

Změnový list

Příloha č. 1

Příloha č. 1 Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 4.5.2023

Změnový list č. 4 ze dne 15.06.2023

Název stavby:	Rekonstrukce pochozí nad VVZ, Rekonstrukce pochozí nad MVZ Rekonstrukce pochozí střechy nad VVZ – VCP č.4
Na základě oznámení zhotovitele/objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu III.1. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla	
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Dle technické zprávy: Předmětem je technické řešení rekonstrukce pochozí střechy za objektem sportovní haly v Chomutově ul. Mánesova, Chomutov. Konkrétně se jedná o část střešního pláště nad prostorem, kde je umístěno zařízení vzduchotechniky.	
<u>Nové řešení:</u> V celé ploše střechy bude realizován spádový beton, který odvede dešťovou vodu od budovy. Je nezbytné realizovat odstranění „překážek“ a to odkopy zeminy a odbourání stávajícího betonu. Navýšení množství odvezeného a uloženého odpadu (izolace). Izolace byla odvezena a uložena na skládku Tušimice (vážní listky viz příloha). Na nově vytvořenou tepelnou izolaci z polystyrénu musí být realizována ochranná vrstva z geotextílie a poté svařovaná hydroizolace z PVC fólie. Z důvodu nedostatečného místa v nové skladbě dojde k vypuštění šterkové vrstvy.	
<u>Zdůvodnění změny:</u> Stávající stav. Nebylo součástí nabídkového položkového rozpočtu ani smlouvy o dílo.	
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	Ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	-

Vliv změny na smluvní cenu:	Ano
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	598 147,23
Navýšení ceny díla bez DPH:	150 464,99
Nová cena díla bez DPH: Vcp č.1+2+3+4	918 257,78

Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	17.07.2023
Nový termín dokončení díla:	-

Oprávněný zástupce zhotovitele:

Malypetr Vít, stavbyvedoucí

Datum: 15.06.2023

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele:

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce projekční kanceláře:

PAVEL KEJTR

Datum:

Podpis:

Příloha změnového listu:

Položkový rozpočet

Váží lístky:

- 57239601005985-01 – izolace tl. 3cm
- 57239601006136-01 – izolace
- AR119595 – šedý izolant
- AR119590 – šedý izolant

Fotodokumentace:

Spádový beton



Asfaltová penetrace



Asfaltové pásy



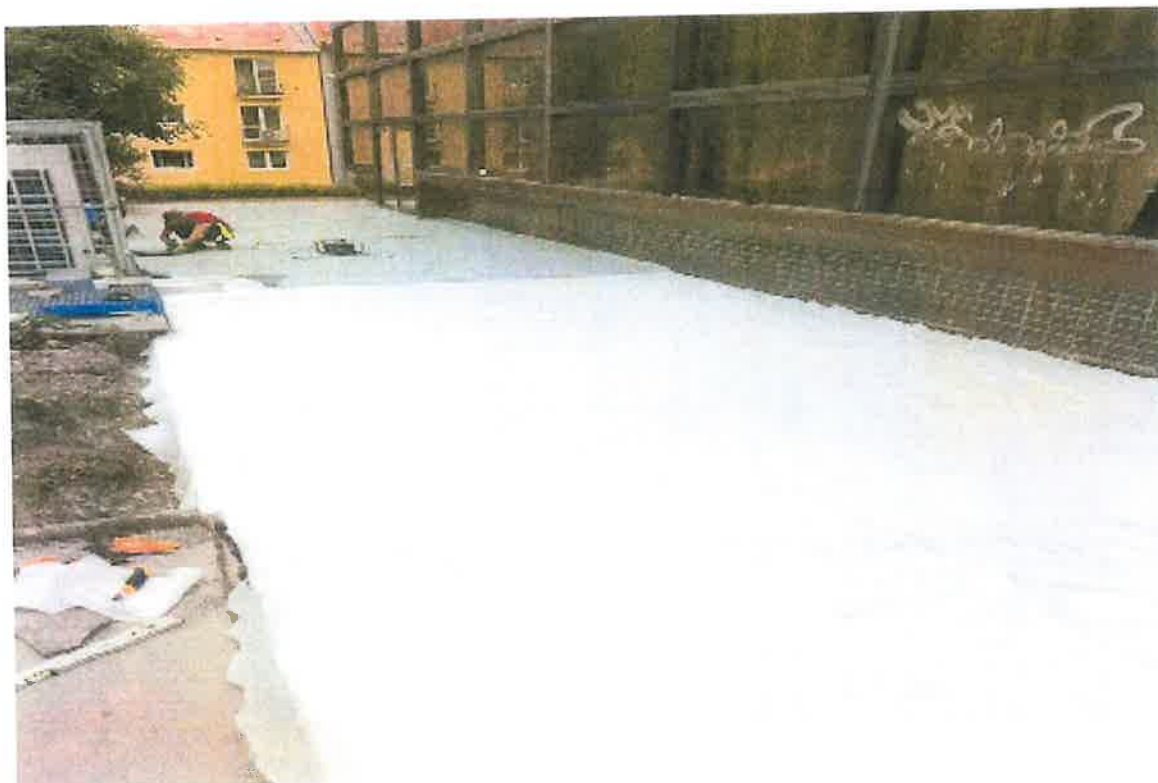
Tepelná izolace



Ochranná vrstva z geotex. pod PVC



PVC izolace



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2023-012 Rekonstrukce pochozí střechy nad VVZ a MVZ

Objekt:

Rekonstrukce pochozí střechy nad VVZ- VCP č.4

KSO:

Místo: Sportovní hala, Mánesova 4980, 430 01 Chomutov

Zadavatel:

KULTURA A SPORT CHOMUTOV, s.r.o.

Zhotovitel:

ZKZ CHOMUTOV s.r.o.

Projektant:

KAP ATELIER s.r.o.

Zpracovatel:

Vít Malypetr

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.06.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

44567987

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

150 464,99

DPH základní
snížená

Základ daně

150 464,99

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

31 597,65

0,00

Cena s DPH

v CZK

182 062,64

Projektant

Datum a podpis:

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Razítko

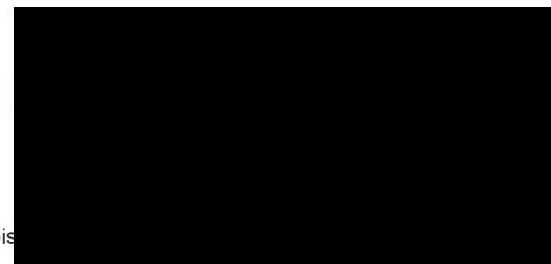
Zpracovatel

Datum a podpis:

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2023-012 Rekonstrukce pochozí střechy nad VVZ a MVZ

Objekt:

Rekonstrukce pochozí střechy nad VVZ- VCP č.4

Místo:

Sportovní hala, Mánesova 4980, 430 01 Chomutov

Zadavatel:

KULTURA A SPORT CHOMUTOV, s.r.o.

Zhotovitel:

ZKZ CHOMUTOV s.r.o.

Datum:

15.06.2023

Projektant:

KAP ATELIER s.r.o.

Zpracovatel:

Vít Malypetr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

150 464,99

92 473,79

1 - Zemní práce

8 488,58

5 - Komunikace pozemní

-44 516,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

68 217,60

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

7 316,00

997 - Přesun sutě

27 813,51

998 - Přesun hmot

25 154,10

PSV - Práce a dodávky PSV

57 991,20

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

57 991,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2023-012 Rekonstrukce pochozí střechy nad VVZ a MVZ

Objekt:

Rekonstrukce pochozí střechy nad VVZ- VCP č.4

Místo: Sportovní hala, Mánesova 4980, 430 01 Chomutov

Datum: 15.06.2023

Zadavatel: KULTURA A SPORT CHOMUTOV, s.r.o.

Projektant: KAP ATELIER s.r.o.

Zhotovitel: ZKZ CHOMUTOV s.r.o.

Zpracovatel: Vit Malypetr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
							150 464,99	
							92 473,79	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				8 488,58	
D		1	Zemní práce				4 517,58	CS ÚRS 2023 01
1	K	129911121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	0,731	6 180,00		
	PP		Bourání konstrukci v odkopávkách a prokopávkách ručně s přemístěním sutí na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého neprokládaného					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/129911121		0,428			
	VV		(5,2+3,8+3,3+6,7)*0,15*0,15					
	VV		stávající beton před zeleným pásem		0,149			
	VV		(3,3+3,3)*0,15*0,15					
	VV		stávající beton před venkovní VZT		0,154			
	VV		4,1*0,25*0,15					
	VV		stávající beton před hlavním schodištěm		0,731			
	VV		Součet					
2	K	132112131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudrých hromadách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně	m3	4,750	836,00	3 971,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hromadě třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 soudrých					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/132112131		4,750			
	VV		(5,2+3,8+3,3+6,7)*0,5*0,5					
	VV		odkop zeminy pro následnou izolaci st. ke		4,750			
	VV		Součet					
D		5	Komunikace pozemní				-44 516,00	
15	K	564871111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 250 mm	m2	-124,000	359,00	-44 516,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Podklad ze šterkodrtě ŠD s rozprostřením a zhuštěním plochy přes 100 m2, po zhuštění tl 250 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/564871111					
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				68 217,60	
3	K	631311214	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	10,560	5 240,00	55 334,40	CS ÚRS 2023 01
	PP		Mazanina z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 25/30					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631311214		10,560			
	VV		40*3,3*0,08		10,560			
	VV		Součet					
4	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	10,560	1 220,00	12 883,20	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl přes 50 do 80 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631319011					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
14	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	124.000	59,00	7 316,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Geotextilie netkaná pro ochranu separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 200 do 300 g/m2				7 316,00	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/919726122					
	D	997	Přesun sutě					
5	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	10.419	928,00	27 813,51	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m				9 668,83	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013211					
	VV		1,608					
	VV		beton prostý		1.608			
	VV		3,401					
	VV		izolace		3.401			
	VV		5,41					
	VV		šedý izolant, viz vážní listky AR119595(2,55t) a AR119590(2,86t)		5.410			
	VV		Součet					
					10.419			
6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10.419	239,00	2 490,14	CS ÚRS 2023 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501					
7	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	208.380	10,00	2 083,80	CS ÚRS 2023 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509					
	VV		10,419*20					
	VV		Součet		208.380			
					208.380			
8	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	3.401	3 320,00	11 291,32	CS ÚRS 2023 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z izolačních malenálů zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013814					
	VV		40*3,1*17,75/1000		2.201			
	VV		izolační vrstva tl. cca 3cm pod st. betonovou plochou, viz vážní lístek 57239601005985-01(Skládka Tušimice)					
	VV		40*3,1*9,68/1000		1.200			
	VV		izolační vrstva na st. stropní konstrukci, viz vážní lístek 57239601006136-01					
	VV		Součet		3.401			
9	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	1.608	240,00	385,92	CS ÚRS 2023 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013861					
10	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	5.410	350,00	1 893,50	CS ÚRS 2023 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013871					
	VV		2,55 +2,86		5.410			
	VV		šedé izolační desky, viz vážní listky AR119595(2,55t) a AR119590(2,86t)					
	VV		Součet		5.410			
	D	998	Přesun hmot					
11	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	26.478	950,00	25 154,10	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m				25 154,10	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998017001					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		PSV	Práce a dodávky PSV				57 991,20	
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				57 991,20	
12	K	711471301	Provedení dvojitého hydroizolačního systému spodní stavby na ploše vodorovné fólii PVC volně s horkovzdušným navařením segmentů	m2	124,000	139,00	17 236,00	CS ÚRS 2023 01
		PP	Provedení dvojitého hydroizolačního systému pro izolaci spodní stavby proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě na ploše vodorovné V fólii z mPVC kladených volně jednovrstvů s horkovzdušným navařením jednotlivých segmentů					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711471301					
13	M	28322004	<i>fólie hydroizolační pro spodní stavbu mPVC tl 1,5mm</i>	m2	144,522	282,00	40 755,20	CS ÚRS 2023 01
		PP	fólie hydroizolační pro spodní stavbu mPVC tl 1,5mm					
		VV	124*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		144,522			