

SMLOUVA O DÍLO
podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („OZ“)
(„Smlouva“)

UZAVŘENÁ MEZI STRANAMI, JIMIŽ JSOU:

1) Město Česká Kamenice, IČ: 00261220, DIČ: CZ 00261220, se sídlem na náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice, zastoupené starostou města panem Janem Papajanovským, dále je zastoupena pro věci spojené se stavbou panem Ondřejem Richterem, vedoucím TZ města („Objednatel“)

a

2) WOOD Interest s.r.o., IČ: 09439277, DIČ: CZ09439277, se sídlem Janská 74, 405 02 Děčín, zastoupená jednatelem Tomášem Řezníčkem („Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně jako „Strany“)

STRANY UZAVÍRAJÍ TUTO SMLOUVU:

1. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, které spočívá v: Výroba a instalace dřevěné terasy, zábradlí a schodiště v prostoru městského koupaliště na p. p. č. 1720/2 v k. ú. Česká Kamenice, a to v rozsahu specifikovaném rozpočtem Zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy („Dílo“). Dílo je Zhotovitel povinen zhotovit ve stanoveném termínu, v nejvyšší možné jakosti, a to bez vad a nedodělků.
- 1.2. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu touto Smlouvou stanovenou.

2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1. Místem plnění je p. p. č. 1720/2 v k. ú. Česká Kamenice.
- 2.2. Termín zahájení prací na Díle je 9. 6. 2023.
- 2.3. Termín ukončení prací na Díle a jeho předání je 26. 6. 2023.

3. PŘEDÁVÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 3.1. Zhotovitel písemně vyzve Objednatele k předání a převzetí Díla, a to alespoň 3 pracovních dní před navrhovaným termínem předání a převzetí.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli řádně provedené Dílo. Za řádně provedené Dílo se považuje Dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit Objednateli k účelu vyplývajícím z této Smlouvy, a které Zhotovitel předá Objednateli v dohodnutém čase, na dohodnutém místě a které nebude vykazovat vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání jeho řádnému užívání, a které bude odpovídat podmínkám této Smlouvy.

4. CENA ZA DÍLO

- 4.1. Cena za provedení Díla je stanovena dohodou obou smluvních Stran, na základě rozpočtu Zhotovitele, jenž je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy, a činí celkově 234 950,- Kč bez DPH („Cena“). Cena je sjednána jako Cena konečná a Zhotovitel není oprávněn obdržet za úplné a bezvadné zhotovení Díla vyšší úplatu, než je Cena, s čímž Zhotovitel výslovně souhlasí.
- 4.2. Zhotovitel je plátcem DPH. K Ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů v případě, že dle předchozí věty je Zhotovitel plátcem DPH.

5. PODMÍNKY PLACENÍ

- 5.1. Zhotovitel je oprávněn k zaplacení Ceny na základě faktury, kterou je oprávněn vystavit až po předání řádně zhotoveného Díla bez vad a nedodělků. Splatnost Ceny nebude kratší než 30 dnů od doručení řádně vystavené faktury Zhotoviteli.
- 5.2. Strany výslovně sjednaly, že Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohy k provedení Díla, pokud tato Smlouva výslovně nestanoví jinak.

6. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A PRÁVA Z VAD

- 6.1. Zhotovitel přebírá záruku za jakost Dílo po 60 měsících od dokončení Díla Zhotovitelem a předání Objednateli. Po tuto dobu zodpovídá Zhotovitel za to, že Dílo bude mít vlastnosti požadované touto Smlouvou a předpokladatelné vzhledem k účelu užití Díla, a že bude způsobilé pro vadami i nedodělky nerušenému užívání a požívání k obvyklým účelům jako Dílo bez vad a nedodělků v prvotřídní jakosti. Záruční doba počíná běžet dokončením Díla Zhotovitelem a jeho předáním Objednateli.
- 6.2. Písemné oznámení vad či nedodělků (reklamace) v průběhu záruční doby bude obsahovat přiměřený termín pro odstranění vad či nedodělků stanovené Objednatel. Pokud reklamace nebude termín odstranění vad či nedodělků obsahovat, nebo bude obsahovat s přihlédnutím k povaze vad a nedodělků termín tak krátký, že prokazatelně a objektivně nebude možné z hlediska technických postupů nutných k odstranění vad či nedodělků tento dodržet, bude činit termín

k odstranění vad či nedodělků 14 pracovních dnů. U vad, jejichž odstranění nesnese odkladu, se Zhotovitel zavazuje nastoupit k odstranění vady nejpozději do 48 hodin od jejich oznámení a provést jejich odstranění bezodkladně, nejpozději do 3 dnů. Charakter vady či nedodělku, tj. zda její odstranění snese či nesnese odkladu, určí Objednatel. Odstranění vad bude vždy odkontrolováno a písemně stvrzeno Zhotovitelem a Objednatelem. Jestliže Zhotovitel ve stanovené a/nebo přiměřené lhůtě vzhledem k okolnostem vady či nedodělky neodstraní, je Objednatel oprávněn dát vady či nedodělky na náklady Zhotovitele odstranit třetí osobě.

7. SANKCE

- 7.1. Zhotovitel uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním Díla oproti termínu touto Smlouvou stanovenou v čl. 2.3. této Smlouvy.
- 7.2. V případě prodlení Zhotovitele s nastoupením k odstraňování vad či nedodělků, nebo prodlení Zhotovitele s odstraněním vad či nedodělků, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000, - Kč za každý den prodlení za každou jednu neodstraněnou vadu nebo nedodělek.
- 7.3. Zaplacením ani sjednáním jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy není nikterak dotčeno právo smluvních Stran na náhradu škody vzniklé v souvislosti s plněním této Smlouvy.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma Stranami. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou i její přílohy.
- 8.2. Tato Smlouva může být upřesněna či měněna pouze písemnými číslovanými dodatky. V takových dodatcích Strany společně přesně specifikují, jaké ustanovení původní Smlouvy je měněno příp. rušeno.
- 8.3. V otázkách neupravených touto Smlouvou se strany řídí OZ. Vylučují přitom použití ust. § 556, 564, 558 odst. 2, 1740 odst. 3 OZ a všech dalších dispositivních ustanovení tohoto zákona, které by byly v rozporu s ustanoveními této Smlouvy.
- 8.4. Veškeré písemnosti doručované mezi Stranami v souvislosti s touto Smlouvou budou považovány za doručené:
 - a) pátý pracovní den od okamžiku jejich prokazatelného odeslání druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, případně adresu písemně oznámenou příjemcem zásilky druhé smluvní Strany před odesláním zásilky; nebo
 - b) v okamžik skutečného doručení zásilky druhé Straně;a to podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.

8.5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní Strana obdrží jeden stejnopis.

Přílohy této Smlouvy:

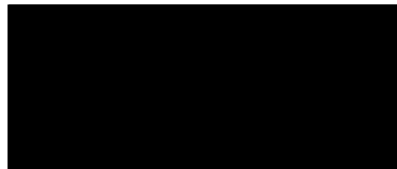
- 1) Rozpočet Zhotovitele

V České Kamenici dne *8. 6. 2023*



Objednatel

V České Kamenici dne *9. 6. 2023*



Zhotovitel

Stavební rozpočet

Název stavby: **Schody a terasa před kioskem** Doba výstavby: 14 dní Objednatel: město Česká Kamenice
 Druh stavby: Koupaliště Začátek výstavby: 18.05.2023 Projektant:
 Lokality: Česká Kamenice Konec výstavby: 31.05.2023 Zhotovitel: WOOD interest
 JKSO: Datum zpracování: 18.05.2023 Zpracoval:

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
								Celkem/MJ	Celková
		27	Základy				10 100,00		10,3424
1		27531114R00	Základové patky pro podepření schodišťového ramene z cem. por	kus	4,00	2 525,00	10 100,00	2,5856	10,3424
		762	Konstrukce tesařské				104 920,00		2,1404
2		762712120R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 224 cm2	m	76,00	281,50	21 390,00	0,0026	0,1938
3		762222141R00	Montáž zábradlí rovného, sloupky osově do 1,5 m	m	16,00	382,50	6 120,00	0,0034	0,0542
4		762521108RT3	Položení podlah hoblovaných na sraz, fošny	m2	56,00	350,00	19 600,00	0,0297	1,6632
5		762085151R00	Hoblování řeziva strojní	m3	6,43	4 545,00	29 220,00	0,0000	0,0000
6		762086111R00	Skosení hrany prken frézováním pro terasu a schodišťové stupně	m	896,00	11,00	9 860,00	0,0000	0,0000
7		762795000R00	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	m3	6,43	1 039,00	6 680,00	0,0291	0,1871
8		762211240R00	Montáž schodiště přímočarého bez podstupnic. š.nad 1,5 m	m	8,00	1 506,01	12 050,00	0,0053	0,0421
		771	Podlahy z dlaždic				11 240,00		0,6367
9		771551903R00	Zpevněný terčový podklad pod podkladový rošt z dlaždic betonový	kus	44,00	255,50	11 240,00	0,0145	0,6367
		783	Nátěry				22 990,00		0,0375
10		783711101R00	Nátěr olejový tesařských konstrukcí, napuštění	m2	288,50	79,68	22 990,00	0,0001	0,0375
		H762	Konstrukce tesařské				8 740,00		0,0000
11		998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	5,10	1 713,00	8 740,00	0,0000	0,0000
			Ostatní materiál				69 460,00		3,5447
12		60512121	Řezivo jehličnaté - hranoly - jak. I L=4-6 m	m3	6,43	10 000,00	64 300,00	0,5500	3,5365
13		283281300	Distanční terasová podložka 4 mm pod terasová prkna	kus	824,00	6,26	5 160,00	0,0000	0,0082
			VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady				7 500,00		0,0000
		08VRN	Náklady na pracovníky				7 500,00		0,0000
14		081002VRN	Doprava materiálu a osob na staveniště	soub	3,00	2 500,00	7 500,00	0,0000	0,0000

Celkové náklady: 234 950,00 Kč