■IIIIIIIIWIII

2023004519

**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
mezi níže uvedenými smluvními stranami

|  |  |
| --- | --- |
| Jméno: | **Zdravotnická záchranná služba Jihomoravského kraje, příspěvková organizace** |
| Sídlo: | Kamenice 798/1 d, 625 00 Brno |
| Jednající: | MUDr. Hana Albrechtová, ředitelka |
| Kontaktní osoba: | .......​...........​................ |
| IČO;  DIČ:  Zápis v OR:  Bankovní spojení (číslo účtu): | .......................................​.....​.........​...................​........​.........​..................  00346292  OZ00346292  Krajský soud v Brně sp. zn. Pr 1245  MONETA Money Bank, a.s., č. ú. 117203514/0600 |

(dále jen ***„objednatel***

|  |  |
| --- | --- |
| d  Jméno: | ***NAFRA S.R.O.*** |
| Sídlo: | *9.KVĚTNA 837* |
| Jednající: | *JAN ŠPONIAR* |
| Kontaktní osoba: | *.......​................* |
| IČO: | ..................​.............*.....​.........​.......​.......​...... 08157154* |
| DIČ: | *CZ08157154* |
| Zápis v OR: | *vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 313 934* |
| Bankovní spojení (číslo účtu): | *Fio banka a.. 2501637092/2010* |

(dále jen ***„zhotovitel***

1. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele dílo, spočívající v pravidelném měsíčním úklidu a údržbě podlah jeho výjezdové základny v Boskovicích, a to v rozsahu dle technické specifikace, která je přílohou č. 1 této smlouvy. Součástí tohoto úklidu a údržby je rovněž provádění dezinfekce pracoviště objednatele, a to způsobem, v rozsahu a za podmínek dle příslušného dezinfekčního programu a postupu pro dezinfekci objednatele, který je obsažen v příloze č. 1.
2. Úklidem a údržbou podle čl. 1 této smlouvy se pro účely této smlouvy rozumí strojové čištění podlah - o ploše 140,55 m2.
3. Zhotovitel se zavazuje plnit svůj závazek podle čl. 1 této smlouvy v termínech dne časového harmonogramu, obsaženého v příloze č. 1. Závazek zhotovitele podle čl. 1 této smlouvy se považuje za splněný vždy po faktickém provedení všech úklidových prací, připadajících na příslušný kalendářní měsíc, zápisem o jejich provedení do tzv. *„Záznamu o provedení úklidových prací",* podepsaným příslušným zaměstnancem zhotovitele. Vyhotovení Záznamu je přitom nedílnou součástí závazku zhotovitele podle čl. 1 této smlouvy. Objednatel je oprávněn provést kontrolu kvality a způsobu kteréhokoliv úklidu a údržby venkovních ploch dle této smlouvy, a to kdykoliv dle uvážení objednatele. Za tímto účelem je zhotovitel povinen poskytnout objednateli odpovídající součinnost.
4. Při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat podle této smlouvy, příslušných právních předpisů, interních předpisů objednatele, zejména jeho hygienicko-epidemiologického provozního řádu schváleného příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví, průběžných pokynů objednatele a s náležitou odbornou péčí.
5. Místem plnění závazku zhotovitele podle této smlouvy je výjezdová základna objednatele v Boskovicích, na parcelách č. 3339/29 a 3339/30.
6. Pro případ prodlení s provedením díla nebo jeho částí ve lhůtách podle časového harmonogramu podle čl.3 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla podle čl. 7 této smlouvy za každý započatý den tohoto prodlení.
7. Objednatel se zavazuje platit zhotoviteli za dílo podle čl. 2 této smlouvy paušální cenu ve výši ***9700* Kč měsíčně bez DPH, tj. *11737* Kč měsíčně vč. DPH.**
8. Součástí ceny díla podle čl. 7 této smlouvy je i náhrada veškerých nákladů, které zhotovitel vynaloží na splnění svého závazku podle čl. 1 této smlouvy nebo v souvislosti s ním, a daň z přidané hodnoty ve výši podle zákona.
9. Cena díla podle čl. 7 této smlouvy je splatná vždy po skončení příslušného kalendářního měsíce za celé dílo odvedené v tomto měsíci ve lhůtě do 30-ti dnů od předložení jejího písemného vyúčtování (faktury/daňového dokladu). Faktura bude doručena elektronicky na email: ​....................................​...................................... Přílohou faktury bude objednatelem odsouhlasený a podepsaný *„Měsíční záznam o provedení úklidových prací“.* Na faktuře musí být mimo jiné vždy uvedeno toto číslo veřejné zakázky, ke které se faktura vztahuje: **P23V00001816.** Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona a další náležitosti podle této smlouvy, je kupující oprávněn vrátit takovou fakturu prodávajícímu k opravě, přičemž doba její splatnosti začne znovu celá běžet ode dne doručení opravené faktury kupujícímu.
10. Pro případ prodlení s úhradou ceny díla podle čl. 7 této smlouvy ve lhůtě podle čl. 9 této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle zákona.
11. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost, potřebnou k řádnému splnění jeho závazku podle čl. 1 této smlouvy, zejména mu umožňovat včasným předáním svého pracoviště plnění jeho závazku podle této smlouvy v dohodnutých lhůtách.
12. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla stím, že případné vady díla je třeba reklamovat do 24 hodin od splnění závazku zhotovitele k provedení díla nebo jeho části. V tomto smyslu se zhotovitel zavazuje bezplatně a ihned po jejich reklamaci odstraňovat reklamované vady.
13. Zhotovitel je povinen zajistit, aby pracovníci zhotovitele zachovávali mlčenlivost o skutečnostech a informacích, se kterými se mohou při poskytování služeb objednateli (při výkonu práce) seznámit.
14. Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se vzájemný právní vztah mezi zhotovitelem a objednatelem ustanovení § 2586 až 2620 občanského zákoníku, přičemž tato právní úprava má přednost před nepsanými obchodními zvyklostmi. Tímto ujednáním se přitom vylučuje aplikaci ustanovení § 558 občanského zákoníku na vztah mezi oběma stranami podle této smlouvy.
15. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do **30. 06. 2025.**
16. Tato smlouva se uzavírá na základě návrhu na její uzavření ze strany objednatele. Předpokladem uzavření této smlouvy je její písemná forma a dohoda o jejích podstatných náležitostech, čímž se rozumí celý obsah této smlouvy, jak je uveden v čl. 1 až 22 této smlouvy. Objednatel přitom předem vylučuje přijetí tohoto návrhu s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku.
17. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv (ISRS) včetně uvedení metadat provede objednatel.
18. Obě strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty podle této smlouvy není nijak dotčeno právo strany na náhradu škody v plné výši. Tímto ujednáním se přitom vylučuje aplikace ust. § 2050 na vztah mezi oběma stranami podle této smlouvy.
19. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze jinou písemnou dohodou obou smluvních stran. Tuto smlouvu lze také vypovědět a to i bez uvedení důvodu, písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
20. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle čl. 18.
21. Dáno ve dvou originálních písemných vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
22. Zhotovitel uděluje objednateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).

V Brně dne

**....​.....​.........**​...............​.............. **​.............​.........**​...........​.........​...................

.......................

MUDr. Hana Albrechtová ředitelka

**Objednatel**

V Mníšk pod Brdy dne 8.6.2023

**Přílohy**

Příloha č. 1

Šponiar Jan jednatel **​.................**

.....

............

...................​.................. ​.......​...............

................​..................... ​..................​...............

Technická specifikace

**Příloha č. 1 Technická specifikace**

* Strojové čištění podlahy v 1. NP, číslo místnosti 38 1090 - stání sanitních vozů o ploše 140,55 „2 m
* Druh podlahové krytiny: epoxidová stěrka s hrubým povrchem
* Doporučení strojového čištění: válcový kartáčový mycí stroj
* Četnost: 2x týdně
* Součástí je rovněž provádění desinfekcí dle níže uvedeného dezinfekčního programu

**Poznámka:**

Dodávky a používání úklidové chemie a technického a materiálového zabezpečení (vybavení nezbytné pro zajištění úklidu) zajišťuje zhotovitel.

**DEZINFEKČNÍ PROGRAM**

**Dezinfekční program pro úklid v sudý měsíc**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Účel použití** | **Postup** | **Přípravek** | **Koncentrace, ředění** | **Doba působen í** | **Účinnost** | **Způsob použití** |
| **Dezinfekce ploch a povrchů** | | | | | | |
| - Umyvatelné plochy - garáž | 2 x týdně mytí dezinfekčním roztokem, pracovní roztok připravit podle ředění | Optisal® N | 1,0% | 15 min | AB1TM | navlhčit, rozetřít, neosušovat |

**Dezinfekční program pro úklid v lichý měsíc**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Účel použití** | **Postup** | **Přípravek** | **Koncentrace, ředění** | **Doba působen í** | **Účinnost** | **Způsob použití** |
| **Dezinfekce ploch a povrchů** | | | | | | |
| Umyvatelné plochy - garáž | 2 x týdně mytí dezinfekčním roztokem, pracovní roztok připravit podle ředění | Optisal® plus | 2,0% | 30 min | AB1TMV | navlhčit, rozetřít, neosušovat |

**Vysvětlivky**

|  |  |
| --- | --- |
| **A** | Baktericidní (vč. MRSA) podle ČSN EN 13727, ČSN EN 14561, ČSN EN 1499, ČSN EN 1500, ČSN EN 1279 (Staphylococcus aureus, Pseudomonas aerigunosa, Enteroccocus hirae, ev. Escherichie coli), fungicidní na kvasinky podle ČSN EN 13624, ČSN EN 14562 (Candida albicans) |
| **B1** | Virucidní na obalené viry vč. HBV, HIV, HCV podle ČSN EN 14476 (Vacciniavirus, BVDV) |
| **T** | Tuberkulocidní podle ČSN EN 14348, ČSN EN 14563 (Mycobacterium terrae) |
| **M** | Mykobaktericidní podle ČSN EN 14348, ČSN EN 14563 (Mycobacterium terrae, Mycobacterium |
| **v** | Fungicidní podle ČSN EN 13624, ČSN EN 14562 (Candida albicans, Aspergillus niger) |

**Ředění**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Litry pracovního roztoku** | **Koncentrace** | | | | | | | | |
| **0,25%** | **0,50%** | **1,00%** | **1,50%** | **2,00%** | **2,50%** | **3,00%** | **4,00%** | **5,00%** |
| **1 I** | 2,5 ml | 5 ml | 10 ml | 15 ml | 20 ml | 25 ml | 30 ml | 40 ml | 50 ml |
| **2 I** | 5 ml | 10 ml | 20 ml | 30 ml | 40 ml | 50 ml | 60 ml | 80 ml | 100 ml |
| **3I** | 7,5 ml | 15 ml | 30 ml | 45 ml | 60 ml | 75 ml | 90 ml | 120 ml | 150 ml |
| **4I** | 10 ml | 20 ml | 40 ml | 60 ml | 80 ml | 100 ml | 120 ml | 160 ml | 200 ml |
| **5 I** | 12,5 ml | 25 ml | 50 ml | 75 ml | 100 ml | 125 ml | 150 ml | 200 ml | 250 ml |
| **6 I** | 15 ml | 30 ml | 60 ml | 90 ml | 120 ml | 150 ml | 180 ml | 240 ml | 300 ml |
| **7 I** | 17,5 ml | 35 ml | 70 ml | 105 ml | 140 ml | 175 ml | 210 ml | 280 ml | 350 ml |
| **8 I** | 20 ml | 40 ml | 80 ml | 120 ml | 160 ml | 200 ml | 240 ml | 320 ml | 400 ml |
| **9 I** | 22,5 ml | 45 ml | 90 ml | 135 ml | 180 ml | 225 ml | 270 ml | 360 ml | 450 ml |
| **10 1** | 25 ml | 50 ml | 100 ml | 150 ml | 200 ml | 250 ml | 300 ml | 400 ml | 500 ml |

Celkové množství pracovního roztoku zahrnuje koncentrát a pitnou vodu (např. při přípravě 8 I roztoku s koncentrací 0,5% vlijete 40 ml koncentrátu do 7,96 I pitné vody). Pokud výrobce neuvádí jinak, nepřidávejte do roztoku žádné čisticí přípravky. V případě, že je roztok znečištěný, okamžitě jej přestaňte používat a připravte čerstvý roztok.

**Všeobecná pravidla**

* Používejte dezinfekce schválené a předepsané dezinfekčním programem objednatele.
* Dezinfekci provádějte po očištění povrchů, tedy na závěr úklidu.
* Při ředění a manipulaci s dezinfekčními prostředky užívejte vždy jednorázové rukavice, brýle a ochranný pracovní oděv.
* Do odměřeného množství studené vody dávkujte potřebné množství dezinfekčního prostředku stanoveného dezinfekčním programem.
* Dezinfekční prostředky nikdy nekombinujte (mezi sebou ani s jinými látkami).
* Dodržujte stanovenou koncentraci dezinfekčních prostředků a dobu působení.
* Po skončení práce si omyjte ruce teplou vodou a mýdlem a ošetřete je regeneračním prostředkem.