|  |
| --- |
| **DAROVACÍ SMLOUVA** |

mezi

**Jan Ševec**

**xxx. Ivana Ševecová**

(na straně jedné společně jako „**dárce**“)

a

**Město Třeboň**

(na straně druhé jako „**obdarovaný**“)

Smluvní strany:

manželé

**Jan Ševec**, nar. xx.xx.1959

**xxx. Ivana Ševecová**, nar. xx.xx.1959

oba bytem xxx, 182 00 Praha 8 - xxx

na straně jedné společně jako dárce (dále jen „**dárce**“)

a

**Město Třeboň**

IČ: 00247618

DIČ: CZ00247618

na adrese Palackého nám. 46, 379 01 Třeboň II

zastoupené PaedDr. Janem Váňou, starostou města

na straně druhé jako obdarovaný (dále jen „**obdarovaný**“)

(dále společně jako „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2055 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**DAROVACÍ SMLOUVU**

(dále jen„**smlouva**“)

1. **Prohlášení vlastníka**
2. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem vodního díla vodovodního řadu provedeného v rámci stavby *„Prodloužení vodovodu Branná“* mimo jiné na pozemcích p. č. KN 2866/1 a p. č. KN 41/1 vše pro obec Třeboň a k. ú. Branná, a to konkrétně:
* **Vodovod:** vodovodní řad PE 100 RC SDR 11 PN 16 průměr 90 mm délky 49,69 m včetně zemního hydrantu s funkcí vzdušníku ze zemním uzávěrem

(dále jen „**předmět daru**“).

Tyto věci jsou též specifikovány Kolaudačním souhlasem č. j. METR 8282/2023 KnRe ze dne 12.05.2023, který vydal Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, a který je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

1. Dárce dále prohlašuje, že je výlučným vlastníkem technické dokumentace ke stavbě vodního díla vodovodního řadu provedeného v rámci stavby *„Prodloužení vodovodu Branná“*, blíže specifikované v odst. 1 tohoto článku, která se skládá zejména z protokolu o předání stavby dodavatelem, protokolu o technické přejímce vodovodu provozovatelem, projektové dokumentace vč. zákresu skutečného provedení, geometrického plánu v písemné a digitální podobě, kopie kolaudačního souhlasu, protokolu o provedených zkouškách prokazujících správnost a kvalitu díla (dále jen „**technická dokumentace**“).
2. Dárce prohlašuje, že předmět daru blíže specifikovaný v odst. 1 tohoto článku je inženýrskou sítí, a tudíž v souladu s ust. § 509 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, není součástí pozemku p. č. KN 2866/1 a p. č. KN 41/1 vše pro obec Třeboň a k. ú. Branná, nýbrž je samostatnou nemovitou věcí, která se však neeviduje v katastru nemovitostí.
3. **Schvalovací doložka**

Rada Města Třeboně svým usnesením č. 336/2023-17 ze dne 07.06.2023 schválila přijetí daru a uzavření Darovací smlouvy mezi městem Třeboň (jako obdarovaný) a manž. Janem Ševecem a xxx. Ivanou Ševecovou (jako dárce, bytem: xxx, 182 00 Praha 8 – xxx), kdy předmětem daru bude stavba vodního díla „Prodloužení vodovodu Branná“ popsaná Kolaudačním souhlasem č. j. METR 8282/2023 KnRe ze dne 12.05.2023 vydaný Odborem životního prostředí MěÚ Třeboň, a to vodovodní řad PE 100 RC SDR 11 PN 16 průměr 90 mm délky 49,69 m vč. zemního hydrantu s funkcí vzdušníku ze zemním uzávěrem. Náklady související se sepsáním darovací smlouvy hradí obdarovaný.

1. **Předmět daru, převod vlastnického práva**
2. Dárce na základě této darovací smlouvy bezúplatně převádí na obdarovaného vlastnické právo k předmětu daru (vodovodní řad) včetně technické dokumentace specifikované v čl. I odst. 2 této smlouvy, a obdarovaný toto vlastnické právo přijímá. Dárce při podpisu této smlouvy předá obdarovanému technickou dokumentaci. O předání předmětu daru bude mezi dárcem a obdarovaným sepsán protokol.
3. Vlastnické právo k předmětu daru přechází z dárce na obdarovaného v okamžiku podpisu předávacího protokolu specifikovaného v čl. V této smlouvy.
4. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou práva třetích osob ani jiné právní vady, které by omezovaly nebo bránily obdarovanému ve volné dispozici s předmětem daru, a které by bylo třeba touto smlouvou zvlášť vypořádat nebo na které by musel obdarovaného upozornit,
5. Nebezpečí škody na předmětu daru přechází na obdarovaného současně s nabytím vlastnického práva.
6. Dárce prohlašuje, že neprobíhá žádný právní spor týkající se předmětu daru. Dále, že uzavření a realizace této smlouvy není v rozporu s žádnými právními předpisy nebo soudním rozhodnutím a že dárce nemá žádné nedoplatky na daních a poplatcích vůči státu.
7. **Práva a povinnosti smluvních stran**

Veškeré náklady vztahující se k předmětu daru (vynaložené na jeho vybudování, zaměření, přezkoušení, opatření technické dokumentace, předání atp.) byly hrazeny dárcem. Dárce dále prohlašuje, že po obdarovaném nebude požadovat případné vydání účelně vynaložených nákladů, ve smyslu ust. 1084 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré náklady související se sepsáním této smlouvy hradí obdarovaný.

1. **Odevzdání daru**
2. Bude-li předmět daru vykazovat nedostatky, tj. nebude-li svým provedením odpovídat této smlouvě či jejímu účelu (nevyjímaje drobné vady, které nebrání užívání předmětu daru), je obdarovaný oprávněn odmítnout převzetí předmětu daru. Smluvní strany v takovém případě sepíší záznam o odmítnutí převzetí a dárce neprodleně odstraní vytčené nedostatky, pro které předmět daru nebyl převzat, a následně znovu vyzve obdarovaného k převzetí.
3. O odevzdání (převzetí) předmětu daru bude pořízen písemný předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Obdarovaný převezme předmět daru výlučně bez vad, k jinému převzetí není povinen. V případě, že předmět daru nebude z důvodu výskytu vady ze strany obdarovaného převzat, je dárce i obdarovaný oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Protokolárního odevzdání předmětu daru v případě požadavku obdarovaného se bude účastnit také společnost Městská Vodohospodářská s.r.o., IČ 28136853, jež je oprávněna vznášet technické připomínky ke stavu a provedení předmětu daru, přičemž na tyto připomínky se hledí jako na vytčení vad obdarovaným.
5. Nejpozději při protokolárním převzetí předmětu daru dárce obdarovanému předá také kompletní technickou dokumentaci, která se bude sestávat zejména z:
* protokolu o předání předmětu daru zhotovitelem dárci,
* protokolu o technické přejímce vodovodu provozovatelem, byl-li proveden,
* projektové dokumentace vč. zákresu skutečného provedení,
* geodetického zaměření skutečného provedení předmětu daru v písemné a digitální podobě,
* protokolu o provedení zkoušky, potvrzující správnost a kvalitu předmětu daru.
1. **Salvátorská klauzule**
2. Pokud jakékoliv ujednání vyplývajících z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních ujednání této smlouvy.
3. Pokud avšak jakékoliv ujednání vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost, resp. část je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatné nebo nevymahatelné ujednání závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným ujednáním, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního ujednání formulovaného v této smlouvě.
4. **Závěrečná ustanovení**
5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv, ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, podléhá-li tato smlouva zveřejnění, zajistí obdarovaný. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy (vč. případných dodatků) v registru smluv.
7. Veškeré změny této smlouvy je možno činit pouze v písemné formě, a to chronologicky číslovanými dodatky.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden (1) obdrží dárce a dva (2) stejnopisy obdrží obdarovaný.
9. Smluvní strany souhlasí s tím, aby osobní údaje uvedené v této smlouvě, které jsou nezbytné pro identifikaci smluvních stran, byly zpracovány za účelem uzavření této smlouvy a jejího následného plnění, a to včetně uplatňování případných nároků z této smlouvy plynoucích.
10. Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy, že všechna ujednání v ní obsažená odpovídají jejich pravé, svobodné a vážné vůli a že tato smlouva nebyla sjednána v tísni nebo pro ně za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho níže připojují své podpisy.

Příloha č. 1:Kolaudační souhlas č. j. METR 8282/2023 KnRe ze dne 12.05.2023.

V Třeboni dne 20.06.2023 V Třeboni dne 14.06.2023.

za dárce za obdarovaného

 **Město Třeboň**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jan Ševec PaedDr. Jan Váňa, starosta města

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

xxx. Ivana Ševecová

Za správnost: xxx