



**5statutární město Zlín**

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

jehož jménem jedná: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora

odpovědný útvar: Odbor majetkové správy, oddělení správy nebytových domů

bankovní spojení: [REDACTED]

variabilní symbol: 15 4213 6075

dále jen „pronajímatel“

a

**BANNER-TRADING s.r.o.**

sídlo: Vaníčková 22/1, 391 01 Sezimovo Ústí

IČO: 65006071

DIČ: CZ65006071

zastoupená: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,  
oddíl C, vložka 6054

jejímž jménem jedná: Ing. Milan Jeníček, jednatel

bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „nájemce“

uzavírají

## Dodatek č. 5/23

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 4000 15 0837

ze dne 28. 05. 2015

ve znění dodatků

č. 1/20 ze dne 7. 8. 2020

č. 2/21 ze dne 20. 4. 2021

č. 3/21 ze dne 28. 6. 2021

č. 4/22 ze dne 31. 1. 2022

(dále jen „smlouva“)

I.

Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle dodatek č. 5/23 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 4000 15 0837 ze dne 28. 05. 2015 ve znění dodatku č. 1/20 ze dne 7. 8. 2020, č. 2/21 ze dne 20. 4. 2021, č. 3/21 ze dne 28. 6. 2021 a č. 4/22 ze dne 31. 1. 2022 (dále jen „smlouva“), jehož předmětem je jednorázové snížení nájemného z nájmu prostor sloužících podnikání v budově č. p. 4211-4217 (jednotky č. 4213/3) stojící na pozemku p. č. st. 6140/1, k. ú. Zlín, obec Zlín (adresní místo: Dlouhá 4211 – 4217 ve Zlíně) o výměře 99,8 m<sup>2</sup> za účelem prodejny BANNER exklusiv a outdoor oděvů a potřeb do přírody ve výši 10 379,20 Kč bez DPH z důvodu provádění stavebních úprav a výměny výkladců ve výše uvedených prostorech.

**Celková výše slevy:**

10 379,20 Kč bez DPH

2 179,63 Kč DPH

12 558,83 Kč vč. DPH

## II.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 4000 15 0837 ze dne 28. 05. 2015 ve znění dodatku č. 1/20 ze dne 7. 8. 2020, č. 2/21 ze dne 20. 4. 2021, č. 3/21 ze dne 28. 6. 2021 a č. 4/22 ze dne 31. 1. 2022, zůstávají beze změny a jsou tímto dodatkem nedotčena.

## III.

1. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
2. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí pronajímatel.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
4. Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

**Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Schváleno orgánem obce:

Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení:

29. 5. 2023, č. usnesení 61/11R/2023

Ve Zlíně dne 21. 06. 2023

Pronajímatel:

Nájemce:

Statutární město Zlín  
Mgr. Pavel Brada  
náměstek primátora

BANNER-TRADING s.r.o.  
Ing. Milan Jeníček  
jednatel