

## Smlouva o ubytování

se uzavírá v souladu se zákonem a vyhláškami č. 258/2000 O ochraně zdraví, č. 106/2001 O školách v přírodě a zotavovacích akcí, č. 137/2004 Hygienické požadavky na stravování, o poskytování ubytovacích a stravovacích služeb v rozsahu a za podmínek dále uvedených ohledně zajištění konání Školy v přírodě či Zotavovací akce mezi :

### **A) Objednatel ( Odběratel ):**

Základní škola Roudnice nad Labem, Jungmannova 660, okres Litoměřice  
Jungmannova 660  
Roudnice nad Labem  
413 01  
Zastoupený Jaroslavem Králem

Tel., mobil: ...603835775, 416837317

E-mail:.....skola@2zsroudnice.cz

Kontaktní osoba:.....Ludmila Vorasická

tel.:...608 875 892

(dále jen „objednatel“)

### **B) Ubytovatel ( Dodavatel ):**

Sportovní areál Horní Počaply p. o. Horní Počaply 264, Horní Počaply 27703

Zastoupená: **Janem Müllerem**

IČO: **72554223**

Mobil: +420 608 666 983

E-mail sahornipocaply@gmail.com

(dále jen „ubytovatel“)

## **I.**

### **Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je zabezpečení pobytu pro děti v ubytovacím zařízení Sportovní areál Horní Počaply p. o. Horní Počaply 264, Horní Počaply 27703

## **II.**

### **Místo a doba pobytu, počet lůžek, stravování**

- (1) Místo pobytu: Sportovní areál Horní Počaply p. o
- (2) Doba pobytu (od – do): **5. – 10. 6. 2023,**
- (3) Předběžný počet lůžek: cca 25
- (4) Závazně je nutno počet lůžek potvrdit do **10 dnů** před začátkem pobytu.
- (5) Stravování: **plná penze včetně pitného režimu**  
první jídlo : oběd  
poslední jídlo : snídaně

## **III.**

### **Cenová ujednání**

- (1) Cena za předmět této smlouvy za pobyt ve škole v přírodě ve smyslu čl. II této smlouvy je stanovena za 22 dětí a 3 dospělé osoby, za ubytování, stravné a pronájmu sportovišť ve výši 87 956,-Kč včetně DPH.

Způsob úhrady: **fakturou ( bankovním převodem )**

Objednatel složí zálohu ve výši 22 000 Kč do 1. 6. 2023 na základě faktury vystavené ubytovatelem.

Pokud se tak nestane, rezervace pro objednavatele bude ubytovatelem okamžitě zrušena, ubytovatel si tak vyhrazuje po takto podstatném porušení sjednaných podmínek od smlouvy písemně odstoupit.

- (2) Celkové vyúčtování bude provedeno po splnění závazků z této smlouvy, na základě vystavené faktury zaslané objednateli. Tato faktura bude splatná **do 7 dnů** od doručení objednateli. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu. Pokud je objednatel v prodlení se splácením faktur, je povinen zaplatit ubytovateli úroky z prodlení podle platných právních předpisů.

#### **IV.**

##### **Práva a povinnosti smluvních stran**

###### **(1) Ubytovatel je povinen:**

- a) Poskytnout objednateli ubytovací a stravovací služby v ubytovacím zařízení Sportovní areál Horní Počaply p. o jakož i umožnit užívání společných a dalších prostor a zařízení a používání služeb podle platných právních předpisů o školách v přírodě, a hygienických požadavků na zotavovací akce pro děti.
- b) Odevzdat objednateli prostory vyhrazené mu k ubytování, vyučování a stravování a dalším činnostem ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit mu nerušený výkon jeho práv a povinností spojených se zabezpečením úkolů školy v přírodě či zotavovacích akcí.
- c) Zabezpečit řádný úklid všech poskytnutých prostor v rámci platných hygienických norem a předpisů.
- d) Seznámit objednatele s ustanoveními vnitřního řádu ubytovacího zařízení Sportovní areál Horní Počaply p. o

#### **IV.**

##### **Práva a povinnosti smluvních stran**

###### **(1) Ubytovatel je povinen:**

- e) Poskytnout objednateli stravování v množství a kvalitě stanovené platnými stravovacími předpisy a limity.
- f) Ubytovatel a jeho personál se zavazuje dodržovat platné hygienické, bezpečnostní a požární předpisy.

#### **IV.**

##### **Práva a povinnosti smluvních stran**

###### **(2) Objednatel je povinen:**

- a) Dodržovat platný vnitřní řád ubytovacího zařízení Sportovního areálu Horní Počaply p. o (Provozní řád , Ubytovací řád a Požární řád). Ubytovatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy, pokud zcela nebo jen z části a to i v průběhu pobytu ubytovaná osoba či ubytované osoby přes upozornění tyto řády, nebo jen každý jednotlivě opakovaně porušuje(i) – bez nároku vrácení ceny pobytu při předčasném odjezdu.

- b) Zaplatit za poskytnuté služby ubytovateli cenu ve výši a lhůtách stanovených v této smlouvě.
- c) Užívat prostory mu poskytnuté smlouvou řádně. V těchto prostorách nesmí bez souhlasu ubytovatele provádět žádné podstatné změny.
- d) Po skončení pobytu v ubytovacím zařízení předat všechny užívané prostory a věci, které užíval, ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
- e) Nahradit případnou vzniklou škodu na majetku ubytovacího zařízení způsobenou prokazatelně jejími účastníky, bude takováto škoda uhrazena objednatelům v hotovosti a to nejpozději v den odjezdu ( doklad o zaplacení mu bude automaticky vystaven při převzetí hotovosti ).
- f) Uhradit ubytovateli veškerý materiál, zboží či služby, které mu budou na jeho žádost poskytnuty, pokud jejich poskytnutí není podle této smlouvy povinností ubytovacího zařízení.
- g) Ubytované osoby jsou povinny ve všech vnitřních prostorech používat domácí obuv.

## **V. Další ujednání**

1. Tato smlouva je v platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smlouva zaniká vzájemnou dohodou obou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo úplným splněním závazků smluvních stran.
3. Odstoupení od smlouvy je možné s ohledem na situaci kolem nákazy virem Covid – 19 kdykoliv (bez udání důvodů), tedy obě strany. Ubytovaný i ubytovatel může od smlouvy odstoupit a druhá strana nemá nárok na žádnou kompenzaci za neuskutečněný pobyt. Pokud dojde ke zrušení během probíhajícího pobytu, budou fakturovány pouze dny, které skutečně proběhly.

## **V. Další ujednání**

- (1) Nástup na pobyt je od 9.00 hod. do 11:30 hod. v den příjezdu.
- (2) Předání prostor ubytovacího zařízení je do 10:00 hod. v den odjezdu.

## **VI. Pojištění**

- (1) V ceně pobytu není obsaženo pojištění účastníků pobytu ŠvP či ZA.

## **VII. Závěrečné ustanovení**

Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech a nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran. Každý z účastníků si ponechá jedno vyhotovení smlouvy. Změny a doplňky je možné provést po dohodě obou smluvních stran.

V Roudnici nad Labem      dne: 27. 5. 2023	Roudnici nad Labem      dne: 27. 5. 2023
..... Základní škola Roudnice nad Labem, Jungmannova 660	..... ubytovatel Jan Müller, Sportovní areál Horní Počaply p. o