

SMLOUVA O PROVEDENÍ DÍLA

kteřou ve smyslu § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník uzavírají

Zhotovitel: KOVO KASEJOVICE KLIMA s. r.o., Kasejovice 397, 335 44 Kasejovice
zastoupený: p. Lukášem Vodičkou, jednatelem společnosti
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 107-4483720237/0100
IČO: 01527975 DIČ: CZ01527975
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 28511

a

Objednatel: Město Blatná, T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná
zastoupený: Ing. Robertem Flanderou, starostou
bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. účtu: 271688994/0300
IČO: 00250996 DIČ: CZ00250996

1. Předmět plnění (díla)

Dodávka a montáž vzduchotechnického zařízení na akci:

Úprava větrání kuchyně v MŠ Šilhova v Blatné

dle projektové dokumentace vypracované v lednu 2023 (autorizace [redacted])
a cenové nabídky zhotovitele č.: PO 039/2023 z 29. 05. 2023.

Předmětem plnění nejsou a cena díla neobsahuje: případné vícepráce na demontáž VZT potrubí v nevyznačené části ve výkresové dokumentaci; úpravu stávající ekvitermní regulace vytápění; nátěry; měření hluku; zdroj silové energie; vyklizení a úklid dotčených místností pro plynulou montáž; zakrývání a zajištění vybavení v dotčených místnostech; ucelené výmalby v dotčených místnostech (v ceně je pouze lokální bílení začištěných prostupů); požární klapky; požární ucpávky; protipožární izolace a jiné práce výslovně v této smlouvě neuváděné.

Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla cenu podle čl. 3 „CENA DÍLA“.

2. Čas provedení díla

Zhotovitel provede dílo v termínu: **do 31. 08. 2023**

K prodloužení termínu dokončení dojde zejména (ne však výlučně) v případě, že:

- objednatel nepředá stavebně připravené staveniště dle čl. 6 této smlouvy
- na stavbě nebude zajištěna dostatečná stavební připravenost pro plynulou montáž, nebo nebude postup dalších prací umožněn z důvodu časové prodlevy ostatních profesí
- práce na díle budou přerušeny z pokynu objednatel
- nebude možné práce provádět z důvodu zásahu vyšší moci. Za zásah vyšší moci jsou (mimo jiných obvyklých okolností považovaných za zásah vyšší moci) považovány i okolnosti spojené s pandemií virového onemocnění Covid-19.

V případě, že bude dílo přerušeno a nebude možné jej provádět z výše uvedených důvodů, prodlužuje se termín dokončení o čas přerušování + 3 pracovní dny. Sankce za nedodržení termínu dokončení dle čl. 9. této smlouvy tak nebudou uplatňovány.

3. Cena díla

Cena díla byla stanovena ve smyslu platných cenových předpisů dohodou ve výši:

Kč bez DPH 1.232.300,--
+ DPH 21 %

4. Místo plnění

adresa stavby: MŠ Šilhova v Blatné

technický dozor: [REDACTED]

5. Fakturace a placení

a) Dílčí faktury za dodávku a montáž do 90% ceny díla.

b) Konečná faktura po dokončení díla a odstranění případných vad a nedodělků.

V případě nezaplacení faktury v termínu, prodlužuje se čas provedení díla o dobu prodlení.

Právo fakturovat vznikne zhotoviteli i v případě překážek bránících v postupu prací nebo předání díla, způsobených objednatelem.

Vystavená faktura bude splatná do 14 ti dnů po jejím odeslání zhotovitelem.

Do doby úplného zaplacení ceny díla objednatelem, je zboží majetkem zhotovitele.

6. Spolupůsobení objednatele

Objednatel odevzdá zhotoviteli stavebně připravené pracoviště pro montáž vzduchotechnického zařízení do 17. 07. 2023.

K převzetí stavebně připraveného pracoviště vyzve objednatel zhotovitele nejméně 5 dnů před tímto plánovaným termínem: na adresu zhotovitele *nebo* e-mailem na montaz@kovokasejovice.cz.

V případě neuskutečnění výzvy objednatelem, prodlužuje se čas provedení díla (článek smlouvy č. 2) o dobu prodlení s předáním pracoviště od výše uvedeného data 17. 07. 2023.

Zástupce zhotovitele	ve věcech smluvních:	Lukáš Vodička, jednatel	tel.	[REDACTED]
	ve věcech realizace:	[REDACTED] montážní mistr	tel.	[REDACTED]
Zástupce objednatele	ve věcech smluvních:	Ing. Robert Flandera, starosta	tel.	[REDACTED]
	ve věcech realizace:	[REDACTED] referent odboru majetku	tel.	[REDACTED]

Objednatel zajistí pro zhotovitele:

- dostatečný příkon elektrické energie
- volnou skládku

Při přerušení montáže z důvodů ležících na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn uplatnit náklady na stěhování a nový nástup dle vyhlášky o cestovním a ušlý výkon.

7. Stavební deník

Zhotovitel je povinen na stavbě vést stavební deník ve smyslu zákona č 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a jeho prováděcích předpisů.

Na stavbě bude veden, pokud nebude dohodnuto jinak, jeden stavební deník. Do deníku budou zapisovány požadavky objednatele, příp. zhotovitele, a odsouhlasení objednatele včetně zápisů projektanta. Zápisy potvrzuje zástupce objednatele tak, aby před zahájením byla dohodnuta u víceprací cena, rozsah a lhůta provedení.

Povinnost vést deník končí dnem odevzdání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti důležité pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek provádění prací od projektové dokumentace a údaje potřebné k posouzení prací orgány státního dozoru.

Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a připojovat svá stanoviska k zápisům. Zhotovitel je povinen nejméně jednou za kalendářní týden předat zástupci objednatele na kontrolním dnu či dle dohody jiným způsobem průpis záznamu deníku.

Během celé pracovní doby musí být deník na dohodnutém místě stavby přístupný.

Mimo zmocněných zástupců zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku stavební dozor objednatele, pracovník pověřený výkonem autorského dozoru projektanta a jiní objednatelem k tomu písemně zmocnění zástupci, dále orgán státního stavebního dohledu, případně jiné příslušné orgány státní správy.

V případě nesouhlasu objednatele s obsahem záznamu v deníku je objednatel povinen předat své námitky do 3 pracovních dnů ode dne převzetí záznamu stavbyvedoucími nebo jeho zástupci.

V případě ohrožení plynulého postupu prací nebo termínu, vyzve zhotovitel dozor objednatele na telefonním čísle uvedeném v deníku k okamžitému vyjádření.

Jestliže ve stavebním deníku k zápisům oprávněná osoba zhotovitele s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta nesouhlasí, je povinna připojit k uvedenému záznamu do 2 pracovních dnů svoje vyjádření a předat je v tomto termínu na místě určeném k předání záznamů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

Neprovedené práce (méněpráce) budou vzájemně odsouhlaseny ve stavebním deníku a bude o nich veden přehled v soupisu provedených prací.

8. Záruční doba

Zhotovitel poskytne záruku na dílo v délce trvání **36 měsíců**.

V záruční opravě nebudou uznány závady vzniklé nedodržováním návodu pro provoz a závady vzniklé zanedbáním údržby vzduchotechnického zařízení.

Záruka se nevztahuje na vady vzniklé běžným provozním opotřebením, neodborným zacházením, svévolným zničením, neoprávněným nebo neodborným zásahem třetích osob, požárem, explozí nebo vyšší mocí, které z běžného provozu nebo běžné údržby nelze odvodit, pozdním uzavřením servisní smlouvy, zanedbáním údržby dle návodu.

9. Sankce

Při nedodržení termínu zhotovení díla zaplatí zhotovitel za každý den prodlení smluvní pokutu výši 0,05% z ceny díla.

Při nedodržení termínu pro splatnost faktur zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

10. Bezpečnost při provádění montáže

Objednatel je povinen seznámit pracovníky zhotovitele s bezpečnostními a protipožárními opatřeními a předpisy, platnými v místě montáže.

11. Další ujednání

Kromě ujednaného se předmětná smlouva řídí výhradně ustanovením zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Odstoupí-li objednatel od smlouvy, uhradí zhotoviteli vzniklé náklady.

Změny této smlouvy mohou být prováděny pouze písemnými dodatky.

Pokud se k písemnému návrhu na změnu smlouvy nevyjádří rovněž písemně druhý účastník nejpozději do 7 dnů poté, co jej obdržel, má se za to, že s ním souhlasí a dodatek je v předloženém znění uzavřen.

Vyjádření je zasláno včas, je-li ve stanovené lhůtě doručeno předkladateli návrhu.

Smluvní strany jsou povinny neprodleně oznámit druhé straně změny ve výpisu v Obchodním rejstříku.

Objednatel prohlašuje, že má na realizaci díla k dispozici potřebné finanční prostředky a je připraven zhotoviteli za dílo smluvní částku uhradit.

12. Ochrana a zpracování osobních údajů

Zhotovitel prohlašuje, že veškeré mu Objednatelem poskytnuté osobní údaje, budou zpracovány pouze pro účely plnění dle této smlouvy o dílo.

Zhotovitel prohlašuje, že veškeré osobní údaje, které v souvislosti s plněním dle této smlouvy od Objednatele obdrží, zpracuje zcela v souladu platnou právní úpravou, zejména pak s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů („GDPR“) a zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

Zhotovitel prohlašuje, že za účelem ochrany osobních údajů vydal dne 18. 05. 2018 zcela v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 Informační memorandum o zpracování osobních údajů společností KOVO KASEJOVICE KLIMA s.r.o. které je volně dostupné na webových stránkách Zhotovitele, a to: <http://klima.kovokasejovice.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju> . Objednatel prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se se zněním informačního memoranda seznámil a s jeho obsahem souhlasí.

Objednatel svým podpisem souhlasí se zpracováním svých osobních údajů za účelem plnění dle této smlouvy

13. Mlčenlivost

Objednatel je povinen zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích a skutečnost, o nichž se při výkonu činnosti dle této smlouvy dozvěděl.

Objednatel bere na vědomí, že ujednání týkající mlčenlivosti je v platnosti i po skončení této smlouvy, nebo splnění jejího účelu, a to po dobu nejméně 10 let.

14. Odevzdání a převzetí díla

Dílo je předáno úspěšným provedením provozních zkoušek, o kterých bude účastníky vyhotoven PŘEDÁVACÍ PROTOKOL. Při předávce budou objednateli předány veškeré doklady (prohlášení o shodě, záruční listy, předávací protokol a „Návod pro provoz a údržbu VZT zařízení“).

15. Závěrečná ustanovení

Smlouva je provedena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž tři obdrží zhotovitel a jedno objednatel.

Obě strany prohlašují, že smlouvu přečetly, považují ji za oboustranně výhodnou a na důkaz souhlasu s jejím obsahem a s vůlí plnit její ustanovení připojují své podpisy.

Účastníci berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu smluv vedeném městem Blatná, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez časového omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Blatná na síti Internet (www.mesto-blatna.cz), případně na externím úložišti dat k tomu určeném dle platné legislativy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, avšak po znečitelnění osobních údajů umožňujících jednoznačnou identifikaci smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

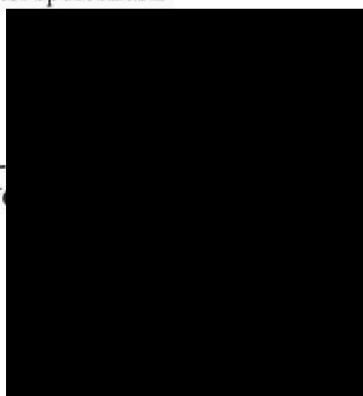
Uzavření smlouvy bylo projednáno a schváleno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění usnesením Rady města Blatná č. 168/23 ze dne 31. 5. 2023. Tato smlouva byla uzavřena v dobré víře a podle pravé a svobodné vůle smluvních stran.

V Kasejovicích, dne

7.6.2023

Za zhotovitele: p. Lukáš Vodička
jednatel společnosti

KOV



.o.

IA s.r.o.

4

ATIZACE

-2-

V Blatné, dne

22.6.2023

Za objednatele: Ing. Robert Flandera
starosta



MĚSTO
BLATNÁ

Zař./Poz.	Polozka	Ks	MJ	Mat. 1 ks	Σ mat.	Mtž. 1 ks.	Σ mont.	Σ 1 ks	Σ celkem
DEMONTÁŽE									
	demtž.radiálního ventilátoru se spirální skříní do 10.000m3/h	2	ks	0	0	3000	6000	3000	6000
	demtž.VZT potrubí do obvodu 2830mm (vyznačená část ve výkres.dokum.)	35	m	0	0	250	8750	250	8750
	přip.vícepráce na demtž. VZT potrubí v nevyznačené části ve výkres.dokum.) - po dohodě s investorem - NEOCENĚNO	1	kpl	0	0	0	0	0	0
	demtž. protidešťové žaluzie 500x400mm	2	ks	0	0	500	1000	500	1000
	demtž.a zpětná mtž. stávající digestoře 2800x1100mm	1	kpl	0	0	5000	5000	5000	5000
	zaslepení hrdel do d200mm na stávající digestoři	2	ks	0	0	500	1000	500	1000
	provedení nových hrdel d250mm na stávající digestoři dle PD	2	ks	0	0	500	1000	500	1000
	demtž.potrubního ventilátoru do d200mm	2	ks	0	0	300	600	300	600
	přesun hmot	1	kpl	0	0	5000	5000	5000	5000
	ekologická likvidace	1	kpl	0	0	1000	1000	1000	1000
DOHŘEV VZDUCHU									
	vypuštění vody z topné soustavy, napuštění, odvzdušnění soustavy	1	kpl	129900	129900	65500	65500	195400	195400
	úprava stávající ekvitermní regulace vytápění - CĚNA NEOBSAHUJE	1	kpl						
	PROVEDE PRŮVOZOVATEL VYMĚNIKOVÉ STANICE	1	kpl	0	0	0	0	0	0
	nové hrdla 5/4" na stávající rozdělovač/sběrac	2	ks						
	vložení vyvažovacího ventilu do stávajícího potrubí 2"	1	ks						
	vyvažovací ventil STAD50 s vypouštěním	1	ks						
	navazání jímek 1/2" na stávající potrubí pro teploměry	2	ks						
	teploměr 0-60°C	2	ks						
	kulový kohout 5/4"	2	ks						
	filtr 5/4"	1	ks						
	vyvažovací ventil STAD32 s vypouštěním	1	ks						
	kulový kohout 1"	1	ks						
	filtr 1"	1	ks						
	vyvažovací ventil STAD25 s vypouštěním	1	ks						
	zpětná klapka 1"	1	ks						
	teploměr 0-60°C	4	ks						
	závitový gumový kompenzátor 1"	2	ks						
	závitový gumový kompenzátor 5/4"	2	ks						
	automatický odvzduš.ventil 1/2"	4	ks						
	vypouštěcí ventil 1/2"	4	ks						
	měděné potrubí d28x1.5mm, lisované	4	m						
	měděné potrubí d35x1.5mm, lisované	56	m						
	lisovací tvarovky	1	kpl						
	pouzdro z minerální plsti d28mm, tl.30mm	4	m						
	pouzdro z minerální plsti d35mm, tl.30mm	56	m						
	příprava staveniště, obhlídka	1	kpl						
	doprava a přesun hmot	1	kpl						
	topná zkouška	24	hod						
	tlaková zkouška	60	m						
	montážní a těsnící materiál (oběmký, závitové tyče...)	1	kpl						
	zeregulování systému	1	kpl						
	uvedení do provozu, zaškolení obsluhy	1	kpl						
	koordináční činnost	1	kpl						
	provedení otvorů ve zdech do d100mm, vč. začištění, vybití	8	ks						
VĚTRÁNÍ KUCHYNĚ									
	rekuperační jednotka Atrea Duplex 5400 Basic Qo=Qp=4500m3/h, 300Pa, dodávka jednotky v dílech s protiproudým rekuperátorem s účinností min.68% vestavěný vodní ohřev 18,2kW-60/45°C; (3x400V, 50Hz, 4,2kW) filtry G4+G4, hmotnost VZT jednotky 420kg napojit VZT jednotku na kanalizaci (PD ZTI)								
101	kompletní digitální regulace ovladač v prostoru kuchyně + čidlo vlhkosti	1	ks	298824	298824	19900	19900	318724	318724
	sestavění VZT jednotky na místě	1	ks	0	0	19000	19000	19000	19000
	kouřové čidlo na sání VZT jednotky	1	ks	9327	9327	3000	3000	12327	12327
102	digestoř Atrea Modis2 2300x1250mm, 2x horní hrdlo d200mm 1x tukový lamelový filtr, 2x zářivka 49W + bezdrátový ovladač osvětlení	1	ks	50717	50717	6000	6000	56717	56717
103	digestoř Atrea Modis2 1700x1600mm, horní hrdlo d200mm 1x tukový filtr, 2x zářivka 28W + bezdrátový ovladač osvětlení	1	ks	43884	43884	4000	4000	47884	47884
104	textilní vyústka Přihoda s.r.o., d500mm, l=4500mm, kruhová jednoduché zavěšení, nerez lišta, ramínka, mikroperforace ve spodní polovině vyústky	1	ks	6668	6668	2250	2250	8918	8918
105	difúzor Systemair CAP-RD-2-1000 200-SW	3	ks	2455	7365	300	900	2755	8265
106	vyústka Systemair NOVA-C-1-225x75 R1-H-SW	6	ks	442	2652	300	1800	742	4452
107	tlumič hluku 600x600x1000mm vč. potrubí a kulis	2	ks	4260	8520	930	1860	5190	10380
108	tlumič hluku 400x600x1500mm vč. potrubí a kulis	1	ks	4500	4500	1050	1050	5550	5550
109	tlumič hluku 600x600x2000mm vč. potrubí a kulis	2	ks	8520	17040	1860	3720	10380	20760
110	šikmý nasávací kus 600x600mm se sítím	2	ks	1425	2850	500	1000	1925	3850
111	talířový ventil KO160	1	ks	172	172	150	150	322	322
	regulační klapka ruční d160mm, pozink	1	ks	647	647	300	300	947	947
	regulační klapka ruční d160mm, nerez	1	ks	1942	1942	390	390	2292	2292
	regulační klapka ruční d200mm, pozink	2	ks	686	1372	300	600	986	1972
	regulační klapka ruční d200mm, nerez	3	ks	2058	6174	350	1050	2408	7224
	regulační klapka ruční d250mm, nerez	2	ks	2292	4584	400	800	2692	5384
	regulační klapka ruční d500mm, nerez	1	ks	5808	5808	600	600	6408	6408
	spiro těsné kruh.potrubí do d160mm; 0% tvarovek - nerez	3	m	1540	4620	300	900	1840	5520
	spiro těsné kruh.potrubí do d200mm; 20% tvarovek - nerez	18	m	1850	33300	330	5940	2180	39240
	spiro těsné kruh.potrubí do d250mm; 40% tvarovek - nerez	7	m	2250	15750	440	3080	2690	18330
	spiro těsné kruh.potrubí do d315mm; 100% tvarovek - nerez	2	m	3900	7800	800	1600	4700	9400
	spiro těsné kruh.potrubí do d500mm; 100% tvarovek - nerez	2	m	7900	15800	1000	2000	8900	17800
	spiro těsné kruh.potrubí do d160mm; 0% tvarovek - pozink	1	m	260	260	200	200	460	460
	spiro těsné kruh.potrubí do d200mm; 70% tvarovek - pozink	8	m	550	4400	300	2400	850	6800
	spiro těsné kruh.potrubí do d250mm; 100% tvarovek - pozink	1	m	800	800	500	500	1300	1300
	hranaté potrubí do obvodu 1890mm; 40% tvarovek - nerez	3	m	2600	8400	400	1200	3200	9600
	hranaté potrubí do obvodu 1890mm; 40% tvarovek - pozink	40	m	700	28000	300	12000	1000	40000
	minerální vata tl.30mm Al fólie (tepelná izolace)	5	m2	350	1750	200	1000	550	2750

minerální vata tl.50mm Al fólie (tepelná/hluková izolace)	40	m ²	400	18000	200	8000	600	24000
parotěsná izolace tl.20mm	18	m ²	300	5400	200	3600	500	9000
minerální vata tl 50mm + opláštění Al plech (hluková izolace)	15	m ²	1800	24000	400	6000	2000	30000
oprava staveníště, obhlídka	1	kpl	0	0	5000	5000	5000	5000
doprava a přesun hmot	1	kpl	0	0	14000	14000	14000	14000
montážní a těsnicí materiál (objímky, závitové tyče...)	1	kpl	12000	12000	6000	6000	18000	18000
zaregulování systému	1	kpl	0	0	10000	10000	10000	10000
uvedení do provozu/zaškolení obsluhy	1	kpl	0	0	5000	5000	5000	5000
koordináční činnost	1	kpl	0	0	5000	5000	5000	5000
provedení otvorů ve zdech do rozměru 500x700mm, vč. zacištění, vybití	6	ks	0	0	6000	36000	6000	36000
provedení otvorů ve zdech do d300mm, vč. zacištění, vybití	4	ks	0	0	3000	12000	3000	12000
zazdění stávajících otvorů po zdemontovaném potrubí do rozměru 500x500mm, zacištění, vybití	6	ks	0	0	5500	33000	5500	33000
HT40 kanalizační potrubí	10	m	300	3000	300	3000	600	6000
černadlo kondenzátu pro VZT jednotku	1	ks	5500	5500	2000	2000	7500	7500
elektroinstalace (sílové připojení VZT jednotky-samostatně jištěný přívod, připojení osvětlení v digestořích, propojení regulace s VZT jednotkou, připojení uzavíracích klapek u VZT jednotky s VZT jednotkou, připojení čidla vlhkosti s VZT jednotkou, uzemnění VZT potrubí na střeše)	1	kpl	33300	33300	29900	29900	63200	63200
pomocná ocel.konstrukce pod VZT potrubí na střeše	1	kpl	18500	18500	7500	7500	26000	26000
dodavatelská/dílenská dokumentace	1	kpl	0	0	5774	5774	5774	5774
projekt skutečného provedení	1	kpl	0	0	5000	5000	5000	5000
					841 526 Kč	390 774 Kč	1 232 300 Kč	
Celkem bez DPH						1 232 300 Kč		

KOVO KASEJOVICE KLIMA s.r.o.

Kasejovice, PSČ 335 44

VZDUCHOTECHNIKA - KLIMATIZACE

tel.+fax: 371 595 293

IČ: 015 27 975