŇ 2	
<i>Group A/Skupina A</i>	
Zdeněk Březina, born on/nar. 10.12.1971, residing at/bytem Sulova 1356/3, 156 00 Praha 5	
<i>Group B/Skupina B</i>	
Soňa Hejčmanová, born on/nar. 12.06.1983, residing at/bytem Stratov 36, 289 22 Lysá nad Labem	
<i>Group C/Skupina C</i>	
Marcin Wawrzyniak, born on/nar. 30.04.1978, residing at/bytem 55-093 Kielczów, ul. Akacjowa 69C	
Pavel Řádek, born on/nar. 11.3.1985, residing at/bytem Nedašovská 359, 155 21 Praha 5	

each of them referred to as the "Attorney" and jointly to as the "Attorneys",	každý z nich je označován jako „Zplnomocněnec“ a společně dále jen „Zplnomocněnci“,
so that, for and on behalf of AmRest, they may, with the limitations and in the form described in each instance, perform the actions described hereunder with the terms and conditions they deem appropriate.	tak, aby za AmRest mohli s omezeními a formou popsanou níže v každém jednotlivém případě vykonávat činnosti uvedené v této plné moci za podmínek, které považují za vhodné.
(II.)	(II.)
A. AmRest day-to-day activities	A. Každodenní aktivity AmRest
1. To perform or enter into all kinds of legal acts or transactions, including all kinds of contracts, as well as the amending, novation or termination of any of them, all unless they are explicitly excluded, and insofar as they are not subject to restrictions, in accordance with the remaining provisions of this power of attorney.	1. Provádět nebo uzavírat všechny druhy právních jednání nebo transakcí, včetně všech druhů smluv, jakož i novace nebo ukončení kteréhokoli z nich, pokud nejsou výslovně vyloučeny, a pokud nepodléhají omezením, v souladu se zbývajícími ustanoveními této plné moci.
B. Powers of disposition	B. Práva disponovat
1. To perform all kinds of banking transactions with banks, official financial institutions, including, among other powers, the constitution, transfer, amendment, cancellation and withdrawal of cash deposits; the receipt of interest, dividends and repayments; to lease, open and cancel safety deposit boxes; and, in general, any transactions allowed by legislation and banking practices.	1. Provádět všechny druhy bankovních transakcí s bankami, oficiálními finančními institucemi, mimo jiné včetně zřízení, převodu, změn, rušení a výběru peněžních vkladů, cizích peněz a měn; příjem úroků, dividend a splátek; pronajímat, otevírat a rušit bezpečnostní schránky; a obecně jakékoli transakce povolené legislativou a bankovními zvyklostmi.
2. To enter into all kinds of loan, credit and deposit agreements, with or without personal guarantee or collateral, insurance contracts and any other contracts with banks or insurance companies.	2. Uzavírat všechny druhy úvěrových a vkladových dohod, s osobními zárukami nebo zástavami nebo bez nich, pojistných smluv a jakýchkoli dalších smluv s bankami.
3. To recognize, accept, pay, claim and receive all kinds of obligations, rights and amounts, including indemnifications; to grant and sign acknowledgements of payment, receipts, balances, approval, papers and settlements related to any person or public or private entity, including the state, regional entities, pension funds and public revenue offices, social security offices, health insurance offices.	3. Uznávat, přijímat, platit, nárokovat a přijímat všechny druhy závazků, kreditů, práv a částek, včetně odškodnění; udělovat a podepisovat potvrzení o platbách, účtenkách, zůstatcích, schváleních, dokladech a vypořádáních souvisejících s jakoukoli osobou nebo veřejným nebo soukromým subjektem, včetně státu, regionálních subjektů, penzijních fondů a orgánů finanční správy, úřadů sociálního zabezpečení.
4. To open, dispose, encumber, secure and cancel all kinds of current, savings, credit or any other accounts, in any banks, to approve account statements, to dispose of any of the AmRest's sums of money.	4. Otevřít, ovládat, zlikvidovat, zatížit, zabezpečit a zrušit všechny druhy běžných, spořicíh, úvěrových nebo jakýchkoli jiných účtů v jakékoli bance, schvalovat výpisy z účtů, nakládat s jakoukoli částkou peněz společnosti AmRest.
5. To certify balances of any current, savings, loan, credit or any other bank accounts, calculating interest and fees accrued, issuing the documents necessary to certify debt.	5. K ověření zůstatků na jakýchkoli běžných, spořicíh, úvěrových, úvěrových nebo jiných bankovních účtech, výpočtu naběhlých úroků a poplatků, vystavení dokumentů potřebných k ověření dluhu.

<p>6. With respect to the AmRest's debtors or those of third parties or guarantors in respect of which AmRest is in charge of managing receivables, to make payment requests through the usual channels, including by notarial conduct, for the principle and interests, advances and other expenses; to accept the acknowledgement of debt that, either in a public or private document, are made to AmRest; to reach agreements that enable AmRest or third parties to collect the corresponding claims for debts in full or in part, whether by agreement or settlement, and are authorized to grant debt relief, establish and cancel balances, reach settlements or agree the terms that can be stipulated in relation to amounts receivable. This power includes the renegotiation of the original transaction terms with regard to maturity, interest rate or any other rate, cancelling, replacing and/or accepting all kinds of guarantees, agreeing the replacement of debtors, accepting payments or partial payments in kind, as well as agreeing the assignment of debt claims as assignor or assignee, and <u>in general</u>, authorization to stipulate the terms that may be freely agreed with respect to AmRest's debtors or third parties, including authorization to formalize new loan and/or credit deals.</p> <p>7. To grant letters of payments for loans and other debts for AmRest, as well as their assignment to third parties, fully or partially cancelling guarantees that they include.</p> <p>8. To negotiate loans, credits and debts, executing court or out-of-court settlements, including with write-off, and to collect or receive amounts; to pay or allocate amounts in AmRest's name.</p> <p>9. To issue, endorse, accept, secure, negotiate, discount, pay, intervene in and challenge bills of exchange, money orders, cheques, promissory notes, works certifications and other commercial documents.</p>	<p>6. U dlužníků AmRestu nebo dlužníků třetích stran či ručitelů, za které AmRest odpovídá za správu pohledávek, podávat žádosti o platby obvyklými způsoby, a to i prostřednictvím kanceláře notáře; přijmout uznání dluhu, které je ve veřejném nebo soukromém dokumentu předáno společnosti AmRest; uzavřít dohody, které společnosti AmRest nebo třetím stranám umožní úplné nebo částečné inkasování příslušných pohledávek za dluhy, ať už dohodou nebo vypořádáním, a jsou oprávněny poskytnout oddlužení, zřídít a zrušit zůstatky, dosáhnout vypořádání nebo dohodnout podmínky, které lze ve vztahu k pohledávkám. Tato pravomoc zahrnuje opětovné sjednání původních podmínek transakce s ohledem na splatnost, úrokovou sazbu nebo jakoukoli jinou sazbu, zrušení, nahrazení a / nebo přijetí všech druhů záruk, souhlas s výměnou dlužníků, přijetí plateb nebo částečných plateb v naturálních jako souhlas s postoupením pohledávek jako postupitele nebo nabyvatele a obecně oprávnění stanovit podmínky, které mohou být volně dohodnuty s ohledem na dlužníky nebo třetí strany AmRest, včetně povolení formalizovat nové půjčky a / nebo úvěrové obchody.</p> <p>7. Udělit platební splátky za půjčky a jiné dluhy společnosti AmRest, jakož i jejich postoupení třetím stranám, s úplným nebo částečným zrušením záruk, které obsahují.</p> <p>8. Vyjednávat půjčky, úvěry a dluhy, vykonávat soudní nebo mimosoudní vyrovnání, včetně odpisů, a vybírat nebo přijímat částky; platit nebo přidělovat částky jménem společnosti AmRest.</p> <p>9. Vydávat, schvalovat, přijímat, zabezpečovat, vyjednávat, slevovat, platit, zasahovat do směnek, peněžních poukázek, šeků, směnek, osvědčení o dílo a jiných obchodních dokumentů a napadat je.</p>
<p>C. General procedural powers of representation</p>	<p>C. Obecné procesní pravomoci zastoupení</p>
<p>10. To appear in AmRest's name and on AmRest's behalf and act in AmRest's name and on AmRest's behalf, directly or via representatives, in any respective capacity, before all kinds of courts, tribunals or arbitration courts of the Czech Republic, of any other state, of the European Union or of any international organization in any stage of the proceedings and as fully and</p>	<p>10. Vystupovat za AmRest a jménem AmRest a jednat za AmRest a jménem AmRest, přímo nebo prostřednictvím zástupců, v jakékoli příslušné funkci, před všemi druhy soudů, tribunálů nebo rozhodčích soudů České republiky, jakéhokoli jiného státu, Evropské unie nebo jakékoli mezinárodní organizace v jakékoli fázi jednání v takovém rozsahu a účinnosti, jak by to AmRest</p>

effectively as AmRest or its Executives could do, if personally present and acting.	nebo její jednatele mohli udělat, pokud by byli osobně přítomni a jednali.
11. To appear in AmRest's name and on AmRest's behalf and act in AmRest's name and on AmRest's behalf, directly or via representatives, in any respective capacity, before all kinds of state administration, local self-governmental bodies, self-governmental organizations, as well any other similar authorities of the Czech Republic, of the European Union or before any similar international organizations or their bodies, in any stage of the proceedings and as fully and effectively as AmRest or its Executives could do, if personally present and acting.	11. Vystupovat za AmRest a jménem AmRest a jednat za AmRest a jménem AmRest, přímo nebo prostřednictvím zástupců, v jakékoli příslušné funkci, před všemi druhy orgány státní správy, orgány místní samosprávy, samosprávnými organizacemi, jakož i před jakýmkoli jinými obdobnými orgány České republiky, Evropské unie nebo před jakýmkoli obdobnými mezinárodními organizacemi nebo jejich orgány, a to v jakékoli fázi jednání a v takovém rozsahu a účinnosti, jak by to AmRest nebo její jednatele mohli činit, jsou-li osobně přítomni a jednají.
12. To appoint arbitrators at law or in equity, and to sign the arbitration agreements.	12. Jmenovat rozhodce na základě zákona anebo spravedlnosti a uzavírat rozhodcovské smlouvy.
(III.) Quantitative limitations	(III.) Kvantitativní omezení
All the foregoing acts shall be performed by the Attorneys within the following limitations:	Výše uvedená oprávnění budou Zplnomocněnci vykonávána v následujícím rozsahu:
1. act the value of which may be quantified from EUR 75,000 up to EUR 1,000,000 may be performed only jointly by two Attorneys of Level 1 , whereas any Attorney of Group A may act jointly with any Attorney of Group B or with any Attorney of Group C or any Attorney of Group B may act jointly with any Attorney of Group C,	1. jednání, jehož hodnotu lze vyčíslit částkou od 75.000,- EUR do 1.000.000,- EUR , mohou provést vždy jen dva Zplnomocněnci úrovně 1 , přičemž kterýkoli Zplnomocněnec ze skupiny A může jednat s kterýmkoli Zplnomocněncem ze skupiny B nebo kterýkoli Zplnomocněnec ze skupiny C, nebo kterýkoli Zplnomocněnec ze skupiny B může jednat s kterýmkoli Zplnomocněncem ze skupiny C,
2. act the value of which may be quantified from EUR 75,000 up to EUR 250,000 may be performed, apart from the Attorneys set out in Article (III.) Section 1, only jointly by two Attorneys of Level 2 (also together with Attorneys of Level 1) , whereas any Attorney of Group A may act jointly with any Attorney of Group B or with any Attorney of Group C or any Attorney of Group B may act jointly with any Attorney of Group C,	2. jednání, jehož hodnotu lze vyčíslit částkou od 75.000,- EUR do 250.000,- EUR , mohou kromě Zplnomocněnců dle čl. (III.) bodu 1 provést vždy jen dva Zplnomocněnci úrovně 2 (také společně s Zplnomocněnci úrovně 1) , přičemž kterýkoli Zplnomocněnec ze skupiny A může jednat s kterýmkoli Zplnomocněncem ze skupiny B nebo kterýmkoli Zplnomocněncem ze skupiny C, nebo kterýkoli Zplnomocněnec ze skupiny B může jednat s kterýmkoli Zplnomocněncem ze skupiny C,
3. act the value of which may be quantified up to EUR 75,000 may be performed individually by any Attorney of Level 1 or Level 2 ; the power to act jointly pursuant to Article (III.) Section 1, 2 shall be unaffected hereby,	3. jednání, jehož hodnotu lze vyčíslit částkou do 75.000,- EUR , může provést samostatně kterýkoli Zplnomocněnec úrovně 1 anebo úrovně 2 ; společné jednání Zplnomocněnců dle čl. (III.) bod 1, 2 není tímto dotčeno;
4. The powers purely of representation that do not entail incurrence or discharge of financial liability and disposition of AmRest assets may be exercised	4. Jednání, které neznamenají vznik nebo zbavení se finanční odpovědnosti a/nebo nakládání s majetkem AmRest, může vykonávat kterýkoli

by any Attorney individually with no limit on amount.	Zplnomocněnec samostatně bez ohledu na kvantitativní omezení výše.
5. Shall the act include repetitive performance then the value of such act shall be calculated for the entire term of such an act.	5. Jedná-li se o jednání opakujícího se charakteru, je hodnota takového jednání určena pro celé období jeho trvání.
(IV). Other limitation of authorisation	(IV). Vyloučení některých právních jednání
None Attorney shall be authorised hereby for an on behalf of AmRest:	Na základě této plné moci není žádný ze Zplnomocněnců oprávněn jménem a za AmRest:
1. to perform any legal act resulting in the formation, change or amendment to or termination of lease or sub-lease or any other similar use of non-residential premises or real estate or any part thereof; this limitation shall not apply to the authorisation to negotiate and cause the formation, change or amendment to or termination of lease, sub-lease or other similar use of premises or real estates designed for housing or accommodation for AmRest employees or other workers or business partners,	1. činit jakékoli právní jednání, jehož výsledkem je vznik, změna nebo zánik nájmu nebo podnájmu nebo jiného obdobného užívání nebytových prostor nebo nemovitostí nebo jakékoli jejich části; toto omezení se nevztahuje na oprávnění sjednávat a způsobovat vznik, změnu nebo ukončení nájmu, podnájmu nebo jiného obdobného využití prostor nebo nemovitostí určených k bydlení nebo ubytování zaměstnanců AmRest nebo jiných pracovníků či obchodních partnerů,
2. to perform any legal act resulting in the formation, change or amendment to or termination of a contract the subject matter of which shall include building construction or other construction works,	2. činit jakékoli právní jednání, které má za následek vznik, změnu nebo ukončení smlouvy, jejímž předmětem je provedení stavby nebo jiné stavební práce,
3. to perform any legal act resulting in the formation, change or amendment to or termination of a contract the subject matter of which shall include the construction of architectural work being subject to intellectual property rights,	3. činit jakékoli právní jednání, které má za následek vznik, změnu nebo ukončení smlouvy, jejímž předmětem je stavební či architektonické dílo, na které se vztahují práva duševního vlastnictví,
4. to arrange and perform any tender to select a supplier for the contracts set out in 1. – 3. of this Section (IV),	4. zajišťovat a provádět jakékoli výběrové řízení na výběr dodavatele pro zakázky uvedené v 1. – 3. tohoto oddílu (IV),
5. to enter into any intermediation agreement, contract of mandate, agency contract, commission agreement or any other similar agreement which shall lead to the contracts set out in 1. – 3. of this Section (IV),	5. uzavřít jakoukoli zprostředkovatelskou smlouvu, mandátní smlouvu, smlouvu o obchodním zastoupení, komisionářskou smlouvu nebo jinou podobnou smlouvu, která povede ke smlouvám uvedeným v 1. – 3. této části (IV),
6. to negotiate terms and conditions, establish and form, amend or terminate easements, liens, pledges and other over-the-third-party-property-rights, provided that they are necessary for duly performance of contracts set out in 1. – 3. of this Section (IV),	6. sjednávat podmínky, zřizovat a formovat, měnit nebo rušit věcná břemena, zástavní práva, zástavy a jiná majetková práva třetích osob, pokud jsou nezbytná pro řádné plnění smluv uvedených v 1. – 3. tohoto oddílu (IV),
7. to perform any labour/employment legal acts.	7. provádět žádné pracovní-právní jednání.
(V). Ban of sub-delegation	(V.) Zákaz substitute
None Attorney shall be authorised hereby to sub-delegate further any of his/her authorisation granted hereby, in whole or in partial.	Žádný Zplnomocněnec není oprávněn zplnomocnit další osobu, a to ani k vykonání jednotlivého právního jednání.

<p>(VI).</p> <p>This power of attorney is governed by and shall be interpreted in accordance with the laws of Czechia.</p> <p>The power of attorney has been drawn up in English and Czech. In the event of any discrepancies in interpretation, the Czech version hereof shall prevail. This power of attorney is granted for definite period and expires 31 January 2024.</p> <p>The power of attorney may be revoked by AmRest in whole or in relation to certain Attorneys, of which the Attorneys will be informed or may be terminated by any Attorney individually.</p> <p>Any sums set out herein shall mean the sums excluding the value added tax.</p>	<p>(VI).</p> <p>Tato plná moc se řídí a bude vykládána v souladu s českým právním řádem.</p> <p>Plná moc je vyhotovena v angličtině a češtině. V případě jakýchkoli nesrovnalostí ve výkladu má přednost česká verze tohoto dokumentu. Tato plná moc se uděluje na dobu určitou do 31.1.2024.</p> <p>Plná moc může být zrušena jako celek nebo ve vztahu k jednotlivým Zplnomocněncům, o čemž budou Zplnomocněnci informováni.</p> <p>Jakékoli částky uvedené v této plné moci jsou uvedené bez daně z přidané hodnoty.</p>
<p>(VII).</p> <p><i>(Internal instruction for the Attorneys)</i></p> <p>Notwithstanding the above, for internal purposes the Attorneys shall obtain AmRest Executives approval for every action and transaction related to the opening of the respective public catering facility not foreseen in the Annual Operating Plan approved by for AmRest at any given time or that does not conform to the brand standards developed from time to time. Likewise, those actions and transactions coming from the execution of the Annual Operating Plan, and so evidenced to AmRest Executives, shall be authorized by the Executives so they can be executed by the relevant Attorney, even though where they exceed the quantitative limits established hereabove.</p>	<p>(VII).</p> <p><i>(Interní instrukce pro Zplnomocněnce)</i></p> <p>Bez ohledu na výše uvedené získá Zplnomocněnec pro interní účely souhlas správní rady s každou akcí a transakcí související s otevřením restaurace, které nejsou stanoveny v ročním provozním plánu aktuálně schváleném pro společnost a společnosti AmRest nebo které neodpovídají aktuálnímu standardu značky. Obdobně tyto akce a transakce, které vycházejí z provádění ročního provozního plánu a jsou tak osvědčeny správní radě, musí být schváleny správní radou, aby je mohl provést příslušný Zplnomocněnec, i když přesahují stanovené kvantitativní omezení výše.</p>
<p>Place/Místo: Madrid</p> <p>Date/Datum: 18.01.2023</p>	
<p>Signatures/podpisy:</p> <div style="text-align: center;">  <hr/> <p>AmRest s.r.o. Daniel del Rio Benitez executive/jednatel</p> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <hr/> <p>AmRest s.r.o. Santiago Joaquin Gallo Perez executive/jednatel</p> </div>	

Handwritten signature

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 84710

Datum vzniku a zápisu:

5. září 2001

Spisová značka:

C 84710 vedená u Městského soudu v Praze

Obchodní firma:

AmRest S.r.o.

Sídlo:

Walterovo náměstí 329/3, Jlnovice, 158 00 Praha 5

Identifikační číslo:

264 76 215

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování
jiných služeb než základních služeb, zajišťujících řádný provoz
nemovitostí, bytů a nebytových prostor

specializovaný maloobchod a maloobchod se smíšeným zbožím

hostinská činnost

poskytování software a poradenství v oblasti hardware a software

činnost podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických poradců

poskytování služeb pro osobní hygienu a služeb souvisejících s péčí o vzhled osob

Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o nejvyšší povolené
hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věci

Statutární orgán:**jednatel:**

DANIEL DEL RÍO BENÍTEZ, dat. nar. 1. ledna 1969

28002 Madrid, Calle Joaquin Costa 47, Španělské království

Den vzniku funkce: 1. října 2021

jednatel:

ISMAEL SÁNCHEZ MORENO, dat. nar. 10. prosince 1965

28045 Madrid, Calle de las Delicias 28F, 201 D, Španělské království

Den vzniku funkce: 1. října 2021

jednatel:

SANTIAGO JOAQUÍN GALLO PÉREZ, dat. nar. 2. června 1978

28223 Madrid, Pozuelo de Alarcón, Calle Francisco de Goya 4, P3B3, Španělské království

Den vzniku funkce: 1. října 2021

Počet členů:

10

Způsob jednání:

Společnost zastupují vždy dva jednatele společně.

Podepisování se děje tak, že k obchodní firmě společnosti připojí jednatele svůj podpis.

Společníci:**Společník:**

AMREST HOLDINGS S.E.

28043 Madrid, Paseo de la Castellana 163, Španělské království

EUID: ES28065.081708463
Registrační číslo: 081708463

Ke změně sídla AMREST HOLDINGS S.E. došlo s účinností k 4.3.2020.

Podíl:

Vklad: 92 694 000,- Kč
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 100%

Základní kapitál:

92 694 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Smlouvou o prodeji podniku ze dne 31.prosince 2009 byla část podniku společnosti AmRest s.r.o., tvořící samostatnou organizační složku představovanou odštěpným závodem AmRest s.r.o.- odštěpný závod BK, umístěným na adrese Praha 6, Evropská 2591/33E, PSČ 160 00, převedena na společnost AmRest BK s.r.o., identifikační číslo: 29004497, se sídlem Praha 6, Evropská 2591/33E, PSČ 160 00.

Dne 24.4.2007 byla uzavřena smlouva o prodeji části podniku se společností Protex, spol. s.r.o., IČ 416 95 143, se sídlem Praha 1, Novotného lávka 976/5, PSČ 110 00.

Na společnost přešlo jmění zanikající obchodní společnosti American Restaurants, a.s. se sídlem Praha 1, Na Poříčí 1040/10, PSČ 110 00, IČ 601 96 475, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2490, a to včetně práv a povinností z pracovně právních vztahů, z důvodu fúze sloučením nástupnické společnosti Coniuris, s.r.o. se společností American Restaurants, a.s.

Na společnost AmRest s.r.o., jako na společnost nástupnickou, přešlo v důsledku fúze sloučením obchodní jmění zanikající společnosti AmRest BK s.r.o., IČ 290 04 497, se sídlem Praha 6, Evropská 2591/33E, PSČ 160 00. Rozhodným dnem fúze byl 1. leden 2011.

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 9.3.2023 08:54

Údaje platné ke dni 9.3.2023 03:52