

**HSM + TOMI – Údržba SPS  
rok 2023**

**Průmyslová 955/4**

**779 00 Olomouc**

**IČO: 28597460**

[udrzba@hrosistavby.cz](mailto:udrzba@hrosistavby.cz)

Datum: 12. 06. 2023

Ve smyslu Rámcové dohody č. E635-S-4199-2022 u Vás objednááme **opravu sociálního zařízení** pro umístění sprchového koutu v prostorách soc. zařízení PO + TO výpravní budovy žst. Kroměříž (IC6000383451), dle nabídkového listu č. 224/2023.

Zakázka // objekt RE: E216H1121ZNK // ZDC/72/1000/1696

Dohodnutá cena: 65.951,57 Kč

Termín: červen 2023

Jedná se o činnost v režimu OUA: PA635220024

Příloha: Nabídkový list 224/2023  
Požadavek ze dne 8.6.2023  
Foto + rozsah oprav

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

**Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy  
a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava**

číslo **224/2023**

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

X

Kategorie objektu :

A

B

C

X

Zakázky:

E216H1121ZNK


Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Kroměříž - výpravní budova, Nádražní č.p. 1690

Inventární číslo, číslo SAP:

IC6000383451

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.3026692N, 17.4030183E

Oprava sociálního zařízení v provozních prostorách TO + PO

V sociálním zařízení provozu OŘ Ostrava budovy je potřeba provést řádnou přípravu pro umístění sprchového koutu.

Budou částečně nahrazeny keramické obklady, dlažba s vrstvou hydroizolace a část ležaté kanalizace.

Žádám o zpracování návrhu položkového rozpočtu a následně o opravu.

Termín: červen 2023

Příloha: foto, pohled rozsah oprav

Vzdálenost v KM

-

vyplní zhotovitel a zašle obratem informací zpět zadavateli

Požadavek přijal :

datum a čas:

--	--

Termín dodání cenové nabídky objednateli:

Dodání nabídky

--	--

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/

**Předpokládaný termín nástupu je 10 dnů od potvrzené obj.**

--	--



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 224-2023  
Stavba: Kroměříž - výpravní budova, Nádražní č.p. 1690 - Oprava sociálního zařízení v provozních prostorách TO+PO  
Místo: Datum:  
Zadavatel: Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava Projektant:  
Zhotovitel: HSM + TOMI - Údržba SPS rok 2023 Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

1	Oprava sociálního zařízení v provozních prostorách TO+PO
2	VRN
3	Index

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kroměříž - výpravní budova, Nádražní č.p. 1690 - Oprava sociálního zařízení v provozních prostorách TO+PO

Objekt:

**1 - Oprava sociálního zařízení v provozních prostorách TO+PO**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava

Projektant:

Zhotovitel:

HSM + TOMI - Údržba SPS rok 2023

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
71	K	949121111	Montáž lešení lehkého kozového dílcového v do 1,2 m	sada		1,000	
72	K	949121211	Příplatek k lešení lehkému kozovému dílcovému v do 1,2 m za první a ZKD den použití	sada		3,000	
73	K	949121811	Demontáž lešení lehkého kozového dílcového v do 1,2 m	sada		1,000	
4	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2		5,800	
D HSV		Práce a dodávky HSV					
D 3		Svislé a kompletní konstrukce					
D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
9	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2		7,260	
	vv		(1,2*2,2)+(2,1*2,2)			7,260	
8	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2		7,260	
	vv		(1,2*2,2)+(2,1*2,2)			7,260	
10	K	612135002	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2		7,260	
	vv		(1,2*2,2)+(2,1*2,2)			7,260	
11	K	612135092	Příplatek k vyrovnání vnitřních stěn maltou cementovou za každých dalších 5 mm tl	m2		21,120	
	vv		(1,2*2,2)+(2,1*2,2)*4			21,120	
77	K	612315222	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus		2,000	
14	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2		0,360	
15	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m		3,300	
	vv		1,2+2,1			3,300	
17	K	619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií	m2		5,800	
67	K	632452441	Doplnění cementového potěru hlazeného pl přes 1 do 4 m2 tl přes 30 do 40 mm	m2		1,680	
	vv		1,2*1,4			1,680	
68	K	632902111	Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr cementovým mlékem	m2		1,680	
	vv		1,2*1,4			1,680	
5	K	978021191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2		7,260	
	vv		(1,2*2,2)+(2,1*2,2)			7,260	
6	K	978023411	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2		7,260	
	vv		(1,2*2,2)+(2,1*2,2)			7,260	
18	K	634911113	Řezání dilatačních spár š 5 mm hl přes 20 do 50 mm v čerstvé betonové mazanině (oddělení opravovaných ploch)	m		4,800	
	vv		1,2+1,4+2,2			4,800	
D 997		Přesun sutě					
19	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t		0,780	
20	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t		0,780	
21	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t		0,780	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	78,000		
23	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,780		
24	K	997221131	Vodorovná doprava vybouraných hmot nošením do 50 m	t	0,780		
25	K	997221139	Příplatek za každých dalších 10 m u vodorovné dopravy vybouraných hmot nošením	t	0,780		
26	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,780		
	D	998	Přesun hmot				
27	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	2,240		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				
69	M	HST.5907758506 905	fasádní páska 38 mm / 20 m oranžová	m	20,000		
29	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	5,800		
70	M	HST.5907758504 956	zakrývací fólie 4 x 5 m extra silná 41 µm	kus	1,000		
31	K	784181121	Hlubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	14,260		
	vv		1,5+2,3+1,98		5,780		
	vv		10,6*0,8		8,480		
	vv		Součet		14,260		
32	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	14,260		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				
	D	771	Podlahy z dlaždic				
35	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	1,680		
	vv		1,2*1,4		1,680		
36	K	771151013	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	1,680		
76	K	7715538r	Zkouška průtočnosti kanalizace a revizní šachty	kus	1,000		
66	K	7715539r	Oprava odpadního potrubí od vaničky, vysekání a výměna potrubí pod bet. podlahou	kus	1,000		
37	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do maly	m2	1,280		
	vv		1,4*0,4+1,2*0,6		1,280		
38	K	771574111	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2	m2	1,280		
39	M	59761011	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2	m2	1,690		
	vv		1,28*1,2		1,536		
	vv		1,536*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,690		
40	K	771577112	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za omezený prostor	m2	1,280		
41	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	1,680		
42	K	771591184	Pracnější řezání podlah z dlaždic keramických rovné	m	2,600		
	vv		1,2+1,4		2,600		
43	K	771591232	Izolace těsníci pásy pružná přes dilatační spáry	m	5,200		
	vv		1,2*2+1,4*2		5,200		
44	K	771591241	Izolace těsníci pásy vnitřní kout	kus	1,000		
47	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	96,809		
	D	781	Dokončovací práce - obklady				
49	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	4,580		
	vv		((1,2*2,2)+(2,1*2,2)+(1,6*0,2))-3		4,580		
48	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	7,580		
50	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,580		
	vv		((1,2*2,2)+(2,1*2,2)+(1,6*0,2))		7,580		
51	K	781131232	Izolace pod obklad těsníci pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	2,200		
	vv		2,2		2,200		
79	K	781161021	Montáž profilu ukončujícího rohového nebo vanového	m	8,200		
	vv		0,8*2+2,2*3		8,200		
80	M	28342001	lišta ukončovací z PVC 8mm	m	9,020		
	vv		8,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		9,020		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
58	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty ((1,2*2,2)+(2,1*2,2)+(1,6*0,2))-3	m2	4,580		
	vv				4,580		
74	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 19 do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem ((1,2*2,2)+(2,1*2,2)+(1,6*0,2))-3	m2	4,580		
	vv				4,580		
75	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	5,038		
	vv		4,58*1,1 Přepočtené koeficientem množství		5,038		
60	K	781477112	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za omezený prostor ((1,2*2,2)+(2,1*2,2)+(1,6*0,2))	m2	7,580		
	vv				7,580		
61	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	6,600		
	vv		2,2*3		6,600		
62	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	2,000		
63	K	781495184	Řezání pracnější rovné keramických obkladaček	m	9,300		
	vv		2,2*2+1,2+2,1+1,6		9,300		
78	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	7,260		
64	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	167,981		
65	K	998781292	Příplatek k přesunu hmot procentní 781 za zvětšený přesun do 100 m	%	167,981		

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kroměříž - výpravní budova, Nádražní č.p. 1690 - Oprava sociálního zařízení v provozních prostorách TO+PO

Objekt:

**2 - VRN**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava

Projektant:

Zhotovitel:

HSM + TOMI - Údržba SPS rok 2023

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				
3	K	011002000	Průzkumné práce - místní šetření	...	1,000		
D		VRN4	Inženýrská činnost				
1	K	041103000	Inženýrská činnost	...	1,000		

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kroměříž - výpravní budova, Nádražní č.p. 1690 - Oprava sociálního zařízení v provozních prostorách TO+PO

Objekt:

**3 - Index**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Správa železnic, státní organizace, ORŽ Ostrava

Projektant:

Zhotovitel:

HSM + TOMI - Údržba SPS rok 2023

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

	D	N00	Index dle SOD				
	D	N01	Index dle SOD				
1	K	00001	Index dle SOD				0,200