

SSB

Výpočtový list

úhrady za užívání nebytových prostor č. 101
Zeyerova 1929/18, Bruntál

Platný od: 01.07.2023

Podlaží: 1 Typ objektu: Nebytové prostory budova D

Pro vyúčtování je evidováno - osob: 8 Plocha m2: celková započitatelná otápěná
298.88 266.65 185.71

Nájemce objektu: 00-00-1929 -101-01

SAGAPO p.o.
Uhlířská 2069/2
792 01 Bruntál
IČ: 00846350

Vlastník objektu:

Město Bruntál
Nádražní 994/20
792 01 Bruntál

Složka

Úhrada

Smluvní nájem za plochu	8133.00 Kč
Vodné	1430.00 Kč
ÚTV-topení	8120.00 Kč
TUV	9600.00 Kč

Tento variabilní symbol uvádějte při každém plat. styku s námi.

1111000094

Celkem k úhradě měsíčně

27283.00 Kč

Smluvní nájemné - výpočet sazbou za plochu

Místnost	Plocha	Započ.pl.	Sazba Kč/m2	Nájem
01 pokoj+kk - b.č.2	23.66 m2	23.66 m2	30.50 Kč/m2	721.63 Kč
02 pokoj+kk - b.č.3	23.66 m2	23.66 m2	30.50 Kč/m2	721.63 Kč
03 pokoj+kk - b.č.4	23.66 m2	23.66 m2	30.50 Kč/m2	721.63 Kč
04 pokoj+kk - b.č.5	23.66 m2	23.66 m2	30.50 Kč/m2	721.63 Kč
05 pokoj+kk - b.č.6	23.66 m2	23.66 m2	30.50 Kč/m2	721.63 Kč
06 pokoj+kk - asistent	14.64 m2	14.64 m2	30.50 Kč/m2	446.52 Kč
07 společenská místnost	30.58 m2	30.58 m2	30.50 Kč/m2	932.69 Kč
08 koupelna+WC - b.č.2	5.13 m2	5.13 m2	30.50 Kč/m2	156.47 Kč
09 předsíň - b.č.2	6.63 m2	6.63 m2	30.50 Kč/m2	202.22 Kč
10 předsíň - b.č.3	6.63 m2	6.63 m2	30.50 Kč/m2	202.22 Kč
11 koupelna+WC - b.č.3	5.13 m2	5.13 m2	30.50 Kč/m2	156.47 Kč
12 předsíň - b.č.4	6.63 m2	6.63 m2	30.50 Kč/m2	202.22 Kč
13 koupelna+WC - b.č.4	5.13 m2	5.13 m2	30.50 Kč/m2	156.47 Kč
14 předsíň - b.č.5	6.63 m2	6.63 m2	30.50 Kč/m2	202.22 Kč
15 koupelna+WC - b.č.5	5.13 m2	5.13 m2	30.50 Kč/m2	156.47 Kč
16 předsíň - b.č.6	6.63 m2	6.63 m2	30.50 Kč/m2	202.22 Kč
17 koupelna+WC - b.č.6	5.13 m2	5.13 m2	30.50 Kč/m2	156.47 Kč
18 předsíň - asistent	8.79 m2	8.79 m2	30.50 Kč/m2	268.10 Kč
19 koupelna - asistent	2.28 m2	2.28 m2	30.50 Kč/m2	69.54 Kč
20 balkon - b.č.2	8.70 m2	4.35 m2	30.50 Kč/m2	132.68 Kč
21 balkon - b.č.3	8.70 m2	4.35 m2	30.50 Kč/m2	132.68 Kč
22 balkon - b.č.4	8.70 m2	4.35 m2	30.50 Kč/m2	132.68 Kč
23 balkon - b.č.5	8.70 m2	4.35 m2	30.50 Kč/m2	132.68 Kč
24 balkon - b.č.6	8.70 m2	4.35 m2	30.50 Kč/m2	132.68 Kč
25 WC - asistent	1.04 m2	1.04 m2	30.50 Kč/m2	31.72 Kč
26 sklep latkový-b.č.2	1.70 m2	0.85 m2	30.50 Kč/m2	25.93 Kč
27 sklep latkový-b.č.3	2.67 m2	1.34 m2	30.50 Kč/m2	40.72 Kč
28 sklep latkový-b.č.4	2.63 m2	1.32 m2	30.50 Kč/m2	40.11 Kč
29 sklep latkový-b.č.5	2.64 m2	1.32 m2	30.50 Kč/m2	40.26 Kč
30 sklep latkový-b.č.6	2.61 m2	1.31 m2	30.50 Kč/m2	39.80 Kč
31 balkon - spol.míst.	8.70 m2	4.35 m2	30.50 Kč/m2	132.68 Kč

Nájemné za plochu celkem: 8133.07 Kč

Nájem + zálohy na služby jsou splatné v termínu dle nájemní smlouvy na č.účtu:

Nájemné se zvyšuje na základě rozhodnutí Rady města Bruntálu-usnesení ze dne 18.1.2023

Pozn.: Zálohy Vámi placené na služby se rozúčtují v souladu se zák.č.67/2013 Sb., dle §5.odst.2."

- 800 1000 048 1300
- vodné a stočné dle zákona 274/2001 Sb.
 - srážková voda - bude vyúčtována na plochu užívaného prostoru
 - ÚTV,TUV dle platné legislativy
 - osvětlení spol.prostor- na počet osob, které prostor užívají
 - odpadky budou vyúčtovány na počet osob, které prostor užívají
 - úklid bude vyúčtován na počet užívání nebyt.prostor .
 - komíny - na počet vyústění v nebytovém prostoru
 - STA - na počet užívání nebyt.prostor
-

Musilová Kamila
předpis nájmu NP
tel. [REDACTED]

Kamila [REDACTED]
Musilová [REDACTED]

21-06-2023, č.j. SAG/1991/2023 K

Hospodářská správa města Bruntál, Požárníků 10, 792 01 Bruntál
příspěvková organizace
Reg.v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě oddíl Pr, Vložka 948

V Bruntále dne 20.06.2023

SAGAPO p.o.
Uhlířská 2069/2
792 01 Bruntál

Oznámení o zvýšení nájemného

Rada města Bruntálu na své 5. schůzi dne 18.01.2023 svým rozhodnutím č.usn. 154/5R/2023 schválila v souladu s § 2249 Občanského zákoníku zvýšení nájemného z bytů v majetku města Bruntál s účinností od 01.07.2023 a to o 20 % u smluv uzavřených na dobu neurčitou. Současně Rada města Bruntálu rozhodla o vyřazení položek inventáře z předpisu nájemného z bytů.

Na základě této skutečnosti Vám předkládáme zvýšení nájemného a to na částku **30,50 Kč/m²/měsíc**. Ve Vašem případě tedy nájemné za započtenou podlahovou plochu bude od 01.07.2023 činit **8.133,00 Kč/měsíc**.

Mgr. Luděk Holan
ředitel organizace

Příloha:
1x výpočtový list platný od 1.7.2023

č.j. MBHS 3628/2023

Tel.č.: [redacted]
e-mail: [redacted]
www.hsmb.cz

Bankovní spojení:
KB Bruntál, [redacted]

IČ: 71197818
DIČ: CZ71197818
ID DS: mnikkkd