






## SMLOUVA O DÍLO Č. HSAA-4775-4/ODPS-2023

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
(dále jen „smlouva“)



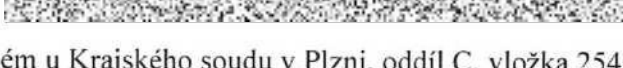
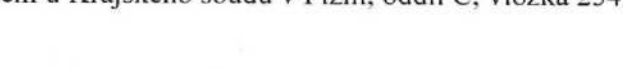
### Článek I. Smluvní strany

#### Česká republika – Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy

Sídlo: Sokolská 62, 121 24 Praha 2  
 IČO: 70886288  
 DIČ: není plátcem DPH  
 Zastoupená: brig. gen. Ing. Luděk Prudilem, ředitelem  
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 864/28, Praha 1  
 Číslo účtu: 8107881/0710  
 Datová schránka: jm9aa6j  
 Kontaktní osoba:   
 E-mail:   
 Telefon:   
 (dále jen „objednatel“)

a

#### THERMOLUFT KT s.r.o.

Sídlo: Franty Šumavského 867, Klatovy III, 339 01 Klatovy  
 IČO: 29109990  
 DIČ: CZ29109990  
 Bankovní spojení: Fio banka Klatovy  
 Číslo účtu: 2000095192/2010  
 Datová schránka: emavtbn  
 Zastoupená:   
 Kontaktní osoba:   
 E-mail:   
 Telefon: 

zapsaná v rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 25420  
(dále jen „zhotovitel“)

### Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v odst. 2 tohoto článku a rovněž závazek objednatele dílo převzít a zaplatit.
2. Specifikace díla:  
**Modernizace digestoře rekreačního a školícího zařízení Hory Matky Boží (dále jen „dílo“), v rozsahu a množství dle přílohy č. 2 – Technická specifikace a jednotkové ceny, která je nedílnou součástí této smlouvy.**
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 21.4.2023, která byla na základě nejnižší cenové nabídky vybrána jako nejvýhodnější u plnění vedeného pod číslem jednacím **HSAA-4775/ODPS-2023** a systémovým číslem v Národním elektronickém nástroji (NEN): **N006/23/V00014114**.

### Článek III.

#### Způsob a termín zhotovení díla, místo plnění

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s potřebnou péčí v ujednaném čase, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele vzniknou.
2. Zhotovitel je povinen při provádění prací dodržovat veškeré platné ČSN, bezpečnostní a požární předpisy, zákony a prováděcí vyhlášky týkající se jeho činnosti pro objednatele.
3. Termín předání řádně zhotoveného díla je nejpozději do **20.6.2023.**  
30. tisková chyba
4. Místem plnění je Rekreační a školící zařízení HZS hl. m. Prahy Hory Matky Boží, 341 42 Velhartice - Hory Matky Boží.
5. O zhotovení, předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o řádném provedení díla, jehož vyhotovení obdrží objednatel společně s fakturou za provedení díla. Dílo bude zhotoveno v dohodnuté kvalitě bez vad a nedodělků bránících užívání díla. Pokud smlouvou není dohodnuta kvalita díla, je tudíž požadována objednatelem nejvyšší možná kvalita. Osobou odpovědnou za převzetí díla je plk. Ing. Dana Dvořáková.
6. Po předání díla a odstranění veškerých případných vad a/nebo nedodělků zjištěných při převzetí díla smluvní strany sepiší závěrečný předávací protokol.

### Článek IV.

#### Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody na něm

Nebezpečí škody na zhotovovaném díle a vlastnické právo k němu přejde na objednatele okamžikem převzetí řádně provedeného díla bez vad a nedodělků objednatelem.

### Článek V.

#### Cena za dílo a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla v maximální výši **79 645,00 Kč bez DPH** (slovy: sedmdesát devět tisíc šest set čtyřicet pět korun českých), jako cena nejvýše přípustná, tj. **96 370,45 Kč s DPH** (slovy: devadesát šest tisíc tři sta sedmdesát korun českých čtyřicet pět haléřů), při sazbě DPH ve výši 21 % přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými předpisy. DPH 21 % činí 16 725,45 Kč.
2. Jednotkové ceny jsou uvedeny v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
4. Cena bude zaplacená na základě celkové faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetím objednatelem. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), § 435 občanského zákoníku, a dále:
  - evidenční číslo smlouvy objednatele **HSAA-4775-4/ODPS-2023**,
  - systémové číslo z Národního elektronického nástroje (NEN): **N006/23/V00014114**,
  - identifikační číslo EDS/SMVS **114V261003112**

a dále vyčíslení zvlášť cenu díla bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu díla včetně DPH.

5. Faktury je možné objednavateli zasílat:
  - a) v elektronické podobě do datové schránky IDDS: jm9aa6j nebo na níže uvedenou e-mailovou adresu, ve formátech: formát ISDOCx, UBL 2.1 ISO/IEC 19845:2015, UN/CEFACT CII, formát PDF/A nebo PDF.
  - b) v listinné podobě prostřednictvím podatelny v sídle objednavatele.
6. E-mailová adresa objednavatele pro příjem faktur(y) v elektronické podobě dle odst. 5, písm. a) tohoto článku je: [epodatelna@aak.izscr.cz](mailto:epodatelna@aak.izscr.cz). E-mailová adresa zhotovitele pro odeslání faktur(y) v elektronické podobě je [zhotovitel@izscr.cz](mailto:zhotovitel@izscr.cz). Zhotovitel bere na vědomí, že faktura bez zaručeného elektronického podpisu zaslana z jiné e-mailové adresy než výše uvedené, bude objednavatelem vrácena.
7. Zhotovitel je povinen bezprostředně, nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od zjištění insolvence, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem dle § 106a ZDPH, oznámit takovou skutečnost neprodleně, prokazatelně objednateli, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku objednavatele na základě této smlouvy bude od data uzavření této smlouvy do ukončení její účinnosti zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 98 ZDPH, v opačném případě je zhotovitel povinen sdělit objednateli jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 98 ZDPH.
9. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii protokolu o řádném zhotovení a předání díla.
10. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednavatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury.
11. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednavatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
12. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo jeho částí.
13. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
14. Faktura předložená v prosinci musí být doručena objednateli nejpozději do 8. dne tohoto měsíce. Při doručení po tomto termínu nelze fakturu proplatit v daném roce a splatnost bude stanovena na devadesát (90) kalendářních dnů. V tomto případě se objednatel nedostává do prodlení a není povinen hradit smluvní ani zákonný úrok z prodlení ani strpět jiné právní dopady této skutečnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že ze strany objednavatele nelze proplatit faktury v období od druhé poloviny prosince do konce první poloviny března.

**Článek VI.**  
**Povinnost mlčenlivosti**

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná
  - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti dle odst. 1 tohoto článku všechny osoby, které se budou podílet na provádění díla pro objednatele na základě této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

**Článek VII.**  
**Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. III. této smlouvy ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle čl. VII. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti zákonný úrok z prodlení za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
6. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména
  - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
  - b) neodstranění vad díla;
  - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. VI. a VII. této smlouvy;

- d) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele;
  - e) nezhotovení díla v požadovaném množství, jakosti a provedení dle této smlouvy;
  - f) pokud skutečnosti čestně prohlášené v příloze č. 1 této smlouvy neodpovídají aktuálnímu stavu při plnění smlouvy.
7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
- a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) zhotovitel vstoupí do likvidace;
  - d) uvedený účet v čl. I smlouvy není veden v registru plátců DPH;
  - e) dodavatel či poddodavatel podléhá mezinárodním sankcím ve smyslu nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, které mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizující situaci na Ukrajině (dále jen „nařízení Rady (EU)“).
8. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
9. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
10. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

#### Článek VIII.

##### **Záruka a sankce za její nedodržení**

- 1. Zhotovitel ručí za kvalitu díla dle této smlouvy a poskytuje objednateli záruku na provedení díla po dobu dvou (2) let od data předání díla objednateli.
- 2. Zhotovitel plní dílo v nejvyšší možné kvalitě a jakosti vhodné pro účel patrný ze smlouvy.
- 3. Reklamace vad musí být provedena písemně.
- 4. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 %, z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
- 5. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem oddělení provozního a správy majetku (ODPS).
- 6. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování písemně reklamované vady v co nejkratší technicky možné lhůtě od uplatnění oprávněné reklamace objednatele, nejpozději však do 10 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli.

**Článek IX.**  
**Ostatní ujednání**

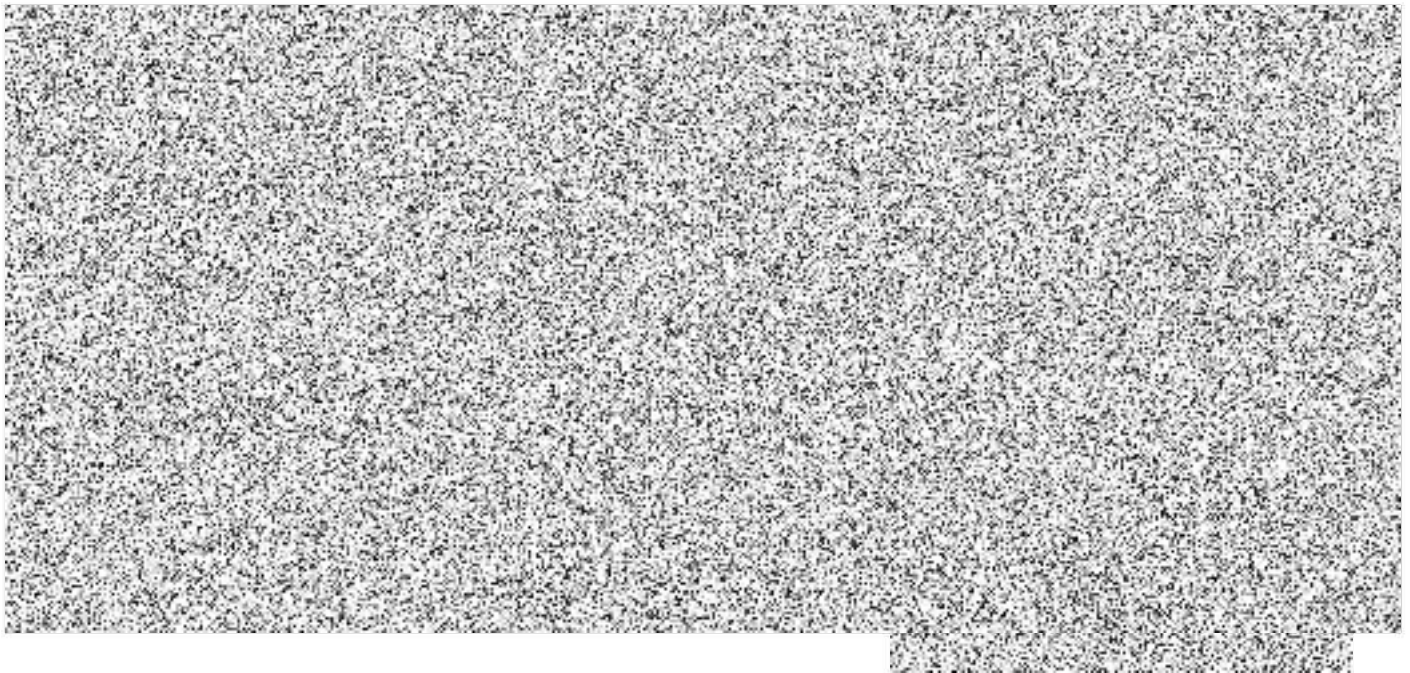
1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I této smlouvy.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Zhotovitel je povinen dokumenty související se zhotovením díla dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny díla, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
5. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

**Článek X.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I této smlouvy jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
2. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a právní vztahy jí založené se řídí podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
5. Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, pokud není touto smlouvou sjednáno jinak.
6. Smluvní strany se dohodly, že případný spor, který vznikne z této smlouvy nebo v souvislosti s ní bude rozhodován výlučně podle českého práva obecnými soudy v České republice.
7. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
8. Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
9. Smluvní strany jsou srozuměny, že tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen

“zákon o registru smluv“). Tuto smlouvu dle zákona o registru smluv uveřejní Česká republika – Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, a to do třiceti (30) dnů od uzavření smlouvy.

10. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
11. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky nebo ve třech (3) stejnopisech, z nichž jeden (1) obdrží zhotovitel a dva (2) objednavatel.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
  - příloha č. 1 – Čestné prohlášení
  - příloha č. 2 – Technická specifikace a jednotkové ceny



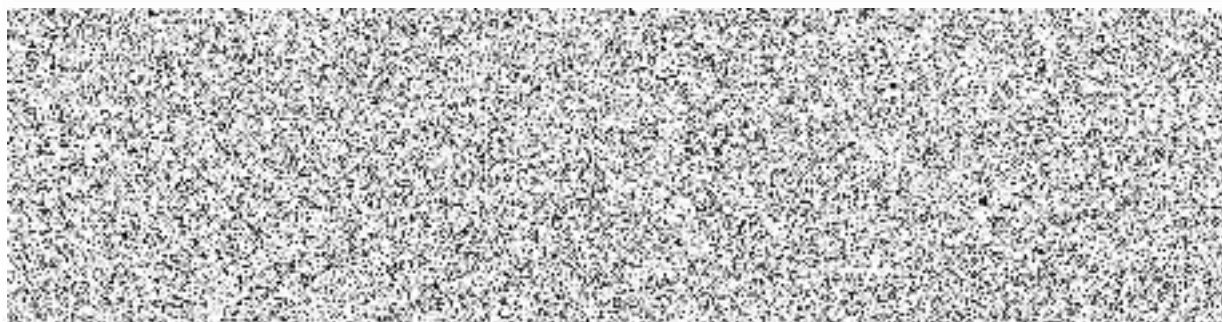
Příloha č. 1 – Čestné prohlášení

## **Čestné prohlášení**

ve smyslu § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění  
pozdějších předpisů  
(odpovědné veřejné zadávání)

**Čestně prohlašuji za společnost THERMOLUFT KT s.r.o., že při plnění předmětu této smlouvy:**

- nebude docházet k porušování zákonného standardu pracovních podmínek dle zákoníku práce, právních předpisů v oblasti zaměstnanosti a BOZP,
- nebude docházet k porušování mezinárodních úmluv o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce (ILO) uvedených v příloze X směrnice č. 2014/24/EU,
- nebude docházet k diskriminaci malých a středních podniků v případě, že se budou na plnění veřejné zakázky podílet poddávatelé,
- nebude docházet k vytváření problémových podmínek a vztahů v dodavatelském řetězci, zejména pro malé a střední podniky, jako např. opožděná splatnost faktur, nelegální zaměstnávání osob, porušování BOZP, nedodržování právních předpisů o ochraně životního prostředí apod.





THERMOLUFT KT s.r.o.  
Franty Šumavského 867  
339 01 Klatovy

vzduchotechnika  
kuchyně

SDH Hory Matky Boží

Zař./Poz.	Položka	ks	Mj	Mat.1ks	Σmat	Mtž.1ks	Σmont	Celkem
	Zařízení č.1							79 645,00
1.01	Digestoře - stávající	2	kpl		0,00	1 500,00	3000,00	3 000,00
1.02	Ventilátor Mixvent TD 2000/315 3V + REB 2,5	2	ks	15 454,00	30 908,00	1 545,00	3090,00	33 998,00
1.03	Spona VBM 315	4	ks	298,00	1 192,00	119,00	476,00	1 668,00
1.04	Zpětná klapka RSK 315	2	ks	613,00	1 226,00	245,00	490,00	1 716,00
1.05	Tlumič hluku MAA 315/900	2	ks	3 825,00	7 650,00	1 530,00	3060,00	10 710,00
1.06	Spiro potrubí 315 + 20% tvarovek	12	m	1 106,00	13 272,00	442,00	5304,00	18 576,00
1.07	Potrubí sk.I do obvodu 2200, 100% tvarovek	1	m	3 052,00	3 052,00	1 221,00	1221,00	4 273,00
1.08	Montážní, těsnící materiál	1	kpl	860,00	860,00	344,00	344,00	1 204,00
1.09	Technická příprava	1	kpl	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	2 000,00
1.10	Stavební výpomoci - bourání otvorů - zajistí investor	1	kpl		0,00	0,00	0,00	0,00
1.11	Doprava a přesun hmot	1	kpl	1 800,00	1 800,00	0,00	0,00	1 800,00
1.12	Zařízení pro práci ve výškách	1	kpl	500,00	500,00	200,00	200,00	700,00
1.13	Elektroinstalce - zajistí investor	1	kpl		0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Celkem</b>				<b>62 460,00</b>		<b>17 185,00</b>	<b>79 645,00</b>

**CELKEM**  
**DPH**

21 %

**79 645,00**  
**16 725,45**

**CELKEM vč.DPH**

**96 370,00 Kč**