

**SMLOUVA O DÍLO**

č. 6440-0320-2023-037

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

**1. Česká republika – Ministerstvo obrany**

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6  
 IČO: 60162694  
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
 Číslo účtu: 404881/0710  
 Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [redacted]  
 - ve věcech technických: [redacted]  
 - ve věcech BOZP na staveništi: [redacted]  
 Fax: [redacted]  
 E-mail: [redacted]  
 Datová schránka: hjyaavk  
 Adresa pro doručování: PS 0320 Plzeň, Štefánikovo nám. č. 1, P.O.BOX 150, 304 50 Plzeň  
 dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

**2. JMK elektro, s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, pod sp.zn.: C 38081

Sídlo: č.p. 59, 671 77 Branišovice  
 IČO: 26224216  
 DIČ: CZ26224216  
 Bankovní spojení: ČS, a.s.  
 Číslo účtu: 1384338389/0800  
 Zastoupená: Jaromír Kříž - jednatel  
 Kontaktní osoba:  
 - ve věcech smluvních: Jaromír Kříž – jednatel, [redacted]  
 - ve věcech technických: [redacted]  
 Fax: ...  
 E-mail: [redacted]  
 Datová schránka: z52d6xp  
 Adresa pro doručování: JMK elektro, s.r.o., č.p. 59, 671 77 Branišovice  
 dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

**Článek 1**  
**Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je provedení opravy objektu Sklad vševojskový č. 22 ve vojenském areálu

Kříženec-kasárna s cílem zajištění řádného stavebně technického stavu objektu.

## Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1.** Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „PS 0320 - Kříženec - Stavební opravy budovy č. 22“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
- 2.1.1.** Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla, včetně zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
- 2.1.2. Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 5 pracovních dnů po převzetí staveniště. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky (příloha č. 2 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2.** Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0320 - Kříženec - Stavební opravy budovy č. 22“, s.č. **N006/23/V00013238**, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3.** V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště (včetně oddělení stavebního prostoru od ostatních částí areálu) a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány realizací díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4.** Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které mu předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
  - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, které by překážely řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
  - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané dokumentace nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
  - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
  - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5.** Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy, řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6.** Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, které jsou nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena, vyvstala až v průběhu plnění díla a nebylo možné je při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.7.** Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v předmětu díla a cenové nabídce nejsou nutné k řádnému provedení díla, (dále jen „**méněpráce**“), musí být přesně specifikovány zápisem ve stavebním deníku. Neprovedení méněprací může být učiněno až po rozhodnutí a odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických a po uzavření dodatku k této smlouvě.

### Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

**2.878.548,49 Kč bez DPH**

**3.483.043,67 Kč s DPH**

**(Slovy: Třimilionyčtyřistaosmdesátřítisícečtyřicetři 67/100 korun českých).**

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 604.495,18Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 3.483.043,67Kč.
- 3.2.1. Smluvní strany si sjednávají, že legislativní změna zákonné sazby DPH je pro ně závazná a nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě.
- 3.2.2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v době uzavření smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se stane plátcem DPH, je oprávněn objednateli účtovat pouze cenu, kterou uvedl v cenové nabídce, a to bez nároku navýšení smluvní ceny o DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy, kdy jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány ani fakturovány.
- 3.5. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.6. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že bude nezbytný k naplnění účelu a předmětu této smlouvy.
- 3.7. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v cenové nabídce bude použita jednotková cena z cenové nabídky, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací;
  - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

### Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.  
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení plnění: do 5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště.

- 4.3. Termín pro ukončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději do 120 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Tento termín lze prodloužit pouze na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, tj. po přechodnou dobu bránily v provádění díla a vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.4. Objednatel zpřístupní místo plnění v pracovní dny Po - ČT od 07:00 - do 15:00 hod., PÁ od 07:00 - do 13:00 hod. Stavební práce prováděné vně budovy mohou být prováděny denně od 07:00 do 18:00 hod.
- 4.5. Místem plnění je areál ve správě PS 0320 Plzeň  
 - vojenský objekt: CE: 03-22-01 - Kříženec-kasárna  
 - stavební objekt: I.č. 037 - Sklad vševojskový č. 22, v k.ú. Kříženec, obec Planá, p.č. 80 zapsáno na LV č. 58 vedeném u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni, Katastrální pracoviště Tachov.

## Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
- a) předání staveniště;
  - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
  - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
  - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
  - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Funkci technika ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) vykonává za objednatele kontaktní osoba objednatele ve věcech BOZP.
- 5.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
  - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
  - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
  - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
  - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat technika ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel díla bude provádět na pokyn technika ve věcech BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele díla na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením

- vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byla na stavbě provedena nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.
- 5.4.3.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v areálu objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí a před jejich opětovným zakrytím provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9.** Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště, zejména oddělení staveniště od zbylého areálu kasáren, a to minimálně výstražnou páskou.
- 5.10.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště do dokončení díla, do kterého bude pravidelně zapisovat všechny skutečnosti důležité pro vedení díla, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, výsledky z kontrolního dne, odstranění vad a nedodělků zjištěných při kontrolní prohlídce, záznamy o mimořádných událostech, vyklizení staveniště. Záznamy ve stavebním deníku musí obsahovat údaje o všech skutečnostech, které mají vliv na provádění díla tak, aby zachycovaly reálný průběh prací. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný všem oprávněným osobám, kdy musí obsahovat originální listy, které musí být očíslovány a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám, které svým podpisem prokazují oprávnění k výkonu této činnosti. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.11.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.12.** Objednatel je prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn průběžně kontrolovat kvalitu prováděných prací a kvalitu dodávek. Při nedodržení kvality je objednatel prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn přerušit realizaci nekvalitně prováděných prací s odůvodněním, kdy zápisem do stavebního deníku uvede důvod přerušení a počátek lhůty přerušení prováděných prací. Zhotovitel prostřednictvím osoby pro věci technické je k tomuto zápisu o přerušení prací povinen připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Ukončení přerušení prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním

- deníku, a to až po zjednání nápravy vadného plnění. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- 5.13.** Zhotovitel je prostřednictvím osoby pro věci technické oprávněn přerušit provádění prací pouze v nezbytném rozsahu, a to v případě nepředvídatelných překážek (např. zjištěné vady v dokumentaci, rozpory ve výkazu výměr, nevhodností věci nebo příkazu atd.), které brání zhotoviteli pokračovat v řádném provádění díla. Tuto skutečnost bezprostředně (tj. ihned po zjištění) oznámí písemně (formou e-mailové zprávy) osobě objednatele ve věcech technických a o přerušení prací provede zápis do stavebního deníku, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez souhlasu objednatele. Osoba objednatele ve věcech technických posoudí odůvodnění přerušení prací a do stavebního deníku připojí své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Pokud se nevhodnost týká pouze části díla, tak je zhotovitel povinen pokračovat v provádění činnosti, jichž se nevhodnost netýká. Bez splnění těchto náležitostí a písemného souhlasu zástupce objednatele je přerušení prací nedůvodné a neplatné. Ukončení přerušení prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku.
- 5.14.** V případě, že dojde k prodlení s plněním díla z důvodů uvedených v čl. 5.13. této smlouvy nebo neočekávaných okolností (vyšší moci), které nastaly bez zavinění některého z účastníků smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2) OZ, má zhotovitel právo na prodloužení termínu plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností.
- 5.15.** Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.16.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.17.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.18.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.19.** Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.20.** Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2022), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.21.** Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.22.** Při provádění díla zhotovitel:
- zajistí ochranu stávajících stavebních prvků stavby a uloženého materiálu uživatele tak, aby nedošlo k jejich poškození;
  - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu (plachty apod.);

- provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byl objekt připraven k užívání.

## Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle odst. 6.2. smlouvy) **je zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou.
- 6.2.** Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy - litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztrídění dle pokynů osoby objednatele ve věcech technických, a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele (Provozního střediska 0320 Plzeň) pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.

## Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 3 pracovní dny před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně (formou e-mailové zprávy) datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokladů uvedených v čl. 7.1.1. této smlouvy. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1.** K převjímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady v českém jazyce:
- atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
  - doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla;
  - originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
  - další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převjímací díla.
- Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
  - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla a jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, zjištěné vady budou odstraněny nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, nebo
  - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykaných vad

a vyjádření obou smluvních stran.

- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

## **Článek 8 Platební a fakturační podmínky**

- 8.1.** Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla, tj. po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10 dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura - daňový doklad“;
  - b) evidenční číslo daňového dokladu;
  - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
  - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
  - e) IČO, DIČ smluvních stran;
  - f) předmět dodávky a název díla;
  - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
  - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
  - i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 8.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7.** Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného zhotovitele. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 8.8.** Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9.** Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10.** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

## **Článek 9**



### Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 6.000.000,- Kč. Smlouvu o pojištění (úředně ověřenou kopii) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů od účinnosti této smlouvy.

### Článek 10

#### Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto vynaložené náklady ve lhůtě do 15 dnů ode dne jejich vyúčtování.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

### Článek 11

#### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení plnění stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. a čl. 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací dle časového harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ.

- 11.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.6. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.7. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.17. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč.
- 11.8. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady (dále jen BOZP), zhotovitelem na převzatém staveništi, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.9. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu převjímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 11.10. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.11. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.12. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněně na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.13. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.14. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

## **Článek 12** **Zvláštní ujednání**

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
  - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána

příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.

- c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 pracovní dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
  - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

### **Článek 13 Zánik závazků**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
  - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
  - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 5 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
  - b) prodlení s dokončením díla déle než 20 kalendářních dnů;
  - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, na dobu delší než 10 pracovních dnů;
  - d) nemožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
  - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
  - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
  - g) neodstranění objednatелеm zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku a v termínu stanoveném ve stavebním deníku;

- h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemně finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
  - zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
  - smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

#### **Článek 14 Závěrečná ujednání**

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4. Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 14.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 14.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.9. Tato smlouva o 13 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 1

Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: 8

Příloha č. 3: BOZP - počet listů: 3

Příloha č. 4: Čestné prohlášení - počet listů: 1

Jaromír Kříž

Digitálně podepsal  
Jaromír Kříž  
Datum: 2023.06.09  
07:15:15 +02'00'

V Branišovicích dne .....

za zhotovitele

Jaromír Kříž  
Jednatel

Ing.  
Zdenko  
Pohranc

Digitálně  
podepsal Ing.  
Zdenko Pohranc  
Datum:  
2023.06.20  
13:03:07 +02'00'

V Praze dne.....

za objednatele

Ing. Zdenko Pohranc  
Vedoucí oddělení provozu Praha  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

## Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky

**Akce: Kříženec - Stavební opravy budovy č. 22**

**Místo: Kříženec-kasárna, Sklad vševojskový č. 22**

V rámci plnění zakázky bude provedeno:

- Celková oprava fasády. Bude odstraněn kabřincový obklad, který bude nahrazen mozaikovou omítkou Marmolit. Bude odstraněna nesoudržná omítka, provedena nová jádrová omítka. Celý povrch bude omyt tlakovou vodou a opatřen penetračním nátěrem. Následně bude provedena podkladní vrstva lepidlem s celoplošným vyztužením sklotextilií a finální povrch bude tvořen silikonovou probarvenou omítkou 2mm (odstín dle výběru uživatele, středně sytý);
- Oprava přístupového schodiště a rampy. Betonové schodiště a rampa budou kompletně odbourány a nahrazeny ocelovým schodištěm a rampou. Kotvení bude provedeno na kotevní betonové patky;
- Nátěr garážových vrat. Bude provedeno odstranění povrchové koroze, celoplošné obroušení zvětralého nátěru, jednonásobný nátěr základní barvou a dvojnásobný nátěr vrchní barvou;
- Výměna sklobetonových okenních výplní. Stávající výplně jsou značně popraskané, proto bude provedeno jejich odstranění a následná montáž sklobetonových tvárníc. Do vodorovných spár bude vložena ocelová výztuž. Osadit větrací mřížky s protidešťovou žaluzií a sítí proti hmyzu (v každém okenním otvoru 2 ks velikosti cca. 200x600 mm oboustranné – atypický výrobek);
- Odstranění uživatelem dodatečně namontované ocelové drátěné stěny;
- Oprava střešní krytiny a oplechování atik, nátěr klempířských prvků. Plechová střešní krytina bude celoplošně odrezána a bude proveden jednonásobný nátěr základní barvou a dvojnásobný nátěr vrchní barvou. Živičná krytina na přístavku bude obnovena, dešťová vpust bude vyměněna stejně tak jako odvětrání sociálního zařízení. Oplechování atik garážové části bude demontováno a provedeno nově s uchycením ke střešní krytině. Oplechování atik přístavku bude taktéž nahrazeno novým, pod které bude vytažena živičná krytina. Výměna zkorodovaných požárních žebříků;
- Výměna vstupních dveří. Stávající plastové dveře budou demontovány a nahrazeny hliníkovými v barevném odstínu dle dohody objednatele, uživatele a zhotovitele, plné, s nízkým prahem, kování klika-klika, zámek FAB, 10 ks klíčů, samozavírač, Ud max. 1,2W/m<sup>2</sup>K, zvukotěsnost min. 52dB;
- Nátěr betonové podlahy v garážových stáních. Stávající nátěr bude celoplošně zdrsněn, provedena penetrace a kompletní nátěr s dodržáním technologického postupu dle výrobce nátěrové hmoty;
- Kompletní výmalba vnitřních částí objektu, na chodbách bude do výše 1,5 m proveden nátěr barvou dobře otěruvzdornou za mokra. Zárubně dveří mezi garážovou částí a přístavkem budou vybourány, bude osazena nová ocelová zárubeň s požární odolností 30 minut.

Příjezd do místa plnění je po místní komunikaci bez výrazných omezení.

V Plzni dne 12. května 2023

Zpracoval: [REDACTED]

# CENOVÁ NABÍDKA

Stavba:  
**Kříženec - Stavební opravy budovy č. 22**

Příloha č.: 2  
Počet listů: 8

KSO:  
Místo: Kříženec-kasárna

CC-CZ:  
Datum:

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
JMK elektro, s.r.o

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>2 878 548,49</b>
---------------------	--	--	--	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 878 548,49	21,00%	604 495,18
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>3 483 043,67</b>
-------------------	--------------	---------------------

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kříženec - Stavební opravy budovy č. 22

Místo: Kříženec-kasárna

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: JMK elektro, s.r.o

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

2 878 548,49

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		2	Zakládání				
1	K	272313611	Základové klenby z betonu tř. C 16/20	m3	0,440		
	PP		Základy z betonu prostého klenby z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20				
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
2	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	455,200		
	PP		Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pružic, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn				
3	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	45,000		
	PP		Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou				
4	M	55343025	profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 7mm	m	47,250		
	PP		profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 7mm				
5	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	113,000		
	PP		Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepicích pro vytvoření dilatačního spoje s okenním rámem				
6	M	59051476	profil začíšťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	118,650		
	PP		profil začíšťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS				
7	K	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	455,200		
	PP		Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek akrylátový stěn				
8	K	622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	71,200		
	PP		Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stěn				
9	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	153,600		
	PP		Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková stěn				
10	K	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	307,200		
	PP		Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn				
11	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2	71,200		
	PP		Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn				
12	K	622531022	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	384,000		
	PP		Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 2,0 mm stěn				
13	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	69,600		
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou				
14	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	384,000		
	PP		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím				
15	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000		
	PP		Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křidel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2				
16	M	55331488	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000		
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm				



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
17	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížením do 200 kg/m <sup>2</sup> š od 1,2 do 1,5 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	615,200		
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m <sup>2</sup> šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m				
18	K	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m <sup>2</sup>	16 650,000		
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m <sup>2</sup> Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1131				
19	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížením do 200 kg/m <sup>2</sup> š od 1,2 do 1,5 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	615,200		
	PP		Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m <sup>2</sup> šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m				
20	K	946112119	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 8,6 do 9,6 m	kus	1,000		
	PP		Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m <sup>2</sup> šířky přes 0,9 do 1,6 m, délky do 3,2 m, výšky přes 8,6 m do 9,6 m				
21	K	946112219	Příplatek k pojízdným věžím š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 9,6 m za první a ZKD den použití	kus	5,000		
	PP		Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m <sup>2</sup> Příplatek za první a každý další den použití pojízdného lešení k ceně -2119				
22	K	946112819	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 8,6 do 9,6 m	kus	1,000		
	PP		Demontáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m <sup>2</sup> šířky přes 0,9 do 1,6 m, délky do 3,2 m, výšky přes 8,6 m do 9,6 m				
23	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m <sup>2</sup>	105,000		
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m				
24	K	952901221	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m <sup>2</sup>	393,600		
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespalnou podlahou jakékoliv výšky podlaží				
25	K	961031511	Bourání základového zdiva z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu	m <sup>3</sup>	0,440		
	PP		Bourání základového zdiva z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu a výztuže				
26	K	962042321	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého přes 1 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	7,700		
	PP		Bourání zdiva z betonu prostého nadzákladového objemu přes 1 m <sup>3</sup>				
27	K	9620522	Bourání zdiva ze sklobetonu přes 1 m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	58,800		
	PP		Bourání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu přes 1 m <sup>3</sup>				
28	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2,000		
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m <sup>2</sup>				
29	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2,450		
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m <sup>2</sup>				
30	K	978015351	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 30 do 40 %	m <sup>2</sup>	384,000		
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrábáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 30 do 40 %				
31	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m <sup>2</sup>	71,200		
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrábáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %				
D	997		Přesun sutě				
32	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	33,695		
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m				
33	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	33,695		
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	673,900		
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
35	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	21,560		
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01				
36	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	2,230		
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02				
37	K	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	1,500		
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02				
38	K	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 17 02 02	t	8,405		
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02				
	D	998	Přesun hmot				
39	K	998021021	Přesun hmot pro haly s nosnou kci zděnou nebo monolitickou v do 20 m	t	12,996		
	PP		Přesun hmot pro haly občanské výstavby, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou nebo betonovou monolitickou vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m, pro haly výšky do 20 m				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				
	D	712	Povlakové krytiny				
40	K	712340833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše třívrstvé	m2	119,000		
	PP		Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše třívrstvé				
41	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	119,000		
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše				
42	M	62836110	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem	m2	130,900		
	PP		pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem				
43	K	712341715	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm	kus	2,000		
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP ostatní činnosti při pokládání pásů (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou kruhový průřez, průměr do 300 mm				
44	M	62851033	prostup parozábranou s integrovanou manžetou z modifikovaného asfaltového pásu DN 125	kus	2,000		
	PP		prostup parozábranou s integrovanou manžetou z modifikovaného asfaltového pásu DN 125				
45	K	712997001	Provedení povlakové krytiny přilepením klínů do asfaltu	m	44,000		
	PP		Provedení povlakové krytiny střech - ostatní práce přilepení klínů do asfaltu				
46	M	63152007	klín atikový přechodný minerální plochých střech tl 80x80mm	m	46,200		
	PP		klín atikový přechodný minerální plochých střech tl 80x80mm				
47	K	71299800	Montáž dešťové vpusti plochých střech DN 110	kus	1,000		
	PP		Provedení povlakové krytiny střech - ostatní práce montáž odvodňovacího prvku atikového chříče z PVC na dešťovou vodu DN 110				
48	M	2834247	dešťová vpust' DN 110 s manžetou pro hydroizolaci z PVC-P	kus	1,000		
	PP		chříč atikový DN 110 s manžetou pro hydroizolaci z PVC-P				
49	K	998712101	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	0,877		
	PP		Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
50	K	998712181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 prováděný bez použití mechanizace	t	0,877		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Přesun hmot pro poviakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
	D	713	Izolace tepelné				
51	K	713191321	Montáž izolace tepelné střešních plochých osazení odvětrávacích komínků	kus	1,000		
	PP		Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti střešních plochých osazení odvětrávacích komínků				
52	M	62851027	odvětrání kanalizace ploché střešy s integrovanou manžetou z modifikovaného asfaltového pásu DN 100	kus	1,000		
	PP		odvětrání kanalizace ploché střešy s integrovanou manžetou z modifikovaného asfaltového pásu DN 100				
	D	761	Konstrukce prosvětlovací				
53	K	761111113	Stěna zděná ze skleněných tvárnic 190x190x80 mm bezbarvých lesklých dezén vlna včetně materiálu a výztuže	m2	58,800		
	PP		Stěny a příčky ze skleněných tvárnic zděné rozměr 190 x 190 x 80 mm bezbarvé lesklé dezén vlna				
54	K	998761102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce prosvětlovací v objektech v přes 6 do 12 m	t	5,901		
	PP		Přesun hmot pro konstrukce prosvětlovací stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	D	764	Konstrukce klempířské				
55	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	54,000		
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti				
56	K	764002881	Demontáž lemování střešních prostupů do suti	m2	0,500		
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí lemování střešních prostupů do suti				
57	K	764215606	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz plechu s povrch úpravou celoplošně lepené rš 500 mm	m	29,800		
	PP		Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou celoplošně lepené rš 500 mm				
58	K	764215611	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou celoplošně lepené rš přes 800 mm	m2	33,800		
	PP		Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou celoplošně lepené přes rš 800 mm				
59	K	764216641	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 150 mm	m	35,000		
	PP		Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 160 mm				
60	K	764216665	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z PZ s povrch úpravou rš do 400 mm	kus	20,000		
	PP		Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm				
61	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,555		
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
62	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,555		
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
	D	766	Konstrukce truhlářské				
63	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	1,000		
	PP		Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2				
64	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	1,000		
	PP		Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy přes 2 m2				
	D	767	Konstrukce zámečnické				
65	K	767122811	Demontáž stěn s výplní z drátěné sítě, šroubovaných	m2	106,000		
	PP		Demontáž stěn a příček s výplní z drátěné sítě šroubovaných				
66	K	767211313	Montáž venkovního kovového schodiště rovného kotveného do betonu	m	1,500		
	PP		Montáž kovového venkovního schodiště bez zábradlí a podesty, pro šířku stupně do 1 200 mm rovného, kotveného do betonu				



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
67	M	55342016	schodiště venkovní přímé, schodnice protiskluzový PZ plech tl 2mm, bez zábradlí, do výšky 1250mm 5 stupňů	kus	1,000		
	PP		schodiště venkovní přímé, schodnice protiskluzový PZ plech tl 2mm, bez zábradlí, do výšky 1250mm 5 stupňů				
68	K	767220510	Montáž zábradlí schodišťového z profilové oceli na ocel konstrukci hm do 20 kg	m	9,500		
	PP		Montáž schodišťového zábradlí z profilové oceli na ocelovou konstrukci, hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg				
69	M	5534228R	zábradlí s hranatým sloupkem a hranatými pruty s kotvením na ocelový profil schodiště a rampy	m	9,500		
	PP		zábradlí s hranatým sloupkem a hranatými pruty s horním kotvením				
70	K	7672210R	Kotvení ocelového schodiště a rampy do základů z betonu chemické, včetně kotev	soubor	1,000		
	PP		Montáž výrobků z kompozitů zábradlí, kotveného do železobetonu				
71	K	767640111	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových bez nadsvětliku	kus	1,000		
	PP		Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových bez nadsvětliku				
72	M	55341330	dveře jednokřídlé Al plné max rozměru otvoru 2,42m2 barevném odstínu dle dohody objednatele, uživatele a zhotovitele, plné, s nízkým prahem, kování klíka-klíka, zámek FAB, 10 ks klíčů, samozavírač, Ud max. 1,2W/m2K, zvukotěsnost min. 52dB	m2	1,000		
	PP		dveře jednokřídlé Al plné max rozměru otvoru 2,42m2 barevném odstínu dle dohody objednatele, uživatele a zhotovitele, plné, s nízkým prahem, kování klíka-klíka, zámek FAB, 10 ks klíčů, samozavírač, Ud max. 1,2W/m2K, zvukotěsnost min. 52dB				
73	K	76781011	Montáž mřížek větracích čtyřhranných průřezu přes 0,04 do 0,15 m2	kus	28,000		
	PP		Montáž větracích mřížek ocelových čtyřhranných, průřezu přes 0,04 do 0,09 m2				
74	M	5534142	mřížka větrací hliníková s protidešťovou žaluzií a síťovinou 200x600mm	kus	28,000		
	PP		mřížka větrací nerezová se síťovinou 250x250mm				
75	K	767832102	Montáž venkovních požárních žebříků do zdiva bez suchovodu	m	8,800		
	PP		Montáž venkovních požárních žebříků do zdiva bez suchovodu				
76	M	44983000	žebřík venkovní bez suchovodu v provedení žárový Zn	m	3,200		
	PP		žebřík venkovní bez suchovodu v provedení žárový Zn				
77	M	44983046	žebřík venkovní s přímým výstupem a ochranným košem bez suchovodu z pozinkované oceli celkem do dl 6m	m	5,600		
	PP		žebřík venkovní s přímým výstupem a ochranným košem bez suchovodu z pozinkované oceli celkem do dl 6m				
78	K	767832801	Demontáž venkovních požárních žebříků se ochranným košem	m	5,600		
	PP		Demontáž venkovních požárních žebříků s ochranným košem				
79	K	767832802	Demontáž venkovních požárních žebříků bez ochranného koše	m	3,200		
	PP		Demontáž venkovních požárních žebříků bez ochranného koše				
80	K	767834111	Příplatek k ceně za montáž ochranného koše šroubovaný	m	5,600		
	PP		Montáž venkovních požárních žebříků Příplatek k cenám za montáž ochranného koše, připevněného šroubováním				
81	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,381		
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
82	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,381		
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
	D	777	Podlahy lité				
83	K	777621121	Krycí polyuretanový průmyslový nátěr podlahy	m2	393,600		
	PP		Krycí nátěr podlahy průmyslový polyuretanový				
84	K	777991901	Broušení stávajících litých podlah	m2	393,600		
	PP		Údržba lité podlahy stávající broušení				
85	K	998777102	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,567		
	PP		Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	D	781	Dokončovací práce - obklady				
86	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	71,200		
	PP		Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
87	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	4,700		
	PP		Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených				
88	K	781674112	Montáž obkladů parapetů š přes 100 do 150 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	31,000		
	PP		Montáž obkladů parapetů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu přes 100 do 150 mm				
89	M	59761016	dlažba keramická sliutá hladká do interiéru i exteriéru přes 9 do 12ks/m2	m2	0,776		
	PP		dlažba keramická sliutá hladká do interiéru i exteriéru přes 9 do 12ks/m2				
90	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,037		
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				
91	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	137,170		
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným				
92	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	1,500		
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým				
93	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	137,170		
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení				
94	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,500		
	PP		Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický				
95	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	1,500		
	PP		Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní				
96	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,500		
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní				
97	K	783324201	Základní antikorozní jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	137,170		
	PP		Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný akrylátový				
98	K	783325101	Mezinátěr jednonásobný akrylátový mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	137,170		
	PP		Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný akrylátový				
99	K	783327101	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	137,170		
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný akrylátový				
100	K	783343101	Základní jednonásobný impregnační polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	137,170		
	PP		Základní impregnační nátěr zámečnických konstrukcí aktivátorem rzi na zkorodovaný povrch jednonásobný polyuretanový				
101	K	783424201	Základní antikorozní jednonásobný akrylátový nátěr klempířských konstrukcí okapů a svodů	m2	18,000		
	PP		Základní antikorozní nátěr klempířských konstrukcí jednonásobný akrylátový				
102	K	783434201	Základní antikorozní jednonásobný epoxidový nátěr klempířských konstrukcí okapů a svodů	m2	18,000		
	PP		Základní antikorozní nátěr klempířských konstrukcí jednonásobný epoxidový				
103	K	783435103	Mezinátěr epoxidový jednonásobný mezinátěr klempířských konstrukcí okapů a svodů	m2	18,000		
	PP		Mezinátěr klempířských konstrukcí jednonásobný epoxidový				
104	K	783437101	Krycí jednonásobný epoxidový nátěr klempířských konstrukcí okapů a svodů	m2	18,000		
	PP		Krycí nátěr (email) klempířských konstrukcí jednonásobný epoxidový				
105	K	783501203	Okartáčování krytiny před provedením nátěru sklonu do 10° (trapezová krytina, uveden půdorysný rozměr)	m2	448,700		
	PP		Příprava podkladu krytiny před provedením nátěru sklonu do 10° okartáčováním				
106	K	783501301	Odrezivění krytiny před provedením nátěru sklonu do 10° (trapezová krytina, uveden půdorysný rozměr)	m2	448,700		
	PP		Příprava podkladu krytiny před provedením nátěru sklonu do 10° odrezivěním				
107	K	783501401	Ometení krytiny před provedením nátěru sklonu do 10° (trapezová krytina, uveden půdorysný rozměr)	m2	448,700		
	PP		Příprava podkladu krytiny před provedením nátěru sklonu do 10° ometěním				
108	K	783543001	Základní jednonásobný polyuretanový nátěr krytiny z plechu sklonu do 10° (trapezová krytina, uveden	m2	448,700		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Základní (napouštěcí) nátěr krytiny krytiny plechové sklonu střechy do 10° jednonásobný polyuretanový				
109	K	783547001	Krycí jednonásobný polyuretanový nátěr krytiny z plechu sklonu do 10° (trapezová krytina, uveden	m2	448,700		
	PP		Krycí nátěr (email) krytiny krytiny plechové sklonu střechy do 10° jednonásobný polyuretanový				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				
110	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	449,680		
	PP		Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m				
111	K	784111005	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v přes 5,00 m	m2	666,680		
	PP		Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky přes 5,00 m				
112	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	45,000		
	PP		Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m				
113	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	45,000		
	PP		Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m				
114	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	449,680		
	PP		Mydlení podkladu v místnostech výšky do 3,80 m				
115	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech v do 3,80 m	m	112,000		
	PP		Tmelení spar a rohů, šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m				
116	K	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou pl do 0,1 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus	22,000		
	PP		Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m				
117	K	784161301	Lokální vyrovnání podkladu disperzní stěrkou pl do 0,1 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus	45,000		
	PP		Lokální vyrovnání podkladu disperzní stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m				
118	K	784181121	Hlubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	449,680		
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná hlubková v místnostech výšky do 3,80 m				
119	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	449,680		
	PP		Malby z mališských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m				
120	K	784221105	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech přes 5,00 m	m2	666,680		
	PP		Malby z mališských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky přes 5,00 m				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
	D	VRN2	Příprava staveniště				
121	K	R 02400	Stěhování nábytku na vzdálenost do 10m	soubor	1,000		
	PP						

## **PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI (PRACOVIŠTI)**

### **I. Předmět úpravy**

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

### **II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi**

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, příklady elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.
8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.

10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobným údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

### **III. Požární ochrana**

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.
5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

### **IV. Ochrana životního prostředí**

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hluchosti způsobené jeho činností na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveniště (pracoviště), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště (pracoviště) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.



3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbory v souladu s platnou právní úpravou. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.

## **POZOR UPRAVIT Č.SML NAHOŘE V PRAVO**

### **ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ**

Prohlašuji, že na níže uvedenou právnickou osobu/podnikající fyzickou osobu se nevztahují žádná omezení stanovená zákonem č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, ani omezení stanovená zákonem č. 1/2023 Sb., o omezujících opatřeních proti některým závažným jednáním uplatňovaným v mezinárodních vztazích.

V Branišovicích dne 31.05.2023

