

Číslo smlouvy objednatele:
Číslo smlouvy zhotovitele: S01-2023-3

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

I.

Smluvní strany

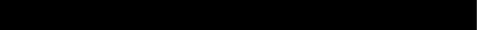
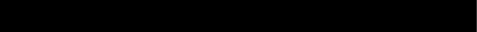
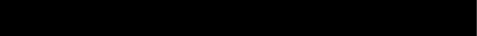
1. město Orlová

se sídlem:	Osvobození 796, 735 14 Orlová – Lutyně
zastoupené:	Lenkou Brzyszkowskou, starostkou
IČO:	00297577
DIČ:	CZ00297577
Bankovní spojení:	ČSOB a.s.
Číslo účtu:	103957163/0300
Osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy:	Ing. Milan Bill, vedoucí odboru správy majetku a hospodářské správy
Tel., fax, email:	+420 596 581 319, + 420 724 368 217, milan.bill@muor.cz
Technický dozor objednatele:	Kateřina Nosková, odbor správy majetku a hospodářské správy
Tel. fax, email:	+420 596 581 226, + 420 602 432 568, kateřina.noskova@muor.cz

(dále jen objednatel)

a

2. Název firmy:

Název firmy:	DEREK – Kaluža s. r. o.
Sídlo:	Radniční 363/72, Ostrava – Michálkovice, 715 00
Zastoupené:	Radimem Kalužou, jednatelem
IČO:	28628497
DIČ:	CZ28628497
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy:	
Tel., email:	
Technický dozor zhotovitele:	
Tel., email:	

(dále jen zhotovitel)

(společně dále též označovány jako „smluvní strany“)

II.

Předmět plnění

V souladu s ust. § 6 a § 31 č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), je předmětem veřejné zakázky malého rozsahu (dále také „zakázka“) realizace díla **„Deratizace v bytových a nebytových objektech v majetku města Orlová“**

1. Deratizaci se zhotovitel zavazuje provádět v objektech dle přílohy č. 1. (seznam objektů a počty staniček)
2. Četnost - 2 x ročně do 31.07. a do 31.12 běžného roku.

III.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět ve sjednané době 2 x ročně, a to do 31.07 a do 31.12. běžného roku, přičemž tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou.

IV.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za dílo se sjednává jako cena smluvní dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění. Cena je stanovena ve výši 16.780,00,- Kč za pololetí bez DPH. Uvedená cena je cenou pevnou a obsahuje veškeré náklady spojené s provedení předmětu díla. Objednatel u plnění smlouvy nevystupuje jako osoba povinná k dani.
2. Objednatel se zavazuje uhradit cenu plnění za každé pololetí provádění prací zhotovitelem v souladu s čl. II. této smlouvy.
3. Úhrada bude prováděna pololetně na základě faktur, které vystaví zhotovitel vždy k poslednímu dni daného měsíce a které musí mít náležitosti daňového dokladu dle obecně závazných právních předpisů. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení. Za den splatnosti se považuje den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
4. Zhotovitel je oprávněn jednostranně zvýšit úhradu za předmět a rozsah díla, uvedenou v příloze této smlouvy č. 1, každoročně o částku vypočtenou podle míry inflace, vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášené Českým statistickým úřadem od nového kalendářního roku. Zvýšení bude platné vždy od 1. dne měsíce následujícího po vyhlášení inflačního koeficientu Českého statistického úřadu a bude poprvé

uplatněno za rok 2023. Toto navýšení musí zhotovitel písemně sdělit objednavateli a ten se zavazuje pravidelnou platbu o tuto částku navýšit.

V.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými předpisy a platnými normami.
2. Zhotovitel je povinen na pracovišti zachovat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací a je povinen zabezpečit pracoviště proti pohybu nepovolaných osob.
3. Zhotovitel odpovídá za dodržení norem bezpečnosti práce a protipožární ochrany po dobu realizace díla, zejména za dodržení zákona ČNR č. 2013/1994 Sb., vyhl. MV č. 21/1996 Sb. a vyhlášky ČUBP č. 324/1990.

VI.

Smluvní sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží četnost a rozsah dle přílohy č. 1 sjednané touto smlouvou, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení s provedením úkonu.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí zhotoviteli úrok s prodlením ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze výslovně oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním podepsaným smluvními stranami.
2. Pokud nebylo touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající obchodním zákoníkem.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 (seznam objektů a počty staniček).
4. Tato smlouva nabývá platnost dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů – dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění

prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů zhotoviteli potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv.

6. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) a s tímto související zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „Zákon“).
7. V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR nebo Zákona odpovídá za tato porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR nebo Zákona došlo.
8. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR a Zákona.
9. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
10. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
11. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
12. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
13. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
14. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
15. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
16. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, kdy každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

17. Doložka platnosti právního jednání dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Tato smlouva je uzavřena na základě usnesení Rady města Orlová č. 315/8 ze dne 1.3.2023.

V Orlové dne: 19.06.2023

V dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Lenka Brzyszkowská
starostka města

.....
Radim Kaluža
jednatel

Příloha č. 1 (seznam objektů a počty staniček)

řádkový objekt	Adresa	účel/vyžití budovy	stanický počet ks	DER do 31.7. 2023	Kontrola DER do 31.7. 2023	DER do 31.12. 2023	Kontrola DER do 31.12. 2023
71	Staré náměstí čp. 76, 735 11 Orlová - Město	nebytový objekt	7	400,00 Kč	200,00 Kč	400,00 Kč	200,00 Kč
91	Staré náměstí čp. 91, 735 11 Orlová - Město	nebytový objekt - palčárna	15	600,00 Kč	200,00 Kč	600,00 Kč	200,00 Kč
313B	Smetanův čp. 313, 735 11 Orlová - Město	bytový dům	4	300,00 Kč	160,00 Kč	300,00 Kč	160,00 Kč
484	Slavická čp. 484, 735 14 Orlová-Ponuba	hasičská zbrojnice	6	300,00 Kč	200,00 Kč	300,00 Kč	200,00 Kč
706N	Zimním dole čp. 706, 735 11 Orlová-Město	bytový dům	2	300,00 Kč	160,00 Kč	300,00 Kč	160,00 Kč
707N	Zimním dole čp. 707, 735 11 Orlová-Město	bytový dům	2	300,00 Kč	160,00 Kč	300,00 Kč	160,00 Kč
708N	Zimním dole čp. 708, 735 11 Orlová-Město	bytový dům	2	300,00 Kč	160,00 Kč	300,00 Kč	160,00 Kč
709N	Zimním dole čp. 709, 735 11 Orlová-Město	bytový dům	2	300,00 Kč	160,00 Kč	300,00 Kč	160,00 Kč
767Kp	Jarocí čp. 767, 735 14 Orlová - Lutyně	nebytový objekt - MŠ, jesle	12	400,00 Kč	200,00 Kč	400,00 Kč	200,00 Kč
794Kp	Jarocí čp. 794, 735 14 Orlová - Lutyně	nebytový objekt - kino Vesmír	18	600,00 Kč	200,00 Kč	600,00 Kč	200,00 Kč
796	Osvobození čp. 796, 735 14 Orlová - Lutyně	nebytový objekt - MU	30	700,00 Kč	300,00 Kč	700,00 Kč	300,00 Kč
801P	Berutův čp. 801, 735 11 Orlová - Město	hasičská zbrojnice	4	300,00 Kč	200,00 Kč	300,00 Kč	200,00 Kč
859N	Zimním dole čp. 859, 735 11 Orlová-Město	klub důchodců	2	300,00 Kč	160,00 Kč	300,00 Kč	160,00 Kč
861N	Zimním dole čp. 861, 735 11 Orlová-Město	kotelna	2	300,00 Kč	160,00 Kč	300,00 Kč	160,00 Kč
886	Společný čp. 886, 735 14 Orlová - Ponuba	bytový dům	2	300,00 Kč	160,00 Kč	300,00 Kč	160,00 Kč
887	Společný čp. 887, 735 14 Orlová - Ponuba	bytový dům	2	300,00 Kč	160,00 Kč	300,00 Kč	160,00 Kč
968	Polní čp. 968, 735 14 Orlová - Lutyně	bytový dům	5	300,00 Kč	160,00 Kč	300,00 Kč	160,00 Kč
962	Polní čp. 962, 735 14 Orlová - Lutyně	bytový dům	6	300,00 Kč	160,00 Kč	300,00 Kč	160,00 Kč
973	Polní čp. 973, 735 14 Orlová - Lutyně	bytový dům	7	300,00 Kč	160,00 Kč	300,00 Kč	160,00 Kč
1000	Masarykova třída čp. 1000, 735 14 Orlová - Lutyně	nebytový objekt - městská policie	7	300,00 Kč	160,00 Kč	300,00 Kč	160,00 Kč
1370	Rydlutovská čp. 1370, 735 14 Orlová - Lutyně	bytový dům+ garáže	25	300,00 Kč	300,00 Kč	500,00 Kč	300,00 Kč
1590	Rydlutovská čp. 1590, 735 14 Orlová - Lutyně	bytový dům	16	500,00 Kč	300,00 Kč	500,00 Kč	300,00 Kč
1215	Křikstani čp. 1215, 735 11 Orlová - Město	bytový dům - náhradní bydlení	2	300,00 Kč	160,00 Kč	300,00 Kč	160,00 Kč
1217	Lístopadu čp. 1217, 735 11 Orlová - Město	nebytový objekt - klub důchodců	7	300,00 Kč	200,00 Kč	300,00 Kč	200,00 Kč
1241F	S. Tůmy čp. 1241, 735 14 Orlová - Lutyně	bytový dům	5	300,00 Kč	160,00 Kč	300,00 Kč	160,00 Kč
1242F	S. Tůmy čp. 1242, 735 14 Orlová - Lutyně	bytový dům	7	300,00 Kč	160,00 Kč	300,00 Kč	160,00 Kč
1308	Energetiků čp. 1308, 735 14 Orlová - Lutyně	nebytový objekt - adm. budova přestupky	3	300,00 Kč	160,00 Kč	300,00 Kč	160,00 Kč
1345Kp	Jarocí čp. 1345, 735 14 Orlová - Lutyně	nebytový objekt - odbor dopravy	2	300,00 Kč	160,00 Kč	300,00 Kč	160,00 Kč
1500	Masarykova třída čp. 1500, 735 14 Orlová - Lutyně	bytový dům+ parkovací objekt	11	600,00 Kč	200,00 Kč	600,00 Kč	200,00 Kč
		celkem staniček za všechny objekty	230				

Cena bude zahrnovat staničky, nástrahy, kontroly, doplnění a likvidace stanicových hřadiš, dopravu

deratace s termínem do 31.07. běžného roku	16.780,00 Kč
deratace s termínem do 31.12. běžného roku	16.780,00 Kč
cena celkem bez DPH za běžný rok	33.560,00 Kč
cena bez DPH za 1 ks/ staničky - minimální doplnění	33.560,00 Kč