

Smlouva o dílo

č. smlouvy zhotovitele: 60/2023

**uzavřená dle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen "Občanský zákoník")**

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Statutární město Ostrava
Městský obvod Lhotka
Se sídlem: U Splavu 76/14a, 725 28 Ostrava – Lhotka
Statutární zástupce: Josef Šrámek, starosta

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
Bank. Spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 27-1651021379/0800

(dále jen "objednatel")

2. Zhotovitel: ENESPO, s.r.o.
Se sídlem: Buničítá 201/2, 739 32 Vratimov
Statutární zástupce: Radislav Kroviář, jednatel
Martin Kroviář, jednatel
IČO: 27774571
DIČ: CZ27774571
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 1002051578/2700

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě odd. C, vložka 51446

Osoba oprávněná jednat v technických záležitostech a zodpovědná za realizaci díla: Martin Kroviář, jednatel

(dále jen "zhotovitel")

II. Předmět a místo plnění

- 2.1 Předmětem zhotovitelova plnění je realizace akce "Rekonstrukce plotu u MŠ Lhotka" na pozemku parc. č. 247/22 v katastrálním území Lhotka u Ostravy, obec Ostrava, provedení včetně posuvné automatické brány, branky, elektro přívodu a domovního videotelefonu je popsán v položkovém rozpočtu, který je součástí výběrového řízení.
- 2.2 Případné vícepráce nebo případné úspornější řešení budou písemně potvrzeny objednatelům ve stavebně – montážním deníku a následně budou řešeny smluvním dodatkem.

III. Doba plnění

- 3.1 Termín provedení díla: do 31. srpna 2023. Zahájení prací proběhne po protokolárním předáním a převzetím staveniště na základě operativní domluvy smluvních stran, s přihlédnutím na aktuální klimatické podmínky. Protokol o předání a převzetí staveniště bude mít písemnou formu a bude podepsán oběma smluvními stranami.

- 3.2 Případná změna termínu bude předem oběma stranami odsouhlasena.
- 3.3 V případě, že se vyskytnou nepředpokládané překážky na straně objednatele a dojde k přerušení provádění díla, prodlouží se termín sjednaný pro dokončení díla o dobu, po kterou bylo nutné provádění díla přerušit a dle harmonogramu prací zhotovitele.
- 3.4 Objednatel se zavazuje převzít hotové dílo po skončení prací a tato skutečnost pak následně bude uvedena v předávacím protokolu, který smluvní strany stvrdí svými podpisy.

IV. Cena díla

- 4.1 Cena díla je **219 140,- Kč bez daně z přidané hodnoty** (dále jen "DPH").

DPH bude účtováno podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ke dni uskutečnění zdanitelného plnění podle této smlouvy o dílo. Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

Přijaté plnění nebude sloužit k ekonomické činnosti, ale výhradně veřejné správě, a nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

V. Fakturační a platební podmínky

- 5.1 Fakturace bude provedena po dokončení díla. fakturu, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Faktura bude mimo jiné obsahovat i tyto údaje:

Objednatel:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451

Příjemce (zasílací adresa):

Městský obvod Lhotka
U Splavu 76/14a
725 28 Ostrava – Lhotka

- 5.2 Objednatel se zavazuje fakturu uhradit do 30 dnů od prokazatelného doručení faktury objednateli.
- 5.3 Fakturace bude pozastavena v případě, že při předání budou zjištěny zjevné vady díla, a to až do doby jejich odstranění.
- 5.4 Objednatel není v prodlení se zaplacením faktury v případě, že v den její splatnosti dal příkaz k úhradě svému peněžnímu ústavu s dnem úhrady v tento den.
- 5.5 Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle ustanovení § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.

- 5.6 Nebude-li daňový doklad (faktura) obsahovat nějakou povinnou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
- 5.7 Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 5.8 Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy o dílo. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

VI. Součinnost smluvních stran

- 6.1 Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu díla. Objednatel je oprávněn dát příkaz k přerušení prací, nejsou-li odpovědní zástupci zhotovitele dosažitelní a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracovníků na stavbě.
- 6.2 Objednatel je oprávněn pozastavit provádění prací, bude-li mít důvodné podezření, že dodávka prací je nekvalitní. Náklady vzniklé z tohoto prodlení nese zhotovitel.

VII. Jakost a způsob provádění díla

- 7.1 Zhotovitel zodpovídá z hlediska jakosti za provedení, za kvalitu a úplnost dodaných prací, které budou odpovídat smlouvě a platným ČSN.

VIII. Záruční doba

- 8.1 Zhotovitel díla odpovídá za vady díla, podle příslušného ustanovení Občanského zákoníku, zejména ustanovení § 2161 Občanského zákoníku.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje na provedené práce záruku po dobu 24 měsíců a začíná běžet dnem oboustranného podpisu o odevzdání a převzetí celého díla.
- 8.3 Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené poškozením díla uživatelem, živelnou událostí, či třetí osobou.
- 8.4 V případě zjištění vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují.
- 8.5 Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen zajistit umožnění vstupu zaměstnancům zhotovitele do prostoru předaného díla. Objednatel odstraněné vady zhotovitelem převezme a písemně potvrdí.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1 V případě prodlení zhotovitele s termínem předání díla, tj. do 31. srpna 2023, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla včetně DPH za každý den prodlení s předáním díla.

- 9.2 V případě prodlení objednatele s úhradou faktur je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktury.
- 9.3 Nedohodnou-li se strany jinak, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody.

X. Zvláštní a závěrečná ujednání

- 10.1 Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.2 Nesplní-li některá ze stran smluvní ujednání, může být tato smlouva jednostranně vypovězena.
- 10.3 Tato smlouva je vystavena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Zhotovitel a objednatel obdrží po jednom vyhotovení.
- 10.4 Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se právní poměry mezi objednatelem a zhotovitelem ustanovením Občanského zákoníku.
- 10.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle srozumitelně, nikoliv v tísní, nebo zá nepříznivých podmínek a její autentičnost stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 10.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.7 Doložka platnosti právního jednání podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
- o uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Lhotka dne 22. května 2023 svým usnesením č. 11/132/23.

V Ostravě dne 20. června 2023

Ve Vratimově dne 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Josef Šrámek
starosta

.....
Radislav Kroviář
jednatel

.....
Martin Kroviář
jednatel