



Smlouva o dílo

Níže uvedené smluvní strany

Název: Zoologická zahrada Hodonín, příspěvková organizace
IČO: 441 64 289
se sídlem: Hodonín, U Zoo 3529/1, PSČ 695 01
zástupce: Mgr. Martin Krug, ředitel
osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: XXXXXXXXX
kontaktní tel.: +XXXXXXXXXXXXX
kontaktní email: XXXXXXXX@zoo-hodonin.cz

jako objednatel na straně jedné (dále také jen „objednatel“)

a

Obchodní firma, název: BOSS engineering, spol. s r.o.
IČO: 037 04 271
DIČ: CZ03704271
se sídlem: Bučovice, Družstevní 184, PSČ 685 01
zapsaná/ý v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka č. 86375
zástupce: Ing. Pavel Omelka, jednatel
osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXXX, stavbyvedoucí
kontaktní tel.: +XXXXXXXXXXXXX
kontaktní email: XXXXXXXXXXXX@bossbucovice.cz
číslo účtu: 115-817780267/0100

jako zhotovitel na straně druhé (dále také jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

1. Úvodní ustanovení

1.1 Objednatel prohlašuje, že

- (a) je zadavatelem veřejné zakázky zadávané v zadávacím řízení „**Instalace FVE – Zoologická zahrada Hodonín**“,
- (b) má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z této smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

1.2 Zhotovitel prohlašuje, že

- (a) podal nabídku v rámci shora uvedeného zadávacího řízení s nabídkovou cenou ve výši 1.917.970 Kč bez DPH, která byla jediným hodnotícím kritériem,



- (b) je plátcem daně z přidané hodnoty,
- (c) má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky vyplývající z této smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádné jeho právní povinnosti, a
- (d) se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně předmětu plnění specifikovaného v následujících ustanoveních této smlouvy, a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření této smlouvy.

2. Předmět smlouvy a dílo

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže určené dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2 Dílem dle této smlouvy se rozumí kompletní dodání fotovoltaických panelů s celkovým instalovaným výkonem 60,75 kWp, včetně konstrukce pro jejich umístění a všeho potřebného materiálu, výrobků, konstrukcí a zařízení nutných pro řádné dodání provozuschopné fotovoltaické elektrárny, montáž konstrukcí, instalace fotovoltaických panelů, napojení fotovoltaických panelů na střídače a napojení na elektrickou síť v objektu objednatele, oživení systému a jeho zkušební provoz,
jak je vše podrobně specifikováno
 - v zadávací dokumentaci ke shora uvedenému zadávacímu řízení,
 - ve Smlouvě o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě z napěťové hladiny vysokého napětí č. 9001823366 ze dne 9. 6. 2021 uzavřené mezi objednatelem jako žadatelem a EG.D, a.s. jako provozovatelem distribuční soustavy,
 - v nabídce, kterou ve shora uvedeném zadávacím řízení podal zhotovitel, a
 - v této smlouvě,
- 2.3 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v souladu s právními předpisy, technickými normami a se všemi příslušnými rozhodnutími a veškerými dalšími vyjádřeními stavebního úřadu a případně dalších správních úřadů, a dále v souladu s podmínkami dotačního titulu Operačního programu Životní prostředí.
- 2.4 Kompletním dodáním díla dle této smlouvy se rozumí úplné, funkční a bezvadné dodání díla specifikovaného v článku 2.2 této smlouvy.
- 2.5 V rámci provádění díla dle této smlouvy je zhotovitel povinen také
 - (a) zřídit a odstranit zabezpečení prostor (staveniště), ve kterém bude probíhat montáž a instalace fotovoltaických panelů a veškerého souvisejícího zařízení, včetně napojení na technickou infrastrukturu objednatele, a dodržovat veškeré povinnosti a postupy stanovené v projektové dokumentaci uvedené v této smlouvě a souvisejících předpisech,
 - (b) zajistit účinné protiprašné opatření a důsledný úklid všech prostor ve vlastnictví objednatele nebo třetí osoby, kde bude probíhat činnost zhotovitele při plnění této smlouvy,
 - (c) zabezpečit splnění podmínek stanovených v případných rozhodnutích orgánů státní správy či jejich vyjádření, jakož i podmínek dotčených osob, zejména správců dopravní a technické infrastruktury,
 - (d) zachovat dopravní obslužnost okolních objektů a pozemků při plnění této smlouvy,
 - (e) projednat a zajistit případné zvláštní užívání komunikací, případně dalších veřejných ploch, zejména v průběhu navážení panelů, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného za užívání těchto ploch,



- (f) uvést všechny povrchy a konstrukce dotčené prováděním díla do původního stavu před dokončením díla,
- (g) dopravit, naložit a vyložit FV panely a další potřebný materiál v místě provádění činnosti zhotovitele ve vhodném balení, a to bez možnosti skladování objemného materiálu,
- (h) provést kompletační a koordinační činnost při realizaci díla, tj. také zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru,
- (i) provést drobné stavební úpravy včetně průrazů, pokud je to nezbytné k provedení díla, kdy zhotovitelem demolovaný a demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat pouze v souladu s příslušným zákonem upravujícím nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy,
- (j) provádět průběžnou likvidaci odpadů a obalů dle předpisů uvedených v předchozím bodu tohoto článku, včetně úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci odpadu objednateli nejpozději při předání díla,
- (k) zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy,
- (l) vytvořit dokumentaci skutečného provedení stavby v souladu s právními předpisy a předat ji objednateli,
- (m) umožnit objednateli kontrolovat provádění díla, zajistit účast odpovědné osoby zhotovitele při této kontrole,
- (n) bezodkladně odstranit případné závady zjištěné při závěrečné kontrolní prohlídce,
- (o) zajistit vypracování všech statických posouzení a revizních zpráv dle projektové dokumentace a příslušných předpisů; součástí revizní zprávy musí být rovněž osvědčení, že byly dodrženy požadavky na uvedení díla do provozu dle projektové dokumentace,
- (p) zaškolit obsluhu,
- (q) v případě, že zhotovitel v souladu s jeho nabídkou realizuje FVE s odlišnostmi proti projektové dokumentaci, zajistit změnu požárně bezpečnostního řešení včetně jeho schválení ze strany Hasičského záchranného sboru a případně dalších rozhodnutí a stanovisek, včetně následného zajištění kladného stanoviska příslušného stavebního úřadu k těmto změnám.
- (r) zajistit pro objednatele vypracování revize objektového hromosvodu po připojení FVE, dokumentaci skutečného provedení a případně všech dalších dokumentů vyžadovaných právními předpisy a dotčenými technickými normami,
- (s) v případě, že v souvislosti s realizací díla zhotovitel zasáhne do záchytných systémů (pro pohyb osob na střeše), doložit provedenou úpravu záchytných systémů a dokumentaci dle platných právních předpisů a dotčených technických norem osvědčující, že záchytné systémy po úpravě řádně plní svoji funkci,
- (t) zajistit pro objednatele povolení k užívání díla (kolaudaci), bude-li ze strany příslušného stavebního úřadu vyžadováno; za tímto účelem je objednatel povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost,
- (u) zajistit připojení dokončené FVE k elektrické síti na základě smlouvy s příslušným distributorem a získání příslušné licence od Energetického regulačního úřadu pro zařízení pro výrobu elektrické energie pro dokončenou FVE a zajistit registraci u operátora trhu, včetně přípravy všech nutných dokumentů, příp. získání všech ostatních potřebných povolení a/nebo souhlasů příslušného veřejnoprávního orgánu; za tímto účelem je objednatel povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost,
- (v) zajistit a provést v rámci předání díla zkoušku jeho provozuschopnosti, případně další zkoušky stanovené v projektové dokumentaci,



- (w) zajistit a provést všechny nutné zkoušky dle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k dílu, včetně pořízení protokolů a zajistit všechny ostatní nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době plnění této smlouvy a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, zajistit a dodat všechny požadované certifikáty a prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky; veškeré dokumenty se předávají v českém jazyce, a to nejpozději při předání díla objednateli,
- (x) mít po celou dobu plnění této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele a stavebně montážní pojištění dle této smlouvy.

Plnění výše uvedených povinností je zahrnuto v ceně za dílo.

- 2.6 Zhotovitel se zavazuje při plnění této smlouvy činit maximální možná opatření proti zničení nebo poškození majetku objednatele a zatečení dešťové vody do objektu objednatele. Dojde-li ke zničení nebo poškození majetku objednatele nebo zatečení dešťové vody do objektu objednatele, zavazuje se zhotovitel všechny poškozené konstrukce a prostory uvést na své náklady neprodleně do původního stavu. Pokud zhotovitel neuvede všechny poškozené konstrukce a prostory neprodleně na své náklady do původního stavu, může je objednatel uvést do původního stavu sám nebo tím pověřit třetí osobu, v obou případech na náklady zhotovitele.
- 2.7 V rámci plnění povinností dle této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést ihned po předání kontrolu stavebních prostor (viz níže) a průběžně ověřovat a kontrolovat všechny vstupní údaje a podklady předložené objednatelem a na nedostatky stavebních prostor, údajů a podkladů ho neprodleně upozornit. Zhotovitel prohlašuje, že mu byla v rámci zadávacího řízení zpřístupněna projektová dokumentace a smlouva o připojení a zároveň prohlašuje, že se s těmito dokumenty před uzavřením této smlouvy jako odborně způsobilý seznámil. Na základě toho prohlašuje, že lze dílo podle těchto dokumentů provést v souladu s touto smlouvou tak, aby sloužilo svému obvyklému účelu a splňovalo všechny požadavky objednatele na něj kladené a od něj očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky.
- 2.8 Zhotovitel je oprávněn použít při plnění této smlouvy podzhotovitele, pokud tato smlouva nestanoví jinak.
 - (a) Za poddodávku je pro účel této smlouvy považována realizace dílčí části díla jinými subjekty pro zhotovitele. Pokud zhotovitel v rámci zadávacího řízení prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím podzhotovitele, musí se tento podzhotovitel podílet na plnění části díla dle této smlouvy v tom rozsahu, v jakém prokázal část kvalifikace.
 - (b) Zhotovitel je povinen do sedmi (7) dnů ode dne uzavření této smlouvy předložit objednateli seznam podzhotovitelů, včetně jejich identifikačních údajů (název, sídlo, IČ, DIČ, statutární orgán), částí díla, které budou provádět, a to pokud tato část díla bude o objemu nejméně 5 % nabídkové ceny bez DPH. Podzhotovitel neoznámený objednateli v souladu s touto smlouvou se na provádění díla podílet nesmí.
 - (c) V případě, že by měl zhotovitel záměr provést změnu v seznamu podzhotovitelů předloženého v nabídce, je povinen o tom neprodleně prokazatelně informovat objednatele, který je v odůvodněných případech oprávněn nového podzhotovitele odmítnout. Ke změně podzhotovitele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele, nový podzhotovitel musí splňovat minimálně ty kvalifikační předpoklady, jako původní podzhotovitel prokázal v rámci zakázky.



3. Čas a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel je povinen zahájit plnění této smlouvy nejpozději pátý (5.) pracovní den po doručení výzvy objednatele k zahájení plnění (dále jen „den zahájení“).
- 3.2 Zhotovitel je povinen
- (a) zahájit montážní práce u objednatele nejpozději do 40 dnů ode dne zahájení,
 - (b) dokončit montáž panelů a souvisejících konstrukcí nejpozději do 80 dnů ode dne zahájení,
 - (c) dokončit instalaci, montáž všech elektrozařízení a napojení na stávající elektroinstalaci objektu objednatele nejpozději do 100 dnů ode dne zahájení,
 - (d) dokončit a předat dílo jako celek objednateli nejpozději do 120 dnů ode dne zahájení, nejpozději však do 30. 11. 2023,
 - (e) zajistit pro objednatele kolaudaci pro dokončenou FVE nejpozději do 90 dní ode dne předání dokončeného díla objednateli,
 - (f) zajistit pro objednatele připojení FVE k distribuční síti nejpozději do 120 dní ode dne předání dokončené FVE objednateli,
 - (g) zajistit pro objednatele vydání licence ERÚ pro dokončenou a předanou FVE nejpozději do 60 dní ode dne zaplacení ceny za dílo, a
 - (h) zajistit pro objednatele registraci u operátora trhu nejpozději do 60 dní ode dne vydání licence ERÚ.
- 3.3 Lhůty dle článku 3.2 této smlouvy se prodlužují o dobu, po kterou není možno práce provádět z důvodu nepříznivých povětrnostních podmínek (zejména pokud teplota ve dne je pod hodnotou 0° C), a o dobu, po kterou není možné smlouvu plnit z důvodu nedostatku nezbytné součinnosti nebo stavební připravenosti objednatele, to vše pouze za předpokladu, že tyto důvody zhotovitel písemně sdělí v daný den objednateli a uvede je rovněž do stavebního deníku.
- 3.4 V den zahájení budou prostory pro provádění montáže a instalací předány zhotoviteli na základě písemného protokolu.
- 3.5 Objednatel je oprávněn převzít dokončené dílo i před sjednaným termínem plnění.
- 3.6 Místem plnění je
- (a) budova v Hodoníně číslo popisné 3529, víceúčelová stavba, která je součástí pozemku parcelní číslo st. 10194 (na adrese Hodonín, U Zoo 3529/1),
 - (b) budova bez čísla popisného nebo evidenčního, jiná stavba, která je součástí pozemku parcelní číslo st. 9356,
- v katastrálním území a obci Hodonín.

4. Cena za dílo

- 4.1 Cena za dílo je konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému a řádnému provedení díla, jakož i vývoj cen a vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám. Cena za dílo zahrnuje i veškeré vedlejší a ostatní náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy, zejména na vypracování výrobní a realizační dokumentace v rozsahu, který určuje projektová dokumentace či právní předpisy, dokumentace skutečného provedení stavby, na zařízení staveniště, napojení na inženýrské sítě pro potřeby realizace díla, vodné, stočné, elektrickou energii, teplo, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek a všechny další výdaje potřebné pro realizaci díla.
- 4.2 Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo, která činí: 1.917.970 Kč (bez DPH), 402.774 Kč DPH



21 %, celkem 2.320.744 Kč (včetně DPH), slovy: dva miliony tři sta dvacet tisíc sedm set čtyřicet čtyři korun českých.

- 4.3 Cena za dílo je stanovena zhotovitelem na základě jím vyplněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí jeho nabídky a jako příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.
- 4.4 Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel, ledaže by se podle příslušného právního předpisu jednalo o přenesenou daňovou povinnost.

5. Platební podmínky

- 5.1 Úhrada ceny za dílo do výše 80 % ceny za dílo bude realizována objednatelem postupně prostřednictvím měsíčních dílčích plateb ve výši odpovídající dosud skutečně a řádně provedených částí předmětu díla. Přílohou dílčí faktury musí být objednatelem podepsaný soupis skutečně a řádně provedených částí předmětu díla, který je současně podmínkou splatnosti faktury a části ceny díla.
- 5.2 Zbývající část ceny díla ve výši 20 % ceny za dílo bude objednatelem uhrazena
- (a) po předání díla bez vad a nedodělků, popř. po odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu,
 - (b) po kolaudaci díla, a
 - (c) po přípravě podkladů a podání „žádosti o umožnění provozu pro ověření souladu“ pro FVE příslušnému distributorovi elektrické energie,
- a to na základě závěrečné faktury (daňového dokladu). Závěrečná faktura musí obsahovat rovněž rekapitulaci dílčích plateb. Přílohou závěrečné faktury musí být objednatelem podepsaný protokol o předání a převzetí díla, resp. také objednatelem podepsaný protokol o odstranění vad a nedodělků.
- 5.3 Splatnost faktur činí třicet (30) dní ode dne doručení objednateli.
- 5.4 Dluh objednatele je splněn dnem odepsání příslušné částky z jeho účtu. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 5.5 Veškeré faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, náležitosti uvedené v této smlouvě a náležitosti s ohledem na dotační podmínky – název projektu: Instalace FVE – Zoologická zahrada Hodonín, registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014521. V případě, že faktury nebudou obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
- 5.6 Postoupení nebo zastavení pohledávek zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele, jinak je takové postoupení nebo zastavení pohledávky neúčinné.
- 5.7 Zhotovitel prohlašuje, že
- (a) nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
 - (b) mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - (c) nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu,
 - (d) úplata za plnění dle smlouvy není odchylná od obvyklé ceny,



- (e) úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,
- (f) nebude nespolehlivým plátcem,
- (g) bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
- (h) souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude o zhotoviteli zveřejněna správce daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
- (i) uvedl v této smlouvě oznámený účet (viz níže).

5.8 Zhotovitel se zavazuje uvést na daňovém dokladu vystaveném dle této smlouvy pro úhradu plnění pouze bankovní účet, který správce daně v souladu se zákonem o DPH zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup („oznámený účet“). Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než oznámený účet zveřejněný k datu bezhotovostní úhrady, objednatel je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli oznámený účet zhotovitele, zveřejněný k datu bezhotovostní úhrady. Úhrada platby na kterýkoli oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy. Zveřejní-li příslušný správce daně v souladu s § 106a zákona o DPH způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, nebo má-li být platba za zdanitelné plnění uskutečněné zhotovitelem (plátcem DPH) v tuzemsku poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko (§ 109 zákona o DPH), je objednatel oprávněn zadržet z každé fakturované platby za poskytnuté zdanitelné plnění daň z přidané hodnoty a tuto (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) uhradit za zhotovitele příslušnému správci daně. Stejný postup bude použit také v případě, kdy zhotovitel bude požadovat úhradu na jiný než oznámený účet a objednatel nebude mít k datu bezhotovostní úhrady k dispozici žádný oznámený účet zhotovitele. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto článkem je úhrada zdanitelného plnění zhotoviteli bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a zhotoviteli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči objednateli, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správce daně. Pro případ, že po dobu účinnosti této smlouvy objednatel nemá z jakéhokoliv důvodu k dispozici oznámený účet zhotovitele pro úhradu plateb na základě této smlouvy, je objednatel oprávněn jakoukoliv platbu na základě této smlouvy zadržet, a to do doby, než mu zhotovitel oznámený účet písemně sdělí.

6. Místo plnění

6.1 Zhotovitel je povinen

- (a) určit způsob zabezpečení prostor, kde bude v rámci plnění této smlouvy provádět montážní a instalační práce a případně skladovat neobjemný materiál, výrobky a nářadí (dále jen „**stavební prostory**“), proti vstupu nepovolaných osob, zajistit označení hranic stavebních prostor tak, aby byly zřetelně rozpoznatelné, a to i za snížené viditelnosti, a provádět pravidelné kontroly tohoto zabezpečení,
- (b) zajistit stavební prostory tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí,
- (c) při zahájení provádění díla provést proškolení pracovníků zhotovitele, kteří se budou pohybovat v areálu objednatele,



- (d) po dobu plnění této smlouvy dodržovat ve stavebních prostorách zákaz kouření,
 - (e) zabezpečit za součinnosti s objednatelem ochranu stavebních prostor,
 - (f) zajistit, aby se jeho pracovníci nepohybovali ve stavebních prostorách nad rámec jejich pracovních činností.
- 6.2 Při odchodu pracovníků zhotovitele musí být stavební prostory denně uklizeny. V případě neplnění této podmínky zajistí vyklizení a pořádek objednatel a náklady s tím spojené vyúčtuje zhotoviteli samostatnou fakturou.
- 6.3 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení a stavební prostory vyklidit ve sjednané lhůtě, jinak nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne předání díla, popř. ode dne odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu.

7. Podmínky plnění

7.1 Zhotovitel je povinen

- (a) jmenovat osobu, která bude odborně řídit jeho činnost dle této smlouvy, rozhodnutí nebo jiného opatření stavebního úřadu (dále jen „**odborná osoba**“), a tuto osobu písemně oznámit objednateli nejpozději do zahájení montáže; tato osoba je povinna dále zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání stavebních prostor a provoz na nich a dodržení povinností stanovených právními předpisy, popřípadě jinými technickými předpisy a technickými normami; v případě potřeby je povinna zajistit vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou. Odborná osoba musí splňovat všechny požadavky zákona a být k dispozici objednateli, případně osobě vykonávající technický dozor v místě provádění veškerých prací, a to po celou dobu provádění prací včetně případného odstraňování vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení,
- (b) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vést stavební deník, který bude objednateli přístupný, a zapisovat do něho všechny stanovené skutečnosti,
- (c) písemně předložit objednateli určení pracovní doby, a to do pěti (5) dnů po podpisu této smlouvy; zhotovitel nesmí provádět práce dle této smlouvy ve stavebních prostorách mimo určenou pracovní dobu,
- (d) respektovat všechna omezení a povinnosti vyplývající ze stavebního povolení/ohlášení nebo z jiného dokumentu stavebního úřadu nebo jiných úřadů státní správy,
- (e) zajistit pro objednatele povolení k užívání díla (kolaudaci),
- (f) zajistit připojení FVE k elektrické síti u příslušného distributora, získat odpovídající licenci ERÚ a provést registraci u OTE, případně všechna ostatní potřebná povolení a/nebo souhlasy příslušných veřejnoprávních orgánů,
- (g) odstranit neprodleně veškeré vady a nedodělky zjištěné při kolaudačním řízení (bude-li prováděna) nebo při připojování FVE k elektrické síti, a to i v případě, že tyto vady a nedodělky nebyly uvedeny v předávacím protokolu,
- (h) zajistit, aby práce v rámci plnění smlouvy prováděly pouze kvalifikované osoby, a pokud právní předpisy stanoví určité podmínky, pak pouze osobami tyto podmínky splňujícími,
- (i) při plnění této smlouvy postupovat tak, aby neomezil provoz objednatele v místě provádění díla ve větším rozsahu, než je nezbytně nutné, a ohlásit zahájení a ukončení omezení provozu a následně je třeba provést kontrolu, že vše bylo uvedeno do původního stavu; v případě nezbytného požadavku zhotovitele na omezení provozu v objektu objednatele (z důvodu vypnutí elektrického proudu) musí zhotovitel tento požadavek sdělit



- objednateli nejpozději 5 dní předem; zhotovitel je rovněž povinen objednateli ihned (neprodleně) sdělit ukončení omezení,
- (j) neumožnit výkon nelegální práce vymezený příslušnými právními předpisy,
 - (k) zajistit, aby všichni jeho pracovníci, včetně pracovníků podzhotovitelů dodržovali všechny platné předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce,
 - (l) zajistit, aby veškerá elektrická zařízení, která jsou součástí díla, byla před uvedením do provozu vybavena bezpečnostními tabulkami a nápisy předepsanými pro tato zařízení příslušnými zařizovacími nebo předmětovými normami,
 - (m) plnit povinnosti týkající se požární bezpečnosti uvedené v projektové dokumentaci a zajistit jejich dodržování všemi pracovníky,
 - (n) umožnit objednateli stavební prostory, resp. budovu, ve které se nachází, označit štítkem nebo informační tabulí, jak to vyžadují pravidla příslušného dotačního programu.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za to, že v rámci plnění této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k plnění smlouvy nepoužije materiály a věci, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 7.3 Veškerá jednání týkající se předmětu plnění dle této smlouvy s objednatelem, státními orgány nebo poskytovatelem dotace budou probíhat v českém jazyce.
- 7.4 Vzhledem k tomu, že plnění podle této smlouvy je realizováno objednatelem v rámci Operačního programu Životní prostředí, je zhotovitel povinen plnit tyto povinnosti:
- (a) uchovat doklady související s plněním této smlouvy včetně účetních/daňových záznamů po dobu udržitelnosti projektu, resp. dle podmínek aktuální verze Pravidel pro žadatele a příjemce podpory,
 - (b) umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu v programu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů,
 - (c) ve spolupráci s objednatelem dodržovat pravidla publicity projektu a propagace realizace projektu z prostředků Evropské unie,
 - (d) umožnit kontrolním orgánům ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění (poskytovateli dotace, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) provést kontrolu dokladů souvisejících s předmětem díla,
 - (e) poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné informace týkající se činností souvisejících s předmětem díla,
 - (f) archivovat veškeré doklady, které souvisí s předmětem díla a jeho financováním po dobu udržitelnosti projektu.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu realizace díla dle této smlouvy umožní alespoň jednomu studentovi nebo absolventovi oboru, který odpovídá předmětu této zakázky, zúčastnit se realizace díla a prohloubit tak svoji kvalifikaci. Zhotovitel je povinen splnění této povinnosti objednateli písemně doložit.
- 7.6 Zhotovitel prohlašuje, že s veškerou dokumentací, na kterou odkazuje nebo které se dovolává tato smlouva, měl možnost se seznámit a rovněž se s ní řádně seznámil před podpisem této smlouvy.



8. Provádění dozoru

- 8.1 Zhotovitel bude ve věcech plnění předmětu této smlouvy aktivně spolupracovat s objednatelem, přičemž je povinen umožnit výkon technického dozoru objednatele, koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 8.2 Smluvní strany se dohodly na organizování kontrolních dnů dle průběhu a potřeb plnění této smlouvy, nejméně však jedenkrát za čtrnáct (14) dnů, a to ve stavebních prostorách.
- 8.3 Technický dozor a koordinátor BOZP jsou oprávněni vykonávat dozor nad dodržováním požadované kvality dodávek a prací, jakož i bezpečností a ochranou zdraví při práci a jsou oprávněni zastavit práce v případech kdy zejména
- (a) hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
 - (b) je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
 - (c) hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí díla.

9. Předání a převzetí díla, provedení zkoušek

- 9.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tím, že ho dokončí bez vad a nedodělků a předá objednateli.
- 9.2 Objednatel je povinen dokončené dílo převzít. O předání a převzetí díla jsou smluvní strany povinny sepsat písemným protokol. Objednatel je oprávněn dílo převzít i před sjednaným termínem plnění. Dílo nemůže být předáno a převzato po částech.
- 9.3 Místem předání je místo plnění dle této smlouvy.
- 9.4 Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dokončení díla bude prokázáno provedením zkoušky jeho provozuschopnosti, případně dalších zkoušek podle projektové dokumentace nebo příslušných norem. Zhotovitel hradí náklady spojené s přípravou, realizací a vyhodnocením zkoušek. O každé zkoušce bude pořízen písemný protokol, z kterého musí zejména vyplývat specifikace zkoušky, její průběh a výsledek. O termínu každé zkoušky je zhotovitelem povinen předem v dostatečném předstihu objednatele informovat a umožnit mu účastnit se zkoušky.
- 9.5 Pokud nebyla úspěšně provedena jakákoli z povinných zkoušek nebo dílo vykazuje jakékoli vady či nedodělky, je objednatel oprávněn jeho převzetí odmítnout. Zkoušky byly provedeny úspěšně, pokud dosažené výsledky odpovídají hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.
- 9.6 Zhotovitel minimálně pět (5) dnů předem písemně oznámí objednateli datum, kdy bude dílo způsobilé k předání, a současně vyzve objednatele k jeho převzetí. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení v den určený v učiněné výzvě, pokud objednatel nevyužije svého práva převzít plnění před sjednaným termínem. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo vykazuje vady či nedodělky nebo je dán jiný důvod, pro který je objednatel oprávněn ho nepřevzít, a objednatel dílo skutečně nepřevzme, přejímací řízení se končí a zhotovitel je povinen objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.
- 9.7 Přejímací řízení je ukončeno podpisem protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a nedodělků, pokud objednatel dílo převzal i přes existenci vad a nedodělků. Vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu odstraní zhotovitel ve lhůtě sjednané a uvedené v předávacím protokolu, jinak nejpozději do sedmi (7) dnů od podpisu předávacího protokolu.
- 9.8 K přejímce je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:



- (a) písemné prohlášení zhotovitele o tom, že se k dílu neváží žádná práva třetích osob, zejména že věci tvořící dílo nejsou dotčeny vlastnickými právy třetích osob,
- (b) písemné prohlášení zhotovitele o tom, že dílo odpovídá zadávací dokumentaci, příslušným právním předpisům, normám a standardům, stavebnímu povolení a obvyklé praxi,
- (c) písemné prohlášení zhotovitele, že veškeré použité materiály a technická zařízení byla použita v souladu s pokyny jejich výrobců,
- (d) písemné prohlášení zhotovitele o tom, že provedl všechny testy, kontroly a měření stanovené právními předpisy v souladu s příslušnými normami a touto smlouvou dle předepsaných nebo dohodnutých podmínek,
- (e) stavební deník,
- (f) dokumentaci skutečného provedení stavby,
- (g) statické posouzení dle projektové dokumentace,
- (h) revizní zprávy dle projektové dokumentace a příslušných právních předpisů,
- (i) osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách,
- (j) doklady o zajištění likvidace odpadů dle příslušných předpisů,
- (k) seznam zařízení, která jsou součástí díla, jejich záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- (l) certifikáty CE pro všechny použité komponenty,
- (m) protokol o zaškolení obsluhy ke všem zařízením, u kterých je to předepsáno,
- (n) svědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů,
- (o) osvědčení a další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání souhlasu s užíváním díla, bude-li vyžadováno, získání licence ERÚ pro FVE a připojení FVE k elektrické síti,

přičemž veškerá dokumentace k FVE musí splňovat podmínky pro získání licence od Energetického regulačního úřadu pro zařízení pro výrobu elektrické energie s odpovídajícím výkonem, případně všech ostatních potřebných povolení a/nebo souhlasů příslušných veřejnoprávních orgánů nebo jiných osob. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za způsobilé k předání a objednatel je oprávněn jeho převzetí odmítnout.

- 9.9 Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přijímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí zhotovitel.
- 9.10 Odmítne-li objednatel dílo převzít nebo nedojde-li k dohodě o předání a převzetí, sepíší o tom strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl dílo převzít bezdůvodně.
- 9.11 Povinnosti zajistit kolaudaci, připojení díla k elektrické síti u příslušného distributora, získat pro objednatele odpovídající licenci ERÚ a zajistit registraci OTE budou splněny předáním dokladu o kolaudaci, licence ERÚ a dokumentů osvědčujících připojení díla k elektrické síti objednateli a registraci OTE.

10. Vlastnické právo a nebezpečí škody

- 10.1 Vlastnické právo k veškerému zařízení, materiálu, apod. přechází na objednatele v okamžiku, kdy objednatel podepíše soupis skutečně a řádně provedených částí předmětu díla dle článku 5.1 této Smlouvy, a to v rozsahu, který je uveden v tomto protokolu. Vlastnické právo k dokončenému dílu jako celku nebo k jeho části přechází na objednatele v okamžiku, kdy



objednatel podepíše protokol o předání a převzetí díla.

10.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku nebo jeho části objednatelem. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebo jeho části nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k plnění dle této smlouvy.

10.3 Zhotovitel před uzavřením této smlouvy předložil objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii

(a) pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že má sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě u pojišťovny s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 2.000.000 Kč,

(b) platné smlouvy o sjednání stavebně-montážního pojištění rizik, které mohou vzniknout v průběhu plnění této smlouvy, na pojistnou částku minimálně ve výši 1.000.000 Kč; tato pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na podzhotovitele zhotovitele, případně na členy sdružení (tzv. „křížová odpovědnost“).

Zhotovitel se zavazuje udržovat uvedená pojištění v limitu pojistného plnění dle tohoto článku smlouvy v platnosti a účinnosti až do okamžiku protokolárního předání a převzetí díla dle této smlouvy. V případě, že bude pojistná smlouva v průběhu plnění této smlouvy zrušena, vypovězena nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

11. Odpovědnost za vady, záruka

11.1 Práva objednatele z vadného plnění se řídí, není-li dohodnuto jinak, zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

11.2 Dílo má vadu, neodpovídá-li této smlouvě. Nejsou-li v určitém ohledu jakost či provedení díla ujednány, je zhotovitel povinen provést dílo v jakosti a provedení vhodných pro účel patrný z této smlouvy; jinak pro účel obvyklý. Dílo má vadu, je-li v rozporu s právními předpisy. Dílo má vadu, nepředal-li zhotovitel objednateli při předání díla doklady uvedené v této smlouvě. Dílo má vadu, má-li vadu právní.

11.3 Povinnost zhotovitele z vadného plnění je založena, má-li dílo vadu při předání. Po této době má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti.

11.4 Zhotovitel poskytuje na dílo jako celek záruku v délce 60 měsíců s tím, že záruční doba začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla nebo jeho části. Na fotovoltaické panely poskytuje zhotovitel prodlouženou produktovou záruku v délce 10 roků a v délce 20 roků na lineární pokles jejich výstupních výkonových parametrů max. na 80 %. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

11.5 V případě opravy nebo výměny vadných částí se záruční doba prodlouží o dobu, během které nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno. Na tyto lokální opravy nebo na nově dodané části poskytuje zhotovitel záruku ve stejné délce, jaká by se na tyto části vztahovala v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

11.6 Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenese odpovědnost. Záruka zaniká provedením zásadních změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatelem či uživatelem, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.



12. Reklamacce

- 12.1 Jestliže objednatel zjistí během záruční doby jakékoli záruční vady díla nebo jeho části, sdělí je bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli (reklamacce). V reklamaci budou zjištěné vady popsány. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 12.2 Ať už jde o vady díla nebo o záruční vady, potvrdí zhotovitel objednateli formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně přijetí reklamacce a do tří (3) pracovních dnů od obdržení reklamacce začne s odstraňováním vad. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v co možná nejkratší technicky obhajitelné lhůtě odstranit, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové. Odstranění vad bude provedeno na vlastní náklady zhotovitele. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do čtrnácti (14) dnů ode dne uplatnění reklamacce.
- 12.3 Jestliže se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady díla, které brání jeho provozu nebo vedou či mohou vést k poškození zdraví osob nebo majetku, jedná se o havarijní stav. Zhotovitel je povinen reklamaci posoudit a havarijní stav odstranit nejpozději
- do 24 hodin od odeslání oznámení o havarijním stavu, pokud bude oznámení odesláno zhotoviteli v pracovní den v době od 8.00 do 16.00 hodin,
 - do 3 dnů od odeslání oznámení o havarijním stavu, pokud je důvodem havarijního stavu závada ve střídači nebo v solárním panelu,
 - do 48 hodin od odeslání oznámení o havarijním stavu v ostatních případech.
- 12.4 O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 12.5 V případě, že zhotovitel do tří (3) pracovních dnů nezahájí odstraňování vad nebo tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky, a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

13. Smluvní sankce

- 13.1 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu
- ve výši 0,1 % z ceny za dílo dle této smlouvy bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení se splněním jakéhokoliv termínu sjednaného v článku 3.2 této smlouvy,
 - za prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu ve výši 2.000 Kč za každou vadu či nedodělek a započatý kalendářní den prodlení,
 - za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamovaných vad ve výši 2.000 Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení,
 - za prodlení s odstraněním reklamované vady ve výši 2.000 Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení,
 - za prodlení s odstraněním reklamované vady v případě havarijního stavu ve výši 10.000 Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení,
 - v případě, že objednateli nebo osobě vykonávající technický dozor nebude i přes žádost objednatele k dispozici ve stavebních prostorách odborná osoba, a to za každý jednotlivý případ ve výši 3.000 Kč,
 - ve výši 3.000 Kč za každý jednotlivý případ, kdy fyzické osoby řízené zhotovitelem či podzhotovitelem poruší zákaz kouření,



- (h) za porušení povinnosti včas vyklidit stavební prostory ve výši 5.000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení,
 - (i) za porušení povinností v rámci BOZP, a to za každý jednotlivý případ ve výši 5.000 Kč,
 - (j) jestliže nepředloží objednateli seznam podzhotovitelů nebo jeho změnu v požadovaném termínu nebo se na plnění bude podílet jiný než uvedený podzhotovitel nebo bude podzhotovitelsky poskytováno částečné plnění, u kterého si objednatel vyhradil, že nesmí být prováděno podzhotovitelsky, nebo podzhotovitel, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace, se nebude podílet na plnění smlouvy v tom rozsahu, v jakém prokázal kvalifikaci; ve všech v tomto ustanovení vyjmenovaných případech za každý jednotlivý případ porušení ve výši 0,2 % z ceny za dílo dle této smlouvy bez DPH,
 - (k) při porušení povinnosti pojistnou smlouvu týkající se odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě udržovat v platnosti po celou dobu plnění této smlouvy, a to ve výši 10.000 Kč za každý započatý den trvání porušení této povinnosti,
 - (l) při porušení povinnosti pojistnou smlouvu týkající se stavebně montážního pojištění rizik udržovat v platnosti po celou dobu plnění této smlouvy, a to ve výši 10.000 Kč za každý započatý den trvání porušení této povinnosti.
- 13.2 Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z neuhrazené částky ceny za dílo dle této smlouvy bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení se zaplacením ceny díla.
- 13.3 V případě, kdy porušením některé povinnosti sjednané v této smlouvě ze strany zhotovitele dojde k odejmutí nebo zkrácení nároku na poskytnutou výši podpory z Operačního programu Životní prostředí, je zhotovitel povinen uhradit rovněž objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odejmuté nebo zkrácené výše podpory.
- 13.4 Splatnost smluvních pokut se sjednává na čtrnáct (14) dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení.
- 13.5 Vznikem nároku na zaplacení smluvní pokuty ani zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy v plném rozsahu.
- 14. Odstoupení od smlouvy**
- 14.1 Odstoupení od této smlouvy se řídí, není-li dohodnuto jinak, zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Odstoupit od této smlouvy je oprávněna smluvní strana z důvodu podstatného porušení povinností ze strany druhé smluvní strany. Pro odstoupení od smlouvy se vyžaduje písemná forma.
- 14.2 Kterákoliv smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí deset (10) dnů. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká, a právo na odstoupení od smlouvy.
- 14.3 Za podstatné porušení smlouvy je považováno
- (a) prodlení zhotovitele se zahájením plnění delší než pět (5) dnů,



- (b) prodlení zhotovitele se splněním některého z dílčích termínů plnění podle čl. 3.2 této smlouvy delší než pět (5) dnů,
- (c) provádění díla v rozporu se zadáním objednatele, projektovou dokumentací, a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní,
- (d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele i přes písemné upozornění objednatelem,
- (e) neumožnění kontroly provádění díla,
- (f) byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, který není zjevně nedůvodný, a dále likvidace podniku, prodej podniku zhotovitele nebo zahájení exekučního řízení proti zhotoviteli.

14.4 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy mimo jiné též v případech,

- (a) pokud při plnění smlouvy zhotovitel opakovaně (tj. více než dvakrát) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů,
- (b) že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze oprávněně domnívat, že jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy, což může mít za následek, že dílo nebude provedeno řádně,
- (c) že na dílo nezíská stavební povolení nebo nebude možné z jiných obdobných důvodů dílo realizovat.

14.5 Plnění této smlouvy předpokládá spolufinancování z Operačního programu Životní prostředí. Objednatel si proto vyhrazuje právo do dne zahájení odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli sankcí a bez jakékoli povinnosti nahradit zhotoviteli újmu také v případě, že mu nebude poskytnuta dotace nebo bude dotace krácena.

14.6 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také v případě, kdy nenastane den zahájení do šesti (6) měsíců od uzavření této smlouvy.

14.7 Důsledky odstoupení od smlouvy:

- (a) Smlouva zaniká doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi.
- (b) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
 - (i) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí toho, co mu objednatel nemůže vydat; objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení této výzvy zahájit přijímací řízení,
 - (ii) zhotovitel ocení to, co nelze vydat, podle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy, a ocenění předloží objednateli,
 - (iii) objednatel poskytne zhotoviteli náhradu za to, co nelze vydat; při určení výše této náhrady se bude vycházet z ocenění předloženého zhotovitelem s tím, že toto ocenění bude korigováno, bude-li to, co nelze vydat, vadné, nebo nebude-li to, co nelze vydat, pro objednatele využitelné,
 - (iv) zhotovitel odpovídá objednateli za vady a poskytuje mu záruku ve smyslu této smlouvy na to, co od něj objednatel podle tohoto ustanovení převzal; na odpovědnost za vady a záruku nebude mít vliv, dokončí-li dílo po odstoupení od této smlouvy někdo jiný.

15. Závěrečná ustanovení

15.1 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy zcela nebo zčásti neplatné či neúčinné, nebo pokud by v této Smlouvě některá ustanovení chyběla, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě



zavazují sjednat namísto neplatného nebo neúčinného ustanovení neprodleně takové platné a účinné ustanovení, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Chybí-li ustanovení zcela, je nutno sjednat takové ustanovení, které odpovídá tomu, co by podle smyslu a účelu této Smlouvy bylo bývalo sjednáno, kdyby tato záležitost byla bývala známa již od samého počátku. Toto ustanovení nenahrazuje § 576 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník; obě úpravy se uplatní nezávisle na sobě.

- 15.2 Pro případ, kdy na straně zhotovitele bude vystupovat více osob z důvodu podání společné nabídky v zadávacím řízení, smluvní strany sjednávají, že všechny osoby uvedené v této smlouvě na straně zhotovitele odpovídají za splnění všech závazků vyplývajících z této smlouvy společně a nerozdílně.
- 15.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky. Za uveřejnění této smlouvy na Portálu veřejné správy České republiky odpovídá objednatel. Zároveň smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky.
- 15.4 Zhotovitel nesmí převádět plně ani zčásti své závazky ani práva a povinnosti, které má plnit podle této smlouvy, aniž by předem obdržel od objednatele písemný souhlas s převodem.
- 15.5 Zhotovitel je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 15.6 Vedlejší ústní dohody k této Smlouvě nebyly učiněny. Smluvní strany jsou si vědomy, že jsou ujednáními této Smlouvy vázány a že obsah této Smlouvy lze změnit pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to písemným dodatkem k této Smlouvě. Totéž platí pro vzdání se práv vyplývajících z této Smlouvy.
- 15.7 Každá smluvní strana je povinna informovat druhou smluvní stranu o případné změně identifikačních údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy.
- 15.8 Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
- 15.9 Součástí této smlouvy je
- (a) příloha č. 1 – zhotovitelem vyplněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
 - (b) příloha č. 2 – zadávací dokumentace.
- 15.10 Smluvní strany shodně prohlašují, že právní jednání spojená s uzavřením této Smlouvy učinily svobodně a vážně, že žádná z nich nejednala v tísní ani za nevýhodných podmínek, a že jim nejsou známy žádné právní překážky uzavření této Smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že si tuto Smlouvu pečlivě přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V _____ dne _____

Martin
Krug

Digitálně podepsal
Martin Krug
Datum: 2023.06.19
11:16:29 +02'00'

Zoologická zahrada Hodonín, příspěvková organizace
Mgr. Martin Krug, ředitel



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

(objednatel)

V _____ dne _____

Ing. Pavel
Omelka

Digitálně podepsal
Ing. Pavel Omelka
Datum: 2023.06.19
08:09:11 +02'00'

BOSS engineering, spol. s r.o.
Ing. Pavel Omelka, jednatel
(zhotovitel)

FVE ZOO HODONÍN – 60,84 kWp

Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

poř. č.	ÚSEK	Cena	DPH 21%	cena s DPH
1	AC část	215,864.40 Kč	45,331.52 Kč	261,195.92 Kč
2	DC část	210,064.35 Kč	44,113.51 Kč	254,177.86 Kč
3	Konstrukce	516,956.52 Kč	108,560.87 Kč	625,517.39 Kč
4	Střídače, FV panely	975,084.78 Kč	204,767.80 Kč	1,179,852.58 Kč

Celkem	1,917,970.05 Kč	402,773.70 Kč	2,320,743.75 Kč
---------------	------------------------	----------------------	------------------------

	číslo rozpočtové položky dle ceníku	Název rozpočtové položky	M.J.	počet m.j.	Cena za m.j.	Celkem za rozpočtovou položku
Střídače + panely		Materiál				
		Třířákový střídač 15kW	ks	4		
		Fotovoltaický monokrystalický panel 375 Wp	ks	162		
		Podružný materiál	%	1		
		Ostatní náklady				
		GZS z položek prací	%	5		
		Kompletační činnost	%	3		
		Rezerva	%	0		
			%			
		Ceniky prací				
		Elektromontážní a zemní práce				
		Montáž třířávého střídače	ks	3		
		Montáž fotovoltaického panelu	ks	169		
		HZS				
		Montážní a demontážní práce v HZS	hod	12		
		Dodávky				
		Doprava a přesun dodávek	%	2		
						975,085 Kč



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program 2.úvotní prostředí

Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „zákon“)

k podlimitní veřejné zakázce na dodávky

Instalace FVE- Zoologická zahrada Hodonín



Níže uvedený zadavatel tímto činí výzvu k podání nabídek a stavuje zadávací dokumentaci.

1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Název zakázky zní: Instalace FVE - Zoologická zahrada Hodonín
- 1.2 Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na dodávky.
- 1.3 Režim veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka.
- 1.4 Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení.
- 1.5 Zadávací dokumentace je k dispozici ke stažení na profilu zadavatele na adrese: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/zoologicka-zahrada-hodonin-prispevkova-organizace>

2. Identifikace zadavatele

- 2.1 **Zoologická zahrada Hodonín, příspěvková organizace**, sídlem Hodonín, U Zoo 3529/ 1, PSČ 695 01, IČO: 441 64 289, osoba zastupující zadavatele: Mgr. Martin Krug, ředitel
- 2.2 Zadavatele v souvislosti se zadávacím řízením zastupuje společnost PKV BUILD s.r.o., IČO: 281 49 785, sídlem Senožaty 284, PSČ 394 56, která je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod sp. zn. C 21506, s tím, že tato společnost k provedení některých úkonů v zadávacím řízení se souhlasem zadavatele zmocnila JUDr. Bc. Martina Kulhánka, Ph.O., advokáta, IČ: 459 19 470, se sídlem Brno, Pražákova 10 08/ 69 (budova AZ Tower), PSČ 639 00, zapsán v seznamu advokátů české advokátní komory pod č. 8780, který vypracoval tuto textovou část zadávací dokumentace. Kontaktní údaje zástupce zadavatele: sikorova@pkv.cz, +420 770 105 176, kontaktní údaje advokátní kanceláře JUDr. Bc. Martina Kulhánka: marek.ivicic@kulhanek.cz, kontaktní tel: +420 545 215 952. Veškerá komunikace v zadávacím řízení probíhá výlučně elektronicky a v českém jazyce.
- 2.3 Na vypracování zadávací dokumentace se dále podílely osoby, jež zpracovaly projektovou dokumentaci, a to Zbyněk Ryzner (projektant), a Petr Jiroudek (autorizovaný projektant a zodpovědný projektant).
- 2.4 Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky na základě předběžné tržní konzultace, na které se spolu s zadavatelem podílely osoby, jež zpracovaly projektovou dokumentaci, a zástupce zadavatele.

3. Přesné vymezení předmětu veřejné zakázky a požadavků zadavatele

- 3.1 Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položkám, případně položce CPV: 09331 200-0 Solární fotovoltaické moduly
- 3.2 Předmětem plnění veřejné zakázky je kompletní dodávka fotovoltaických panelů, včetně konstrukce pro jejich umístění a všeho potřebného materiálu, výrobků, konstrukcí a zařízení nutných pro řádné dodání provozuschopné fotovoltaické elektrárny, montáž konstrukcí, instalace fotovoltaických panelů a napojení fotovoltaických panelů na střídače a napojení na elektrickou síť v objektu zadavatele, oživení systému a jeho zkušební provoz, jak je podrobně specifikováno
 - (a) v projektové dokumentaci (dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby) na akci „FVE Zoo Hodonín - 60,84 kWp“, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále vše jen „projektová dokumentace“),
 - (b) v této zadávací dokumentaci,
 - (c) ve Smlouvě o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě



z napěťové hladiny vysokého napětí č. 9001823366 ze dne 9. 6. 2021 uzavřené mezi zadavatelem jako žadatelem a EG.D, a.s. jako provozovatelem distribuční soustavy, a

(d) v návrhu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“),

Povinností vybraného dodavatele jako součást plnění je rovněž zajištění kolaudace na dokončené dílo (FVE), zajištění připojení dokončeného díla (FVE) k elektrické síti s příslušným distributorem a vyřízení všech potřebných povolení nebo souhlasů u Energetického regulačního úřadu nebo jiného úřadu státní správy nebo samosprávy, včetně přípravy všech nutných dokumentů, bude-li to nezbytné k řádnému užívání díla (FVE), jakož i zajistit registraci u operátora trhu.

3.3 Zadavatel nad rámec projektové dokumentace stanoví, že požadavky na technické řešení zakázky budou také splněny, pokud technické řešení uvedené v nabídce bude odlišné od specifikace uvedené v projektové dokumentaci, ale bude splňovat následující požadavky:

- (a) fotovoltaické panely musí být vhodné z hlediska prostorových možností a statického zatížení střechy objektu, na kterém budou umístěny a musí rovněž splňovat následující požadavky:
 - (i) minimální účinnost 20,1%,
 - (ii) minimální krytí panelu IP66,
 - (iii) mechanické zatížení panelu - vítr 3600 kg/m²,
 - (iv) mechanické zatížení panelu - sníh 5400 kg/m²,
- (b) měniče proudu musí splňovat minimálně stejné kvalitativní podmínky a rovněž splňovat následující požadavky :
 - (i) EURO účinnost 97 %
 - (ii) rozsah provozních teplot od -25 °C do +60 °C,
 - (iii) provozní vlhkost 0 -100 %,
 - (iv) noční spotřeba elektrické energie (stand-by režim) < 12 w,
 - (v) minimální krytí IP65,
- (c) konstrukce pro umístění fotovoltaických panelů musí splňovat minimálně stejné kvalitativní podmínky a rovněž splňovat následující podmínky:
 - (i) konstrukce musí být stejného typu a musí vykazovat stejný sklon vyklonění FV panelů vůči střešní konstrukci,
 - (ii) konstrukce musí být ze stejného či obdobného materiálu,
 - (iii) konstrukce FV panelů musí mít stejné uchycení ve vztahu ke krytině a zároveň musí reflektovat požadavky statického posouzení,
- (d) celkový výkon fotovoltaické elektrárny musí činit 60,84 kWp nebo s odchylkou maximálně (+/-) 0,5 kWp,
- (e) budou zachovány také následující podmínky stanovené v projektové dokumentaci: azimut fotovoltaických panelů, vyklonění vůči střešní konstrukci a dodržení odstupovaných vzdáleností (např. od světlíků, kraje střechy).

V případě odlišného technického řešení

musí účastník upravit položky ve výkazu výměr, u kterých dojde ke změně proti projektové dokumentaci (např. množství fotovoltaických panelů, počet konstrukčních prvků, množství kabeláže),

- účastník musí zakázku realizovat dle aktuálních právních předpisů (včetně prováděcích), podmínek stanovených příslušným distributorem a dalších podmínek stanovených stavebním úřadem a dalšími dotčenými orgány a osobami,



musí účastník zajistit na jeho náklady v rámci plnění zakázky úpravu smlouvy o připojení s příslušným distributorem tak aby byla dokončena fotovoltaická elektrárna připojena k elektrické síti, a změnu stavebního povolení, resp. jiného veřejnoprávního titulu pro realizaci dodávky dle stavebního zákona tak, aby bylo možno provést realizaci dodávky a dokončenou fotovoltaickou elektrárnu užívat v souladu se stavebním zákonem, a to včetně zajištění úprav projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby.

- 3.4 Zakázka bude plněna na základě uzavřené smlouvy.
- 3.5 Technický dozor nesmí provádět vybraný dodavatel ani osoba s ním propojená.
- 3.6 Jsou-li v projektové dokumentaci nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

- 4.1 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí částku 2.196.410,62 Kč bez DPH.
- 4.2 Zakázka je (spolu)financována z Operačního programu Životní prostředí 146. výzva, číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014521

5. Doba a místo plnění veřejné zakázky

- 5.1 Termín dokončení a předání kompletní a funkční fotovoltaické elektrárny zadavateli na základě písemného předávacího protokolu s vystavenou revizí a po úspěšném provedení všech požadovaných zkoušek bude 120 dní ode dne zahájení, nejpozději však do 30. 11. 2023 (viz článek 3.1 smlouvy).

Termín pro

- (a) zajištění vydání kolaudačního rozhodnutí pro dokončenou FVE je 90 dní ode dne předání dokončeného díla zadavateli,
- (b) zajištění připojení dokončené FVE k distribuční síti je 120 dní ode dne předání dokončeného díla zadavateli,
- (c) zajištění vydání licence ERÚ pro dokončenou FVE je 60 dní ode dne zaplacení ceny za dílo,
- (d) zajištění registrace u operátora trhu je 60 dní ode dne vydání licence ERÚ.

- 5.2 Místem plnění je

- (a) budova v Hodoníně číslo popisné 3529, víceúčelová stavba, která je součástí pozemku parcelní číslo st. 10194 (na adrese Hodonín, U Zoo 3529/1),
- (b) budova bez čísla popisného nebo evidenčního, jiná stavba, která je součástí pozemku parcelní číslo st. 9356,

v katastrálním území a obci Hodonín.

6. Prohlídka místa plnění

- 6.1 Prohlídka místa plnění se neuskuteční.

7. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

- 7.1 Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele nejméně čtyři (4) pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.
- 7.2 Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení



uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň tři (3) pracovní dny před uplynutím lhůty podle článku 7.1. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu podle článku 7.1.

- 7.3 Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do tří (3) pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení tři (3) pracovní dny.
- 7.4 Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možné doručit zadavateli prostřednictvím
- (a) Elektronické pošty na kontaktní osobu: Ing. Kateřina Sikorová, email: sikorova@pkv.cz,
 - (b) datové schránky (zadavatel 1D:xis9cy7, zástupce zadavatele 1D: 64pqifw), nebo
 - (c) elektronického nástroje pro podání nabídek (profilu) uvedeného v článku 14.2 této zadávací dokumentace.
- 7.5 Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace musí být uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.
- 7.6 Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

8. Prokázání kvalifikace

8.1 Kvalifikace - obecně

- (a) Kvalifikovaným dle § 73 zákona pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který
 - (i) prokáže splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona,
 - (ii) prokáže splnění profesní způsobilosti podle § 77 zákona,
 - (iii) prokáže splnění ekonomické kvalifikace podle § 78 zákona, a
 - (iv) prokáže splnění technické kvalifikace podle § 79 zákona.
- (b) V případě společné účasti prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně. Zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů bylo v nabídce doloženo, že všichni dodavatelé podávající společnou nabídku poneseou společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.
- (c) Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické či technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Pokud dodavatel této možnosti využije, je povinen rovněž předložit v nabídce doklady týkající se jiných osob uvedené v § 83 zákona, a to

- (i) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- (ii) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- (iii) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- (iv) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky



nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle bodu (iv) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle bodu (iv) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

- (d) Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel bude prokazovat splnění ekonomické kvalifikace nebo její části podle § 78 zákona, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.
- (e) Dodavatel je oprávněn nahradit předložením dokladů ke kvalifikaci za podmínek stanovených zákonem předložením řádně vyplněného Jednotného evropského osvědčení.
- (f) Prokázání základní způsobilosti a profesní způsobilost může dodavatel nahradit také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tímto způsobem lze prokázat profesní způsobilost pouze v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti. Zadavatel přijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.
- (g) Dodavatel je dále oprávněn prokázat kvalifikaci prostřednictvím platného osvědčení vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Certifikátem dodavatel prokáže kvalifikaci v rozsahu údajů v něm uvedených. Platnost certifikátu je 1 rok.
- (h) Dodavatel může v nabídce nahradit předložením dokladů čestným prohlášením jen u základní kvalifikace (dodavatel může využít při prokazování splnění základní způsobilosti a dále části technické kvalifikace v nabídce vzor čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace). Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost podle článku 8.3 písm. (a) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Zadavatel upozorňuje, že před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložením originálů dokladů o kvalifikaci v elektronické formě, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Originály těchto dokladů (výpis z evidence rejstříku trestů, potvrzení finančního úřadu, ...) nebude možné nahradit čestným prohlášením.

8.2 Základní kvalifikace

- (a) Způsobilým podle § 74 odst. 1 zákona není dodavatel, který
 - (i) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
(dodavatel prokáže splnění tohoto požadavku základní způsobilost i ve vztahu k české republice předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů)
 - (ii) má v české republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
{dodavatel prokáže splnění tohoto požadavku základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením potvrzení příslušného finančního úřadu o ve vztahu ke spotřební dani předložením písemného čestného prohlášení}



- (iii) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
(dodavatel prokáže splnění tohoto požadavku základní způsobilosti ve vztahu k české republice předložením písemného čestného prohlášení)
 - (iv) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti ,
(dodavatel prokáže splnění tohoto požadavku základní způsobilosti ve vztahu k české republice předložením potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení)
 - (v) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele
(dodavatel prokáže splnění tohoto požadavku základní způsobilosti ve vztahu k české republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán).
- (b) Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat
- (i) tato právnická osoba,
 - (ii) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, a
 - (iii) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- (c) Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
- (i) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
 - (ii) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

8.3 Profesionální způsobilost

- (a) Splnění profesionální způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné podobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (v případě, že dodavatel předloží výpis z obchodního rejstříku v nabídce za účelem splnění základní způsobilosti dle § 75 odst. 1 písm. f) zákona, bude to považováno rovněž za prokázání požadavku dle tohoto článku). V případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán, předloží o této skutečnosti v nabídce čestné prohlášení.
- (b) Splnění profesionální způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, tzn. nejméně v oboru živnosti montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení. Za účelem splnění této podmínky předloží dodavatel uvedené živnostenské oprávnění, případně výpis ze živnostenského rejstříku, z kterého toto oprávnění vyplývá.

8.4 Ekonomická kvalifikace

- (a) Zadavatel požaduje prokázání ekonomické kvalifikace podle § 78 odst. 1 písm. zákona.
- (b) Ekonomickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který dosáhl za tři (3) bezprostředně předcházející účetní období roční obrát minimálně ve výši 4.000.000 Kč.
- (c) Splnění ekonomické kvalifikace dodavatel prokáže předložením výkazu zisku a ztráty nebo obdobným dokladem podle právního řádu sídla dodavatele.

8.5 Technická kvalifikace



- (a) Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace, pokud v posledních (3) letech před zahájením tohoto zadávacího řízení řádně realizoval a dokončil alespoň tři (3) dodávky fotovoltaické elektrárny včetně její instalace s kapacitou nejméně 50 kWp instalovaného výkonu FV panelů, na které byly uděleny licence Energetického regulačního úřadu.

Dodavatel předloží seznam referenčních dodávek formou čestného prohlášení. Seznam musí u každé referenční dodávky obsahovat identifikační údaje objednatele (zejména obchodní firmu nebo název, sídlo, identifikační číslo), popis plnění, z jehož obsahu bude zřejmé, že se jedná o požadovanou referenční dodávku, dále osobu, která dodávku realizovala (pokud se jedná o osobu odlišnou od dodavatele, který podává nabídku), dobu realizace (v členění od: měsíc/rok a do: měsíc /rok), identifikační údaje držitele udělené licence ERÚ (zejména obchodní firma nebo název, sídlo, identifikační číslo), pokud se jedná o osobu odlišnou od objednatele, a číslo udělené licence ERÚ, cenová sazba bez DPH, kontakt na konkrétní osobu objednatele, u které je možno řádné provedení dodávky ověřit.

Dodavatel může prokázat splnění technické kvalifikace rovněž předložením smlouvy s objednatelem a současně dokladu o uskutečnění plnění dodavatele.

V případě referenční dodávky realizované mimo území České republiky dodavatel v seznamu referenčních dodávek uvede čestné prohlášení o tom, že realizovaná fotovoltaická elektrárna splnila veškeré požadavky daného státu na tato zařízení a byla k ní udělena všechna povolení nutná pro její řádný provoz.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace uvedené dodavatelem v seznamu významných dodávek u třetích osob, za účelem kontroly pravdivosti a úplnosti údajů obsažených v tomto dokumentu. Dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou součinnost.

- (b) Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona.

Za účelem splnění tohoto kritéria technické kvalifikace požaduje předložení seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění zakázky, a dále osvědčení o jejich odborné kvalifikaci.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v seznamu uvedl minimálně jednoho (1) technika, který je držitelem osvědčení „elektromontér fotovoltaických systémů (26-014-H)“.

Seznam musí obsahovat min.:

- jméno a příjmení technika,
- vztah k dodavateli,
- nejvyšší dosažené vzdělání,
- délka odborné praxe.

Seznam musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

Dále je dodavatel povinen předložit doklad o shora uvedené odborné kvalifikaci uvedeného technika: osvědčení o získání profesní kvalifikace Elektromontér fotovoltaických systémů (26-014-H).

9. Obchodní podmínky

- 9.1 Zadavatel stanovuje obchodní podmínky formou návrhu smlouvy, který je jako příloha č. 4 nedílnou součástí této zadávací dokumentace. Uvedený návrh smlouvy je pro účastníky zadávacího řízení závazný, účastníci nejsou oprávněni jej jakkoli měnit a bez výhrad jej akceptují podáním nabídky.
- 9.2 Účastník zadávacího řízení ve vzoru smlouvy doplní pouze



- (a) údaje o dodavateli v záhlaví smlouvy,
- (b) zda je či není plátcem DPH v článku 1.2 písm. (b),
- (c) údaj o celkovém instalovaném výkonu fotovoltaických panelů v článku 2.2 smlouvy (v případě dodání technického řešení dle projektové dokumentace uvede hodnotu uvedenou v projektové dokumentaci, v případě postupu dle článku 3.3 této zadávací dokumentace uvede hodnotu dle nabízeného technického řešení),
- (d) celkovou nabídkovou cenu v článku 4.2 smlouvy.

Znění ostatních ustanovení návrhu smlouvy musí zůstat nezměněno. Nabídka musí obsahovat podepsaný návrh smlouvy s doplněnými údaji dle tohoto článku zadávací dokumentace s tím, že podáním nabídky účastník přijímá všechny zadávací podmínky; všechny údaje uvedené v jeho nabídce, včetně specifikovaného technického zařízení, se pro něj stávají závaznými tak, že účastník je povinen při realizaci zakázky provést dílo, které bude splňovat všechny parametry uvedené v jeho nabídce.

- 9.3 Smlouva musí být ze strany vybraného dodavatele podepsána na výzvu zadavatele. Vybraný dodavatel je pod sankcí vyloučení ze zadávacího řízení povinen poskytnout zadavateli součinnost směřující k uzavření smlouvy bezzbytečného odkladu.
- 9.4 U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen "skutečný majitel") z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen "evidence skutečných majitelů").
Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,
- (a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
 - (b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - (i) výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 - (ii) seznam akcionářů,
 - (iii) rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - (iv) společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- 9.5 Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele,
- (a) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo způsobem podle článku 9.4 této zadávací dokumentace možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží, nebo
 - (b) který nepředložil údaje nebo doklady podle článku 9.4 této zadávací dokumentace.
- 9.6 Vybraný dodavatel, který je právnickou osobou, bude povinen před uzavřením smlouvy zadavateli předložit informaci o tom, zda je malý nebo střední podnik dle příslušného předpisu Evropské unie.
- 9.7 V případě, že účastník prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění zakázky poskytovat. Účastník je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal splnění části kvalifikace, jen z vážných důvodů a s předchozím písemným souhlasem zadavatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za účastníka. Zadavatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.
- 9.8 Zadavatel upozorňuje, že před uzavřením smlouvy je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli existenci pojištění dle článku 10.3 smlouvy.



10. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

- 10.1 Nabídka lze podat pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje, kterým je profil zadavatele na adrese uvedené v článku 1.5. této zadávací dokumentace. Každý dodavatel může podat pouze jednu (1) nabídku. Podáním nabídky účastník přijímá všechny zadávací podmínky této zakázky.
- 10.2 Nabídka bude předložena v elektronické formě ve formátu *.pdf v českém jazyce. Účastník je rovněž povinen učinit součástí nabídky vyplněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 10.3 Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 10.4 Účastník je povinen ve své nabídce uvést kontaktní osobu ve věci této zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a emailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena na úvodním listu nabídky. Na uvedenou emailovou adresu kontaktní osoby mohou být doručovány dokumenty související se zadávacím řízením (např. žádost o objasnění nebo doplnění údajů či dokladů, žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, oznámení o výběru dodavatele, oznámení o vyloučení účastníka apod.).
- 10.5 Nabídka účastníka bude obsahovat následující součásti:
- (a) *Úvodní list nabídky*
úvodní list nabídky bude obsahovat název zakázky, identifikační údaje zadavatele, identifikační údaje účastníka (všech účastníků v případě společné nabídky) včetně kontaktní osoby, nabídkovou cenu za celý předmět zakázky ve struktuře: cena bez DPH, sazba a částka DPH, cena včetně DPH, místo, datum a podpis oprávněné osoby účastníka (účastník může využít vzor úvodního listu nabídky, který tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace). Pokud účastníka zastupuje jiná osoba odlišná od člena statutárního orgánu nebo prokuristy, musí být součástí nabídky plná moc.
- (b) *Obsah nabídky*
Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením jednotlivých oddílů (kapitol, ...).
- (c) *Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace*
- (d) *Specifikaci nabízeného technického řešení*
Dodavatel je povinen jako součást nabídky předložit specifikaci nabízeného technického řešení s uvedením typu a výrobce jednotlivých podstatných **prvků** nabízeného technického řešení (tj. FV panelů a střídačů, konstrukce pro FV panely), včetně popisu jejich technických parametrů/funkcí, z kterého musí být zřejmé, že nabízené technické řešení splňuje podmínky této zadávací dokumentace, včetně případné specifikace změn proti projektové dokumentaci a návrhu na rozložení panelů na střechách v případě jiného počtu panelů, než je uvedena v projektové dokumentaci.
- (e) *Ostatní doklady a dokumenty požadované zadavatelem, a to*
- (i) *podepsaný o doplněný návrh smlouvy,*
- (ii) *vyplněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (článek 10.2 ZD),*
- (iii) *seznam poddodavatelů nebo prohlášení o poddodavatelích (článek 10.6 ZD),*
- (iv) *účastníkem podepsané čestné prohlášení, že se před podáním nabídky seznámil s projektovou dokumentací včetně všech příloh (účastník může využít vzor čestného prohlášení, který tvoří přílohu č. 6 této zadávací dokumentace,)*
- (v) *doklad týkající se poskytnutí jistoty.*
- 10.6 Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou



mu při podání nabídky známi, a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Účastník v seznamu uvede všechny poddodavatele, kteří budou samostatně plnit nejméně 5 % z celkového finančního objemu zakázky. Pokud účastník nemá v úmyslu při plnění zakázky využít poddodavatele nebo mu nejsou ke dni podání nabídky známi, uvede tuto skutečnost rovněž v nabídce formou čestného prohlášení (účastník může využít vzor čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 7 této zadávací dokumentace).

- 10.7 Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení. Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.
- 10.8 V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným účastníkem, je příslušný účastník povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

11. Způsob zpracování nabídkové ceny

- 11.1 Účastník stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celý předmět veřejné zakázky.
- 11.2 Nabídková cena musí být uvedena na úvodním listu nabídky.
- 11.3 Zadavatel stanovuje dále tyto požadavky:
- (a) nabídková cena bude uvedena v CZK,
 - (b) nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH (sazbu DPH ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky uvede účastník zadávacího řízení) a nabídková cena včetně DPH,
 - (c) nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.

12. Zadávací lhůta a jistota

- 12.1 Zadávací lhůtu zadavatel stanovuje na dobu 90 dní. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou účastníci nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.
- 12.2 Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 40.000 Kč, a to některou z následujících forem
- (a) složením peněžní částky na účet zadavatele č. 6535671/0100 vedený u společnosti Komerční banka, a.s., jako variabilní symbol uvede dodavatel své IČO,
 - (b) bankovní zárukou ve prospěch zadavatele, nebo
 - (c) pojištěním záruky ve prospěch zadavatele.
- 12.3 Poskytne-li účastník jistotu formou složení peněžní částky, musí být peněžní částka odpovídající výši jistoty složena na účet zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek; součástí nabídky musí být sdělení údajů o provedené platbě zadavateli. Účastník v takovém případě uvede ve své nabídce bankovní spojení, číslo účtu a platební symboly, se kterými má být jistota vrácena po jejím uvolnění, jinak bude jistota vrácena na účet, z kterého byla zadavateli odeslána. Chce-li účastník poskytnout jistotu formou
- (a) bankovní záruky, musí zadavateli nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky jako součást nabídky předložit bankou elektronicky podepsaný originál záruční listiny vystavené v elektronické podobě obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu,
 - (b) pojištění záruky, musí zadavateli nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky jako součást



nabídky předložit písemné prohlášení pojistitele v elektronické podobě o obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu.

Účastník výběrového řízení je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruk y po celou dobu trvání zadávací lhůty .

Zadavatel upozorňuje je, že pokud nabídka nebude obsahovat sdělení údajů o provedené platbě nebo originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele, bude účastník bez možnosti následného doplnění ze zadávacího řízení vyloučen.

- 12.4 V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené bance na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou bankovní záruk y. Zadavatel v této souvislosti požaduje, aby účastníci ve své nabídce uvedli, jakým způsobem má být dle požadavků banky navrácen originál záruční listiny v elektronické podobě. Pokud tak účastník neučiní, bude zadavatel postupovat tak, že dodavateli odešle záruční listinu s informací, že nastala skutečnost předvídaná v § 41 odst. 6 zákona .
- 12.5 Za předpokladu , že příslušná pojišťovna pro plnění z pojištění í záruky požaduje originál písemného prohlášení, poskytuje se jistota formou pojištění záruky předložením pojišťovnou elektronicky podepsanou záruční listinou v elektronické podobě. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené pojišťovně na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou pojištění í záruk y.
- 12.6 Zadavatel si vyhrazuje právo na plnění z jistoty za podmínek stanovených v § 41 zákona. Jistota bude vrácena po zániku účasti v zadávacím řízení před jeho skonče ním a ostatním účastníkům po skončení zadávacího řízení.

13. Požadavky na varianty nabídek a dílčí plnění

- 13.1 Zadavatel nepřipou ští varianty nabídek ani dílčí plnění.

14. Lhůta pro podání nabídek a způsob podání nabídek

- 14.1 Lhůta pro podání nabídek:

datum: S. S. 2023 hodina: 10:00

- 14.2 Nabídku lze podat pouze v elektronické podobě prostředni ctvím elektronického nástroje, kterým je profil zadavatele na adrese: <http:ps://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/zoologicka-zahrada-hodonin-prispevkova-organizace>
- 14.3 Nabídka musí být šifrována a podána v souladu s požadavky právních předpisů a elektronického nástroje. Účastník je povinen řídit se pravidly a pokyny stanovenými provozovatelem elektronického nástroje. Manuál elektronického nástroje pro dodavatele je dostupný na <http:s://www.vhodne-uverejneni.cz/manualy>. Zadavatel upozorňuje, že pro vložení nabídky musí být dodavatel řádně registrován, přičem ž proces regist rac e dodavatele v elektron ickém nástroji může trvat až několik dní.

15. Otevírání nabídek

- 15.1 1 Otevírání nabídek proběhne bezodkladně po uplynut í lhůty pro podání nabídek.
- 15.2 Otevírání nabídek není veřejné.

16. Kritéria a způsob hodnocení

- 16.1 V rámci hodnocení nabídek budou použity inform ace a údaje uvedené v úvodním listu nabídky



a ve smlouvě. V případě rozporu bude zadavatel při hodnocení nabídek vycházet z údajů uvedených na úvodním listu nabídky.

- 16.2 Základním kritériem hodnocení zakázky je ekonomická výhodnost nabídky.
- 16.3 Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny (váha kritéria 100 %).
- 16.4 Hodnocení bude provedeno tak, že jednotlivé nabídky budou seřazeny samostatně podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH a jako ekonomicky nejvýhodnější bude zadavatelem hodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena.

17. Ostatní podmínky

- 17.1 Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 17.2 Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele může uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- 17.3 Otevírání nabídek provádí zadavatel nebo jeho smluvní zástupce.
- 17.4 Zadavatel v souladu s § 6 odst. 4 zákona stanovil zadávací dokumentaci při dodržení zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací.

Zadavatel má za to, že požadavky na environmentálně odpovědné zadávání a inovace jsou splněny v rámci požadavků na technické parametry předmětu veřejné zakázky, přičemž účelem realizace tohoto zadávacího řízení je snížení energetické náročnosti objektů zadavatele a instalace zařízení na výrobu elektrické energie z obnovitelných zdrojů. Realizace veřejné zakázky tak zohledňuje inovativní, efektivní a hospodárná technická řešení.

Za účelem zohlednění prostředků sociálně odpovědného zadávání zadavatel stanovil vybranému dodavateli povinnost umožnit při realizaci veřejné zakázky alespoň jednomu studentovi nebo absolventovi studijního oboru, který souvisí s předmětem této veřejné zakázky, zúčastnit se její realizace a prohloubit tak svoji kvalifikaci. Tato povinnost je zakotvena ve smlouvě, konkrétně v článku 7.5 smlouvy.

18. Přílohy

- 18.1 Nedílnou součástí zadávací dokumentace je:
- (a) příloha č. 1- projektová dokumentace včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
 - (b) příloha č. 2 - smlouva o připojení
 - (c) příloha č. 3 - vzor čestného prohlášení k prokázání základní způsobilosti a části technické kvalifikace
 - (d) příloha č. 4 - návrh smlouvy o dílo
 - (e) příloha č. 5 - vzor úvodního listu nabídky
 - (f) příloha č. 6 - vzor čestného prohlášení (seznámení se s projektovou dokumentací)
 - (g) příloha č. 7 - vzor čestného prohlášení (poddodavatelé)

V Hodoníně dne 11. 11. 2024 :Zel< 3



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program :Životní prostředí

Zoologická zahrada Hodonín, příspěvková organizace
Mgr. Martin Krug, ředitel



Změna zadávací dokumentace

Zoologická zahrada Hodonín, příspěvková organizace, sídlem Hodonín, U Zoo 3529/1, PSČ 695 01, IČO: 441 64 289, jako zadavatel v rámci zadávacího řízení k podlimitní zakázce na dodávky „Instalace FVE – Zoologická zahrada Hodonín“, která je zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení,

mění Výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentaci ze dne 14. 4. 2023 (dále jen „Výzva“) tak, že

1. článek 6. Výzvy nově zní:

6. Prohlídka místa plnění

6.1 Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 25. 4. 2023 a dne 26. 4. 2023. Sraz zájemců o prohlídku je v místě plnění (na adrese Hodonín, U Zoo 3529/1), v 10:00 hod. Kontaktní telefon osoby, která bude prohlídku zajišťovat: +420 606 741 106 (Bc. Jiří Ingr).

6.2 Prohlídky místa plnění se mohou účastnit maximálně dva (2) zástupci jednoho dodavatele, kteří svoji účast potvrdí zápisem do listiny přítomných.

6.3 Vzhledem k probíhajícímu provozu v dotčeném objektu žádá zadavatel zájemce o prohlídku místa plnění, aby svoji účast na prohlídce nahlásili nejpozději dva (2) pracovní dny předem, a to prostřednictvím

(a) elektronické pošty na adresu sikorova@pkv.cz nebo zootechnik@zoo-hodonin.cz nebo director@zoo.hodonin.cz

(b) datové schránky (zadavatel ID: xis9cy7, zástupce zadavatele ID: 64pqifw), nebo

(c) elektronického nástroje pro podání nabídek (profilu) uvedeného v článku 14.2 této zadávací dokumentace.

Zadavatel upozorňuje, že zájemci, který svoji účast předem nenahlásí, nemusí být účast na prohlídce umožněna. Pokud z prohlídky místa plnění vyplynou jakékoliv dotazy, nechť dodavatel postupuje dle následujícího článku této zadávací dokumentace týkající se možnosti požadovat vysvětlení.

Ostatní části ZD zůstávají v platnosti beze změny.

V Brně dne 18. 4. 2023

Zoologická zahrada Hodonín, příspěvková organizace
v. z. PKV BUILD s.r.o.