



110/62/06/010747/2023

**MEMORANDUM O SPOLUPRÁCI PŘI REALIZACI  
PROJEKTU KULTURNÍHO CENTRA při DIVADLE SPEJBLA  
A HURVÍNKA  
(dále jen „Memorandum“)**

**Zúčastněné strany:**

**Hlavní město Praha**

se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1,  
IČO 00064581,  
zastoupené primátorem hlavního města Prahy doc. MUDr. Bohuslavem Svobodou, CSc.  
(dále jen „HMP“),

a

**Městská část Praha 6,**

se sídlem Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6,  
IČO 00063703,  
zastoupená starostou Mgr. Jakubem Stárkem  
(dále jen „MČ Praha 6“)

a

**Divadlo Spejbla a Hurvínka,**

příspěvková organizace zřízená hlavním městem Prahou  
se sídlem Dejvická 919/38, 160 00 Praha 6,  
IČO 00064360  
zastoupená ředitelkou Mgr. Denisou Kirschnerovou  
(dále jen „DSH“)

se dohodly na podpisu tohoto Memoranda, jako rámcového dokumentu upravujícího  
směřování spolupráce všech subjektů.

**Preambule**

Vzhledem k tomu, že

- a) posláním MČ Praha 6 je rozvíjet a podporovat kulturní život na území MČ Praha 6, poskytovat občanům MČ Praha 6 informace a podporovat jejich zájem o kulturní dění na MČ Praha 6;

- b) MČ Praha 6 přímo organizuje společensky a kulturně zaměřené akce spojené s významnými událostmi kulturního a společenského života a spolupodílí se na akcích, které přesahují rámec území MČ Prahy 6 a dotýkají se životů všech občanů HMP;
- c) HMP má zájem na vysoké kvalitě i široké dostupnosti umění a kultury pro jeho občany a návštěvníky, přičemž v maximální míře respektuje využívání historického a památkového dědictví a současně je principiálně otevřeno moderním formám umění a jejich rozvoji;
- d) HMP má zájem na dostupnosti kvalitního a diverzifikovaně kulturního vyžití zohledňujícího potřeby, očekávání a aktivity obyvatel na celém území HMP;
- e) HMP je zřizovatelem DSH jako své příspěvkové organizace;
- f) MČ Praha 6 a DSH dlouhodobě spolupracují v oblasti podpory kulturního života a jeho dostupnosti na území MČ Prahy 6, včetně dlouhodobého pronájmu prostor svěřených MČ Praha 6 pro účely provozování divadelní činnosti;
- g) DSH má vzhledem k rostoucí poptávce zájem na možnosti rozvoje jím pořádaných workshopů a edukativních programů pro žáky mateřských, základních a středních škol a současně také na možnosti rozvoje veřejné komunity příznivců kultury, umění a loutkového divadla prostřednictvím volnočasového centra pro pořádání programů neformálního vzdělávání, jehož podoba a činnosti jsou podrobněji specifikovány v příloze Memoranda (dále jen „**Kulturní centrum**“), přičemž pro tyto aktivity nemá dostatečné prostorové kapacity;
- h) MČ Praha 6 v souladu s § 19 odst. 1 a § 34 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o hlavním městě Praze**“), vykonává práva a povinnosti vlastníka v rozsahu vymezeném v zákoně o hlavním městě Praze a za podmínek stanovených v tomto zákoně a obecně závazné vyhlášce č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, k budově bytového domu č. p. 919, která stojí na pozemcích parc. č. 925/2 a 936/4, vše v k. ú. Bubeneč, obec Praha, na adrese Praha 6, Dejvická 919/38 (dále jen „**Budova**“);

deklarují zúčastněné strany zájem rámcové spolupráce při rekonstrukci a dostavbě Budovy a podpoře zřízení a provozu Kulturního centra způsobem uvedeným v Článcích 1 až 4.

## Článek 1

MČ Praha 6 výslovně deklaruje, že:

vnímá potřebu uspokojování kulturních potřeb občanů a návštěvníků MČ Prahy 6, a z tohoto důvodu má zájem podpořit projekt Kulturního centra tím, že s využitím architektonické a provozní studie pořízené DSH realizuje na své náklady rekonstrukci a dostavbu Budovy a po dokončení rekonstrukčních prací a vydání příslušného veřejnoprávní rozhodnutí k užívání Budovy přenechá v případě schválení Radou MČ

Praha 6 nebytové prostory nacházející se v prostoru přízemí Budovy a dvora DSH do nájmu za účelem zřízení a provozu Kulturního centra.

## Článek 2

DSH výslovně deklaruje, že:

- a) na své náklady zpracuje architektonickou a provozní studii Kulturního centra,
- b) má vážný zájem o uzavření nájemního vztahu s MČ Praha 6 s předmětem nájmu v přízemí Budovy za účelem zřízení a provozu Kulturního centra,
- c) v případě uzavření nájemní smlouvy k přízemí Budovy s MČ Praha 6 vynaloží veškeré spravedlivě očekávatelné úsilí za účelem zřízení a provozu Kulturního centra;
- d) si je vědomo, že uzavření nájemního vztahu a stanovení jeho obsahu podléhá schválení Radou MČ Praha 6;
- e) si je vědomo, že MČ Praha 6 může podporovat projekt Kulturního centra pouze v rozsahu prospěšném veřejnému zájmu MČ Praha 6 a jejich občanů, a to za podmínek stanovených právním řádem České republiky.

## Článek 3

HMP výslovně deklaruje, že

- a) má jako zřizovatel DSH zájem na rozvoji jeho činnosti a hodlá tento rozvoj, včetně projektu Kulturního centra, podporovat;
- b) si je vědomo, že uskutečnění projektu Kulturního centra bude vyžadovat finanční příspěvek v rámci jeho rozpočtu.

## Článek 4

- 1) Zúčastněné strany se při vědomí o skutečnosti, že k nabytí účinnosti Memoranda není nezbytné jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, dohodly za účelem transparentnosti vzájemné spolupráce na uveřejnění Memoranda v registru smluv s tím, že zveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv zajistí HMP. Zúčastněné strany v této souvislosti prohlašují, že skutečnosti obsažené v Memorandu nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 2) Zúčastněné strany deklarují zájem si navzájem poskytovat informace, podklady a dokumenty, které lze rozumně požadovat za účelem realizace projektu Kulturního centra.

## Článek 5

- 1) Memorandum se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem podpisu všemi zúčastněnými stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 2) Zúčastněné strany potvrzují, že Memorandum uzavírají po pečlivém projednání a Memorandum představuje vyjádření jejich zájmu na vzájemné spolupráci v oblastech jím vymezených. Zúčastněné strany se shodují v tom, že vzájemná spolupráce je bezplatná. Zúčastněné strany berou na vědomí, že Memorandum není smlouvou podle občanského zákoníku. Pro vyloučení pochybností strany Memoranda výslovně uvádějí, že účelem Memoranda není stanovení konkrétních práv a povinností žádné ze zúčastněných stran, tyto budou upraveny až v případných jednotlivých smlouvách uzavřených na základě Memoranda.
- 3) Změny a doplňky Memoranda je možné činit jen ve formě postupně číslovaných písemných dodatků podepsaných zúčastněnými stranami.
- 4) Memorandum pozbývá platnosti písemnou dohodou zúčastněných stran, případně výpovědí kteroukoliv ze zúčastněných stran bez uvedení důvodu, s výpovědní dobou v délce 3 měsíců ode dne doručení výpovědi dalším zúčastněným stranám. Při neplnění nebo porušení podmínek stanovených v Memorandu je kterákoliv ze zúčastněných stran oprávněna od Memoranda odstoupit. Odstoupení od Memoranda musí být učiněno písemně a jeho účinky nastávají dnem následujícím po doručení dalším zúčastněným stranám.
- 5) Tímto se ve smyslu § 43 odst. 1 zákona o hlavním městě Praze potvrzuje, že schválení Memoranda bylo schváleno usnesením Rady MČ Praha 6 č. 0458/23 ze dne 06.04.2023 a usnesením Rady hlavního města Prahy č. 902 ze dne 15.05.2023.
- 6) Zúčastněné strany výslovně souhlasí s tím, aby Memorandum bylo uvedeno v Centrální evidenci smluv (CES) vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o stranách Memoranda, číselné označení Memoranda, datum jeho podpisu a text Memoranda.
- 7) Memorandum není právně závazným dokumentem a závazky jím založené není možno vymáhat soudní cestou. Jeho účelem je pouze stanovení rámce vzájemné spolupráce.
- 8) Zúčastněné strany berou na vědomí, že městská část Praha 6 a HMP jsou povinny na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v tomto Memorandu obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu tohoto Memoranda nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
- 9) Toto Memorandum je vyhotoveno v šesti (6) vyhotoveních, která mají platnost originálu, přičemž každá zúčastněná strana obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

10) Zúčastněné strany prohlašují, že Memorandum sepsaly na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, že si Memorandum přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

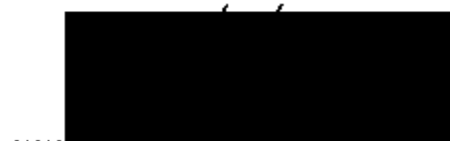
Přílohy: 1) Návrh ideového řešení nové zkušebny a skladů Divadla Spejbla a Hurvínka

31. 05. 2023  
V Praze dne.....



**Mgr. Jakub Stárek**  
starosta městské části Praha 6

31. 05. 2023  
V Praze dne.....



**doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc.**  
primátor hlavního města Prahy

31. 05. 2023  
V Praze dne.....



**Mgr. Denisa Kirschnerová**  
ředitelka Divadla Spejbla a Hurvínka