

## **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí směnné smlouvě**

**Městem Žďár nad Sázavou**, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 295841, zastoupeným jeho starostou Ing. Martinem Mrkosem, ACCA na straně jedné (dále jen Město)

a

**obchodní společností GEVELOP s.r.o.**, IČ 08770760, se sídlem Žďár nad Sázavou, Žďár nad Sázavou 3, Revoluční 1848/11, PSČ 591 01, zapsané v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 115222, zastoupenou jednatelem společnosti panem Lukášem Řádkem na straně druhé (dále jen Gevelop)

(dále společně označení též jen jako smluvní strany)

Shora uvedené smluvní strany uzavřely dne 7.3.2022 Smlouvu o budoucí směnné smlouvě (dále jen Smlouva), v souladu se kterou se zavazují směniti ve Smlouvě uvedené pozemky.

**Smluvní strany se dohodly, že čl. III. ve znění:**

### **III. Podmínky, lhůty a způsob uzavření budoucí směnné smlouvy**

1. Smluvní strany se zavazují uzavřít směnnou smlouvu (popřípadě kupní smlouvu), jejímž předmětem je směna (nabytí a prodej) pozemků, specifikovaných v čl. I. a čl. II. této smlouvy, a to s obsahem stanoveným v čl. IV. této smlouvy, a to do 90 dnů ode dne předložení projektové dokumentace bytové výstavby v lokalitě Klafar, Žďár nad Sázavou, a to na směňovaných pozemcích, která bude schválena městem.
2. Směnná smlouva bude uzavřena nejpozději do 30.6.2023.

**se mění následovně:**

### **III. Podmínky, lhůty a způsob uzavření budoucí směnné smlouvy**

1. Smluvní strany se zavazují uzavřít směnnou smlouvu (popřípadě kupní smlouvu), jejímž předmětem je směna (nabytí a prodej) pozemků, specifikovaných v čl. I. a čl. II. této smlouvy, a to s obsahem stanoveným v čl. IV. této smlouvy, a to do 90 dnů ode dne předložení projektové dokumentace bytové výstavby v lokalitě Klafar, Žďár nad Sázavou, a to na směňovaných pozemcích, která bude schválena městem.
2. Směnná smlouva bude uzavřena nejpozději do 31.12.2024.

V ostatních ustanoveních zůstává Smlouva nezměněna.

Uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí směnné smlouvě bylo schváleno zastupitelstvem města Žďáru nad Sázavou na zasedání dne 15.6.2023.

Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí směnné smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí Město.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 20.6.2023



Ing. Martin Mrkos, ACCA  
starosta města Žďáru nad Sázavou



Lukáš Řádek  
jednatel společnosti GEVELOP s.r.o.