

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

**16. mateřská škola, Korandova 11, příspěvková organizace**

se sídlem: Korandova 1938/11, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

IČ: 70941025

zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr 608

zastoupená paní Miroslavou Dočekalovou, ředitelkou

na straně jedné jako kupující (dále jen „**kupující**“)

a

ZIPRO NEREZ s.r.o.

IČ: 26378493

DIČ:

se sídlem: Waltrova 33, 318 00 Plzeň

zapsaná v OR vedeném KS v Plzni, oddíl C, vložka 16578

číslo účtu:

zastoupený Ing. František Zikmund, jednatelem

na straně druhé jako prodávající (dále jen „**prodávající**“)

tuto

**kupní smlouvu**

dle § 2079 a násl. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „smlouva“)

**1. Úvodní ustanovení**

- 1.1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu za účelem vymezení práv a povinností smluvních stran při realizaci akce „**Vybavení kuchyně 16. MŠ**“ na základě uskutečněného poptávkového řízení, ve kterém prodávající předložil včasnou nabídku, která byla shledána jako nejvýhodnější.
- 1.2. Smluvní strany vzájemně deklarují vůli vynaložit veškeré spravedlivě očekávatelné úsilí k dosažení účelu a předmětu této smlouvy, k zachování dobrého jména druhé smluvní strany jakož i k eliminaci či minimalizaci jakýchkoli škodlivých následků vzniklých při plnění povinností z této smlouvy.
- 1.3. Proávající se zavazuje odevzdat věc, která je předmětem koupě, kupujícímu řádně a v termínu dohodnutém v této smlouvě a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k ní. Řádně a včas odevzdanou věc bez jakýchkoli vad a nedodělků se kupující zavazuje převzít a zaplatit cenu dle čl. 4. této smlouvy.
- 1.4. Smluvní strany si sjednaly, že smluvní vztah touto smlouvou založený bude vykládán výhradně podle obsahu smlouvy, bez přihlídnutí k jakékoli skutečnosti, která nastala a/nebo byla sdělena, jednou stranou druhé straně před uzavřením smlouvy.

**2. Předmět smlouvy**

2.1. Předmětem této smlouvy je zejména:

- a) koupě movitých věcí, tj. převod jejich vlastnického práva ve prospěch kupující,
- b) dodávka přístrojového vybavení včetně dopravy, instalace a montáže,

c) instalace a montáž stávajících přístrojů,

to vše dle projektové dokumentace obsahující věcné a technické specifikace a tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí (dále jen „**předmět koupě**“).

Spolu s převodem vlastnického práva k předmětu koupě se převádí i vlastnické právo k veškerému příslušenství předmětu koupě.

Prodávající prohlašuje, že předmět koupě je věcí novou a bez vad.

2.2. Místo dodání předmětu koupě je sídlo kupujícího.

2.3. Pro smlouvou předvídané účely slouží kontaktní adresy prodávajícího:

Poštovní adresa: Ing. František Zikmund,

Email:

tel.: +420

2.4. Prodávající se zavazuje vykonávat veškerou činnost vedoucí k naplnění účelu této smlouvy s náležitou odbornou péčí se zachováním práv a oprávněných zájmů kupujícího v každém okamžiku při výkonu této činnosti.

2.5. Součástí předmětu koupě je i provedení prací či činností výslovně neuvedených, jejichž provedení je s ohledem na předmět smlouvy nezbytné, potřebné, účelné či obvyklé a představuje standard či je spravedlivě ze strany kupujícího očekávané s přihlédnutím k předpokládanému výsledku.

### 3. Termín dodání předmětu koupě

3.1. Prodávající se zavazuje splnit požadavky kupujícího v kupujícím požadovaných a prodávajícím písemně odsouhlasených termínech, jinak v termínech obvyklých a přiměřených povaze a rozsahu prováděných prací.

3.2. Smluvní strany sjednaly, že předmět koupě bude předán kupujícímu v místě jeho předání nejpozději do **31. 7. 2023**, když předpokládaný termín zahájení montáže předmětu koupe je počínaje dnem **1. 6. 2023** a bude případně upraven a specifikován kupujícím, a to včetně instalace, montáže a zaškolení obsluhy.

3.3. Prodávající je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy informovat kupujícího o stavu plnění, vyžádá-li si kupující tuto informaci. V případě, že bude kupující mít důvodně za to, že plnění prodávajícího neodpovídá této smlouvě a jejím podmínkám, je prodávající povinen akceptovat toto sdělení kupujícího a bezplatně upravit předmět koupě tak, aby odpovídal předmětu a účelu dle této smlouvy a jejím přílohám. Pro případ, že prodávající poruší povinnost dle tohoto odstavce článku smlouvy, sjednávají smluvní strany, že se v takovém případě jedná o podstatné porušení smluvní povinnosti prodávajícího.

3.4. Předmět koupě bude řádně, včas a bez vad a nedodělků bránících užívání předmětu koupě k jeho účelu předán kupujícímu, a o jeho převzetí bude sepsán písemný protokol, který bude oběma smluvními stranami podepsán.

### 4. Cena za předmět koupě

4.1. Celková kupní cena za předmět koupě dle čl. 2. této smlouvy se sjednává ve výši **347 390,- Kč (slovy: tři sta čtyřicet sedm tisíc třista devadesát korun českých) bez DPH**. K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

- 4.2. Celková kupní cena uvedená v čl. 4.1. představuje souhrn cen všech prací a dodávek, dopravy, montáže a instalace, uskutečněných prodávajícím v rozsahu a obsahu stanoveném touto smlouvou a jejími přílohami, zajišťující kompletní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací (dále jen „**cena za předmět koupě**“ nebo „**cena zakázky**“).
- 4.3. Cena zakázky uvedená v odstavci 4.1. tohoto článku smlouvy je sjednána jako konečná a nepřekročitelná. Tato cena zakázky v sobě zahrnuje kompletní provedení předmětu koupě, tj. včetně dopravy, instalace, montáže, zaškolení obsluhy v rozsahu nejméně 5 hodin provedeného na místech určených kupujícím (vždy však v rámci území města Plzně) a provedení případných nutných stavebních či jiných úprav k řádné instalaci předmětu koupě do stavu provozuschopného.
- 4.4. Prodávající je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ – CPA v souladu s ustanovením § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění a Pokynem D 300 Ministerstva financí k ustanovení § 26 a k příloze č. 1 citovaného zákona.

## 5. Platební podmínky a fakturace

- 5.1. Daňový doklad za předmět koupě, plnění (dále jen „faktura“) je prodávající oprávněn vystavit po řádném, včasné a bez vad a nedodělků předaném předmětu koupě na základě podepsaného předávacího protokolu.
- 5.2. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne doručení kupujícím.
- 5.3. Vystavený daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle obecně závazných právních předpisů, zejména:
- číslo daňového dokladu = variabilní symbol, jméno nebo název, sídlo nebo místo podnikání, identifikační číslo, údaje o zápisu v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci vč. spisové značky, a to jak strany oprávněné, tak i strany povinné,
  - v záhlaví daňového dokladu je nutné uvádět č. j. zápisu v obchodním rejstříku či jiné evidenci, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
  - datum splatnosti, datum vystavení daňového dokladu, datum uskutečnění zdanitelného plnění,

Bez těchto náležitostí je kupující oprávněn daňový doklad vrátit a hledí se na něj, jako by ho nebylo.

- 5.4. Daňový doklad bude doručen kupujícím.
- 5.5. Námitky proti údajům uvedeným na faktuře může kupující uplatnit do konce lhůty její splatnosti s tím, že ji odešle prodávajícímu s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se ruší lhůta splatnosti. Od okamžiku doručení opravené faktury kupujícím běží nová lhůta splatnosti.
- 5.6. Přílohou vystavené a doručené faktury uvedené v odstavci 5.1. bude kupujícím potvrzený a podepsaný předávací protokol. Bez tohoto dokumentu není prodávající oprávněn fakturu vystavit.
- 5.7. Prodávající se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a kupující vyzve prodávajícího k jeho

doplnění. Do okamžiku doplnění si kupující vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

- 5.8. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany kupujícího na základě této smlouvy bude o prodávajícím správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že prodávající je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má kupující právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby prodávajícímu uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto prodávajícímu nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám kupující v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.
- 5.9. Faktura se pro účely smlouvy považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího. Úhrada bude prováděna bezhotovostním bankovním převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.

## **6. Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

- 6.1. Prodávající odpovídá za to, že kupující či kupujícím oprávněná osoba bude moci užívat předmět koupě bez vad po dobu trvání záruky za jakost.
- 6.2. Prodávající přebírá vůči kupujícímu záruku, že jím dodaný předmět koupě bude mít jakost a vlastnosti odpovídající předmětu koupě, účelu, ke kterému má předmět koupě sloužit, sjednané touto smlouvou, vlastnosti běžně předpokládané a odpovídající platným, uznávaným a obvykle používaným technickým předpisům, a to po celou dobu trvání záruční doby. Prodávající dále odpovídá za to, že předmět koupě bude způsobilý pro sjednaný účel, nebyl-li účel sjednán, pak pro účel obvyklý.
- 6.3. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě v délce trvání 24 měsíců.
- 6.4. Záruka za jakost počíná plynout, není-li dále sjednáno jinak, ode dne řádného protokolárního předání předmětu koupě.
- 6.5. Bude-li předmět koupě v době předání vykazovat vady nebo nedodělky, je kupující oprávněn předmět koupě nepřevzít.
- 6.6. Předmět koupě má zejména vady, jestliže jeho provedení neodpovídá jakosti a účelu, ke kterému má sloužit, jakož též nedopovídá výsledku určenému v této smlouvě, účelu jeho použití, popřípadě nemá vlastnosti výslovně stanovené touto smlouvou a/nebo obecně závaznými předpisy a/nebo stanovené závaznými nebo doporučujícími technickými normami, podle nichž má být předmět koupě proveden.
- 6.7. Při zjištění, že předmět koupě vykazuje vady, má kupující právo dle svého rozhodnutí uplatňovat tato práva z vad předmětu koupě:
- 6.7.1. požadovat opravu vady;
  - 6.7.2. požadovat odstranění vady poskytnutím nového plnění;
  - 6.7.3. požadovat přiměřenou slevu z ceny za předmět koupě;
  - 6.7.4. odstoupit od této smlouvy.
- 6.8. Kupující je povinen oznámit prodávajícímu vadu včetně vady, která na předmětu koupě existovala v době předání předmětu koupě, a uplatnit práva z takové vady, a to kdykoliv v průběhu záruční doby, bez ohledu na to, kdy kupující tuto vadu zjistil nebo, kdy vada měla či mohla být kupujícím zjištěna při vynaložení odborné péče.

V případě, že kupující oznámil prodávajícímu vadu v průběhu záruční doby, je tato vada oznámena včas, přičemž aplikace dispozitivních norem stanovených právními předpisy, které se odchyľují od shora uvedených podmínek, se vylučuje.

- 6.9. Kupující je oprávněn zvolit způsob řešení odstranění vad předmětu koupě libovolně dle vlastního uvážení. Kupující je oprávněn svoji volbu práva z té které vady předmětu koupě libovolně měnit až do doby zahájení prací prodávajícího na jejich odstranění.
- 6.10. Prodávající je povinen zahájit odstraňování uplatněných vad vždy, tedy i v případě, že je sporné, zda prodávající za vady odpovídá, a to bezodkladně, nejpozději však do tří (3) dnů po oznámení vady. Otázka případných nároků prodávajícího z odstranění vad bude řešena až po úplném odstranění uplatněných vad.
- 6.11. Doba od oznámení vady do jejího odstranění se do trvání záruční doby nezapočítává.
- 6.12. Jestliže prodávající neodstraní vady ve stanovené lhůtě, nejpozději však do dalších sedmi (7) dnů následujících po posledním dni, který byl k odstranění vady stanoven, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, je kupující oprávněn bez újmy ostatních práv kupujícího ze záruky, nechat je odstranit třetí osobou na účet prodávajícího. V takovém případě je prodávající povinen zaplatit kupujícímu skutečné náklady vynaložené na odstranění vad a současně platí, že takový postup kupujícího nemá vliv na trvání záruky z této smlouvy.
- 6.13. Odstranění vady nemá vliv na nárok kupujícího na smluvní pokutu a náhradu škody.
- 6.14. Prodávající s přihlédnutím k ustanovení této smlouvy o autorských právech prohlašuje, že veškeré jeho plnění dodané podle této smlouvy bude prosté všech právních vad a zavazuje se odškodnit v plné výši kupujícího v případě, že (i) bude zjištěno, že je toto prohlášení prodávajícího nepravdivé nebo (ii) třetí osoba úspěšně a oprávněně uplatní autorskoprávní nebo jiný nárok plynoucí z právní vady poskytnutého plnění.
- 6.15. S ohledem na výše uvedené je kupující v případě výskytu takové vady předmětu koupě, která sama o sobě či ve spojení s jinými brání řádnému a bezpečnému užívání předmětu koupě, či tímto bezprostředně hrozí, oprávněn kontaktovat za účelem odstranění vady vedle prodávajícího přímo jemu známého subdodavatele, který pro prodávajícího příslušnou část předmětu koupě realizoval a požadovat odstranění vady přímo po tomto subdodavateli.

## **7. Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

- 7.1. Prodávající je oprávněn, v případě nedodržení termínu splatnosti dle článku 5 odst. 5.2. této smlouvy požadovat po kupujícím úrok z prodlení v zákonné výši z fakturované částky za každý den prodlení, maximálně však do výše 50 % celkové ceny předmětu koupě, a to však pouze po předchozí doručené písemné výzvě s poskytnutí náhradní lhůty k plnění, která nesmí být kratší než 10 prac. dnů.
- 7.2. Kupující je oprávněn požadovat po prodávajícím za každý započatý den prodlení s předáním předmětu koupě v rozsahu čl. 2. a čl. 3 této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny předmětu koupě dle čl. 4.1 této smlouvy.
- 7.3. Prodávající se zároveň zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení a jednotlivý případ vady na předmětu koupě až do dne úplného odstranění vad, maximálně ve výši 50 % z celkové ceny předmětu koupě. V případě vad, které znemožňují užívání předmětu koupě, vzniká kupujícímu právo na smluvní pokutu až do výše 80% z celkové ceny předmětu koupě.

- 7.4. Smluvní strany sjednaly, za každý případ porušení jakékoli jiné, než výše uvedené smluvní povinnosti prodávajícím povinnost prodávajícího zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové ceny předmětu koupě dle čl. 4.1. této smlouvy, a to za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti prodávajícím, nejvýše však 50 % z celkové ceny předmětu koupě.
- 7.5. Tímto smluvní strany smlouvy pro vztah touto smlouvou založený výslovně sjednávají odchylnou úpravu od ustavení § 2050 občanského zákoníku tak, že ujednání o smluvní pokutě se nedotýká nároku na náhradu škody v plné výši. Smluvní strany dále sjednaly, že jakékoliv pohledávky kupujícího vůči prodávajícímu vzniklé v důsledku neodstraňování oznámených vad ve stanovených termínech je kupující oprávněn jednostranně započíst na splatné či nesplacené pohledávky prodávajícího.

## 8. Ostatní ujednání

- 8.1. V případě, že pro splnění povinnosti prodávajícího bude nezbytná součinnost kupujícího, zavazuje se kupující vyžádanou spravedlivě očekávatelnou součinnost poskytnout. Prodávající je povinen kupujícímu specifikovat tuto součinnost písemně předem.
- 8.2. Kupující se zavazuje spolupracovat s prodávajícím v rozsahu nutném k dosažení předmětu smlouvy.
- 8.3. Prodávající je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.
- 8.4. Kontaktní osobou ze strany kupujícího je:

paní Miroslava Dočekalová, telefon:  
702 269 934, e-mail: [docekalovami@ms16.plzen-edu.cz](mailto:docekalovami@ms16.plzen-edu.cz) a  
Radovan Jirka, telefon: , e-mail:

Tyto osoby nejsou oprávněny činit úkony vedoucí ke změnám této smlouvy.

- 8.5. Kupující poskytne prodávajícímu aktuální údaje, které má k dispozici v rozsahu a formátu potřebném k plnění předmětu smlouvy. Prodávající takto získané údaje použije pouze pro plnění smlouvy a neposkytne je třetí straně bez předchozího souhlasu kupujícího.
- 8.6. Prodávající prohlašuje, že kupujícímu postoupí veškerá práva (zejména autorská apod.), když cena za postoupení těchto práv ve prospěch kupujícího je již zahrnuta v ceně zakázky.
- 8.7. Prodávající se touto smlouvou zavazuje kupujícího v plné výši odškodnit a zprostit odpovědnosti za jakékoli ztráty, závazky z titulu odpovědnosti, náklady, nároky, škody, výdaje nebo požadavky (nebo úkony s nimi související), které kupující utrpí nebo které mu vzniknou či které budou proti němu uplatněny a které jsou vzhledem k účelu smlouvy a záměru kupujícího účelně vynaložené, pokud takové ztráty, závazky z titulu odpovědnosti, náklady, nároky, škody, výdaje (včetně nákladů právního zastoupení) nebo požadavky vzniknou přímo nebo nepřímo z titulu nebo v souvislosti s
- a) jakýmkoli nesprávným, nepravdivým nebo zavádějícím prohlášením či ujištěním prodávajícího uvedeným v této smlouvě, nebo
  - b) porušením jakéhokoli ujednání nebo závazku prodávajícího stanoveného v této smlouvě;

a prodávající nahradí kupujícímu veškeré náklady, poplatky, platby a výdaje, které jsou vzhledem k účelu smlouvy a záměru kupujícího účelně vynaložené a které kupující uhradí nebo které mu vzniknou v souvislosti s vedením jakéhokoli řízení nebo popírání jakéhokoli nároku nebo obhajobou či v souvislosti s vymáháním tohoto závazku prodávajícího.

- 8.8. Veškeré povinnosti prodávajícího jdou k jeho tíži.
- 8.9. Proávající zajistí při realizaci předmětu koupě, aby osoby, které se na ní podílejí, dodržovaly bezpečnostní a protipožární předpisy platné v místě, kde se předmět koupě zhotovuje, a zajistí potřebné proškolení těchto osob. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí.
- 8.10. Tato smlouva může být ukončena:
- (i) písemnou dohodou smluvních stran k datu sjednanému,
  - (ii) naplněním účelu, pro který byla uzavřena,
  - (iii) písemnou výpovědí některé ze smluvních stran ze zákonných důvodů, nebo
  - (iv) písemným odstoupením ze zákonných důvodů dle občanského zákoníku nebo stanovených touto smlouvou.

Dohoda o zrušení práv a závazků z této smlouvy včetně způsobu vypořádání případných vzájemných závazků a nároků musí být písemná, jinak je neplatná.

- 8.11. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:
- a) předmět koupě na základě této smlouvy nebude odpovídat jakosti, kvantitě, kvalitě a účelu, ke kterému má sloužit, tedy bude vykazovat vady ve formě špatné kvality či nedodržení rozsahu předmětu koupě, ačkoliv na výskyt vad s uvedením jejich specifikace byl prodávající nejméně jednou písemně upozorněn a neprovedl ve stanovené době příslušnou nápravu,
  - b) prodávající nepředá předmět koupě včas.  
Prodávající bere na vědomí, že kupující nemá na pozdním plnění zájem.
- 8.12. Proávající oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodlení kupujícího s placením faktur delším než 30 dní ode dne doručení.
- 8.13. Odstoupením od této smlouvy se smlouva ruší od počátku. Nezanikají však povinnosti nahradit vzniklou škodu a hradit smluvní pokuty sjednané pro případ porušení této smlouvy a dále ty povinnosti smluvních stran, které vznikly před odstoupením od této smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá něco jiného.

## **9. Prohlášení prodávajícího**

- 9.1. Proávající prohlašuje, že je oprávněn udělit kupujícímu případná oprávnění k výkonu práva předmět koupě užít v souladu s podmínkami této smlouvy.
- 9.2. Proávající prohlašuje, že případná autorská práva, která touto smlouvou uděluje, mu patří nebo je v rámci předání předmětu koupě bez jakéhokoliv omezení zajistí, přičemž neomezeně ručí za veškerou škodu, která by kupujícímu vznikla v případě nepravdivosti tohoto prohlášení.

## **10. Informační doložka a mlčenlivost**

- 10.1. Smluvní strany výslovně berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv ve znění pozdějších předpisů a výslovně konstatují, že ve smlouvě nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (např. obchodní tajemství). Povinnost zveřejnění smlouvy v registru smluv podle příslušného zákona nese kupující.
- 10.2. Smluvní strany výslovně označují veškeré údaje této smlouvy, jakož i informace poskytnuté vzájemně v průběhu trvání této smlouvy za důvěrné.
- 10.3. Je ujednáno, že prodávající se zavazuje udržet v tajnosti a neprozradit nebo jinak zpřístupnit třetím osobám jakékoliv informace, které mají vztah k obchodům a obchodním transakcím, které budou uzavírány smluvními stranami včetně obsahu této smlouvy.
- 10.4. Povinnost dle tohoto článku se netýká informací určených písemnou dohodou stran ke zveřejnění, či na informace, jež je kupující povinen poskytovat či zveřejňovat dle platných právních předpisů, zejména dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ve znění pozdějších předpisů a ZZVZ.
- 10.5. V případě, že prodávající poruší povinnost uvedenou v tomto článku, je povinen nahradit kupujícímu vedle vzniklé škody i vzniklou nemajetkovou újmu a kupující je zároveň oprávněn odstoupit od této smlouvy.

## **11. Nástupci a postupníci**

- 11.1. Všechny ujednání a podmínky v této smlouvě se budou vztahovat na a budou závazné pro právní nástupce a postupníky příslušných smluvních stran a budou je zavazovat, jako by byli v této smlouvě jmenováni a vyjádřeni; a kdekoliv je v této smlouvě zmínka o některé ze smluvních stran, platí, že zahrnuje a vztahuje se na nástupce a postupníky takové smluvní strany, stejně jako by byla v takovém případě uvedena.
- 11.2. Smluvní strany jsou povinny se však vzájemně předem písemně informovat o záměru a úmyslu postoupení práv a povinností této smlouvy na třetí osobu či provedení kroků, z nich plyne právní nástupnictví této smlouvy. V případě porušení této povinnosti se má za to, že porušující strana porušila hrubě své povinnosti z této smlouvy.

## **12. Závěrečná ustanovení**

- 12.1. Vůle k uzavření této smlouvy byla dána 25.5.2023
- 12.2. Smlouva může být doplňována a měněna pouze písemnými v řadě číslovanými dodatky. K jinému ujednání se nepřihlíží.
- 12.3. Smlouva se vyhotovuje v pěti vyhotoveních, z nichž kupující obdrží tři a prodávající obdrží dvě.
- 12.4. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění (ve smlouvě také označen jako „OZ“).



- 12.5. Smluvní strany se zavazují, že budou jednat vždy ve prospěch této smlouvy, a to jak vůči sobě navzájem, tak i třetím osobám. Smluvní strany se rovněž zavazují zdržet takového jednání, které by mohl být druhou stranou vykládáno jako jednání směřující proti smyslu a účelu této smlouvy.
- 12.6. Pokud pozbude některé ustanovení této smlouvy platnosti, nemá to vliv na platnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se zavazují takové ustanovení nahradit novým platným, které se bude co nejvíce blížit původnímu a bude v souladu s původní vůlí stran a účelem smlouvy.
- 12.7. Smluvní strany si výslovně sjednávají pro případné spory z této smlouvy místní příslušnost soudu věcně příslušného v prvním stupni se sídlem v Plzni, a to Okresní soud Plzeň – město.
- 12.8. Věta druhá ustanovení § 1764 OZ, jakož i ustanovení § 1765 OZ, která upravují změnu okolností, se pro závazek touto smlouvou založený a práva a povinnosti z něj plynoucí vylučují.
- 12.9. V souladu s ust. § 630 odst. 1 občanského zákoníku si smluvní strany sjednávají promlčecí dobu ve vztahu k veškerým právům přímo či odvozeně souvisejícím s touto smlouvou v délce pěti (5) let ode dne, kdy počala promlčecí doba plynout.
- 12.10. Součástí Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1: Výňatek projektové dokumentace zpracované Ing. Helenou Andělovou č. 13/2022
- Příloha č. 2: Rozpočet
- Příloha č. 3: Nabídka Zhotovitele ze dne 16.3.2023<sup>1</sup>
- 12.11. V případě pochybností o obsahu závazků ze Smlouvy budou tyto vykládány v souladu s předmluvním jednáním stran, kdy podkladem pro uzavření Smlouvy byly zejména přílohy této smlouvy dle odstavce 12.10. této smlouvy. V případě rozporu mezi Smlouvou a přílohami, má přednost Smlouva. V případě rozporu mezi jednotlivými přílohami Smlouvy, je vždy závazný text té přílohy, která je v rámci ustanovení tohoto bodu Smlouvy uvedena dříve (s nižším pořadovým číslem).
- 12.12. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že byla sepsána na základě jejich svobodné vůle, na základě pravdivých údajů a že jim nejsou známy žádné skutečnosti bránící uzavření smlouvy a plnění povinností z ní vyplývajících. Na důkaz souhlasu se zněním smlouvy strany připojují své podpisy.
- 12.13. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední ze smluvních stran a účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ve znění pozdějších předpisů.

<p>V Plzni dne ...25.5.2023.....</p> <p style="text-align: center;"><b>16. mateřská škola, Korandova 11, příspěvková organizace</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Miroslava Dočekalová, ředitelka</b></p>	<p>V ...Plzni..... dne ...25.5.2023.....</p> <p style="text-align: center;"><b>ZIPRO NEREZ s.r.o.. Waltrova 33</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Ing. František Zikmund, jednatel</b></p>
---	---

<sup>1</sup> V rámci podání nabídky uchazeč nepřikládá přílohy č. 1-3 Smlouvy

<b>kupující</b>	<b>prodávající</b>
-----------------	--------------------