

## **Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo na zhotovení stavby**

### **Název zakázky:**

**„Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha hl. n.“**

### **Smluvní strany:**

#### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupena: **Ing. Mojmírem Nejezchlebem**, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy  
na základě Pověření č. 2372 ze dne 26. 2. 2018

#### **Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Ke Štvanici 656/3, Praha 8 – Karlín, PSČ 186 00

#### **Adresa pro doručování faktur:**

- v listinné podobě na adresu: Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice, nebo
- v elektronické podobě na e-mailovou adresu: [ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz), nebo
- datovou zprávou na identifikátor datové schránky: uccchjm

číslo smlouvy Objednatel: **E618-S-1920/2021/PAL**

ISPROFOND: **511 351 0003**

(dále jen „**Objednatel**“)

a

#### **Společnost "HLAVNÍ NÁDRAŽÍ-INTERIÉRY-I.ETAPA"**

zastoupená těmito společníky

Správce společnosti

#### **AVERS, spol. s r.o.**

se sídlem: Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČO: 41190840, DIČ: CZ41190840

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 3445

bank. spojení: ██████████

zastoupena: **Martinem Koškou**, jednatelem společnosti

Další společník:

#### **STRABAG Rail a.s.**

se sídlem: Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

IČ: 25429949, DIČ: CZ25429949

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka B 1370

bank. spojení: ██████████

zastoupena: **Ing. Jakubem Svobodou**, předsedou představenstva

**Ing. Lubošem Tomáškem**, členem představenstva

Korespondenční adresa: AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

číslo smlouvy AVERS, spol. s r.o.: **11-I/PRAHA-NÁDRAŽÍ-INTERIÉRY-I.ETAPA/21**

číslo smlouvy STRABAG Rail a.s.: **1-01-21-003-JABH**

(dále jen „**Zhotovitel**“)

## PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 28. 4. 2021 uzavřely Smlouvu č. smlouvy Objednatele: E618-S-1920/2021/PAL, číslo smlouvy AVERS, spol. s r.o.: 11-I/PRAHA-NÁDRAŽÍ-INTERIÉRY-I.ETAPA/21, číslo smlouvy STRABAG Rail a.s.: 1-01-21-003-JABH na zhotovení stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha hl. n.“ ve znění jejích dodatků, s účinností Smlouvy ke dni 20. 5. 2021 (dále jen „Smlouva“).

Cena Díla uvedeného ve Smlouvě byla změněna těmito dodatky:

původní cena Díla	303 909 374,92 Kč bez DPH
Dodatek č. 1	303 909 374,92 Kč bez DPH
Dodatek č. 2	303 909 374,92 Kč bez DPH
Dodatek č. 3	326 532 317,951 Kč bez DPH

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 16 Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 4 (dále jen „Dodatku“), jehož předmětem je:

**Úprava Smluvní ceny Díla.** Dochází k celkovému navýšení Smluvní ceny Díla o **10 830 750,90 Kč bez DPH**. Smluvní cena Díla ve znění Dodatku č. 4 činí **337 363 068,851 Kč bez DPH**. Důvodem pro zvýšení Smluvní ceny Díla je v souladu čl. 15.5 Smlouvy a s Pod-článkem 13.8 Smluvních podmínek [Úpravy v důsledku změn nákladů] vznik nároku Zhotovitele na zaplacení navýšení ceny v důsledku změn nákladů za práce provedené v roce 2022. Podklad pro výpočet je příloha č. 1 tohoto Dodatku – Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky ve znění dodatku č. 4.

Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 222 odst. 2 v návaznosti na ustanovení § 100 odst.1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jako „ZZVZ“) dohodly na změně Smluvní ceny Díla z důvodů schválení valorizace. Úprava Smluvní ceny Díla je stanovena ke dni podpisu Dodatku.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se Smluvní strany dohodly na úpravě přílohy č. 1 Smlouvy – Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky ve znění dodatku č. 4.

U výše uvedené skutečnosti se nejedná o podstatnou změnu závazku ze Smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 ZZVZ.

### I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany deklarují, že v souladu s Pod-článkem 13.8 [Úpravy v důsledku změn nákladů] vznikl Zhotoviteli nárok na zaplacení částky ve výši **10 830 750,90 Kč bez DPH** v důsledku změn nákladů za práce provedené v roce 2022.
2. S ohledem na shora uvedené skutečnosti se Smluvní strany dohodly na změně Smluvní ceny Díla takto:

#### **Úprava smluvní ceny Díla dle Dodatku č. 4:**

Cena Díla dle Dopisu nabídky, bez DPH činila	303 909 374,92	Kč
Smluvní cena Díla ve znění Dodatku č. 3, bez DPH činila	326 532 317,951	Kč
<b>Celková změna nákladů dle Dodatku č. 4, bez DPH</b>	<b>+10 830 750,90</b>	<b>Kč</b>
<b>Smluvní cena Díla ve znění Dodatku č. 4, bez DPH činí</b>	<b>337 363 068,851</b>	<b>Kč</b>

**3. Článek 21 – Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo:**  
- ruší se stávající text článku 21 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

21. Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo:

- Příloha č. 1 Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky - *ve znění dodatku č. 4*
- Příloha č. 2 Oprávněné osoby
- Příloha č. 3 Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 4 Harmonogram postupu prací - *ve znění dodatku č. 2*
- Příloha č. 5 Smlouva o zpracování osobních údajů
- Příloha č. 6 Příloha k nabídce (pořadí závaznosti zůstává zachováno dle pod-článku 1.5 Smluvních podmínek)
- Příloha č. 7 Zmocnění Vedoucího zhotovitele; Rozsah participace na plnění předmětu Smlouvy o dílo (Pokud je vybráno více Zhotovitelů na základě společné nabídky)
- Příloha č. 8 NEOBSAZENO
- Příloha č. 9 Žádost o poskytnutí zálohové platby
- Příloha č. 10 Osvědčení o řádném plnění veřejné zakázky

**4. Příloha č. 1 Smlouvy o dílo – Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky**

Smluvní strany se dohodly na úpravě Přílohy č. 1 – Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky. Ruší se znění Přílohy č. 1 Smlouvy platné k datu podpisu dodatku č. 3 Smlouvy a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu dodatku č. 4, které je přílohou č. 1 tohoto Dodatku (současně Přílohou č. 1 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

## **II.**



### **Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Zaslání dodatku č. 4 správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nebude-li tento dodatek č. 4 zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 4 v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy, číslo smlouvy Objednatele: E618-S-1920/2021/PAL, číslo smlouvy AVERS, spol. s r.o.: 11-I/PRAHA-NÁDRAŽÍ-INTERIÉRY-I.ETAPA/21, číslo smlouvy STRABAG Rail a.s.: 1-01-21-003-JABH, nedotčené tímto dodatkem č. 4, zůstávají v platnosti beze změn.
5. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz Dodatku má platnost originálu.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 4 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 4 je následující příloha:  
příloha č. 1 (*současně Příloha č. 1 Smlouvy*): Rekapitulace ceny  
- nové znění platné ke dni podpisu dodatku č. 4

**Za Objednatele:**

V Praze dne

   
19.06.2023 16:08  
Podepsáno elektronicky

.....  
**Ing. Mojmír Nejezchleb**  
náměstek GR pro modernizaci dráhy  
Správa železnic, státní organizace

**Za Zhotovitele:**

V Praze dne

 Digitálně podepsal  
  
Datum: 2023.06.02  
21:07:47 +02'00'

.....  
**Martin Koška**  
jednatel společnosti  
AVERS, spol. s r.o.

  
 Digitálně  
 podepsal:  
 06.06.2023 09:19

.....  
**Ing. Jakub Svoboda**  
předseda představenstva  
STRABAG Rail a.s.

 Digitálně podepsal  
  
Datum: 2023.06.06  
08:28:09 +02'00'

.....  
**Ing. Luboš Tomášek**  
člen představenstva  
STRABAG Rail a.s.

**Příloha č. 1**  
**Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky (ve znění Dodatku č. 4)**

## Rekapitulace ceny

Stavba: <b>Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha hl. n.</b>		
ISPROFOND: <b>5113510003</b>	Označení:	
Objednatel: <b>Správa železniční dopravní cesty, státní organizace</b> Dlážděná 1003/7 11000 Praha-Nové Město	IČO: <b>70994234</b> DIČ: <b>CZ70994234</b>	
Zhotovitel: <b>Společnost "HLAVNÍ NÁDRAŽÍ-INTERIÉRY-I.ETAPA"</b> Správce společnosti <b>AVERS, spol. s r.o.</b> Michelská 240/49 14100 Praha 4	IČO: <b>41190840</b>  DIČ: <b>CZ41190840</b>	
Další společník: <b>STRABAG Rail a.s.</b> Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem	IČO: <b>25429949</b>  DIČ: <b>CZ25429949</b>	
<b>Cena celkem vč. dodatku bez DPH v Kč:</b>		<b>337 363 068,851 Kč</b>
<b>Cena celkem bez DPH v Kč:</b>		<b>303 909 374,92 Kč</b>
<b>Objekt</b>	<b>popis</b>	<b>Celk.Cena z SoD</b>
D.4.	Ostatní technologická zařízení	
98-98	Všeobecný objekt	██████████
E.2.	Pozemní stavební objekty	
SO 101-01	Architektonicko-stavební část - bourání	██████████
SO 101-02	Architektonicko-stavební část - návrh	██████████
SO 101-03	Restaurátorské práce	██████████
SO 101-04a	Zdravotechnické instalace - kanalizace, vodovod	██████████
SO 101-04b	Odlučovač tuku	██████████
SO 101-05	Vytápění	██████████
SO 101-06	Vzduchotechnika	██████████
SO 101-07	Chladicí zařízení	██████████
SO 101-08	Sílnoproudé elektroinstalace	██████████
SO 101-09	Slaboproudé elektroinstalace	██████████
SO 101-10	Měření a regulace	██████████
SO 101-11	Audiovizuální technika	██████████
SO 101-12	Akustická opatření	██████████
SO 101-99	Ostatní náklady stavby	██████████
<b>Dodatek č.1 (časový dodatek)</b>		██████████
<b>Dodatek č.2 (časový dodatek)</b>		██████████
<b>Dodatek č.3 (ZL 1,2)</b>		██████████
<b>Dodatek č.4 (valorizace 2022)</b>		<b>10 830 750,90</b>
Datum: <b>03.05.2023</b>		
Za zhotovitele: za správce stavby <b>AVERS spol.s r.o.</b> , ██████████ ředitel stavby		