



5942/OOP/2023-OOPM

Čj.: UZSVM/OOP/5105/2023-OOPM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Bc. Stanislav Muráň, ředitel odboru Odloučené pracoviště Opava
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Petr Toloch, datum narození: XXXX 1945
trvalý pobyt: XXXXXXXXXXXX Otice
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI č. UZSVM/OOP/5105/2023-OOPM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem této nemovité věci:

Pozemek

- parcela 379/34, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Otice, obec Otice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava (dále jen „nemovitá věc“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů s nemovitou věcí dle odst. 1 příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Nabyvatel je vlastníkem pozemku parcela 379/15, jehož součástí je stavba: Otice, č.p. 257, rod. dům a pozemků parcela 379/31, 384/18 a 384/19, zapsaných na listu vlastnictví č. 700 pro katastrální území Otice, obec Otice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí vlastnické právo k nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy nabyvateli a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.
2. Nemovitá věc uvedená v čl. I. odst. 1 je převáděna bezúplatně na základě ustanovení § 60a) zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. III.

Nabyvatel prohlašuje, že je mu současný stav touto smlouvou převáděné nemovité věci dobře znám, a že ji přijímá do svého vlastnictví.

Čl. IV.

Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy a touto smlouvou převáděné vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
5. Vlastnické právo k nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1. této smlouvy nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto okamžikem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s jeho vlastnictvím a užíváním.
6. Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá výhradně převodce.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
8. Reálná hodnota nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1. činí 50 350,00 Kč.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každý z účastníků smlouvy obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro příslušný katastrální úřad.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Opavě dne

V

dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Mgr. Bc. Stanislav Muráň
ředitel odboru Odloučené pracoviště Opava

Petr Toloch