**Město Kralovice,** Markova tř. 2, Kralovice 331 41, IČO 00257966, dále jen **objednatel**

a

**Ing. Jaroslav Bodurka,** Konečná 944, Kralovice, 331 41, IČ 08989044, dále jen **zhotovitel** na straně druhé,

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, za dále uvedených podmínek, tuto

**smlouvu o dílo**

**I.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zpracovat pro objednatele úplnou projektovou dokumentaci stavby „**Rekonstrukce objektu č.p. 160 v Kralovicích**“ ve stupni pro územní rozhodnutí a stavební povolení a zajistit inženýrskou činnost, na základě které bude možné stavbu realizovat, (dále jen **dílo**) a závazek objednatele dílo převzít a za něj zaplatit.

**II.**

**Termín plnění díla**

Dílo bude objednateli předáno v těchto dílčích plněních:

* Projektová dokumentace ve stupni dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení, včetně inženýrské činnosti do **31.03.2024,**

**III.**

**Cena díla a platební podmínky**

1. Za provedení díla byla mezi smluvními stranami dojednána celková cena díla **255.000**,-- Kč.

1. Dílo bude placeno v jedné splátce, a to ve výši **255.000**,-- Kč, po odevzdání a schválení úplné inženýrské činnosti a dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení, vše v rozsahu dle čl. I. a termínech dle čl. II.
2. Podkladem pro zaplacení ceny díla je faktura, která je zároveň i daňovým dokladem. Pokud faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, zejména podle § 28 zák. č. 235/2004 Sb., v platném znění, je objednatel oprávněn ji vrátit, aniž by byl v prodlení s placením a situace se posuzuje tak, jako by faktura nebyla vůbec vystavena.
3. Právo fakturovat vůči objednateli vzniká dnem řádného dílčího splnění předmětu díla dle článku II. a jeho prokazatelným převzetím objednatelem. Splatnost faktur je stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli. V případě, že splatnost připadne na den pracovního klidu, pracovního volna nebo svátek, jsou faktury splatné následující pracovní den. Termínem úhrady (splněním peněžitého závazku) se rozumí odepsání placené částky z účtu objednatele.

**IV.**

**Ostatní ujednání**

1. Případné vady díla se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit do 14 dnů (pokud není stranami dohodnuto jinak), nebo poskytnout slevu z ceny díla v případě, že odstranění vady nemá význam z hlediska technického nebo ekonomického. Byly-li vady díla způsobeny hrubými chybami zhotovitele, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Pro tento případ si strany jsou povinny vrátit si vše, čeho na základě této smlouvy získaly.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškeré podklady nezbytné pro řádné provedení díla. Pro předávání podkladů byly určeny tyto kontaktní osoby:

za objednatele: Město Kralovice

za zhotovitele: Ing. Jaroslav Bodurka.

1. Objednatel považuje informace obchodní a technické povahy poskytnuté zhotoviteli v souvislosti s předmětem plnění za důvěrné, totéž se týká i ostatních důvěrných informací získaných zhotovitelem i mimo rámec plnění. Zhotovitel se zavazuje tuto skutečnost respektovat a získané informace, jakož i informace o zhotoveném díle neposkytovat třetí osobě s výjimkou případů, kdy k tomu dá objednatel písemný souhlas. Tento závazek zhotovitele je platný v délce tří let ode dne podpisu této smlouvy.
2. Zhotovitel plně odpovídá za správnost a úplnost díla.
3. Součástí závazku zhotovitele je předání kompletní objednané dokumentace objednateli, jak v tištěném, tak elektronickém vyhotovení.

**V.**

**Sankce**

Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích:

* při prodlení některé strany s placením peněžitého plnění, sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení; k tomu se dlužník zavazuje takto vyúčtovanou smluvní pokutu zaplatit do 14 dnů od doručení vyúčtování smluvní pokuty,
* pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla, a to i v dílčím termínu, sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo (i dílčí), za každý den prodlení, pokud k prodlení nedošlo z důvodů spočívajících na straně objednatele; k tomu se dlužník zavazuje takto vyúčtovanou smluvní pokutu zaplatit do 14 dnů od doručení vyúčtování smluvní pokuty.

**VI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o obsahu všech článků této smlouvy. Případné změny a doplňky této smlouvy budou sjednány formou číslovaného písemného dodatku.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel podpisem smlouvy potvrzuje převzetí jednoho vyhotovení. Jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
3. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele.
4. Účastníci této smlouvy sjednávají, že veškeré spory mezi nimi, které budou mít původ z této smlouvy, budou řešit především smírnou cestou. Pro případ, že se strany nedohodnou na smírném řešení sporné otázky, sjednává se rozhodčí doložka, podle které strany sjednávají, že veškeré majetkové spory, kterou vzniknou na základě předmětné smlouvy, bude rozhodovat rozhodce vybraný ze seznamu rozhodců vedeném při Sdružení na podporu rozhodčího řízení při Okresní hospodářské komoře v Plzni. Rozhodčí soud dle práva České republiky.
5. Účastníci této smlouvy prohlašují a podpisem stvrzují, že se s jejím obsahem seznámili a že znění smlouvy odpovídá dohodě o všech jejich náležitostech. Na důkaz toho připojují svobodně a vážně, nikoli v tísni, pod nátlakem či v omylu své podpisy.

V Kralovicích, dne …………………… V Kralovicích, dne ………………

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Objednatel Zhotovitel

Město Kralovice Ing. Jaroslav Bodurka