



Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. SML/56/1130/0138/2020 na akci: „Obnova dětského hřiště Paškova“

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami:

objednatel: **Městská část Praha – Zbraslav**
se sídlem: Zbraslavské nám. 464, 156 00 Praha 5 – Zbraslav
zastoupený: Mgr. Kateřina Pavlíková, starostka MČ Praha-Zbraslav
IČ: 00241857
DIČ: CZ00241857
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 
(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: **Ing. arch. Klára Concepcion, Dis.**
se sídlem: Staromlýnská 498/2, 190 00 Praha 9
zastoupený: Ing. arch. Klára Concepcion, Dis.
IČ: 881 41 632
bankovní spojení: Air Bank a.s.
číslo účtu: 
(dále jen „zhotovitel“)

Preambule

1. Smluvní strany konstatují, že byla mezi nimi uzavřena **Smlouva o dílo č. SML/56/1130/0138/2020** na vypracování všech stupňů projektové dokumentace vč. zajištění součinnosti zhotovitele při výběru realizační firmy a autorského dozoru na akci „Obnova dětského hřiště Paškova“ (dále jen „**Smlouva**“).
2. V rámci uzavřené Smlouvy byly realizovány tyto fáze:
Fáze 1 – přípravné práce a analytická část
Fáze 2 – Zpracování Koncepce
Fáze 3 – Zpracování Studie
Fáze 4 – Zpracování Dokumentace pro ÚŘ a inženýring,
které byly zhotovitelem předány a objednatelem řádně a včas uhrazeny.
3. Vzhledem k tomu, že se obě strany dohodly na změnách v předložené dokumentaci pro ÚŘ, a to zejména změně terénních úprav, oplocení, dopadové plochy a změně využití stávajícího sportoviště, které je součástí dětského hřiště, dochází ke změně následujících článků Smlouvy.

Článek II

Předmět dodatku č. 1 – změny původní smlouvy

1. Smluvní strany se tímto dohodly, že čl. III. odst. 3 body 3.5 až 3.7 Smlouvy (ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY) se mění a dále se čl. III odst. 3 Smlouvy doplňuje o body 3.8 a 3.9 takto:

3. **Rozsah Dokumentace a dalších úkonů, jejichž provedení je předmětem této smlouvy, je rozdělen do následujících fází:**

3.5 Fáze 5 – Zpracování dokumentace návrhu změn

Jedná se o vypracování dokumentace návrhu úprav původní dokumentace na základě změn požadovaných objednatelem.

3.6 Fáze 6 - Zpracování změnové Dokumentace pro ÚŘ a inženýring

Jedná se o vypracování grafické a textové části změnové Dokumentace pro ÚŘ (situační zákresy, výkresy prvků, technická zpráva). Následně dojde k projednání dokumentace s dotčenými orgány a zapracování připomínek v rámci průběžných konzultací a vypracování čistopisu Dokumentace s požadavky stavebního zákona a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších změn a doplňků.

3.7 Fáze 7 – Zpracování Prováděcí dokumentace a položkového rozpočtu:

Jedná se o vypracování grafické a textové části prováděcí dokumentace (situace, výkresy prvků, technická zpráva, výkaz výměr). Součástí prováděcí dokumentace bude vypracování položkového rozpočtu a soupisu prací pro výběr zhotovitele. Následovat bude konzultace s objednavatelem a poté zapracování připomínek Objednatele k Prováděcí dokumentaci. Součástí této Fáze jsou i nezbytné administrativní úkony. Výsledná projektová dokumentace bude obsahovat řešení herních prvků, mobiliáře, povrchů, prvků vegetace, oplocení a dalších prvků dle specifických požadavků Objednatele (např. osvětlení, odvodnění ploch apod.). Dokumentace bude po zapracování připomínek a kompletaci předána v papírové podobě v šesti výtiscích a v podobě elektronické (1x CD).

3.8 Fáze 8 Součinnost při výběru zhotovitele

Jedná se o poskytnutí součinnosti při výběru zhotovitele prací, které vznikají na základě předané Projektové dokumentace (výběrové řízení apod.).

3.9 Fáze 9 Autorský dozor

Jedná se o poskytnutí autorského dozoru po dobu 30 hodin v průběhu prováděných prací. Součástí není dokumentace skutečného provedení stavby a plán péče. Součinnost a autorský dozor bude ukončen předáním díla ve smyslu stavby. Potřebný autorský dozor nad rámec smlouvy bude vyúčtován zvlášť.

2. Smluvní strany se tímto dohodly, že čl. IV. odst. 1 body 1.5 až 1.7 Smlouvy (DOBA PLNĚNÍ) se mění a dále se čl. IV odst. 1 Smlouvy doplňuje o body 1.8 a 1.9 takto:

1. *Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění jednotlivých Výkonových fází. Termíny, které jsou uvedeny v této smlouvě budou odvozeny od data podepsání*

Smlouvy a vyjadřují celkovou minimální potřebu pracovního času, nikoli kalendářních termínů. Předpokládaná celková doba zpracování kompletní Projektové dokumentace i se součinností při výběru zhotovitele prací a autorským dozorem činí minimálně 67 dní. Při subjektivních okolnostech a změnách platí nové termíny dle dohody:

1.5 Fáze 5 – Zpracování dokumentace návrhu změn

Zhotovitel se zavazuje dopracovat výstupy Fáze 5 popsané v článku III. Předložit objednavateli do 6ti týdnů ke konzultaci od podpisu smlouvy a po jejich odsouhlasení a zapracování všech připomínek předložit finální dokumentaci změn do 2 týdnů.

1.6 Fáze 6: Zpracování změnové Dokumentace pro ÚŘ a inženýring

Zhotovitel se zavazuje konzultovat s Objednavatelem všechny výstupy Fáze 4 popsané v článku III. Projednáním vypracované Dokumentace pro ÚŘ s Objednavatelem a dotčenými orgány, zapracováním případných připomínek a předáním tištěné podoby této Dokumentace do 3 měsíců od ukončení Fáze 5 je ukončena Fáze č. 6.

1.7 Fáze 7: Zpracování Prováděcí dokumentace a položkového rozpočtu

Zhotovitel se zavazuje zapracovat Objednavateli všechny výstupy předchozích Fází do čistopisu Prováděcí dokumentace projektu, vypracovat položkový i slepý rozpočet a provést potřebné administrativní úkony, a to do 3 měsíců od schválení Fáze č. 5 resp. Fáze 6. Vypracováním čistopisu Prováděcí dokumentace a položkového rozpočtu se soupisem prací je ukončena Fáze č. 7. Zhotovitel se zavazuje předat výstup Fáze 7, tj. čistopis Prováděcí dokumentace v papírové podobě v šesti výtiscích a 1x v podobě elektronické. Kompletací a předáním výsledné Prováděcí dokumentace v tištěné podobě a v podobě je ukončena Fáze č. 7.

1.8 Fáze 8 Součinnost při výběru zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednavateli součinnost při výběru zhotovitele prací v rámci poskytování podkladů a doplnění v rámci dodatečných informací v průběhu veřejné zakázky a případnou kontrolu oceněného výkazu výměr od uchazečů veřejné zakázky. Fáze č. 8 je ukončena uzavřením smlouvy s vybraným uchazečem a realizací díla

1.9 Fáze 9: Autorský dozor

Zhotovitel se zavazuje poskytnout Autorský dozor v průběhu prováděných prací po dobu 30 hodin, který je již započítán v celkové ceně. Další potřebný Autorský dozor nad rámec smlouvy bude vyúčtován zvlášť. Fáze č. 9 je ukončena předáním dokončeného díla.

3. Smluvní strany se tímto dohodly, že čl. V odst. 1 Smlouvy (CENA) se mění takto:

1. Celková cena za zpracování Dokumentace a provedení dalších úkonů dle článku III. této Smlouvy byla stanovena na základě cenové nabídky.

Cena za zhotovení celého předmětu smlouvy v rozsahu dle části III. této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran a činí 361.940,00 Kč vč. DPH.

Náklady za jednotlivé fáze činí:

a) <i>Fáze 1 až fáze 4:</i>	<i>66.700,00 Kč vč. DPH</i>
b) <i>Fáze 5: Zpracování dokumentace návrhu změn</i>	<i>57.000,00 Kč bez DPH</i>
c) <i>Fáze 6: Zpracování změnové DUR a inženýring</i>	<i>35.000,00 Kč bez DPH</i>
d) <i>Fáze 7: Zpracování DPS a položkového rozpočtu</i>	<i>123.000,00 Kč bez DPH</i>
e) <i>Fáze 8: Součinnost při výběru zhotovitele</i>	<i>6.500,00 Kč bez DPH</i>
f) <i>Fáze 9: Autorský dozor (30 hod.)</i>	<i>22.500,00 Kč bez DPH</i>

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, zákonem č. 121/2000 Sb., autorským zákonem a zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem.
3. Smlouva může být dále měněna nebo doplněna pouze formou písemného dodatku. V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení tohoto dodatku platná a účinná. Strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit neplatné či neúčinné ustanovení tohoto dodatku ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného či neúčinného.
4. Tento Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Městská část Praha-Zbraslav.

5. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží každý jeden výtisk.
6. Přílohou Dodatku č. 1 je cenová nabídka na zpracování změnové dokumentace.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a jsou seznámeny s jeho obsahem, že tento dodatek vyjadřuje přesně, určitě a srozumitelně jejich vůli a že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by bránily jeho uzavření a splnění závazků tímto dodatkem založených, a že byla uzavřen po vzájemné dohodě

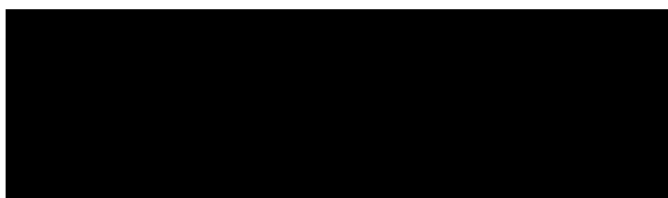
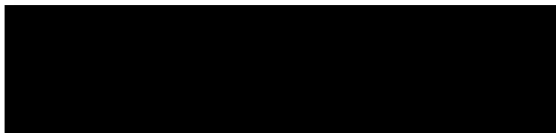
podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Praze Zbraslavi dne 19. 06. 2023

19.6.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:



MČ Praha-Zbraslav

Ing. arch. Klára Concepcion, Dis

Mgr. Kateřina Pavlíková, starostka MČ



Schváleno usnesením RMČ / ZMČ Praha - Zbraslav	
číslo	2 15 145 23
ze dne	26.4.2023
za správnost:	