

Stanovení podílu MÚ

zastavěná plocha areálu (m²)	6 861		
plocha předmětu nájmu (m²)	74		
výše podílu (%)	1,1		

Podklad pro výpočet nekomerčního nájemného pro Matematický ústav AV ČR, v.v.i.

náklady (Kč)	2022	podíl MÚ 1,1%	poznámka
komunální odpad	107 000,00	1 177,00	
mytí oken	53 000,00	583,00	
pojištění budovy	154 000,00	1 694,00	
provoz + servis telefonní ústředny	130 000,00	1 430,00	
drobné opravy spojené s provozem budovy	282 000,00	3 102,00	
opravy, servis + revize elektřiny, hromosvodů, kompresorů	36 400,00	400,40	
servis + revize plynu	27 000,00	297,00	
servis výtahů + trafostanice	47 700,00	524,70	
servis elektronického zabezpečovacího systému	10 900,00	119,90	
servis + revize hasicích přístrojů	49 600,00	545,60	
internet	0,00	0,00	
úklidové prostředky (materiál)	104 000,00	1 144,00	
podíl na mzdách (uklizečky, vrátní, 2 pracovníce účtárny, údržba)	8 900 000,00	97 900,00	
celkem	9 901 600,00	108 917,60	
roční nájemné zaokrouhleno (Kč):		108 900,00	

V Brně dne 30.05.2023

Zpracovala :

Ing. Hana Maděrová
ÚFM AV ČR, v.v.i.

