



DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO č.361/2021

(dále jen jako „Dodatek“)

dle § 2623 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen jako „OZ“),
ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav

Sídlo: Masarykovo náměstí čp. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

IČO: 00240079

DIČ: CZ00240079

Bank. spojení: 27-6584182/0800

Telefon: +420 326 909 111

E-mail: epodatelna@brandysko.cz

DS: c5hb7xy

zastoupené: Ing. Robertem Pechou, starostou

(dále jen „Objednatel“)

a

Auböck s.r.o.

Sídlo: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou

V zastoupení: Ing. Jan Vilánek, jednatel společnosti

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Jan Babůrek, výrobní ředitel

Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: Jan Babůrek, výrobní ředitel

IČO: 26089785

Telefon: +420 380 731 187

E-mail: office@auboeck.cz

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Webové stránky: <http://www.auboeck.cz>

Datová schránka: 2x9n6mw

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jednotlivě též jen „Smluvní strana“ nebo společně „Smluvní strany“)

1. Preambule

1.1. Objednatel a zhotovitel spolu uzavřeli dne 28. 06. 2022 smlouvu o dílo č. 361/2021, když předmětem této smlouvy o dílo jsou stavební práce „Dostavba tělocvičny při ZŠ Palachova Brandýs nad Labem“ (dále jen jako „SoD“).

1.2. Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), na úpravě předmětu Smlouvy o méněpráce a vícepráce podrobně specifikované v příloze č. 06 Smlouvy (Změnový list č. 1), přičemž se jedná o změny, které nemění celkovou povahu



veřejné zakázky a které byly vyvolané v průběhu realizace veřejné zakázky. Předmětné méněpráce a vícepráce jsou vyčísleny právě ve Změnovém listu č. 1.

2. Předmět dodatku

2.1 Vzhledem k tomu, že se vznikem potřeby provedení dodatečných stavebních prací na díle, když tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro řádné dokončení díla dle pokynů objednatele, se obě smluvní strany dnešního dne dohodly na následujících změnách předmětné SoD:

2.1.1 Odstavec 2.3 SoD se doplňuje o zcela nový bod 2.3.9 s následujícím úplným zněním:

2.3.9 změnovým listem č.1 k dodatku č.1 SoD, který obsahuje výkaz výměr méněprací a víceprací vzešlých během výstavby, a který je vyhotoven v souladu a na základě předloženého nabídkového rozpočtu, přičemž tento Změnový list č.1 je jako Příloha č. 06 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „Změnový list č.1“).

2.1.2 Odstavce 3.1., 3.2. a 3.3. SoD se celé nahrazují následujícím novým úplným zněním:

3.1. Cena za dílo je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v nabídce zhotovitele a v souladu s podmínkami stanovených v ZD a DPS. Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 02. Dále je celková cena za dílo, ve znění Dodatku č.1 k této Smlouvě, doplněna o vícepráce a méněpráce podrobně popsané na Změnovém listu č.1.

3.2. Celková cena díla, ve znění Dodatku č.1, je stanovena za sjednaný předmět plnění jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace díla a činí:

ZL č.	Popis	méněpráce	vícepráce	CELKEM Kč bez DPH
Cena díla dle původní SoD				186 700 000,-
1	Změny díla dle § 222 odst.4 ZZVZ	0,-	1 770 734,70	
Změna ceny o dílo dle dodatku č.1 k SoD				1 770 734,70
Celková cena za dílo ve znění dodatku č.1 k SoD bez DPH				188 470 734,70
DPH 21%				39 578 854,29
Celková cena za dílo ve znění dodatku č.1 k SoD s DPH				228 049 588,99

3.3. Celková cena díla tak ve znění Dodatku č.1 k SoD činí celkem 188 470 734,70 Kč bez DPH, slovy: jednostoosmdesátosmmilionůčtyřistasedmdesátisícsemdsetřicetčtyři koruny české a sedmdesát haléřů; (dále jen jako „cena za dílo“).

3. Závěrečná ujednání

3.1 Veškerá další ujednání SOD zůstávají beze změn.




- 3.2 Tento dodatek je vyhotoven v jednom originále a elektronicky smluvními stranami podepsán kvalifikovanými elektronickými podpisy.
- 3.3 Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany jsou podle zákona o registru smluv povinny zaslat tuto smlouvu Ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dnů od uzavření této Smlouvy.
- 3.4 Tento dodatek nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv. Smlouvu k uveřejnění v registru smluv se zavazuje předložit Objednatel.
- 3.5 O uzavření tohoto Dodatku a o schválení jeho textu tak, jak je smluvním stranám předkládán k podpisu, rozhodla Rada Města dne 8. 6. 2023 – usnesení č. RM/2023/33/5
- 3.6 Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 3.7 Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha č. 06, která je nedílnou součástí SoD:

Příloha č. 06 – Změnový list č.1

Objednatel

V Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi
dne

Ing. Robert
Pecha



Datum: 2023.06.15
08:33:55 +02'00'

.....
Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
Ing. Robert Pecha
starosta města

Zhotovitel

V Boršově nad Vltavou
dne

Ing.
Jan
Vilánek


Jan Vilánek
Datum:
2023.06.12
14:43:26 +02'00'

.....
Auböck s.r.o.
Ing. Jan Vilánek
jednatel společnosti



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 1	
Zhotovitel:	Auböck s.r.o., Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou		
Investor:	Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Datum:	
Název akce: Dostavba tělocvičny při ZŠ Palachova Brandýs nad Labem			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
	osobně <input checked="" type="checkbox"/>		
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Doplnění FVE (fotovoltaika)			
Popis a zdůvodnění změny:			
Na základě požadavku investora byla zpracována projektová dokumentace na doplnění FVE na objekt SO 01. Výsledná cena vychází z oceněného VV.			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			



Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím s doplněním fotovoltaiky (FVE)

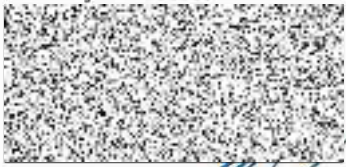

Stanovisko projektanta stavby:

Stanovisko energetického specialisty:

Souhlasím

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	Auböck s.r.o., Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou	
Změnový list vystavil:	Ing. Pavel Vasilenko	
Datum:		
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Doplnění FVE (fotovoltaika)</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Na základě požadavku investora byla zpracována projektová dokumentace na doplnění FVE na objekt SO 01. Výsledná cena vychází z oceněného VV.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
,- Kč	1.770.734,70,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
1.770.734,70,- Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum: 7. 06. 2023	Datum: 6. 6. 2023	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Dostavba tělocvičny při ZŠ Palachova Brandýs nad Labem
Objekt:
99 - Změnové listy
Soupis:
9901 - ZL-01 - FVE

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 28. 6. 2022

Zadavatel:
Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

IČ: 00240079
DIČ: CZ00240079

Zhotovitel:
Aubock s.r.o.

IČ: 26089785
DIČ: CZ26089785

Projektant:
Atelier 99 s.r.o.

IČ: 02463245
DIČ: CZ02463245

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 770 734,70

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 770 734,70	21,00%	371 854,29
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 142 588,99

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Dostavba tělocvičny při ZŠ Palachova Brandýs nad Labem

Objekt: 99 - Změnové listy

Soupis: **9901 - ZL-01 - FVE**

Místo:
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
Zhotovitel: Auböck s.r.o.

Datum: 28. 6. 2022
Projektant: Atelier 99 s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	1 770 734,70
---------------------------------	---------------------

D1 - 1. Elektroinstalace	1 770 734,70
---------------------------------	---------------------

1 - Solární generátor	689 846,30
-----------------------	------------

8 - Nosný systém	448 254,69
------------------	------------

14 - Kabele, materiály	271 241,16
------------------------	------------

33 - HZS	361 392,55
----------	------------

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Dostavba tělocvičny při ZŠ Palachova Brandýs nad Labem
 Objekt: 99 - Změnové listy
 Soupis: 9901 - ZL-01 - FVE

Místo: Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
 Zadavatel: Auböck s.r.o.
 Zhotovitel: Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Datum: 28. 6. 2022
 Projektant: Atelier 99 s.r.o.
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 770 734,70

D D1 1. Elektroinstalace

1 770 734,70

D 1 Solární generátor

689 846,30

0	K	2	Fotovoltaický panel, 450 Wp	ks	70,00000	6 022,61	421 582,70	
0	K	3	Fotovoltaický střídač, 36 kW	ks	1,00000	60 300,60	60 300,60	
0	K	4	Ocelová stříška nad střídač, pozinkovaná 800x400	ks	1,00000	5 964,00	5 964,00	
0	K	5	Ekvipotenciální svorkovnice	ks	4,00000	997,50	3 990,00	
0	K	6	Rozvaděč RFVE dle schéma	ks	1,00000	92 430,00	92 430,00	
0	K	7	Rozvodnice/krabice s přepětovými ochranami dle schéma	ks	1,00000	105 579,00	105 579,00	

D 8 Nosný systém

448 254,69

0	K	9	Modulový držák panelu 15° přední včetně osazení maximální zátěže	ks	40,00000	3 716,53	148 661,20	
0	K	10	Modulový držák panelu 15° zadní včetně osazení maximální zátěže	ks	40,00000	3 716,53	148 661,20	
0	K	11	Modulový držák panelu 15° střední včetně osazení maximální zátěže	ks	92,00000	1 083,99	99 727,08	
	VV		92 doplněk k zadnímu a přednímu držáku		92,00000			
0	K	12	Větrný zákryt pro systém	ks	70,00000	615,00	43 050,00	
0	K	13	Podružný materiál	%	1,00000	8 155,21	8 155,21	

D 14 Kabely, materiály

271 241,16

0	K	15	H07 V-K / CYA 16 zel. žlutá	m	77,00000	90,30	6 953,10	
0	K	16	Vodič CY6 žl.zel.	m	340,00000	49,08	16 687,20	
0	K	17	Vodič FeZn o8 na podpěrách na plochou střechu	m	33,00000	189,54	6 254,82	
0	K	18	Zesítený solární kabel - typ H1Z2Z2-K 6 modrý	m	400,00000	61,43	24 572,00	
0	K	19	Zesítený solární kabel - typ H1Z2Z2-K 6 červený	m	400,00000	61,43	24 572,00	
0	K	20	Kabel CYKY 5Jx25	m	3,00000	529,66	1 588,98	
0	K	21	Kabel CYKY 5Jx2,5	m	110,00000	74,86	8 234,60	
0	K	22	Kabel H07RN-F 5x16	m	48,00000	431,10	20 692,80	
0	K	23	TRUBKA TUHÁ 320 N HF	m	80,00000	256,06	20 484,80	
0	K	24	PÁSEK STAHOVACÍ	kpl	1,00000	525,00	525,00	
0	K	25	PÁSEK STAHS POPIS.ŠTÍT.	kpl	1,00000	825,00	825,00	
0	K	26	Kabelový žlab plný, žárově zinkovaný 50x50, včetně víka, spojek a podpěr na plochou střechu	m	19,00000	1 033,50	19 636,50	
0	K	27	Kabelový žlab plný, žárově zinkovaný 100x50, včetně víka, spojek a podpěr na plochou střechu	m	62,00000	1 554,00	96 348,00	
0	K	28	Úprava stávajícího RE dle připojovacích podmínek	ks	1,00000	6 876,00	6 876,00	
0	K	29	Doplnění stávajícího rozvaděče RH - jistič 3/80A	ks	1,00000	4 977,00	4 977,00	
0	K	30	Tlačítko TS FVE typové, pod sklem	ks	1,00000	1 263,00	1 263,00	
0	K	31	Kabel CXKE-V90 3x1,5 včetně přichytek	m	19,00000	68,44	1 300,36	
0	K	32	Požární utěsnění prostupů	m2	1,00000	9 450,00	9 450,00	

D 33 HZS

361 392,55

0	K	34	Díleňská dokumentace stavby - vypracování, tisk, kompletace	kpl	1,00000	114 240,00	114 240,00	
0	K	35	Výchozí revize elektrických zařízení	vývod	8,00000	8 736,00	69 888,00	
0	K	36	Stavební přímocce	kpl	1,00000	67 200,00	67 200,00	
0	K	37	Kabelové štítky plastové s popisem kabelu vč. upevnění na kabel	ks	14,00000	33,60	470,40	
0	K	38	Komplexní zkoušky	hod	4,00000	2 016,00	8 064,00	
0	K	39	Uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, zkušební provoz	kpl	1,00000	15 360,00	15 360,00	
0	K	40	Vyhotovení návodu pro obsluhu a podkladů pro provozní řád	kpl	1,00000	6 750,00	6 750,00	
0	K	41	Ekologická likvidace odpadového materiálu	kpl	1,00000	2 250,00	2 250,00	
0	K	42	Prostorová a časová koordinace se stavbou a ostatními profesemi	hod	10,00000	420,00	4 200,00	
0	K	43	Dokumentace skutečného provedení stavby - vypracování, tisk, kompletace	kpl	1,00000	18 720,00	18 720,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	K	44	Podružný materiál nezbytný pro výrobu rozvaděče (dutinky, lanka, perforované žláby apod.)	kpl	1,00000	825,00	825,00	
0	K	45	Ukončení vodiče izolovaného do průřezu 35mm ²	ks	2,00000	67,20	134,40	
0	K	46	Ukončení vodiče izolovaného do průřezu 16mm ²	ks	2,00000	42,24	84,48	
0	K	47	Vyjednání připojení a připojovacích podmínek s provozovatelem distribuční sítě	kpl	1,00000	4 500,00	4 500,00	
0	K	48	Vyjednání licence k provozování FVE	kpl	1,00000	9 000,00	9 000,00	
0	K	Pol438	Podružný materiál, PPV	%	8,00000	4 963,28	39 706,27	