Pan

Ing. Jiří Šváb

xxxxxxxxxxxxxxxx

331 01 Plasy

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 252297/2023/104/Tom

UID : spuess8c15f734

Spisová značka:

Vyřizuje.: H. Tomcová

Tel.: 727 956 886

ID DS: z49per3

E-mail: h.tomcova@spucr.cz

Datum: 21.6.2023

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 3N13/04 ze dne 13.9.2013**

Vážení,

Dne 13.9.2013 jste uzavřeli jako nájemce s  SPÚ jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 3N13/04, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze „Příloha k nájemní smlouvě.“

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 3 této smlouvy 3N13/04 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9.běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1%.**

Nájemné ve výši 9 065 Kč je zvýšeno o 15,1%, tj. o částku 1 369 Kč slovy: djedentisíctřistašedesátdevět korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 10 434 Kč/ročně, slovy: desettisícčtyřistatřicetčtyřikorun českých /ročně**

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2023.

**K 1.10.2023 je nájemce povinen zaplatit částku 10 434 Kč.**

S pozdravem

Ing. Petr Trombik

Vedoucí oddělení správy majetku státu

Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Za správnost: *H. Tomcová*

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Helena Tomcová

V Plzni dne …………….. …………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*