

SMĚNNÁ SMLOUVA S 1708/18

dle ustanovení § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený: I. [redacted] ředitelství severní Čechy, na základě
pověření ze dne 3. 2. 2023

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Žatec
číslo účtu: 3141290287/0100

(dále jako „Lesy ČR“) na straně jedné

a

Pavel Šilhánek

rodné číslo: 52 [redacted]

s místem bydliště [redacted] Kryry

(dále jako „Pavel Šilhánek“) na straně druhé

(Lesy ČR a Pavel Šilhánek dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Směnnou smlouvu (dále jen „smlouva“):

I.

Úvodní ustanovení

- Lesy ČR prohlašují, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesům ČR svědčí právo hospodařit k následujícím nemovitým věcem – pozemkům:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl	Dle GP	Směňovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
31/1	vodní plocha	72	1/1		72	Chotěšov u Rakovníka	7	Jesenice

zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník na LV 7,

a

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl	Dle GP	Směňovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1487/1	lesní pozemek	4214	1/1		4214	Kryry	10	Kryry
1648/1	lesní pozemek	4281	1/1		4281	Kryry	10	Kryry
1694/7	lesní pozemek	4567	1/1		4567	Kryry	10	Kryry
1750/19	lesní pozemek	402	1/1		402	Kryry	10	Kryry
1750/23	lesní pozemek	4627	1/1		4627	Kryry	10	Kryry
1750/31	lesní pozemek	1129	1/1		1129	Kryry	10	Kryry
2818/18	lesní pozemek	136	1/1		136	Kryry	10	Kryry
3767	lesní pozemek	1137	1/1		1137	Kryry	10	Kryry
4390	lesní pozemek	810	1/1		810	Kryry	10	Kryry
4643	lesní pozemek	487	1/1		487	Kryry	10	Kryry
4698	lesní pozemek	7322	1/1		7322	Kryry	10	Kryry
4700	lesní pozemek	4288	1/1		4288	Kryry	10	Kryry
4705	lesní pozemek	1453	1/1		1453	Kryry	10	Kryry
4706	lesní pozemek	8144	1/1		8144	Kryry	10	Kryry
5035	lesní pozemek	234	1/1		234	Kryry	10	Kryry
5036	ostatní plocha pozemek určený k plnění funkcí lesa	432	1/1		432	Kryry	10	Kryry
712/4	lesní pozemek	2170	1/1		2170	Letov	75	Podbořany
714/2	lesní pozemek	2038	1/1		2038	Letov	75	Podbořany
1323	lesní pozemek	29421	1/1	1323/2	934	Malměřice	19	Blatno
245/1	lesní pozemek	11235	1/1		11235	Očihov	22	Očihov
st.p.č. 301	zastavěná plocha a nádvoří	7	1/1		7	Očihov	22	Očihov
306/1	lesní pozemek	27005	1/1		27005	Očihov	22	Očihov
850/4	lesní pozemek	136	1/1		136	Očihov	22	Očihov
850/5	lesní pozemek	8787	1/1		8787	Očihov	22	Očihov
852/2	lesní pozemek	4899	1/2		4899	Očihov	12	Očihov

855/1	lesní pozemek	3919	1/1		3919	Očihov	22	Očihov
941/6	lesní pozemek	12043	1/1		12043	Očihov	22	Očihov
941/7	lesní pozemek	20865	1/1		20865	Očihov	22	Očihov
941/9	lesní pozemek	26917	1/1		26917	Očihov	22	Očihov
941/11	lesní pozemek	46761	1/1		46761	Očihov	22	Očihov
950/3	lesní pozemek	8795	1/1		8795	Očihov	22	Očihov
953/5	lesní pozemek	9818	1/1		9818	Očihov	22	Očihov
953/7	lesní pozemek	24149	1/1		24149	Očihov	22	Očihov
1036/1	lesní pozemek	1718	1/1		1718	Očihov	22	Očihov
1036/3	lesní pozemek	88	1/1		88	Očihov	22	Očihov
2159/2	lesní pozemek	50	1/1		50	Očihov	22	Očihov
628	lesní pozemek	3816	1/1		3816	Očihovec	22	Očihov
1162	lesní pozemek	185878	1/1	1162/2	462	Petrohrad	9	Petrohrad
1162	lesní pozemek	185878	1/1	1162/3	333	Petrohrad	9	Petrohrad
1163	lesní pozemek	14865	1/1	1163/2	1275	Petrohrad	9	Petrohrad
1735/2	lesní pozemek	6301	1/1		6301	Podbořany	75	Podbořany
1735/3	lesní pozemek	1100	1/1		1100	Podbořany	75	Podbořany
1736/3	ostatní plocha, pozemek určený k plnění funkcí lesa	377	1/1		377	Podbořany	75	Podbořany
1737/2	lesní pozemek	10276	1/1		10276	Podbořany	75	Podbořany
692	lesní pozemek	281	1/1		281	Přibenice	5	Lubenec
812/3	lesní pozemek	6818	1/1		6818	Přibenice	5	Lubenec
812/5	lesní pozemek	1934	1/1		1934	Přibenice	5	Lubenec
1474	lesní pozemek	5737	1/1		5737	Sířem	33	Blšany
1050/15	lesní pozemek	5579	1/1		5579	Valov	75	Podbořany
1050/16	lesní pozemek	15332	1/1		15332	Valov	75	Podbořany
1055/1	lesní pozemek	10504	1/1		10504	Valov	75	Podbořany
1055/2	lesní pozemek	4188	1/1		4188	Valov	75	Podbořany
2258/8	lesní pozemek	4931	1/1		4931	Valov	75	Podbořany

2258/9	lesní pozemek	324	1/1		324	Valov	75	Podbořany
2258/11	lesní pozemek	59385	1/1		59385	Valov	75	Podbořany
2507/1	lesní pozemek	3430	1/1		3430	Valov	75	Podbořany
2513/7	lesní pozemek	320	1/1		320	Valov	75	Podbořany
2513/8	lesní pozemek	44	1/1		44	Valov	75	Podbořany
982	lesní pozemek	3617	1/1		3617	Vidhostice	21	Vroutek
1008	ostatní plocha	6071	1/1		6071	Vidhostice	21	Vroutek

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec na LV 5, 9, 10, 12, 19, 21, 22, 33 a 75.

Součástí pozemku st. p. č. 301, k. ú. Očihov, je stavba bez č. p./č. e. na LV 22.

Geometrickým plánem č. 152-91/2018 ze dne 10. 12. 2018 byl z pozemku p. č. 1323, lesní pozemek, o výměře 29 421 m² v k. ú. Malměřice, oddělen pozemek p. č. 1323/2 o výměře 934 m².

Geometrickým plánem č. 398-90/2018 ze dne 7. 1. 2019 byly z pozemku p. č. 1162, lesní pozemek, o výměře 185 878 m² v k.ú. Petrohrad, odděleny pozemky p. č. 1162/2 o výměře 462 m² a p. č. 1162/3 o výměře 333 m².

Geometrickým plánem č. 398-90/2018 ze dne 7. 1. 2019 byl z pozemku p. č. 1163, lesní pozemek, o výměře 14 865 m² v k. ú. Petrohrad, oddělen pozemek p. č. 1163/2 o výměře 1 275 m².

U pozemku p. č. 852/2 v k. ú. Očihov je směřován spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/2 v právu hospodařit pro Lesy ČR.

2. Pavel Šilhánek prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následujících nemovitých věcí – pozemků:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl	Dle GP	Směřovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1249	lesní pozemek	303	1/1		303	Bílenec	240	Petrohrad
1253	lesní pozemek	3522	1/1		3522	Bílenec	240	Petrohrad
1254	lesní pozemek	631	1/1		631	Bílenec	240	Petrohrad
1255	lesní pozemek	161	1/1		161	Bílenec	240	Petrohrad
1256	lesní pozemek	945	1/1		945	Bílenec	240	Petrohrad
1264	lesní pozemek	384	1/1		384	Bílenec	240	Petrohrad
1265	lesní pozemek	149	1/1		149	Bílenec	240	Petrohrad
1267	lesní pozemek	1604	1/1		1604	Bílenec	240	Petrohrad

1268	lesní pozemek	339	1/1		339	Bílenec	240	Petrohrad
253/4	ostatní plocha	4742	1/1		4742	Brodec	167	Brodec
264/1	lesní pozemek	6036	1/1		6036	Brodec	167	Brodec
2151/1	lesní pozemek	16531	1/1		16531	Buškovice	205	Podbořany
2151/5	lesní pozemek	2302	1/1		2302	Buškovice	205	Podbořany
2153	lesní pozemek	17902	1/1		17902	Buškovice	205	Podbořany
2175/3	lesní pozemek	2137	1/1		2137	Buškovice	205	Podbořany
936	ostatní plocha	3608	1/1	936/1	2412	Ležky	139	Lubenec
1595	lesní pozemek	7655	1/1		7655	Libořice	168	Libořice
1596	lesní pozemek	91649	1/1		91649	Libořice	168	Libořice
1152/5	ostatní plocha	95252	1/1	1152/8 věcné břemeno chůze a jízdy	156	Petrohrad	420	Petrohrad
3918	lesní pozemek	1035	1/1		1035	Stebno u Petrohradu	228	Kryry
3920	lesní pozemek	49	1/1		49	Stebno u Petrohradu	228	Kryry
297/1	lesní pozemek	18895	1/1		18895	Žabokliky	77	Nové Sedlo
298/1	lesní pozemek	9952	1/1		9952	Žabokliky	77	Nové Sedlo
298/3	lesní pozemek	125292	1/1		125292	Žabokliky	77	Nové Sedlo
300/5	ostatní plocha	1279	1/1		1279	Žabokliky	77	Nové Sedlo

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec na LV 77, 139, 168, 205, 228, 240, 420 a na LV 167, Katastrální pracoviště Louny,

a

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl	Dle GP	Směňovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1019	lesní pozemek	9797	1/1		9797	Děkov	318	Děkov
1132	lesní pozemek	10606	1/1		10606	Děkov	318	Děkov
1140	lesní pozemek	6028	1/1		6028	Děkov	318	Děkov
76/8	lesní pozemek	367	1/1		367	Chotěšov u Rakovníka	123	Jesenice
117/3	vodní plocha	2984	1/1		2984	Chotěšov u Rakovníka	123	Jesenice
122/6	lesní pozemek	3178	1/1		3178	Chotěšov u Rakovníka	123	Jesenice

153	lesní pozemek	2018	1/1		2018	Chotěšov u Rakovníka	123	Jesenice
251/2	lesní pozemek	643	1/1	251/3	195	Chotěšov u Rakovníka	123	Jesenice
930/9	lesní pozemek	456	1/1		456	Žďár u Rakovníka	89	Žďár
1311/5	lesní pozemek	1636	1/1		1636	Žďár u Rakovníka	89	Žďár
1311/19	lesní pozemek	3689	1/1		3689	Žďár u Rakovníka	89	Žďár
1311/31	lesní pozemek	3174	1/1		3174	Žďár u Rakovníka	89	Žďár
1311/72	lesní pozemek	14184	1/1		14184	Žďár u Rakovníka	89	Žďár

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník na LV 89, 123 a 318,

a

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl	Dle GP	Směňovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
242	lesní pozemek	2039	1/1		2039	Pastuchovice	225	Pastuchovice
244	lesní pozemek	4963	1/1		4963	Pastuchovice	225	Pastuchovice
246	lesní pozemek	953	1/1		953	Pastuchovice	225	Pastuchovice
251	lesní pozemek	1547	1/1		1547	Pastuchovice	225	Pastuchovice
277	lesní pozemek	4873	1/1		4873	Pastuchovice	225	Pastuchovice
310	lesní pozemek	4535	1/1		4535	Pastuchovice	225	Pastuchovice
388	lesní pozemek	493	1/1		493	Pastuchovice	225	Pastuchovice
883	lesní pozemek	1924	1/1		1924	Velečín	217	Velečín
886/2	lesní pozemek	3525	1/1		3525	Velečín	217	Velečín
918	lesní pozemek	486	1/1		486	Velečín	217	Velečín
1465	lesní pozemek	2905	1/1		2905	Velečín	217	Velečín

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice na LV 217 a 225.

Geometrickým plánem č. 152-91/2018 ze dne 10. 12. 2018 byl z pozemku p. č. 936, ostatní plocha, o výměře 3608 m² v k. ú. Ležky, oddělen pozemek p. č. 936/1 o výměře 2412 m².

Geometrickým plánem č. 110-93/2018 ze dne 7. 1. 2019 byl z pozemku p. č. 251/2, lesní pozemek, o výměře 643 m² v k. ú. Chotěšov u Rakovníka, oddělen pozemek p. č. 251/3 o výměře 195 m².

Geometrickým plánem č. 400-10/2019 ze dne 2. 2. 2019 byl z pozemku p. č. 1152 – současný stav dle KN 1152/5, ostatní plocha, o výměře 9 5252 m² v k. ú. Petrohrad, oddělen pozemek p. č. 1152/8 o výměře 156 m².

II.

Předmět směny

Smluvní strany ujednaly, že touto smlouvou vzájemně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. odst. 1 a čl. I. odst. 2 této smlouvy směnou, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím tak, jak jsou tyto nemovité věci popsány ve znaleckých posudech vypracovaných znalci, takto:

- **znalecký posudek** č. 1604-58/22 ze dne 6. 4. 2022 a č. 1603–57/22 ze dne 20. 3. 2022 vypracovaný [REDAKCE]
- **znalecký posudek** č. 3089/14/2022 ze dne 3. 3. 2022, vypracovaný V [REDAKCE]
- **dodatek č. 1** ze dne 16. 12. 2022 znaleckého posudku č. 3089/14/2022 ze dne 3. 3. 2022, vypracovaný [REDAKCE]
 - a) nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 2. této smlouvy (včetně všech součástí a příslušenství) přijímají do vlastnictví České republiky a do svého práva hospodařit Lesy ČR,
 - b) nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1. této smlouvy (včetně všech součástí a příslušenství) přijímá do svého výlučného vlastnictví Pavel Šilhánek.

II.

Cena směňovaných nemovitých věcí

1. Hodnota nemovitých věcí uvedených v čl. I. odst. 1. této smlouvy je stanovena dohodou a činí částku ve výši **9 549 312,- Kč**
(slovy: **devět milionů pět set čtyřicet devět tisíc tři sta dvanáct korun českých**), z této částky činí daň z přidané hodnoty, uplatněna u pozemku p. č. 2818/18 v k. ú. Kryry, jehož hodnota pozemku dle ZP činí 95 200,- Kč, částku ve výši 19 992,- Kč.
2. Hodnota nemovitých věcí uvedených v čl. I. odst. 2. této smlouvy je stanovena dohodou a činí částku ve výši **9 260 190,- Kč**
(slovy: **devět milionů dvě stě šedesát tisíc jedno sto devadesát korun českých**).
3. Rozdíl cen uvedených v odst. 1 a odst. 2 tohoto článku smlouvy činí **289 122 Kč,-** (slovy: **dvě stě osmdesát devět tisíc jedno sto dvacet dva korun českých**). Pavel Šilhánek se zavazuje zaplatit tento rozdíl, tj. částku ve výši **289 122,- Kč** Lesům ČR před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a nejpozději do 30ti dnů od oboustranného podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně na účet č. 3141290287/0100, vedený u KB, a. s, VS:170818.

III.

Prohlášení smluvních stran, další ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy nejsou směňované nemovité věci včetně součástí a příslušenství poskytnuty do užívání třetím

osobám, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřely smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se směřovaných nemovitých věcí s jinými osobami a že v právu nakládat se směřovanými nemovitými věcmi není žádná z nich pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezena.

2. Smluvní strany prohlašují, že na směřovaných nemovitých věcech nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, právo stavby či jiná omezení, s výjimkou zřízeného věcného břemene chůze a jízdy na pozemku p. č. 1152/5 v k. ú. Petrohrad ve prospěch pozemku p. č. 1151 a pozemku p. č. 1154 v k.ú. Petrohrad.
3. Smluvní strany prohlašují, že byly vzájemně seznámeny se stavem směřovaných nemovitých věcí a tento je jim dobře znám, což níže stvrzují svým podpisem.
4. Návrh na vklad vlastnického práva – vlastnického práva České republiky s právem hospodařit ve prospěch Lesů ČR k nemovitým věcem dle čl. I. odst. 1. této smlouvy, stejně jako vlastnického práva k nemovitým věcem dle čl. I. odst. 2 této smlouvy, do katastru nemovitostí, jsou oprávněny podat pouze Lesy ČR; návrh bude Lesy ČR podán poté, co Lesům ČR bude uhrazen rozdíl dle čl. II. odst. 3 této smlouvy v plné výši.
5. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazují uhradit smluvní strany společně a nerozdílně.
6. Náklady spojené s pořízením podkladů pro přípravu směnné smlouvy budou vypořádány samostatně mimo tuto smlouvu.
7. V případě, že zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy nebude příslušným katastrálním úřadem proveden, zavazují se smluvní strany poskytnout si bez zbytečného odkladu vzájemně součinnost a podat v souladu s touto smlouvou nový návrh na vklad do katastru nemovitostí.
8. Pavel Šilhánek se zavazuje předat Lesům ČR v tištěné podobě vlastnický separát u protokolárně převzaté LHO a údaje LHE. Údaje LHE budou předány, i když LHO nebyla protokolárně převzata.

IV.

Sankční ujednání, odstoupení od smlouvy

1. Pro případ prodlení Pavla Šilhánka s úhradou jakéhokoli peněžitého závazku dle této smlouvy, zejména prodlení s úhradou rozdílu dle čl. II. této smlouvy, se Pavel Šilhánek zavazuje zaplatit Lesům ČR smluvní pokutu ve výši 0,05 % z hodnoty rozdílu, a to za každý i započatý den prodlení. Právo Lesů ČR na náhradu škody či jiná jeho práva vyplývající z právních předpisů a této smlouvy tím nejsou dotčena.
2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit v případech a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy nebo touto smlouvou.
3. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit v případě, že:
 - a) vklad vlastnického práva k předmětu směny nebo dalších práv dle této smlouvy nebude u příslušného katastrálního úřadu zapsán ani do 12 kalendářních měsíců ode dne, v němž k podání návrhu na vklad došlo,
 - b) prohlášení druhé smluvní strany učiněné v čl. III. této smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým nebo pokud druhá smluvní strana poskytla nepravdivé informace.

4. Smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana, která byla povinna uhradit rozdíl cen dle čl. II. této smlouvy, je v prodlení s jeho úhradou, a to o dobu delší než 30 kalendářních dnů.
5. V případě, že před zápisem vlastnických práv k předmětu směny dle této smlouvy dojde k odstoupení od této smlouvy, smluvní strany se zavazují vyhotovit a podat k příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na zpětvzetí (již podaného) návrhu na vklad vlastnických práv, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení písemného odstoupení od této smlouvy s žádostí o zpětvzetí návrhu na vklad.

V.

Doložky platnosti

1. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem Lesů ČR, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství jako zakladatele Lesů ČR (dále jako „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení:
 - a) § 4 odst. 2 zákona o lesích,
 - b) § 17 odst. 2 zákona o státním podniku.
2. Zakladatel udělil Lesům ČR souhlas k nakládání s určeným majetkem ve smyslu ustanovení:
 - a) § 4 odst. 2 zákona o lesích, pod č. j. MZE-73075/2022-16212 ze dne 8. 2. 2023
 - b) § 17 odst. 2 zákona o státním podniku, pod č. j. MZE-73075/2022-16221 ze dne 29. 3. 2023.

VI.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

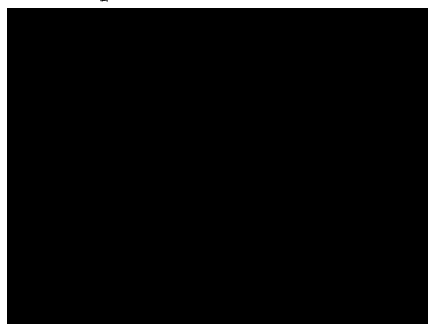


VII.

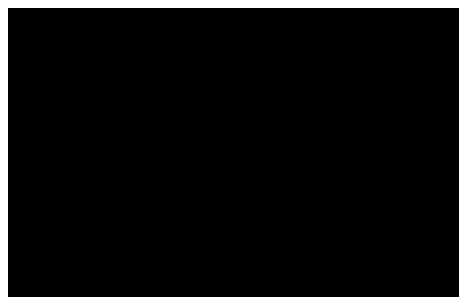
Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu pěti stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran, jedno vyhotovení je určeno pro vklad do katastru nemovitostí.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1: GP č. 110-93/2018 ze dne 7. 1. 2019
 - Příloha č. 2: GP č. 152-91/2018 ze dne 10. 12. 2018
 - Příloha č. 3: GP č. 400-10/2019 ze dne 2. 2. 2019
 - Příloha č. 4: GP č. 398-90/2018 ze dne 7. 1. 2019
 - Rozhodnutí MURA/27437/2020/Běl-61

V Teplicích dne 12. 6. 2023

severní Čechy
Lesy České republiky, s. p.

V Kryrech dne.....



Pavel Šilhánek



Výkaz dosavadního a nového stavu údajů katastru nemovitostí

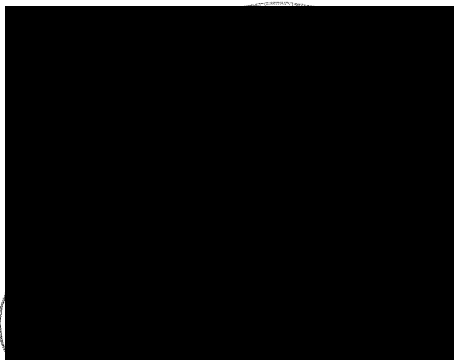
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku par. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku par. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl pochází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Oz nač. dílu
	ha	m²			ha	m²				katastru nemovitostí	dřív.poz. evidenci	ha	m²		
251/2	6	43	lesní poz.	251/2	4	48	lesní poz.		0						
				251/3	1	95	lesní poz.		0	251/2	123	1	95		
294/4	96	98	orná půda	294/4	96	98	orná půda				123				
	1	03	41		1	03	41								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách k parcelám nového stavu													
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra			BPEJ na díly parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra			BPEJ na díly parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	a	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	a	m²	
294/4		4 30 11		96	98								

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
98-368	809395.73	1029422.83	8	kolík
98-426	809357.74	1029414.74	8	"
98-432	809355.00	1029447.14	8	"
15	809355.01	1029440.71	3	trubka
16	809391.06	1029421.84	3	"

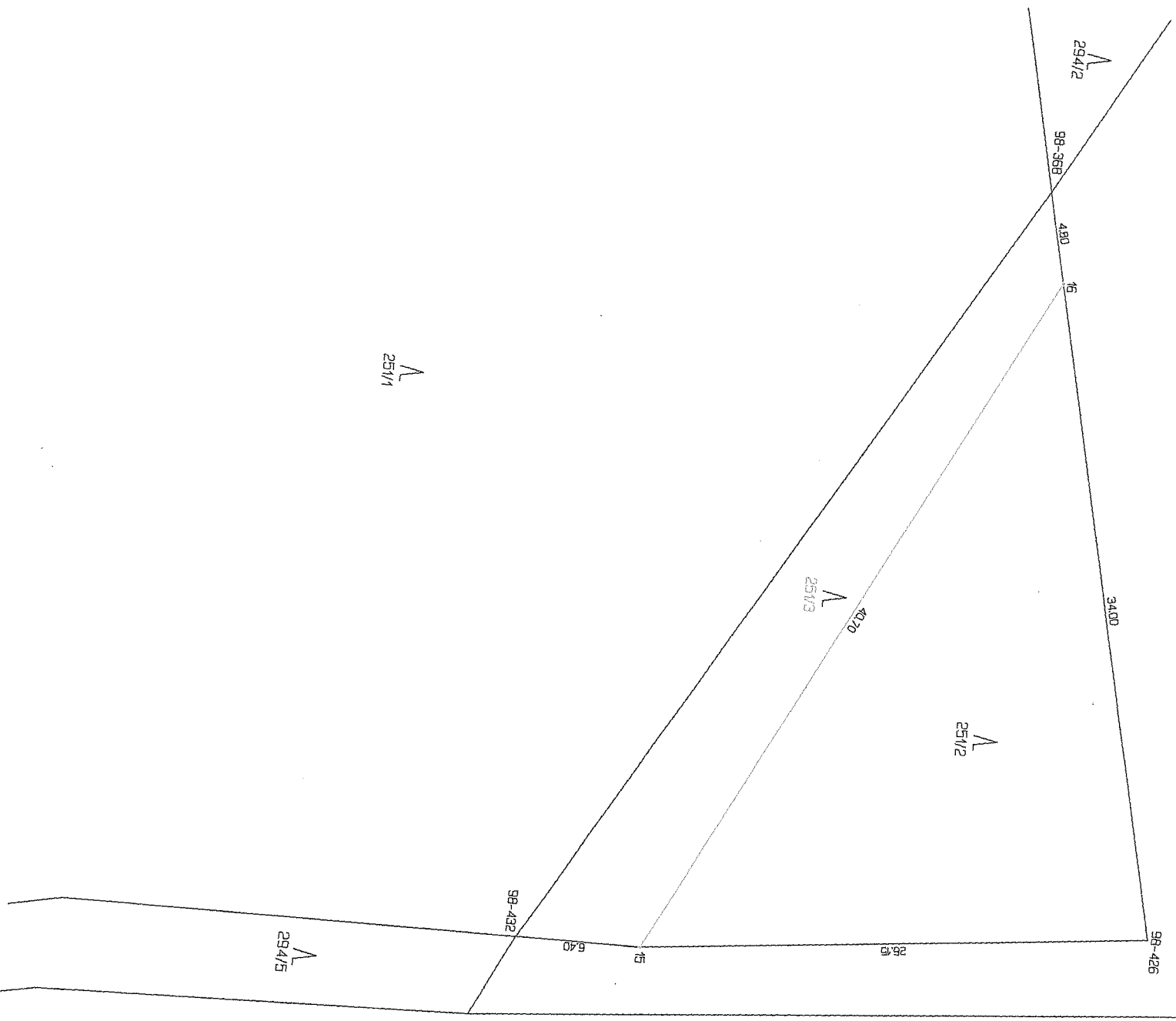
Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemku podle §35, odst. 4 vyhlášky č. 357/2013 Sb. navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení vlastníka

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr
	Jméno, příjmení	Jméno, příjmení
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů 200/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů 1314/1995
	Dne: 7.1.2019 Číslo: 2/2019	Dne: 16.1.2019 Číslo: 17/2019
	Náležitostní a přesnost odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel:	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 110 – 93/2018	 2019.01.11 13:21:17 CET	
Okres: Rakovník		
Obec: Jesenice		
Kat. území: Chotěšov u Rakovníka		
Mapový list: Jesenice 3-4/31 Jesenice 3-4/32		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se vterou s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem; viz seznam souřadnic		

Jesenice 3-4/3
Jesenice 3-4/3

294/4

283

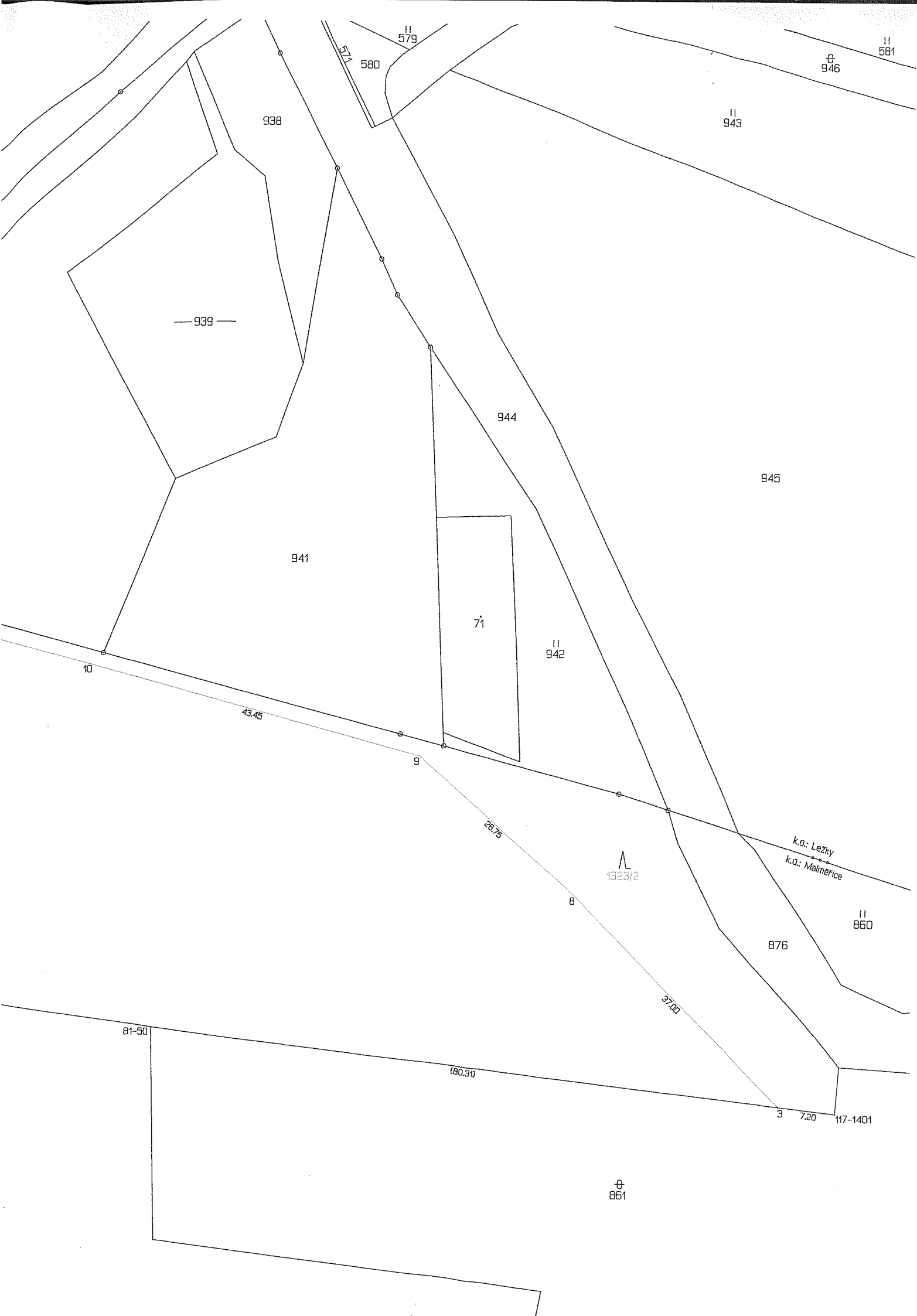


Výkaz dosavadního a nového stavu údajů katastru nemovitostí															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku par. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku par. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
			Způsob využití				Způsob využití			Díl pochází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označ. dílu
	ha	m²	ha		m²	katastru nemovitostí	díl.v. poz. evidenci			ha	m²				
k.ú. : Ležky															
936	36	08	ostat.pl. jiná plocha	936/1	24	12	ostat.pl. jiná plocha		2	936		139	24	12	
				936/2	11	96	ostat.pl. jiná plocha		2	936		139	11	96	
	36	08			36	08									
k.ú. : Malměřice															
1323	2	94	lesní poz.	1323/1	2	84	lesní poz.		2	1323		19	2	84	87
				1323/2		9	34	lesní poz.	2	1323		19		9	34
	2	94			2	94									

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Malměřice (605441)				
81-1	817443.24	1028693.78	3	kolík
81-50	817316.96	1028771.78	3	"
117-1401	817230.06	1028781.94	3	"
3	817237.20	1028781.11	3	"
8	817263.16	1028754.79	3	"
9	817283.29	1028737.17	3	"
10	817325.21	1028726.04	3	"
11	817404.22	1028706.05	3	"
12	817403.69	1028703.97	3	"
k.ú. Ležky (680834)				
104-1933	817400.98	1028693.24	3	kolík
104-1980	817380.61	1028709.91	3	pl.mezník

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr
	Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů 200/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů 1312/1995
	Dne: 10.12.2018 Číslo: 714/2018	Dne: 14. 12. 2018 Číslo: 375/2018
	Náležitostí a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Vyhotovitel: [redacted]	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: k.ú.: Ležky 152 – 91/2018 k.ú. : Malměřice 152 – 91/2018	 PGP-696/2018 2018.12.11 14:31:17 CET	
Okres: Louny		
Obec: Lubenec		
Kat. území: Ležky Malměřice	[redacted]	
Mapový list: Jesenice 6-4/13		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem; viz seznam souřadnic, ozn. dočasně § 91 odst. 6, kat.vyhlašky (ohroženo těžební činností)		



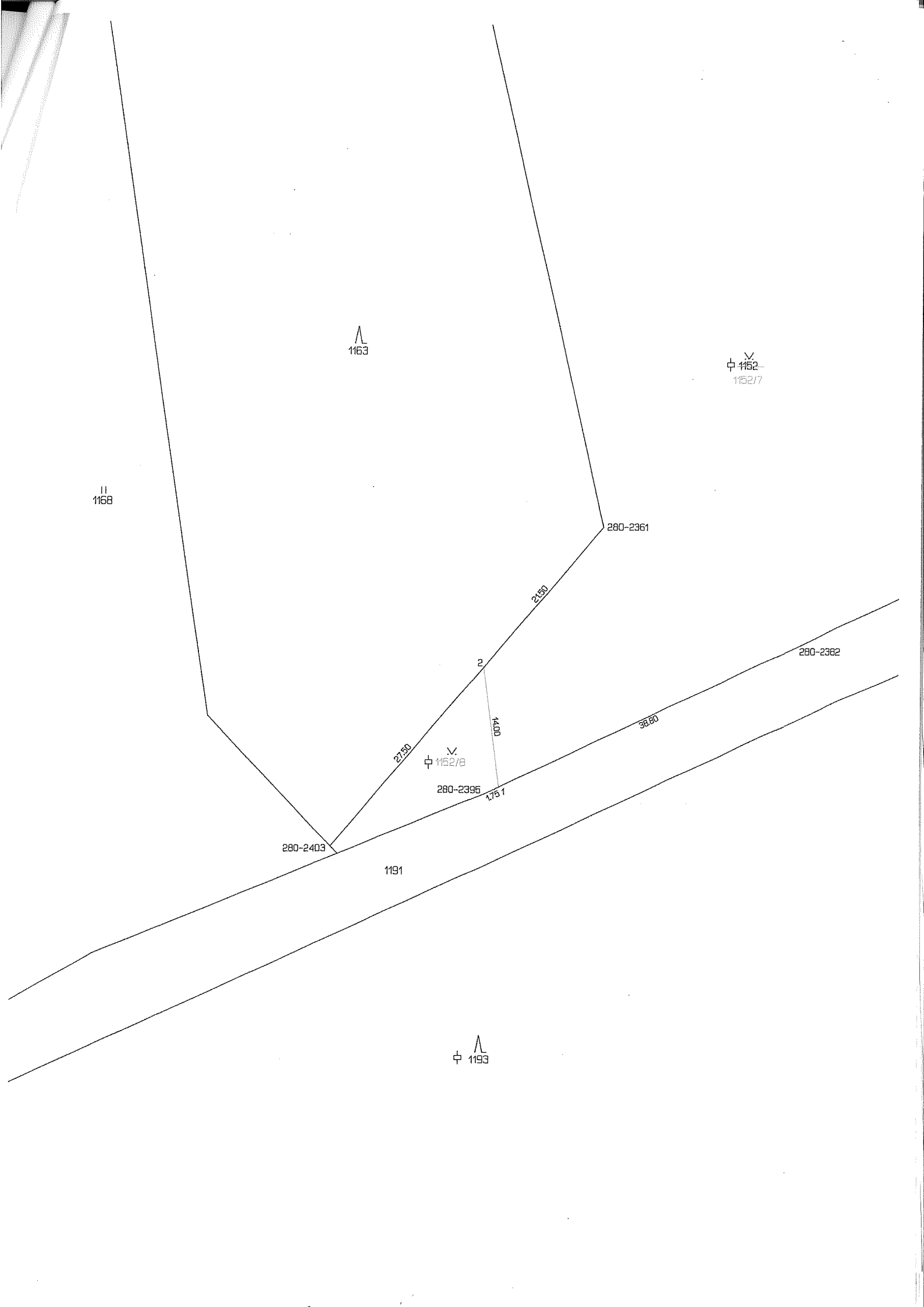
Výkaz dosavadního a nového stavu údajů katastru nemovitostí																	
Dosavadní stav					Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha m²					Díl pochází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu				Označ.dílu					
	ha	m²						katastru nemovitostí					dřív.poz. evidenci	ha	m²		
1152	9	53	45	ostat.pl. zeleň	1152/7	9	51	88	ostat.pl. zeleň		2	1152		420	9	51	88
					1152/8				ostat.pl. zeleň			1152					
	9	53	45		1)	9	53	44									

1) rozdíl mezi původní a nově určenou výměrou vzniklý zaokrouhlováním podle bodu 14.6 písm.c) přílohy katastrální vyhlášky

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
280-2361	811885.08	1029029.48	3	kolík
280-2382	811862.01	1029043.10	3	"
280-2395	811898.63	1029060.51	3	"
280-2403	811916.73	1029066.79	3	"
1	811897.04	1029059.76	3	trubka
2	811898.98	1029045.86	3	"

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr
	Jméno, příjmení	Jméno, příjmení
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů 2864/2018	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů 1312/1993
	Dne: 2.2.2019 Číslo: 62/2019	Dne: 6.2.2019 Číslo: 39/2019
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: 438 01 Zatec	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. PGP-53/2019 2019.02.04 16:50:01 CET	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 400- 10/2019 Okres: Louny Obec: Petrohrad Kat. území: Petrohrad Mapový list: Jesenice 4-4/31 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se vstřerem s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic		



Výkaz dosavadního a nového stavu údajů katastru nemovitostí

Dosavadní stav					Nový stav													
Označení pozemku par. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku par. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						Oz nač. díl u
												Díl pochází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví		Výměra dílu		
	ha	m²				ha	m²					katastru nemovitostí	dřív.poz. evidenci			ha	m²	
1162	18	58	78	lesní poz.	1162/1	18	50	83	lesní poz.		2	1162		9	18	50	83	
					1162/2		4	62	lesní poz.		2	1162		9		4	62	
					1162/3		3	33	lesní poz.		2	1162		9		3	33	
1163	*1	48	65	lesní poz.	1163/1	1	35	89	lesní poz.		2	1163		9	1	35	89	
					1163/2		12	75	lesní poz.		2	1163		9		12	75	
	*20	07	43			*20	07	42										

* rozdíl mezi dosavadní a nově určenou výměrou vzniklý zaokrouhlováním podle bodu 14.6 přílohy katastrální vyhlášky

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
280-2135	811894.42	1028888.80	3	kolík
280-2144	811731.84	1028895.44	3	"
280-2148	811940.02	1028897.24	3	"
280-2159	811806.75	1028907.55	3	"
280-2186	811908.63	1028930.03	3	"
280-2361	811885.08	1029029.48	3	"
280-2403	811916.73	1029066.79	3	"
1	811745.23	1028910.98	3	trubka
2	811915.28	1028927.88	3	"
3	811915.69	1028898.72	3	"
4	811908.63	1028894.14	3	"
8	811898.98	1029045.86	3	"
9	811915.35	1028923.01	3	"

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr
	Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů 200/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů 1314/1995
	Dne: 7.1.2019 Číslo: 3/2019	Dne: 8.1.2019 Číslo: 3/2019
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: [redacted] 438 012atec	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 398 – 90/2018	 PGP-7/2019 2019.01.07 16:03:44 CET	[redacted]
Okres: Louny		
Obec: Petrohrad		
Kat. území: Petrohrad		
Mapový list: Jesenice 4-4/13 Jesenice 4-4/14 Jesenice 4-4/31 Jesenice 4-4/32		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se vterénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic		

⊕ 4162
1162/1

280-2159

61.70

1

⊕ 1162/3

20.50

280-2144

⊕ 1152

1191

⊕ 1192

⊕ 1193



MURAX00U1RL7

Pavel Šilhánek

439 81 Kryry

Váš dopis zn./ ze dne
18. 6. 2020

Naše značka
MURA/27437/2020/Běl-61

Vyřizuje/linka

Rakovník
23. 6. 2020

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Rakovník, odbor životního prostředí jako příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) a příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1, písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a jako orgán státní správy lesů podle § 47 odst. 1 písm. a), § 48 odst. 1 písm. a) a c), dále podle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen „lesní zákon“), na základě žádosti a ostatních náležitostí

pro žadatele

Pavel Šilhánek, [redacted], 439 81 Kryry

I. Vydává souhlas
podle § 12 odst. 3 lesního zákona

s dělením lesního pozemku

podle předloženého geometrického plánu č. 110-93/2018, který vyhotovil Petr Schell, Hájkova 2190, 438 01 Žatec, který byl dne 11. 1. 2019 odsouhlasený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Rakovník. Pozemek parc. č. 251/2 v k.ú. Chotěšov u Rakovníka o výměře 643 m² byl rozdělen na pozemky: parc. č. 251/2 o výměře 448 m² a pozemek parc. č. 251/3 o výměře 195 m² v k.ú. Chotěšov u Rakovníka.

Pozemek parc. č. 251/3 zůstává nadále lesním pozemkem. U pozemku parc. č. 251/2 je nesoulad řešen ve výroku č II. tohoto rozhodnutí.

Geometrický plán č. 110-93/2018 je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

II. S t a n o v í
podle § 3 odst. 3 lesního zákona

že pozemek:

- **parc. č. 251/2 o výměře 448 m² v k.ú. Chotěšov u Rakovníka**, v katastru nemovitostí druh pozemku: lesní pozemek, LV: 123

není pozemek určený k plnění funkcí lesa.

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu je Pavel Šilhánek, nar. [redacted]
439 81 Kryry

Odůvodnění

Podáním ze dne 18. 6. 2020 předložil žadatel Pavel Šilhánek, [redacted] Kryry geometrický plán č. 110-93/2018. Žadatel požaduje uvést skutečný stav zaměřených pozemků do souladu se stavem v katastru nemovitostí. Uvedené podání bylo učiněno dle § 12 odst. 3 lesního zákona – žádost o dělení lesního pozemku parc. č. 251/2 v k.ú. Chotěšov u Rakovníka dále dle § 3 odst. 3 lesního zákona – tj. žádost o rozhodnutí v pochybnostech, zda oddělený pozemek parc. č. 251/2 v k.ú. Chotěšov u Rakovníka je nebo není pozemek určený k plnění funkcí lesa.

Záměr rozdělit lesní pozemek parc. č. 251/2 v k.ú. Chotěšov u Rakovníka je z důvodu vypořádání majetkových vztahů k odděleným pozemkům. Pozemek parc. č. 251/3 v k.ú. Chotěšov u Rakovníka přejde v rámci směny do vlastnictví společnosti Lesy České republiky, s.p. a pozemek parc. č. 251/2 v k.ú. Chotěšov u Rakovníka bude nadále ve vlastnictví žadatele. Oddělený lesní pozemek parc. č. 251/3 v k.ú. Chotěšov u Rakovníka bude navazovat na lesní komplex ve vlastnictví Lesů České republiky, s.p. a nedojde tedy k rozdrobení a odloučení lesního majetku.

Z hlediska žádosti o rozhodnutí v pochybnostech bylo podání odůvodněno tím, že údaj katastru nemovitostí neodpovídá skutečnému stavu. Uvedený nesoulad byl zjištěn v rámci revize katastru nemovitostí a vlastník pozemků byl vyzván k uvedení skutečného stavu pozemků se stavem v katastru nemovitostí (výzva č.j. ZDR-119/2019-2012 ze dne 29. 11. 2019). Oddělený pozemek parc. č. 251/2 o výměře 448 m² v k.ú. Chotěšov u Rakovníka nemá charakter lesa, dlouhodobě neplní funkce lesa, je zemědělsky obhospodařován a slouží jako orná půda. V lesním hospodářském plánu LHC 406710 – Šilhánek starší (2018 – 2027) je zařazen jako bezlesí porostu 239 Da 101, skutečné využití pozemku: pole. Pozemek byl zemědělsky obhospodařován již v padesátých letech minulého století. Na mapě leteckého snímkování z roku 1953 (<https://kontaminace.cenia.cz/>) je zřejmé, že se na části pozemku nenachází lesní porost.

Ve výroku č. I. orgán státní správy lesů vydává souhlas s dělením lesních pozemků, při kterém výměra klesne pod 1 ha (dle § 12 odst. 3 lesního zákona). K tomuto záměru byl předložen geometrický plán č. 110-93/2018, který vyhotovil Petr Schell, Hájkova 2190, 438 01 Žatec, který byl dne 11. 1. 2019 odsouhlasený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Rakovník. Pozemek parc. č. 251/2 v k.ú. Chotěšov u Rakovníka o výměře 643 m² byl rozdělen na pozemky: parc. č. 251/2 o výměře 448 m² a pozemek parc. č. 251/3 o výměře 195 m² v k.ú. Chotěšov u Rakovníka. Záměr rozdělit lesní pozemek parc. č. 251/2 v k.ú. Chotěšov u Rakovníka je z důvodu vypořádání majetkových vztahů k odděleným pozemkům. Pozemek parc. č. 251/3 v k.ú. Chotěšovu u Rakovníka přejde v rámci směny do vlastnictví společnosti Lesy České republiky, s.p. a pozemek parc. č. 251/2 v k.ú. Chotěšov u Rakovníka bude ve vlastnictví žadatele. Oddělený lesní pozemek parc. č. 251/3 bude navazovat na lesní komplex ve vlastnictví Lesů České republiky, s.p. a nedojde tedy k rozdrobení a odloučení lesního majetku.

Městský úřad Rakovník, odbor životního prostředí jako příslušný orgán státní správy lesů vydává souhlas s dělením pozemku určeného k plnění funkcí lesa, neboť má za to, že toto rozdělení je v souladu se záměrem vypořádat majetkoprávní vztahy a narovnat nesoulad u odděleného pozemku parc. č. 251/2 v k.ú. Chotěšov u Rakovníka.

Výrok č. II. řeší odstranění nesouladu u odděleného pozemku parc. č. parc. č. 251/2 o výměře 448 m² v k.ú. Chotěšov u Rakovníka dle § 3 odst. 3 lesního zákona - pochybnosti, zda se jedná o pozemek určený k plnění funkcí lesa. Uvedený pozemek prokazatelně a dlouhodobě slouží jako orná půda. Tato skutečnost je orgánu státní správy lesů zřejmá z vlastní činnosti a dále z výstupů revize katastru nemovitostí k.ú. Chotěšov u Rakovníka. V lesním hospodářském plánu LHC 406710 – Šilhánek starší (2018 – 2027) je zařazen jako bezlesí porostu 239 Da 101, skutečné využití pozemku: pole. U pozemku parc. č. 251/2 v k.ú. Chotěšov u Rakovníka o výměře 448 m² bylo v rámci kancelářských prací zjištěno, že pozemek byl zemědělsky obhospodařován již v padesátých letech minulého století. Na mapě leteckého snímkování z roku 1953 (<https://kontaminace.cenia.cz/>) je zřejmé, že na pozemku se nenachází lesní porost a je zemědělsky obhospodařován. V archivních mapách (<https://archivnimapy.cuzk.cz>) a to konkrétně v indikační skici z roku 1841 a z originální mapy stabilního katastru z roku 1841 j označen jako role.

Dle nashromážděných a předložených dokumentů správní orgán posoudil stav a vývoj pozemku v dlouhodobém horizontu. Po posouzení všech hledisek správní orgán shledal, že uvedený pozemek není pozemek určený k plnění funkcí lesa. Vzhledem k tomu, že charakter pozemku je orgánu státní správy lesů zřejmý z vlastní činnosti, opustil od ohledání místa samého.

Po posouzení skutečného využívání pozemku a vzhledem k tomu, že pozemek funkce lesa dlouhodobě neplní, bylo rozhodnuto, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno. O změně využití území pro účel změny druhu pozemku rozhoduje místně příslušný stavební úřad. Zajištění zápisu v katastru nemovitostí na Katastrálním úřadě v Rakovníku je povinností žadatele.

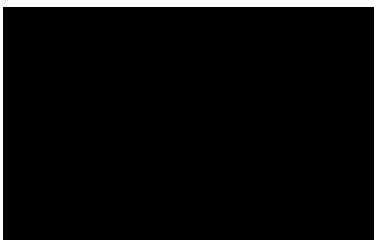
Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o řízení návrhové, které je zahájeno dnem podání žádosti ve smyslu § 44 odst. 1 správního řádu, žádost obsahuje veškeré nezbytné podklady pro vydání rozhodnutí a žadatel je jediným účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu, kterému bude vyhověno v plném rozsahu žádosti, je vydání rozhodnutí prvním úkonem v probíhajícím řízení v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu.

Poučení účastníků:

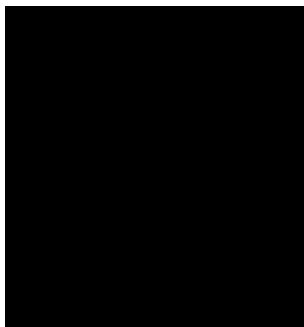
Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání dle ustanovení § 81, odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5, který o odvolání rozhodne. Odvolání se podává u Městského úřadu Rakovník, odboru životního prostředí, Husovo nám. 27, Rakovník. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Včas podané odvolání má, dle ustanovení § 85, odst. 1 správního řádu, odkladný účinek.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů (1 ks), tak aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady správní orgán (§ 82 odst. 2 správního řádu). Odvolání pouze proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Toto rozhodnutí nenahrazuje jiné rozhodnutí, vyjádření nebo stanoviska vydávána podle jiných právních předpisů.



oprávněná úřední osoba



Příloha:

Geometrický plán č. 110-93/2018 (1 list)

Rozdělovník:

Obdrží účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Pavel Šilhánek, [redacted] 439 81 Kryry

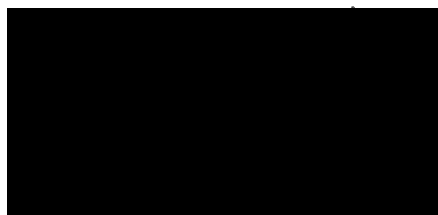
Výkaz dosavadního a nového stavu údajů katastru nemovitostí														
Dosavadní stav						Nový stav								
Číslo pozemku par. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Číslo pozemku par. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
										Dle podkladů z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnického	Výměra dílu	Číslo parcely
	ha	m²			ha	m²				katastru nemovitostí	dle v. poz. evidencí			
251/2	6	43	lesní poz.	251/2	4	48	lesní poz.		0					
				251/3	1	95	lesní poz.		0	251/2	123	1	95	
294/4	96	98	orná půda	294/4	96	98	orná půda				123			
	1	03	41		1	03	41							

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách k parcelám nového stavu																	
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Parcelní číslo podle zjednodušené evidence		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na díly parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Parcelní číslo podle zjednodušené evidence		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na díly parcely		
ha	a	m²	ha	a	m²	ha	a	m²	ha	a	m²	ha	a	m²	ha	a	m²
294/4						4	30	11	96	98							

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
98-368	809395.73	1029422.83	8	kolík
98-426	809357.74	1029414.74	8	"
98-432	809355.00	1029447.14	8	"
15	809355.01	1029440.71	3	trubka
16	809391.06	1029421.84	3	"

Příloha k rozhodnutí č.j. MURA/27437/2020/Běl-61



Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemku podle §35, odst.4 vyhlášky č.357/2013 Sb. navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení vlastníka

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a průběh vlastnický zpsněné hranice pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr			
	[Redacted Signature]		Jméno, příjmení [Redacted]			
	zeměměřičských inženýrů 200/1995		Číslo položky seznamu zeměměřičských inženýrů 200/1995			
	Dne: 7.1.2019	Číslo: 2/2019	Dne: 16.1.2019	Číslo: 17/2019		
Vyhotořitel: [Redacted] 438 01Zatec	Náležitosti a přesnost odpovídá právnímu předpisům.		Tenlo stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
	Katastrální úřad poskytl s označením parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.			
	Číslo plánu: 110 – 93/2018		[Redacted Signature]			
	Okres: Rakovník					
Obec: Jesenice	Kat. území: Chotěšov u Rakovníka		[Redacted Signature]			
Mapový list: Jesenice 3-4/31	Jesenice 3-4/32					
Dosaďme výše uvedený plán podle §35, odst.4 vyhlášky č.357/2013 Sb. navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení vlastníka						

lesní 3-4/31
lesní 3-4/32

294/4

283

