

NÁJEMNÍ SMLOUVA

č. 6440-MPS2-2017-47

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: [REDACTED]
Specifický symbol: 1420
Za kterou jedná: Ing. Jan Novák, ředitel Agentury hospodaření s nemovitým majetkem na základě pověření ministra obrany ČR č.j. 335/2015-7542KM ze dne 28. července 2015 vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech provozních: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Odbor územní správy majetku Pardubice
Teplého 1899, PSČ 530 02, Pardubice

Datová schránka: hjyaavk

dále také jen „pronajímatel“ na straně jedné

a

2. Jagello 2000

Sídlo: Výstavní 2224/8, Mariánské Hory, PSČ 709 00, Ostrava
Zastoupené: Zbyňkem Pavlačíkem, předsedou představenstva Jagello 2000
IČ: 70640866
DIČ: CZ70640866
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4
Číslo účtu: [REDACTED]
Kontaktní osoba: [REDACTED] tel.: 7 [REDACTED] [REDACTED]
Datová schránka: wnip2hn
dále také jen „nájemce“ na straně druhé

uzavřely podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích (dále také jen „ZMS“), ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu:

Článek 1 Účel smlouvy

- 1.1. Účelem této smlouvy je na straně pronajímatele ve smyslu § 27 odst. 1 ZMS hospodárnější využití dočasně nepotřebného majetku.
- 1.2. Účelem této smlouvy na straně nájemce je zajištění akce „Den otevřených dveří 21. základny taktického letectva Čáslav“.

Článek 2 Předmět nájmu

- 2.1. Česká republika je výlučným vlastníkem a Ministerstvo obrany je příslušné hospodařit s následujícími nemovitostmi ve vojenském areálu Letiště Čáslav CE 01-06-17 umístěnými na pozemku část p.č. 2530/100, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Čáslav a pozemku 2530/652, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Čáslav, které jsou zapsány pro obec Čáslav, okres Kutná hora na LV 1220 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Kutná Hora a tyto výše uvedené nemovitosti přenechává pronajímatel nájemci do užívání dle níže uvedeného:

Dne 19. května 2017:

- stojánka SEVER (250 x 4 m) tj. **1 000 m²** – plochy pro přípravu akce;
- travnatý pás od stojánky SEVER po stojánku M1 (1 200 x 0,2 m) tj. **240 m²**, (3x1,2x2,5 m) tj. **9 m²** a (40x1x2 m) tj. **80 m²** – pro přípravu rozvodů kabeláže a ozvučení

Situační plánek s přesným zákresem výše uvedeného předmětu nájmu je přílohou č. 1 této smlouvy.

Dne 20. května 2017:

- **129 m²** – plochy pro marketingové partnery akce (možnost podnájmu třetím osobám)
- **100 m²** – plochy pro České dráhy, které poskytují kyvadlovou přepravu z Čáslavi na 21. ztl (možnost podnájmu třetím osobám)
- **1 650 m²** – plochy pro prodejní stánky (možnost podnájmu třetím osobám)
- **213,5 m²** – pro umístění reklamních banerů partnerů akce (možnost podnájmu třetím osobám)
- **117 m²** – pro umístění mobilních toalet
- **35 m²** – pro umístění mobilní tribuny
- travnatý pás od stojánky SEVER po stojánku M1 (1 200 x 0,2 m) tj. **240 m²**, (3x1,2x2,5 m) tj. **9 m²** a (40x1x2 m) tj. **80 m²** – pro přípravu rozvodů kabeláže a ozvučení

Situační plánek s přesným zákresem výše uvedeného předmětu nájmu je přílohou č. 2 této smlouvy.

Dne 21. května 2017:

- stojánka SEVER (250 x 4 m) tj. **1 000 m²** – plochy pro demontáž techniky a zařízení;
- travnatý pás od stojánky SEVER po stojánku M1 (1 200 x 0,2 m) tj. **240 m²**, (3x1,2x2,5 m) tj. **9 m²** a (40x1x2 m) tj. **80 m²** – pro demontáž rozvodů kabeláže a ozvučení

Situační plánek s přesným zákresem výše uvedeného předmětu nájmu je přílohou č. 1 této smlouvy.

- 2.2. S uvedenou nemovitou věcí v souladu s ustanovením § 9 odst. 1 ZMS přísluší hospodařit Ministerstvu obrany.
- 2.3. Smluvní strany prohlašují, že nemovitá věc uvedená v čl. 2.1. smlouvy je způsobilá k užívání v souladu s účelem nájmu podle čl. 1 smlouvy, který odpovídá jejich druhu a způsobu využití uvedenému v katastru nemovitostí.
- 2.4. Nemovitá věc, včetně součástí a příslušenství, tak jak je uvedena v čl. 2.1. smlouvy, je předmětem nájmu a bude popsána v protokolu o fyzickém předání a převzetí předmětu nájmu.
- 2.5. Na pozemcích nevážnou právní a věcné vady.
- 2.6. Pronajímatel touto smlouvou přenechává předmět nájmu nájemci do užívání za podmínek stanovených obecně právními předpisy, zejména OZ a ZMS, a konkrétně za podmínek ujednaných touto smlouvou. Nájemce předmět nájmu podle této smlouvy přijímá do užívání

- a má právo na nerušené užívání a pokojnou držbu předmětu nájmu za podmínek této smlouvy v rozsahu užívacího práva za předpokladu, že bude plnit své závazky vůči pronajímateli, zejména že řádně uhradí nájemné.
- 2.7. Nájemce bude užívat předmět nájmu v souladu s právními předpisy ČR, pouze za účelem uvedeným v čl. 1.2. smlouvy. Nájemce je v užívání omezen v rozsahu právních předpisů a podle této smlouvy.

Článek 3 Doba nájmu

- 3.1. Doba trvání nájmu si smluvní strany v souladu s § 27 odst. 2 ZMS ujednávají jako dobu určitou od 19. 5. 2017 do 21. 5. 2017 s rozsahem užívání uvedeným v čl. 2.1. této smlouvy.
- 3.2. Doba nájmu se automaticky neprodlužuje tím, že by užívání pokračovalo po dni, kdy měl užívací vztah skončit.
- 3.3. Pronajímatel předá prostřednictvím provozního střediska 0112 Čáslav nájemci předmět nájmu protokolárně, a to dne 19. 5. 2017 v 8,00 hod. a převezme od nájemce dne 21. 5. 2017 v 15,00 hod.
Součástí předávacího protokolu bude podrobný popis předmětu nájmu, jeho příslušenství a součástí.

Článek 4 Nájemné a úhrada za poskytovaná plnění a služby spojené s nájmem

- 4.1. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli nájemné ve výši 132 352,00 Kč. Nájemné smluvní strany sjednávají dohodou v souladu s ustanovením § 27 odst. 3 ZMS.
Nájemné je ve smyslu ustanovení § 51 odst. 1 písm. g) a § 56a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, osvobozeno od DPH bez nároku na odpočet.
- 4.2. Pronajímatel bude poskytovat nájemci tato plnění a služby spojené s nájmem: elektřina a voda. Nájemce se zavazuje zaplatit spotřebu energií a služeb spojených s nájmem po dobu trvání nájmu pronajímateli a to od 19. 5. do 21. 5. 2017. Elektrická energie a voda bude vypočtena paušálem. Pronajímatel předá prostřednictvím provozního střediska 0112 Čáslav nájemci předmět nájmu protokolárně, jeho přílohou bude výpočet spotřeby elektrické energie a vody. Příloha bude jako podklad pro fakturaci. Nájemce při předání předmětu nájmu dodá seznam elektrických spotřebičů, které budou připojeny na elektrickou síť.
Pronajímatel se zavazuje vyúčtovat cenu za poskytnuté služby a doručit nájemci na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy daňový doklad – fakturu po určeném období do 60 kalendářních dnů. Pronajímatel si nebude účtovat žádný zisk, pouze oprávněné náklady, které zahrnují cenu skutečně poskytnuté služby nebo plnění dle platného ceníku pronajímatelova dodavatele a poměrnou část nákladů, služeb a poplatků, účtovaných pronajímatelovým dodavatelem (např. u elektřiny ceny za distribuci, systémové služby atd.). Cena těchto nákladů, služeb a poplatků, které ponese nájemce, bude stanovena poměrem mezi odběrem nájemce vůči celkovému odběru na příslušném odběrném místě. Zjištěný rozdíl bude oprávněné straně vyplacen do 30 kalendářních dnů.
- 4.3. Nájemné je splatné do 15 dnů od podpisu této smlouvy na účet pronajímatele.
- 4.4. Nájemné a záloha jsou považovány za uhrazené dnem připsání příslušné platby na účet pronajímatele. Je-li nájemce v prodlení s placením, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci úrok z prodlení v souladu s platnými právními předpisy (v době sjednání této smlouvy - nařízení vlády č. 351/2013 Sb).
- 4.5. Skončí-li nájem před uplynutím stanovené doby, provede pronajímatel vyúčtování uhrazeného nájemného a zaplacených záloh na služby a písemně je zašle nájemci do 60 dnů od skončení nájmu. Smluvní strany se zavazují vydat si přeplatek / nedoplatek do 30 dnů od doručení vyúčtování nájemci.

Článek 5 Uživací právo třetích osob

- 5.1. Nájemce je oprávněn přenechat předmět nájmu, který je v čl. 2 této smlouvy určen k podnájmu třetím osobám nebo jeho jednotlivé části do podnájmu třetí osobě, a to výhradně při splnění podmínky sjednání uživatelského práva třetí osobě za úplatu v maximální výši 50 Kč/m²/den. Tato výše uvedená podmínka musí být naplněna při sjednání každého dalšího uživatelského vztahu odvozeného od této smlouvy.
- Do 10 dnů od skončení akce, tj. do 15. 6. 2017 předá nájemce pronajímateli seznam třetích osob včetně uvedení sídla a IČ, kterým bylo zřízeno uživatelské právo k nemovitostem, které jsou předmětem této smlouvy. Na výzvu pronajímatele předloží nájemce pronajímateli smlouvy s třetími, popř. všemi dalšími osobami, se kterými bylo sjednáno uživatelské právo (podnájem), ve které bude uvedena výše úplaty za sjednání uživatelského práva a rozsah předmětu smlouvy v m².

Článek 6 Užívání, změny, údržba a úpravy předmětu nájmu

- 6.1. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu s péčí řádného hospodáře a jen ke sjednanému účelu.
- 6.2. Nájemce je povinen při užívání předmětu nájmu dodržovat právní předpisy a další platné normy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dodržování předpisů v oblasti hygieny, ochrany životního prostředí, odpadového hospodářství, požární ochrany. Odpovídá za všechny případné škody vzniklé v důsledku porušení této jeho povinnosti. Nájemce se zavazuje, že zabezpečí dostatek hygienických zařízení.
- 6.3. Pronajímatel je oprávněn provádět kontroly předmětu nájmu za účelem ověření, zda nájemce předmět nájmu užívá řádným způsobem a v souladu s touto smlouvou. Nájemce je povinen umožnit vstup vojenského požárního dozoru na předmět smlouvy.
- 6.4. Nájemce je povinen zdržet se umístování jakékoliv stavby na předmětu nájmu nebo provádění jakékoliv změny nebo úpravy předmětu nájmu a jeho součástí či příslušenství, pokud neobdrží předchozí písemný souhlas pronajímatele.
- 6.5. Pokud nájemce s předchozím písemným souhlasem pronajímatele provede změny či úpravy na předmětu nájmu, nemá po ukončení nájemního vztahu právo požadovat od pronajímatele jejich kompenzaci a je povinen je odstranit, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak.
- 6.6. Pronajímatel je povinen přenechat nájemci předmět nájmu tak, aby ho mohl užívat ke sjednanému účelu užívání.
- 6.7. Nájemce bere plnou odpovědnost za případné poškození technického vybavení letiště (světelné vybavení, letištní znaky, antény atd.) a za případné poškození nemovitého majetku (oplocení, závory, brány, žlaby pro odvod dešťové vody z letištních ploch atd.).
- 6.8. Pronajímatel se zavazuje udržívat předmět nájmu v takovém stavu, aby mohl sloužit tomu užívání, pro které byl pronajat.
- 6.9. Pronajímatel se zavazuje zajistit nájemci nerušené užívání předmětu nájmu po dobu nájmu.

Článek 7 Pojištění a odpovědnost za škodu

- 7.1. Nájemce bere na vědomí, že předmět nájmu není ze strany pronajímatele pojištěn a pronajímatel nájemci neodpovídá za případnou škodu na majetku nájemce umístěném na a v předmětu nájmu.
- 7.2. Nájemce odpovídá za škodu způsobenou pronajímateli v souvislosti s touto smlouvou a v době trvání nájmu na předmětu nájmu, jakož i na jiném majetku pronajímatele nebo jiných osob. Rovněž odpovídá za škody na životním prostředí a všech jeho složkách v době platnosti této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že nájemce je povinen v případě vzniku jakékoli škody na předmětu nájmu neprodleně její vznik oznámit pronajímateli, bez zbytečného odkladu je písemně specifikovat a umožnit pronajímateli kontrolu předmětu nájmu. V souvislosti s plněním této smlouvy nájemce je povinen na své náklady předmět nájmu zabezpečit pro případ

- vzniku škody a odpovídá za újmu způsobenou v souvislosti se vznikem škody na majetku pronajímateli i jiným osobám jeho vlastním jednáním, jednáním jeho zaměstnanců či jeho zástupců nebo třetích stran.
- 7.3. Nájemce je povinen učinit všechna opatření, aby se následky poškození omezily na nejmenší možnou míru a aby bylo pronajímateli umožněno uplatnit případné nároky na náhradu škody vůči třetím osobám.
- 7.4. Při vzniku škodní události, která nastala za okolností nasvědčujících spáchání trestného činu nebo přestupku, má nájemce povinnost oznámit událost neprodleně Policii ČR. Vznik jiné škody než v důsledku okolností naznačujících spáchání trestného činu či přestupku na majetku ve vlastnictví pronajímatele je nájemce povinen neprodleně písemně oznámit pronajímateli. Současně je povinen zaslat pronajímateli kopie veškerých vyhotovených dokumentů, zejména zápisu o vzniku škodní události, popřípadě písemný protokol vyhotovený policií, atd.

Článek 8 Skončení nájmu

- 8.1. Nájem podle této smlouvy končí:
- 8.1.1. Uplynutím ujednané doby nájmu. Smluvní strany výslovně vylučují možnost uplatnění ustanovení § 2230 odst. 1 OZ. Nájem podle této smlouvy se automaticky neprodlužuje.
- 8.1.2. Písemnou dohodou smluvních stran.
- 8.1.3. Písemnou výpovědí podle § 2232 OZ, tj. porušuje-li druhá smluvní strana zvláště závažným způsobem své povinnosti, za což se považuje zejména
- a) užívá-li nájemce předmět nájmu takovým způsobem, že jej opotřebovává nad míru přiměřenou okolnostem, nebo že hrozí zničení věci a nezjedná nápravu, k níž ho pronajímatel v souladu s § 2228 odst. 1 OZ vyzval,
- b) nezaplatí-li nájemce nájemné i přes postup pronajímatele podle § 2228 odst. 4 OZ – okamžité skončení nájmu bez výpovědní doby.
- 8.1.4. Okamžitým skončením nájmu podle § 27 odst. 2 ZMS, pokud přestanou být plněny podmínky podle § 27 odst. 1 ZMS, za kterých může pronajímatel předmět nájmu poskytnout do užívání.
- 8.1.5. Z jiného důvodu stanoveného zákonem.
- 8.2. Pokud nájemce ke dni skončení nájmu předmět nájmu nevyklidí a řádně pronajímateli nepředá, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli náhradu za bezesmluvní užívání předmětu nájmu ve výši odpovídající obvyklému nájemnému. Tím není dotčeno právo pronajímatele vymáhat po nájemci smluvní pokutu za opožděné předání předmětu nájmu.

Článek 9 Smluvní pokuty

- 9.1. Smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty pro případ porušení povinností nájemce:
- 9.1.1. V případě porušení povinností nájemce podle čl. 5.1. nebo 6.3. smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč a při opakovaném porušení této povinnosti 10 000,- Kč.
- 9.1.2. V případě porušení povinností nájemce podle čl. 6.5. smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč a při opakovaném porušení této povinnosti 10.000 Kč.
- 9.1.3. V případě prodlení nájemce s předáním předmětu nájmu pronajímateli při skončení nájmu je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý z prvních tří dnů prodlení. Nedojde-li k vrácení předmětu nájmu ani do 3 dnů ode dne skončení nájmu, je nájemce povinen uhradit pronajímateli, nedohodnou-li se jinak, smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý další den prodlení.
- 9.2. V případě vzniku práva pronajímatele uplatnit vůči nájemci smluvní pokutu vystaví pronajímatel fakturu s lhůtou splatnosti 21 dní ode dne jejího doručení povinné smluvní straně. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona

- č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet pronajímatele uvedený na faktuře.
- 9.3. Uhrazení smluvní pokuty nezabývá nájemce povinností odstranit porušení právní povinnosti, za které byla smluvní pokuta uložena, a nahradit pronajímateli škodu, vzniklou mu porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou v plném rozsahu. Smluvní strany výslovně vylučují možnost aplikace § 2050 OZ.

Článek 10 Doručování


- 10.1. Veškerá oznámení, která musí či mohou být učiněna podle nebo v souvislosti s touto smlouvou budou učiněna a doručena písemně do sídla smluvního partnera osobně, nebo uznávaným doručovatelem nebo doporučenou poštou, nedohodnou-li se strany písemně jinak.
- 10.2. V případě pochybností se za doručení písemnosti příslušné smluvní straně považuje její předání do dispoziční sféry této smluvní strany, kterým se rozumí i umístění písemnosti anebo oznámení o jejím uložení u držitele poštovní licence do náležitě označené poštovní schránky této smluvní strany. Smluvní strany zároveň výslovně sjednávají, že každá písemnost se považuje za doručenu druhé smluvní straně 15. den ode dne jejího prokazatelného odeslání smluvní stranou na zasílací adresu smluvní strany uvedenou ve smlouvě, pokud k jejímu doručení prokazatelně nedojde dříve dle předchozí věty.

Článek 11 Závěrečná ustanovení

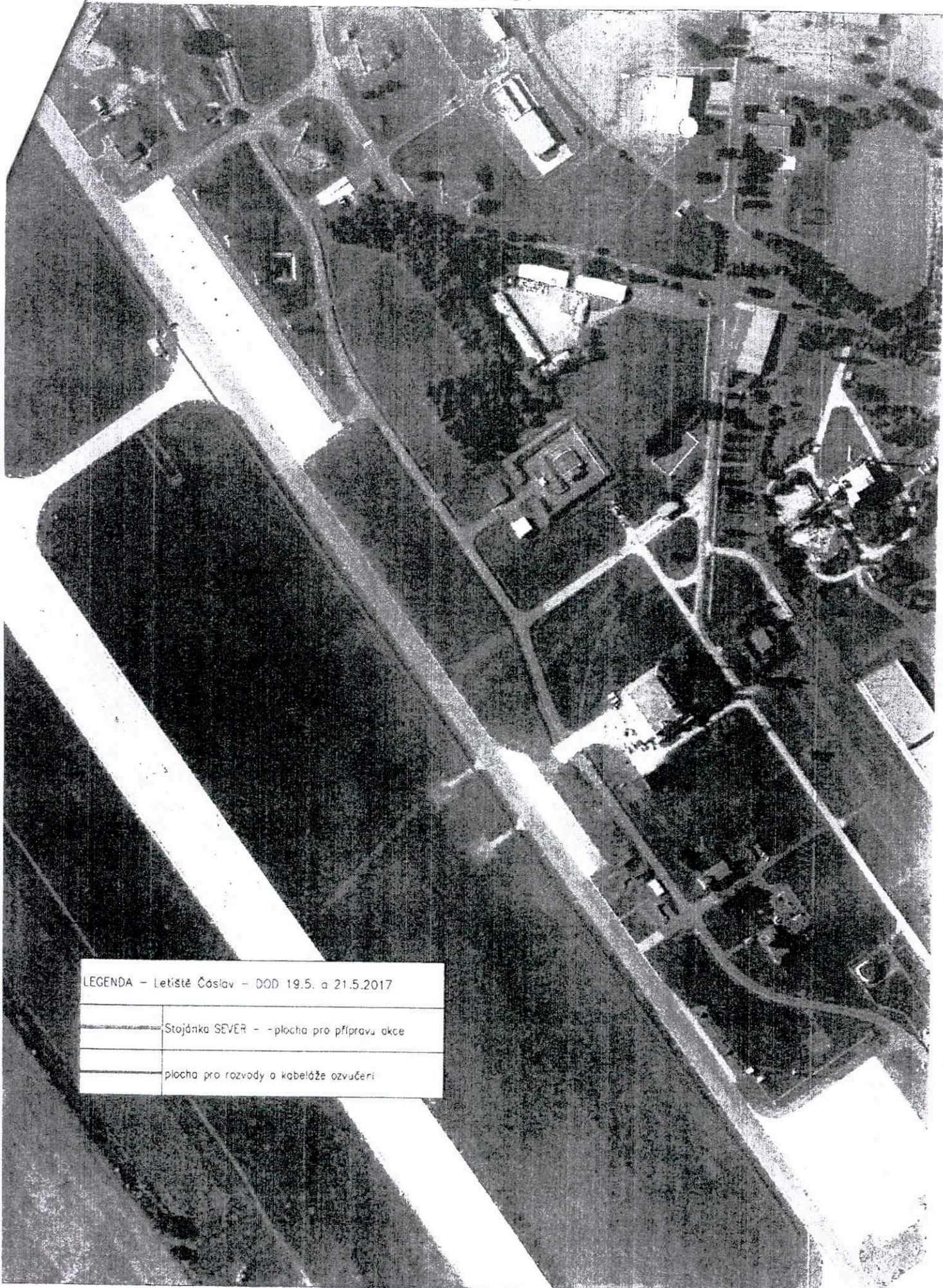
- 11.1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá (včetně práv a povinností z porušení smlouvy, kterému případně dojde) se budou řídit a budou vykládány podle právního řádu České republiky. Práva a povinnosti účastníků se v otázkách touto smlouvou neupravených řídí příslušnými ustanoveními OZ a ZMS.
- 11.2. Ukáže-li se některé z ustanovení smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné / neúčinné novým ustanovením platným / účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného / neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 11.3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými a průběžně číslovanými dodatky, které budou podepsány oběma stranami. Podpisem této smlouvy oběma smluvními stranami se ruší veškeré před podpisem této smlouvy učiněné návrhy a dohody a smlouvy či ujednání v ústní i písemné podobě, které se týkají jejího předmětu.
- 11.4. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Nájemce souhlasí s tím, aby pronajímatel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďoval a zpracovával o nájemci či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Jiné využití se vylučuje.
- 11.5. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění,

- jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 11.6. Žádný odkaz v této smlouvě na jakékoli specifické právo nebo opravný prostředek nebude pronajímateli ani nájemci bránit v uplatňování jakéhokoli jiného práva nebo opravného prostředku nebo v podniknutí jakýchkoli opatření, na která má jinak nárok na základě příslušných právních předpisů. Opomenutí pronajímatele nebo nájemce oznámit či jednat při jakémkoli neplnění Smlouvy druhou Stranou neprodleně po jeho výskytu nebo prodleva v uskutečnění jakéhokoli opatření v souvislosti s tímto neplněním neznámá prominutí tohoto neplnění nebo následujících neplnění stejného druhu. Pronajímatel nebo nájemce může oznámit veškerá taková neplnění kdykoliv a může uskutečnit taková opatření, která jsou v souladu s příslušnými právními předpisy a s touto smlouvou. Přijetí nájemného nebo jeho části pronajímatelem od nájemce se nepovažuje za prominutí jakéhokoliv neplnění podle této smlouvy.
- 11.7. Nájemce svým podpisem na této smlouvě potvrzuje, že po dobu více než 14 dnů před podpisem této smlouvy měl k dispozici ze strany pronajímatele dostatečně podrobné informace o rozsahu vzájemných povinností ve smluvním vztahu zakládaném touto smlouvou, svůj zájem vstoupit do této smlouvy dostatečně uvážil a smlouvu uzavírá ze svého svobodného rozhodnutí. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a s jejím zněním souhlasí.
- 11.8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá Strana obdrží po dvou.



Příloha č. 1 a č. 2 : situační zakres předmětu nájmu

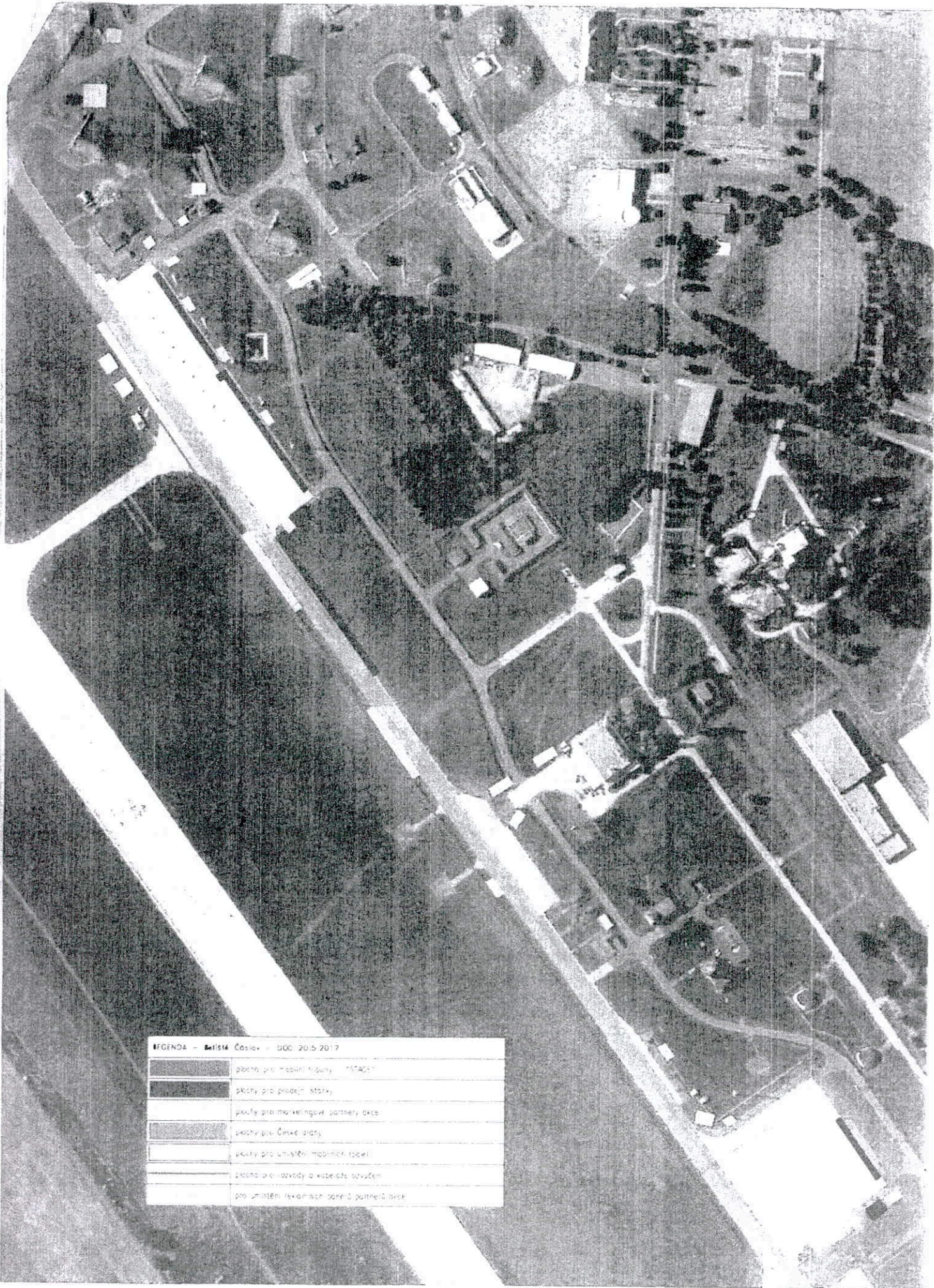


Příloha č. 1



LEGENDA - Letiště Čáslav - DOD 19.5. a 21.5.2017

	Stojánka SEVER - plocha pro přípravu akce
	plocha pro rozvody a kabeláže ozvučení



LEGENDA - Místní územní plán - ÚOÚ 20-5/2017

[Dark Grey Box]	plochy pro mobiliárňu nábytku - "MSTACN"
[Medium Grey Box]	plochy pro prázdné stánky
[Light Grey Box]	plochy pro marketingové pánny akcie
[White Box]	plochy pro české stánky
[Light Grey Box]	plochy pro umístění mobilních rohoží
[White Box]	plocha pro vozový a kupačský ozvučen
[White Box]	pro umístění reklamních panelů patřících k síti