

NÁJEMNÍ SMLOUVA

uzavřená
dle § 2201 a násl.
občanského zákoníku

mezi:

TECHNICKÉ SLUŽBY BUČOVICE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

IČ 70949824

se sídlem Slovenská 113, 685 01 Bučovice
zastoupena ředitelem, kterým je Ing. Pavel Klimeš

Číslo účtu: XXXXXXXXXX

(dále jen „Pronajímateľ“)

a

RESPONO, A.S.

IČ 49435612

se sídlem Cukrovarská 486/16, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov
zastoupena na základě plné moci výkonným ředitelem

Ing. Milan Černošek

(dále jen „Nájemce“)

• společně jakožto „Smluvní strany“

I.

Úvodní ustanovení

1. *Smluvní strany* prohlašují, že jsou oprávněny vstupovat do právních vztahů, a že jsou způsobilé k právnímu jednání pro účely této smlouvy.
2. *Smluvní strany* prohlašují, že jim není známo, že by byly úpadci či dlužníky v insolvenčním řízení a dále pak, že jim není známo, že by byl podán proti nim insolvenční návrh, a ani proti nim není vedeno jakékoli řízení o výkonu rozhodnutí či exekuční řízení.
3. *Pronajímatel* prohlašuje, že je v době podpisu této smlouvy výlučným vlastníkem *Předmětu nájmu* uvedeného v článku II. bod 1. této smlouvy.
3. *Pronajímatel* prohlašuje, že je oprávněn s *Předmětem nájmu* disponovat ve smyslu a pro účely této smlouvy.
4. *Smluvní strany* si vzájemně odpovídají za škody, které by jim vznikly v důsledku nesprávnosti těchto prohlášení.

II.

Definice

1. ***Předmět nájmu*** pro účely této smlouvy znamená mobilní kompostárnu MK7, výrobní číslo 760-07-17 včetně mezinárodní automobilové pojišťovací karty (zelená karta), dvou klíčů od stroje a ES Prohlášení o shodě.

III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava nájemního vztahu (nájem) mezi *Smluvními stranami*.
2. *Pronajímatel* tímto přenechává *Předmět nájmu* k užívání *Nájemci* a *Nájemce* jej do užívání přijímá a zavazuje se *Pronajímateli* platit níže uvedené nájemné.
3. Nájem *Předmětu nájmu* podle této smlouvy je sjednán za účelem podnikání *Nájemce*, a to v rozsahu jeho předmětu podnikání.

IV.

Nájemné

1. Za nájem *Předmětu nájmu* je *Nájemce* povinen platit *Pronajímateli* nájemné, jehož výše je bude určena nájemným za jednu motohodinu práce *Předmětu nájmu* ve výši **82,50 Kč** násobené počtem odpracovaných motohodin, kdy za odpracovanou motohodinu se počítá i poslední motohodina započatá před koncem kalendářního měsíce za který je nájemné hrazeno.
2. Nájemné *Nemovitě věci* bude hrazeno měsíčně. Nájemné je splatné vždy do 15. dne následujícího měsíce, za který je nájemné hrazeno. *Nájemce* hradí nájemné na účet *Pronajímatele* uvedený v záhlaví této smlouvy. Uhrazením nájemného se rozumí připsání peněžních prostředků na účet *Pronajímatele* uvedený v hlavičce smlouvy.

V.

Ustanovení o nájemním vztahu

1. *Pronajímatel přenechává Nájemci Předmět nájmu do nájmu od dne předání Předmětu nájmu, a to po dobu neurčitou. Nájemní vztah lze vypovědět bez uvedení důvodu s výpovědní dobou 1 měsíce s tím, že výpovědní doba začne běžet od prvního dne následujícího měsíce.*
2. *Pronajímatel je povinen Předmět nájmu předat do konce dubna 2023. O předání Předmětu nájmu bude Smluvními stranami sepsán předávací protokol za účelem zaznamenání technického stavu Předmětu nájmu ke dni předání. Nájemce je oprávněn Předmět nájmu užívat ode dne předání.*
3. *Bude-li Nájemce Nemovité věci užívat po skončení nájmu, je povinen Pronajímateli platit náhradu za užívání ve výši shodné, jak tomu bylo v době, kdy Nájemci svědčilo právo nájmu dle této smlouvy.*
4. *Nájemce je povinen nejpozději poslední den trvání nájemního vztahu Předmět nájmu vrátit ve stavu v jakém byl Pronajímatelem Nájemci předán, s přihlédnutím k běžnému opotřebení.*

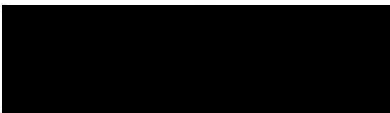
VI.

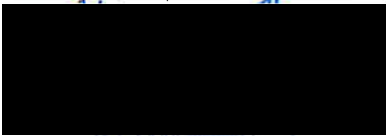
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma *Smluvními stranami*. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření.
2. Tato smlouva byla sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá *Smluvní strana* obdrží po jednom vyhotovení.
3. Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují *Smluvní strany* vlastnoruční podpisy (podpisy statutárních zástupců).

V Bučovicích, dne 13.4.2023

Ve Vyškově, dne 13.4.2023


za **Technické služby Bučovice, p.o.**
Ing. Pavel Klimeš, ředitel
Pronajímatel


za **RESPONO A.S.**
Ing. Milan Černošek, výkonný ředitel
na základě plné moci
Nájemce