

Dodatek č. 7
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 29. 2. 2012

Pronajímatel: **Městské kulturní středisko Havířov**, příspěvková organizace
zastoupená Mgr. Yvonou Dlábkovou, ředitelkou
se sídlem Hlavní třída 31a, 736 01 Havířov-Město
IČ: 00317985
DIČ: CZ00317985
bankovní spojení: 1722392389/0800, Česká spořitelna
(dále též „MKS“)

Nájemce: **IAN PERFEKT, s.r.o.**
zastoupená p. Ivanem Muchou, jednatelem
se sídlem: Dělnická 385/99, Havířov – Prostřední Suchá
IČ: 26840341
DIČ : CZ26840341
zapsaný: v OR vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C,
vložka 50146

Pronajímatel uzavřel dne 29. 2. 2012 s nájemcem Smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu Kina Centrum v Havířově, nám. Republiky č. 7, za účelem zajištění gastronomických služeb. Nájem nebytových prostor v objektu Kina Centrum byl schválen Radou města Havířova dne 22. 2. 2012, usn. č. 1935/32RM/2012. Pozdějšími Dodatky byla jednotlivá ustanovení této Smlouvy měněna v níže uvedeném znění:

- *Dodatkem č. 1, 2, 3*, byla upravována výše a splatnost nájemného,
 - *Dodatkem č. 4* byla upravena výše nájemného a pronájem o další prostory v objektu Kina Centrum v Havířově - pronájem Zábavního klubu v I.PP a II.PP. Prostory Zábavního klubu v I. PP a II. PP byly převzaty do užívání ke dni 1. 10. 2014,
 - *Dodatkem č. 5* bylo upraveno a změněno znění čl. IV.,
 - *Dodatkem č. 6* bylo upraveno a změněno znění čl. IV, upravena výše nájmu a doplněna v čl. VI.
- Závěrečná ustanovení o nařízení Evropského parlamentu a Rady /EU/ č. 2016/679 (GDPR) a zákon č. 340/2015 Sb. o Registru smluv.

Tímto *Dodatkem č. 7* se **Smlouva doplňuje:**

čl. IV.
Výše a splatnost nájemného a služeb

2. Úhrady za poskytované služby související s prostory Zábavního klubu v I. a II. PP v objektu Kina Centrum v Havířově bude nájemce hradit následovně:
navyšuje se částka hygienických potřeb a desinfekce, a to na paušální částku měsíčně 2 500,00 Kč bez DPH a doplňuje se fakturace úklidu společně užívaných prostor (komunikační prostory, WC), a to paušální částkou měsíčně 1 500,00 Kč bez DPH. Částky budou fakturovány pronajímatelem **měsíčně ve výši 4 000,00 Kč bez DPH počínaje od 1. 6. 2020.**

čl. VI.
Závěrečná ujednání

1. Tento Dodatek č. 7 se řídí zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
2. Tento Dodatek č. 7 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 11. 05. 2020.
3. Tento Dodatek č. 7 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č.7 je třeba v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. zveřejnit v Registru smluv, kdy budou zveřejněny minimálně informace identifikující smluvní strany, předmět smlouvy, dohodnutou cenu a datum uzavření smlouvy či elektronický obraz textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této Smlouvy v Registru smluv. Smlouvu do Registru smluv vloží MKS Havířov."
5. Nájemce - IAN PERFEKT, s.r.o. tímto prohlašuje, že osobní údaje, které mu byly předány Městským kulturním střediskem Havířov, příspěvkovou organizací, zpracovává a spravuje v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady /EU/ č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“), že zpracování takovýchto osobních údajů probíhá s odpovídajícím technickým a organizačním zabezpečením, a dále prohlašuje, že odpovídá za ochranu takovýchto osobních údajů.
6. Dle nařízení Evropského parlamentu a Rady /EU/ č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“) Městské kulturní středisko Havířov, příspěvková organizace, jako správce osobních údajů IAN PERFEKT, s.r.o. odpovídá za jejich ochranu a garantuje jejich zpracování s odpovídajícím technickým a organizačním zabezpečením. Více informací naleznete na <http://www.mkshavirov.cz/obsah/ochrana-osobnich-udaju/>.

Smlouva je nadále platná a účinná ve znění tohoto Dodatku, resp. *Dodatku č. 7* ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 29. 2. 2012.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že tento vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

V Havířově, dne 20. 7. 2020

V Havířově, dne 20. 7. 2020

pronajímatel
Mgr. Yvona Dlábková
ředitelka MKS Havířov

nájemce
Ivan Mucha
jednatel IAN PERFEKT, s.r.o.